ÚZEMNÍ PLÁN KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

změna č. 3

koordinační výkres

schéma lokalizace plochy NATURA - EVL

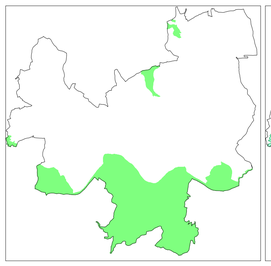

schéma lokalizace plochy NATURA - ptačí oblast

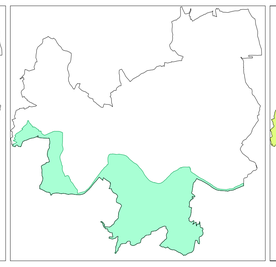

schéma katastrů

Klášterecká Jeseň

Lestkov

Suchý Důl

rozvodna Vernéřov

ochranné pásmo vojenského újezdu

LEGENDA JEVŮ A LIMITŮ

stav | návrh

OCHRANA SPOLEČENSKÝCH ZÁJMŮ
- MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ZAŘÍZENÍ PRO OBRANU STÁTU
- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
- OCHRANNÉ PÁSMO VOJENSKÉHO ÚJEZDU
- PLOCHA ASANACE

ENERGETIKA, SPOJE
- VN ELEKTRO kV
- TRAFOSTANICE
- KABELOVÉ TRASY VN ELEKTRO
- OCHRANNÉ PÁSMO VN ELEKLTRO
- KABELOVÉ TRASY VN ELEKTRO
- VYSÍLACÍ STANICE O2
- RADIORELÉOVÉ SPOJE
- METALICKÝ DÁLKOVÝ KABEL
- METALICKÝ KABEL MÍSTNÍ SÍTĚ
- OPTICKÝ KABEL
- HORKOVOD
- VTL PLYNOVOD
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU

OCHRANA HORNINOVÉHO PROSTŘEDÍ
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - POLE

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
- PŘÍRODNÍ PARK BEZRUČOVO ÚDOLÍ
- PAMÁTNÝ STROM - OCHRANNÉ PÁSMO
- PAMÁTNÝ STROM - OCHRANNÉ PÁSMO
- LOKALITY S VÝSKYTEM ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ (ZCHD)
- OCHRANNÉ PÁSMO ZCHD
- VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA

VODOHOSPODÁŘSKÁ SOUSTAVA
- HRANICE CHOPAV KRUŠNÉ HORY
- TECHNOLOGICKÝ OBJEKT VODOHOSPODÁŘSKÉ SOUSTAVY
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE
- VODOVOD
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- ČOV
- OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
- I. OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ
- II. OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q 100
- ČERPACÍ STANICE DO POKRUŠNOHORSKÉHO PŘIVÁDĚČE

DOPRAVA
- CELOSTÁTNÍ ŽELEZNICE
- REGIONÁLNÍ ŽELEZNICE
- VLEČKA
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE A VLEČKY
- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- CYKLOSTEZKY - CYKLOTRASY
- TURISTICKÉ TRASY
- LETECKÝ KORIDOR LKR 4
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MO ČR

ZVLÁŠTNÍ ZÁJMY MINISTERSTVA OBRANY:

OBJEKTY DŮLEŽITÉ PRO OBRANU STÁTU VČETNĚ ŽÁMOVÝCH ÚZEMÍ OBJEKTŮ DŮLEŽITÝCH PRO OBRANU STÁTU A OCHRANNÝCH PÁSEM OBJEKTŮ DŮLEŽITÝCH PRO OBRANU STÁTU

LK 75A – VZDUŠNÝ PROSTOR PRO LETÁNÍ V MALÝCH A PŘÍZEMNÍCH VÝŠKÁCH

OP RLP – OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ.

ZÁMOVÉ ÚZEMÍ VOJENSKÉHO ÚJEZDU HRADIŠTĚ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VY JMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB .

LEGENDA

plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	rezerva	
BV	BV		bydlení venkovské
BI	BI		bydlení individuální
BH	BH		bydlení hromadné
BI	BI		rekreace individuální
RZ	RZ		rekreace v zahrádkářských osadách
OVH	OVH		občanské vybavení veřejné
OK	OKH		občanské vybavení komerční
OS			občanské vybavení sport
OH	OH		občanské vybavení hřbitovy
PU			veřejná prostranství všeobecná
ZP			zeleň parková a parkově upravená
ZZ			zeleň zahradní a sadová
ZS	ZS		zeleň sídelní ostatní
ZK	ZK		zeleň krajinná
SM	SM		smíšené obytné městské
SV	SVH		smíšené obytné venkovské
SX	SX		smíšené obytné jiné
DS	DS		dopravní silniční
DZ			dopravní drážní
DX			dopravní jiná
TV	TV		technická infrastruktura všeobecná
TL	TL		výroba lehká
VD	VD		výroba drobná a služby
VZ			výroba zemědělská a lesnická
VE	VE		výroba energie z obnovitelných zdrojů
	SH		smíšené výrobní všeobecné
WT			vodní plochy a toky
AP			orná půda
AL			trvalé travní porosty
AT			trvalé kultury
AX			zemědělské jiné
LU			lesní všeobecné

základní členění území

stav	návrh	změna č.3	
			hranice řešeného území
			hranice zastavitelného území k 31.3.2024
		Z...	zastavitelná plocha
		T...	transformační plocha
		K...	plocha změny v krajině

přírodní znaménka

funkční	k zachování		
NRBK			nadregionální biocentrum
NRBK			nadregionální biokoridor
RBC			regionální biocentrum
RBK			regionální biokoridor
LBC			lokální biocentrum
LBK	LBK		lokální biokoridor

stav	návrh	změna č.3	
	CNZ	CNZ	koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití s nadřazeným významem pro veřejnou infrastrukturu
	CNU		koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezené územním plánem pro veřejnou infrastrukturu
	CNZ		koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití s nadřazeným významem pro veřejnou infrastrukturu

KLAD LISTŮ: A B C

ORIENTACE: S Z V J

ČÍSLO PARE

RAZÍTKO

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace

název dokumentace: Změna č. 3 územního plánu Klášterec nad Ohří

správní orgán, který územně plánovací dokumentaci vydal: Zastupitelstvo města Klášterec nad Ohří

číslo jednací: nabytí účinnosti:

oprávněná úřední osoba pořizovatele:

podpis a otisk úředního razítka

ING. ARCH. LADISLAV KOMÍNSKÁ – ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR PRAHA 4, MLADENOVOVA 3234

NÁZEV ZAKÁZKY: ZMĚNA Č. 3 ÚP KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ
MÍSTO ZAKÁZKY: KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ, ÚSTECKÝ KRAJ
POŘIZOVATEL: MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

ZAK.Č.: 053/2011
STUPEŇ: NÁVRH ZMĚNY Č. 3
DATUM: 16.9.2025
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000

NÁZEV VÝKRESU: ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KOORDINAČNÍ VÝKRES

PŘÍLOHA: 2.a - díl A