**Městský úřad Klášterec nad Ohří**

**Odbor stavebního úřadu a územního plánování** nám. Dr. E. Beneše č. p. 85

431 51 Klášterec nad Ohří

Příloha č. 16 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Místo pro číslo jednací:

Věc: SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

podle ustanovení § 96a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 15b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje záměru

(druh a účel záměru, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb souboru, místo záměru

- obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

II. Pozemky, na kterých se záměr umisťuje a povoluje

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Umisťuje-li se záměr na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: □ ano □ ne

1. **Identifikační údaje oznamovatele**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

Oznamuje-li záměr více oznamovatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

□ ano □ ne

1. **Oznamovatel jedná**

□ samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

1. **Popis záměru**
2. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

1. **Pokud je součástí souboru staveb vodní dílo1), připojí stavebník dále doklady podle části B příloh 13 až 22**
2. Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Záměr ze zákona nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí:

* nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Záměr nevyžaduje posouzení vlivů na základě správního aktu příslušného správního orgánu

* stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., vyžadováno
* sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona

č. 100/2001 Sb., vyžadováno

* závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

Poznámka:

1) § 15a odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V dne

podpis

ČÁST B

Přílohy k žádosti:

* 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.

Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.

Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

* 2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
* 3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umisťuje.
* 4. Souhlasy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
* 5. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
* 6. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného záměru, s vyznačením vazeb a účinků na okolí.
* 7. Dokumentace nebo projektová dokumentace podle druhu stavby podle § 105 odst. 2 až 6 stavebního zákona. Je-li předmětem žádosti o společné oznámení stavba vodního díla týkající se hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána.
* 8. Jde-li o stavbu / její změnu, která nevyžaduje posouzení svých vlivů na životní prostředí na

základě správního aktu příslušného správního orgánu

* stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb. nebo
* sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadován nebo
* nebo závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
* 9. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, s uvedením příslušného orgánu, č. j. a data vydání, a to na úseku:
* posuzování souladu s ÚPD (v případě, že je vydáváno závazné stanovisko podle § 96b

stavebního zákona)

* ochrany přírody a krajiny
* ochrany vod
* ochrany ovzduší
* ochrany zemědělského půdního fondu
* ochrany lesa
* ochrany ložisek nerostných surovin
* odpadového hospodářství
* ochrany veřejného zdraví

□ veterinární péče

□ památkové péče

□ dopravy

□ energetiky

□ mírové využívání jaderné energie a ionizujícího záření

□ elektronických komunikací

□ obrany státu

□ bezpečnosti státu

□ ochrany obyvatelstva

□ požární ochrany

□ bezpečnosti práce

□ další

* 10. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení záměru nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, vyznačená na situačním výkresu, a to na úseku
* elektřiny
* plynu

□ vody

□ kanalizace

□ rozvodu tepla

* elektronických komunikací
* dopravy
* další
* 11. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
* 12. Další přílohy podle části A
* k bodu II. žádosti
* k bodu III. žádosti
* 13. Označení a účel stavby: kategorie výrobku označeného CE2), počet napojených ekvivalentních obyvatelů3).
* 14. Způsob vypouštění odpadních vod: do kanalizace, do vod povrchových, do vod podzemních.
* 15. Údaje o místu vypouštění odpadních vod: název obce, název katastrálního území, parcelní číslo podle pozemku katastru nemovitostí, orientační určení polohy - souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální. V případě, že se vypouštění odpadních vod týká vodního toku, přiloží také: název vodního toku a kilometráž výpusti (staničení).
* 16. Zpracovatel projektové dokumentace: Jméno, popřípadě jména, příjmení, titul, adresa, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob.
* 17. Zpracovatel vyjádření osoby s odbornou způsobilostí4), pokud se jedná o vypouštění odpadních vod do vod podzemních: Jméno, popřípadě jména, příjmení, titul, adresa, číslo, pod

kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob.

* 18. Zhotovitel stavby vodního díla (je-li v době podání žádosti znám): název stavebního podnikatele, sídlo, IČO (bylo-li přiděleno).
* 19. Stanovisko správce povodí
* 20. Vyjádření příslušného správce vodního toku v případě vypouštění odpadních vod z vodního díla do vod povrchových.
* 21. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí[[1]](#footnote-2) [[2]](#footnote-3) [[3]](#footnote-4) pokud se jedná o vypouštění odpadních vod z vodního díla přes půdní vrstvy do vod podzemních, které obsahuje:
* základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření, popřípadě zpracovatele příslušné projektové dokumentace,
* popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody, se kterými má být nakládáno,
* zhodnocení hydrogeologických charakteristik, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod, se kterými má být nakládáno,
* zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy,
* zhodnocení ovlivnění režimu přírodních léčivých zdrojů nebo zdrojů přírodních minerálních vod dané zřídelní struktury, pokud se vypouštění odpadních vod v oblasti takového zdroje nachází,
* návrh podmínek, za kterých může být povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních vydáno, pokud může toto vypouštění mít podstatný vliv na jakost a množství podzemních vod nebo chráněná území vymezená zvláštními právními předpisy.
* 22. Provozní řád.

1. Zařazení dle Minimální účinnosti čištění pro kategorie výrobku označovaných CE v procentech do kategorie, vydané oprávněnou organizací (zkušební ústav). [↑](#footnote-ref-2)
2. Ekvivalentní obyvatel (EO) je definovaný produkcí znečištění 60g BSK5 za den (biochemická spotřeba kyslíku pětidenní s potlačením nitrifikace). Zatížení vyjádřené v počtu ekvivalentních obyvatel se vypočítává z maximálního průměrného týdenního zatížení vstupu do čistírny odpadních vod během roku, s výjimkou neobvyklých situací, jako jsou např. silné deště a povodně. [↑](#footnote-ref-3)
3. Zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů. [↑](#footnote-ref-4)