

## NÁVRH NA POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU NEBO JEHO ZMĚNY ZKRÁCENÝM POSTUPEM DLE §55a STAVEBNÍHO ZÁKONA

podle § 55a odst.2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

### ČÁST A.

#### I. NAVRHOVATEL/PODATEL PODNĚTU *(vyplňte prosím hůlkovým písmem)*

- obec – z vlastního podnětu  
obec, název a adresa obecního úřadu (popř. místo pro doručování ), starosta obce
- orgán veřejné správy  
název, adresa (popř. místo pro doručování), osoba oprávněná jednat za orgán veřejné správy
- občan obce  
jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)
- fyzická nebo právnická osoba – mající vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě v obci  
jméno, příjmení, adresa, druh podnikání, případně název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby
- oprávněný investor – vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury  
jméno, příjmení, adresa, druh podnikání, případně název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....  
.....  
.....  
.....

**Kontaktní telefon** .....

**E-mail** .....

Navrhuje-li pořízení územního plánu nebo jeho změnu více navrhovatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze:

- ano       ne

Navrhovatel jedná:

- samostatně  
 je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla, telefon (popř. jiná adresa pro doručování):

.....  
.....  
.....

**Kontaktní telefon zástupce**.....

**E-mail zástupce**.....

**Způsob doručování**

- datová schránka     poštou     osobně

Pozemky dotčené změnou územního plánu v obci .....

| katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra |
|-------------------|-------------|---|--------|
|                   |             |   |        |
|                   |             |   |        |
|                   |             |   |        |
|                   |             |   |        |
|                   |             |   |        |
|                   |             |   |        |
|                   |             |   |        |
|                   |             |   |        |
|                   |             |   |        |

Jedná-li se o více pozemků, připojuje navrhovatel údaje v samostatné příloze:

- ano     ne

Uvedení skutečností prokazujících, že je navrhovatel oprávněn podat návrh na pořízení změny územního plánu (např. uvedení vlastnických nebo obdobných práv navrhovatele k pozemkům nebo stavbám na území obce (např. věcné břemeno, zástavní právo, předkupní právo))

.....  
.....  
.....  
.....



**VI. Návrh úhrady nákladů na zpracování změny územního plánu, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně, náklady na zpracování změn regulačních plánů touto změnou vyvolaných a vyhotovení úplného znění regulačních plánů po jejich změně, popřípadě náklady podle § 71 odst. 7 stavebního zákona**

(Zastupitelstvo obce může podmínit pořízení změny územního plánu úhradou těchto nákladů navrhovatelem.)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**ČÁST B.**

**Příloha k návrhu:**

- Grafická příloha obsahující snímek pozemkové mapy se zakreslením záměru a jeho vazeb a účinků na okolí.
- Doklad prokazující vlastnické právo navrhovatele nebo doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám v řešené ploše, **nelze-li** tato práva ověřit v katastru nemovitostí. Je-li navrhovatelem oprávněný investor, doklad prokazující tuto skutečnost.
- Plná moc **v případě** zastupování vlastníka pozemků.
- Výpis z usnesení zastupitelstva obce **v případě** podání návrhu obcí z vlastního podnětu.
- Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptáčí oblast.
- Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu, ve kterém uvede, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

.....  
podpis žadatele nebo jeho zástupce

**Poučení:**

Návrh na pořízení územního plánu nebo jeho změny se podává u obce, pro jejíž území se územní plán pořizuje nebo mění.

Zkrácený postup pořizování územního plánu lze použít pouze v případě pořizování změny nevyžadující zpracování variant řešení. Za variantu řešení se přitom nepovažuje současný stav.