**Městský úřad Klášterec nad Ohří**

**Odbor stavebního úřadu a územního plánování**

nám. Dr. E. Beneše č. p. 85

431 51 Klášterec nad Ohří

Příloha č. 10 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Místo pro číslo jednací:

**Věc: OZNÁMENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU s certifikátem autorizovaného inspektora**

podle ustanovení § 117 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18f vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

1. Identifikační údaje stavebního záměru

(název, místo, účel stavby)

1. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

1. **Údaje o autorizovaném inspektorovi a o vydaném certifikátu**

Jméno, příjmení, č. ev. autorizovaného inspektora

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

Datum vydání a č.j. certifikátu

1. **Údaje o stavebním záměru a jeho popis**

* nová stavba
* změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
* změna stavby před jejím dokončením

původní povolení vydal

dne pod č. j

* soubor staveb
* podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
* stavby zařízení staveniště
* stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,

které vydal

dne pod č. j

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: □ ne

□ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů

užitková plocha všech bytů v m2 (bez plochy nebytových prostor)

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů

počet zrušených bytů

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy

užitková plocha všech bytů v m2 (bez plochy nebytových prostor)

1. **U dočasného stavebního záměru**

Doba trvání:

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

1. **Údaje o místu stavebního záměru**

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra  [m2] |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

□ ano □ ne

1. Zhotovitel stavebního záměru - stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

1. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení

Dokončení

1. **Orientační náklady na provedení stavebního záměru:**
2. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) □ ano □ ne

dne

podpis

|  |  |
| --- | --- |
| Právo provést oznámený stavební záměr vzniklo dne: | |
| Označení stavebního úřadu: | Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby: |
| v  Číslo jednací: | Podpis oprávněné úřední osoby: |
| Datum vyznačení: | Otisk úředního razítka: |

ČÁST B

Přílohy k oznámení:

□ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo

z práva stavby požadovaný záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství nevzniklo.

Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.

Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný záměr nebo opatření účel vyvlastnění zákonem.

O 2. Certifikát vydaný autorizovaným inspektorem, ne starší 3 měsíců.

O 3. Seznam a adresy osob, které by byly jinak účastníky stavebního řízení podle § 109, s oznamovaným stavebním záměrem.

O 4. Situační výkres s vyznačenými souhlasy osob, které by byly jinak účastníky stavebního řízení podle § 109, s oznamovaným stavebním záměrem.

O 5. Plán kontrolních prohlídek stavby.

O 6. Projektová dokumentace podle přílohy č. 12 u staveb podle § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona, nebo přílohy č 13 u staveb vyžadujících stavební povolení vyhlášky č. 499/2006 Sb. ověřená autorizovaným inspektorem, nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.

O 7. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, kterému je stavební záměr oznamován).

O 8. Další přílohy uvedené v části A

□ k bodu VI. žádosti