



Klášterecká kyselka, s.r.o.

děláme město hezčí

Klášterecká kyselka, s.r.o., nám. Dr. Eduarda Beneše 85, Klášterec nad Ohří 431 51

Rok 2021 – 2022

Plán zimní údržby (dále jen PZÚ)

pro vybrané podchody, schodiště, komunikace (s výjimkou místních komunikací) a další plochy města Klášterce nad Ohří
(dále jen vybrané plochy)

OBSAH:

- *Úvod*
- *Výklad základních pojmů*
- 1. *Seznam vybraných ploch pro zimní údržbu*
- 2. *Organizace a postup při zimní údržbě vybraných ploch*
- 3. *Údržba vybraných ploch*
- 4. *Řešení kalamitních situací*
- 5. *Systém provádění kontrol zimní údržby vybraných ploch*
- 6. *Závěr*

Úvod

Zimní údržba vybraných ploch se provádí dle tohoto schváleného PZÚ. Vlastník vybraných ploch, tj. město Klášterec nad Ohří, zajišťuje v obvyklé zimní situaci prostřednictvím vybraného dodavatele, kterým je společnost Klášterecká kyselka, s.r.o., zmírnění závad ve sjízdnosti/schůdnosti vybraných ploch v časových lhůtách stanovených tímto PZÚ. Úkolem zimní údržby vybraných ploch je tedy zmírňování závad ve schůdnosti a sjízdnosti vzniklých povětrnostními vlivy a jejich důsledky za zimních období. Údržba je zajišťována s přihlédnutím ke společenským potřebám na straně jedné a ekonomickým možnostem vlastníka těchto ploch na straně druhé.

Vzhledem k tomu, že společenské potřeby jsou vždy vyšší než ekonomické možnosti vlastníka vybraných ploch, jsou úkoly stanovené v tomto plánu průsečíkem společenských potřeb uživatelů vybraných ploch a ekonomickými možnostmi vlastníka těchto ploch.

Obsahem PZÚ vybraných ploch je specifikace činnosti vlastníka těchto ploch s přihlédnutím k platným právním předpisům ČR v této oblasti.

V zimním období není možno závady ve schůdnosti a sjízdnosti zcela odstranit, ale pouze zmírnit. Vzhledem k tomu, že závady není možno zmírnit okamžitě, stanoví tento plán i potřebné priority údržby, a to jak místní, tak i časové.

PZÚ vybraných ploch je základním dokumentem pro provádění prací spojených se zimní údržbou a zároveň je jedním z důkazních prostředků pro posouzení odpovědnosti vlastníka vybraných ploch za škody vzniklé uživatelům vybraných ploch z titulu závad ve schůdnosti.

Dodavatel provádí zimní údržbu v souladu s platnými právními předpisy ČR, dále sleduje vývoj meteorologické situace, vede o jejím průběhu záznamy, v případě potřeby na vývoj situace přiměřeně reaguje. O způsobu provádění zimní údržby (nasazení techniky, lidských zdrojů, použití posypového materiálu) se vede záznam v deníku zimní údržby (dále jen DZÚ), jehož vzor tvoří přílohu č. 4.

Výklad základních pojmů

Účel PZÚ: stanovit a popsat postupy a technologie při zmírňování závad ve schůdnosti a sjízdnosti vybraných ploch v majetku města Klášterec nad Ohří.

Vlastník vybraných ploch: město Klášterec nad Ohří.

Dodavatel zimní údržby vybraných ploch: Klášterecká kyselka, s.r.o.

Zimní období: období od 1. listopadu do 31. března následujícího roku.

Zimní kalamitní situace: neobvyklý spad sněhu spojený zpravidla s větrem, prudká změna klimatu, např. mrznoucí déšť, v jehož důsledku vzniká souvislá vrstva náledí nebo taková změna klimatu, která v neobvykle rychlém čase způsobí značné snížení schůdnosti a sjízdnosti atp.

Schůdnost: takový stav vybraných ploch, který umožňuje chůzi přizpůsobenou technickému stavu, povětrnostním podmínkám a osobním schopnostem chodce.

Sjízdnost: takový stav vybraných ploch, který umožňuje jízdu motorových i nemotorových vozidel přizpůsobenou dopravně - technickému a stavebnímu stavu těchto ploch, povětrnostním podmínkám, vlastnostem vozidla, nákladu a osobním schopnostem řidiče.

OMH: odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí Městského úřadu v Klášterci nad Ohří

1. Seznam vybraných ploch pro zimní údržbu

A. 1. pořadí důležitosti - do 4 hodin

Schodiště
- z ul. Pod Stadionem ke zdravotnímu středisku v ul. Královéhradecká
- u zdravotního střediska v ul. Sadová
- před ul. Pionýrů k Mateřské školce v Lesní ul.
- za ul. Pionýrů k Mateřské školce v Lesní ul.
- od Základní školy Krátká k budově Policie ČR
- v ul. Polní před Centrem + u ul. Krátká
- v podchodu u Gymnázia a střední odborné školy v Chomutovské ul.
- u Kamenky
- v ul. Na Vyhlídce (3 x)
- za Kulturním centrem
- v ul. Královéhradecká směrem do parčíku (před č.p. 430 a před č.p. 422)
- u GE Money v ul. Královéhradecká
- u Draka v ul. Královéhradecká + spojka do ul. Pod Stadionem
- u Městské energie v ul. Pod Stadionem
- v ul. 17. listopadu v podloubí
- v ul. 17 listopadu u pizzerie UNO
- pod ul. Lesní směrem k pivnici
- z ul. Lesní směrem do ul. Pionýrů k dětskému hřišti
Podchody
- podchod pod silnicí I/13 u Gymnázia a střední odborné školy
- podchod v Kamence

B. 2. pořadí důležitosti - do 12 hodin

Schodiště
- v ul. Dukelská
- v ul. Ruská
- v ul. Pod Skalkou směrem do ul. Nad Tunýlkem – nesolit!
- v ul. Chomutovská u č. p. 206 a 207
Další komunikace a plochy
- vstup a parkoviště u domu v ul. Chomutovská č. p. 206 a 207 + dobíjecí stanice
- MŠ Lípová – prostor před vchodem z Olšové ulice
- MŠ Školní – prostor před vchodem z boku u aquaparku
- Ohrada v Dlouhé ulici – průjezd parkovištěm
- chodník z Dlouhé ul. k MÚSS kolem DH za Družstevní ulicí
- nový chodník z Olšové k ZŠ Školní
- chodníky v průmyslové zóně Verne
- cesta v Královéhradeckém parku
- cesta v předprostoru zámeckého parku směrem do lázní
- chodníky v ul. Osvobozená od přechodu k Penny k autobusovému nádraží
- chodník v ul. Kpt. Jaroše
- chodník kolem Aquaparku (s výjimkou chodníku u parkoviště na propoji Dlouhá – Útočiště)
- chodník kolem zubařských ordinací u Zdravotního střediska v Sadové ulici
- chodník od Královéhradeckého parku od domu č. p. 430 až k přechodu u zdravotního střediska v Královéhradecké ulici.
- chodník propojující ul. Lesní s ul. 17. listopadu kolem č. p. 544
- chodník propojující ul. Na Vyhlídce s ul. Školní za domem Mírová č. p. 480
- prostor před kulturním centrem
- chodník od schodiště pod Dukelskou ulicí směrem k Símalce

2. Organizace a postup při zimní údržbě vybraných ploch

Všechna opatření zimní údržby jsou řízena a koordinována pověřenou osobou společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o.

Vybrané plochy jsou udržovány podle pořadí důležitosti v časových relacích, které vychází jednak z pořadí důležitosti a dále z potřeb úklidu města.

V případě havárie mechanismů pro zimní údržbu je informován vlastník komunikací. Dodavatel je oprávněn použít rezervní mechanismy nebo smluvně dojednanou výpomoc. O způsobu realizace rozhodne pověřená osoba společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o.

K zabezpečení úkolů zimní údržby bude zavedena dnem 1. 11. 2021 pohotovost pracovníků, která končí dnem 31. 3. 2022 po souhlasu OMH, pokud povětrnostní podmínky nevyvolají předčasný termín zahájení nebo pozdější termín ukončení zimní pohotovosti.

Zimní údržba vybraných ploch se provádí s ohledem na návaznost na chodníky a silnice udržované společností Marius Pedersen, a.s.

DZÚ vede po celou dobu pohotovosti vedoucí zimní údržby, který obsahuje údaje stanovené přílohou č. 8 vyhlášky č. 104/1997 Sb.

Denní kontrola počasí bude prováděna dle vývoje klimatických podmínek. V případě potřeby jsou prováděny fyzické kontroly stavu schůdnosti a informace budou průběžně zaznamenány do DZÚ.

Během zimního období je zabezpečeno trvalé spojení na řídicí orgány zimní údržby, které je dostupné 24 hodin denně na mobilním telefonu, u odpovědného pracovníka dodavatele, viz příloha č. 3 PZÚ.

3. Údržba vybraných ploch

- Pro zajištění ZÚK se používá:
 - **posypová sůl**, a to pro běžnou údržbu vybraných ploch při náledí, ledovce, zamrzající sněhové břečce, zmrzlém ujetém sněhu apod. a to do teploty -6 °C, kdy je posypová sůl bezproblémově účinná. Provádět posyp posypovou solí do vrstvy čerstvě napadaného sněhu vyšší než 3 cm bez předchozího pluhování je neúčinné, a proto nepřípustné.
 - **směs inertního posypového materiálu a posypové soli**, a to v poměru 3:1, a to pouze pro údržbu vybraných ploch po pluhování, přičemž s pluhováním sněhu se začíná, dosáhne-li vrstva čerstvě napadaného sněhu mocnosti 2 až 5 cm.
- Odklizení sněhu v podchodu a na schodištích se provádí především ručně, a to odmetením nebo odhrnutím sněhu a oškrabáním zmrazků. Sníh je třeba odstraňovat podle možností tak, aby nedošlo k jeho udusání a přimrznutí k povrchu. Vždy je potřeba odstranit sněhovou břečku. Při mimořádném spadu sněhu se shrnuje k okrajům schodiště podle důležitosti. Při trvalém sněžení se úklid periodicky opakuje. S posypem schodišť a cest v podchodech se začíná až po odhrnutí sněhu. V případě mrznoucího deště, náledí, umrzající sněhové břečky apod. bude použita primárně posypová sůl.
- K odklizení sněhu z větších sjízdných ploch se využívá čistícího stroje na komunikace.

4. Řešení kalamitních situací

Kalamitní situaci vyhláší Město Klášterec nad Ohří na základě informací od dodavatele, kterým je Klášterecká kyselka, s.r.o. Vyhlášená kalamitní situace je řešena vedením města, vedoucím OMH a jednotlivými dodavateli zimní údržby. V této situaci se provádění údržby neřídí PZÚ, ale vydanými nařízeními.

Pokud v důsledku mimořádné povětrnostní situace a při využití všech dosažitelných sil a prostředků není možné zajistit řádnou zimní údržbu, probíhá zajišťování schůdnosti operativním řízením podle povětrnostních podmínek a situace bez ohledu na pořadí důležitosti, stanovené v článku 1 tohoto PZÚ.

Operativní řízení zimní údržby vybraných ploch zajišťuje vedení Klášterecké kyselky (viz. Příloha č. 03) v součinnosti s vedením města a OMH.

5. Systém provádění kontroly zimní údržby

Kontrolu výkonu zimní údržby ze strany zadavatele – vlastníka komunikací – provádí pověřený pracovník města Klášterce nad Ohří. O provedené kontrole je pracovník, který kontrolu vykonává, povinen provést zápis do deníku zimní údržby, v němž uvede datum, čas, kdy byla kontrola provedena, za jakého klimatu byla kontrola prováděna a výsledek kontroly, případně vyvozená opatření z provedené kontroly.

Pracovníci dodavatele zodpovědní za zajištění zimní údržby jsou povinni provádět úplné a pravdivé zápisy do deníků zimní údržby, do kterých se zapisuje datum, čas, od kdy do kdy se prováděla zimní údržba, na jakém úseku nebo pořadí důležitosti místní komunikace a způsob zmírnění závady, popř. je-li použit posypový materiál, také druh, popř. směsný poměr posypového materiálu.

6. Závěr

Dle PZÚ bude postupováno pouze v tzv. **zimním období**. Mimo toto období se případně nutné zmírňování závad ve schůdnosti a sjízdnosti vybraných ploch bude řídit pouze technickými možnostmi po dohodě s vlastníkem vybraných ploch v daném období.

Dodavatel nenes odpovědnost za případné neplnění povinností vyplývajících z plánu PZÚ v případě, že bude znemožněno provést zimní údržbu v daném úseku, např. stavební činností, nebo odstavením motorových vozidel v úsecích, kde je zakázáno stání nebo zastavení. V takových případech je povinností dodavatele zajistit důkazní břemeno (fotodokumentaci stavu zabraňující výkonu). Z tohoto stavu vyplývá, že dodavatel není nositelem odpovědnosti za případné vzniklé škody v důsledku neprovedení zimní údržby v daném úseku z výše uvedených důvodů.

Přílohy:

příloha č. 1	Seznam techniky k zimní údržbě
příloha č. 2	Způsoby použití posypových materiálů
příloha č. 3	Telefonní čísla pro zajištění zimní údržby
příloha č. 4	Deník zimní údržby (DZÚ)

V Klášteci nad Ohří dne: 04. 10. 2021
Zpracoval: Petr Kocum

Schvalovací doložka

PZÚ Města Klášterec nad Ohří pro zimní období 2021- 2022 byl schválen usnesením Rady města Klášterec nad Ohří dne 20. 10. 2021, usnesení č. RM/1935/59/2021.

Příloha č. 1

Vozidla:

Ford Transit (valník) 2x	– obslužné vozidlo pro ruční údržbu
Peugeot osobní vozidlo 1x	– obslužné vozidlo pro ruční údržbu
HAKO Citymaster 600 1x	– čištění pluhem

Příloha č. 2

Chemické materiály – posypová sůl (chlorid sodný)

Chemický posyp lze použít do teploty - 15°C.

Při vyšším spadu sněhu je nutné nejprve snížit vrstvu a až následně použít posyp rozmrazovacím materiálem (sůl). Do vrstvy vyšší nežli 3 cm je zakázáno provádět posyp posypovou solí!!!

Inertní materiály

Posyp pouze zdrsňujícími materiály se používá tam, které nejsou udržovány pomocí chemických rozmrazovacích materiálů. Pro posyp náledí je vhodný jemnozrnný materiál, případně smíšený v poměru 1:3 s rozmrazovacím materiálem. Na chodníky se používá frakce kamenné drti 4 - 8 mm.

Příloha č. 3

Nonstop služba společnosti Klášteckou kyselkou, s.r.o.

p. Petr KOCUM	731 192 381, pověřený vedením společnosti
p. Jakub Pochman	736 196 703, technik společnosti

Zástupce vlastníka komunikace:

Ing. Libor Kocáb	731 451 587, vedoucí OMH
------------------	--------------------------

Deník zimní údržby

<i>Datum:</i>		Deník zimní údržby – Klášterecká kyselka				
<i>Vedoucí směny:</i> Kocum - Pochman		<i>zaměstnanci</i>		<i>technika</i>		
<i>jméno</i>	<i>poznámka</i>	<i>v práci</i>	<i>hotovost</i>	<i>vozidla</i>	<i>v provozu</i>	<i>hotovost</i>
Gábor	Ř			HAKO Citymaster		
Rodina				Peugeot Partner		
Karchňák	Ř			Ford (bílý)		
Kubeš				Ford (žlutý)		
Valko	Ř					
Pavlinec						
Kruliš	Ř					
Khauer						
Kroupar	Ř					
Záznam kontroly stavu schůdnosti: pro sledování venkovních teplot využíváme www.yr.no a dle počasí probíhá fyzická kontrola vybraných ploch						
Záznam nejdůležitějších informací:						
Spotřeba posypového materiálu:						
Záznam z kontroly investora:			Záznam vypracoval:			