

# Smlouva č. MPZ/xx/21

o poskytnutí dotace v rámci dotačního programu

## Obnova nemovitostí v Městské památkové zóně v Klášterci nad Ohří v letech 2021-2023“ (dále jen „Program“)

podle Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří ze dne 22.09.2016, dále jen Zásady

### I. Smluvní strany

#### Poskytovatel:

Název: **Město Klášterec nad Ohří**  
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří  
Zastoupený: Ing. Štefanem Drozdem, starostou města  
IČO: 00261939  
Bankovní spojení: 27-4429430247/0100

#### Příjemce:

Jméno, Příjmení:  
Adresa:  
Datum narození:  
Bankovní spojení:

### II. Předmět a účel smlouvy

- Předmětem této smlouvy je poskytnutí **neinvestiční účelové dotace** z Programu na rok 2021 na obnovu objektu č.p. ...., jež je součástí pozemku parc. č. xxxx, ve vlastnictví příjemce, zapsané na LV č. .... pro k.ú. ...., obec Klášterec nad Ohří, vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, a to ve výši  
..... **Kč** (slovy: ..... korun českých).
- Tato dotace byla schválena dne --.--.2021 usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří číslo **ZM/---/--/2021**.
- Dotace je poskytnuta účelově a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných neinvestičních nákladů. Neuznatelné náklady jsou specifikovány v Zásadách a v Programu.

### III. Platební podmínky

- Částka uvedená v článku II. bude poskytovatelem převedena na účet příjemce po splnění podmínek daných dotačním programem a po předložení úplného a správného vyúčtování dotace.
- Dotace bude poskytnuta jednorázově, její výše bude 50 % doložených uznatelných nákladů, maximálně částka dle čl. II. odst. 1.
- Dotace je poskytována ex-post.

#### IV. Práva a povinnosti

**Příjemce** prohlašuje, že dotaci přijímá a v této souvislosti se zavazuje dodržet následující podmínky:

- a) bude dodržen postup obnovy nemovité kulturní památky stanovený v rozhodnutí Městského úřadu Kadaň, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a památkové péče, vydaného k obnově výše specifikované nemovitosti, podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; dotace se poskytuje výlučně na úhradu nákladů spojených s pracemi při obnově fasády objektu, střechy, okenní a dveřních otvorů, zabezpečujícími uchování souhrnné památkové hodnoty, nikoli na modernizace a jiné práce prováděné v zájmu vlastníka, které nejsou relevantní pro uchování souhrnné památkové hodnoty objektu;
- b) příjemce se zavazuje používat dotaci hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy, podmínkami dotačního Programu, a to výlučně na úhradu nákladů spojených s pracemi při obnově objektu, a prohlašuje, že dotaci nepoužije k jinému účelu;
- c) v průběhu obnovy je vlastník objektu povinen upozornit (viditelně z veřejně přístupného místa např. umístěním informační tabulky, transparentem atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím dotace poskytnuté městem Klášterec nad Ohří (např. „Obnova tohoto domu je realizována za finanční spoluúčasti města Klášterce nad Ohří“), což bude doloženo fotodokumentací při vyúčtování; v případě nedodržení tohoto bodu bude dotace krácena o 10 %;
- d) povinností je nejpozději do 08.01.2022 dodat doklady k vyúčtování dotace; doklady budou obsahovat kopie faktur vystavených zhotovitelem díla včetně soupisů provedených prací a kopií výpisů z účtu (nikoli příkazů úhradě) popř. dokladů o úhradě v hotovosti k jednotlivým fakturám; faktury pro vyúčtování musí být vystaveny a uhrazeny v průběhu roku 2021; doklady o úhradě vlastního finančního podílu příjemce a doklady k finančnímu vypořádání dotace budou ve vypořádání samostatně označeny;
- e) jako vyhodnocení akce obnovy objektu bude poskytovateli dotace (město Klášterec nad Ohří) zaslána nejpozději do 08.01.2022 Závěrečná zpráva včetně fotodokumentace (barevný tisk) vypovídající o průběhu a výsledku obnovy objektu v roce 2021, včetně doložení skutečnosti, že příjemce dotace v průběhu obnovy objektu upozornil vhodným způsobem (např. umístěním informační tabulky, transparentem atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím dotace poskytnuté městem Klášterec nad Ohří; v případě provedení restaurátorských prací bude dodána restaurátorská zpráva;
- f) jakákoliv změna prováděných prací oproti plánovaným pracím, uvedeným v žádosti o poskytnutí dotace, bude poskytovateli dotace písemně oznámena s uvedením důvodu, bez zbytečného prodlení, nejpozději do 25.11.2021; v případě, že se akce neuskuteční, příjemce dotace tuto skutečnost písemně oznámí poskytovateli dotace bezodkladně poté, co tuto skutečnost zjistí;
- g) příjemce dotace je povinen po realizaci akce po dobu minimálně 5 let strpět na viditelném místě své nemovitosti tabulku „Obnova domu byla v roce 2021 realizována za finanční spoluúčasti města Klášterce nad Ohří“; tabulku obdrží příjemce od poskytovatele dotace po předložení vyúčtování a umístí ji na viditelné

místo do 30 dnů od obdržení dotace; v případě nedodržení tohoto bodu bude uložen odvod ve výši 10 % poskytnuté dotace;

- h) v případě, že v průběhu času bude tabulka z jakýchkoliv důvodů poškozena či odcizena, je příjemce dotace povinen neprodleně na tuto skutečnost upozornit Městský úřad Klášterec nad Ohří a ve vzájemné spolupráci instalovat novou tabulku tak, jak je uvedeno výše; v případě nedodržení tohoto bodu bude uložen odvod ve výši 5 % poskytnuté dotace.

## V. Ostatní ujednání

1. Poskytovatel zveřejní tuto smlouvu a její dodatky na své úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy nebo jejího dodatku. Smlouva o poskytnutí dotace do výše 50.000 Kč se nezveřejňuje; pokud uzavřením dodatku ke smlouvě bude dotace zvýšena nad 50.000 Kč, poskytovatel zveřejní smlouvu a její dodatek na své úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Smlouva včetně dodatků musí být zveřejněna nejméně po dobu 3 let ode dne zveřejnění.
2. Podpisem této smlouvy příjemce, je-li fyzickou osobou, jako subjekt údajů potvrzuje, že poskytovatel jako správce údajů splnil vůči němu, jako subjektu údajů, informační povinnost týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému uvedenou smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Poskytovatel se vůči příjemci, je-li fyzickou osobou, zavazuje při správě osobních údajů příjemce využívat je a nakládat s nimi pouze k účelu sjednanému touto smlouvou a v souladu s relevantními právními předpisy.
3. Pokud je příjemcem právnická osoba a dojde v průběhu platnosti této smlouvy na straně příjemce k přeměně nebo zrušení právnické osoby s likvidací, je povinen příjemce vrátit poskytovateli poměrnou část nevyčerpané dotace okamžitě před tím, než dojde k přeměně nebo než dojde ke zrušení právnické osoby. Rozhodným dnem, kdy již nemůže příjemce čerpat dotaci je den, kdy vstoupila tato právnická osoba do likvidace.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, použijí se přiměřeně na právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 500/2000 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) případně příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění s výjimkou uvedenou v § 170 správního řádu.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž si poskytovatel ponechá dva stejnopisy a příjemce jeden stejnopis.
6. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu.

V Klášterci nad Ohří

V Klášterci nad Ohří

Ing. Štefan Drozd  
starosta města