



Město Klášterec nad Ohří

Bc. Jaroslav Kohout
tajemník

VED/TAJ EC 03039/2015 S EC 03039/2015/2

Klášterec nad Ohří 9.3.2015

Sdělení k žádosti o svobodném přístupu k informacím dle zákona č. 106/1999 Sb.

K Vaší žádosti ze dne 25. 02. 2015 registrované pod spisovou značkou VED/TAJ/3039/2015 podle zákona č. 106/1999 Sb., o podání informací Vám sděluji:

1. Projektovou dokumentaci zpracoval ATELIÉR KNO – Ing. Tomáš Bernášek. Dokumentace byla 17. 12. 2012 ověřena stavebním úřadem.
2. Dne 04. 04. 2013 byla vyhlášeno zjednodušené podlimitní řízení na dodavatele zakázky s uveřejněním výzvy na profilu zadavatele.

Výzva k podání nabídky byla zaslána následujícím uchazečům:

První krušnohorská realitní kancelář s.r.o., IČO: 47310979

Jaroslav Faktor, IČO: 44534264

PETROM STAVBY, s.r.o., IČO: 26769611

NEPRO stavební s.r.o., IČO: 27342093

Stavební společnost Jaroslav Oršuliak, a.s., IČO: 25028316

Svou nabídku podali následující uchazeči:

SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO: 48035599

PP-servis Plzeň s.r.o., IČO: 26322242

Jaroslav Faktor, IČO: 44534264

První krušnohorská realitní kancelář s.r.o., IČO: 47310979

TOGET s.r.o., IČO: 27716384

RRR spol. s r.o., IČO: 25410946

STAVMAX – Bezděk s.r.o., IČO: 27309045

3. V průběhu realizace bylo uzavřeno celkem šest dodatků ke smlouvě o dílo.
Předmětem dodatku č. 1 je rozdělení zakázky na dvě etapy. (bez změny ceny díla)
Předmětem dodatku č. 2 je oprava chybného názvu položek 58, 81, 82, 83 v položkovém rozpočtu a oprava chybně uvedené měrné jednotky u položky č. 58. (bez změny ceny díla)
Předmětem dodatku č. 3 je upřesnění, že termín dokončení díla v dodatku č. 1 se vztahuje pouze k I. etapě a že konečný termín dokončení díla resp. termín dokončení II. etapy se řídí termínem uvedeným ve smlouvě o dílo. Předmětem dodatku č.3 jsou dále odpočty a přípočty vzniklé při realizaci díla vyvolané změnou technologie provádění a rozšířením předmětu díla. (v součtu navýšení celkové ceny o 65.651,- bez DPH)
Předmětem dodatku č. 4 jsou odpočty a přípočty vzniklé při realizaci díla vyvolané změnou technologie provádění a rozšířením předmětu díla. (v součtu navýšení celkové ceny o 25.529,- bez DPH)



Město Klášterec nad Ohří

Bc. Jaroslav Kohout
tajemník

Předmětem dodatku č. 5 je upřesnění, doplnění termínu zahájení realizace II. etapy. Předmětem dodatku č. 5 jsou dále odpočty a přípočty vzniklé při realizaci díla vyvolané rozšířením předmětu díla. (v součtu navýšení celkové ceny o 18.090,- bez DPH)

Předmětem dodatku č. 6 je upřesnění termínu dokončení realizace II. etapy ve vztahu na změnu rozsahu předmětu zakázky, s ohledem na nutnou technologickou přestávku a s ohledem na zdržení vyvolané zpožděním při zadání a zpracování dodatečného restaurátorského průzkumu. Předmětem dodatku č. 6 jsou dále odpočty a přípočty vzniklé při realizaci díla vyvolané rozšířením předmětu díla, a změnou technologie vyvolanou dodatečným restaurátorským průzkumem a závazným stanoviskem NPÚ. (v součtu navýšení celkové ceny o 451.389,- bez DPH)

4. Technický a autorský dozor v rámci realizace zakázky "Stavební obnova sala terreny v zámeckém parku v Klášterci nad Ohří" zajišťoval Ing. Tomáš Bernášek. Realizace probíhala ve dvou etapách, v termínu od 06/2013 do 10/2013 I. Etapa a od 04/2014 - 10/2014 etapa II. Vzhledem k době realizace byly vedeny 3 a 3 stavební deníky pro každou etapu a vedeno 20 kontrolních dní v první etapě a 27 ve druhé etapě. Vzhledem k rozsáhlosti dokumentů lze konstatovat, že veškeré zápisy investora byly připomínkami k realizovanému dílu a obsah zápisů z kontrolních dní a zápisů do stavebního deníku nelze v této odpovědi k realizaci uvést. Vše je archivováno na odboru ORI.
5. Ze strany zástupců památkové péče MěÚ Kadaň se každého kontrolního dne účastnila Ing. Kateřina Ezrová, za NPÚ se jednou za čtrnáct dní účastnil kontrolního dne Ing. Arch. Jan Hanzlík, později po jeho převelení na jinou práci Mgr. Jan Peer. Zástupci památkové péče a NPÚ neměli k provádění díla zásadních připomínek. Veškeré jejich podněty zapsal Ing. Tomáš Bernášek do zápisů z kontrolních dní. Zápis ohledně stanovení receptury maltové směsi omítek zapsal Ing. Arch. Jan Hanzlík do stavebního deníku dne 12. 6. 2014. Vzhledem k rozsáhlému obsahu zápisů z kontrolních dní a zápisů do stavebního deníku nelze připomínky k realizaci uvést.
6. Zhotovitel navrhl jiné technické řešení od firmy KEIM, neboť toto byl jediný akceptovatelný materiál z hlediska NPÚ, který vzhledem k jeho vysoké ceně byl odmítnut.
7. Fotodokumentace byla pořizována průběžně všemi zúčastněnými zejména pak technickým dozorem investora Ing. Tomášem Bernáškem.
8. V průběhu realizace díla došlo ke změnám projektu dle podmínek dodatečného restaurátorského průzkumu a závazného stanoviska NPÚ a památkové péče a zápisu do stavebního deníku.
9. Dílo předáno a převzato ke dni 30. 10. 2014 bez vad a nedodělků. Předání proběhlo za účasti Ing. Petra Hybnera a podepsali jej pan Dokoupil Vlastimil, Ing. Tomáš Bernášek, pan Jiří Bezděk.
10. Realizace díla byla spolufinancována z dotačního titulu 34054 Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón – neinvestice, 34648 Podpora obnovy kulturních památek – program č. 234813 – investice, Ministerstva kultury ČR.

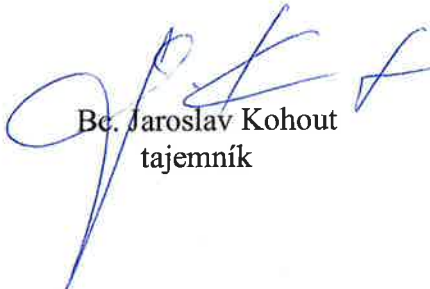


Město Klášterec nad Ohří

Bc. Jaroslav Kohout
tajemník

Poskytnutí uvedených informací nepodléhá v souladu se Směrnicí Městského úřadu v Klášterci nad Ohří č. 2/2009, pro vyřizování žádostí dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, **úhradě nákladů.**

S pozdravem



Bc. Jaroslav Kohout
tajemník

M. Fc.

431 51 Klášterec nad Ohří