

## Město Klášterec nad Ohří

### USNESENÍ

#### z 4. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 22. 5. 2003

##### **Usn.č.1/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterec nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

##### ***schvaluje***

program 4. zasedání Zastupitelstva města Klášterec nad Ohří.

##### **Usn. 2/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterec nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

##### ***bere na vědomí***

splněná usnesení:

26/1/2002 jmenování jednatele Kyselky s.r.o.

7/3/2003 smlouva o postoupení pohledávky

41-42/3/2003 snížení kupní ceny – projednání v komisi SMM

55/3/2003 dohoda o odložení splátek – pan B.

56/3/2003 bezúplatný převod budovy gymnázia

##### **Usn.3/4/ 2003**

Zastupitelstvo města Klášterec nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

##### ***bere na vědomí***

ústní informace vedení města.

##### **Usn. 4/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

##### ***schvaluje***

návrh zadání změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru, ve které budou řešeny kromě rozšíření plochy A7 také bezproblémové a projednané plochy označené v návrhu zadání jako 4.1., 4.3., 4.10., 4.15. Plochy označené v tomto návrhu zadání jako 4.2. a 4.9. by mohly být ve střetu s variantním řešením obchvatu Klášterce nad Ohří, a proto budou sloučeny do změny územního plánu č. 2.

##### **Usn. 5/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

##### ***A) bere na vědomí***

hospodářský výsledek z vedlejší hospodářské činnosti za rok 2002

##### ***B) schvaluje***

použití hospodářského výsledku z vedlejší hospodářské činnosti za rok 2002 v rámci VHČ na financování splátek úvěrů, plateb souvisejících s čerpáním úvěru ze SFRB a převod do fondu hospodářské činnosti.

##### **Usn. 6/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

##### ***A) schvaluje***

poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení na opravu a modernizaci bytového fondu v celkové částce 970 tis. Kč

##### ***B) ukládá***

uzavřít veškeré smlouvy související s poskytnutím půjček s jednotlivými žadateli.

**Odporodává:** Ing. Veronika Dlouhá, místostarostka

**Termín:** 15.6.2003

##### **Usn. 7/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

##### ***schvaluje***

odpisové plány příspěvkových organizací zřízených městem na rok 2003.

##### **Usn. 8/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

***bere na vědomí***

zprávu o činnosti příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří.

**Usn. 9/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**A) *schvaluje***

smlouvu o poskytnutí finančních prostředků uzavřenou dle ustanovení § 488 a násl. Občanského zákoníku mezi TJ Klášterce nad Ohří a městem Klášterce nad Ohří

**B) *pověřuje***

PaedDr. Miroslava Řebíčka, starostu města, podpisem smlouvy o poskytnutí finančních prostředků uzavřenou dle ustanovení § 488 a násl. Občanského zákoníku s TJ Klášterec nad Ohří.

**Odporodává:** PaedDr. Miroslav Řebíček, starosta

**Termín:** 30.5.2003

**Usn. 10/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

***schvaluje***

1. závěrečný účet města Klášterce nad Ohří za rok 2002
2. rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací města za rok 2002.

**Usn. 11/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

***bere na vědomí***

rozbor hospodaření města Klášterce nad Ohří za období 1-3/2003.

**Usn. 12/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

***bere na vědomí***

zprávu o sociální problematice ve městě.

**Usn. 13/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

***bere na vědomí***

informaci o stavu hospodaření s bytovým fondem města.

**Usn. 14/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**A) *schvaluje***

prodej pozemků p.č. 1419/1 část o výměře 30 m<sup>2</sup> a p.č. 1419/4 o výměře 38 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům N., Chomutov, pozemek u rekreační chaty – Mariánské údolí, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za 3.400,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti

**B) *ukládá***

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p.č. 1419/1 část o výměře 30 m<sup>2</sup> a p.č. 1419/4 o výměře 38 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za 3.400,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti.

**Usn. 15/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**A) *schvaluje***

prodej pozemků p. č. 1448 o výměře 46 m<sup>2</sup> a p. č. 1477 část o výměře cca 187 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí M. M., Chomutov, pozemek u rekreační chaty – Mariánské údolí, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 11.650,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti

**B) *ukládá***

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p. č. 1448 o výměře 46 m<sup>2</sup> a p. č. 1477 část o výměře cca 187 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 11.650,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti.

**Usn. 16/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**A) schvaluje**

prodej pozemků p. č. 1419/1 část a p. č. 1495 část o celkové výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. A. Š., Chomutov, pozemek u rekreační chaty – Mariánské údolí, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 9.000,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p. č. 1419/1 část a p. č. 1495 část o celkové výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 9.000,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti.

**Usn. 17/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**A) schvaluje**

prodej pozemků p. č. 1419/8 o výměře 9 m<sup>2</sup> a p. č. 1419/9 část o výměře cca 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. C., Chomutov, pozemek u rekreační chaty – Mariánské údolí, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 900,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p. č. 1419/8 o výměře 9 m<sup>2</sup> a p. č. 1419/9 část o výměře cca 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 900,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti.

**Usn. 18/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**A) schvaluje**

prodej pozemků p. č. 1704/135 o výměře 805 m<sup>2</sup> a p. č. 1704/192 o výměře 41 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce Ing. B. D., Perštejn, pozemek navazující na objekt č. p. 697 ul. Komenského, který je z části ve vlastnictví žadatele, za cenu znaleckého posudku a náklady spojené s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p. č. 1704/135 o výměře 805 m<sup>2</sup> a p. č. 1704/192 o výměře 41 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, za cenu znaleckého posudku a náklady spojené s převodem nemovitosti.

**Usn. 19/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**A) schvaluje**

prodej pozemků p. č. 1374 část o výměře cca 200 m<sup>2</sup> (bude upřesněna GP) v k. ú. Klášterce nad Ohří, mž.Č., Most, pozemek u rekreační chaty – Ohřecká louka, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 10.000,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p. č. 1374 část o výměře 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterce nad Ohří, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 10.000,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti.

**Usn. 20/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**A) schvaluje**

prodej pozemků p. č. 1374 část o výměře cca 450 m<sup>2</sup> (bude upřesněna GP) v k. ú. Klášterce nad Ohří, mž. L., Most, pozemek u rekreační chaty – Ohřecká louka, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 22.500,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p. č. 1374 část o výměře cca 450 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterce nad Ohří, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 22.500,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti.

**Usn. 21/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**A) schvaluje**

prodej pozemků p. č. 1374 část o výměře cca 75 m<sup>2</sup> (bude upřesněna GP) v k. ú. Klášterce nad Ohří, mž. B., Chomutov, pozemek u rekreační chaty – Ohřecká louka, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 3.750,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p. č. 1374 část o výměře cca 75 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterce nad Ohří, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 3.750,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti.

**Usn. 22/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**A) schvaluje**

prodej pozemků p. č. 1374 část o výměře cca 400 m<sup>2</sup> (bude upřesněna GP) v k. ú. Klášterce nad Ohří pí M. V., Most, pozemek u rekreační chaty – Ohřecká louka, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 20.000,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p. č. 1374 část o výměře cca 400 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterce nad Ohří, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 20.000,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti.

**Usn. 23/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**A) schvaluje**

prodej pozemků p. č. 1374 část o výměře cca 1080 m<sup>2</sup> (bude upřesněna GP) v k. ú. Klášterce nad Ohří mž. F., Most, pozemek u rekreační chaty – Ohřecká louka, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 54.000,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p. č. 1374 část o výměře cca 1080 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterce nad Ohří, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 54.000,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti.

**Usn. 24/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**A) neschvaluje**

prodej pozemku p. č. 1374 o výměře 3.285 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterce nad Ohří mž. J., Most, pozemek u rekreační chaty – Ohřecká louka

**B) schvaluje**

prodej pozemku p. č. 1374 část o výměře cca 1080 m<sup>2</sup> (bude upřesněna GP) v k. ú. Klášterce nad Ohří mž. J., Most, pozemek u rekreační chaty – Ohřecká louka, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 54.000,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti

**C) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 1374 část o výměře cca 1080 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterce nad Ohří, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. za cca 54.000,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti.

**Usn. 25/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**A) schvaluje**

prodej pozemku p. č. 1640/21 o výměře cca 595 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterce nad Ohří Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, Chomutov, odlehčovací koryto, za cenu znaleckého posudku, tj. za cenu 1.150,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 1640/21 o výměře cca 595 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterce nad Ohří Povodí Ohře, za cenu znaleckého posudku, tj. za cenu 1.150,- Kč a náklady spojené s převodem nemovitosti.

**Usn. 26/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**neschvaluje**

prodej pozemků p. č. 1719/3 o výměře 392 m<sup>2</sup> a p. č. 1719/4 část o výměře cca 235 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. H., Klášterec nad Ohří, z důvodu nekonceptčního užívání celého přilehlého prostoru, zahrada.

**Usn. 27/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**neschvaluje**

prodej pozemku p. č. 1550/21 o výměře 543 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. N., Klášterec nad Ohří, zahrada u RD – lokalita u porcelánky.

**Usn. 28/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**neschvaluje**

odkoupení pozemku pod komunikací p. č. 1802/28 o výměře 1.859 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od mž. A., Klášterec nad Ohří, za cenu 167.310,- Kč.

**Usn. 29/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**neschvaluje**

nákup pozemků p. č. 400, 401 o výměře cca 1.750 m<sup>2</sup> v k. ú. Černýš od p. R. P., Klášterec nad Ohří (asfaltová cesta).

**Usn. 30/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**neschvaluje**

prodej pozemku p. č. 1716/63 o výměře 1.235 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. P. C., Klášterec nad Ohří, z důvodu, že na požadovaném pozemku se nachází hřiště.

**Usn. 31/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**neschvaluje**

prodej pozemku p. č. 571/1 o výměře 570 m<sup>2</sup> a p. č. 569/1 o výměře 942 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. P., Klášterec nad Ohří, pozemky navazující na pozemky žadatele.

**Usn. 32/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**neschvaluje**

odkoupení pozemků p. č. 2214/3, 2216 v k. ú. Klášterce nad Ohří a pozemků p. č. 92/3, 892/2, 1736/1, 1736/3, 1736/4 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, Chomutov.

**Usn. 33/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**schvaluje**

snížení kupní ceny za prodej pozemku p.č. 645/2 o výměře 584 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. A. P., Klášterec nad Ohří za cenu 20 Kč/m<sup>2</sup>.

**Usn. 34/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**schvaluje**

snížení kupní ceny za prodej pozemku p. č. 662/3 o výměře 299 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterce nad Ohří mž. E., Klášterec nad Ohří za cenu 20 Kč/m<sup>2</sup>.

**Usn. 35/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**odkládá**

projednání prodeje pozemku p. č. 567/7 část o výměře cca 3.900 m<sup>2</sup> v k. ú. Mikulovice na IP Verne p. P.T., Klášterec nad Ohří.

**Odpovídá:** Ing. Lenka Kynčilová, místostarostka

**Termín:** 30.6.2003

**Usn. 36/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří po projednání dne 22.5.2003

**odkládá**

projednáni prodeje pozemku p. č. 567/7 v k.ú. Mikulovice fi EPIMEX s.r.o., Havlíčkova 314, Klášterec nad Ohří, pozemek na IP Verne na stavbu prodejního skladu.

**Odpovídá:** Ing. Lenka Kynčilová, místostarostka

**Termín:** 30.6.2003

**Usn. 37/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterec nad Ohří po projednáni dne 22.5.2003

**ruší**

usn.č. 211/2001 z 13.12.2001 o prodeji pozemku p.č.567/7 část v k.ú. Mikulovice na IP Verne.

**Usn. 38/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří projednáni dne 22.5.2003

**A) schvaluje**

snížení smluvní pokuty ve výši 144.200,- Kč na částku 10 tis. Kč splatnou do 30.6.2003 pro pí M. P., Klášterec nad Ohří. V případě nedodržení splatnosti smluvní pokuty a plateb daných nájemní smlouvou vypovědět nájemní smlouvu. Při dodržení termínu všech plateb bude možné jednat o změně nájemní smlouvy

**B) ukládá**

starostovi města podepsat dohodu s pí. M. P. o zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 tis. Kč s termínem splatnosti do 30.6.2003.

**Usn. 39/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří projednáni dne 22.5.2003

**schvaluje**

prominutí smluvní pokuty ve výši 30.000,- Kč manželům B. za nedodržení termínu splátky dané kupní smlouvou za prodej nemovitosti č. p. 62 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří .

**Usn. 40/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří projednáni dne 22.5.2003

**A) schvaluje**

úplatný převod plynárenského zařízení dle specifikace jednotlivých částí Severočeské plynárenské, a.s., Ústí nad Labem, Klíšská 940, za cenu 3.800 tis. Kč v sedmi splátkách rozložených na období pěti let

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu se Severočeskou plynárenskou a.s., Ústí nad Labem, Klíšská 940, na prodej plynárenského zařízení za cenu 3.800 tis. Kč v sedmi splátkách rozložených na období pěti let.

**Usn. 41/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří projednáni dne 22.5.2003

**neschvaluje**

poskytnutí sponzorského daru obci Místo na pořádání fotbalového turnaje „O pohár obce Místo“.

**Usn. 42/4/2003**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří projednáni dne 22.5.2003

**schvaluje**

poskytnutí příspěvku do Fondu obnovy Ústeckého kraje ve výši 1,- Kč na jednoho obyvatele dle stavu obyvatel k 1.1.2003.

Dne:

Dne:

Dne:

-----  
Ing. Veronika Dlouhá  
ověřovatel

-----  
Pan Ivan Dimun  
ověřovatel

-----  
PeaDr. Miroslav Řebíček  
starosta

Usnesení vyhotovila: Urbanová Monika  
Dne: 27.5.2003