

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 03. zasedání Zastupitelstva města, konaného dne 24. února 2011

Usn. č. 74/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

ověřovatelé zápisu ve složení: Mgr. Věra Kalauzová, Ing. Štěpán Kostelník.

Usn. č. 75/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

návrhovou komisi ve složení: Bc. Jaroslav Kohout (předseda), p. Josef Herout, Ing. Kateřina Mazánková.

Usn. č. 76/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

upravený program 3. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 77/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 78/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu o hospodaření a činnosti společnosti Lázní Evženie a. s.

Usn. č. 79/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

dotaci 1 mil. Kč, jako zálohu na úhrady ztráty společnosti Lázní Evženie a. s., Kyselka 104, Klášterec nad Ohří, IČ: 27359174, za rok 2010.

Usn. č. 80/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

písemnou informaci firmy CENTREPOINT VERNE a. s.

Usn. č. 81/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu předsedy Dozorčí rady společnosti Lázní Evženie a. s.

Usn. č. 82/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

splněná usnesení:

- Usn. č. 1848/19/2009 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku v k. ú. Klášterec nad Ohří sl. N.
- Usn. č. 2708/25/2010 podpis kupní smlouvy na prodej částí pozemků p. č. 96/7, p. č. 96/5 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. R.
- Usn. č. 2715/25/2010 podpis kupní smlouvy na prodej částí pozemků p. č. 1507/1, p. č. 1495/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí L.
- Usn. č. 2717/25/2010 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 51/4 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. O.
- Usn. č. 2831/27/2010 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 861 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Spotřebnímu družstvu Jednota Kadaň
- Usn. č. 2888/28/2010 podpis kupní smlouvy na koupi nemovitostí č. p. 102 (objekt bydlení) na pozemku p. č. 1200/3, včetně pozemku p. č. 1200/3 a pozemku p. č. 1200/1 vše v k. ú. Klášterec nad Ohří od společnosti AGREKOS spol. s r. o.
- Usn. č. 2891/28/2010 žádost o bezúplatný převod k nabytí pozemků p. č. 83, p. č. 1070, p. č. 1074, p. č. 1091 vše v k. ú. Klášterec nad Ohří od ČR, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
- Usn. č. 3176/28/2010 podpis smlouvy o neinvestiční dotaci SOŠ služeb a SOU Kadaň
- Usn. č. 35/01/2010 projednat návrh rozpočtu na rok 2011 ve Finančním výboru
- Usn. č. 52/02/2010 podpis kupní smlouvy na koupi pozemků p. č. 1722/48, p. č. 1722/47, p. č. 1722/2, p. č. 1715/4 vše v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od mž. F. a H. P.
- Usn. č. 53/02/2010 podpis kupní smlouvy na koupi pozemků p. č. 1722/4, p. č. , 1722/77 vše v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Ing. J. M.
- Usn. č. 54/02/2010 podpis kupní smlouvy na koupi inženýrských sítí pro 7 RD Rašovická ulice, II. etapa výstavby (veřejné osvětlení, dešťová kanalizace, komunikace) od mž. F. a H. P. a p. M. P.
- Usn. č. 62/02/2010 podepsat Souhlasné prohlášení o neplatnosti, Dohodu o vypořádání, Novou kupní smlouvu I a II, Dohodu o započtení pohledávek se společností CENTREPOINT VERNE a.s.
- Usn. č. 63/02/2010 podpis smluv o poskytnutí finančních prostředků pro rok 2011, M – club, spol. s.r.o., J. B., Lázně Evženie a.s.

Usn. č. 83/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí
zprávu předsedy Finančního výboru.

Usn. č. 84/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí
zprávu předsedy Kontrolního výboru.

Usn. č. 85/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí
informaci o investičních akcích (za 2010 – dokončené i dosud probíhající).

Usn. č. 86/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

směnu pozemku p. č. 546/4 o výměře 21 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří stav dle GP č. 1282-116/2010, který je v majetku Města Klášterce nad Ohří za pozemky p. č. 336/6 o výměře 14 m², p. č. 336/7 o výměře 2 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří stav dle GP č. 1282-116/2010, které jsou v majetku Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov

B) ukládá

starostovi města podepsat směnnou smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2011

Usn. č. 87/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

žádost p. J. H., Klášterec nad Ohří o prodloužení termínu pro podání žádosti o vydání stavebního povolení.

Usn. č. 88/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

koupi pozemku p. č. 726/2 o výměře 90 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří od pí E. T., Klášterec nad Ohří za cenu 1,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2011

Usn. č. 89/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 43/1 o výměře 1.042 m² v k. ú. Hradiště u Vernéřova stav dle GP č. 65-181/2009.

Usn. č. 90/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemků p. č. 915/6 o výměře 481 m², p. č. 915/7 o výměře 869 m² v k. ú. Vernéřov.

Usn. č. 91/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

snížení kupní ceny za prodej pozemku p. č. 621/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, a to z ceny dle znaleckého posudku tj. 273,40,- Kč/m² na cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 92/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 387/2 o výměře cca 95 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova mž. D., Chomutov, za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 30.06.2012

Usn. č. 93/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 354/1 o výměře cca 230 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova pí L. N., Litvínov, za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 30.06.2012

Usn. č. 94/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p. č. 74/28 o výměře 179 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. M., Most, za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2011

Usn. č. 95/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemků p. č. 1730/159 o výměře 449 m², p. č. 1730/169 o výměře 214 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří JUDr. Š. H., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2011

Usn. č. 96/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemků p. č. 417/1 o výměře 26 m², p. č. 419/2 o výměře 29 m² a části pozemku p. č. 1550/1 o výměře cca 120 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. B., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 30.06.2012

Usn. č. 97/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1548/22 o výměře cca 450 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Ing. M. V., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 30.06.2012

Usn. č. 98/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemků stp. č. 30/13 o výměře 209 m², stp. č. 30/17 o výměře 19 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří p. M. V., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2011

Usn. č. 99/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1719/1 o výměře cca 100 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí P. Z., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 30.06.2012

Usn. č. 100/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

navrženou kupní cenu společnosti České dráhy, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, Praha za koupi pozemku p. č. 728/11 o výměře 947 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle GP č. 1694-2672/2010.

Usn. č. 101/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

žádost p. L. M., Klášterec nad Ohří, o prohlášení bytu č. 8, ulice Václava Řezáče 391, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje.

Usn. č. 102/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky v ulici Václava Řezáče č. 376/13 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 717/14187 na budově č. p. 375, 376 a pozemcích p. č. 112, 113 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. H. C. K., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 401 501,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Pokud nebude uzavřena kupní smlouva nebo nedojde k úhradě kupní ceny je další kupující pí M. K., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu 380 001,- Kč.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 103/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky v ulici Václava Řezáče č. 379/9 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 558/14174 na budově č. p. 379, 380 a pozemcích p. č. 108, 109 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. H. C. K., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 300 501,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Pokud nebude uzavřena kupní smlouva nebo nedojde k úhradě kupní ceny je další kupující pí M. K., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu 291 001,- Kč následně další kupující jsou mž. Ing. Š. a B. K., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu 289 000,- Kč.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 104/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení č. 2989/28/2010, 2941/28/2010 ze dne 23.09.2010 a usnesení č. 22/01/2010 ze dne 10.11.2010

B) schvaluje

záměr prodeje bytových jednotek č. 382/17, 377/8, 379/4 v ulici Václava Řezáče, a to v souladu s článkem V. odstavcem 2.5 Zásad prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 105/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká č. 428/58 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6382/713072 na společných částech domu č. p. 425, 426, 427, 428, 429, 430 a pozemcích p. č. 841, 842, 843, 844, 845, 846 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. M. a Z. V., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 114 970,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 106/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení č. 759/07/2007 ze dne 13.09.2007

B) schvaluje

prodej bytové jednotky v ulici Družstevní č. 548/5 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5960/587312 na společných částech domu č. p. 546, 547, 548, 549 a pozemcích p. č. 2173/13, 2173/14, 2173/15, 2173/16 v k. ú. Klášterec nad Ohří pí K. B., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 324 525,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 107/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení č. 2895/28/2010 ze dne 23.09.2010

B) schvaluje

záměr prodeje bytové jednotky č. 422/53 v ulici Královéhradecká, a to v souladu s článkem V. odstavcem 2.5 Zásad prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 108/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení č. 2904/28/2010 ze dne 23.09.2010

B) schvaluje

záměr prodeje bytové jednotky č. 500/3 v ulici Školní, a to v souladu s článkem V. odstavcem 2.5 Zásad prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 109/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení č. 2743/25/2010 ze dne 25.02.2010

B) schvaluje

žádost sl. M. H., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu č. 27, ulice Královéhradecká 423, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

Usn. č. 110/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodloužení termínu úhrady kupní ceny za prodej bytové jednotky č. 387/1 v ulici Václava Řezáče mž. P., Klášterec nad Ohří, a to do 30.06.2011.

Usn. č. 111/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodloužení termínu podpisu kupní smlouvy za prodej bytové jednotky č. 375/4 v ulici Václava Řezáče sl. P. N., Klášterec nad Ohří, a to do 31.12.2011.

Usn. č. 112/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytových jednotek v ulici Václava Řezáče č. 381/7, 383/5, 384/23 a nebytové jednotky v ulici Jana Ámose Komenského č. 461/101, a to obálkovou metodou s nejnižším podáním za základní nabídkovou cenu.

Usn. č. 113/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

navýšení poskytovaných finančních prostředků společnosti Lázně Evženie a. s., se sídlem Kyselka 104, Klášterec nad Ohří, IČ: 27359174, a to o částku 400 000,- Kč na zajištění provozu lázeňského informačního centra se stáčírnou minerálních vod a lázeňského areálu Lázní Evženie pro rok 2011

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finančních prostředků.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.03.2011

Usn. č. 114/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

rozbor hospodaření města k 31.12.2010 a informaci o stavu na účtech města k 31.12.2010.

Usn. č. 115/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

stanovuje

v souladu s § 71 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích paušální částku pro rok 2011 ve výši 120,- Kč za každou započatou hodinu, nejvýše 960,- Kč za den.

Usn. č. 116/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 1.

Usn. č. 117/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

poskytnutí účelově vázané dotace ve výši 70 000,- Kč p. J. B., Klášterec nad Ohří, IČ: 63740699, na zajištění akce „Klášterecká country koza“ ve dnech 17.06.2011 až 18.06.2011

B) ukládá

starostovi města podepsat Smlouvu o poskytnutí účelově vázané dotace na akci „Klášterecká country koza“.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 07.03.2011

Usn. č. 118/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

Dodatek č. 1/2011 příkazní smlouvy Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, s účinností od 01.03.2011.

Usn. č. 119/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

úplné znění příkazní smlouvy Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Dlouhá 540, příspěvková organizace s účinností od 01.03.2011.

Usn. č. 120/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

příspěvek Nemocnici Kadaň s. r. o., Golovinova 1559, Kadaň, IČ: 25479300, na zajištění lékařské služby první pomoci pro rok 2011 ve výši 301 127,- Kč a smlouvu dle návrhu.

Usn. č. 121/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

smlouvu na poskytnutí finančních prostředků Naději o. s., K Brance 11/19e, Praha 5, IČ: 00570931, na dofinancování služeb poskytovaných na území Města Klášterce nad Ohří v roce 2011.

Usn. č. 122/03/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu o činnosti MP a PČR Klášterec nad Ohří za rok 2010.

Dne:

Dne:

Dne:

Mgr. Věra Kalauzová
ověřovatel

Ing. Štěpán Kostelník
ověřovatel

Jan Houška
starosta

Usnesení vyhotovila: pí Monika Schmidtová – vedoucí sekretariátu starosty

Dne: 28. února 2011