

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

z 26. schůze Rady města, konané dne 17. září 2015

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 663/26/2015

Rada města projednala a
volí

ověřovatele zápisu ve složení: p. Jaroslav Ježek, p. Josef Suchý.

Usn. č. 664/26/2015

Rada města projednala a
schvaluje

upravený program 26. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 665/26/2015

Rada města projednala a
bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 666/26/2015

Rada města projednala a
souhlasí

s účastí Základní školy, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov jako žadatele v projektu Jazykové a technické vzdělávání ZŠ v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, číslo a název oblasti podpory - 1.1- unit costs_č.57, Zvyšování kvality ve vzdělávání.

Usn. č. 667/26/2015

Rada města projednala a
schvaluje

výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace pro školní rok 2015/2016 a to ve 2. a 3. třídě na 26 dětí, a v 5. třídě na 28 dětí.

Usn. č. 668/26/2015

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

splněná usnesení

Usn. č. 588/23/2015

uzavřít smlouvu o zemědělském pachtu pozemků parc. č. 777 část, parc. č. 776, parc. č. 775 část, parc. č. 773/3 část, parc. č. 773/12, parc. č. 769/6, parc. č. 769/3 k. ú. Verněřov s panem J. W., Chomutov

Usn. č. 608/24/2015

podepsat schválený platový výměr Ing. P. H., ředitele Zámku Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace

Usn. č. 609/24/2015

podpis smlouvy s firmou Studený s.r.o., Kadaň na akci "Stromořadí v okolí aquaparku v Klášterci nad Ohří"

- Usn. č. 610/24/2015 podpis smlouvy s firmou Marius Pedersen a.s., Hradec Králové na zakázku "Svoz komunálního a tříděného odpadu v Klášterci nad Ohří od 01.09.2015 do 31.12.2015"
- Usn. č. 614/24/2015 podpis upraveného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/197/2015/ORI s firmou NEPRO stavební a.s., jehož předmětem jsou změny v rozsahu a předmětu plnění stavební zakázky „Realizace energetických úspor v objektu MŠ Školní v Klášterci nad Ohří“
- Usn. č. 628/24/2015 podpis licenční smlouvy autorské s panem M. K., Klášterec nad Ohří za použití fotografií ke 2. vydání knihy Vachata, Z.: Klášterec nad Ohří. Přehled dějin města a okolí

B) schvaluje

změnu termínu usnesení

- Usn. č. 549/20/2015 připravit nový návrh Vnitřního platového předpisu zřizovatele pro ředitele škol a školských zařízení a nový návrh Vnitřního platového předpisu zřizovatele pro ředitele příspěvkové organizace Městský ústav sociálních služeb Klášterec nad Ohří

Původní termín: 30.09.2015

Nový termín: 09.10.2015

Usn. č. 669/26/2015

Rada města projednala a

A) navrhuje

1. pana M. P., jako člena Energetické komise Předsednictva Svazu měst a obcí České republiky,
2. pana J. J., jako člena Komise životního prostředí Předsednictva Svazu měst a obcí České republiky,
3. paní E. K., jako členku Bezpečnostní komise Předsednictva Svazu měst a obcí České republiky

B) ukládá

tajemníkovi úřadu Bc. Jaroslavu Kohoutovi zaslat do 25.09.2015 výpis z usnesení na Svaz měst a obcí České republiky.

Odpovídá: Bc. Jaroslav Kohout – vedoucí úřadu

Termín: 25.09.2015

Usn. č. 670/26/2015

Rada města projednala a

schvaluje

upravený návrh Jednacího řádu rady města Klášterce nad Ohří s účinností od 18.09.2015.

Usn. č. 671/26/2015

Rada města projednala a

bere na vědomí

seznam investičních akcí.

Usn. č. 672/26/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

upravenou zadávací dokumentaci a vyhlášení veřejné zakázky na stavební práce dle zákona č. 137/2006 Sb., na zhotovitele zakázky "KINO EGERIE – KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ řešení interiéru a vnitřních stavebních úprav domu čp. 93"

B) jmenuje

členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: J. J., E. K., Ing. P. H., S. P., Ing. Š. K., včetně jmenování náhradníků za každého člena komise ve složení: Ing. K. M., PaedDr. V. H., V. Z., Bc. J. K., J. S.

Usn. č. 673/26/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadávací dokumentaci a vyhlášení veřejné zakázky na stavební práce dle zákona č. 137/2006 Sb., na zhotovitele zakázky "Rekonstrukce havarijního stavu směšovací stanice tepla a doplnění kvalitní regulace topných okruhů v objektu ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří"

B) jmenuje

členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: J. J., E. K., Mgr. J. D., S. P., Ing. Š. K., včetně jmenování náhradníků za každého člena komise ve složení: Ing. K. M., PaedDr. V. H., V. Z., Bc. J. K., J. S.

Usn. č. 674/26/2015

Rada města projednala a

bere na vědomí

seznam a stav rozpracovanosti projektových dokumentací na komunikace v Klášterci nad Ohří.

Usn. č. 675/26/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

přijetí dotace Ministerstva pro místní rozvoj na akci "RPS - Klášterec nad Ohří - Nové sídliště V. etapa" ve výši 4.000.000,- Kč

B) ukládá

starostce města podepsat rozhodnutí o poskytnutí dotace na uvedenou akci.

Odpovídá: Ing. Karel Prokeš - vedoucí OVaRM

Termín: 21.09.2015

Usn. č. 676/26/2015

Rada města projednala a

schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 5.000,- Kč Svazu postižených civilizačními chorobami okresní výbor Chomutov, IČO 66112656, na akci Týden s SPCCH.

Usn. č. 677/26/2015

Rada města projednala a

neschvaluje

poskytnutí dotace Svazu postižených civilizačními chorobami v České republice, z. s., IČO 00674443, na koupi ocenění pro dobrovolníky.

Usn. č. 678/26/2015

Rada města projednala a

schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 5.000,- Kč o. p. s. Kotěrovo centrum architektury, IČO 02554062, na projekt Průvodce po stavbách rodu Luragů, katalog výstavy k 400. výročí narození Carla Luraga.

Usn. č. 679/26/2015

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 12.

Usn. č. 680/26/2015

Rada města projednala a

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 739/03 ze dne 21.06.2010 na pronájem nebytového prostoru č. 208 o výměře 25,2 m² + 1,5 m² (podíl ze spol. prostor) v objektu ul. Budovatelská č. p. 486, Klášterec nad Ohří, uzavřené s paní O. K., IČO 70225257, dohodou k 31.10.2015.

Usn. č. 681/26/2015

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s panem D. N., Klášterec nad Ohří, IČO 42174414, na pronájem nebytového prostoru č. 102 o výměře 17,3 m² + 1 m² (podíl ze spol. prostor) v objektu ul. Budovatelská č. p. 486, Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 618 Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem, za účelem zřízení prodejny dárkového zboží, drogerie, tabáku apod., s účinností od 1. dne měsíce následujícího po uzavření nájemní smlouvy.

Usn. č. 682/26/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemek parc. č. 912/18 k. ú. Klášterec nad Ohří se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, na stavbu s názvem „11010-055436, TM_BTA_Chomutov_CVYKP_44021_OK“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude za úplaty ve výši dle znaleckého posudku minimálně však ve výši 1.000 Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 30.11.2015

Usn. č. 683/26/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky parc. č. 891/1, 1278/1, 1278/4 k. ú. Vernéřov se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, na stavbu s názvem „11010-054877, TM_BTA_Chomutov_CVYKP_44054_OK“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude za úplatu ve výši dle znaleckého posudku minimálně však ve výši 1.000 Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 30.11.2015

Usn. č. 684/26/2015

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1574/2 o výměře 456 m², jehož součástí je stavba č. p. 551 (objekt lesního hospodářství) a část pozemku parc. č. 1574/1 o výměře cca 1.300 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří společnosti GV Formen s.r.o., IČO 28748506, Lubenec, Karlovarská 351, PSČ 439 83, za kupní cenu ve výši 1.015.250 Kč za pozemek parc. č. 1574/2 o výměře 456 m², jehož součástí je stavba č. p. 551 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a za kupní cenu ve výši 171 Kč/m² za pozemek parc. č. 1574/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a nákladů spojených s převodem nemovitostí, a to za podmínky, že obdržená nabídka bude nejvyšší do rozhodnutí Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 685/26/2015

Rada města projednala a

schvaluje

upravený záměr pronájmu pozemků, parc. č. 1097 část o výměře 4 m², parc. č. 1098 část o výměře cca 180 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, a to z důvodu změny smlouvy o nájmu pozemku z doby neurčité a na dobu určitou.

Usn. č. 686/26/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k rámcové smlouvě č. SPZS/318/2015/OMH ze dne 30.06.2015 s firmou Klášterecká kyselka, s.r.o., se sídlem nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51, Klášterec nad Ohří, IČO 25013866

B) ukládá

starostce města podepsat s firmou Klášterecká kyselka, s.r.o. dodatek č. 1 k rámcové smlouvě č. SPZS/318/2015/OMH ze dne 30.06.2015.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek – vedoucí OMH DaŽP

Termín: 30.09.2015

Usn. č. 687/26/2015

Rada města projednala a

A) rozhoduje

že v zadávacím řízení na zakázku "Svoz komunálního a tříděného odpadu v Klášterci nad Ohří" byla vybrána nabídka uchazeče Marius Pedersen a.s. se sídlem Průběžná 1940/3, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové, IČO 42194920

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu s firmou Marius Pedersen a.s. na předmětnou zakázku.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek – vedoucí OMHDaŽP

Termín: 30.09.2015

Usn. č. 688/26/2015

Rada města projednala a

schvaluje

zahraníční služební cestu zaměstnanců OKaCR na veletrh cestovního ruchu v Lipsku ve dnech 17.11. - 22.11.2015 (A. Ch., M. C.) a ve dnech 20.11.2015 - 22.11.2015 (R. H.).

Usn. č. 689/26/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření licenční smlouvy autorské mezi městem Kláštercem nad Ohří a panem I. N., 431 11 Jirkov na publikaci Novák, I.: Průvodce zámeckým parkem v Klášterci nad Ohří

B) ukládá

starostce města podepsat licenční smlouvu autorskou.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová - vedoucí OKaCR

Termín: 30.09.2015

Usn. č. 690/26/2015

Rada města projednala a

ukládá

odboru OVaRM zajistit TDI při realizaci zakázky „Kino Egerie – Klášterec nad Ohří“, při řešení interiéru a vnitřních stavebních úprav č. p. 93, dle platné Směrnice č. 6/2015 Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek ze dne 17.06.2015.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil – pověřený vedením OVaRM

Termín: 30.10.2015

Dne: 23.09.2015

p. Jaroslav Ježek
ověřovatel

p. Josef Suchý
ověřovatel

Ing. Kateřina Mazánková
starostka

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka kanceláře úřadu

Dne: 23.09.2015