

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 70. schůze rady města, konané dne 16. srpna 2017

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 1880/70/2017

Rada města projednala a
volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, pan Stanislav Pechouš.

Usn. č. 1881/70/2017

Rada města projednala a
schvaluje

upravený program 70. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1882/70/2017

Rada města projednala a
bere na vědomí
informace vedení města.

Usn. č. 1883/70/2017

Rada města projednala a
bere na vědomí

splněná usnesení

- | | |
|----------------------|--|
| Usn. č. 1838/68/2017 | podpis smlouvy o dílo s firmou COLAS CZ, a.s., Praha 9, o posunutí termínu realizace před podpisem smlouvy o dílo u akce "Rekonstrukce povrchu komunikací v Útočišti v Klášterci nad Ohří" |
| Usn. č. 1843/68/2017 | podpis smlouvy o spolupráci mezi městem Kláštercem nad Ohří a Gymnáziem a Střední odbornou školou, Klášterec nad Ohří, na zajištění III. ročníku projektu Poznáváme společně – Klášterečtí senioři a studenti se vzdělávají společně pod jednou střechou |
| Usn. č. 1845/68/2017 | předložit upravené znění Jednacího řádu na jednání RM |
| Usn. č. 1877/69/2017 | podpis platového výměru odměn Mgr. J. D. za činnost na vedoucím pracovním místě ředitelky Základní školy, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov v období školního roku 2016/2017 a hospodaření roku 2016. |

Usn. č. 1884/70/2017

Rada města projednala a
bere na vědomí

přehled zadáných zakázek za období 07/2017.

Usn. č. 1885/70/2017

Rada města projednala a
bere na vědomí
přehled investičních akcí.

Usn. č. 1886/70/2017

Rada města projednala a
bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek OVR za období 26.07.2017-16.08.2017.

Usn. č. 1887/70/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu č. INO/221/2017/OVR na stavbu "Sportovně zábavní areál – Adventure golf" v areálu aquaparku v Klášterci nad Ohří, mezi M. M., 431 51 Klášterec nad Ohří a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu č. INO/221/2017/OVR o právu provést stavbu.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

Termín: 30.09.2017

Usn. č. 1888/70/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vydat obecně závaznou vyhlášku č. 3/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Usn. č. 1889/70/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli Římskokatolická farnost Klášterec nad Ohří, IČO 61345474, se sídlem Kostelní 97, 431 51 Klášterec nad Ohří, na obnovu střešní krytiny farní budovy

1. z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2017 ve výši 302.000 Kč, tj. 49,9 % z nákladů na smluvní (památkové) práce v roce 2017,
2. z rozpočtu města jako podíl k dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2017 ve výši 60.533 Kč, tj. 10 % z nákladů na smluvní (památkové) práce v roce 2017.

Usn. č. 1890/70/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Dohodu o soudním smíru mezi městem Kláštercem nad Ohří a společností RRR spol. s r.o., IČO 25410946, se sídlem 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov, na základě které uhradí město částku 948.516,56 Kč, tím bude ukončen smluvní vztah týkající se veřejné zakázky "Tribuna u stadionu v Klášterci nad Ohří vč. přístavby dvou šaten a bezbariérové úpravy vstupu do haly Zimního stadionu".

Usn. č. 1891/70/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

rozpočtové opatření č. 10,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočtové opatření č. 11.

Usn. č. 1892/70/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost MUDr. I. V., MUDr. B. Š. a MUDr. V. F., nájemníků zdravotního střediska Sadová č. p. 528 v Klášterci nad Ohří ze dne 01.08.2017,

B) schvaluje

uzavření nových smluv o nájmu prostor sloužících podnikání, a to s nájemci zdravotního střediska Sadová č. p. 528 v Klášterci nad Ohří, pavilónu B, spočívající v zahrnutí měsíční paušální částky za úklid společných prostor.

Usn. č. 1893/70/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost paní I. T., nájemkyně nebytového prostoru č. 308 v objektu zdravotního střediska Sadová č. p. 528 v Klášterci nad Ohří, o snížení nájemného po dobu rekonstrukce sociálních zařízení v objektu zdravotního střediska Sadová č. p. 528 v Klášterci nad Ohří,

B) neschvaluje

snížení nájemného po dobu rekonstrukce sociálních zařízení v objektu zdravotního střediska Sadová č. p. 528 v nebytovém prostoru č. 308 v objektu zdravotního střediska Sadová č. p. 528 v Klášterci nad Ohří.

Usn. č. 1894/70/2017

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dohody o splátkách s panem P. F., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na částku 13.268 Kč, nejpozději splatnou do 11 měsíců od podpisu dohody.

Usn. č. 1895/70/2017

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dohody o splátkách s paní J. Š., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na částku 11.578 Kč, nejpozději splatnou do 5 měsíců od podpisu dohody.

Usn. č. 1896/70/2017

Rada města projednala a

schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 68 v ulici Královéhradecká č. p. 428 v Klášterci nad Ohří (velikost 1+1, započitatelná plocha 35,11 m²) panu I. D., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60 Kč/m²/měsíc, tj. nájemné obvyklé v daném místě.

Usn. č. 1897/70/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce se Svobodnou Jesení, spolek, IČO 05940559, se sídlem Klášterecká Jeseň 17, 431 51 Klášterec nad Ohří, na pozemky parc. č. 255/3 o výměře 2.980 m², parc. č. 255/19 o výměře 3.098 m², parc. č. 255/23 o výměře 3.630 m², a to včetně stavby umístěné na tomto pozemku, k. ú. Klášterecká Jeseň, na dobu neurčitou,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o výpůjčce.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – OSM

Termín: 30.09.2017

Usn. č. 1898/70/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 525 o výměře 217 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům Ing. J. a Mgr. S. K., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1899/70/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1276/4 o výměře 51 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům M. a M. P., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1900/70/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 878/4 o výměře 2.290 m², parc. č. 103 část o výměře cca 105 m² k. ú. Verněřov společnosti TRIPOR, s.r.o., IČO 25419757, se sídlem Petra Bezruče 279, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 260 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. 1901/70/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemek parc. č. 392/14 k. ú. Verněřov se společností ČD – Telematika a.s., IČO 61459445, se sídlem Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, na stavbu „Nápojení datového centra ve Verněřova na síť ČD - Telematika“, kdy náhrada za zřízení služebnosti bude za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku minimálně ve výši 30 Kč/bm + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – OSM

Termín: 30.09.2017

Usn. č. 1902/70/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. 75/2017 na bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 833/1, 833/8, 833/9, 833/11, 833/14, a 833/15 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 120 00 Praha 2, a to včetně zavazujících a omezujících podmínek uvedených ve smlouvě.

Usn. č. 1903/70/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce se Zámekem Klášterec nad Ohří, příspěvkovou organizací, IČO 47792311, se sídlem Chomutovská 1, 431 51 Klášterec nad Ohří, na 9 plakátovacích ploch a city lighty umístěné v autobusových zastávkách, a to na dobu neurčitou,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o výpůjčce.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová - OSM

Termín: 30.09.2017

Usn. č. 1904/70/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2017.

Usn. č. 1905/70/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení L. D. v rámci Dne zdraví mezi městem Kláštercem nad Ohří a T. P., 267 62 Komárov u Hořovic, IČO 70385203,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odpovídá: Bc. Adéla Václavíková - vedoucí OKO

Termín: 23.08.2017

Usn. č. 1906/70/2017

Rada města projednala a

stanovuje

1. v souladu se Směrnicí Rady města Klášterce nad Ohří č. 10/2015, odst. 4 na období 8/2017 - 12/2017 cílovou odměnu Ing. Mgr. M. L., ředitelce Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, Lípová 545, příspěvková organizace za zajištění přípravy hodnocení kvality poskytovaných sociálních služeb v rámci certifikace Značka kvality v sociálních službách,

2. v souladu se Směrnicí Rady města Klášterce nad Ohří č. 10/2015, odst. 4 na období 8/2017 - 12/2017 cílovou odměnu Ing. Mgr. M. L., ředitelce Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, Lípová 545, příspěvková organizace za podíl na přípravě a realizaci projektu Odlehčovací služby v rámci projektu IROP Rozvoj sociálních služeb.

Usn. č. 1907/70/2017

Rada města projednala a

pověřuje

s účinností od 16.08.2017 výkonem funkce veřejného opatrovníka jménem města Klášterce nad Ohří, určeného opatrovníkem osoby s omezením svéprávnosti rozsudkem okresního soudu v Chomutově č. j. 13 P 221/91-115, zaměstnance města Klášterce nad Ohří, zařazeného do Městského úřadu v Klášterci nad Ohří, Odbor sociálních věcí, školství a sportu paní Jitku Bendovou, DiS. a v době její nepřítomnosti paní Bc. Petru Makoli Glacnerovou, DiS.

Dne: 18.08.2017

Ing. Petr Hybner
ověřovatel

pan Stanislav Pechouš
ověřovatel

pan Josef Suchý
místostarosta

Ing. Štefan Drozd
starosta

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 18.08.2017