

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

ze 26. zasedání Zastupitelstva města, konaného dne 29. dubna 2010

Usn. č. 2767/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Miroslav Andrle, p. Jiří Ouda.

Usn. č. 2768/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

návrhovou komisi ve složení: p. Stanislav Pechouš (předseda), Ing. Jiří Marek, Mgr. Alena Škorcová.

Usn. č. 2769/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

upravený program 26. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2770/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 2771/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

do funkce přísedících Okresního soudu Chomutov tyto kandidáty:

T. A., bytem Klášterec nad Ohří,

J. H., bytem Klášterec nad Ohří,

T. B., bytem Klášterec nad Ohří,

P. Š., bytem Klášterec nad Ohří,

Š. Š., bytem Klášterec nad Ohří,

L. Š., bytem Klášterec nad Ohří,

M. H., bytem Klášterec nad Ohří,

A. S., bytem Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2772/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

splněná usnesení:

Usn. č. 1879/20/2009

podpis smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p. č. 1722/11 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od České republiky, Pozemkového fondu ČR

- Usn. č. 2525/23/2009 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 1704/2 v k. ú. Měretice u Klášterce nad Ohří p. J. S.
- Usn. č. 2632/24/2009 podpis kupní smlouvy na nákup pozemků v areálu loděnice p. č. 67/2, p. č. 68/1, p. č. 68/2, p. č. 68/5 vše v k. ú. Klášterec nad Ohří z vlastnictví státu zastoupeného Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových
- Usn. č. 2676/24/2009 zpracovat podmínky prodeje bytových domů v ulici Mírová č. p. 480 a č. p. 481, povinnost nabídnout bytové jednotky k prodeji oprávněným nájemníkům za kupní cenu stanovenou v článku VI. Zásad prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří
- Usn. č. 2689/24/2009 podpis smlouvy o spolupráci a partnerských vztazích mezi Městem Kláštercem nad Ohří a Městem Grossrückerswalde
- Usn. č. 2690/24/2009 zpracovat projekt hřiště Petlerská II. etapa se žádostí o dotaci z Programu prevence kriminality 2010
- Usn. č. 2716/25/2010 podpis kupní smlouvy na koupi pozemku p. č. 841/2 v k. ú. Klášterec nad Ohří od p. J. K.
- Usn. č. 2754/25/2010 podpis smlouvy o poskytnutí dotace pí E. V. na zajištění provozu kina Svět v měsíci únor 2010

Usn. č. 2773/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí
zprávu předsedy finančního výboru.

Usn. č. 2774/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí
zprávu předsedy kontrolního výboru.

Usn. č. 2775/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí
zprávu předsedy Výboru pro národnostní menšiny.

Usn. č. 2776/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí
zprávu o projektech, na které čerpáme či žádáme o dotace.

Usn. č. 2777/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
A) souhlasí

s podáním žádosti o dotaci na projekt „Výstavba lázeňského hotelu v Klášterci nad Ohří“, který představuje finanční objem ve výši 54 mil. Kč včetně DPH. Žadatelem bude společnost Lázně Evženie a. s. Předpokládaný podíl vlastních prostředků činí 40 % z celkových uznatelných nákladů, tj. 21.600.000,- Kč

B) schvaluje

aby byl projekt v případě úspěchu podpořen vkladem z prostředků Města Klášterce nad Ohří ve výši spoluúčasti žadatele, kterým je společnost Lázně Evženie a. s.

Usn. č. 2778/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej bytových domů v ulici Mírová č. p. 480 a č. p. 481 včetně pozemků p. č. 693 o výměře 426 m², p. č. 694 o výměře 424 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří včetně postoupení pohledávek za bydlícími a nebydlícími nájemníky, p. V. K., Spořice za kupní cenu ve výši 9.000.000,- Kč

B) ukládá

starostovi města podepsat Smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitostem a o postoupení pohledávek, která byla schválena usnesením Zastupitelstva města č. 2749/25/2010.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 30.06.2010

Usn. č. 2779/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

žádost p. Ž. o prominutí smluvní pokuty:

1. ve výši 30.000,- Kč za opožděné platby nájemného a záloh na služby v objektu č. p. 486, ul. Budovatelská,
2. ve výši 30.000,- Kč za opožděné platby nájemného a záloh na služby v objektu č. p. 246, ul. Chomutovská.

Usn. č. 2780/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 2030 o výměře cca 180 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. Š., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2011

Usn. č. 2781/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 2030 o výměře cca 10 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. Z., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2011

Usn. č. 2782/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p. č. 1076 o výměře 280 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. D., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 2783/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

A) neschvaluje

prodej pozemku p. č. 698/6 o výměře 12 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří

B) schvaluje

prodej pozemků p. č. 698/4 o výměře 45 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. Ch., Jirkov za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitostí

C) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 2784/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

A) neschvaluje

prodej části pozemku p. č. 1289/1 o výměře cca 20 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. K., Most

B) schvaluje

směnu části pozemku p. č. 1289/1 o výměře cca 20 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří, který je v majetku Města Klášterce nad Ohří za část pozemku p. č. 1292 o výměře cca 30 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří, který je v majetku p. T. A. N., Klášterec nad Ohří

C) ukládá

starostovi města podepsat směnnou smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2011

Usn. č. 2785/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/13 Křižovatka Verněřov“ s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem na Pankráci 546/56, Praha 4

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o vypořádání některých práv a povinností.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.05.2010

Usn. č. 2786/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

koupi pozemků st. p. č. 154 o výměře 25 m², p. p. č. 173/9 o výměře 135 m² v k. ú. Kotlina od Tělovýchovné jednoty Klášterec nad Ohří, Zimní Stadion 417, Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitostí

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.08.2010

Usn. č. 2787/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

snížení kupní ceny za prodej pozemku p. č. 1638/82 o výměře 54 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z ceny dle znaleckého posudku na částku 150,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem.

Usn. č. 2788/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prominutí poplatku z prodlení p. M. L., Klášterec nad Ohří ve výši 28.098,- Kč za byt Pražská 368/3.

Usn. č. 2789/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodloužení termínu úhrady kupní ceny za prodej bytové jednotky v ulici 17. listopadu 528/22 p. M. V., Klášterec nad Ohří, a to do 30.06.2010.

Usn. č. 2790/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení č. 2316/22/2009 ze dne 25.06.2009

B) schvaluje

záměr prodeje bytové jednotky č. 498/2 ve Školní ulici, a to v souladu se Zásadami prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2791/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení č. 2366/22/2009 ze dne 25.06.2009

B) schvaluje

záměr prodeje bytové jednotky č. 508/16 v ulici Pionýrů, a to v souladu se Zásadami prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2792/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
neschvaluje

žádost pí I. D., Klášterec nad Ohří o koupi bytové jednotky č. 428/60 za základní kupní cenu.

Usn. č. 2793/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky v Královéhradecké ulici č. 420/42 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1944/713572 na budově č. p. 419, 420, 421, 422, 423, 424 a pozemcích p. č. 835, 836, 837, 838, 839, 840 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí H. K., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 85.044,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2794/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká č. 426/40 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6148/713072 na budově č. p. 425, 426, 427, 428, 429, 430 a pozemcích p. č. 841, 842, 843, 844, 845, 846 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. I. a F. D., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 162.606,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2795/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky ve Školní ulici č. 490/5 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 661/41260 na budově č. p. 489, 490, 491, 492 a pozemcích p. č. 916, 917, 918, 919 v k. ú. Klášterec nad Ohří pí K. P., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 190.406,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2796/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky ve Školní ulici č. 498/5 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 661/41260 na budově č. p. 497, 498, 499, 500 a pozemcích p. č. 924, 925, 926, 927 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. R. a P. Z., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 322.502,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2797/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká č. 426/37 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6148/713072 na budově č. p. 425, 426, 427, 428, 429, 430 a pozemcích p. č. 841, 842, 843, 844, 845, 846 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. B. a N. M., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 151.868,- Kč a dále pak částečnou úhradu poplatku z prodlení za stávajícího nájemníka ve výši 5.000,-Kč, splatné do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2798/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká č. 428/48 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6178/713072 na budově č. p. 425, 426, 427, 428, 429, 430 a pozemcích p. č. 841, 842, 843, 844, 845, 846 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. O. a D. M., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 163.117,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2799/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky ve Školní ulici č. 489/16 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 661/41260 na budově č. p. 489, 490, 491, 492 a pozemcích p. č. 916, 917, 918, 919 v k. ú. Klášterec nad Ohří pí J. S., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 190.212,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2800/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky ve Školní ulici č. 491/8 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 661/41260 na budově č. p. 489, 490, 491, 492 a pozemcích p. č. 916, 917, 918, 919 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. R. a E. M., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 203.876,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2801/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky v ulici Lesní 536/3 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6039/515134 na budově č. p. 534, 535, 536, 537 a pozemcích p. č. 1704/109, 1704/110, 1704/111, 1704/112 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí E. P., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 365.000,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2802/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky č. 574/3 v ul. Olšová včetně spoluvlastnického podílu o velikosti na společných částech domu č. p. 571, 572, 573, 574, 575, 576 a pozemku p. č. 2173/31, 2173/32, 2173/33, 2173/34, 2173/35, 2173/36 v k. ú. Klášterec nad Ohří Bc. L. B., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 391.000,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2803/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu města zájmovým, sportovním a ostatním organizacím v celkové výši 3.467.500,-Kč dle předloženého návrhu.

Usn. č. 2804/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

uložení odvodů z fondů příspěvkových organizací do rozpočtu města v celkové výši 900.000,- Kč dle předloženého návrhu a o tuto částku navýšit opravy školských zařízení v roce 2010.

Usn. č. 2805/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
A) bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 2

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. 3.

Usn. č. 2806/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

poskytnutí dotace FOP P. Š., IČ: 63739445, ve výši 100.000,- Kč na pořízení nového odbavovacího systému pro MHD Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2807/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a
A) schvaluje

přidělení grantu na podporu kulturní činnosti v 1. okruhu „Jaro a mládí“ v celkové výši 68.960,- Kč pro žadatele Základní umělecká škola Klášterec nad Ohří – příspěvková organizace a p. R. K., jak uvádí důvodová zpráva

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o udělení grantu se Základní uměleckou školou Klášterec nad Ohří – příspěvkovou organizací ve výši 60.000,- Kč a s p. R. K. ve výši 8.960,- Kč.

Odovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 10.05.2010

Usn. č. 2808/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

poskytnutí bezúročné půjčky příspěvkové organizaci Zámek Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace v maximální výši 1.350.000,- Kč pro účely realizace projektu „Společný marketing zámků a hradů v Krušnohoří“

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o poskytnutí bezúročné půjčky.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 14.05.2010

Usn. č. 2809/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

1. neinvestiční dotaci pro rok 2010 ve výši 170.000,- Kč na dofinancování nové sociální služby – noclehárna v objektu Azylového domu poskytovateli služby Naději o. s.,

2. smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2010 Naději o. s.,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na dofinancování sociální služby – noclehárna poskytovateli sociální služby Naději o. s.

Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: 31.05.2010

Usn. č. 2810/26/2010

Zastupitelstvo města projednalo a

vydává

Obecně závaznou vyhlášku Města Klášterce nad Ohří č. 1/2010, kterou se mění OZV č. 20/1999, o zřízení Městské policie, ze dne 25.05.1999.

Dne:

Dne:

Dne:

Mgr. Miroslav Andrlé
ověřovatel

p. Jiří Ouda
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Usnesení vyhotovila: pí Monika Schmidtová – asistentka sekretariátu, Dne: 04.05.2010