

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 20. schůze Rady města, konané dne 14. července 2011

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 405/20/2011

Rada města projednala a
volí

ověřovatele zápisu ve složení: p. Josef Herout, p. Stanislav Pechouš.

Usn. č. 406/20/2011

Rada města projednala a
schvaluje

upravený program 20. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 407/20/2011

Rada města projednala a
bere na vědomí
informace vedení města.

Usn. č. 408/20/2011

Rada města projednala a
schvaluje

výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, příspěvková organizace pro školní rok 2011/2012, a to v 1. až 4. třídě na 28 dětí.

Usn. č. 409/20/2011

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

informace o výběrovém řízení zadaném ředitelem/ředitelkou příspěvkové organizace zřizované městem (školy a školská zařízení)

B) rozhoduje

že uvedené výběrové řízení nebylo v souladu se Směrnicí Rady Města o zadávání veřejných zakázek č. 1/2011, a došlo k pochybení při zadávání veřejné zakázky a uzavírání smluvního vztahu

C) ukládá

vedoucí OSS oznámit poskytovateli zjištěné závady v postupu čerpání dotace, a požádat o možnost řešení. Po obdržení vyjádření od poskytovatele rozhodne o dalším postupu RM.

Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: ihned

Usn. č. 410/20/2011

Rada města projednala a

bere na vědomí

splněná usnesení:

- Usn. č. 1910/42/2009 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 2152/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří pro společnost Telefónica O2 Czech Republic a. s.
- Usn. č. 89/05/2011 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 521 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro společnost ČEZ Distribuce, a. s.
- Usn. č. 244/10/2011 podpis nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 1894 v k.ú. Klášterec nad Ohří společnosti FINE REALITY, a.s.
- Usn. č. 309/14/2011 podpis smlouvy o nájmu nemovitostí č. 114/2010 na pronájem nemovitostí stavby bez čp/če na pozemku p.č. 1082, stavby čp. 99 na pozemku p.č. 1083 a pozemků p.č. 1073, 1082, 1083, 1084 vše v k.ú. Klášterec nad Ohří, které jsou v majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
- Usn. č. 312/14/2011 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky p.č. 1716/40, 1722/4 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro společnost RWE GasNet, s.r.o.
- Usn. č. 321/14/2011 podpis smlouvy o dílo na zadání veřejné zakázky „Doplnění veřejného osvětlení pro přechody pro chodce, Klášterec nad Ohří, ul. Ciboušovská, Osvobozená a autobusové nádraží“ dodavateli EKOSTAVBY Louny s.r.o.
- Usn. č. 323/14/2011 podpis smlouvy o provedení koncertu u příležitosti vzniku Československé republiky s interprety p. V. M. a p. V. R.
- Usn. č. 324/14/2011 podpis smlouvy o reklamní činnosti v rámci projektu MISS PRINCESS OF THE WORLD 2011 s firmou PMT Holding s.r.o.
- Usn. č. 325/14/2011 podpis smlouvy o poskytování služeb na regionální propagaci projektu „Putování po historických městech Čech, Moravy a Slezska“ s firmou Pro PR s.r.o.
- Usn. č. 331/15/2011 zahájit jednání o Smlouvě o spolupráci mezi městy Baarn a Klášterec nad Ohří

Usn. č. 411/20/2011

Rada města projednala a

pověřuje

na základě ustanovení § 102 odst. 2 písm. k) z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k projednávání:

1. správních deliktů a ukládání pokut v samostatné působnosti obce dle ustanovení § 58 a 59 téhož zákona, jednotlivé odbory Městského úřadu Klášterce nad Ohří dle jejich věcné příslušnosti,
2. správních deliktů a ukládání pokut v samostatné působnosti obce dle ustanovení § 58 odst. 4 a § 59 téhož zákona, p. Petra Šottera, zaměstnance města zařazeného do Městského úřadu Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 412/20/2011

Rada města projednala a

A) schvaluje

smlouvu o výpůjčce zvonu Vykmanov za účelem jeho zavěšení v kapličce v Ciboušově

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o výpůjčce.

Odpovídá: Mgr. Lenka Antolová – vedoucí úřadu

Termín: 22.07.2011

Usn. č. 413/20/2011

Rada města projednala a

schvaluje

p. V. G. užívání služebního automobilu Škoda Fabia registrační značky 6U4 0411 pro soukromé účely, a to za podmínek stanovených v Dohodě o užívání služebního automobilu.

Usn. č. 414/20/2011

Rada města projednala a

bere na vědomí

současný stav realizovaných a připravovaných projektů spolufinancovaných z prostředků EU.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: průběžně

Usn. č. 415/20/2011

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s p. Z. Š., 431 51 Klášterec nad Ohří na pronájem nebytového prostoru č. 317 a 318 o celkové výměře 29,7 m² (11,2 + 18,5 m²) + 8,6 m² (podíl ze společných ploch) v objektu č.p. 206, ul. Chomutovská na dobu neurčitou za nájemné 578,- Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem za účelem zřízení kanceláře pro finanční a pojišťovací poradenství firmy Bohemia servis finance.

Usn. č. 416/20/2011

Rada města projednala a

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 731/03 na pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 83,4 m² v objektu č.p. 528, ul. Sadová uzavřené s MediClinic a.s., Minská 84/97, 616 00 Brno-Žabovřesky, IČ 27918335 dohodou k 31.08.2011.

Usn. č. 417/20/2011

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 378/17 v ul. Václava Řezáče, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 551/14179 na společných částech domu č.p. 377, 378 a pozemku p.č. 110, 111 v k.ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu p. J. Š., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 169.220,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 418/20/2011

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodloužení termínu úhrady kupní ceny za prodej bytové jednotky v ul. Václava Řezáče 386/22 mž. N., Klášterec nad Ohří, a to do 31.12.2011.

Usn. č. 419/20/2011

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodloužení termínu úhrady kupní ceny za prodej bytové jednotky č. 387/1 v ul. Václava Řezáče mž. P., Klášterec nad Ohří, a to do 31.12.2011.

Usn. č. 420/20/2011

Rada města projednala a
neschvaluje

pronájem bytové jednotky č. 3 v Nádražní ulici čp. 169 pí M. H., Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 421/20/2011

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 466 o výměře 211 m² v k.ú. Suchý Důl u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 422/20/2011

Rada města projednala a
odkládá

záměr prodeje pozemků p.č. 1965, 1966 v k.ú. Klášterec nad Ohří, a to do doby prodeje rodinného domu čp. 12 v Útočišti realitní kanceláři novému vlastníkovi.

Usn. č. 423/20/2011

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemků stp. č. 106 o výměře 78 m², ppč. 96/3 o výměře 421 m² v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 424/20/2011

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 692 o výměře 20 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 425/20/2011

Rada města projednala a
A) neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 1550/97 o výměře 130 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

B) doporučuje

1. informovat mž. M.o možnosti zřízení věcného břemene.
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku p.č. 1550/97 o výměře 130 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 426/20/2011

Rada města projednala a

A) neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 489 o výměře 359 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku p.č. 489 o výměře 359 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 427/20/2011

Rada města projednala a

A) odkládá

záměr prodeje pozemku p.č. 283/1 o výměře 19.521 m² v k.ú. Klášterecká Jeseň, a to do doby vyjádření MVDr. Kotoučové – Polgárové ohledně směny pozemků

B) ukládá

vyzvat MVDr. Kotoučovou – Polgárovou o vyjádření ohledně směny.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.08.2011

Usn. č. 428/20/2011

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 571/1 o výměře cca 150 m² v k.ú. Klášterecká Jeseň.

Usn. č. 429/20/2011

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 647 o výměře 19 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 430/20/2011

Rada města projednala a

A) schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemek p.č. 1548/2, 1548/28, 1550/1, 1550/57 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro společnost Telefónica Czech Republic, a.s., se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, IČ 60193336 na stavbu „Kláštelec, 6 RD Rašovická II, ÚPS, ZTV“ za jednorázovou úhradu ve výši 1.100,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.08.2011

Usn. č. 431/20/2011

Rada města projednala a

A) schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemek p.č. 1548/28, 1550/1, 1550/57 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro společnost Telefónica Czech Republic, a.s., se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, IČ 60193336 na stavbu „Kláštrec, 9 RD Rašovická, ÚPS, ZTV“ za jednorázovou úhradu ve výši 1.100,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.08.2011

Usn. č. 432/20/2011

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemků p.č. 901/4 o výměře 10.774 m², p.č. 1704/250 o výměře 596 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle geometrického plánu č. 1736-20/2011 a částí pozemků p.č. 1704/49, 1704/132, 905/2 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které byly dotčeny rekonstrukcí silnice II/224.

Usn. č. 433/20/2011

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemků p.č. 387/2 o výměře 117 m², p.č. 387/3 část o výměře 11 m² v k.ú. Mikulovice u Vernéřova

Usn. č. 434/20/2011

Rada města projednala a

schvaluje

ukončení „Smlouvy o nájmu souboru movitých věcí, pozemků a nebytových prostor“ uzavřené s p. V. K., Kláštec nad Ohří na pronájem pozemku parc.č. 1179 a budovy č.p. 20 na pozemku parc.č. 1179 v k.ú. Kláštec nad Ohří a movitého majetku (restaurace Peřeje) výpovědí k 31.01.2012.

Usn. č. 435/20/2011

Rada města projednala a

schvaluje

vyhlášení záměru pronájmu lyžařského vleku Tatrapoma a rolby Kässebohrer PiBu 200 za účelem provozování lyžařského areálu Alšovka.

Usn. č. 436/20/2011

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočtové opatření číslo 9.

Usn. č. 437/20/2011

Rada města projednala a
neschvaluje

poskytnutí finančního příspěvku pro Základní uměleckou školu, Klášterec nad Ohří, J. Á. Komenského 677, okres Chomutov, IČ 46787534 na SIRAEX 2011.

Usn. č. 438/20/2011

Rada města projednala a
schvaluje

1. výzvu k podání nabídky a prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentaci v předloženém znění na veřejnou zakázku malého rozsahu „Nájem světelné vánoční výzdoby“;
2. předložený seznam firem, které budou obeslány v poptávkovém řízení na dodavatele zakázky „Nájem světelné vánoční výzdoby“;
3. předložené složení komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení nabídek.

Odovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 31.08.2011

Usn. č. 439/20/2011

Rada města projednala a
schvaluje

udělení výjimky z OZV č. 7/2008 pí L. Š., 431 51 Klášterec nad Ohří, na pořádání veřejných hudebních produkcí v baru Underground, Polní 684, Klášterec nad Ohří a to v pátek a sobotu od 22.00 do 02.00 hodin druhého dne v období od 15.07.2011 do 01.01.2012.

Usn. č. 440/20/2011

Rada města projednala a
schvaluje

udělení výjimky z OZV č. 7/2008 p. R. K., 431 51 Klášterec nad Ohří, na realizaci festivalu Ivalfest v době nočního klidu dne 20.08.2011 od 22.00 do 01.00 hodin druhého dne.

Usn. č. 441/20/2011

Rada města projednala a
schvaluje

udělení výjimky z OZV č. 7/2008 firmě TOŠA s.r.o., IČ 28679610, DIČ CZ 28679610, Za Korkem 348, Klášterec nad Ohří, na pořádání veřejné hudební produkce v pátek a sobotu od 22.00 do 01.30 hodin druhého dne v termínu od 15.07.2011 do 30.06.2012 v zábavném centru TOŠA.

Usn. č. 442/20/2011

Rada města projednala a
A) souhlasí

se zadáním zakázky vystoupení skupiny Hudba Praha firmě Ladislav Šifta, Atribut, Alešova 1111, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 11306777, DIČ CZ 6608111708

B) ukládá

starostovi města podepsat s firmou Ladislav Šifta, agentura Atribut, Alešova 1111, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 11306777, DIČ CZ 6608111708 smlouvu o realizaci pořadu vystoupení hudební skupiny Hudba Praha na akci Klášterecké promenády 2011.

Odovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 21.07.2011

Usn. č. 443/20/2011

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci vedoucího odboru OKM a CR o přijatých účelově vázaných a účelově neurčených darech příspěvkovými organizacemi v oblasti kultury za období leden až červen 2011.

Usn. č. 444/20/2011

Rada města projednala a

ukládá

vedoucímu odboru kultury, marketingu a cestovního ruchu připravit všechny úkony potřebné pro sloučení příspěvkových organizací města působících v oblasti kultury.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 31.10.2011

Dne:

Dne:

Dne:

p. Josef Herout
ověřovatel

p. Stanislav Pechouš
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Usnesení vyhotovila: Ivana Džubinská – asistentka sekretariátu starosty

Dne: 15. července 2011