

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

Z Á P I S

z 50. schůze rady města, konané dne 8. srpna 2016

Přítomní členové RM: p. Josef Suchý
p. Stanislav Pechouš
Ing. Petr Hybner
Mgr. Lenka Kodytková
Ing. Štěpán Kostelník
p. Vladimír Klíma.

Omluven: Ing. Štefan Drozd.

Tajemnice: Dr. Ing. Radka Hodicová.

Zapisovatelé: Bc. Monika Urbanová, Ivana Džubinská.

1) Zahájení, určení ověřovatelů, schválení programu

Zasedání 50. schůze rady města zahájil v 8,00 hodin a řídil p. Josef Suchý, místostarosta. V úvodu přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné.

Jako ověřovatelé byli navrženi:

- Ing. Petr Hybner, p. Stanislav Pechouš.

Usn. č. 1276/50/2016

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, pan Stanislav Pechouš.

Hlasování o Ing. Hybnerovi:

PRO: 6 (všichni)

Hlasování o p. Pechoušovi:

PRO: 5 (Ing. Hybner, Ing. Kostelník, p. Klíma, Mgr. Kodytková, p. Suchý)

ZDRŽEL SE: 1 (p. Pechouš)

p. Suchý – na stůl byl předložen ještě bod 4.1 Výběrové řízení na zjištění zájemce o koupi nemovitosti Nádražní č.p. 110.

Program:

1) Zahájení, určení ověřovatelů, schválení programu

2) Vedení města

2.1 Informace vedení města

2.2 Kontrola usnesení - **prázdna**

3) Blok OVaRM

3.1 Informace o neuzavření smlouvy o dílo na stavební zakázku „Rekonstrukce asfaltových povrchů komunikace ul. Pod Skalkou v Klášterci nad Ohří“ a výjimka ze směrnice RM Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek č. 6/2015 ze dne 17.06.2015

3.2 Informace o zrušení zakázky „Rekonstrukce ulice Lidická před domem č.p. 512 – 515 v Klášterci nad Ohří

3.3 Informace o zrušení zakázky „Vybudování parkoviště v ul. 17. listopadu, čp. 520 -523 v Klášterci nad Ohří

3.4 Smlouva o poskytnutí investiční dotace č. 16/SML3647 („Chodník ul. Petléřská - Útočiště, Klášterec nad Ohří“)

4) Blok OFaMM, oSMaBF

4.1 Výběrové řízení na zjištění zájemce o koupi nemovitosti Nádražní č.p. 110

5) Blok OMHDaŽP - prázdný

6) Blok OKaCR- prázdný

7) Blok OSVŠaS - prázdný

8) Blok OVS

8.1 Smlouva o poskytování právních služeb s Mgr. Bauerem

9) Blok SÚaÚP - prázdný

10) Blok MP - prázdný

11) Blok JSDH - prázdný

12) Blok komisí - prázdný

13) Různé

14) Diskuze

15) Závěr

Usn. č. 1277/50/2016

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 50. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

2) Vedení města

2.1 Informace vedení města

p. Suchý – informace necháme na řádnou RM.

2.2 Kontrola usnesení - prázdná

3) Blok OVaRM

3.1 Informace o neuzavření smlouvy o dílo na stavební zakázku „Rekonstrukce asfaltových povrchů komunikace ul. Pod Skalkou v Klášterci nad Ohří“ a výjimka ze směrnice RM Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek č. 6/2015 ze dne 17.06.2015

Mgr. Kodytková – v pátek jsem se tam byla podívat, mluvila jsem s p. Kolingerem a p. Novotným. To, co chtějí, mi přišlo naprosto logické ve srovnání s tím, co je tam nyní.

p. Dokoupil - již od samého začátku se jednalo pouze o rekonstrukci povrchů komunikace, v loňském roce byl dokonce vybrán zpracovatel PD, avšak tehdejší vedení PD neobjednalo. V rámci místního šetření byl ze strany občanů vznesen pouze požadavek na zajištění svahu pod železnicí mimo zástavbu a to silniční obrubou nebo opěrnou zdí, tento požadavek byl do zadávací dokumentace zapracován.

Mgr. Kodytková – jde mi o to, aby to nějak vypadalo, je to vstup do zámeckého parku.

p. Klíma – těžko soudit od stolu, je to zase za pochodu.

Mgr. Kodytková – když se něco dělá, mělo by se to dělat koncepčně, je to špatně již od samého začátku.

p. Klíma – firma EUROVIA souhlasí s neuzavřením smlouvy?

p. Dokoupil – ano.

p. Klíma – když přeci do toho dáváme finanční prostředky, mělo by to nějak vypadat.

Ing. Hybner – neumím si momentálně představit zastavení prací.

p. Suchý – návrh na usnesení je připraven, budeme hlasovat.

Usn. č. 1278/50/2016

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci a důvod neuzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem EUROVIA CS, a.s.,

B) schvaluje

výjimku ze směrnice RM Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek č. 6/2015 ze dne 17.06.2015 ve věci zadání zakázky "Rekonstrukce asfaltových povrchů komunikace ul. Pod Skalkou v Klášterci nad Ohří" uchazeči HERKUL a.s.,

B) ukládá

starostovi města uzavřít s uchazečem HERKUL a.s. smlouvu o dílo.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - pověřený vedením OVaRM

Termín: 31.08.2016

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

3.2 Informace o zrušení zakázky „Rekonstrukce ulice Lidická před domem č.p. 512 – 515 v Klášterci nad Ohří

p. Suchý – důvodem zrušení zakázky je překročení hodnoty zakázky, což se týká i bodu 3.3. Z tohoto důvodu komise doporučila zakázku zrušit.

Ing. Hybner – následně bude vypsáno nové VŘ.

Usn. č. 1279/50/2016

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o zrušení poptávkového řízení na dodavatele stavební zakázky "Rekonstrukce ulice Lidická před domem č.p. 512 - 515 v Klášterci nad Ohří" z důvodu překročení předpokládané hodnoty zakázky u všech podaných nabídek.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

3.3 Informace o zrušení zakázky „Vybudování parkoviště v ul. 17. listopadu, čp. 520 - 523 v Klášterci nad Ohří

Usn. č. 1280/50/2016

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o zrušení poptávkového řízení na dodavatele stavební zakázky "Vybudování parkoviště v ul. 17. listopadu, čp. 520 – 523 v Klášterci nad Ohří" z důvodu překročení předpokládané hodnoty zakázky u všech podaných nabídek.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

3.4 Smlouva o poskytnutí investiční dotace č. 16/SML3647 („Chodník ul. Petléřská - Útočiště, Klášterec nad Ohří")

p. Pechouš – kdy bude akce realizována?

p. Dokoupil – září – listopad.

Usn. č. 1281/50/2016

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření Smlouvy č. 16/SML3647 o poskytnutí investiční dotace z Fondu Ústeckého kraje k realizaci projektu "Chodník ul. Petléřská - Útočiště, Klášterec nad Ohří" mezi Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČO 70892156 a městem Kláštercem nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 00261939,

B) ukládá

starostovi města podepsat Smlouvu č. 16/SML3647 o poskytnutí investiční dotace z Fondu Ústeckého kraje.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - pověřený vedením OVaRM

Termín: 31.08.2016

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4) Blok OFaMM, oSMaBF

4.1 Výběrové řízení na zjištění zájemce o koupi nemovitosti Nádražní č.p. 110

paní Frajbišová – od roku 2013 zveřejňován záměr prodeje dané nemovitosti, v letošním roce proběhla již 2 kola výběrového řízení, do kterého se nikdo nepřihlásil. Při kontrole daného objektu bylo zjištěno, že zatéká i okolo komína, muselo by se udělat oplechování. Problém je, že objekt je prázdný a nemáme pro něj využití, cena je stanovena i s ohledem na kroky, které město učinilo při vyhlášení daného objektu např. i inzerce v novinách.

Ing. Kostelník – takže schvalujeme záměr prodeje.

paní Frajbišová – ano, podmínky jsou shodné jako při 1. a 2. kole výběrového řízení. Nabídky budou otevřeny v den konání RM, komise je stanovena.

Usn. č. 1282/50/2016

Rada města projednala a

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1097 o výměře 184 m², jehož součástí je stavba č. p. 110 a pozemku parc. č. 1098 o výměře 277 m² v katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří, a to formou výběrového řízení za minimální kupní cenu ve výši 1.600.000 Kč a hrazení nákladů spojených s převodem nemovitostí,

B) jmenuje

komisi pro otevírání obálek ve složení Ing. Štefan Drozd, Josef Suchý, Ing. Štěpán Kostelník, Ing. Veronika Dlouhá a Kateřina Frajbišová.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

p. Klíma – jak dopadlo jednání s SPÚ ohledně pozemků na Alšovce, je podepsána smlouva?

paní Frajbišová – smlouva k užívání pozemků je za město podepsána, nyní je zaslána k podpisu na SPÚ. Dále šla ještě výzva na obec Měděnec, ohledně pozemků v jejich vlastnictví.

5) Blok OMHDaŽP - prázdný

6) Blok OKaČR- prázdný

7) Blok OSVŠaS - prázdný

8) Blok OVS

8.1 Smlouva o poskytování právních služeb s Mgr. Bauerem

Ing. Hodicová – spor je veden u Okresního soudu, předmětem smlouvy jsou kromě právního zastoupení ve sporu města proti společnosti Městská energie, s.r.o. také další drobné konzultace a právní poradenství dle dohody. Odměna je stanovena paušálně ve výši 7.000 Kč + DPH/měsíc.

Usn. č. 1283/50/2016

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o poskytování právních služeb s Mgr. Patrikem Bauerem, advokátem, IČO 66255902, se sídlem Chelčického 1, 430 01 Chomutov,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odovídá: Bc. Pavlína Bláhová - vedoucí OVS

Termín: 16.08.2016

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

9) Blok SÚaÚP - prázdný

10) Blok MP - prázdný

11) Blok JSDH - prázdný

12) Blok komisí - prázdný

13) Různé

p. Klíma – hřiště v ul. Dlouhá?

p. Suchý – podněty máme, jedním z nich bylo i poděkování za zrušení hřiště.

Ing. Hodicová – výzva byla vyhlášena, aktuální situaci ví paní Chlupová.

14) Diskuze

- bod prázdný.

15) Závěr

Na závěr poděkoval p. Josef Suchý, místostarosta, všem přítomným a jednání RM ukončil v 8,50 hodin.

Dne: 9.8.2016



Ing. Petr Hybner
ověřovatel



p. Stanislav Pechouš
ověřovatel





p. Josef Suchý
místostarosta

Zápis vyhotovila: Ivana Džubinská – asistentka kanceláře úřadu

Dne: 9.8.2016

