

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 78. schůze rady města, konané dne 17. ledna 2018

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 2114/78/2018

Rada města projednala a
volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, Mgr. Lenka Kodytková.

Usn. č. 2115/78/2018

Rada města projednala a
schvaluje

program 78. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2116/78/2018

Rada města projednala a
bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 2117/78/2018

Rada města projednala a
bere na vědomí

splněná usnesení

- | | |
|----------------------|---|
| Usn. č. 1822/66/2017 | podat RM zprávu o proběhlých zahraničních služebních cestách OKO v roce 2017 |
| Usn. č. 1897/70/2017 | podpis smlouvy o výpůjčce se Svobodnou Jesení, spolek, na pozemky parc. č. 255/3, parc. č. 255/19, parc. č. 255/23 a to včetně stavby umístěné na tomto pozemku, k. ú. Klášterecká Jeseň |
| Usn. č. 1975/74/2017 | uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "Přechod pro chodce u ZŠP v Klášterci nad Ohří (zvýšení bezpečnosti)" společnosti COLAS CZ, a.s., Praha 9 |
| Usn. č. 2010/75/2017 | uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "Zpracování specifikací vlastností stavby pro výběrové řízení na vyhledání dodavatele realizace stavby způsobem DESIGN AND BUILD pro kulturní dům v Klášterci nad Ohří" Ing. arch. D. B., Mikulov |
| Usn. č. 2054/76/2017 | uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 900/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, se společností ČEZ Teplárenská, a. s., Říčany, na stavbu „ST140626 CV_Přípojka NN Klášterec n.O.“ |

- Usn. č. 2057/76/2017 uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemky parc. č. 936/2, 936/9, 960, 1022/2, 1022/8, 1638/3, 1638/25, 1639/2 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností Severočeská vodárenská společnost a. s., Teplice, na stavbu „CV 015 116 Klášterec nad Ohří, Ciboušovská – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“
- Usn. č. 2060/76/2017 uzavřít smlouvu o výpůjčce se společností Klášterecká kyselka, s.r.o., Klášterec nad Ohří, na poskytnutí pozemku parc. č. 801/2, jehož součástí je stavba technického vybavení, k. ú. Verněřov
- Usn. č. 2066/76/2017 podpis smlouvy na zakázku "Parkourové hřiště za ul. Žitnou v Klášterci nad Ohří" zhotoviteli hřiště.cz, s. r. o., Brno
- Usn. č. 2073/77/2017 podpis smlouvy o poskytování právní pomoci mezi městem Kláštercem nad Ohří a Mgr. L. Ch., advokátkou, Velké Popovice, na období 01.01.-31.12.2018
- Usn. č. 2076/77/2017 zajistit veškeré úkony související se jmenováním vedoucí (ho) Odboru správy majetku a bytového fondu Městského úřadu v Klášterci nad Ohří do funkce a stanovit platový výměr
- Usn. č. 2088/77/2017 uzavřít dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě o výpůjčce ze dne 7.11.2016 s Fotbalovým klubem Rašovice, spolek, Klášterec nad Ohří, na základě které byl přenechán pozemek parc. č. 261/1 a pozemek st. p. č. 225, jehož součástí je stavba č. p. 80 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří do užívání, spočívající ve změně hrazení energií a vývozu žumpy
- Usn. č. 2097/77/2017 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 84, 383/1, 383/4, 383/5 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, se společností Teplo Klášterec s.r.o., Klášterec nad Ohří, na stavbu „horkovodní přípojka pro objekty č. p. 105, 106, 107 v ul. Pražská“
- Usn. č. 2101/77/2017 podpis dodatku č. 3 k rámcové smlouvě č. SPZS/027/2017/OMH mezi Kláštereckou kyselkou, s.r.o., Klášterec nad Ohří a městem Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 2103/77/2017 podpis smlouvy o dílo mezi městem Kláštercem nad Ohří a panem J. H., Kadaň
- Usn. č. 2112/77/2017 uzavřít smlouvu o poskytování údržby (maintenance) a provozní podpory systému PROXIO č. MS-012/17

Usn. č. 2118/78/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled zadaných zakázek za období 12/2017.

Usn. č. 2119/78/2018

Rada města projednala a

doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří navrhnout Ústeckému kraji jmenování Dr. Ing. R. H., 431 51 Klášterec nad Ohří, členkou Správní rady Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s.,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří navrhnout Ústeckému kraji jmenování Ing. P. H., 431 51 Klášterec nad Ohří, členem Dozorčí rady Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s.

Usn. č. 2120/78/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled investičních akcí.

Usn. č. 2121/78/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných v období 13.12.2017 – 17.01.2018.

Usn. č. 2122/78/2018

Rada města projednala a

schvaluje

Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petlérská 447, okres Chomutov odpisové plány nově pořízeného majetku:

1. Travní traktor Husqvarna TC 139T, pořizovací cena 79.990 Kč, doba odpisování 5 let, způsob odpisování rovnoměrný,
2. Schodolez s obsluhou, pořizovací cena 133.100 Kč, z toho 116.000 Kč dotace MŠMT, doba odpisování 7 let, způsob odpisování rovnoměrný,
3. Pergola, pořizovací cena 63.237 Kč, doba odpisování 12 let, způsob odpisování rovnoměrný.

Usn. č. 2123/78/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dotaci Římskokatolické farnosti Klášterec nad Ohří, IČO 61345474, Kostelní 98, 431 51 Klášterec nad Ohří, ve výši 100.000 Kč na projekt "Rekonstrukce historických varhan kostela Nejsvětější Trojice v Klášterci nad Ohří, V. etapa, rok 2018".

Usn. č. 2124/78/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledcích veřejných zakázek v projektu START.

Usn. č. 2125/78/2018

Rada města projednala a

A) souhlasí

s tím, aby příspěvková organizace Základní škola Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov, použila část svého rezervního fondu ve výši 10.000 Kč k posílení svého fondu investic,

B) schvaluje

Základní škole, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov, odpisový plán nově pořízeného majetku: Myčka průchozí kapotová typ CO-170 DD, pořizovací cena 104.060 Kč, doba odpisování 20 let, způsob odpisování rovnoměrný.

Usn. č. 2126/78/2018

Rada města projednala a

schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 3/2014/VHČ ze dne 16.04.2014 k nebytovému prostoru, garáže o celkové výměře podlahové plochy 70 m² v objektu ul. Budovatelská č. p. 486, Klášterec nad Ohří, kde nájemcem je právnická osoba A-KOV s.r.o., IČO 28149921, sídlem Pobřežní 95/74, Karlín, 186 00 Praha 8, a to dohodou k 31.01.2018.

Usn. č. 2127/78/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 103 o výměře cca 2.000 m² k. ú. Verněřov společnosti EU STAVBY, s.r.o., IČO 24175641, se sídlem Ciboušov 184, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 260 Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2128/78/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1345/1 o výměře cca 75 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům A. a Ing. Z. J., 434 01 Most, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2129/78/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 78/1 o výměře cca 2 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům M. a J. M., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2130/78/2018

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje vířivé vany model ST. MAARTEN XL AP 2, a to obálkovou metodou tj. nejvyšší nabídce s termínem pro podání nabídek do 15.02.2018.

Usn. č. 2131/78/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemky parc. č. 833/10, 833/11, 901/11, 901/12 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, na stavbu „IV-12-4015369/001, Klášterec nad Ohří, 833/10, kNN, 1xOM“, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – OSM

Termín: 31.05.2018

Usn. č. 2132/78/2018

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

výpověď z nájmu nebytových prostor umístěných ve sportovním areálu (pivnice) společností KOS – KOREK s.r.o., IČO 28694601, se sídlem Pražská 56, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) souhlasí

s uzavřením smlouvy o podnájmu k nebytovým prostorům umístěným ve sportovním areálu (pivnice) mezi nájemcem M – club, společnost s ručením omezeným, IČO 49099019, se sídlem Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří a podnájemcem L. T., IČO 72748541, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2133/78/2018

Rada města projednala a

schvaluje

záměr směny pozemku parc. č. 1196/23 o výměře 266 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2134/78/2018

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní M. L., IČO 06654339, 431 51 Klášterec nad Ohří, na pronájem nebytového prostoru č. 218 o celkové výměře 11,5 m² v objektu ul. Sadová č. p. 528, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 693 Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem, za účelem zřízení provozovny manikúry, a to s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy.

Usn. č. 2135/78/2018

Rada města projednala a

schvaluje

dodatek č. 18 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.04.1998 (nájemce Komerční banka, a. s.) v předloženém znění.

Usn. č. 2136/78/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2018.

Usn. č. 2137/78/2018

Rada města projednala a
ruší

usnesení č. 630/24/2015 ze dne 20.08.2015.

Usn. č. 2138/78/2018

Rada města projednala a
schvaluje

1. cílovou odměnu stanovenou Radou města Klášterce nad Ohří usnesením č. 1906/70/2017 ze dne 16.08.2017 ředitelce Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace, Ing. Mgr. M. L. za mimořádně náročný pracovní úkol - Podíl na přípravě a realizaci projektu Zkvalitnění odlehčovacích služeb a pečovatelské služby v rámci výzvy IROP Rozvoj sociálních služeb v sociálně vyloučených lokalitách,

2. cílovou odměnu stanovenou Radou města Klášterce nad Ohří usnesením č. 1906/70/2017 ze dne 16.08.2017 ředitelce Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace, Ing. Mgr. M. L. za mimořádně náročný pracovní úkol - Zajištění přípravy hodnocení kvality poskytovaných sociálních služeb v rámci certifikace Značka kvality v sociálních službách dle hodnocených kritérií a oblastí.

Usn. č. 2139/78/2018

Rada města projednala a
A) schvaluje

užívání služebního vozidla Škoda Superb registrační značky 8U3 2012 Ing. Š. D., a to za podmínek stanovených v dohodě o dočasném užívání služebního vozidla pro rok 2018,

B) ukládá

místostarostovi města uzavřít dohodu o dočasném užívání služebního vozidla pro rok 2018.

Odpovídá: Bc. Pavlína Bláhová – vedoucí OVS

Termín: 26.01.2018

Usn. č. 2140/78/2018

Rada města projednala a
A) schvaluje

užívání služebního vozidla Škoda Octavia registrační značky 2U9 4848 panu J. S., a to za podmínek stanovených v dohodě o dočasném užívání služebního vozidla pro rok 2018,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dohodu o dočasném užívání služebního vozidla pro rok 2018.

Odpovídá: Bc. Pavlína Bláhová – vedoucí OVS

Termín: 26.01.2018

Usn. č. 2141/78/2018

Rada města projednala a

A) souhlasí

s použitím městského znaku města Klášterce nad Ohří v logu Fotbalového klubu Klášterec nad Ohří, a to na dobu neurčitou a bez poplatku,

B) ukládá

starostovi města podepsat souhlas s užitím znaku.

Odpovídá: Bc. Pavlína Bláhová - vedoucí OVS

Termín: 26.01.2018

Usn. č. 2142/78/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

předložený Akční plán prevence kriminality v Klášterci nad Ohří pro rok 2018.

Usn. č. 2143/78/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled zakázek společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. za období 10 – 12/2017.

Dne: 24.01.2018

Ing. Petr Hybner
ověřovatel

Mgr. Lenka Kodytková
ověřovatel

pan Josef Suchý
místostarosta

Ing. Štefan Drozd
starosta

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 24.01.2018