

Město Klášterec nad Ohří

Sbírka usnesení 31. schůze rady města dne 10.04.2024

Usn. č. RM/3522/31/2024

Rada města

schvaluje

ověřovatele zápisu ve složení Mgr. Vojtěch Marvan a Ing. Jiří Mudroňka.

Usn. č. RM/3523/31/2024

Rada města

schvaluje

doplněný program 31. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. RM/3524/31/2024

Rada města

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. RM/3525/31/2024

Rada města

A. bere na vědomí

splněná usnesení: RM/3519/30/2024, RM/3516/30/2024, RM/3517/30/2024, RM/2062/65/2022,

B. schvaluje

prodloužení termínu usnesení: RM/3372/27/2024, RM/3373/27/2024.

Usn. č. RM/3526/31/2024

Rada města

vydává

směrnici č. 1/2024 Sociální program Městského úřadu Klášterec nad Ohří, a to s účinností od 01.05.2024.

Usn. č. RM/3527/31/2024

Rada města

vydává

směrnici č. 2/2024 Pravidla závodního stravování zaměstnanců, a to s účinností od 01.05.2024.

Usn. č. RM/3528/31/2024

Rada města

A. bere na vědomí

zprávu o projektech, na které žádáme a čerpáme dotace, za období 2023 - 2024,

B. doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vzít na vědomí zprávu o projektech, na které žádáme a čerpáme dotace, za období 2023 - 2024.

Usn. č. RM/3529/31/2024

Rada města

A. souhlasí

s pokračováním jedné třídy přípravného stupně základní školy speciální v Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov ve školním roce 2024/2025,

B. ukládá

odboru sociálních věcí, školství a sportu podat žádost o souhlas s pokračováním jedné třídy přípravného stupně základní školy speciální na Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov ve školním roce 2024/2025 ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje.

Odpovídá: Bc. Zdena Janichová, Vedoucí OSV

Termín plnění: 30.04.2024

Usn. č. RM/3530/31/2024

Rada města

A. souhlasí

s pokračováním činnosti dvou přípravných tříd v Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov ve školním roce 2024/2025,

B. ukládá

odboru sociálních věcí, školství a sportu podat žádost o souhlas s pokračováním činnosti dvou přípravných tříd na Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje.

Odpovídá: Bc. Zdena Janichová, Vedoucí OSV

Termín plnění: 30.04.2024

Usn. č. RM/3531/31/2024

Rada města

schvaluje

výjimku z počtu žáků v obou přípravných třídách na Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov, pro školní rok 2024/2025, a to na 8 a 8 žáků.

Usn. č. RM/3532/31/2024

Rada města

bere na vědomí

přehled investičních akcí.

Usn. č. RM/3533/31/2024

Rada města

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 20.03.2024 do 10.04.2024.

Usn. č. RM/3534/31/2024

Rada města

A. schvaluje

návrh zadávací dokumentace a vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky a stavební práce zadané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., na dodavatele zakázky "FVE Klášterec nad Ohří - I. etapa",

B. jmenuje

členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a členy komise pro hodnocení nabídek ve stejném složení včetně jmenování náhradníků za každého člena komise.

Usn. č. RM/3535/31/2024

Rada města

A. schvaluje

rozpočtové opatření č. 3,

B. doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočtové opatření č. 4.

Usn. č. RM/3536/31/2024

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí dotace v dotačním programu Obnova nemovitostí v Městské památkové zóně a Zahradní ulici v Klášterci nad Ohří v letech 2024-2026 žadateli Roman Kropáč, bytem [REDAKCE] 431 51 Klášterec nad Ohří, na obnovu fasády a parapetů na části objektu [REDAKCE], výše dotace 100.000 Kč.

Usn. č. RM/3537/31/2024

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli Římskokatolická farnost Klášterec nad Ohří, IČO 61345474, sídlo Kostelní 97, 431 51 Klášterec nad Ohří, na restaurování hlavního oltáře kostela Nejsvětější Trojice v Klášterci nad Ohří – III. etapa, výše dotace 150.000 Kč.

Usn. č. RM/3538/31/2024

Rada města

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Mamavis healing care s.r.o., IČO 07611056, sídlo Polní 683, 431 51 Klášterec nad Ohří, na částečnou kompenzaci navýšení nájmu na rok 2024, výše dotace 48.000 Kč.

Usn. č. RM/3539/31/2024

Rada města

rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli TILIA Kadaň, z.s., IČO 22723030, sídlo Mírové náměstí 120, 432 01 Kadaň

1. na poskytování odborného sociálního poradenství v roce 2024, výše dotace 20.000 Kč,
2. na poskytování registrované sociální služby – sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi – v roce 2024, výše dotace 10.000 Kč.

Usn. č. RM/3540/31/2024

Rada města

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Pionýr, z. s. - Pionýrská skupina Heleny Bišové, IČO 68974582, sídlo Větrná 590, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří, na zakoupení 5 podlažek pod stany, molitany do stanů a vyčištění spacích pytlů na letní tábor v Ohnišově u Dobrušky, výše dotace 43.900 Kč.

Usn. č. RM/3541/31/2024

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit směnu pozemků parc. č. 316, 317, 318 o celkové výměře 1.335 m² k.ú. Potočná u Verněřova, které jsou ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, za pozemky parc. č. 1645/1, 1645/4, 1645/5, 1652/1, 1652/2, 1653/1 o celkové výměře 1.164 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které jsou ve vlastnictví Lesů České republiky, s. p., IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové.

Usn. č. RM/3542/31/2024

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1729/3 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, a to na základě smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 21/2024, včetně omezujících podmínek.

Usn. č. RM/3543/31/2024

Rada města

schvaluje

záměr změny uzavřené Smlouvy o nájmu pozemků a souboru movitých věcí ze dne 03.10.2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.02.2024 (lyžařský areál Alšovka) s HORALEM VENKOV z.s., IČO 65081200, se sídlem Osvobozená 191, 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající v rozšíření předmětu nájmu o st. parc. č. 153, jehož součástí je stavba ev. č. 59 a par. č. 173/8 k.ú. Kotlina.

Usn. č. RM/3544/31/2024

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit koupi pozemků parc. č. 861/2, 861/3, 861/4, 861/5, 861/6 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle geometrického plánu č. 2574-36/2024, od Spotřebního družstva Jednota Kadaň, IČO 00032051, se sídlem Boženy Němcové 70, 432 01 Kadaň, za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 024800/2024 za cenu zjištěnou dle cenového předpisu tj. 23.390 Kč a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. RM/3545/31/2024

Rada města

A. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 329/11 část o výměře cca 46 m² k.ú. Mikulovice u Verněřova s manželi [REDAKCE], 430 03 Chomutov za nájemné ve výši 12 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou,

B. ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.05.2024

Usn. č. RM/3546/31/2024

Rada města

A. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k uzavřené Smlouvě o nájmu pozemku č. NSN/587/2013/OSM ze dne 26.11.2013 uzavřené s manželi [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající v zúžení předmětu nájmu v celkové výměře užívaného pozemku parc. č. 157/1 část nyní o výměře cca 524 m² k.ú. Klášterec nad Ohří,

B. ukládá

starostovi města podepsat dodatek k nájemní smlouvě.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.05.2024

Usn. č. RM/3547/31/2024

Rada města

schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. NSN/189/2015/OSM ze dne 29.04.2015 uzavřenou s nájemcem Petr Nagy, IČO 68280009, Borová 1784, 432 01 Kadaň, na pronájem pozemku parc. č. 1704/2 část k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, a to dohodou k 30.04.2024.

Usn. č. RM/3548/31/2024

Rada města

A. neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 227/3 o výměře 2.005 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří,

B. doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 227/3 o výměře 2.005 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. RM/3549/31/2024

Rada města

A. neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1704/132 část o výměře cca 406 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,

B. doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 1704/132 část o výměře cca 406 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. RM/3550/31/2024

Rada města

A. neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 561/1 část o výměře cca 320 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,

B. doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří

1. neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 561/1 část o výměře cca 320 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,
2. v případě opakující se žádosti odmítnout projednat s odůvodněním, že totožná žádost byla již dříve zastupitelstvem města projednána.

Usn. č. RM/3551/31/2024

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 354/29 část o výměře cca 6 m² k.ú. Mikulovice u Vernéřova manželům [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 750 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. RM/3552/31/2024

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 2086/5 část o výměře cca 33 m² k.ú. Klášterec nad Ohří manželům [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 750 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. RM/3553/31/2024

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1639/1 o výměře 14 m² k.ú. Klášterec nad Ohří Severočeské vodárenské společnosti a.s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, za kupní cenu ve výši 750 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. RM/3554/31/2024

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 2168/2 část o výměře cca 34 m² k.ú. Klášterec nad Ohří panu [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 750 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí s podmínkou, že žadatel si zajistí odnětí pozemku z plnění funkce lesa.

Usn. č. RM/3555/31/2024

Rada města

bere na vědomí

ukončení smlouvy o nájmu bytu č. NSN/466/2023 OSM - 15/2023/VHČ ze dne 23.11.2023, k 31.03.2024. Jedná se o byt č. 2, Pražská 107, 431 51 Klášterec nad Ohří (velikost 1+1, započitatelná plocha 53,11 m²), ve kterém byla nájemnicí paní [REDACTED] zemřelá dne 14.03.2024.

Usn. č. RM/3556/31/2024

Rada města

schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, 17. listopadu 533, 431 51 Klášterec nad Ohří (velikost 1+1, započitatelná plocha 37,03 m²) nejvyšší nabídce nájemného na základě protokolu z otevírání obálek, a to na dobu určitou 1 roku, s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy.

Usn. č. RM/3557/31/2024

Rada města

A. schvaluje

uzavření dohody o změně rozsahu zákonného věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 1054/1, 1054/4, 1054/6, 1054/8, 1054/9, 1054/14, 1054/15 k.ú. Klášterec nad Ohří, které vzniklo na základě souhlasného prohlášení o vzniku práva ze zákona (dle § 22 zákona č. 79/1957 Sb., § 18 NV č. 80/1957 Sb., včetně § 98 odst. 4) zákona č. 458/2000 Sb.) ze dne 25.03.2013 s ČEZ Teplárenskou, a.s., IČO 27309941, se sídlem Duhová 1444/2, 140 00 Praha 4,

B. ukládá

starostovi města podepsat dohodu o změně rozsahu zákonného věcného břemene.

Odovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.06.2024

Usn. č. RM/3558/31/2024

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit přijetí daru – pozemků parc. č. 893 o výměře 7 m², jehož součástí je stavba bez čp/če (stavba technického vybavení), parc. č. 899/3 o výměře 182 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, od Tělovýchovné jednoty Klášterec nad Ohří, z.s., IČO 00671851, se sídlem Stadion 417, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. RM/3559/31/2024

Rada města

bere na vědomí

zprávu o činnosti OMH.

Usn. č. RM/3560/31/2024

Rada města

A. bere na vědomí

rezignaci Dr. Ing. Radky Hodicové a Mgr. Evy Kocábové na členství v redakční radě Kláštereckých vln,

B. jmenuje

Ing. Libora Kocába a Mgr. Michaelu Zahálkovou členy redakční rady,

C. ukládá

starostovi města podepsat jmenovací listiny.

Usn. č. RM/3561/31/2024

Rada města

A. bere na vědomí

Výroční zprávu města Klášterce nad Ohří za rok 2023,

B. doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vzít Výroční zprávu města Klášterce nad Ohří za rok 2023 na vědomí.

Usn. č. RM/3562/31/2024

Rada města

A. bere na vědomí

Zprávu o činnosti JSDH za rok 2023,

B. doporučuje

zastupitelstvu vzít na vědomí Zprávu o činnosti JSDH za rok 2023.

Usn. č. RM/3563/31/2024

Rada města

A. rozhoduje

o vyjmutí zakázky malého rozsahu „Nákup sady elektrohydraulického vyprošťovacího zařízení LUKAS E3“ z působnosti směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2023 účinné ode dne 01.04.2023 a jejím přidělení dodavateli, resp. prodejci NORDSTAHL SERVIS s.r.o., IČO: 06313442, se sídlem V Lázních 395, 254 01 Jílové u Prahy,

B. ukládá

starostovi města uzavřít s dodavatelem kupní smlouvu,

Odpovídá: Filip Foukal, Velitel JSDH

Termín plnění: 30.04.2024

C. schvaluje

využití prostředků na nákup sady elektrohydraulického vyprošťovacího zařízení LUKAS E3 z Havarijního fondu v souladu s článkem 3, odst. 1, písmeno d) Směrnice pro využití havarijního fondu č. 7/2001.

Usn. č. RM/3564/31/2024

Rada města

bere na vědomí

informace z 13. jednání komise pro sport a 12. jednání komise pro kulturu a památkovou péči.

11.04.2024

Usnesení vyhotovila: Mgr. Lenka Čížková, asistentka

16.04.2024

Ing. Štefan Drozd
starosta

Ing. Petr Hybner
místostarosta

Mgr. Vojtěch Marvan
ověřovatel

Ing. Jiří Mudroňka
ověřovatel