

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 6. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 2. září 2004

Usn. č. 1/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Jiří Marek, p. Horst Kotouč.

Usn. č. 2/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

návrhovou komisi ve složení: PaedDr. Václav Homolka, p. Jaroslav Krejsa, Ing. Zdeněk Šroubek.

Usn. č. 3/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

upravený program 6. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 4/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

splněná usnesení:

15/1/2003 zpracovat strategický plán rozvoje města

18/3/2003 podpis kupní smlouvy – prodej pozemku mž. R.

24/4/2003 podpis kupní smlouvy – prodej pozemku mž. J.

22/8/2003 podpis kupní smlouvy - prodej pozemků mž. K.

6/2/2004 prověřit soulad zakládací listiny (společenské smlouvy) - Bytový podnik Klášterec nad Ohří, s.r.o. se změnou vlastnické struktury v Bytosprav MŠ, s.r.o.

10/2/2004 podpis kupní smlouvy – prodej pozemku mž. Š.

42/2/2004 zajistit technický audit stavu objektu, rozbor nákladů na úpravu a údržbu – objekt čp. 120, ul. Chomutovská

7/4/2004 podpis kupní smlouvy – prodej pozemku mž. H.

8/4/2004 podpis kupní smlouvy – prodej pozemku mž. B.

10/4/2004 podpis kupní smlouvy – prodej pozemku mž. F.

12/4/2004 podpis kupní smlouvy – prodej pozemku p. B.

14/4/2004 podpis kupní smlouvy – prodej pozemků pí K.

20/4/2004 podpis kupní smlouvy – prodej pozemků mž. A.

21/4/2004 podpis kupní smlouvy – prodej pozemků mž. S.

26/4/2004 podpis kupní smlouvy – prodej pozemků mž. Š.

28/4/2004 podpis kupní smlouvy – prodej pozemku mž. Ch.

16/5/2004 podpis smlouvy – Město Klášterec nad Ohří, TGSSC, s.r.o., firma TAKENAKA EUROPE GmbH.

Usn. č. 5/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

ústní informace vedení města.

Usn. č. 6/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

závěrečnou zprávu komise pro kontrolu BD Union.

Usn. č. 7/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu předsedy kontrolního výboru.

Usn. č. 8/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu předsedy finančního výboru.

Usn. č. 9/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

pověřuje

Ing. Zdeňka Šroubka výkonem svatebních a dalších obřadů.

Usn. č. 10/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 255/9 část o výměře cca 950 m² v k.ú. Klášterecká Jeseň mž. M., Klášterecká Jeseň za cenu 20 Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 11/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemků p.č. 571/1 o výměře 570 m², p.č. 569/1 část o výměře cca 800 m², vše v k.ú. Klášterec nad Ohří mž. P., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitostí, za podmínky zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 571/1 v k.ú. Klášterec nad Ohří

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 12/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

prodej pozemku p.č. 75/8 o výměře 84 m² v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. Š., Most za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 13/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení č. 35/4/2004 ze dne 3.6.2004

B) schvaluje

směnu pozemku p.č.1196/19 část v k.ú. Klášterec nad Ohří, který je v majetku města Klášterce nad Ohří, za pozemek p.č. 1188 část v k.ú. Klášterec nad Ohří, který je v majetku p. Ing. J. M., Klášterec nad Ohří o shodné ceně určené na základě znaleckých posudků

C) ukládá

starostovi města podepsat směnnou smlouvu.

Usn. č. 14/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

směnu pozemku p.č. 655/3 část o výměře cca 100 m² v k.ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří, který je v majetku města Klášterce nad Ohří, za pozemek p.č. 39/1 část o výměře cca 100 m² v k.ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří, který je v majetku J. a A. S., bez finančního vyrovnání

B) ukládá

starostovi města podepsat směnnou smlouvu.

Usn. č. 15/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 97/7 o výměře 40 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří stav dle GP číslo 985-1219/2004 pí P. H., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 16/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 96/28 část o výměře cca 120 m² v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří p. J. Z., Most za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 17/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 397/62 o výměře 2 658 m² v k.ú. Mikulovice u Vernéřova ČZS ZO Špičák za cenu 1,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti a s předkupním právem ve prospěch města Klášterce nad Ohří

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 18/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemků p.č. 365/28 o výměře 124 m², p.č. 387/4 o výměře 16 m², vše v k.ú. Mikulovice u Vernéřova mž. V., Chomutov za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 19/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 306 část o výměře cca 31 m² v k.ú. Mikulovice u Vernéřova pí E. S., Most za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 20/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 1419/1 část o výměře cca 80 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. B., Ostrov za cenu 50,- Kč /m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 21/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 1330/1 část o výměře cca 40 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. S., Bílina za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 22/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 1419/1 část o výměře cca 377 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. D.,

Most za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 23/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 62/5 o výměře 909 m² v k.ú. Klášterecká Jeseň p. J. M., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 24/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemků p.č. 1550/20 o výměře 351 m², p.č. 1550/1 část o výměře cca 100 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. M. B., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 25/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 646 o výměře 21 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. B., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 26/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 1127 o výměře 160 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří mž. Š., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 27/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 2220 část o výměře cca 44 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří mž. Š., Klášterec nad Ohří za cenu 1 500,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 28/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemků p.č. 419/2 o výměře 29 m², p.č. 1550/1 část o výměře cca 100 m², vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 29/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 2020 o výměře 572 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 30/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 161/1 o výměře 1 300 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 31/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

snížení kupní ceny za prodej pozemku p.č. 645/4 o výměře 1 216 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle GP č. 1172-306/2004 p. J. S., Klášterec nad Ohří na cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 32/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

snížení kupní ceny za prodej pozemků p.č. 38/6 o výměře 885 m², p.č. 39 o výměře 235 m², vše v k.ú. Hradiště u Vernéřova mž. V..

Usn. č. 33/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

bezúplatný převod pozemků p.č. 70 o výměře 651 m², p.č. 71 o výměře 793 m², p.č. 72 o výměře 625 m², p.č. 73 o výměře 706 m², p.č. 1114 o výměře 8 166 m², vše v k.ú. Klášterec nad Ohří, p.č. 1638/1 o výměře 12 615 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Pozemkového fondu ČR

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o bezúplatném převodu.

Usn. č. 34/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

ruší

usnesení číslo 14/2/2004 ze dne 4.3.2004.

Usn. č. 35/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

nákup pozemku p.č. 1550/54 o výměře 867 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od mž. K., Chomutov za cenu 20,- Kč/m²

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 36/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

neuplatnění předkupního práva na prodej 1/2 pozemku p.č. 1542/11 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří ze smlouvy ze dne 22.7.2002 mezi městem Klášterec nad Ohří a p. D. H., za podmínky dodržení veškerých podmínek ze stávající smlouvy.

Usn. č. 37/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 1550/57 část o výměře cca 150 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 38/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

vyřazení majetku a jeho následnou likvidaci – měřičů tepla k výměňkovým stanicím VS 4, VS 6 a VS 7, které užívá na základě nájemní smlouvy Městská energie, s.r.o. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 39/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

organizační zajištění inventarizace majetku města Klášterce nad Ohří podle zákona č. 563/91 Sb. a následující ke dni 31.12.2004.

Usn. č. 40/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) odkládá

zprávu o provozu ubytovny Osvobozená 556, Klášterec nad Ohří

B) ukládá

místostarostovi ing. Saitzovi nechat prověřit sporné údaje v příloze předloženého dokumentu.

Termín: 11.11.2004

Usn. č. 41/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

usnesení rady města číslo 59/12/2004 ke zprávě o bytové situaci ve městě.

Usn. č. 42/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

informaci o rozpracovanosti strategického plánu rozvoje města Klášterce nad Ohří

B) ukládá

starostovi města doplnit pracovní tým o občany, kteří projeví o tuto práci zájem.

Usn. č. 43/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

smlouvu o podmínkách uzavření budoucí kupní smlouvy se Severočeskou vodárenskou, a.s. na vodovod Klášterecká Jeseň

B) ukládá

starostovi města podepsat Smlouvu o podmínkách uzavření budoucí kupní smlouvy se Severočeskou vodárenskou společností a.s. Teplice, Přítkovská 1689, IČO 49099469.

Usn. č. 44/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informaci o spolupráci při výstavbě energetické stavby „Větrný park Chomutov“ s Czech Venti, a.s., IČ 25474197.

Usn. č. 45/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

ruší

Směrnici č. 30/2003 ze dne 30.10.2003 o zadávání veřejných zakázek.

Usn. č. 46/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

rozbor hospodaření za období leden – červen 2004.

Usn. č. 47/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 8 a č. 9

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. 10.

Usn. č. 48/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

vyhodnocení mandátní smlouvy o obstarání bytového a nebytového fondu ve vlastnictví města za rok 2003.

Usn. č. 49/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

změnu programu 6. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří a předřazuje body č.50 Obecně závazná vyhláška k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při chovu a držení zvířat, zejména psů a koček , č. 51 Informace o činnosti Městské policie a Policie ČR před bod č. 49 Návrh změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 50/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) vydává

Obecně závaznou vyhlášku č.6/2004 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při chovu a držení zvířat, zejména psů a koček

B) ruší

Obecně závaznou vyhlášku č. 3/1992 o dodržování zásad chování rekreatantů v chatových a rekreačních oblastech.

Usn. č. 51/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie a Policie ČR za první pololetí roku 2004.

Usn. č. 52/6/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

návrh změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří

B) vydává

Obecně závaznou vyhlášku č. 7/2004, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 5/1994 o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří, vydaná radou města dne 22.7.1994

C) nevyhovuje námitce

Ing. Josefa Mračka, Klášterec nad Ohří, týkající se žádosti o doplnění parcely do změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří. Žádosti není možno vyhovět z důvodu, že návrh na doplnění požadované parcely byl předložen až ve fázi projednání návrhu změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří.

Dne:

Dne:

Dne:

p. Horst Kotouč
ověřovatel

Ing. Jiří Marek
ověřovatel

Jan Houška
starosta

Usnesení
Dne: 7. 9. 2004

vyhotovila:

Monika

Urbanová,

vedoucí

sekretariátu

starosty