

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

z 1. schůze rady města, konané dne 14. listopadu 2018

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 1/01/2018

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, paní Pavla Zemančíková.

Usn. č. 2/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

program 1. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 3/01/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. 4/01/2018

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení

- | | |
|----------------------|---|
| Usn. č. 2423/88/2018 | uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 15.10.2010 se spolkem TJ OHŘE Klášterec nad Ohří, z. s., a dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor ze dne 28.04.2016 s M. B., Klášterec nad Ohří, spočívající v povinnosti dodržovat provozní řád loděnice, který upravuje zabezpečení provozu areálu loděnice včetně veřejného ohniště |
| Usn. č. 2491/91/2018 | uzavřít smlouvu o dílo na přidělení stavební zakázky „KULTURNÍ DŮM V KLÁŠTERCI NAD OHŘÍ - PŘESTAVBA A PŘÍSTAVBA“ s vybraným uchazečem Trigema Building a.s., Praha 5 |
| Usn. č. 2549/93/2018 | podpis dodatku č. 3 smlouvy o dílo SD/163/2017/OVR – Výstavba propojovací komunikace v obci Rašovice u Klášterce nad Ohří se společností NEPRO stavební a.s., Klášterec nad Ohří |
| Usn. č. 2550/93/2018 | uzavřít s dodavatelem smlouvy o dílo na zadání zakázky "Zpracování žádosti o dotaci na projekt Dopravní terminál v ul. Nádražní v Klášterci nad Ohří" společnosti Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje, a.s., Ústí nad Labem |

- Usn. č. 2569/93/2018 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene stezky a cesty k tíži pozemku parc. č. 57/1 k. ú. Klášterecká Jeseň ve prospěch pozemků st. parc. č. 49 a parc. č. 57/4 k. ú. Klášterecká Jeseň, které jsou ve vlastnictví T. M., Klášterec nad Ohří a uzavření smlouvy o zániku věcného břemene chůze a jízdy přes pozemek parc. č. 57/1 v k. ú. Klášterecká Jeseň pro T. M., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 2573/93/2018 podpis dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - nájem nemovité věci uzavřené dne 01.09.2016 s obcí Měděnec, spočívající v prodloužení doby nájmu, a to do 31.12.2020 a dále pak v aktualizaci výměr pozemků tj. parc. č. 247/14, parc. č. 247/15, parc. č. 247/16, parc. č. 250/3 parc. č. 247/27 a parc. č. 240/13, vše v k. ú. Kotlina
- Usn. č. 2609/94/2018 uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků parc. č. 2213/1, 2213/5, 2213/6, 2173/64, 2173/63, 2173/55, 2173/79, 2173/89, 2173/95, 2173/113 k. ú. Klášterec nad Ohří se společností UPC Česká republika, s.r.o., Praha 4, v rámci stavby "Cyklostezka podél Kláštereckého potoka v Klášterci nad Ohří"
- Usn. č. 2610/94/2018 uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku parc. č. 2213/9 k. ú. Klášterec nad Ohří, který je ve vlastnictví paní M. P., Klášterec nad Ohří, a společností UPC Česká republika, s.r.o., Praha 4, v rámci stavby "Cyklostezka podél Kláštereckého potoka v Klášterci nad Ohří"
- Usn. č. 2615/94/2018 podpis dohody o splátkách s panem P. M., Klášterec nad Ohří, na částku 7.887 Kč, nejpozději splatnou do 14 měsíců od podpisu dohody
- Usn. č. 2616/94/2018 podpis smlouvy o poskytnutí příspěvku mezi městem Kláštercem nad Ohří a Česko-německým fondem budoucnosti, Praha 1,

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení

- Usn. č. 2481/90/2018 připravit komplexní řešení opravy svahu po sesuvu půdy v zámeckém parku pod jezem.

Původní termín: 31.12.2018

Nový termín: 30.06.2019

Usn. č. 5/01/2018

Rada města projednala a

jmenuje

paní PhDr. Jiřinu Malastovou radní pro školství, paní Pavlu Zemančíkovou radní pro ekonomiku a správu majetku, pana Ing. Petra Hybnera radním pro investice, pana Ing. Jiřího Jaroše radním pro místní hospodářství a pana Mgr. Vojtěcha Marvana radním pro komunikaci a cestovní ruch.

Usn. č. 6/01/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled investičních akcí.

Usn. č. 7/01/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 24.10.2018 do 14.11.2018.

Usn. č. 8/01/2018

Rada města projednala a

jmenuje

členy komise pro otevírání obálek a pro hodnocení nabídek včetně jmenování náhradníků za každého člena komise na výběrové řízení "Vybudování učebny pro výuku přírodních věd na ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří".

Usn. č. 9/01/2018

Rada města projednala a

jmenuje

1. výběrovou komisi pro hodnocení žádostí v dotačním programu "Podpora činnosti v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit, zejména dětí a mládeže, pro rok 2019" ve složení: Ing. Veronika Dlouhá, Ing. Štefan Drozd, Bc. Zdena Janichová, Mgr. David Kodytek, Ing. Martina Kubištová, PhDr. Jiřina Malastová, Ing. Jiří Jaroš,
2. výběrovou komisi pro hodnocení žádostí v dotačním programu "Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže, pro rok 2019" ve složení: Ing. Veronika Dlouhá, Ing. Štefan Drozd, Bc. Zdena Janichová, Mgr. David Kodytek, Ing. Martina Kubištová, PhDr. Jiřina Malastová, Ing. Jiří Jaroš,
3. výběrovou komisi pro hodnocení žádostí v dotačním programu "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2019" ve složení: Ing. Veronika Dlouhá, Ing. Štefan Drozd, Ing. Petr Hybner, Mgr. David Kodytek, Ing. Martina Kubištová, Bc. Adéla Václavíková, Pavla Zemančíková.

Usn. č. 10/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

Městskému ústavu sociálních služeb odpisový plán nově pořízeného majetku: univerzální šlehací a hnětací stroj, pořizovací cena 145.200 Kč, datum pořízení 30.10.2018, doba odpisování 5 let, způsob odpisování rovnoměrný.

Usn. č. 11/01/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli ARC - MED s.r.o., IČO 62245082, sídlo Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, na zajištění provozu bazénu a solné jeskyně v LD Evženie v roce 2019, výše dotace 600.000 Kč.

Usn. č. 12/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 18.

Usn. č. 13/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 57 v ulici Královéhradecká 422, Klášterec nad Ohří (velikost 1+2, započitatelná plocha 61,42 m²) paní J. K., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60 Kč/m²/měsíc, t.j. nájemné obvyklé v daném místě.

Usn. č. 14/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

bezúplatný převod drobného dlouhodobého majetku v celkové pořizovací ceně 19.808 Kč a dlouhodobého hmotného majetku v pořizovací ceně 47.481 Kč, zůstatkové ceně 19.572 Kč příspěvkové organizaci Zámek Klášterec nad Ohří, IČO 47792311, se sídlem Chomutovská 1, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 15/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce s ujednáním o daru a licenci s panem P. B., který je autorem uměleckého díla, sochy s názvem "Vertikal und Horizontal" v hodnotě 22.000 Kč.

Usn. č. 16/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce s ujednáním o daru a licenci s paní MgA. T. H., která je autorkou uměleckého díla, sochy s názvem "Semínko" v hodnotě 100.000 Kč.

Usn. č. 17/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce s ujednáním o daru a licenci s paní K. M., která je autorkou uměleckého díla, sochy s názvem "Movement of the thoughts" v hodnotě 91.000 Kč.

Usn. č. 18/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce s ujednáním o daru a licenci s panem S. (R.) B., který je autorem uměleckého díla, sochy s názvem "Who Am I" v hodnotě 104.000 Kč.

Usn. č. 19/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce s ujednáním o daru a licenci s panem R. C., který je autorem uměleckého díla, sochy s názvem "Constructive connections" v hodnotě 39.000 Kč.

Usn. č. 20/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce s ujednáním o daru a licenci s paní K. H. M., Mgr. A., která je autorkou uměleckého díla, sochy s názvem "Spravování" v hodnotě 85.000 Kč.

Usn. č. 21/01/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby k tíži pozemku parc. č. 134/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, na stavbu „CV_Miřetice u Klášterce,122-2,kNN,1xOM“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku minimálně ve výši 1.000 Kč + DPH a úhrady nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 31.12.2018

Usn. č. 22/01/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 1381/1, 1381/24, 1387/1, 1387/4, 1415/1, 1421/1, 1423, 1432/3, 1433, 1528/2, 1529/2, 1555/1, 1555/5, 1564, 1597/1, 1603/1, 1645/1, 1647/1, 1648/3, 1649/1, 1649/4, 1653/3, 1654, 1655, 1656/1, 1657/1, 1677, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1691, 1692, 1693, 1695, 1697, 1698, 1700, 1702, 1704, 1705, 1710, 1711, 1712, 1740, 1741, 1751/33, 1751/34, 1761/1, 1842/2, 2168/1, 2189/1 o celkové výměře 165,9539 ha v k. ú. Klášterec nad Ohří, parc. č. 5/2, 6/1, 7/5, 9/2, 13/3, 48/2, 91/1, 91/6, 97/3, 191, 205, 207, 412/2, 412/4, 428/1, 428/2, 428/3, 430/1 část, 432/1 část, 437, 438 část, 632/4, 632/5, 633/1, 637/2, 637/3, 638/2, 640/2, 640/3, 651/1, 652/2, 653, 658/1 o celkové výměře 92,7648 ha v k. ú. Mikulovice u Vernéřova, parc. č. 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 340, 341, 342, 343, 344, 357, 360, 361, 364/2, 364/3, 377, 379, 424/1, 426, 435, 442, 443/1, 443/2, 444, 445, 446, 454, 455/1, 455/2, 456/1, 456/2, 457, 463/1, 463/2, 464/1, 464/2, 468/1, 468/2, 469, 480/1, 480/3, 481/1, 485/1, 489, 490/1, 491, 492, 493, 494, 495, 496 o celkové výměře 19,9422 ha v k. ú. Hradiště u Vernéřova, par. č. 75/1, 75/8, 75/9, 75/10, 77/9, 96/1, 106, 321, 323, 325, 329, 334, 342, 346, 348, 349, 353, 357/2, 361, 364, 365, 366, 367, 376/1, 397, 398, 399, 401, 402, 415, 416, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440/1, 441, 442, 443, 444, 446, 450, 452, 456, 457/1, 458, 459, 460, 463, 464, 465, 466/2, 491, 495, 496, 500, 502, 505, 506, 507, 516/1, 516/2, 534/2, 535, 603/1, 603/6, 670, 691/1, 719 o celkové výměře 81,5863 ha v k. ú. Pavlov u Vernéřova, parc. č. 484/2, 508, 585/2, 605/3, 616/2, 627, 653, 654, 663, 664, 680/2, 1013/4, 1022/3, 1217/2, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1231, 1232, 1233, 1234, 1236, 1242, 1249/3, 1250/2, 1255/2, 1265/1 o celkové výměře 36,3155 ha v k. ú. Vernéřov, parc. č. 67/1, 67/2, 67/3, 67/4, 67/5, 67/6, 67/7, 67/8, 81/2, 89/1, 89/2, 89/3, 89/4, 89/5, 89/6, 89/8, 89/9, 89/11, 90, 99/2, 130/2, 148/2, 148/5, 148/6, 174/2, 185/1, 185/2, 186/1, 186/3, 209, 210, 241, 242/1, 257, 262/1, 277, 288, 304, 361, 365, 366, 370/1, 380/1, 380/2, 381, 382, 383/1, 383/2, 475, 476, 477, 482, 483, 484,

485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 500, 504, 515, 517/2, 520, 522, 523/1, 524, 525, 526, 528, 530, 531, 532, 533, 534, 535/1, 535/2, 535/4, 544/1, 544/2, 544/3, 546, 547, 548, 572, 573, 580/2, 597, 746, 750 o celkové výměře 98,5277 ha v k. ú. Kunov, parc. č. 144/1, 211/1, 212/1, 212/2, 252/2, 258, 269, 280/2, 302, 303, 333/2, 440, 637 o celkové výměře 5,5984 ha v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, J. Š., IČO 69405310, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu určitou do 31.12.2024,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o výpůjčce.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 31.12.2018

Usn. č. 23/01/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 572/1 o výměře cca 20 m² k. ú. Klášterecká Jeseň, panu S. M., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m² a úhrady nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 24/01/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 294/7 o výměře 268 m² a části pozemku parc. č. 294/1 o výměře cca 80 m² k. ú. Mikulovice u Vernéřova, manželům E. a M. J., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhrady nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 25/01/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 698/6 o výměře 12 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, panu K. P., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m² a úhrady nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 26/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

výjimku ze směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání zakázek malého rozsahu č. 3/2016 ze dne 07.12.2016, a to u zakázky „Výběrové řízení na dodavatele zemního plynu pro město Klášterec nad Ohří, příspěvkové organizace a Tenisový klub Evženie“, spočívající v nejmenování komise pro hodnocení nabídek a nezveřejnění na profilu zadavatele.

Usn. č. 27/01/2018

Rada města projednala a

jmenuje

členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení a hodnocení nabídek výběrového řízení „Výpůjčka a provozování útulku pro psy v Klášterci nad Ohří“ ve složení, Ing. Štefan Drozd, Mgr. David Kodytek, Pavla Zemančíková, Mgr. Zuzana Skalová, Mgr. Emil Sadílek včetně jmenování náhradníků ve složení Ing. Jiří Jaroš, Vyskočilová Petra, Ing. Libor Kocáb.

Usn. č. 28/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s Mgr. J. H., IČO 63759721, 430 03 Chomutov, na pronájem nebytového prostoru č. 205 o celkové výměře 15,5 m² v objektu ul. Chomutovská 206, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 618 Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem, za účelem zřízení účetní kanceláře, a to s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy.

Usn. č. 29/01/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2018.

Usn. č. 30/01/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb č. SPZS/380/2016/OMH ze dne 13.12.2016 mezi společnostmi KOCMAN envimonitoring s.r.o., IČO 03108279, DIČ CZ03108279 zastoupenou Ing. T. K., 641 00 Brno - Žebětín, a městem Kláštercem nad Ohří zastoupeným starostou Ing. Štefanem Drozdem, nám Dr. Eduarda Beneše č. p. 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 00261939,

B) ukládá

starostovi města Klášterce nad Ohří dodatek č. 1 podepsat.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH

Termín: 23.11.2018

Usn. č. 31/01/2018

Rada města projednala a

schvaluje

využití finančních prostředků, tj. 250.000 Kč, z Fondu odpadu dle směrnice č. 1/2012 ze dne 19.04.2012.

Usn. č. 32/01/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 4 k rámcové smlouvě č. SPZS/027/2017/OMH ze dne 15.02.2017 se společností Klášterecká kyselka, s.r.o., IČO 25013866, se sídlem nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 4.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH

Termín: 30.11.2018

Usn. č. 33/01/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

užívání služebního vozidla Škoda Octavia registrační značky 2U9 4848 panu Mgr. Davidu Kodytkovi, a to za podmínek stanovených v dohodě o dočasném užívání služebního vozidla,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dohodu o dočasném užívání služebního vozidla.

Odpovídá: Bc. Pavlína Bláhová - vedoucí OVS

Termín: 16.11.2018

Dne: 21.11.2018

Ing. Štefan Drozd
starosta

Ing. Petr Hybner
ověřovatel

Mgr. David Kodytek
místostarosta

paní Pavla Zemančíková
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 21.11.2018