

SMLOUVA O DÍLO

č. SD/400/2023/OVR

uzavřená v souladu s §2586 a následujících a §§2430-2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.

Smluvní strany :

1. Objednatel:

Sídlo městského úřadu:

IČO:

DIČ:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zástupce ve věcech technických:

Zástupce ve věcech

organizačních:

Město Klášterec nad Ohří

Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše 85, PSČ 431 51

00261939

CZ00261939

Ing. Štefanem Drozdem – starostou města

Komerční banka a.s., pobočka Klášterec nad Ohří

Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR.

Michaela Dolanská – referentka OVR.

2. Zhotovitel:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Zastoupený:

Zápis v OR/ŽR:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zástupce ve věcech technických:

Tel., e-mail:

Arch 5d s.r.o.

Chomutov, Kochova 6016, PSČ 430 01

05825466

CZ05825466

Ing. arch. Kamilem Bílým jednatelem společnosti

vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

spis. zn. C39086

Fio banka a.s.

Ing. arch. Kamil Bílý – jednatel společnosti

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele pro objednatel vypracovat a následně objednateli předat projektovou dokumentaci na realizaci stavební zakázky

"Sanace mostu přes Široký potok v ulici Tyršova v Klášterci nad Ohří" v rozsahu stanoveném objednatel v zadávací dokumentaci č.j.: EC 11888/2023 ze dne 24.08.2023 a v rozsahu cenové nabídky zhotovitele ze dne 13.09.2023.

2. Projektová dokumentace bude vypracována v úrovni Dokumentace pro územní rozhodnutí (Dále jen „DUR“) a následně v úrovni Dokumentace pro stavební řízení, výběr zhotovitele a provedení stavby (Dále jen „DSP/DZS/DPS“) včetně rozpočtu a výkazu výměr. Součástí zakázky je dále zajištění souhlasů všech účastníků územního a stavebního řízení, kompletní inženýrská činnost potřebná pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a vydání příslušného povolení stavby a to vč. případného nabytí právní moci. Související správní poplatky jdou k tíži objednatel.
3. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s ustanovením stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a bude vypracována v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a přílohy č. 6 vyhlášky Ministerstva dopravy č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zpracováno v souladu s platnými normami ČSN, které se vztahují k předmětné dokumentaci.

5. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět plnění s odbornou péčí, odpovídá za správnost, úplnost a bezpečnost řešení, technickoekonomickou úroveň, vady dokumentace. Je odpovědný za případné škody a újmu způsobenou vadným plněním díla. Smluvní strany vylučují užití ustanovení § 2437 odst. 1 občanského zákoníku.
6. Smlouva zahrnuje veškeré výkony a vedlejší výkony, které jsou potřebné ke zhotovení díla, i když tyto nejsou uvedeny výslovně v textu smlouvy nebo v podkladech pro smlouvu či v jejích přílohách
7. Změna díla, jak je popsáno v této smlouvě, je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě.
8. Zhotovitel prohlašuje, že na základě specifikace díla uvedené v čl.II. bod 1. této smlouvy je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno.
9. Zhotovitel se zavazuje dílo provést na svůj náklad a vlastní nebezpečí řádně a včas, objednatel se zavazuje kompletní řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla, jak je určena v čl. V této smlouvy.
10. Objednatel současně uděluje zhotoviteli plnou moc ke všem právním úkonům, které bude zhotovitel jménem a na účet objednatele vykonávat na základě této smlouvy.

Článek III. Čas plnění

1. Doba realizace bude celkem maximálně 243 kalendářních dní.

Zhotovitel zahájí provádění díla dne: dnem účinnosti smlouvy.

Termín dokončení díla a jeho předání a převzetí do : 31.05.2024

Dodavatel je mimo jiné povinen dodržovat dílčí termíny jednotlivých fází projektu (uzlové body), které jsou stanovené harmonogramem, který je přílohou této SOD (příloha č.2).

Dnem dokončení díla se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí poslední části kompletního díla.

2. Změna termínů provedení díla je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě.

Článek IV. Místo plnění

1. Místem pro předání plnění díla je sídlo objednatele na adrese nám, Dr. E. Beneše 85, Klášterec nad Ohří.

Článek V. Cena

1. Celková cena díla se sjednává za celý předmět díla vymezený touto smlouvou a činí

Celkem cena bez DPH 450 000,- Kč

DPH 21% 94 500,- Kč

Celková cena vč. 21% DPH 544 500,- Kč

Cena díla zahrnuje veškeré náklady, potřebné k řádnému provedení díla, je sjednána jako konečná, smluvní a maximální ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.

2. Cena je podrobně specifikována v položkovém rozpočtu (nabídce zhotovitele), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1).

3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou, včetně všech předpokládaných rizik a dalších nepředpokládaných vlivů a skutečností, které se mohou vyskytnout během provádění díla.
4. Změna ceny díla je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě.

Článek VI. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla, které je předmětem této smlouvy.
2. Právo na úhradu části ceny díla vzniká zhotoviteli řádným předáním a převzetím předmětné části díla a na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu (dále jen faktura), která bude doložena protokolem o předání a převzetí předmětné části díla, potvrzeným oprávněným zástupcem objednatele.

Smluvní strany se dohodly na financování formou dílčích plnění, a to vždy po dokončení ucelené části díla.

a). fakturace položek 1. – 4. položkového rozpočtu (nabídky zhotovitele), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1) **v celkové výši 315 000,-Kč bez DPH** proběhne po zahájení příslušného řízení o vydání příslušného povolení stavby v rozsahu pro zadání a realizaci stavby vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu objednateli.

b). fakturace položek 5. – 6. položkového rozpočtu (nabídky zhotovitele), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1) **v celkové výši 95 000,-Kč bez DPH** proběhne po vydání příslušného povolení stavby vč. případného nabytí právní moci a předání dokumentace ve smluvené podobě a množství.

c). fakturace položek 7. položkového rozpočtu (nabídky zhotovitele), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1) **v celkové výši 40 000,-Kč bez DPH** proběhne po dokončení autorského dozoru v rámci realizace zakázky.

3. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit bez zaplacení fakturu, která není vystavena a nemá veškeré náležitosti podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., - zákon o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“), případně jiných relevantních právních předpisů nebo je jinak chybná. Vrácením faktury přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury nebo vyhotovení nové faktury zhotovitelem běží nová doba splatnosti ode dne doručení objednateli.
4. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den převzetí díla / případně části díla dílčího plnění / potvrzení soupisu provedených prací za fakturované období. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne doručení objednateli. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
5. Jestliže v protokolu o předání a převzetí díla budou uvedeny drobné vady a nedodělky, je objednatel oprávněn **zadržet částku odpovídající 10% z ceny díla** dle smlouvy bez DPH. Zadrženou část ceny objednatel uvolní do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, a to na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků.
6. Nejedná se ekonomickou činnost města, fakturace neproběhne v režimu přenesené daňové povinnosti.
7. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem o DPH. Zhotovitel se zavazuje, že dojde-li k případné změně takového účtu, tuto skutečnost objednateli neprodleně oznámí a uzavře s objednatelem dodatek k této smlouvě.
8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není vůči němu správcem daně vydáno rozhodnutí o nespolehlivém plátcu ve smyslu příslušných ustanovení zákona o DPH, že takové řízení není vůči němu zahájeno ani vedeno a že u něho nejsou dány podmínky pro zahájení řízení o nespolehlivosti plátce u příslušného správce daně. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem daně, je povinen tuto skutečnost obratem sdělit objednateli. Pokud bude dodavatel ke dni zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem, bude provedena částečná úhrada faktury ve výši DPH na „depozitní účet“ vedený u jeho správce daně. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.
9. Pro úhradu faktury platí zásady o vzájemné započitatelnosti pohledávek.
10. Zhotovitel se zavazuje uhradit příslušnému finančnímu úřadu DPH uvedenou na faktuře.

Článek VII. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel upozorní objednatele na vady v předaných podkladech (investičním záměru, studii, dokumentaci stávajícího stavu apod.) bez zbytečného odkladu poté, jakmile vady zjistí nebo zjistit měl.
2. Zhotovitel bezodkladně oznámí objednateli veškeré uvažované změny i návrh řešení oproti schválenému záměru objednatele, jež s odbornou péčí považuje za nezbytné.
3. Při přerušení plnění je zhotovitel povinen uvést bezodkladně důvody vedoucí k přerušení plnění a způsob odstranění důsledků vlivu na předmět smlouvy či na lhůtu pro předání a převzetí díla.
4. Projektovou dokumentaci v úrovni pro vydání územního rozhodnutí včetně vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy vypracuje zhotovitel ve **třech vyhotoveních** (paré) v tištěné podobě a v elektronické verzi na CD nosiči ve formátu PDF v otevřeném formátu DWG, DGN, DOC, XLS apod.
5. Projektovou dokumentaci v úrovni pro provedení stavby včetně položkových výkazů výměr, rozpočtů v aktuální cenové hladině ÚRS, vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy vypracuje zhotovitel ve **čtyřech vyhotoveních** (paré) a předá objednateli. Dále zhotovitel předá objednateli projektovou dokumentaci včetně položkových výkazů výměr a rozpočtů v elektronické verzi na CD nosiči ve formátu PDF a v otevřeném formátu DWG, DGN, DOC, XLS apod.
6. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout objednateli veškeré výkresy, výpočty, zkoušky a jiné podklady a součinnost pro kontrolu prací vždy do 7 pracovních /kalendářních dnů ode dne doručení žádosti objednatele o předložení těchto dokumentů.
7. Objednatel je oprávněn a zhotovitel je povinen objednateli umožnit provádět průběžné kontroly věcného a/nebo časového plnění předmětu smlouvy. Pokud objednatel průběžnou kontrolou zjistí nedostatky věcného a/nebo časového plnění předmětu smlouvy, je oprávněn po zhotoviteli požadovat okamžité zjednání nápravy tohoto stavu.
8. Zhotovitel se zavazuje uhradit případné pokuty či jiné sankce za porušení povinností při plnění této smlouvy, a to i pokud budou vyměřeny objednateli. Objednatel se zavazuje informovat zhotovitele o tom, že s ním orgán státní správy, státního dozoru nebo jiný orgán zahájil správní nebo trestní řízení za porušení povinností v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Dále se objednatel zavazuje umožnit zhotoviteli vyjádřit se k tvrzením, které jsou obsahem tohoto řízení.
9. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu o **pojištění odpovědnosti za škodu** v takové výši a rozsahu, aby pokrylo případné škody, které by při plnění díla zhotovitel způsobil objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že má pro případ škody uzavřenu platnou pojistnou smlouvu číslo: 0025899031 na min. výši plnění 2mil. Kč u pojišťovny: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s.
10. Zhotovitel prohlašuje, že plněním závazků podle této smlouvy neporušuje práva duševního vlastnictví třetích osob.

Článek VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením v souladu s podmínkami smlouvy a jeho předáním objednateli ve sjednaném termínu. Řádně dokončené dílo nesmí mít nedostatky. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených výše uvedenou nabídkou, požadavky objednatele, touto smlouvou, Českými technickými normami a obecně závaznými předpisy.
2. Zhotovitel ručí za věcné a odborně správné provedení díla odpovídající příslušným normám (ČSN), předpisům a příslušným prováděcím vyhláškám, jinak musí mít dílo vlastnosti obvyklé.
3. O předání a převzetí díla bude zpracován předávací protokol, který bude obsahovat zejména časové údaje průběhu provedení díla, zhodnocení kvality provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků a smluvené termíny jejich odstranění, soupis písemných dokladů týkajících se předávaného díla. V zápise o předání a převzetí musí být výslovně uvedeno, že objednatel předávané dílo přijímá.
4. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud obsahuje vady či nedodělky nebo pokud není úplné. Bude-li dílo vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, může objednatel dílo převzít. V takovém případě

je zhotovitel povinen objednatelem vytknuté drobné vady a nedodělky odstranit v termínu vzájemně dohodnutém v protokolu o předání a převzetí díla. Převzetí plnění s takovými vadami a nedodělky považují smluvní strany za převzetí díla s výhradami ve smyslu ustanovení §2605 odst. 1 občanského zákoníku, přičemž vylučují ustanovení §2605 odst. 2 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby úplného odstranění všech vad a nedodělků.

5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných právních předpisů ani na odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
6. Dílo, které je předmětem této smlouvy je po předání objednateli jeho výhradním majetkem, nesmí být zatíženo právy jiných osob a může být dle uvážení objednatele poskytnuto k úpravě či přepracování třetím osobám.
7. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu od počátku náleží objednateli. Nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele protokolárním předáním a převzetím plnění dle čl. VIII. této smlouvy.
8. Zhotovitel prohlašuje, že plněním závazků podle této smlouvy neporušuje práva duševního vlastnictví třetích osob.
9. V případě, že jakákoliv třetí osoba včetně zaměstnanců zhotovitele uplatní nárok proti objednateli z titulu porušení práv duševního vlastnictví v souvislosti s užíváním díla, zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli účinnou pomoc a uhradit mu veškeré náklady, které vzniknou, a dále se zavazuje uhradit objednateli veškeré vzniklé škody, které mu vzniknou v důsledku uplatnění nároku třetí osoby vůči objednateli v souvislosti s užíváním díla, to vše v plné výši a bez jakéhokoliv omezení.
10. Bude-li výsledkem činnosti zhotovitele podle této smlouvy dílo, které je předmětem ochrany podle autorského práva, smluvní strany se dohodly, že toto dílo je kolektivním dílem vytvořeným na objednávku ve smyslu § 59 odst. 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále jen „autorský zákon“) a že objednatel vykonává svým jménem a na svůj účet autorova majetková práva k dílu ve smyslu ustanovení § 58 autorského zákona.
11. Zhotovitel poskytuje oprávnění s užitím díla pro vypracování dalších stupňů dokumentace.

Článek IX.

Záruční doba a odpovědnost za vady:

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce trvání **60 měsíců od předání a převzetí díla objednatelem**. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
2. Právo z vad díla se řídí § 2615 a následujícími občanského zákoníku. Objednatel oznámí zhotoviteli své nároky z titulu jeho odpovědnosti vyplývající ze zjištěných vad díla bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů po uplynutí záruční lhůty za předpokladu, že nárok vznikl před jejím uplynutím.
3. Vady díla budou odstraněny neprodleně.
4. Vady díla, které by byly neodstranitelné, budou posuzovány jako podstatné porušení smlouvy ve vazbě na právní předpisy, zejména § 2106 občanského zákoníku.
5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla, která se vyskytla v záruční době, poskytne objednateli níže uvedená plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady dle volby objednatele:
 - a. bezplatně odstraní reklamovanou vadu
 - b. uhradí náklady na odstranění reklamovaných vad, v případě, kdy tak neučiní sám ve lhůtě stanovené dohodou při uplatnění reklamace, se lhůtou splatnosti 21 dnů po předložení výúčtování objednatelem
 - c. poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny plnění.
6. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:

- a. potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady
 - b. uskutečnit prověrku k zajištění důvodnosti a charakteru vady
 - c. zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady
 - d. odstranit vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 10 kalendářních dnů
7. Pokud zhotovitel vady díla neodstraní ve sjednaných termínech, je objednatel oprávněn odstranění vad díla sjednat se třetí osobou a příslušné náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli. Zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit objednateli na základě vyúčtování objednatele do 21 dnů od doručení vyúčtování. Za den úhrady vyúčtování se považuje den připsání příslušné částky na účet objednatele.
8. Z průběhu reklamačního řízení bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady, který podepíší obě smluvní strany. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu. Sleva z ceny bude zhotovitelem vyúčtována opravným daňovým dokladem v souladu s platným zákonem o DPH do 30 dnů po marném uplynutí lhůty k odstranění vad a nedodělků stanovené v zápisu z průběhu reklamačního řízení. Objednatel je oprávněn započíst částku uvedenou v opravném daňovém dokladu vůči zádržnému uvedenému v čl. VI. odst. 5. této smlouvy do 30 dnů od doručení opravného daňového dokladu.
9. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném soudním znalci nedohodnou do 30 dnů od odmítnutí reklamace zhotovitelem, určí soudního znalce objednatel. Stanovení znalce soudem není vyloučeno.
10. Škody vzniklé jako následek vad díla uhradí zhotovitel v plné výši nákladů na jejich likvidaci včetně ušlého zisku.
11. Odstraněnou reklamovanou vadu díla je zhotovitel povinen předat přiměřeně podle ustanovení článku VIII. této smlouvy.

Článek X. Sankce

1. Za nedodržení termínu dokončení díla a jeho předání objednateli podle čl. III. této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.500 Kč za každý započatý den prodlení**.
2. Za nedodržení dílčích termínů jednotlivých fází projektu (uzlových bodů) **dle harmonogramu**, jež je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2, **je objednatel oprávněn účtovat** zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč za každý započatý den prodlení**.
3. Při prodlení s odstraňováním vad je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení**, pokud vada nebude odstraněna v dohodnuté lhůtě.
4. Za prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady a/nebo nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí plnění je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč za každou neodstraněnou vadu a/nebo nedodělek a den prodlení**.
5. Za prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, s vyloučením postupu dle § 1971 občanského zákoníku.
6. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody.
7. Náhrada škody bude řešena příslušných ustanovení občanského zákoníku.
8. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 21 dnů po obdržení dokladu o vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

Článek XI. Ukončení smlouvy

1. Platnost této smlouvy může být ukončena dohodou smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit z důvodů a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo touto smlouvou. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2001 a násl. občanského zákoníku, při jehož naplnění může objednatel odstoupit od této smlouvy, považují kteroukoliv z těchto skutečností:
 - a. bude-li zhotovitel v prodlení se splněním kteréhokoliv závazku uvedeného v čl. III této smlouvy zejména pak neplnění dílčích termínů jednotlivých fází projektu (uzlových bodů) či termínu dokončení díla a jeho předání objednateli o více než 15 dnů;
 - b. zhotovitel přestane být plně právně způsobilým subjektem, na jeho majetek byl prohlášen konkurz nebo návrh na prohlášení konkurzu byl zamítnut z důvodu nedostatku majetku, bylo zahájeno vyrovnávací řízení, bylo proti němu zahájeno insolvenční řízení nebo zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - c. zhotovitel převede bez předchozího písemného souhlasu objednatele své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt;
 - d. zhotovitel při realizaci díla nerespektuje opakovaně a bezdůvodně připomínky objednatele;
 - e. zhotovitel provádí práce zjevně nekvalitně a ani po písemném upozornění objednatele nezajistí nápravu;
3. Zhotovitel opakovaně brání nebo jinak znemožňuje objednateli provádění kontrol provádění díla.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva tohoto obsahu představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a že neexistují jiné náležitosti, které strany měly v úmyslu ujednat. Pro případ, že je tato smlouva uzavírána bez současné přítomnosti obou smluvních stran platí, že smlouva není uzavřena, pokud některá ze smluvních stran podepíše smlouvu s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
2. Pro případ, že některá ustanovení této smlouvy či jakékoliv její části se stanou neplatnými či zdánlivými, zavazují se smluvní strany nahradit takové neplatné či zdánlivé ustanovení novým platným ustanovením, které bude zachovávat smysl a ekonomickou podstatu ustanovení původního. Strany se tak zavazují učinit ve lhůtě 90 dnů. Tato lhůta začíná běžet dnem doručení výzvy oprávněného k uzavření nové smlouvy povinnému.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední z obou smluvních stran. Změněna, doplněna, nebo ukončena může být jedině po dohodě obou smluvních stran a to formou písemného oboustranně podepsaného dodatku, vyhotoveného v listinné podobě.
4. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (nabídka zhotovitele)
 - Příloha č. 2 – Harmonogram

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

V Klášterci nad Ohří dne: 29.09.2023

V Klášterci nad Ohří dne: 29.09.2023

Za objednatele :

Za zhotovitele:

.....
Ing. Štefan Drozd – starosta města, v. r.

.....
Ing. arch. Kamil Bílý – jednatel společnosti, v. r.

Výkaz výměr / Rozpočet

Název zakázky:
"Zpracování projektové dokumentace na sanaci mostu přes Široký potok v ulici Tyršova v Klášterci nad Ohří"

Zadavatel: Město Klášterec nad Ohří
Náměstí Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČO: 00261939

Zhotovitel: Arch 5d s. r. o., Ing. arch. Kamil Bílý, Vítězslav Pírk
IČ: 05825466
Kochova 6016, Chomutov 430 01

č.	Popis	CENA	
1	Geodetické zaměření (výškopis, polohopis)	35 000,00 Kč	70% Z CELKOVÉ CENY DÍLA
2	Průzkum a posouzení stavu stávajícího terénu vč. potřebných sond a statického posouzení	30 000,00 Kč	
3	Zpracování návrhu stavby včetně projednání stavby se zadavatelem	100 000,00 Kč	
4	Vypracování dokumentace pro příslušné povolení stavby v rozsahu pro zadání a realizaci stavby vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu v aktuální cenové hladině ÚRS	150 000,00 Kč	
5	Inženýrská činnost pro příslušné povolení stavby, podání žádosti o vydání příslušného povolení stavby vč. nabytí právní moci	90 000,00 Kč	30% Z CELKOVÉ CENY DÍLA
Požadovaný počet výtisků PD :			
6	4x PD v úrovni pro provedení stavby včetně položkových výkazů výměr, rozpočtů, vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy + dtto. v elektronické podobě na CD ve formátu PDF a otevřeném formátu DWG, DGN, DOC, XLS apod.	5 000,00 Kč	
7	Výkon autorského dozoru v rámci realizace zakázky (40 hod)	40 000,00 Kč	

Cena celkem	450 000,00 Kč
DPH 21%	94 500,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	544 500,00 Kč

- celková cena položek č. 1 - 4 se bude rovnat maximálně 70% z celkové ceny díla
- celková cena položek č. 5 - 7 se bude rovnat minimálně 30% z celkové ceny díla

Harmonogram fází rozpracovanosti projektové dokumentace

Název zakázky:

"Zpracování projektové dokumentace na sanaci mostu přes Široký potok v ulici Tyršova v Klášterci nad Ohří"

Datum zpracování :

Zpracoval : **Arch 5d s. r. o., Ing. arch. Kamil Bílý, Vítězslav Pírk**

Název dodavatele :

Termín zahájení : **01.10.2023** Termín dokončení : **31.05.2024**

Časový harmonogram rozpracovanosti fází PD:

č.	Fáze rozpracovanosti PD	Počet dní	Datum ukončení fáze PD (s ohledem na účinnost smlovy)
1	Zpracování návrhu stavby k projednání	30 dní	01.11.2023
2	Připomínkování návrhu stavby objednatelem	14 dní	15.11.2023
3	Zpracování připomínek objednatele / zpracování dokumentace pro stavební řízení v rozsahu DPS	30 dní	15.12.2023
4	IČ. pro příslušné povolení stavby vč. podání žádosti o vydání příslušného povolení stavby vč. odevzdání DPS, rozpočtu a výkazu výměr objednateli	63 dní	15.02.2024
5	Příslušné stavební řízení (od podání žádosti do vydání vč. nabytí právní moci)	75 dní	30.04.2024
6	Předložení kompletní dokumentace ke kontrole	6 dní	06.05.2024
7	Odevzdání kompletní dokumentace dle podmínek SOD vč. příslušných povolení stavby	25 dní	31.05.2024

Maximální počet dní celkem**243 dní**

Poz.: V případě dokončení dané fáze rozpracovanosti PD v kratší lhůtě, než která je stanovena harmonogramem, má se za to, že den následující začíná běžet lhůta navazující fáze rozpracovanosti PD. (např. když objednatel ze své lhůty pro připomínkování využije pouze 4 dny, den následující začíná běžet lhůta pro zpracování připomínek objednatele a celková lhůta se tak zkrátí o 10 dní.)

Poz.2: Termíny vyřizování IČ se mohou prodloužit v závislosti na požadavcích dotčených orgánů a dále v důsledku uzavírání smluv (Grid Services, ČEZ, SVS apod.). Pokud nastane zdržení způsobené třetí stranou, je nutno vše patřičně zdokumentovat a předložit objednateli důvod prodloužení a jeho řešení.

Poz.3: Nabytí právní moci příslušných povolení závisí na příslušném SÚ a termíny nabytí PM nejsou zahrnuty ve výše uvedeném časovém harmonogramu rozpracovanosti fází PD.

V Chomutově dne 26.09.2023

.....
čitelně jméno a příjmení + podpis a razítko



Pojistná smlouva číslo 0025899031

VS 190625

Pojistná smlouva pro pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů KOMPLEX III (dále jen pojistná smlouva)

Pojistitel: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Sídlo: Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00
Zastoupena: Pojišťovacím zprostředkovatelem na základě plné moci nebo zaměstnancem pojistitele. Osoba zastupující pojistitele je identifikována v oddílu Distributor pojištění
IČO: 63998530
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Klientská linka:

Pojistník (shodný s pojištěným): Arch 5d, s.r.o.
Sídlo: Školní 3650/29, Chomutov, Chomutov, PSČ 430 01
IČO: 05825466
Zápis v OR / ŽR: Krajský soud Ústí nad Labem
Telefon/fax:
E-mail:
Bankovní spojení:
Jednající osoba: Vítězslav Pírk

Plátce DPH: Ano
Povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv: Ne

Pojistitel a pojistník uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a změně souvisejících zákonů v platném a účinném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami této pojistné smlouvy tvoří nedílný celek.
Ujednání, která nemají písemnou podobu a nejsou obsahem této pojistné smlouvy, jsou neplatná.

Datum sjednání:	07.06.2021	Počátek pojištění:	08.06.2021	Konec pojištění:	07.06.2022
Pojistné období:	roční	Automatická obnova:	Ano	Pojistné:	běžné

Hlavní pojišťovací zprostředkovatel: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Sjednatelské č.:
Pojistnou smlouvu vypracoval:
Sjednatelské č.:

Článek I.
Úvodní ustanovení

Pojištění majetku a odpovědnosti je pojištěním škodovým. Členským státem sídla pojistitele je Česká republika.
Pojistná smlouva je uzavřena na dobu určitou. Pojistným obdobím je 12 kalendářních měsíců po sobě jdoucích. V případě sjednání automatické obnovy se pojištění prodlužuje vždy na další pojistné období, pokud pojistník nebo pojistitel nesdělí písemně druhému účastníku smlouvy, nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného období, že na dalším pojištění nemá zájem.
Pojistník uzavírá tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.

Předmět podnikání pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příložené kopii výpisu z obchodního rejstříku a tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Pokud není dále v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se vztahuje na škodné události, které nastanou v místě pojištění na adrese:
Kochova 1317/5, Chomutov, Chomutov, PSČ 430 01.

Pro účely tohoto pojištění se za vozidlo nepovažuje: potahové vozidlo, nemotorové vozidlo tažené nebo tlačené pěšky jdoucí osobou, jízdní kolo nebo koloběžka, pokud nejsou schváleny jako druh vozidla motocykl.

Provozoschopným stavem se pro účely tohoto pojištění rozumí stav předmětu pojištění, ve kterém je po dokončeném převíracím testu a zkušebním provozu schopen plnit určené funkce a dodržovat hodnoty parametrů v mezích stanovených technickou dokumentací.

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Živelní pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro poškození nebo zničení věci živelní událostí DPPŽU MP 1/16 (dále jen DPPŽU) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění úniku kapaliny z technického zařízení DPPUK MP 1/16 (dále jen DPPUK).

V případě pojištění zásob (vyjma vozidel) nebo zásob vozidel, pokud jsou tyto uloženy na volném prostranství, se ujednáva sublimit pojistného plnění ve výši 25 % z pojistné částky stanovené pro katastrofická nebezpečí. Sublimit pojistného plnění je stanoven pro jednu a všechny škody nastalé v průběhu pojistného období.

Předmět pojištění	Specifikace předmětu pojištění	Cena	Pojistná hodnota
Soubor vlastních a cizích budov a staveb	Stavba, kanceláře	Nová	6 000 000 Kč
Soubor vlastních a cizích stavebních součástí	rekuperace, tepelné čerpadlo, podlahové topení, kuchyňská linka, svítidla Zumtobel, krbová vložka,	Nová	2 120 000 Kč
Soubor vlastních a cizích věcí movitých	Vybavení budovy, kanceláří apod,	Nová	660 000 Kč
Soubor vlastní a cizí elektroniky	Stacionární elektronika do stáří 5-ti let, tiskárny, tv+audio, notebooky, apod.	Nová	1 490 000 Kč
Celková pojistná hodnota			10 270 000 Kč

Pro předměty pojištění uvedené v odstavci Živelní pojištění této pojistné smlouvy se sjednávají následující pojistná nebezpečí:	Pojistná částka		Spoluúčast	Pojistné
Flexa	PH	10 270 000 Kč	1 000 Kč	5 607 Kč
Katastrofická nebezpečí	1R	1 000 000 Kč	1 000 Kč	743 Kč
Ostatní živelní nebezpečí	1R	1 000 000 Kč	1 000 Kč	832 Kč
Únik kapaliny z technického zařízení	1R	1 000 000 Kč	1 000 Kč	769 Kč
ZSU001ŽU Nepřímý úder blesku	LP	500 000 Kč	1 000 Kč	8 250 Kč
Celkové pojistné				16 201 Kč

Výkladová ustanovení:

Flexou se pro účely tohoto pojištění rozumí požár, výbuch, úder blesku, pád letadla nebo sportovního létajícího zařízení nebo jeho části.

Katastrofickými nebezpečími se rozumí vichřice, krupobití, tíha sněhu nebo námrazy a zemětřesení.

Ostatními živelními pojistnými nebezpečími se rozumí sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesuv nebo zřícení sněhových lavin, pád stromů, stožárů nebo jiných věcí, pokud nejsou součástí pojištěné věci nebo souboru pojištěných věcí, aerodynamický třesk, kouř, náraz vozidla.

PH se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou, která odpovídá stanovené pojistné hodnotě předmětu pojištění. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

1R se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou na první riziko. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

LP se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena jako limit plnění. Limit plnění je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

2. POJIŠTĚNÍ ODCIZENÍ

Pojištění pro případ odcizení a vandalismu se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odcizení věcí DPPOV MP 1/16 (dále jen DPPOV).

Způsob zabezpečení níže uvedených předmětů pojištění je uveden v článku 7 DPPOV není-li dále v této pojistné smlouvě uvedeno jinak.

V případě pojištění stavebních součástí mimo uzavřené místo pojištění nejsou požadovány zvláštní technické způsoby zabezpečení. K odcizení stavebních součástí musí dojít způsobem, při kterém pachatel překonal překážky nebo opatření chránící pojištěné stavební součásti před odcizením.

Dojde-li k odcizení pojištěných věcí, pojistitel bude plnit z jedné pojistné události do výše limitu pojistného plnění uvedeného v článku 7 DPPOV, který odpovídá způsobu zabezpečení pojištěných věcí v době vzniku pojistné události.

Pojištění se vztahuje na poškození nebo úmyslné zničení předmětu pojištění nástřikem barev, chemikálií (graffiti), a to i z nechráněných, veřejně přístupných míst. Roční limit plnění je 20% z pojistné částky sjednané pro riziko Vandalismus, s horním limitem plnění 100 000 Kč.

Předmět pojištění	Specifikace předmětu pojištění	Cena	Pojistná hodnota
Soubor vlastních a cizích budov a staveb	Stavba, kanceláře	Nová	6 000 000 Kč
Soubor vlastních a cizích stavebních součástí	rekuperace, tepelné čerpadlo, podlahové topení, kuchyňská linka, svítidla Zumtobel, krbová vložka,	Nová	2 120 000 Kč
Soubor vlastních a cizích věcí movitých	Vybavení budovy, kancelář apod,	Nová	660 000 Kč
Soubor vlastní a cizí elektroniky	Stacionární elektronika do stáří 5-ti let, tiskárny, tv+audio, notebooky, apod.	Nová	1 490 000 Kč
Celková pojistná hodnota			10 270 000 Kč

Pro předměty pojištění uvedené v odstavci Pojištění odcizení této pojistné smlouvy se sjednávají následující pojistná nebezpečí:	Pojistná částka		Spoluúčast	Pojistné
Odcizení (veškerý výše uvedený majetek, vyjma cenností)	1R	2 000 000 Kč	3 000 Kč	6 570 Kč
Vandalismus (veškerý výše uvedený majetek)	1R	350 000 Kč	3 000 Kč	2 520 Kč
Celkové pojistné				9 090 Kč

Výkladová ustanovení:

PH se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou, která odpovídá stanovené pojistné hodnotě předmětu pojištění. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

1R se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou na první riziko. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

3. POJIŠTĚNÍ STROJŮ A ELEKTRONIKY

Pojištění strojů a elektroniky se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami VPPM 1/16 (dále jen VPPM) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění strojů a elektroniky DPPSE MP 1/16 (dále jen DPPSE).

Předmět pojištění	Specifikace předmětu pojištění	Cena	Pojistná hodnota
Soubor vlastní a cizí stacionární elektroniky	Stacionární elektronika do stáří 5-ti let, tiskárny	Nová	600 000 Kč
Celková pojistná hodnota			600 000 Kč

Pro předměty pojištění uvedené v odstavci Pojištění strojů a elektroniky této pojistné smlouvy se sjednávají následující pojistná nebezpečí:	K zápůjčce	Pojistná částka		Spoluúčast	Pojistné
Stacionární elektronika	Ne	PH	600 000 Kč	5 000 Kč	4 032 Kč
Celkové pojistné					4 032 Kč

Výkladová ustanovení:

PH se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou, která odpovídá stanovené pojistné hodnotě předmětu pojištění. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

4. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění odpovědnosti se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/16 (dále jen VPPOD) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPPOP P 1/16 (dále jen DPPPOP).

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu, vznikla-li mu povinnost k její náhradě v souvislosti s:

- činnostmi uvedenými v příložené kopii výpisu z obchodního rejstříku,
- vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovité věci, pokud slouží k výkonu činnosti uvedené v příložené kopii výpisu z obchodního rejstříku,
- poskytnutím nesprávné informace nebo škodlivé rady.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou všemi činnostmi uvedenými v kopii dokládající předmět podnikání nebo v souvislosti se vztahy z těchto činností vyplývající, pokud tyto činnosti nejsou vyloučeny VPPOD či DPPPOP nebo ustanoveními této pojistné smlouvy.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na škodné události nastalé na území České republiky.

Rozsah pojistného krytí	Limit pojistného plnění/sublimit pojistného plnění		Spoluúčast	Pojistné
Základní rozsah pojistného krytí odpovědnosti.	LP	2 000 000 Kč	1 000 Kč	1 875 Kč
Celkové pojistné:				1 875 Kč

Výkladová ustanovení:

LP se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena limitem pojistného plnění. Limit pojistného plnění je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

Zvláštní ujednání:

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytnutím nesprávné informace nebo škodlivé rady se nevztahuje na újmy způsobené v souvislosti:

- a) s investováním a obchodováním s cennými papíry, akciemi, komoditami a deriváty, devizami a valutami;
- b) se schodkem na finančních hodnotách, jejíž správou byl pojištěný pověřen;
- c) s výkonem funkce člena statutárního nebo dozorčího orgánu právnické osoby;
- d) s nedodržením lhůt dohodnutých s klientem včetně lhůt stanovených právním předpisem.

Pojištění odpovědnosti se nevztahuje na újmy způsobené zaměstnancem pojištěného, který byl pojištěným dočasně přidělen k výkonu práce k jinému zaměstnavateli, a to na základě ujednání v pracovní smlouvě nebo dohodě o pracovní činnosti uzavřené mezi pojištěným a zaměstnancem (agenturní zaměstnávání).

Článek III. Pojistné plnění

Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle VPP, DPP a ZPP uvedených v této pojistné smlouvě a dalších ujednáních uvedených v této pojistné smlouvě.

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

OLPU MO

P.O. BOX 28, 664 42 Modřice



Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.

Článek IV. Výše a způsob platby pojistného

Sjednaná pojistná nebezpečí	Pojistné
Živelní pojištění	16 201 Kč
Pojištění odcizení	9 090 Kč
Pojištění strojů a elektroniky	4 032 Kč
Pojištění odpovědnosti	1 875 Kč
Celkové pojistné za sjednané pojistné období	31 198 Kč
Sleva	35 %
Celkové pojistné po slevě	20 279 Kč
Frekvence plateb	Roční
Splátka pojistného	19 062 Kč

Pojistné je pojistným běžným a je v plné výši splatné vždy ke dni počátku pojištění. Je-li v pojistné smlouvě ujednána úhrada pojistného ve splátkách, bude pojistné hrazeno dle platební frekvence uvedené v této pojistné smlouvě. V případě sjednání pololetních splátek je první splátka pojistného splatná vždy ke dni počátku pojištění, následující splátky pojistného jsou splatné vždy takový den, který následuje po uplynutí šesti měsíců od předchozí splátky pojistného. V případě sjednání čtvrtletních splátek je první splátka pojistného splatná vždy ke dni počátku pojištění, následující splátky pojistného jsou splatné vždy takový den, který následuje po uplynutí třech měsíců od předchozí splátky pojistného.

Pojistné bude hrazeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele

Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele, a nebo pojišťovacího zprostředkovatele, je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno.

Článek V. Zpracování osobních údajů

1. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace Pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu**, a to pro účely zajištění *řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem (včetně tvorby evidencí), ochrany právních nároků Pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání*.
2. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje Pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.
3. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka má v souvislosti se zpracováním právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování v případě zpracování na základě oprávněného zájmu. Další informace o zpracování osobních údajů a o možnostech uplatnění jednotlivých práv naleznete na našich webových stránkách www.cpp.cz v sekci „O SPOLEČNOSTI“.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.

Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou, a je schopen to kdykoliv prokázat.

Součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky a přílohy vyznačené na pojistné smlouvě, dále pak přehled poplatků za vybrané úkony pojistitele, jejichž aktuální podoba je k dispozici na webových stránkách pojistitele nebo na libovolné pobočce pojistitele.

Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

Odchylně od Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku VPPM 1/16 článek 15 a Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPOD 1/16 článek 15 se ujednává, že zpracování osobních údajů se řídí článkem V. Zpracování osobních údajů této pojistné smlouvy.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

Pojistník bere na vědomí, že pojistná smlouva slouží jako pojistka ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Pojistník souhlasí s tím, aby v záležitostech pojistného vztahu byl kontaktován prostředky elektronické komunikace (například mobilní telefon, e-mail a další), pokud není dohodnuto jinak.

Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že Vám ke dni sjednání této pojistné smlouvy nejsou známy žádné skutečnosti či okolnosti, které by mohly být příčinou vzniku škodné události, a ani Vám není známa žádná jiná již vzniklá škodná událost.

Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

Je-li pojistníkem ve sjednaném pojištění spotřebitel, má právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu vzniklého ze sjednaného pojištění. Věcně příslušným orgánem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce (www.coi.cz) nebo Kancelář ombudsmana České asociace pojišťoven (www.ombudsmancap.cz).

Pojistná smlouva byla vyhotovena ve 3 stejnopisech, 1 vyhotovení obdrží pojistitel, 1 vyhotovení obdrží distributor pojištění a 1 vyhotovení obdrží pojištěný.

Smluvní strany pojistné smlouvy prohlašují, že si obsah této pojistné smlouvy, VPP, DPP a ZPP uvedených v této pojistné smlouvě, jakož i všech příloh pojistné smlouvy, před jejím podpisem přečetly, že je jim jasný a srozumitelný, a že s ním a s nimi bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: VPP, DPP, ZPP, ZSU dle textu pojistné smlouvy
Výpis z Obchodního rejstříku
Záznam z jednání
Výpis RŽP, soupis majetku obdržený od klienta

Distributor pojištění

1. 
2.  OVB Allfinanz a.s.

Místo sjednání Chomutov

Datum a čas sjednání 07.06.2021 15:51

Technický kód 71.11

Číslo distributora 

Číslo distributora 

Telefon distributora 



Zvláštní smluvní ujednání

Níže uvedená zvláštní smluvní ujednání (dále jen ZSU) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy č. 0025899031

Kód ZSU	Název	Text
ZSU001ŽU	Nepřímý úder blesku	Pojištění hmotného majetku a staveb se vztahuje i na škody vzniklé v důsledku nepřímého úderu blesku. Úderem blesku se pro účely tohoto pojištění rozumí také škoda vzniklá úderem blesku bez viditelných destrukčních účinků na hmotném majetku nebo na stavbě, dále je pojištěn zkrat nebo přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení.

Potvrzení o platbě



Fio banka, a.s., IČO 61858374, V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2704 (dále jen „Banka“).

Banka potvrzuje, že dne **19.05.2023** byla na účtu



vedeném na majitele **Arch 5d s.r.o.** zaúčtována následující platba:

ve výši:	19062,00 CZK
směr pohybu:	Výdej
datum splatnosti:	19.05.2023
číslo protiúčtu:	
variabilní symbol:	0025899031
specifický symbol:	
konstantní symbol/účel:	
zpráva pro příjemce:	
reference plátce:	
příjemce:	
typ pohybu:	Okamžitá odchozí platba
ID operace:	
datum zadání:	19.05.2023
datum autorizace:	19.05.2023

Toto potvrzení vystavila Banka na základě elektronické žádosti klienta prostřednictvím aplikace Internetbanking dne 26. 9. 2023.

Payment Confirmation



Fio banka, a.s., ID 61858374, V Celnici 1028/10, 117 21 Prague 1, registered in the Commercial Register maintained by the Prague Municipal Court, Section B, File 2704 (hereinafter the „Bank“).

The Bank confirms that on **05/19/2023** the following payment was posted on the account  of the account holder **Arch 5d s.r.o.**

Amount:	CZK 19,062.00
Direction of Transaction:	Outlay
Due date:	05/19/2023
Corresponding Account No.:	
Variable Symbol:	0025899031
Specific Symbol:	
Constant Symbol/Purpose:	
Remittance Information:	
Payer Reference:	
Beneficiary:	
Transaction Type:	Instant outgoing payment
ID of transaction:	
Submission date:	05/19/2023
Authorization date:	05/19/2023

This confirmation was issued by the Bank at the client's electronic request through the Internetbanking on 2023-9-26.