

Dodatek č. 3 ke SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci díla s názvem:
„FVE KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ - I. ETAPA“

Město Klášterec nad Ohří

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
zastoupena: Ing. Štefanem Drozdem, starostou

IČO: 00261939
DIČ: CZ00261939

PLÁTCE DPH: ANO
ID datové schránky: 6dqbymc

zástupce ve věcech technických: Vlastimil Dokoupil,

(dále jako „objednatel“)

a

Skypartners by Energylink s.r.o.

IČO: 25000781
DIČ: CZ25000781

sídlo: Ve žlábku 1621/104, Horní Počernice, 193 00 Praha 9
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, C 199643
bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: [redacted]
zastoupena: Lukášem Neufingerem, jednatelem

Liborem Broučkem, jednatelem

zástupce ve věcech technických: Lukáš Neufinger, jednatel
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a poskytovatel dále společně též jako „smluvní strany“, resp. „strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“, resp. „strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. SD326/2024/OVR ze dne 3.9. 2024 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 6.1.2025 a Dodatku č. 2 ze dne 30.01.2026 (dále jen „smlouva“).

Preambule

Předmětem Dodatku č. 3 je redukce celkového výkonu výroben o 318kWp a jeho nahrazení třemi uložišti o celkové kapacitě 314kWh. Konkrétně na ZŠ Krátká je redukován výkon o 305,8kWp a doplnění uložiště o kapacitě 103,5kWh. Výkon výroby STADION je redukován o 0,36kWp a doplněn o uložiště o kapacitě 107kWh. Výroby MŠ Dlouhá a MÚSS se slučují v jednu, jejich celkový výkon po sloučení se redukuje o 14,16kWp a doplňuje o uložiště o kapacitě 103,5kWh. Dále je předmětem dodatku sloučení odběrných míst MŠ Dlouhá a MÚSS a dispečerské řízení u výroby STADION.

Předmětem Dodatku č. 3 je rovněž narovnání sazby DPH a vypořádání úhrady za vícepráce a méněpráce provedené na části díla, tedy úprava celkové výše ceny za dílo.

Článek I.

1.1. Smluvní strany se dohodly, že Čl. 5 Cena za dílo, platební podmínky bod 5.1 se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„5.1. Cena je stanovena jako pevná celková částka za realizaci Projektu a poskytnutí souvisejících plnění, včetně všech zřizovacích či jiných poplatků a veškerých dalších nákladů souvisejících s provedením díla a poskytnutím veškerých souvisejících služeb, přičemž její výše činí:

Cena bez DPH 20 982 745,42 Kč (slovy: dvacet milionů devět set osmdesát dva tisíc sedm set čtyřicet pět korun českých čtyřicet dva haléřů)

DPH 21 % ve výši 3 338 334,23 Kč (slovy: tři miliony tři sta třicet osm tisíc tři sta třicet čtyři korun českých dvacet tři haléřů)

DPH 12 % ve výši 610 309,89 Kč (slovy: šest set deset tisíc tři sta devět korun českých osmdesát devět haléřů)

Cena včetně DPH ve výši 24 931 389,54 Kč (slovy: dvacet čtyři milionů devět set třicet jedna tisíc tři sta osmdesát devět korun českých padesát čtyři haléřů) v členění viz příloha č. 2 této smlouvy.“

Článek II.

- 2.1. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 2.2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Změnový list stavby č. 02 ze dne 25.2.2026
Příloha č. 2: Položkový rozpočet
- 2.4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 3 ke smlouvě a prohlašují, že si jej přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 2.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento Dodatek č. 3 může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněn na oficiálních webových stránkách objednatele nebo na jeho profilu zadavatele, a to včetně všech případných příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 3 nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2.6. Tento Dodatek č. 3 schválila rada města Klášterec nad Ohří dne 18.03.2026, pod číslem usnesení RM/4690/70/2026.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Klášterci dne dle elektronického podpisu

V Praze dne dle elektronického podpisu

Ing. Štefan Drozd
starosta

27.03.2026

Lukáš Neufinger
jednatel

30.03.2026

Libor Brouček
jednatel

30.03.2026

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Změna č.: 02

Datum změny: 23.02.2026

Název stavby:

"FVE KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ - I. ETAPA"

Zhotovitel:

Skypartners by Energylink s.r.o.

Ve žlíbku 1621/104, Horní Počernice, 193 00 Praha 9

IČO: 25000781

DIČ: CZ25000781

Objednatel:

Město Klášterec nad Ohří

nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 261939

DIČ: CZ00261939

Název změny:

Druh financování

Druh prací:

Stavební oddíly:

Změna sazby DPH u
objektu MÚSS

Dotace

Změna sazby DPH

1. DPH

Změna rozsahu u
stavebních objektů MŠ
Dlouhá a MÚSS

Dotace

Elektroinstalace

2. Elektroinstalace - silnoproud

Změna rozsahu u
stavebního objektu ZŠ
Krátká

Dotace

Elektroinstalace

3. Elektroinstalace - silnoproud

Změna rozsahu u
stavebního objektu
Zimní stadion

Dotace

Elektroinstalace

4. Elektroinstalace - silnoproud

Specifikace změn:

Změna č.1

Změna sazby DPH u objektu MÚSS

Popis změny / Zdůvodnění:

Sloučením výroben MŠ Dlouhá a MÚSS se mění sazba pro část instalace MŠ Dlouhá. Dle doporučení OFI bude v základní sazbě DPH ponechána ta část instalace, která bude pevně spojena s budovou MŠ Dlouhá. Ostatní komponenty budou účtovány ve snížené sazbě DPH.

Změna je podřazena pod § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vícepráce v hodnotě:

0,00 Kč

Méněpráce v hodnotě:

0,00 Kč

Hodnota změny:**0,00 Kč****Dopad na termín:****0 dní**

Změna č.2

Změna rozsahu u stavebních objektů MŠ Dlouhá a MÚSS

Popis změny / Zdůvodnění:

Předmětem změny je sloučení OM MŠ Dlouhá a MÚSS, redukce výkonu FVE o 14 kWp pod hranici 100kWp a přidání bateriového uložení o kapacitě 103,5 kWh.

Změna je podřazena pod § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vícepráce v hodnotě:

5 252 542,18 Kč

Méněpráce v hodnotě:

-4 449 343,99 Kč

Hodnota změny:**803 198,19 Kč****Dopad na termín:****0 dní**

Změna č.3

Změna rozsahu u stavebního objektu ZŠ Krátká

Popis změny / Zdůvodnění:

Předmětem změny je redukce výkonu FVE o 306 kWp pod hranici 100kWp a přidání bateriového uložistiště o kapacitě 103,5 kWh.

Změna je podřazena pod § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

<i>Vícepráce v hodnotě:</i>	4 732 977,50 Kč
<i>Méněpráce v hodnotě:</i>	-12 607 795,60 Kč
Hodnota změny:	-7 874 818,10 Kč
Dopad na termín:	0 dní

Změna č.4

Změna rozsahu u stavebního objektu Zimní stadion

Popis změny / Zdůvodnění:

Předmětem změny je redukce výkonu FVE o 0,36 kWp pod hranici 100kWp a přidání bateriového uložistiště o kapacitě 107 kWh.

Změna je podřazena pod § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

<i>Vícepráce v hodnotě:</i>	4 375 459,33 Kč
<i>Méněpráce v hodnotě:</i>	-2 240 957,48 Kč
Hodnota změny:	2 134 501,85 Kč
Dopad na termín:	0 dní

Změny jsou podřazeny pod § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

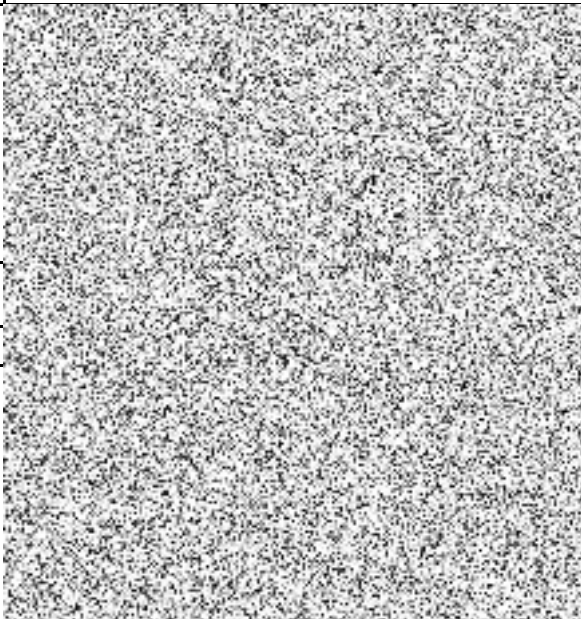
Tyto změny vznikly v důsledku okolností, které nemohl zadavatel s náležitou péčí předvídat. Jedná se o změnu nezbytnou pro kompletní dokončení díla.

Podmínky pro zařazení nepodstatné změny dle § 222 odst. 7 jsou splněny.

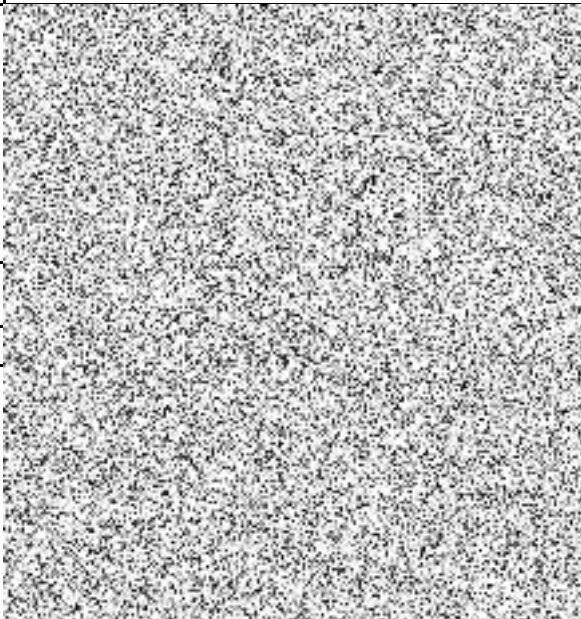
Dopady:

do projektové dokumentace (ANO/NE):		ANO: rozpočet		
do časového plánu (ANO/NE):		NE	0 dní	
		Termín dokončení po změně:	31.12.2030	
do ceny:	Vícepráce: (Kč bez DPH)	14 360 979,01 Kč	Bilance CELKEM: (Kč bez DPH)	-4 937 118,06 Kč
	Méněpráce: (Kč bez DPH)	-19 298 097,07 Kč		
Konečná celková cena veřejné zakázky po změně:			bez DPH základ pro 21% sazbu DPH	15 896 829,66 Kč
			bez DPH základ pro 12% sazbu DPH	5 085 915,76 Kč
			DPH 21%	3 338 334,23 Kč
			DPH 12%	610 309,89 Kč
			vč. DPH	24 931 389,54 Kč

Za zhotovitele:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Datum:</i>	<i>Podpis:</i>
Libor Brouček	Dle el. podpisu 02.03.2026	

Za objednatele:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Datum:</i>	<i>Podpis:</i>
Vlastimil Dokoupil	Dle el. podpisu 02.03.2026	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20251113
Stavba: Klášterec nad Ohří, FVE I. etapa

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	20 982 745,42
---------------------	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	15 896 829,66	3 338 334,23
snížená	12,00%	5 085 915,76	610 309,89

Cena s DPH	v	CZK	24 931 389,54
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20251113

Stavba: Klášterec nad Ohří, FVE I. etapa

Místo: Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		20 982 745,42	24 931 389,54
01	Mateřská škola Duha	1 222 266,08	1 478 941,96
02	Městský ústav sociálních služeb	4 030 276,10	4 513 909,23
03	Základní škola Krátká	4 778 362,00	5 781 818,02
04	Zimní stadion	5 491 200,95	6 644 353,15
05	Kulturní dům	1 613 918,41	1 952 841,28
06	Městský úřad	608 606,20	736 413,50
07	Objekt Naděje	1 055 639,66	1 182 316,42
08	Objekt Kyselka	2 182 476,02	2 640 795,98

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

01 - Mateřská škola Duha

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 222 266,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 222 266,08	21,00%	256 675,88
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 478 941,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

01 - Mateřská škola Duha

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 222 266,08

D PSV

Práce a dodávky PSV

1 222 266,08

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

1 222 266,08

1	K	01	FV panel 500Wp	kus	108,000	3 144,50	339 606,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	108,000	1 426,37	154 047,96
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	108,000	2 204,39	238 074,12
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	1,000	93 362,00	93 362,00
6	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	1,000	88 412,00	88 412,00
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	1,000	77 802,00	77 802,00
10	K	10	Přesun hmot	kpl	1,000	14 145,00	14 145,00
12	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	1,000	63 656,00	63 656,00
21	K	21	Hromosvod	kpl	1,000	141 458,00	141 458,00
22	K	22	Záchytný systém	kpl	1,000	11 703,00	11 703,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kláštevec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

02 - Městský ústav sociálních služeb

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 030 276,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	4 030 276,10	12,00%	483 633,13

Cena s DPH

v CZK

4 513 909,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

02 - Městský ústav sociálních služeb

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 030 276,10

D PSV

Práce a dodávky PSV

4 030 276,10

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

4 030 276,10

1	K	01	FV panel 500Wp	kus	90,000	3 144,50	283 005,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	90,000	1 426,37	128 373,30
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	90,000	2 204,39	198 395,10
4	K	03	Střídač FVE	kus	3,000	71 712,00	215 136,00
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	1,000	140 044,00	140 044,00
6	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	1,000	73 675,50	73 675,50
7	K	07	Rozvaděče AC části	kpl	1,000	155 604,00	155 604,00
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	1,000	64 835,00	64 835,00
9	K	09	Stavební úpravy	kpl	1,000	51 868,00	51 868,00
10	K	10	Přesun hmot	kpl	1,000	11 789,00	11 789,00
11	K	11	Zařízení staveniště	kpl	1,000	25 934,00	25 934,00
12	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	1,000	53 047,00	53 047,00
13	K	13	Inženýrská činnost	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
14	K	14	Proškolení obsluhy	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
15	K	15	Výchozí revize	kpl	1,000	19 450,50	19 450,50
16	K	16	Ostatní náklady	kpl	1,000	32 417,50	32 417,50
23	K	18	Zhotovení dokumentace pro provedení stavby	kpl	1,000	190 614,90	190 614,90
17	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
18	K	20	Zajištění prvního paralelního připojení	kpl	1,000	19 450,50	19 450,50
19	K	21	Hromosvod	kpl	1,000	117 882,00	117 882,00
20	K	22	Záchytný systém	kpl	1,000	193 087,42	193 087,42
21	K	23	Energetický management po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	163 902,88	163 902,88
22	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	97 252,50	97 252,50
24	K	25	Bateriové úložiště - Battery module + power module 103,5 kWh	kpl	1,000	1 373 392,50	1 373 392,50
25	K	26	Kontejner pro umístění technologie	kpl	1,000	191 867,00	191 867,00
26	K	27	Sloučení odběrných míst MŠ/MÚSS jídelna	kpl	1,000	132 000,00	132 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kláštepec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

03 - Základní škola Krátká

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 778 362,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 778 362,00	21,00%	1 003 456,02
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 781 818,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kláštepec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

03 - Základní škola Krátká

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 778 362,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

4 778 362,00

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

4 778 362,00

1	K	01	FV panel 500Wp	kus	198,000	3 144,50	622 611,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	198,000	1 426,37	282 421,26
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	198,000	2 204,39	436 469,22
4	K	03	Střídač FVE	kus	3,000	71 712,00	215 136,00
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	1,000	97 252,00	97 252,00
6	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	1,000	103 736,00	103 736,00
7	K	07	Rozvaděče AC části	kpl	1,000	155 604,00	155 604,00
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	1,000	103 736,00	103 736,00
9	K	09	Stavební úpravy	kpl	1,000	51 868,00	51 868,00
10	K	10	Přesun hmot	kpl	1,000	25 934,00	25 934,00
11	K	11	Zařízení staveniště	kpl	1,000	25 934,00	25 934,00
12	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	1,000	77 802,00	77 802,00
13	K	13	Inženýrská činnost	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
14	K	14	Proškolení obsluhy	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
15	K	15	Výchozí revize	kpl	1,000	19 450,50	19 450,50
16	K	16	Ostatní náklady	kpl	1,000	32 417,50	32 417,50
18	K	18	Zhotovení dokumentace pro provedení stavby	kpl	1,000	190 614,90	190 614,90
19	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
20	K	20	Zajištění prvního paralelního připojení	kpl	1,000	19 450,50	19 450,50
21	K	21	Hromosvod	kpl	1,000	259 340,00	259 340,00
22	K	22	Záchytný systém	kpl	1,000	134 917,74	134 917,74
23	K	23	Energetický management po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	163 902,88	163 902,88
24	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	97 252,50	97 252,50
26	K	26	Bateriové úložiště - Power module + Battery module 103,5 kWh	kpl	1,000	1 373 392,50	1 373 392,50
27	K	27	Kontejner pro umístění technologie vč vybavení	kpl	1,000	191 867,00	191 867,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kláštevec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

04 - Zimní stadion

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

5 491 200,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 491 200,95	21,00%	1 153 152,20
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

6 644 353,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

04 - Zimní stadion

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

5 491 200,95

D PSV

Práce a dodávky PSV

5 491 200,95

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

5 491 200,95

1	K	01	FV panel 500Wp	kus	198,000	3 144,50	622 611,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	198,000	1 426,37	282 421,26
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	198,000	2 204,39	436 469,22
4	K	03	Střídač FVE	kus	2,000	69 762,46	139 524,92
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	1,000	155 604,00	155 604,00
6	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	1,000	103 736,00	103 736,00
7	K	07	Rozvaděče AC části	kpl	1,000	155 604,00	155 604,00
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	1,000	103 736,00	103 736,00
9	K	09	Stavební úpravy	kpl	1,000	51 868,00	51 868,00
10	K	10	Přesun hmot	kpl	1,000	25 934,00	25 934,00
11	K	11	Zařízení staveniště	kpl	1,000	25 934,00	25 934,00
12	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	1,000	77 802,00	77 802,00
13	K	13	Inženýrská činnost	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
14	K	14	Proškolení obsluhy	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
15	K	15	Výchozí revize	kpl	1,000	19 450,50	19 450,50
16	K	16	Ostatní náklady	kpl	1,000	32 417,50	32 417,50
18	K	18	Zhotovení dokumentace pro provedení stavby	kpl	1,000	190 614,90	190 614,90
19	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
20	K	20	Zajištění prvního paralelního připojení	kpl	1,000	19 450,50	19 450,50
21	K	21	Hromosvod	kpl	1,000	324 175,00	324 175,00
22	K	22	Záchytný systém	kpl	1,000	134 917,74	134 917,74
23	K	23	Energetický management po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	163 902,88	163 902,88
24	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	97 252,50	97 252,50
25	K	25	Bateriové uložení - Battery module 107 kWh	kus	1,000	1 224 156,25	1 224 156,25
26	K	26	Bateriové uložení - Balíček uvedení do provozu	kus	1,000	82 016,28	82 016,28
27	K	27	Dispečerské řízení	kpl	1,000	648 350,00	648 350,00
28	K	28	Softwarová simulace souladu výrobního modulu a zkoušky souladu výrobního modulu s DS	kpl	1,000	276 000,00	276 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

05 - Kulturní dům

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 613 918,41

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 613 918,41	21,00%	338 922,87
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 952 841,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

05 - Kulturní dům

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 613 918,41

D PSV

Práce a dodávky PSV

1 613 918,41

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

1 613 918,41

1	K	01	FV panel 460Wp	kus	80,000	3 144,50	251 560,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	80,000	1 426,37	114 109,60
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	80,000	2 204,39	176 351,20
4	K	03	Střídač FVE	kus	1,000	73 069,05	73 069,05
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	1,000	71 318,50	71 318,50
6	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	1,000	58 351,50	58 351,50
7	K	07	Rozvaděče AC části	kpl	1,000	97 252,50	97 252,50
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
9	K	09	Stavební úpravy	kpl	1,000	51 868,00	51 868,00
10	K	10	Přesun hmot	kpl	1,000	25 934,00	25 934,00
11	K	11	Zařízení staveniště	kpl	1,000	25 934,00	25 934,00
12	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
13	K	13	Inženýrská činnost	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
14	K	14	Proškolení obsluhy	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
15	K	15	Výchozí revize	kpl	1,000	12 967,00	12 967,00
16	K	16	Ostatní náklady	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
17	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	64 835,00	64 835,00
18	K	20	Zajištění prvního paralelního připojení	kpl	1,000	19 450,50	19 450,50
19	K	21	Hromosvod	kpl	1,000	129 670,00	129 670,00
20	K	22	Záchytný systém	kpl	1,000	69 872,68	69 872,68
21	K	23	Energetický management po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	163 902,88	163 902,88
22	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	58 351,50	58 351,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

06 - Městský úřad

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

608 606,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	608 606,20	21,00%	127 807,30
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

736 413,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

06 - Městský úřad

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

608 606,20

D PSV

Práce a dodávky PSV

608 606,20

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

608 606,20

1	K	01	FV panel 460Wp	kus	21,000	3 144,50	66 034,50
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	21,000	1 426,37	29 953,77
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	21,000	2 204,39	46 292,19
4	K	03	Střídač FVE	kus	1,000	40 489,46	40 489,46
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	1,000	32 417,50	32 417,50
6	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	1,000	12 967,00	12 967,00
7	K	07	Rozvaděče AC části	kpl	1,000	97 252,50	97 252,50
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	1,000	12 967,00	12 967,00
9	K	09	Stavební úpravy	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
10	K	10	Přesun hmot	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
11	K	11	Zařízení staveniště	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
12	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
13	K	13	Inženýrská činnost	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
14	K	14	Proškolení obsluhy	kpl	1,000	2 593,40	2 593,40
15	K	15	Výchozí revize	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
16	K	16	Ostatní náklady	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
17	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	19 450,50	19 450,50
18	K	20	Zajištění prvního paralelního připojení	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
20	K	23	Energetický management po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	163 902,88	163 902,88
21	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	32 417,50	32 417,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kláštepec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

07 - Objekt Naděje

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 055 639,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 055 639,66	12,00%	126 676,76

Cena s DPH

v CZK

1 182 316,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kláštepec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

07 - Objekt Naděje

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 055 639,66

D PSV

Práce a dodávky PSV

1 055 639,66

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

1 055 639,66

1	K	01	FV panel 460Wp	kus	30,000	3 144,50	94 335,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	30,000	1 426,37	42 791,10
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	30,000	2 204,39	66 131,70
4	K	03	Střídač FVE	kus	1,000	47 005,38	47 005,38
5	K	04	Bateriové úložiště 15kWh	kpl	1,000	228 701,57	228 701,57
6	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	1,000	32 417,50	32 417,50
7	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	1,000	12 967,00	12 967,00
8	K	07	Rozvaděče AC části	kpl	1,000	97 252,50	97 252,50
9	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	1,000	12 967,00	12 967,00
10	K	09	Stavební úpravy	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
11	K	10	Přesun hmot	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
12	K	11	Zařízení staveniště	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
13	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
14	K	13	Inženýrská činnost	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
15	K	14	Proškolení obsluhy	kpl	1,000	2 593,40	2 593,40
16	K	15	Výchozí revize	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
17	K	16	Ostatní náklady	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
18	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	64 835,00	64 835,00
19	K	20	Zajištění prvního paralelního připojení	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
20	K	21	Hromosvod	kpl	1,000	64 835,00	64 835,00
21	K	22	Záchytný systém	kpl	1,000	40 619,13	40 619,13
22	K	23	Energetický management po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	163 902,88	163 902,88
23	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	32 417,50	32 417,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

08 - Objekt Kyselka

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 182 476,02

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 182 476,02	21,00%	458 319,96
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 640 795,98

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

08 - Objekt Kyselka

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 182 476,02

D PSV

Práce a dodávky PSV

2 182 476,02

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

2 182 476,02

1	K	01	FV panel 460Wp	kus	97,000	3 144,50	305 016,50
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	97,000	1 426,37	138 357,89
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	97,000	2 204,39	213 825,83
4	K	03	Střídač FVE	kus	1,000	76 829,48	76 829,48
5	K	04	Bateriové úložiště 30kWh	kpl	1,000	399 589,78	399 589,78
6	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	1,000	97 252,50	97 252,50
7	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	1,000	58 351,50	58 351,50
8	K	07	Rozvaděče AC části	kpl	1,000	116 703,00	116 703,00
9	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	1,000	58 351,50	58 351,50
10	K	09	Stavební úpravy	kpl	1,000	51 868,00	51 868,00
11	K	10	Přesun hmot	kpl	1,000	25 934,00	25 934,00
12	K	11	Zařízení staveniště	kpl	1,000	25 934,00	25 934,00
13	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
14	K	13	Inženýrská činnost	kpl	1,000	32 417,50	32 417,50
15	K	14	Proškolení obsluhy	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
16	K	15	Výchozí revize	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
17	K	16	Ostatní náklady	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
18	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	64 835,00	64 835,00
19	K	20	Zajištění prvního paralelního připojení	kpl	1,000	19 450,50	19 450,50
20	K	21	Hromosvod	kpl	1,000	129 670,00	129 670,00
21	K	22	Záchytný systém	kpl	1,000	80 999,66	80 999,66
22	K	23	Energetický management po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	163 902,88	163 902,88
23	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	58 351,50	58 351,50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20251113
Stavba: Klášterec nad Ohří, FVE I. etapa

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-19 298 097,07
---------------------	--	--	--	-----------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	-17 802 372,92		-3 738 498,31
snížená	12,00%	-1 495 724,15		-179 486,90

Cena s DPH	v	CZK		-23 216 082,28
-------------------	----------	------------	--	-----------------------

Projektant		Zpracovatel	
-------------------	--	--------------------	--

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel		Zhotovitel	
---------------------	--	-------------------	--

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20251113

Stavba: Klášterec nad Ohří, FVE I. etapa

Místo: Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		-19 298 097,07	-23 216 082,28
01	Mateřská škola Duha	-2 953 619,84	-3 573 880,01
02	Městský ústav sociálních služeb	-1 495 724,15	-1 675 211,05
03	Základní škola Krátká	-12 607 795,60	-15 255 432,68
04	Zimní stadion	-2 240 957,48	-2 711 558,55

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kláštevec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

01 - Mateřská škola Duha

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-2 953 619,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-2 953 619,84	21,00%	-620 260,17
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-3 573 880,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

01 - Mateřská škola Duha

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-2 953 619,84

D PSV

Práce a dodávky PSV

-2 953 619,84

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

-2 953 619,84

1	K	01	FV panel 460Wp	kus	-186,000	3 144,50	-584 877,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	-186,000	1 426,37	-265 304,82
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	-186,000	2 204,39	-410 016,54
4	K	03	Střídač FVE	kus	-2,000	76 829,48	-153 658,96
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	-1,000	155 604,00	-155 604,00
6	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	-1,000	103 736,00	-103 736,00
7	K	07	Rozvaděče AC části	kpl	-1,000	155 604,00	-155 604,00
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	-1,000	103 736,00	-103 736,00
9	K	09	Stavební úpravy	kpl	-1,000	51 868,00	-51 868,00
10	K	10	Přesun hmot	kpl	-1,000	45 384,50	-45 384,50
11	K	11	Zařízení staveniště	kpl	-1,000	25 934,00	-25 934,00
12	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	-1,000	64 835,00	-64 835,00
13	K	13	Inženýrská činnost	kpl	-1,000	45 384,50	-45 384,50
14	K	14	Proškolení obsluhy	kpl	-1,000	6 483,50	-6 483,50
15	K	15	Výchozí revize	kpl	-1,000	12 967,00	-12 967,00
16	K	16	Ostatní náklady	kpl	-1,000	32 417,50	-32 417,50
17	K	17	Zhotovení dokumentace pro stavební povolení	kpl	-1,000	138 746,90	-138 746,90
18	K	18	Zhotovení dokumentace pro provedení stavby	kpl	-1,000	38 901,00	-38 901,00
19	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	32 417,50	-32 417,50
20	K	20	Zajištění prvního paralelního připojení	kpl	-1,000	19 450,50	-19 450,50
21	K	21	Hromosvod	kpl	-1,000	129 670,00	-129 670,00
22	K	22	Záchytný systém	kpl	-1,000	134 917,74	-134 917,74
23	K	23	Energetický management po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	-1,000	163 902,88	-163 902,88
24	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	-1,000	77 802,00	-77 802,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kláštevec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

02 - Městský ústav sociálních služeb

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-1 495 724,15

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-1 495 724,15	12,00%	-179 486,90

Cena s DPH

v CZK

-1 675 211,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

02 - Městský ústav sociálních služeb

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-1 495 724,15

D PSV

Práce a dodávky PSV

-1 495 724,15

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

-1 495 724,15

1	K	01	FV panel 460Wp	kus	-60,000	3 144,50	-188 670,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	-60,000	1 426,37	-85 582,20
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	-60,000	2 204,39	-132 263,40
4	K	03	Střídač FVE	kus	-1,000	64 445,99	-64 445,99
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	-1,000	77 802,00	-77 802,00
6	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	-1,000	58 351,50	-58 351,50
7	K	07	Rozvaděče AC části	kpl	-1,000	97 252,50	-97 252,50
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	-1,000	38 901,00	-38 901,00
9	K	09	Stavební úpravy	kpl	-1,000	51 868,00	-51 868,00
10	K	10	Přesun hmot	kpl	-1,000	25 934,00	-25 934,00
11	K	11	Zařízení staveniště	kpl	-1,000	25 934,00	-25 934,00
12	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	-1,000	38 901,00	-38 901,00
13	K	13	Inženýrská činnost	kpl	-1,000	45 384,50	-45 384,50
14	K	14	Proškolení obsluhy	kpl	-1,000	6 483,50	-6 483,50
15	K	15	Výchozí revize	kpl	-1,000	19 450,50	-19 450,50
16	K	16	Ostatní náklady	kpl	-1,000	6 483,50	-6 483,50
17	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	90 769,00	-90 769,00
18	K	20	Zajištění prvního paralelního připojení	kpl	-1,000	19 450,50	-19 450,50
19	K	21	Hromosvod	kpl	-1,000	129 670,00	-129 670,00
20	K	22	Záchytný systém	kpl	-1,000	69 872,68	-69 872,68
21	K	23	Energetický management po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	-1,000	163 902,88	-163 902,88
22	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	-1,000	58 351,50	-58 351,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kláštevec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

03 - Základní škola Krátká

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-12 607 795,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-12 607 795,60	21,00%	-2 647 637,08
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-15 255 432,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

03 - Základní škola Krátká

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-12 607 795,60

D PSV

Práce a dodávky PSV

-12 607 795,60

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

-12 607 795,60

1	K	01	FV panel 460Wp	kus	-880,000	3 144,50	-2 767 160,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	-880,000	1 426,37	-1 255 205,60
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	-880,000	2 463,73	-2 168 082,40
4	K	03	Střídač FVE	kus	-9,000	76 829,48	-691 465,32
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	-1,000	324 175,00	-324 175,00
6	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	-1,000	259 340,00	-259 340,00
7	K	07	Rozvaděče AC části	kpl	-1,000	453 845,00	-453 845,00
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	-1,000	525 163,50	-525 163,50
9	K	09	Stavební úpravy	kpl	-1,000	324 175,00	-324 175,00
10	K	10	Přesun hmot	kpl	-1,000	103 736,00	-103 736,00
11	K	11	Zařízení staveniště	kpl	-1,000	129 670,00	-129 670,00
12	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	-1,000	194 505,00	-194 505,00
13	K	13	Inženýrská činnost	kpl	-1,000	97 252,50	-97 252,50
16	K	16	Ostatní náklady	kpl	-1,000	77 802,00	-77 802,00
17	K	17	Zhotovení dokumentace pro stavební povolení	kpl	-1,000	466 812,00	-466 812,00
18	K	18	Zhotovení dokumentace pro provedení stavby	kpl	-1,000	181 538,00	-181 538,00
19	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	90 769,00	-90 769,00
21	K	21	Hromosvod	kpl	-1,000	648 350,00	-648 350,00
22	K	22	Záchytný systém	kpl	-1,000	846 400,18	-846 400,18
23	K	23	Energetický management po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	-1,000	256 746,60	-256 746,60
24	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	-1,000	97 252,50	-97 252,50
25	K	25	Dispečerské řízení	kpl	-1,000	648 350,00	-648 350,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

04 - Zimní stadion

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-2 240 957,48

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-2 240 957,48	21,00%	-470 601,07
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-2 711 558,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

04 - Zimní stadion

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-2 240 957,48

D PSV

Práce a dodávky PSV

-2 240 957,48

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

-2 240 957,48

1	K	01	FV panel 460Wp	kus	-216,000	3 144,50	-679 212,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	-216,000	1 426,37	-308 095,92
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	-216,000	2 204,39	-476 148,24
4	K	03	Střídač FVE	kus	-2,000	69 762,46	-139 524,92
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	-1,000	155 604,00	-155 604,00
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	-1,000	103 736,00	-103 736,00
9	K	09	Stavební úpravy	kpl	-1,000	51 868,00	-51 868,00
15	K	15	Výchozí revize	kpl	-1,000	12 967,00	-12 967,00
17	K	17	Zhotovení dokumentace pro stavební povolení	kpl	-1,000	168 571,00	-168 571,00
18	K	18	Zhotovení dokumentace pro provedení stavby	kpl	-1,000	45 384,50	-45 384,50
19	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	22 043,90	-22 043,90
24	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	-1,000	77 802,00	-77 802,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20251113
Stavba: Klášterec nad Ohří, FVE I. etapa

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13. 11. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	14 360 979,01
---------------------	----------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	10 330 702,91	2 169 447,61
	12,00%	4 030 276,10	483 633,13

Cena s DPH	v	CZK	17 014 059,75
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20251113

Stavba: Klášterec nad Ohří, FVE I. etapa

Místo: Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		14 360 979,01	17 014 059,75
01	Mateřská škola Duha	1 222 266,08	1 478 941,96
02	Městský ústav sociálních služeb	4 030 276,10	4 513 909,23
03	Základní škola Krátká	4 732 977,50	5 726 902,78
04	Zimní stadion	4 375 459,33	5 294 305,79

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

01 - Mateřská škola Duha

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 222 266,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 222 266,08	21,00%	256 675,88
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 478 941,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kláštepec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

01 - Mateřská škola Duha

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 222 266,08

D PSV

Práce a dodávky PSV

1 222 266,08

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

1 222 266,08

1	K	01	FV panel 500Wp	kus	108,000	3 144,50	339 606,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	108,000	1 426,37	154 047,96
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	108,000	2 204,39	238 074,12
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	1,000	93 362,00	93 362,00
6	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	1,000	88 412,00	88 412,00
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	1,000	77 802,00	77 802,00
10	K	10	Přesun hmot	kpl	1,000	14 145,00	14 145,00
12	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	1,000	63 656,00	63 656,00
21	K	21	Hromosvod	kpl	1,000	141 458,00	141 458,00
22	K	22	Záchytný systém	kpl	1,000	11 703,00	11 703,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohřím, FVE I. etapa

Objekt:

02 - Městský ústav sociálních služeb

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 030 276,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	4 030 276,10	12,00%	483 633,13

Cena s DPH

v CZK

4 513 909,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

02 - Městský ústav sociálních služeb

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 030 276,10

D PSV

Práce a dodávky PSV

4 030 276,10

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

4 030 276,10

1	K	01	FV panel 500Wp	kus	90,000	3 144,50	283 005,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	90,000	1 426,37	128 373,30
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	90,000	2 204,39	198 395,10
4	K	03	Střídač FVE	kus	3,000	71 712,00	215 136,00
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	1,000	140 044,00	140 044,00
6	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	1,000	73 675,50	73 675,50
7	K	07	Rozvaděče AC části	kpl	1,000	155 604,00	155 604,00
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	1,000	64 835,00	64 835,00
9	K	09	Stavební úpravy	kpl	1,000	51 868,00	51 868,00
10	K	10	Přesun hmot	kpl	1,000	11 789,00	11 789,00
11	K	11	Zařízení staveniště	kpl	1,000	25 934,00	25 934,00
12	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	1,000	53 047,00	53 047,00
13	K	13	Inženýrská činnost	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
14	K	14	Proškolení obsluhy	kpl	1,000	6 483,50	6 483,50
15	K	15	Výchozí revize	kpl	1,000	19 450,50	19 450,50
16	K	16	Ostatní náklady	kpl	1,000	32 417,50	32 417,50
23	K	18	Zhotovení dokumentace pro provedení stavby	kpl	1,000	190 614,90	190 614,90
17	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
18	K	20	Zajištění prvního paralelního připojení	kpl	1,000	19 450,50	19 450,50
19	K	21	Hromosvod	kpl	1,000	117 882,00	117 882,00
20	K	22	Záchytný systém	kpl	1,000	193 087,42	193 087,42
21	K	23	Energetický management po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	163 902,88	163 902,88
22	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	97 252,50	97 252,50
24	K	25	Bateriové úložiště - Battery module + power module 103,5 kWh	kpl	1,000	1 373 392,50	1 373 392,50
25	K	26	Kontejner pro umístění technologie	kpl	1,000	191 867,00	191 867,00
26	K	27	Sloučení odběrných míst MŠ/MÚSS jídelna	kpl	1,000	132 000,00	132 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kláštevec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

03 - Základní škola Krátká

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 732 977,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 732 977,50	21,00%	993 925,28
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 726 902,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

03 - Základní škola Krátká

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 732 977,50

D PSV

Práce a dodávky PSV

4 732 977,50

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

4 732 977,50

1	K	01	FV panel 500Wp	kus	198,000	3 144,50	622 611,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	198,000	1 426,37	282 421,26
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	198,000	2 204,39	436 469,22
4	K	03	Střídač FVE	kus	3,000	71 712,00	215 136,00
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	1,000	97 252,00	97 252,00
6	K	06	Kabeláž DC části včetně žlabů	kpl	1,000	103 736,00	103 736,00
7	K	07	Rozvaděče AC části	kpl	1,000	155 604,00	155 604,00
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	1,000	103 736,00	103 736,00
9	K	09	Stavební úpravy	kpl	1,000	51 868,00	51 868,00
10	K	10	Přesun hmot	kpl	1,000	25 934,00	25 934,00
11	K	11	Zařízení staveniště	kpl	1,000	25 934,00	25 934,00
12	K	12	Pronájem plošiny a další zařízení	kpl	1,000	77 802,00	77 802,00
13	K	13	Inženýrská činnost	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
30	K	15	Výchozí revize	kpl	0,000	19 450,50	0,00
31	K	16	Ostatní náklady	kpl	1,000	32 417,50	32 417,50
29	K	18	Zhotovení dokumentace pro provedení stavby	kpl	1,000	190 614,90	190 614,90
19	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
21	K	21	Hromosvod	kpl	1,000	259 340,00	259 340,00
22	K	22	Záchytný systém	kpl	1,000	134 917,74	134 917,74
23	K	23	Energetický management po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	163 902,88	163 902,88
24	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	97 252,50	97 252,50
26	K	26	Bateriové úložiště - Power module + Battery module 103,5 kWh	kpl	1,000	1 373 392,50	1 373 392,50
27	K	27	Kontejner pro umístění technologie vč vybavení	kpl	1,000	191 867,00	191 867,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kláštevec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

04 - Zimní stadion

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

13. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 375 459,33

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 375 459,33	21,00%	918 846,46
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 294 305,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Klášteřec nad Ohří, FVE I. etapa

Objekt:

04 - Zimní stadion

Místo:

Datum: 13. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 375 459,33

D PSV

Práce a dodávky PSV

4 375 459,33

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

4 375 459,33

1	K	01	FV panel 500Wp	kus	198,000	3 144,50	622 611,00
2	K	01.1	Optimizér panelu	kus	198,000	1 426,37	282 421,26
3	K	02	Podkonstrukce FV panelů	kus	198,000	2 204,39	436 469,22
4	K	03	Střídač FVE	kus	2,000	69 762,46	139 524,92
5	K	05	Rozvaděče DC části	kpl	1,000	155 604,00	155 604,00
8	K	08	Kabeláž AC části včetně žlabů	kpl	1,000	103 736,00	103 736,00
9	K	09	Stavební úpravy	kpl	1,000	51 868,00	51 868,00
15	K	15	Výchozí revize	kpl	1,000	19 450,50	19 450,50
18	K	18	Zhotovení dokumentace pro provedení stavby	kpl	1,000	190 614,90	190 614,90
19	K	19	Zhotovení dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	45 384,50	45 384,50
29	K	24	Servis FVE po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla	kpl	1,000	97 252,50	97 252,50
25	K	25	Bateriové uložení - Battery module 107 kWh	kus	1,000	1 224 156,25	1 224 156,25
26	K	26	Bateriové uložení - Balíček uvedení do provozu	kus	1,000	82 016,28	82 016,28
27	K	27	Dispečerské řízení	kpl	1,000	648 350,00	648 350,00
28	K	28	Softwarová simulace souladu výrobního modulu a zkoušky souladu výrobního modulu s DS	kpl	1,000	276 000,00	276 000,00