

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

z 18. zasedání Zastupitelstva města, konaného dne 25. března 2013

Usn. č. 544/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

ověřovatelé zápisu ve složení: p. Ivan Dimun, Ing. Štěpán Kostelník.

Usn. č. 545/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

návrhovou komisi ve složení: p. Stanislav Pechouš (předseda), Mgr. Jana Dimunová, Bc. Jaroslav Krejsa.

Usn. č. 546/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

předřazení bodu 4.2 – Námitky zastupitelů před bod 4.1 – Informace vedení města v programu jednání ZM.

Usn. č. 547/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

upravený program 18. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 548/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

nevyhovuje

námitce zastupitelů p. H., Ing. S., p. B. proti zápisu ze 16. zasedání Zastupitelstva města, které se konalo dne 18.12.2012.

Usn. č. 549/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informaci vedení města.

Usn. č. 550/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu o hospodaření a činnosti společnosti Lázně Evženie a. s.

Usn. č. 551/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

splněná usnesení:

- | | |
|----------------------|---|
| Usn. č. 21/1/2006 | podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemků p.č. 1831/1, 1832 v k.ú. Klášterec nad Ohří pro mž. E., Klášterec nad Ohří |
| Usn. č. 2783/26/2010 | podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 698/4 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. Ch., Jirkov |
| Usn. č. 92/03/2011 | podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 387/2 v k. ú. Mikulovice u Vernéřova mž. D., Chomutov |
| Usn. č. 143/05/2011 | podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 219 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. F., Klášterec nad Ohří |
| Usn. č. 333/10/2012 | podpis směnné smlouvy na pozemek p. p. č. 465/3 v k. ú. Suchý Důl u Klášterce nad Ohří, který je v majetku Města Klášterce nad Ohří za pozemek p. p. č. 27/2 v k. ú. Suchý Důl u Klášterce nad Ohří, který je v majetku mž. K., Most |
| Usn. č. 441/14/2012 | podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 96/34 s částí pozemku 96/27 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří p. C., Plzeň |
| Usn. č. 447/14/2012 | podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 1767 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. K., Klášterec nad Ohří |
| Usn. č. 448/14/2012 | podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 1767 v k. ú. Klášterec nad Ohří pí B., Klášterec nad Ohří |
| Usn. č. 449/14/2012 | podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1092 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. Š., Klášterec nad Ohří |
| Usn. č. 451/14/2012 | podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1811/3 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. P., Klášterec nad Ohří |
| Usn. č. 503/16/2012 | podpis smlouvy o poskytnutí finančních prostředků pro rok 2013 pí B., Klášterec nad Ohří na hrazení nákladů za el. energii, teplo a vodu spojených s provozem sauny |
| Usn. č. 504/16/2012 | podpis smlouvy o poskytnutí finančních prostředků pro rok 2013 Zájmovému občanskému sdružení „HORAL VENKOV“, Klášterec nad Ohří na zajištění provozu lyžařského areálu, energií, PHM, odměn obsluhy, hrazení jednotlivých revizí a nájemného za pronájem pozemků v lyžařském areálu Alšovka, které jsou ve vlastnictví Lesů České republiky, st. p. |
| Usn. č. 505/16/2012 | podpis smlouvy o poskytnutí finančních prostředků pro rok 2013 M-clubu, spol. s r. o., Klášterec nad Ohří na zajištění provozu sportovního areálu a na energie včetně vody |

- Usn. č. 506/16/2012 podpis smlouvy o poskytnutí finančních prostředků pro rok 2013 Lázním Evženie a. s., Klášterec nad Ohří na zajištění provozu informačního centra se stáčírnou minerálních vod a provozu bazénu a prostorů souvisejících s jeho provozem
- Usn. č. 507/16/2012 podpis smlouvy o poskytnutí finančních prostředků pro rok 2013 p. B., Klášterec nad Ohří jako zálohu na hrazení energií včetně vody v areálu AQUA PARKU
- Usn. č. 523/16/2012 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 1767 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. K., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 525/16/2012 podpis smlouvy o bezúplatném převodu p. p. č. 261/1 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha a to včetně podmínek Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 182/2012
- Usn. č. 536/16/2012 podpis dodatku č. 1 zřizovací listiny, dodatek č. 1 přílohy č. 1 a dodatek č. 1 přílohy č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace

B) schvaluje

prodloužení termínu:

Usn. č. 425/14/2013 předložit návrh na způsob prodeje BD UNION

Termín: 30.06.2013

Usn. č. 552/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu předsedy finančního výboru.

Usn. č. 553/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu předsedy kontrolního výboru.

Usn. č. 554/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

člena kontrolního výboru Ing. J. V., 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 555/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

předřazení bodu 7.13 – Vypořádání podílového spoluvlastnictví Města Klášterce nad Ohří a Bytového družstva UNION Klášterec nad Ohří na začátek bloku ORI v programu jednání ZM.

Usn. č. 556/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) *schvaluje*

harmonogram záměru vypořádání podílového spoluvlastnictví k nemovitostem zapsaných na LV 3454 v k. ú. Měretice u Klášterce nad Ohří a pozemků parc. č. 83/1, 83/9, 83/10, 82/1, 85/1, 85/2, 85/3 v k. ú. Měretice u Klášterce nad Ohří

B) *ukládá*

odboru ORI předkládat na každém ZM zprávu o plnění schváleného harmonogramu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Usn. č. 557/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 50 000,- Kč p. M. D., Klášterec nad Ohří, na čistírnu odpadních vod pro rodinný dům na pozemku p. č. 2144 v k. ú. Klášterec nad Ohří, dle Zásad Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří na řešení odkanalizování objektů určených k trvalému bydlení.

Usn. č. 558/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

dopis/žádost dodavatele RRR spol. s r. o., který realizuje zakázku „Tribuna u stadionu v Klášterci nad Ohří vč. přístavby dvou šaten a bezbariérové úpravy vstupu do haly Zimního stadionu“.

Usn. č. 559/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

uzavření dohody o splátkách s p. F. N., Klášterec nad Ohří, a to na částku ve výši 47 369,- Kč hrazenou v měsíčních splátkách ve výši 1 000,- Kč, v případě zaplacení dlužné částky dle dohody o splátkách nebude město Klášterec nad Ohří uplatňovat zákonný úrok z prodlení.

Odpovídá: Vladimír Klíma – místostarosta města

Termín: 30.04.2013

Usn. č. 560/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

uzavření kupní smlouvy se společností Severočeská vodárenská společnost, a. s., IČ 49099469 se sídlem Teplice, Přítkovská 1689 na prodej vodárenského zařízení „Klášterec nad Ohří lázeňská zóna – vodovod, kanalizace a ČSOV“ za kupní cenu 790 840,- Kč.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – starostka města

Termín: 30.04.2013

Usn. č. 561/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení č. 272/09/2011 ze dne 15.12.2011

B) schvaluje

prodej vodárenského zařízení na průmyslové zóně Verne (vodovod o délce 1152 m, kanalizace o délce 1012 m, ČOV včetně oplocení o celkové kapacitě 1200 EO, přípojka NN o délce 20 m, vodovodní přípojka o délce 49 m, odpadní odtokové potrubí z ČOV o délce 50,21 m), budovy bez čp/če na pozemku p. č. 910/25, budovy bez čp/če na pozemku p. č. 910/29, pozemků p. č. 910/25, 910/26, 910/27, 910/28, 910/29, 1339 vše v k. ú. Verněřov společnosti Severočeská vodárenská společnost, a. s., Přítkovská 1689, Teplice IČ 49099469 za kupní cenu 7 720 000,- Kč.

Usn. č. 562/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

koupi pozemku p. č. 1729/1 o výměře 25 478 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od p. J. B., Kadaň za kupní cenu 50,- Kč/m².

Usn. č. 563/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje stavby bez čp/če na pozemku p. č. 8/1 včetně pozemků p. č. 8/1, 10/9 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 564/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) uznává

vlastnictví stavby bez čp/če (garáž) na pozemku p. č. 566 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. A. a J. T., Klášterec nad Ohří

B) ukládá

starostce města podepsat notářský zápis o uznání vlastnictví mž. T.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.12.2013

Usn. č. 565/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

darování částí pozemků p. č. 1062/1 o výměře cca 185 m², p. č. 1070 o výměře cca 11 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří České republiky, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 140 00

B) ukládá

starostce města podepsat darovací smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.12.2015

Usn. č. 566/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prominutí smluvní pokuty ve výši 576 000,- Kč společnosti FVE Verne s. r. o., IČ 28717937, Ve Svahu 482/5, Praha za opožděnou platbu nájemného za pronájem pozemku p. č. 906/24 v k. ú. Verněřov.

Usn. č. 567/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

ruší

usnesení č. 21/3/2006 ze dne 15. 6. 2006, usnesení č. 802/08/2007 ze dne 30. 10. 2007, usnesení č. 1777/18/2008 ze dne 11. 12. 2008, usnesení č. 1778/18/2008 ze dne 11. 12. 2008, usnesení č. 2522/23/2009 ze dne 24. 9. 2009, usnesení č. 147/05/2007 ze dne 14. 6. 2007, usnesení č. 12/6/2005 ze dne 15. 12. 2005, usnesení č. 2712/25/2010 ze dne 25. 2. 2010, usnesení č. 94/03/2011 ze dne 24. 2. 2011, usnesení č. 95/03/2011 ze dne 24. 2. 2011, usnesení č. 10/7/2004 ze dne 11. 11. 2004, usnesení č. 865/10/2007 ze dne 13. 12. 2007, usnesení č. 972/13/2008 ze dne 25. 3. 2008, usnesení č. 24/4/2004 ze dne 3. 6. 2004, usnesení č. 35/02/2006 ze dne 14. 12. 2006, usnesení č. 13/03/2006 ze dne 15. 6. 2006, usnesení č. 185/07/2007 ze dne 13. 9. 2007, usnesení č. 69/5/2005 ze dne 27. 9. 2005, usnesení č. 138/05/2011 ze dne 24. 5. 2011, usnesení č. 32/03/2006 ze dne 15. 6. 2006, usnesení č. 2887/28/2010 ze dne 23. 9. 2010, usnesení č. 870/10/2007 ze dne 13. 12. 2007, usnesení č. 1771/18/2008 ze dne 11. 12. 2008, usnesení č. 40/03/2006 ze dne 15. 6. 2006, usnesení č. 22/4/2005 ze dne 16. 6. 2005.

Usn. č. 568/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

rozbor hospodaření města k 31.12.2012 a informaci o stavu na účtech města k 31.12.2012

B) ukládá

finančnímu výboru zpracovat přehled investičních akcí v souvislosti s tržbami od zahájení prodeje bytů.

Odpovídá: Ing. Štěpán Kostelník- předseda finančního výboru

Termín: 25.04.2013

Usn. č. 569/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

stanovuje

v souladu s § 71 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích neuvolněným členům zastupitelstva města, kteří nejsou v pracovním nebo jiném obdobném poměru paušální částku pro rok 2013 ve výši 120 Kč za každou započatou hodinu, nejvýše 960 Kč za den.

Usn. č. 570/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

stanovuje

měsíční odměny neuvolněným zastupitelům města dle předloženého návrhu s účinností od 01.04.2013. V případě souběhu několika funkcí se poskytne pouze jedna měsíční odměna, a to nejvyšší stanovená.

Usn. č. 571/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku Gymnáziu a Střední odborné škole, Klášterec nad Ohří, Chomutovská 459, příspěvková organizace, IČ 47792931, ve výši 10 000,- Kč na projekt Majáles 2013 a ve výši 50 000,- Kč na projekt Podporujeme talenty školy.

Usn. č. 572/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

finanční dar ve výši 30 000,- Kč obci Frenštát pod Radhoštěm, za účelem finanční pomoci pro obyvatele domu č. 39, ul. 6. května, Frenštát pod Radhoštěm.

Usn. č. 573/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku Základní škole, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov, IČ 46787488, ve výši 30 000,- Kč na financování účasti žáků školy na setkání v estonském Tallinnu v rámci mezinárodního projektu partnerství škol.

Usn. č. 574/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 1

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. 2.

Usn. č. 575/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

1. zastavení nemovitostí č. p. 528 na p. č. 1054/4 vč. pozemku v k. ú. Klášterec nad Ohří, č. p. 465 na p. č. 794/1 vč. pozemku v k. ú. Klášterec nad Ohří a č. p. 418 na p. č. 847 vč. pozemku v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří k zajištění hypotečního úvěru od Komerční banky, a. s., reg. č. 044099230149 výměnou za zrušení zástavního práva k nemovitostem č. p. 110 na p. č. 1097 vč. pozemku v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a č. p. 169 na p. č. 1103 vč. pozemku v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,
2. uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o hypotečním úvěru ze dne 29.09.1999, reg. č. 044099230149.

Usn. č. 576/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

možnost vyúčtovat část dotace ve výši 1 100 000 Kč poskytnuté Hokejovému klubu, IČ 47792981, na činnost roku 2012, prostřednictvím dceřiné společnosti HC Klášterec nad Ohří s.r.o., IČ 25041045.

Usn. č. 577/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu města zájmovým, sportovním a ostatním organizacím (grant 2013) v celkové výši 3 246 000 Kč dle upraveného návrhu (snížení rezervy grantu o 20 000,- Kč, navýšení dotace FK Rašovice o 10 000,- Kč a navýšení dotace SK národní házená Klášterec nad Ohří o 10 000,- Kč oproti předloženému návrhu).

Usn. č. 578/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

poskytnutí účelově vázané dotace firmě Edvard Beneš, IČ 40257606 v celkové výši 81 250,- Kč pro období leden až březen 2013 na náhradu nákladů vzniklých v souvislosti s vydáváním Kláštereckých novin

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu o poskytnutí účelově vázané dotace firmě Edvard Beneš na krytí nákladů vzniklých v souvislosti s vydáváním Kláštereckých novin v období leden až březen 2013.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 05.04.2013

Usn. č. 579/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Destinační agentura Dolní Poohří, o. p. s.

B) ukládá

starostce města podepsat schválený Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Destinační agentura Dolní Poohří, o. p. s.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 05.04.2013

Usn. č. 580/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace v souvislosti se zajištěním vydávání Kláštereckých novin od 01.04.2013

B) ukládá

starostce města podepsat Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 05.04.2013

Usn. č. 581/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) *schvaluje*

Dodatek č. 2/2013 Změny zřizovací listiny Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace, IČ 65082125

B) *ukládá*

starostce města podepsat Dodatek č. 2/2013 Změny zřizovací listiny Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace, IČ 65082125.

Odpovídá: Bc. Milan Doležal – vedoucí OSS

Termín: 30.04.2013

Usn. č. 582/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) *bere na vědomí*

žádost Naděje o. s. IČ 00570931, se sídlem K Brance 11/19e, 155 00 Praha 5, zastoupené oblastním ředitelem Bc. A. S. o projednání návrhu dodatku č.1 ke smlouvě o poskytování sociálních služeb a zprávu o činnosti

B) *schvaluje*

Dodatek č.1 ke smlouvě o poskytování sociálních služeb ze dne 26.9.2009, který doplní článek III. smlouvy o registrovanou sociální službu terénní program a denní nízkoprahové centrum

C) *ukládá*

starostce města podepsat Dodatek č.1 ke smlouvě o poskytování sociálních služeb ze dne 26.09.2009, který doplní článek III. smlouvy o registrovanou sociální službu terénní program a denní nízkoprahové centrum s Nadějí o.s. IČ 00570931, se sídlem K Brance 11/19e, 155 00 Praha 5.

Odpovídá: Bc. Milan Doležal - vedoucí OSS

Termín: 30.04.2013

Usn. č. 583/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informaci o situaci v Domě dětí a mládeže Volňásek Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 584/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 100 000 Kč z grantového systému pro oblast sociálních služeb města Klášterce nad Ohří pro rok 2013/2014 Centru pomoci pro zdravotně postižené a seniory o. p. s., Kochova 1185, 430 12 Chomutov, IČ 27270955.

Usn. č. 585/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

1. poskytnutí příspěvku ve formě dotace na provoz ve výši 551 127 Kč pro rok 2013 Nemocnici Kadaň s.r.o., Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, IČ 25479300,
2. Smlouvu o poskytnutí příspěvku ve formě dotace na činnost pro rok 2013 Nemocnici Kadaň s.r.o. Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, IČ 25479300.

Odpovídá: Bc. Milan Doležal – vedoucí OSS

Termín: 30.04.2013

Usn. č. 586/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013 v předloženém znění, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 5/2005 Řád veřejného pohřebiště, s účinností dnem vyhlášení.

Usn. č. 587/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městské policie a Policie ČR za rok 2012.

Usn. č. 588/18/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

Zprávu o činnosti JSDH Klášterec nad Ohří za rok 2012.

Dne: 28.03.2013

p. Ivan Dimun
ověřovatel

Ing. Štěpán Kostelník
ověřovatel

Ing. Kateřina Mazánková
starostka

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka sekretariátu starosty

Dne: 28. března 2013