

Město Klášterec nad Ohří

Sbírka usnesení

75. schůze rady města dne 29.06.2022

Usn. č. RM/2329/75/2022

Rada města

volí

ověřovatele zápisu ve složení Ing. Petr Hybner a Mgr. Pavla Zemančíková.

Usn. č. RM/2330/75/2022

Rada města

schvaluje

upravený program 75. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. RM/2331/75/2022

Rada města

bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. RM/2332/75/2022

Rada města

bere na vědomí

splněná usnesení: RM/2155/69/2022, RM/2223/72/2022, RM/1568/50/2021, 2272/73/2022.

Usn. č. RM/2333/75/2022

Rada města

bere na vědomí

přehled zadaných zakázek za období 05/2022.

Usn. č. RM/2334/75/2022

Rada města

A. schvaluje

uzavření Smlouvy o převodu cenných papírů Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje dle parametrů stanovených usnesením zastupitelstva města č. ZM/640/21/2022 ze dne 17.02.2022 (2 ks akcií, cena 10.000 Kč/ks),

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odpovídá: Ing. Štefan Drozd, starosta

Termín plnění: 31.08.2022

Usn. č. RM/2335/75/2022

Rada města

souhlasí

1. s udělením výjimky uhrazení nákladů ve výši 500 Kč,
2. s vydáním ostatků pana [REDAKCE], paní [REDAKCE] matce nezl. dcery zemřelého, která jako zákonný zástupce vyřizuje náležitosti spojené s pohřbem.

Odpovídá: Bc. Zdena Janichová, Vedoucí OSV

Termín plnění: 29.06.2022

Usn. č. RM/2336/75/2022

Rada města

A. schvaluje

výši odměny řediteli příspěvkové organizace města Klášterce nad Ohří [REDAKCE]

B. ukládá

starostovi města podepsat platový výměr odměny.

Odpovídá: Bc. Zdena Janichová, Vedoucí OSV

Termín plnění: 15.07.2022

Usn. č. RM/2337/75/2022

Rada města

souhlasí

v souladu s § 55 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů, s pokračováním v základním vzdělávání programu základní školy speciální žáků Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov, ve školním roce 2022/2023, [REDAKCE]

Usn. č. RM/2338/75/2022

Rada města

bere na vědomí

přehled investičních akcí roku 2022.

Usn. č. RM/2339/75/2022

Rada města

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 08.06.2022 do 29.06.2022.

Usn. č. RM/2340/75/2022

Rada města

A. schvaluje

uzavření smlouvy INO/237/2022/OVR (číslo smlouvy SÚS Ústeckého kraje X/2083/2022/CV) o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby „Přípojka el. energie, k.ú. Klášterecká Jeseň“ se společností Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČO 00080837, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil, Vedoucí OVR

Termín plnění: 31.08.2022

Usn. č. RM/2341/75/2022

Rada města

A. schvaluje

uzavření smlouvy INO/238/2022/OVR (číslo smlouvy SÚS Ústeckého kraje X/2084/2022/CV) o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace vodního díla „Přípojka vodovodu, k.ú. Klášterecká Jeseň“ se společností Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČO 00080837, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil, Vedoucí OVR

Termín plnění: 31.08.2022

Usn. č. RM/2342/75/2022

Rada města

A. schvaluje

uzavření smlouvy INO/239/2022/OVR (číslo smlouvy Ústeckého kraje VI/2085/2022/CV) o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci „Přípojka el. energie, k.ú. Klášterecká Jeseň“ s Ústeckým krajem, IČO 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil, Vedoucí OVR

Termín plnění: 31.08.2022

Usn. č. RM/2343/75/2022

Rada města

A. schvaluje

uzavření smlouvy INO/240/2022/OVR (číslo smlouvy Ústeckého kraje VI/2086/2022/CV) o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na akci „Přípojka vodovodu, k.ú. Klášterecká Jeseň“ s Ústeckým krajem, IČO 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil, Vedoucí OVR

Termín plnění: 31.08.2022

Usn. č. RM/2344/75/2022

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 255/23 část o výměře cca 120 m² k.ú. Klášterecká Jeseň panu [REDACTED]

██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. RM/2345/75/2022

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1742/4 o výměře 29 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. RM/2346/75/2022

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 255/3 část a parc. č. 255/23 část o celkové výměře cca 180 m² k.ú. Klášterecká Jeseň manželům ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. RM/2347/75/2022

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 255/3 část a parc. č. 255/23 část o celkové výměře cca 290 m² k.ú. Klášterecká Jeseň panu ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. RM/2348/75/2022

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 365/26 část o výměře cca 132 m² k.ú. Mikulovice u Vernéřova panu ██████████, 431 44 Droužkovice, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. RM/2349/75/2022

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 1509/4 o výměře 136 m² a parc. č. 1511/1 část o výměře cca 378 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům ██████████, 363 01 Ostrov, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. RM/2350/75/2022

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1982/1 o výměře 52 m² k.ú. Klášterec nad Ohří manželům ██████████

██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. RM/2351/75/2022

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 1419/15 část o výměře cca 80 m² a parc. č. 1511/1 část o výměře cca 20 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní ██████████, 436 01 Litvínov, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. RM/2352/75/2022

Rada města

schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 397/233 o výměře 78 m² k.ú. Mikulovice u Vernéřova.

Usn. č. RM/2353/75/2022

Rada města

A. neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1338 část o výměře cca 320 m² k.ú. Klášterec nad Ohří,

B. doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 1338 část o výměře cca 320 m² k.ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. RM/2354/75/2022

Rada města

A. neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 78/1 část o výměře cca 30 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,

B. doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 78/1 část o výměře cca 30 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. RM/2355/75/2022

Rada města

schvaluje

změnu smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 3/2018/VHČ ze dne 28.02.2018 uzavřenou s ██████████, IČO 06543944, se sídlem ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající ve změně nájemce v souvislosti se založením společnosti s ručením omezeným ILAVSdent s.r.o., dle stejnopisu notářského zápisu č. NZ 61/2022 sepsaného dne 05.04.2022.

Usn. č. RM/2356/75/2022

Rada města

schvaluje

uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu č. 381/03 ze dne 30.09.2001, ve znění Dodatků č. 1 - 4, k nebytovému prostoru č. 309 v objektu ul. Chomutovská 206, Klášterec nad Ohří o celkové výměře 360 m², kde nájemcem je Divadelní spolek Klas, IČO 63155036, se sídlem 17. listopadu 485, 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající ve zúžení předmětu nájmu a změně doby užívání, a to s účinností od 01.07.2022.

Usn. č. RM/2357/75/2022

Rada města

schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu bytu č. NSN/399/2021/OSM - 7/2021/VHČ ze dne 08.12.2021, a to dohodou k 31.07.2022. Jedná se o byt č. [REDAKCE] 431 51 Klášterec nad Ohří (velikost 2+1, započitatelná plocha 61,48 m²), kde nájemcem je paní [REDAKCE]

Usn. č. RM/2358/75/2022

Rada města

schvaluje

neproloužení smlouvy o nájmu bytu č. [REDAKCE] 431 51 Klášterec nad Ohří, nájemníci [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. RM/2359/75/2022

Rada města

schvaluje

povolení splátek a uzavření Dohody o splátkách s panem [REDAKCE] 431 51 Klášterec nad Ohří, na částku 23.065 Kč, nejpozději splatnou v říjnu 2023.

Usn. č. RM/2360/75/2022

Rada města

deleguje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, na starostu města oprávnění rozhodovat a podepisovat Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, včetně smluv/dohod o umístění stavby se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, náhradou ve výši dle výpočtu ceny v software e-břemena, navýšenou o bonifikaci 20% (maximálně však 20.000 Kč), kdy minimální výše jednorázové náhrady je stanovena na 2.000 Kč.

Usn. č. RM/2361/75/2022

Rada města

A. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce s ujednáním o daru a licenci

1. [REDACTED], [REDACTED], Bulgaria, který je autorem uměleckého díla, sochy s názvem „SPRING“ v hodnotě 60.000 Kč,
2. [REDACTED], [REDACTED], 273 41 Želenice, která je autorkou uměleckého díla, sochy s názvem „Počátek nekonečna“ v hodnotě 75.000 Kč,
3. [REDACTED], [REDACTED], 430 01 Chomutov, který je autorem uměleckého díla, sochy s názvem „Dva prameny“ v hodnotě 80.000 Kč,
4. [REDACTED], [REDACTED] Borek Szlachecki, Poland, který je autorem uměleckého díla, sochy s názvem „Polibek“ v hodnotě 60.000 Kč,
5. [REDACTED], [REDACTED], Nitranské Sučany, SVK, který je autorem uměleckého díla, sochy s názvem „Tanec minerálů“ v hodnotě 80.000 Kč,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvy o výpůjčce.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM*Termín plnění:* 31.08.2022**Usn. č. RM/2362/75/2022**

Rada města

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy se společností EUROFOAM Bohemia s.r.o., IČO 25435655, se sídlem Průmyslová 5, 431 51 Klášterec nad Ohří, na pronájem nebytového prostoru č. 100 v objektu ul. Průmyslová č.p. 4, 431 51 Klášterec nad Ohří, o celkové výměře 1.518,47 m², na dobu určitou do 31.12.2025, za nájemné 707 Kč/m²/rok (pro rok 2022) popř. 734 Kč/m²/rok (pro rok 2023) a náklady spojené s pronájmem, složení jistiny ve výši 150.000 Kč, za účelem výroby a skladování výrobků z PUR pěny.

Usn. č. RM/2363/75/2022

Rada města

bere na vědomí

zprávu o činnosti OMH.

Usn. č. RM/2364/75/2022

Rada města

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku (zadání) veřejné zakázky „Zajištění světelné vánoční výzdoby v Klášterci nad Ohří 2022 – 2024“ dle oddílu II, článku III, odst. 7 směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 3/2016 ze dne 07.12.2016.

Usn. č. RM/2365/75/2022

Rada města

souhlasí

s odstraněním navržených hrobových zařízení umístěných na hrobových místech, která byla v minulosti zrušena na pohřebišti v Klášterci nad Ohří v souladu se zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, a s uložením případných ostatků z těchto hrobových zařízení na společné vsypové loučce, případně ve společném hrobě.

Usn. č. RM/2366/75/2022

Rada města

A. schvaluje

užívání služebního vozidla Škoda Superb registrační značky 8U3 2012 panu Ing. Štefanu Drozdovi za podmínek stanovených v dohodě o dočasném užívání služebního vozidla v důsledku změny sazby základních náhrad za používání silničních motorových vozidel,

B. ukládá

místostarostovi města uzavřít dohodu o dočasném užívání služebního vozidla.

Odpovídá: Bc. Pavlína Bláhová, Vedoucí OVS

Termín plnění: 08.07.2022

Usn. č. RM/2367/75/2022

Rada města

A. schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky - Roční provoz s poskytovatelem redakčního systému a internetových stránek města Galileo Corporation s.r.o., IČO 25448714, se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odpovídá: Bc. Pavlína Bláhová, Vedoucí OVS

Termín plnění: 08.07.2022

Usn. č. RM/2368/75/2022

Rada města

bere na vědomí

informace z 29. jednání komise pro strategický rozvoj města a památkovou péči a 37. jednání komise pro sport.

04.07.2022

.....
Ing. Štefan Drozd
starosta

.....
Mgr. David Kodytek
místostarosta

.....
Ing. Petr Hybner
ověřovatel

.....
Mgr. Pavla Zemančíková
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Dr. Ing. Radka Hodicová, tajemnice MěÚ
29.06.2022