

# Město Klášterec nad Ohří

## Sbírka usnesení 52. schůze rady města, dne 19.05.2021

### **Usn. č. RM/1616/52/2021**

Rada města projednala a

**volí**

ověřovatele zápisu ve složení Ing. Petr Hybner a PhDr. Jiřina Malastová.

### **Usn. č. RM/1617/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

program 52. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. RM/1618/52/2021**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

### **Usn. č. RM/1619/52/2021**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

splněná usnesení:

**RM/1612/51/2021** odboru sociálních věcí, školství a sportu podat žádost o souhlas s pokračováním činnosti přípravné třídy na Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje.

**RM/1574/50/2021** starostovi města podepsat dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemku.

**RM/1534/49/2021** starostovi města podepsat Dohodu o úhradě nákladů za pořízení změny územně plánovací dokumentace.

### **Usn. č. RM/1620/52/2021**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

přehled zadaných zakázek za období 04/2021.

### **Usn. č. RM/1621/52/2021**

Rada města projednala a

**A. schvaluje**

Organizační řád Městského úřadu Klášterec nad Ohří s účinností od 01.06.2021,

## **B. rozhoduje**

v souladu s přílohou č. 3 Organizačního řádu Městského úřadu Klášterec nad Ohří o zrušení čtyř pracovních míst (1x interní auditor, 1x asistentka organizačního úseku, 1x referentka odboru finančního, 1x právník),

## **C. stanovuje**

celkový počet zaměstnanců města zařazených do městského úřadu na 65, zaměstnanců Městské policie na 20, zaměstnanců JSDH na 1 s účinností od 01.06.2021.

## **Usn. č. RM/1622/52/2021**

Rada města projednala a

### **bere na vědomí**

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 28.04.2021 do 19.05.2021.

## **Usn. č. RM/1623/52/2021**

Rada města projednala a

### **bere na vědomí**

přehled investičních akcí.

## **Usn. č. RM/1624/52/2021**

Rada města projednala a

### **A. schvaluje**

uzavření smlouvy INO/169/2021/OVR (číslo smlouvy SFDI 431/C1/2021) o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2021 na akci "Rekonstrukce chodníku v ul. Petlerská v Klášterci nad Ohří" se Státním fondem dopravní infrastruktury, IČO 70856508, se sídlem Sokolovská 278, 190 00 Praha 9,

### **B. ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu.

*Odpovídá:* Vlastimil Dokoupil, Vedoucí OVR

*Termín plnění:* 30.06.2021

## **Usn. č. RM/1625/52/2021**

Rada města projednala a

### **doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli Nemocnice Kadaň s.r.o., IČO 25479300, se sídlem Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, na zajištění provozu pohotovostní služby nemocnice v roce 2021, výše dotace 551.988 Kč.

**Usn. č. RM/1626/52/2021**

Rada města projednala a

**rozhoduje**

o neposkytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2021" žadateli Vít Macháček, IČO 76393828, se sídlem [REDAKCE] Krhanice, na projekt festival Historie Rocku.

**Usn. č. RM/1627/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 6.

**Usn. č. RM/1628/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

záměr výpůjčky pozemků parc. č. 690/1 část o výměře cca 2.100 m<sup>2</sup>, parc. č. 2206 část o výměře cca 1.500 m<sup>2</sup> k.ú. Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. RM/1629/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 684/1 o výměře cca 90 m<sup>2</sup> k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. RM/1630/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1345/18 o výměře cca 120 m<sup>2</sup> k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDAKCE], 434 01 Most, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

**Usn. č. RM/1631/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1365/6 o výměře 53 m<sup>2</sup> k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDAKCE], 363 01 Ostrov, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

**Usn. č. RM/1632/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1686/3 o výměře 45 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

**Usn. č. RM/1633/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 666/4 o výměře 66 m<sup>2</sup> k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, stav dle GP č. 310-27/2021, manželům [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

**Usn. č. RM/1634/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 397/221 o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 397/222 o výměře 10 m<sup>2</sup> a parc. č. 397/223 o výměře 20 m<sup>2</sup> k. ú. Mikulovice u Vernéřova, stav dle geometrického plánu č. 392-50/2020, Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Špičák Mikulovice, IČO 61345920, se sídlem Jana Ámose Komenského 452, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

**Usn. č. RM/1635/52/2021**

Rada města projednala a

**A. neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 695 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,

**B. doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 695 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. RM/1636/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

záměr prodeje pozemku parc. č. 329/14 o výměře 89 m<sup>2</sup> k.ú. Mikulovice u Vernéřova.

**Usn. č. RM/1637/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

záměr prodeje pozemku parc. č. 124/1 o výměře 116 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 97/12 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> k.ú. Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. RM/1638/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

záměr prodeje pozemku parc. č. 758 o výměře 487 m<sup>2</sup> k.ú. Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. RM/1639/52/2021**

Rada města projednala a

**A. neschvaluje**

záměr prodeje částí pozemků parc. č. 695 a parc. č. 724/1 o celkové výměře cca 75 m<sup>2</sup> k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,

**B. doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje částí pozemků parc. č. 695 a parc. č. 724/1 o celkové výměře cca 75 m<sup>2</sup> k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. RM/1640/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

záměr pachtu pozemku parc. č. 1237 o výměře 7.420 m<sup>2</sup> k.ú. Verněřov.

**Usn. č. RM/1641/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.01 o výměře cca 1.114 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní [REDAKCE], [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří a panu [REDAKCE], [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 2.000.100 Kč.

**Usn. č. RM/1642/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.02 o výměře cca 1.162 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDAKCE], [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 2.250.000 Kč.

**Usn. č. RM/1643/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.03 o výměře cca 942 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDACTED], [REDACTED], 438 01 Žatec a [REDACTED], 252 63 Roztoky, za kupní cenu ve výši 1.655.000 Kč.

**Usn. č. RM/1644/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.04 o výměře cca 873 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.759.000 Kč.

**Usn. č. RM/1645/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.05 o výměře cca 939 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.950.000 Kč.

**Usn. č. RM/1646/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.06 o výměře cca 976 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.779.000 Kč.

**Usn. č. RM/1647/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.07 o výměře cca 1.248 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.808.500 Kč.

**Usn. č. RM/1648/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.01 o výměře cca 1.290 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.935.500 Kč.

**Usn. č. RM/1649/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

záměr změny uzavřené Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 05.03.2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.05.2016 se společností FVE Verne s.r.o., IČO 28717937, se sídlem Ve Svahu 482/5, 147 00 Praha 4 - Podolí, na základě které byl pronajat pozemek parc. č. 906/24 k.ú. Verněřov, spočívající ve změně způsobu platby nájemného.

**Usn. č. RM/1650/52/2021**

Rada města projednala a

**A. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 255/23 a parc. č. 255/3 pro vlastníka pozemků parc. č. 259/2, parc. č. 262/1 a parc. č. 262/2 vše k.ú. Klášterecká Jeseň, tj. pro pana [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající v právu chůze a jízdy, za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku minimálně ve výši 1.000 Kč + DPH a úhrady nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

**B. ukládá**

starostovi města uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

*Odpovídá:* Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

*Termín plnění:* 30.09.2022

**Usn. č. RM/1651/52/2021**

Rada města projednala a

**A. schvaluje**

uzavření dohody o zrušení věcného břemene spočívající v právu vstupu orgánů obce Lestkov k provedení oprav a odebírání vody z veřejného hydrantu k tíži pozemků st. parc. č. 72, parc. č. 13/1 k.ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří, vzniklého na základě smlouvy ze dne 03.04.1928,

**B. ukládá**

starostovi města podepsat dohodu o zrušení věcného břemene.

*Odpovídá:* Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

*Termín plnění:* 30.09.2021

**Usn. č. RM/1652/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

uzavření Dohody o splátkách s paní [REDACTED], [REDACTED], Klášterec nad Ohří, na částku 26.284 Kč, nejpozději splatnou v prosinci 2022.

**Usn. č. RM/1653/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

uzavření Dohody o splátkách s panem [REDACTED], [REDACTED], Klášterec nad Ohří, na částku 4.765 Kč, nejpozději splatnou v březnu 2022.

**Usn. č. RM/1654/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

bezúplatné předání mobilního telefonu dosavadnímu uživateli v souladu s podmínkami Směrnice o evidenci majetku města Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. RM/1655/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterec nad Ohří schválit "Plán inventur na rok 2021" k zajištění inventarizace majetku a závazků města Klášterce nad Ohří dle směrnice Rady města Klášterec nad Ohří č. 4/2015 o inventarizaci majetku a závazků města Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. RM/1656/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Klášterec nad Ohří (velikost 3+1, započitatelná plocha 112,80 m<sup>2</sup>) panu [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří a to na dobu určitou 1 rok, s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 7.000 Kč/měsíc na základě podané nabídky panem [REDACTED]

**Usn. č. RM/1657/52/2021**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

zprávu o činnosti OMH.



**Usn. č. RM/1658/52/2021**

Rada města projednala a

**schvaluje**

převzetí záštity starosty města nad online koncertem 56. ročníku Festivalu Ludwiga van Beethovena, který bude vysílán 15. června 2021.

**Usn. č. RM/1659/52/2021**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

informaci o pověření výkonem funkce veřejného opatrovníka jménem města Klášterce nad Ohří, určeného opatrovníkem osoby s omezením svéprávnosti rozsudkem Okresního soudu v Chomutově Č.j. 13 P 1/2002-154, zaměstnance města Klášterce nad Ohří, zařazeného do Městského úřadu v Klášterci nad Ohří, odbor sociálních věcí, školství a sportu, paní Bc. Janu Hotovou, DiS. a v době její nepřítomnosti paní Šárku Oujeskou, DiS. s účinností od 18.03.2021

**Usn. č. RM/1660/52/2021**

Rada města projednala a

**souhlasí**

s účastí Základní školy, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov jako žadatele v projektu Nové cesty ke zlepšování výuky - Šablony III, výzvy č. 02\_20\_080 Šablony III - MRR v prioritní ose 3.

**Usn. č. RM/1661/52/2021**

Rada města projednala a

**souhlasí**

s účastí Základní školy, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov jako žadatele v projektu Společně se zlepšujeme III, výzvy č. 02\_20\_080 Šablony III - MRR v prioritní ose 3.

**Usn. č. RM/1662/52/2021**

Rada města projednala a

**souhlasí**

s účastí Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská447, okres Chomutov jako žadatele v projektu Společně zlepšování výuky III, výzvy č. 02\_20\_080 Šablony III - MRR v prioritní ose 3.

**Usn. č. RM/1663/52/2021**

Rada města projednala a

**souhlasí**

s účastí Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, okres Chomutov jako žadatele v projektu Společně se zlepšujeme - Šablony III, výzvy č. 02\_20\_080 Šablony III - MRR v prioritní ose 3.

**Usn. č. RM/1664/52/2021**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Dohodu o zajištění předškolního vzdělávání v mateřské škole zřizované městem Kláštercem nad Ohří v měsíci červenec a srpen 2021 s obcí Perštejn, IČO 00262072.

**Usn. č. RM/1665/52/2021**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

informace z 25. jednání komise pro sport.

**Usn. č. RM/1666/52/2021**

Rada města projednala a

**A. bere na vědomí**

návrh Plánu adaptace Klášterce nad Ohří na změnu klimatu,

**B. ukládá**

ukládá místostarostovi města Mgr. Davidu Kodytkovi připravit ve spolupráci s odbory městského úřadu finální podobu Plánu adaptace Klášterce nad Ohří na změnu klimatu, a to včetně Akčního plánu na roky 2022-2023.

*Odpovídá:* Mgr. David Kodytek, místostarosta

*Termín plnění:* 31.10.2021

19.05.2021

.....  
Ing. Štefan Drozd  
starosta

.....  
Mgr. David Kodytek  
místostarosta

.....  
Ing. Petr Hybner  
ověřovatel

.....  
PhDr. Jiřina Malastová  
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Dr. Ing. Radka Hodicová, tajemnice MěÚ  
19.05.2021