

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

ze 79. schůze Rady města, konané dne 07. října 2010

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 3329/79/2010

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: PaedDr. Václav Homolka, Ing. Stanislav Stehlík.

Usn. č. 3330/79/2010

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 79. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 3331/79/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 3332/79/2010

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení:

- | | |
|----------------------|--|
| Usn. č. 2355/51/2009 | podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 1655/1 v k. ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří pro společnost ČEZ Distribuce a. s. |
| Usn. č. 2356/51/2009 | podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 1548/27 v k. ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří pro společnost ČEZ Distribuce a. s. |
| Usn. č. 2357/51/2009 | podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky p. č. 73/13, 392/14, 878/4, 878/52 atd. v k. ú. Vernéřov pro společnost ČEZ ICT Servis a. s. |
| Usn. č. 2761/60/2009 | podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 205/1 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. K. |
| Usn. č. 2939/65/2010 | schválení grantu na podporu kulturní činnosti v 1. okruhu „Jaro a mláďa“ v celkové výši 68.960,- Kč pro žadatele Základní umělecká škola v Klášterci nad Ohří a p. R. K. |
| Usn. č. 2952/66/2010 | podpis smlouvy o dílo na zadání zakázky „Rozšíření MKDS Klášterec nad Ohří IV. etapa“ uchazeči PERFECTED, s.r.o. |
| Usn. č. 3009/67/2010 | uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „Parkoviště za radnicí – 1. část úprava dvora za čp. 84“ uchazeči STAVMAX – Bezděk s.r.o. |
| Usn. č. 3010/67/2010 | uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „Parkoviště u ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří“ uchazeči RRR spol. s r.o. |
| Usn. č. 3011/67/2010 | uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „Parkoviště ul. Souběžná, |

- Klášterec nad Ohří“ uchazeči J.V.H. REKO s.r.o.
- Usn. č. 3012/67/2010 uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „Parkoviště 17. listopadu č.p. 516 – 519, Klášterec nad Ohří“ uchazeči FRK s.r.o.
- Usn. č. 3030/67/2010 podpis smlouvy č. 08010863 k akci „Realizace energetických úspor MŠ Lesní v Klášteci nad Ohří“
- Usn. č. 3059/69/2010 podpis dohody o úhradě neinvestičních nákladů s obcí Málkov
- Usn. č. 3073/69/2010 uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „Rekonstrukce části ulice Sadová, Klášterec nad Ohří“ uchazeči Bauvant s. r. o.
- Usn. č. 3074/69/2010 uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „Úprava stávajících a výstavba nových kontejnerových stání v ulici 17. listopadu v Klášteci nad Ohří“ uchazeči STAVAN EU s. r. o.
- Usn. č. 3075/69/2010 uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „ŠKOLSKÁ ZARÍZENÍ 2010– elektroinstalační práce“ uchazeči Elektronovy – Trade s. r. o.
- Usn. č. 3076/69/2010 uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „ŠKOLSKÁ ZARÍZENÍ 2010 – vzduchotechnika“ uchazeči SATLER s. r. o.
- Usn. č. 3077/69/2010 uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „ŠKOLSKÁ ZARÍZENÍ 2010 – stavební práce“ uchazeči STAVMAX – Bezděk s. r. o.
- Usn. č. 3121/69/2010 uzavřít smlouvu o dílo na „Zpracování další vrstvy GIS – pasport zeleně Města Klášterce nad Ohří“ jednomu uchazeči T-MAPYs. r. o.
- Usn. č. 3123/69/2010 vyhlásit nové výběrové řízení na předmětnou akci „II. etapa výstavby dětského hřiště při ZŠ Petlerská – Srdce“
- Usn. č. 3131/70/2010 průběžně informovat RM a ZM o výsledcích jednání s Ing. S. o podmínkách koupě penzionu v lázních
- Usn. č. 3163/71/2010 připravit zadávací podmínky na vyhlášení pronájmu stadionu a Aguaparku
- Usn. č. 3134/70/2010 podpis Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 14. června 2007 „Svoz komunálního odpadu a separovaného sběru a úklid a údržba komunikací“
- Usn. č. 3135/70/2010 podpis Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 15. listopadu 2005 „O zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů“
- Usn. č. 3167/71/2010 podpis dodatku č. 2 Mandátní smlouvy na správu budov základních škol a mateřských škol ze dne 26.06.2008
- Usn. č. 3173/71/2010 aktualizovat kritéria pro přiznání odměn ředitelům příspěvkových organizací Města Klášterce nad Ohří
- Usn. č. 3212/73/2010 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky p. č. 1802/13, 1811/4, 1865/2 atd. vše v k. ú. Měritice u Klášterce nad Ohří pro společnost ČEZ Distribuce, a. s.
- Usn. č. 3213/73/2010 podpis smlouvy o výpůjčce nemovitosti – pozemku p. č. 1030/2 v k. ú. Klášterec nad Ohří, který je v majetku ČR, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
- Usn. č. 3219/73/2010 uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „Oprava havarijního stavu komunikace v Útočišti před č. p. 608 – 613“ uchazeči Vodohospodářské stavby, s. r. o.
- Usn. č. 3232/73/2010 postupovat ve věci návrhů odměn ředitelů příspěvkových organizací dle nově odsouhlasených kritérií ze dne 05.08.2010
- Usn. č. 3242/73/2010 připravit do příští RM nové zadávací podmínky "Na zajištění provozu a údržby veřejného osvětlení Města Klášterec nad Ohří“
- Usn. č. 3240/74/2010 uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „Oprava havarijního stavu komunikace v ul. Cihlářská, Klášterec nad Ohří“ uchazeči STAVAN EU s. r. o.

- Usn. č. 3247/75/2010 vyhlásit záměr pronájmu areálu Aquaparku a sportovního areálu, včetně upravených podmínek výběrového řízení na provozovatele areálů
- Usn. č. 3268/76/2010 uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „Oprava havarijního stavu mostku v ul. Vítězná, Klášterec nad Ohří“ uchazeči Vodohospodářská stavební s. r. o.
- Usn. č. 3289/76/2010 uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „Oprava fasády radnice v Klášterci nad Ohří (část do ulice)“ uchazeči J. F.
- Usn. č. 3297/76/2010 zajistit návrh dovybavení kuchyní Městského ústavu sociálních služeb, školských a předškolních zařízení včetně návrhu financování akce
- Usn. č. 3305/76/2010 předložit do jednání ZM grant na podporu kulturní činnosti v 3. okruhu „Duše podzimu“ žadatelé Občanské sdružení Rodiče školy, p. Š. M.
- Usn. č. 3306/76/2010 předložit do jednání ZM žádost o poskytnutí účelově vázané dotace pro „Sdružení občanů pro podporu ochotnického divadla“ na akci „Klášterecké divadelní žně“

B) schvaluje

prodloužení termínu:

- Usn. č. 2948/66/2010 zpracovat další kapitoly koncepce školství a průběžné projednávat, projednat návrh optimalizačních řešení s řediteli/ředitelkami škol a školských zařízení

Termín: 02.12.2010

Usn. č. 3333/79/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vydat

Obecně závaznou vyhlášku Města Klášterce nad Ohří č. 6/2010, o místním poplatku ze vstupného.

Usn. č. 3334/79/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vydat

Obecně závaznou vyhlášku Města Klášterce nad Ohří č. 7/2010 o místním poplatku ze psů.

Usn. č. 3335/79/2010

Rada města projednala a

A) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vydat

upravenou Obecně závaznou vyhlášku Města Klášterce nad Ohří č. 8/2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

B) ukládá

zpracovat do OZV navrženou úpravu týkající se zahrádek u restaurací a obdobných zařízení.

Odpovídá: Mgr. Lenka Antolová - tajemnice

Termín: 30.11.2010

Usn. č. 3336/79/2010

Rada města projednala a
schvaluje

pro školní rok výjimku z počtu žáků ve všech třídách Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269 a to na maximální počet stanovený v souladu se zákonem 561/2004 Sb., školský zákon a vyhláškou 73/2005 Sb., o vzdělávání dětí, žáků a studentů se speciálními vzdělávacími potřebami.

Usn. č. 3337/79/2010

Rada města projednala a
bere na vědomí

informaci odboru sociálních věcí a školství o přehledu peněžitých darů účelově určených, účelově neurčených a darů do majetku získaných příspěvkovými organizacemi (školy a školská zařízení) a MÚSS za 2. a 3. čtvrtletí 2010.

Usn. č. 3338/79/2010

Rada města projednala a
schvaluje

pro školní rok 2010/2011 finanční kompenzaci základním školám za žáky přecházející na víceleté gymnázium Klášterec nad Ohří ve výši 7 000,- Kč za žáka a to:

Základní škola, Krátká 676, Klášterec nad Ohří	70 000,- Kč
Základní škola, Školní 519, Klášterec nad Ohří	70 000,- Kč
Základní škola, Petléřská 447, Klášterec nad Ohří	56 000,- Kč.

Usn. č. 3339/79/2010

Rada města projednala a
schvaluje

upravený návrh obřadních dnů v roce 2011.

Usn. č. 3340/79/2010

Rada města projednala a
schvaluje

žádost vedoucího ORI o prodloužení termínu na zpracování náležitostí spojených s provozováním areálu Alšovka do 30.11.2010.

Usn. č. 3341/79/2010

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

současný stav realizovaných a připravovaných projektů spolufinancovaných z prostředků EU

B) ukládá

pokračovat v přípravných pracích na projektech.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: průběžně

Usn. č. 3342/79/2010

Rada města projednala a
bere na vědomí

zprávu o projektu „Výstavba a rekonstrukce přístupových komunikací k historickému centru města“.

Usn. č. 3343/79/2010

Rada města projednala a
bere na vědomí

zprávu o stavu projektu „Rozšíření industriálního parku Verne o lokality C1 – C4“.

Usn. č. 3344/79/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit úplatný převod nemovitostí parc. č. 1054 s garáží bez č.p./č.p. na parc. č. 1054 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Usn. č. 3345/79/2010

Rada města projednala a
schvaluje

stanovení nájemného pro rok 2011 ve stejné výši jako v roce 2010 (viz příloha)

- u nájemních smluv na pronájem nebytových prostor s výší nájemného 578,- Kč/m² v roce 2010 ponechat nájemné v roce 2011 na výši 578,- Kč/m²/rok,
- u nájemních smluv na pronájem nebytových prostor ve zdravotním středisku č.p. 528, ul. Sadová s výší nájemného 630,-Kč/m² v roce 2010 ponechat nájemné pro rok 2011 na výši 630,- Kč/m²/rok,
- u nájemních smluv na pronájem nebytových prostor ve zdravotním středisku č.p. 418, ul. Královéhradecká s výší nájemného 660,-Kč/m² v roce 2010 ponechat nájemné pro rok 2011 na výši 660,-Kč/m²/rok,
- ostatní nájemní smlouvy – viz příloha
- u nájemních smluv na pronájem pozemků zůstává nájemné na 8,-Kč/m²/rok,
- výše nájemného platí i pro nově uzavírané nájemní smlouvy.

Usn. č. 3346/79/2010

Rada města projednala a
schvaluje

změnu nájemní smlouvy uzavřenou na pronájem části pozemku p. č. 288/2 v k. ú. Klášterec nad Ohří, kterou se mění nájemce manž. B., Klášterec nad Ohří na nájemce H. B., IČ 40261417, Klášterec nad Ohří, tj. fyzickou osobu podnikající.

Usn. č. 3347/79/2010

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

nabídku ZKL, a.s. na prodej nemovitostí

B) ukládá

vedoucímu ORI provést místní šetření a projednat žádost v orgánech města.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 30.11.2010

Usn. č. 3348/79/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit posečkání s platbou za koupi garáže p. J. V. do 31.12.2010.

Usn. č. 3349/79/2010

Rada města projednala a
schvaluje
rozpočtové opatření číslo 10.

Usn. č. 3350/79/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Údržba veřejné zeleně v průmyslové zóně Verne dodavateli Severočeská stavební Klášterec a.s., se sídlem Zahradní 244, Klášterec nad Ohří, IČ 60281065, vybranému na základě zprávy hodnotící komise o hodnocení a posouzení nabídek

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu s vítězným uchazečem.

Odpovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 3351/79/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Údržba veřejné zeleně v lázeňském parku Eugenie“ dodavateli Josef Petrů, se sídlem Cihlářská 368, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 72622385, vybranému na základě zprávy hodnotící komise o hodnocení a posouzení nabídek

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu s vítězným uchazečem.

Odpovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 3352/79/2010

Rada města projednala a

schvaluje

ponechat jízdné MHD v roce 2011 firmy Autobusová doprava, Pavel Škramlík, se sídlem v Perštejně, Hlavní 175 v původní výši, dopravné pro důchodce nad 70 let zdarma.

Usn. č. 3353/79/2010

Rada města projednala a

A) souhlasí

1. se spolufinancováním realizace projektu „Monitoring pohybu hladin a zajištění přenosu dat a informací – Protipovodňová opatření na drobných vodních tocích – II. etapa“ ve výši 10% celkových nákladů na jeho zpracování, tj. ve výši 6 000,- Kč

2. se spolufinancováním provozních nákladů protipovodňového varovného systému do výše 58 624,- Kč/rok minimálně po dobu udržitelnosti projektu (5 let), tj. v celkové výši 293 120,- Kč s počátkem v měsíci prosinci roku 2011

B) schvaluje

uzavřít předložený návrh Smlouvy o finanční spoluúčasti v rámci projektu „Monitoring pohybu hladin a zajištění přenosu dat a informací – Protipovodňová opatření na drobných vodních tocích – II. etapa“ se Severočeským sdružením obcí

C) ukládá

starostovi města podepsat uvedenou smlouvu.

Odpovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 3354/79/2010

Rada města projednala a

schvaluje

vyplacení finančního daru v celkové výši 13 500,- Kč výhercům 3. ročníku soutěže „O nejhezčí květinovou výzdobu ve městě“ následovně:

- v kategorii „Bytové domy“: pí L. H. – 3 000,- Kč, pí O. K. – 2 000,- Kč, pí A. N. – 1 000,- Kč, pí P. G. – 500,- Kč,

- v kategorii „Rodinné domy“: pí V. A. – 3 000,- Kč, pí J. W. – 2 000,- Kč, pí I. S. – 1 000,- Kč, p. M. H. – 500,- Kč, pí E. B. – 500,- Kč.

Usn. č. 3355/79/2010

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

stížnost Společenství pro dům č.p. 468 – 469 ze dne 06.10.2010

B) ukládá

starostovi města řešit stížnost s majitelem restaurace Símálka v ul. 17. Listopadu 492 v Klášterci nad Ohří a informovat stěžovatele o přijatých opatřeních.

Odpovídá: Jan Houška – starosta města

Termín: 05.11.2010

Usn. č. 3356/79/2010

Rada města projednala a

schvaluje

1. komisi pro otevírání obálek na „Pronájem sportovního areálu a Aquaparku“ ve složení:

p. Jan Houška, Ing. Stanislav Stehlík, p. Miroslav Bilík, Mgr. Lenka Antolová, p. Petr Knap,

2. komisi pro hodnocení nabídek na „Pronájem sportovního areálu a Aquaparku“ ve složení:

p. Jan Houška, Ing. Stanislav Stehlík, p. Miroslav Bilík, p. Stanislav Pechouš, PaedDr. Václav Homolka, Mgr. Miroslav Andrlé.

Dne:

Dne:

Dne:

PaedDr. Václav Homolka
ověřovatel

Ing. Stanislav Stehlík
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Zápis vyhotovila: Bc. Monika Urbanová – vedoucí sekretariátu starosty

Dne: 08. října 2010