M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 72. schůze rady města, konané dne 13. září 2017

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 1913/72/2017
Rada města projednala a
volí
ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, pan Vladimír Klíma.

Usn. č. 1914/72/2017
Rada města projednala a
schvaluje
upravený program 72. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1915/72/2017
Rada města projednala a
bere na vědomí
informace vedení města.

Usn. č. 1916/72/2017
Rada města projednala a
bere na vědomí
splněná usnesení

Usn. č. 1810/66/2017	prodej části pozemku parc. č. 1532/1 vše k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří společnosti BOS Automotive Products CZ, s.r.o., Klášterec nad Ohří
Usn. č. 1855/69/2017	podpis smlouvy č. INO/196/2017/OVR o kauci na stavbu "Vodovodní přípojka pro objekt p. č. st. 196 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří" mezi smluvními stranami R. D., Klášterec nad Ohří a městem Klášterem nad Ohří a podpis smlouvy č. INO/197/2017/OVR o právu provést tuto stavbu
Usn. č. 1870/69/2017	podpis smlouvy o výpůjčce s obcí Okounov, na část pozemku parc. č. 1327 k. ú. Klášterec nad Ohří, a to na dobu určitou do uplynutí 5 let od finančního ukončení projektu IROP „Transbordér Kotvina", nejdéle však do 31.12.2025
Usn. č. 1871/69/2017	uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemky parc. č. 568, 297 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, na stavbu „Klášterec n. Ohří, ppč. 567/2-kNN-Kubrtová, 1xOM bydlení"
Usn. č. 1872/69/2017	uzavřít kupní smlouvu na prodej technologie výměníkové stanice na IP Verne v lokalitě C, se společností ČEZ Teplárenská, a.s., Říčany
Usn. č. 1873/69/2017	podpis smlouvy o výpůjčce s panem V. P., Klášterec nad Ohří, na část pozemku parc. č. 174 k. ú. Klášterecká Jeseň

Usn. č. 1903/70/2017 uzavřít smlouvy o výpůjčce se Zámkem Klášterec nad Ohří, příspěvkovou organizací, Klášterec nad Ohří, na 9 plakátovacích ploch a city lighty umístěné v autobusových zastávkách

Usn. č. 1905/70/2017 podpis smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení L. D. v rámci Dne zdraví mezi městem Kláštercem nad Ohří a T. P., Komárov u Hořovic.

Usn. č. 1917/72/2017
Rada města projednala a
bere na vědomí
přehled zadaných zakázek za období 08/2017.

Usn. č. 1918/72/2017
Rada města projednala a
bere na vědomí
přehled investičních akcí.

Usn. č. 1919/72/2017
Rada města projednala a
bere na vědomí
informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek OVR za období 16.08.2017 – 13.09.2017.

Usn. č. 1920/72/2017
Rada města projednala a
A) schvaluje
zadávací dokumentaci a vyhlášení veřejné zakázky na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., na zhotovitele zakázky "Cyklostezka v parku Královéhradecká v Klášterci nad Ohří",
B) jmenuje
členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a členy komise pro hodnocení nabídek ve stejném složení včetně jmenování náhradníků za každého člena komise.

Usn. č. 1921/72/2017
Rada města projednala a
A) schvaluje
výjimku ze směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek č. 3/2016 ze dne 07.12.2016 a zadání zakázky
1."Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci manipulační plochy u pavilonu stravování v areálu ZŠ Školní v Klášterci nad Ohří",
2."Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci chodníku v ul. Petlérská v Klášterci nad Ohří" společnosti GEOprojectKV, s.r.o., IČO 06032354, se sídlem Blahoslavova 18/5, 360 01 Karlovy Vary,
B) ukládá
starostovi města uzavřít s dodavatelem smlouvy o dílo.
Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR
Termín: 30.11.2017

Usn. č. 1922/72/2017
Rada města projednala a
rozhoduje
o poskytnutí individuální dotace žadateli Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., okresní organizace Chomutov, IČO 66112656, sídlo Budovatelská 486, 431 51 Klášterec nad Ohří, na akci "Týden s SPCCH", výše dotace 5.000 Kč.

Usn. č. 1923/72/2017
Rada města projednala a
schvaluje
uzavření nájemní smlouvy s Úřadem práce České republiky, IČO 72496991, se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 - Holešovice, na pronájem nebytového prostoru č. 202 o celkové výměře 107,4 m^2 v objektu ul. Polní č. p. 683, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 632 Kč/m^2/rok a náklady spojené s pronájmem, za účelem zřízení kanceláří pracovníků ÚP, a to s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy.

Usn. č. 1924/72/2017
Rada města projednala a
A) bere na vědomí
žádost paní Š. P., 431 51 Klášterec nad Ohří, nájemkyně nebytového prostoru č. 218 v objektu zdravotního střediska Sadová č. p. 528 v Klášterci nad Ohří, o prominutí nájemného po dobu rekonstrukce sociálního zařízení v nebytovém prostoru č. 218 v objektu zdravotního střediska Sadová č. p. 528 v Klášterci nad Ohří,
B) schvaluje
prominutí nájemného po dobu rekonstrukce sociálního zařízení v nebytovém prostoru č. 218 v objektu zdravotního střediska Sadová č. p. 528 v Klášterci nad Ohří.

Usn. č. 1925/72/2017
Rada města projednala a
schvaluje
ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 4/2015/VHČ ze dne 06.01.2015, ve znění dodatků č. 1 - 2 k bytu č. 7 v ulici Václava Řezáče č. p. 381 v Klášterci nad Ohří (velikost 1+2, započitatelná plocha 56,85 m^2), kde nájemkyní je paní M. K., a to dohodou k 30.09.2017.

Usn. č. 1926/72/2017
Rada města projednala a
schvaluje
ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 5/2015/VHČ ze dne 28.01.2015, ve znění dodatků č. 1 - 2 k bytu č. 16 v ulici J. Á. Komenského č. p. 466 v Klášterci nad Ohří (velikost 1+1, započitatelná plocha 40,73 m^2), kde nájemcem je pan J. Š., a to dohodou k 30.09.2017.

Usn. č. 1927/72/2017
Rada města projednala a
A) ruší
usnesení č. 1864/69/2017 ze dne 26.07.2017,
B) schvaluje
záměr prodeje části pozemku parc. č. 1655/1 o výměře cca 4 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1928/72/2017
Rada města projednala a
schvaluje
záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1330/1 a parc. č. 1339 o celkové výměře cca 45 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1929/72/2017
Rada města projednala a
schvaluje
záměr prodeje části pozemku parc. č. 1550/56 o výměře cca 125 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1930/72/2017
Rada města projednala a
schvaluje
záměr prodeje části pozemku parc. č. 1550/56 o výměře cca 137 m² a pozemku parc. č. 1550/116 o výměře 13 m^2 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1931/72/2017
Rada města projednala a
A) neschvaluje
záměr prodeje části pozemku parc. č. 645/1 o výměře cca 350 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,
B) doporučuje
Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 645/1 o výměře cca 350 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1932/72/2017
Rada města projednala a
schvaluje
záměr prodeje pozemků parc. č. 833/21 o výměře 172 m² a parc. č. 1069/1 o výměře 140 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, stav dle GP č. 2053-207/2016.

Usn. č. 1933/72/2017
Rada města projednala a
A) neschvaluje
záměr prodeje části pozemku parc. č. 232/1 o výměře cca 75 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,
B) doporučuje
Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 232/1 o výměře cca 75 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1934/72/2017
Rada města projednala a
schvaluje
záměr prodeje části pozemku parc. č. 1276/1 o výměře cca 85 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1935/72/2017
Rada města projednala a
schvaluje
záměr prodeje části pozemku parc. č. 687/1 o výměře cca 320 m² k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1936/72/2017
Rada města projednala a
A) schvaluje
uzavření smlouvy o nájmu pozemků se společností INTEPLAST CZ s.r.o., IČO 27071065, se sídlem Průmyslová 8, 431 51 Klášterec nad Ohří, na části pozemků parc. č. 1302/1, parc. č. 1304 a parc. č. 1307 o celkové výměře cca 2.300 m^2, vše v k. ú. Vernéřov, na dobu určitou do 30.06.2018, za nájemné ve výši 100.000 Kč, za účelem zřízení dočasného staveniště s parkovištěm pro osobní automobily,
B) ukládá
starostovi města podepsat smlouvu o nájmu pozemků.
Odpovídá: Kateřina Frajbišová – OSM
Termín: 30.09.2017

Usn. č. 1937/72/2017
Rada města projednala a
A) bere na vědomí
žádost spolku SK BlackHoleGym z.s., zastoupeného panem J. B., předsedou spolku, na snížení nájemného od 01.09.2017 do 31.12.2017, a to z důvodu rekonstrukce daného nebytového prostoru,
B) schvaluje
snížení nájemného za pronájem nebytového prostoru č. 102 v nemovitosti č. p. 207 v Chomutovské ulici, v Klášterci nad Ohří, a to od 01.09.2017 do 31.12.2017, na částku 2.000 Kč/měsíc, spolku SK BlackHoleGym z.s., IČO 04713885, se sídlem Petlery 17, 431 51 Domašín, z důvodu rekonstrukce daného nebytového prostoru.

Usn. č. 1938/72/2017
Rada města projednala a
A) bere na vědomí
žádost spolku SK BlackHoleGym z.s., IČO 04713885, se sídlem Petlery 17, 431 51 Domašín, o pronájem části prostoru o výměře cca 100 m^2 v nemovitosti č. p. 206 v Chomutovské ulici, v Klášterci nad Ohří,
B) ukládá
odboru správy majetku a bytového fondu učinit veškeré kroky k možnosti pronajmout daný prostor spolku SK BlackHoleGym z.s., a to především vyhlásit záměr pronájmu této části prostoru, zajistit podružné měření elektriky atd.
Odpovídá: Kateřina Frajbišová - OSM
Termín: 30.11.2017

Usn. č. 1939/72/2017
Rada města projednala a
schvaluje
poskytnutí prostorů v Chomutovské ulici č. p. 206 v Klášterci nad Ohří Apoštolské církvi, sboru bez hranic Klášterec nad Ohří, IČO 02510928, se sídlem Chomutovská 168, 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na období od 25.09.2017 do 30.09.2017, za částku ve výši 3.000 Kč, na uspořádání 3. ročníku Freeway festivalu.

Usn. č. 1940/72/2017
Rada města projednala a
bere na vědomí
Plán OMH – údržba a opravy 2017.

Usn. č. 1941/72/2017
Rada města projednala a
bere na vědomí
informace o průběhu a výsledku veřejné zakázky „Vyčištění retenční nádrže včetně revitalizace břehů – v IP Verne" dle oddílu II, článek II, odst. 7 směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 3/2016 ze dne 07.12.2016.

Usn. č. 1942/72/2017
Rada města projednala a
A) bere na vědomí
otevřený dopis starosty města Varnsdorf Policejnímu prezidiu ČR ohledně žádosti o navýšení počtu policistů v Ústeckém kraji,
B) ukládá
starostovi města připojit se k tomuto otevřenému dopisu.
Odpovídá: Ing. Štefan Drozd – starosta města
Termín: 14.09.2017

Dne: 20.09.2017

----------	----------
Ing. Petr Hybner ověřovatel	pan Vladimír Klíma ověřovatel
----------	----------
pan Josef Suchý místostarosta	Ing. Štefan Drozd starosta

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku
Dne: 20.09.2017