

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

ze 17. zasedání Zastupitelstva města, konaného dne 06. listopadu 2008

Usn. č. 1723/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
volí

ověřovatele zápisu ve složení: p. Karel Pech, p. Stanislav Pechouš.

Usn. č. 1724/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
volí

návrhovou komisi ve složení: p. Vladimír Klíma (předseda), pí Danuše Pokorná, p. Jiří Ouda.

Usn. č. 1725/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

upravený program 17. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1726/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 1727/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí

zprávu předsedy finančního výboru.

Usn. č. 1728/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
A) bere na vědomí

schválení žádosti o dotaci na projekt „Výstavba lázeňské infrastruktury v Klášterci nad Ohří – regenerace zámeckého parku a lázeňské pobřežní promenády“, reg. č.: CZ.1.09/4.1.00/04.00236 a získání dotace z Regionálního operačního programu Severozápad ve výši 72 567 760,- Kč

B) schvaluje

vlastní spolufinancování projektu v celkové výši 5 442 582,- Kč a předfinancování dvou etap projektu v maximální výši 51 000 000,- Kč, to vše rozloženo v letech realizace projektu takto:

- I. etapa (do 07/2009) ve výši 24, 176 mil. Kč
- II. etapa (08/2009 – 12/2009) ve výši 27,391 mil. Kč
- III. etapa (01/2010 – 06/2010) ve výši 21,000 mil. Kč.

C) schvaluje

Smlouvu č. CZ.1.09/4.1.00/04.00236 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad na projekt „Výstavba lázeňské infrastruktury v historickém centru města Klášterce nad Ohří – regenerace zámeckého parku a lázeňské pobřežní promenády“

D) ukládá

starostovi města podepsat Smlouvu č. CZ.1.09/4.1.00/04.00236 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad na projekt „Výstavba lázeňské infrastruktury v historickém centru města Klášterce nad Ohří – regenerace zámeckého parku a lázeňské pobřežní promenády“.

Usn. č. 1729/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky č. 395/32 v ulici Pod Stadionem, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5165/200340 na společných částech domu č. p. 395, 396, 397 a pozemku p. č. 866, 867, 868 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. Š. Z., Klášterec nad Ohří za cenu 220 477,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1730/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky č. 395/34 v ulici Pod Stadionem, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5255/200340 na společných částech domu č. p. 395, 396, 397 a pozemku p. č. 866, 867, 868 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. T. M., Klášterec nad Ohří za cenu 220 093,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1731/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky č. 574/3 v ulici Olšová, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti ? na společných částech domu č. p. 571, 572, 573, 574, 575, 576 a pozemku p. č. 2173/31, 2173/32, 2173/33, 2173/34, 2173/35, 2173/36 v k. ú. Klášterec nad Ohří pí J. K., Klášterec nad Ohří za cenu 399 785,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1732/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky č. 470/5 v ulici 17. listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 3623/247456 na budově č. p. 470, 471 a pozemcích p. č. 1704/31, 1704/32 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. J. Ř., Klášterec nad Ohří za cenu 75 784,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1733/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

žádost pí K. K., 17. listopadu 516 o prohlášení bytu číslo 11, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

Usn. č. 1734/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

žádost pí M. K., 17. listopadu 533 o prohlášení bytu číslo 7, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

Usn. č. 1735/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení číslo 1084/15/2008 ze dne 12.06.2008

B) schvaluje

prodej bytové jednotky č. 539/14 v ul. Lesní, v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5078/538656 na společných částech domu č. p. 538, 539, 540, 541, 542, 543 a pozemku p. č. 1704/113, 1704/114, 1704/115, 1704/116, 1704/117, 1704/118 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí Z. S., Klášterec nad Ohří za cenu 129 407,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1736/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky č.469/7 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 5965/132900 na společných částech domu č.p. 468, 469 a pozemku p.č. 1704/28, 1704/29 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

M. T.

M. T.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 130 743 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1737/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky č.470/24 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6033/247456 na společných částech domu č.p. 470, 471 a pozemku p.č. 1704/31, 1704/32 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

H. B.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 129 973 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1738/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky č.471/3 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6013/247456 na společných částech domu č.p. 470, 471 a pozemku p.č. 1704/31, 1704/32 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

J. H.

Kláštorec nad Ohří

431 51

za cenu : 124 866 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1739/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky č.477/1 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 601/24856 na společných částech domu č.p. 476, 477 a pozemku p.č. 1704/39, 1704/40 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

M. T.

Kláštorec nad Ohří

431 51

za cenu : 123 894 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1740/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky č.485/3 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 609/13486 na společných částech domu č.p. 485, 486 a pozemku p.č. 1704/51, 1704/52 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

R. S.

Kláštorec nad Ohří

431 51

za cenu : 137 322 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1741/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky č.514/3 v ulici: Lidická, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6013/267520 na společných částech domu č.p. 512, 513, 514, 515 a pozemku p.č. 1704/84, 1704/85, 1704/86, 1704/87 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

M. F.

Kláštorec nad Ohří

431 51

za cenu : 131 161 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1742/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky č.515/12 v ulici: Lidická, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6033/267520 na společných částech domu č.p. 512, 513, 514, 515 a pozemku p.č. 1704/84, 1704/85, 1704/86, 1704/87 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

A. Ž.

B. Ž.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 136 865 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1743/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky č.527/8 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 351/29640 na společných částech domu č.p. 524, 525, 526, 527 a pozemku p.č. 1704/100, 1704/101, 1704/102, 1704/99 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

J. D.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 73 545 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1744/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky č.534/1 v ulici: Lesní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 8090/515134 na společných částech domu č.p. 534, 535, 536, 537 a pozemku p.č. 1704/109, 1704/110, 1704/111, 1704/112 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

K. J.

J. J.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 167 059 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1745/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky č.534/2 v ulici: Lesní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 8100/515134 na společných částech domu č.p. 534, 535, 536, 537 a pozemku p.č. 1704/109, 1704/110, 1704/111, 1704/112 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

M. J.

L. J.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 167 773 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1746/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky č.535/10 v ulici: Lesní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 3610/515134 na společných částech domu č.p. 534, 535, 536, 537 a pozemku p.č. 1704/109, 1704/110, 1704/111, 1704/112 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

D. K.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 79 220 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1747/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky č.536/21 v ulici: Lesní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6039/515134 na společných částech domu č.p. 534, 535, 536, 537 a pozemku p.č. 1704/109, 1704/110, 1704/111, 1704/112 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

L. Č.

M. Č.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 135 274 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1748/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení číslo 760/07/2007 ze dne 13.09.2007

B) schvaluje

prodej bytové jednotky č. 548/13 v ulici Družstevní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 7700/587312 na společných částech domu č. p. 546, 547, 548, 549 a pozemku p. č. 2173/13, 2173/14, 2173/15, 2173/16 v k. ú. Kláštere nad Ohří kupujícímu pí V. H., Kláštere nad Ohří, za cenu 394 182,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1749/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

A) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1330/1 o výměře cca 40 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

B) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1330/1 o výměře cca 25 m² a části pozemku p. č. 1339 o výměře cca 50 m² vše v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Ing. A. P., Teplice za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem

C) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 1750/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1704/2 o výměře cca 30 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. T., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 1751/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p. č. 354/10 o výměře 36 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova mž. J., Most za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.03.2009

Usn. č. 1752/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej částí pozemků p. č. 783/1 o výměře cca 26 m², p. č. 789/2 o výměře 11 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří společnosti Haug-land s. r. o., IČ 25012908, Maxima Gorkého 817, Vejprty za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 1753/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p. č. 124/3 o výměře 43 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. K., Klášterec nad Ohří za cenu 5,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.03.2009

Usn. č. 1754/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

vzdání se vlastnického práva k pozemkům p. č. 2142/9 o výměře 1.136 m², p. č. 2142/10 o výměře 61 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří

B) ukládá

starostovi města podepsat notářský zápis.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2009

Usn. č. 1755/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

bezúplatný převod pozemků p. č. 1517/1, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1521 vše v k. ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří od České republiky, Pozemkového fondu ČR, Husinecká 1024/11a, Praha

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o bezúplatném převodu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 1756/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

uzavření dodatku ke kupní smlouvě ze dne 02.10.2007 uzavřené mezi Městem Klášterec nad Ohří a společností Centrepont Verne a. s. o akceptaci prodloužení splátek kupní ceny za prodej dotčených pozemků, a to za následujících podmínek:

1. dodatkem nebudou dotčena žádná další ustanovení kupní smlouvy, zejména možnost odstoupení od kupní smlouvy ze strany města Klášterce nad Ohří v případě nedoplatení zbývajících částí kupní ceny,
2. společnost Centrepont Verne a. s. uhradí před uzavřením dodatku část kupní ceny ve výši 5 000 000,- Kč na účet Města Klášterce nad Ohří,
3. zbývajících část kupní ceny bude uhrazena následujícím způsobem, částka ve výši 5 000 000,- Kč do 31.01.2009 a částka ve výši 10 991 858,- Kč do 30.06.2009,
4. náklady spojené s právními službami uhradí společnost Centrepont Verne a. s.,
5. společnost Centrepont Verne a. s. souhlasí s blokací práva převodu dotčených pozemků do doby splacení celé kupní ceny,
6. uzavření dodatku je akceptováno pouze do 02.12.2008,

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek číslo 1 ke kupní smlouvě ze dne 02.10.2007.

Odpovídá: Ing. Stanislav Stehlík – místostarosta města

Termín: 02.12.2008

Usn. č. 1757/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

odložení splátky kupní ceny dle Kupní smlouvy (kupující: mž. M.) ze dne 06.01.1994 a dodatku č. 1 ze dne 28.03.1997 ve výši 101 220,50,- Kč ze dne 30.06.2008 na 31.12.2008 bez uplatnění sankcí vyplývajících z předmetné smlouvy, a to v případě úhrady splátky do 31.12.2008.

Usn. č. 1758/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí
rozpočtová opatření číslo 8.

Usn. č. 1759/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodloužení termínu podpisu kupní smlouvy na prodej bytové jednotky v ulici Lidická 517/5 s pí V. H., Klášterec nad Ohří, a to do 30.06.2009.

Usn. č. 1760/17/2008

Zastupitelstvo města projednalo a
A) schvaluje

podpis smlouvy o spolupráci s Městem Kadaň a Dopravním podnikem Ústeckého kraje a. s. při plnění závazku veřejné služby – zabezpečení dopravní obslužnosti zimní rekreační dopravy v období od 2008 – 2009

B) ukládá

starostovi města podepsat předloženou smlouvu.

Odovídá: Bc. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 28.11.2008

Dne:

Dne:

Dne:

p. Karel Pech
ověřovatel

p. Stanislav Pechouš
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Usnesení vyhotovila: pí Monika Schmidtová – asistentka sekretariátu starosty
Dne: 10. listopadu 2008