

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 5. schůze rady města, konané dne 13. února 2019

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 178/05/2019

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, PhDr. Jiřina Malastová.

Usn. č. 179/05/2019

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 5. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 180/05/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. 181/05/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení

- Usn. č. 61/02/2018 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 1054/8, 1054/9, 1054/12, 1054/21, 1054/22, 1060, 1062/1, 1075, 1091 k. ú. Klášterec nad Ohří a k tíži pozemku parc. č. 823/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem, na stavbu „REKO MS Klášterec nad Ohří – Chomutovská, č. stavby 7700100705“
- Usn. č. 91/03/2018 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 392/14 k. ú. Verněřov se společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, na stavbu „TR Verněřov zaústění nového T 401 ČEPS“
- Usn. č. 92/03/2018 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 430/1, 447, 508, 509/1, 517/7 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro vlastníka pozemku parc. č. 514/2 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří tj. pro pana M. Š., Klášterec nad Ohří, na stavbu vodovodní přípojky
- Usn. č. 155/04/2019 záměr prodeje pozemku parc. č. 1204/2 k. ú. Klášterec nad Ohří, informovat žadatele o možnosti řešit majetkoprávní narovnání uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene

- Usn. č. 163/04/2019 podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků parc. č. 960 a parc. č. 1610/80 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice, na stavbu „Kláštrec n.O., Ciboušovská, 1610/80-vodovod a kanalizace“
- Usn. č. 171/04/2019 uzavřít dohodu o dočasném užívání služebního vozidla Škoda Superb registrační značky 8U3 2012 s Ing. Š. D. pro rok 2019
- Usn. č. 172/04/2019 uzavřít dohodu o dočasném užívání služebního vozidla Škoda Octavia registrační značky 2U9 4848 s Mgr. D. K. pro rok 2019,

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení

- Usn. č. 62/02/2018 uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků parc. č. 205/1, 205/5, 205/6, 686/7, 172/43 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice, na stavbu „CV 015 125 Kláštrec nad Ohří, Suchý Důl – náhrada zdroje“

Původní termín: 31.01.2019

Nový termín: 31.12.2019

- Usn. č. 73/03/2019 předložit radě města návrh nových Zásad pro zasklívání lodžii.

Původní termín: 13.02.2019

Nový termín: 31.03.2019

Usn. č. 182/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 287/11/2015 (bod 2) a s účinností od 22.02.2019 navrhnout valné hromadě Euroregionu Krušnohoří Ing. Š. D., starostu města a náhradníka Mgr. D. K., místostarostu města, jako zástupce města v Radě Euroregionu Krušnohoří, se sídlem Topolová 1278, 434 01 Most.

Usn. č. 183/05/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

rezignaci Mgr. Z. S. na funkci vedoucí Odboru správy majetku a bytového fondu Městského úřadu v Klášterci nad Ohří k 31.03.2019.

Usn. č. 184/05/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled investičních akcí.

Usn. č. 185/05/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 23.01.2019 do 13.02.2019.

Usn. č. 186/05/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci o stavu veřejné zakázky "Vybudování učebny pro výuku přírodních věd na ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří". Veřejná zakázka je rozdělena na 3 dílčí části, "Stavební úpravy učebny", "Nábytek pro učebnu přírodních věd" a "Koncové prvky ICT a příslušenství". V rámci části "Stavební úpravy učebny" nebyla zadavateli doručena žádná nabídka a proto byla veřejná zakázka na část "Stavební úpravy učebny" opětovně vyhlášena ve stejném rozsahu,

B) rozhoduje

na základě doporučení hodnotící komise o přidělení části veřejné zakázky "Vybudování učebny pro výuku přírodních věd na ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří" v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na dílčí část plnění "Stavební úpravy učebny" firmě P. V., 435 46 Hora Svaté Kateřiny, IČO 43243070,

C) ukládá

starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR

Termín: 31.03.2019

Usn. č. 187/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření smlouvy č. INO/055/2019/OVR o právu provedení stavby k zakázce "Dopravní terminál, Klášterec nad Ohří, ul. Nádražní" mezi smluvními stranami, společností České dráhy, a.s., IČO 70994226, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 188/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit podání žádosti o dotaci a realizaci projektu "Obnova místní komunikace ul. U Koupaliště, Klášterec nad Ohří" z Ministerstva pro místní rozvoj ČR (MMR) z Programu Podpora rozvoje regionů 2019+, z podprogramu 117D8230-Podpora obcí s více než 10 000 obyvateli, DT 117D8230A-Podpora obnovy místních komunikací.

Usn. č. 189/05/2019

Rada města projednala a

A) doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit poskytnutí finanční spoluúčasti na financování obnovy oken farní budovy Římskokatolické církve v Kostelní ulici v Klášterci nad Ohří, a to spoluúčastí ve výši 10 % celkových nákladů, což představuje 50.300 Kč,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit poskytnutí finanční spoluúčasti na financování obnovy střešního pláště objektu v Zahradní ulici č. p. 12 v Klášterci nad Ohří, a to spoluúčastí ve výši 10 % celkových nákladů, což představuje 39.500 Kč,

B) schvaluje

že v roce 2019 budou z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón realizovány akce:

1. Měšťanský dům č. p. 12 v Zahradní ulici (obnova střešního pláště),
2. Farní budova (obnova oken),
3. Ohradní zeď okolo zámeckého parku (obnova ohradní zdi ul. Chomutovská).

Usn. č. 190/05/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

rozbor hospodaření města za rok 2018.

Usn. č. 191/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočtové opatření č. 1.

Usn. č. 192/05/2019

Rada města projednala a

A) rozhoduje

I. o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2019" těmto žadatelům:

1. S. S., IČO 64703908, 431 55 Radonice, na projekt Letňák 2019, Den hudby, výše dotace 50.000 Kč,
2. Severočeská filharmonie Teplice, IČO 00083283, se sídlem Mírové náměstí 2950, 415 01 Teplice, na projekt Koncert 55. ročníku Hudebního festivalu L. van Beethovena 2019, výše dotace 20.000 Kč,
3. Divadelní spolek Klas, IČO 63155036, se sídlem 17. listopadu 485, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Klášterecká divadelní jařina, výše dotace 21.000 Kč,
4. V. R., 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Rašovické country léto, výše dotace 40.000 Kč,
5. M. S., IČO 67819265, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Rašovické dunění – 1. ročník, výše dotace 30.000 Kč,

II. o neposkytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2019" žadatelé Nezávislý spolek Arte - spolek rodičů a přátel školy při Základní umělecké škole Klášterec nad Ohří, IČO 04451643, se sídlem Jana Ámose Komenského 677, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Ateliér J. K. - Zralé malování, vzdělávání pro seniory,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2019" žadatelé P. C., IČO 66682762, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Mistrovství České Republiky, výše dotace 65.000 Kč.

Usn. č. 193/05/2019

Rada města projednala a

rozhoduje

o neposkytnutí dotace žadateli Okresní hospodářská komora v Chomutově, IČO 48290572, se sídlem Cihlářská 4132, 430 03 Chomutov na veletrh "Technodays 2019" a na výstavu "Vzdělávání 2020".

Usn. č. 194/05/2019

Rada města projednala a

rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli M - club, společnost s ručením omezeným, IČO 49099019, se sídlem Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří, na 25. ročník mezinárodního turnaje v ledním hokeji na zimním stadionu v Klášterci nad Ohří, který se koná ve dnech 28.03.- 30.03.2019, výše dotace 20.000 Kč.

Usn. č. 195/05/2019

Rada města projednala a

rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli D. J., 431 51 Klášterec nad Ohří, na náklady pro závody v ULTRA (materiální vybavení, pojištění, startovné), výše dotace 10.000 Kč.

Usn. č. 196/05/2019

Rada města projednala a

schvaluje

vyřazení majetku po mimořádné kontrole v restauraci a kavárně v Lázních Evženie a jeho následnou fyzickou likvidaci v celkové pořizovací ceně 495.354,38 Kč.

Usn. č. 197/05/2019

Rada města projednala a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o podnájmu jedné místnosti v nebytovém prostoru č. 205 v objektu ul. Polní 683, Klášterec nad Ohří mezi Bc. M. Š., IČO 71871136, 431 51 Klášterec nad Ohří, jako pronajímatelkou a společností Mamavis healing care s.r.o., zastoupeného Bc. M. Š., jednatelkou, IČO 07611056, 431 51 Klášterec nad Ohří, jako podnájemcem.

Usn. č. 198/05/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu k tíži pozemku parc. č. 98/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, na stavbu „CV_Klášterec nad Ohří, 35-1, bytový dům“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude provedena formou jednorázové úplaty ve výši dle znaleckého posudku minimálně ve výši 1.000 Kč + DPH a úhrady nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 199/05/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu k tíži pozemku parc. č. 134/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 127 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří tj. pro společnost Stavební společnost M. I. s.r.o., IČO 28667271, 431 51 Klášterec nad Ohří, na stavbu vodovodní přípojky, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude provedena formou jednorázové úplaty ve výši dle znaleckého posudku minimálně ve výši 1.000 Kč + DPH a úhrady nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 200/05/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

ukončení smlouvy o výpůjčce č. SV/090/2017/OSM ze dne 18.04.2017, uzavřenou s Mgr. D. K., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to dohodou k 28.02.2019,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 28.02.2019

Usn. č. 201/05/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu pozemku ze dne 01.08.2001, uzavřenou s paní V. G., 434 01 Most, a to dohodou k 28.02.2019,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemku.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 28.02.2019

Usn. č. 202/05/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy o nájmu pozemku s Českými drahami, a.s., IČO 70994226, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, na pronájem pozemků parc. č. 728/15 o výměře 633 m² a parc. č. 728/3 část o výměře cca 485 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, a to na stavbu s názvem „Dopravní terminál, Klášterec nad Ohří, ul. Nádražní“, za nájemné ve výši 15 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, s účinností od předání a převzetí předmětu nájmu na základě předávacího protokolu, se složením jistoty ve výši 5.000 Kč,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o nájmu pozemku.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 31.03.2019

Usn. č. 203/05/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

nabídku manželů F. a H. P. na koupi pozemků parc. č. 1722/53 o výměře 698 m², parc. č. 1722/54 o výměře 621 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,

B) ukládá

odboru správy majetku a bytového fondu nechat zpracovat znalecký posudek, za cenu nabízených nemovitostí.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 31.05.2019

Usn. č. 204/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1345/1 o výměře cca 133 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní D. H., 431 11 Jirkov, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

Usn. č. 205/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1636/8 o výměře 53 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní L. V., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

Usn. č. 206/05/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1924 o výměře cca 200 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, s manželi J. a L. B., 431 51 Klášterec nad Ohří, za nájemné ve výši 8 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o nájmu pozemku.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – OSM

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 207/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1924 o výměře cca 245 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, manželům J. a L. B., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

Usn. č. 208/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce na Ohří schválit směnu pozemku parc. č. 14/8 o výměře 84 m² k. ú. Hradiště u Vernéřova, který je ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří za pozemek parc. č. 488/1 o výměře 1.259 m² k. ú. Hradiště u Vernéřova, který je ve vlastnictví paní J. T., 431 51 Klášterec nad Ohří, s finančním vyrovnáním za rozdíl ve směňovaných pozemcích stanoveným na základě znaleckých posudků.

Usn. č. 209/05/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

předložený materiál o žádosti pana M. V., 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 26.10.2018 o prodej pozemku st. parc. č. 30/14 o výměře 608 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, jedná se o rozšíření zemědělského areálu žadatele (vlastník pozemků parc. č. 716, 715, 698/16, 30/1, 30/2, 32, 31/1, 29/1, st. p. č. 30/16, st. p. č. 42 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří) a ze dne 20.11.2018 o prodej pozemku parc. č. 698/21 o výměře 148 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří,

B) ukládá

odboru správy majetku a bytového fondu nechat zpracovat oddělovací geometrický plán na oddělení části pozemku parc. č. 698/21 o výměře cca 6m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, nacházející se v prostoru za zdí, v souladu s vyjádřením OVR ze dne 25.11.2018.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – OSM

Termín: 31.12.2019

Usn. č. 210/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 23 o výměře 28 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům R. a Ž. K., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemků.

Usn. č. 211/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1819/3 o výměře 280 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, manželům S. a K. H., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

Usn. č. 212/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 407 o výměře 61 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, manželům M. a V. O., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

Usn. č. 213/05/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 659 o výměře 19 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, s paní M. S., 431 51 Klášterec nad Ohří, za nájemné ve výši 8 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o nájmu pozemku.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – OSM

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 214/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 560/2 o výměře 34 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní M. J., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

Usn. č. 215/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 650 o výměře 19 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu A. H., 431 63 Perštejn, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

Usn. č. 216/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej částí pozemků parc. č. 698/11 a parc. č. 698/1 o celkové výměře cca 50 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, panu Radku Adamcovi, V Koutech 457, 431 86 Kovářská, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemků.

Usn. č. 217/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 681 o výměře 19 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům Ing. P. a N. V., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

Usn. č. 218/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 74/26 o výměře 87 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, panu J. R., 436 01 Litvínov, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

Usn. č. 219/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 98/1 o výměře cca 128 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům D. D., 280 02 Kolín a K. D., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

Usn. č. 220/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 1, 646, 647/1, 647/2, 648/1, 648/2, 650, 651, 653, 654 a části pozemku parc. č. 687/1 o celkové výměře cca 4.853 m² k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří, panu F. M., 432 01 Kadaň, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemků.

Usn. č. 221/05/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 227/3 o výměře cca 160 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, paní Z. D., 101 00 Praha 10, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

Usn. č. 222/05/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1546/8 o výměře cca 275 m² stav dle geometrického plánu č. 2177-66/2018 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 223/05/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc. č. 74/24 o výměře 269 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 224/05/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc. č. 74/30 o výměře 73 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 225/05/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr změny smlouvy o provozování tenisového areálu v lázních v Klášterci nad Ohří uzavřené dne 02.05.2005, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.05.2006 a Dodatku č. 2 ze dne 23.04.2013 s Tenisovým klubem lázně Evženie, IČO 26994313, se sídlem Kyselka 105, 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající ve změně hrazení energií - hrazení nákladů za dodávku plynu u odběrného míst (tenisová hala) městem Klášterec nad Ohří a změnu v úhradách oprav a údržby v daném areálu.

Usn. č. 226/05/2019

Rada města projednala a

schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 16 v ulici J. Á. Komenského 462, Klášterec nad Ohří (velikost 3+0, započitatelná plocha 85,25 m²) panu L. M., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60 Kč/m²/měsíc, t.j. nájemné obvyklé v daném místě.

Usn. č. 227/05/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2019.

Usn. č. 228/05/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy o poskytování laboratorních služeb č. SPZS/379/2016/OMH, uzavřenou dne 13.12.2016 mezi Zdravotním ústavem Ústí nad Labem, IČO 71009361, se sídlem Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města Klášterce nad Ohří dohodu podepsat.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH

Termín: 22.02.2019

Usn. č. 229/05/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy na zajištění balneotechnických služeb a monitoringu přírodních léčivých zdrojů č. SPZS/380/2016/OMH, uzavřenou dne 13.12.2016 mezi společností KOČMAN envimonitoring s.r.o., IČO 03108279, se sídlem Říčanská 1000/29, 641 00 Brno - Žebětín a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města Klášterce nad Ohří dohodu podepsat.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH

Termín: 22.02.2019

Usn. č. 230/05/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy na zajištění měření, testování a provozu minerálních vod č. SPZS/378/2016/OMH, uzavřenou dne 13.12.2016 mezi M. V., IČO 86961250, 431 63 Perštejn a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města Klášterce nad Ohří dohodu podepsat.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH

Termín: 22.02.2019

Usn. č. 231/05/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci o způsobu vedení evidence komunikací dle § 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

B) doporučuje

zastupitelstvu města schválit pasport komunikací města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 232/05/2019

Rada města projednala a

schvaluje

převzetí záštity starosty města Ing. Š. D. nad 10. ročníkem sportovně-charitativní cyklo tour Na kole dětem.

Usn. č. 233/05/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

seznam uchazečů o členství v komisích rady města vzešlých z veřejné výzvy,

B) jmenuje

1. členy komise pro sport: Ing. J. J. (předseda), Ing. J. P., M. V., M. P., M. P., M. H., Bc. P. Ž.,

2. členy komise pro strategický rozvoj města a památkovou péči: P. Z. (předsedkyně), M. V., I. K., Š. D. ml., PaedDr. V. H., F. F., Mgr. L. K..

3. členy komise finanční a rozpočtové: Ing. Š. K. (předseda), P. Z., Ing. J. M.

Usn. č. 234/05/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

nabídku Realitní kanceláře H. P. na nákup nemovitosti Chomutovská 161 a Sv. Čecha 290 v Klášterci nad Ohří,

B) rozhoduje

se nabídkou dále nezabývat z důvodu omezení vyplývajících z regulačního plánu památkové zóny.

Usn. č. 235/05/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

Analýzu a varianty rozvoje lázeňství v Klášterci nad Ohří,

B) doporučuje

zastupitelstvu města pověřit vedení města jednáním o dalším rozvoji lázeňství ve městě v souladu se Strategickým plánem rozvoje města 2016-2023.

Dne: 20.02.2019

Ing. Štefan Drozd
starosta

Ing. Petr Hybner
ověřovatel

Mgr. David Kodytek
místostarosta

PhDr. Jiřina Malastová
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 20.02.2019