

DODATEK č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

„Oprava příjezdové komunikace ke garážím v ulici U Rybníka v Klášterci nad Ohří“

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

1.1. Objednatel

MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

zastoupené starostou města, Ing. Štefanem Drozdem

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 00261939

DIČ: CZ 00261939 plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

dále jen „objednatel“

Zástupce objednatele ve věcech smluvních:

Ing. Štefan Drozd – starosta;

Zástupce objednatele ve věcech technických a organizačních:

Vlastimil Dokoupil – vedoucí OV

Jana Kühnerová – referent OVR;

Petr Vaněk – referent OVR;

1.2. Zhotovitel

SILNICE TOPOLANY, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spis. zn. B 2772

zastoupená: Bc. Markem Volákem, předsedou představenstva

se sídlem: Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov

IČO: 05758734

DIČ: CZ699006672

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

telefon

e-mail:

dále jen „zhotovitel“

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:

Bc. Marek Volák – předseda představenstva

Zástupce zhotovitele ve věcech technických a organizačních

výrobní ředitel;

II.

2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se mění Smlouva o dílo ze dne 30.03.2026 (dále jen „smlouva o dílo“) z důvodu finančního vyrovnaní rozpočtu dle skutečného geodetického zaměření stavby, a to navýšením ceny díla o 47 930,47 Kč bez DPH, (DPH činí 10 065,40 Kč, celkem tedy 57 995,87 Kč s DPH).

2.2. Čl. IV. Cena bod 4.1. smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„4.1. Celková cena díla se sjednává za celý předmět díla vymezený touto smlouvou a činí:

Cena celkem bez 21 % DPH 2 316 453,98 Kč

DPH 21 % 486 455,34 Kč

Cena celkem vč. 21 % DPH.....2 802 909,32 Kč

Cena díla zahrnuje veškeré náklady, potřebné k řádnému provedení díla, je sjednána jako konečná, smluvní a maximální ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.“

III.

3.1. Ostatní ujednání výše specifikované smlouvy o dílo se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají beze změny.

3.2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek č.1 nepodléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, když objednatel je subjektem uvedeným v § 3 odst. 2, písm. l) tohoto zákona.

3.3. Dodatek č.1 nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední stranou podepisující. Pro případ, že je tento Dodatek č. 1 uzavírán bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že dodatek není uzavřen, pokud některá ze smluvních stran podepíše dodatek s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo jiným dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

3.4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž strana zhotovitele obdrží jeden výtisk a strana objednatele obdrží tři výtisky.

3.5. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma účastníky.

Příloha č.1: Změnový list stavby

Příloha č.2: Cenová nabídka zhotovitele (Rozpočet)

V Klášterci nad Ohří dne 30.06.2026

Za objednatele:

.....
Ing. Štefan Drozd – starosta
v.z. Mgr. David Kodytek – místostarosta

V Klášterci nad Ohří dne 30.06.2026

Za zhotovitele:

.....
Bc. Marek Volák – předseda představenstva

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č.: 1	
		Datum změny: 07.07.2026	
Název stavby: "Oprava komunikace "U Rybníka" v Klášterci nad Ohří"			
Zhotovitel: Silnice Topolany a.s. Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov IČ: 05758734			
Objednatel: Město Klášterec nad Ohří nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří			
Název změny: Skutečné zaměření stavby	Druh financování Vlastní	Druh prací: Vícepráce Méněpráce	Stavební oddíly: 1. Zemní práce 2. Pozemní komunikace 3. Ostatní konstrukce a práce, bourání 4. Doprava suti a vybouraných hmot 5. 6.
Specifikace změn: Změna č.1 Finanční vyrovnání rozpočtu dle skutečného, geodetického zaměření stavby <i>Popis změny / Zdůvodnění:</i> Po provedení stavby bylo geodetem zaměřeno skutečné provedení výměr stavby, podle kterého je následně provedeno finanční vypořádání realizované stavby. Změna je podřazena pod § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. <i>Vícepráce v hodnotě:</i> 67 249,42 Kč <i>Méněpráce v hodnotě:</i> -19 318,95 Kč Hodnota změny: 47 930,47 Kč Dopad na termín: 0 dní			

Změny jsou podřazeny pod § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Tyto změny vznikly v důsledku okolností, které nemohl zadavatel s náležitou péčí předvídat. Jedná se o změnu nezbytnou pro kompletní dokončení díla.

Podmínky pro zařazení nepodstatné změny dle § 222 odst. 6 jsou splněny.

Se změnami souhlasí:

<i>Funkce:</i>	<i>Jméno a příjmení:</i>	<i>Datum:</i>	<i>Podpis:</i>
TDI:			

Dopady:

do projektové dokumentace (ANO/NE):		ANO: rozpočet		
do časového plánu (ANO/NE):		NE		0 dní
		Termín dokončení po změně:		30.06.2026
do ceny:	Vícepráce: (Kč bez DPH)	67 249,42 Kč	Bilance CELKEM: (Kč bez DPH)	47 930,47 Kč
	Méněpráce: (Kč bez DPH)	-19 318,95 Kč		
Konečná celková cena veřejné zakázky po změně:			bez DPH	2 316 453,98 Kč
			DPH 21%	486 455,34 Kč
			vč. DPH	2 802 909,32 Kč

Za zhotovitele:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Datum:</i>	<i>Podpis:</i>
Bc. Marek Volák	07.07.2026	
	07.07.2026	

Za objednatele:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Datum:</i>	<i>Podpis:</i>
Vlastimil Dokoupil	07.07.2026	
Petr Vaněk	07.07.2026	



asfalt - 754,18m²

zámkovka - 314,16m²

slepecká - 9,41m²

zahradní obruba - 469,60m

silniční obruba - 2,53m

kostky - 71,82m

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24022
Stavba: Oprava příjezdové komunikace ke garážím v ul. U Rybníka - změnové listy

KSO:
Místo: Klášterec nad Ohří

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Město Klášterec n. O.

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
MESSOR s.r.o.

IČ: 28738217
DIČ: CZ28738217

Zpracovatel:
Ing. Ota Vettermann

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			47 930,47
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 47 930,47	Výše daně 10 065,40
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			57 995,87

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	24022		
Stavba:	Oprava příjezdové komunikace ke garážím v ul. U Rybníka - změnové listy		
Místo:	Klášterec nad Ohří	Datum:	
Zadavatel:	Město Klášterec n. O.	Projektant:	MESSOR s.r.o.
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Ing. Ota Vettermann

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		47 930,47	57 995,87
ZL 1	VĚTEV A - přípočty a odpočty	34 779,66	42 083,39
ZL 2	VĚTEV D + chodník u MŠ - přípočty a odpočty	13 150,81	15 912,48

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava příjezdové komunikace ke garážím v ul. U Rybníka - změnové listy

Objekt:

ZL 1 - VĚTEV A - přípočty a odpočty

KSO:

Místo: Klášterec nad Ohří

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Klášterec n. O.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

MESSOR s.r.o.

IČ:

28738217

DIČ:

CZ28738217

Zpracovatel:

Ing. Ota Vettermann

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

34 779,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	34 779,66	21,00%	7 303,73
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

42 083,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava příjezdové komunikace ke garážím v ul. U Rybníka - změnové listy

Objekt: **ZL 1 - VĚTEV A - přípočty a odpočty**

Místo: Klášterec nad Ohří

Zadavatel: Město Klášterec n. O.

Zhotovitel:

Datum:

Projektant: MESSOR s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Ota Vettermann

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		34 779,66
HSV - Práce a dodávky HSV		34 779,66
1 - Zemní práce		4 441,38
5 - Komunikace pozemní		34 978,21
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		-6 243,00
997 - Přesun sutě		1 514,44
998 - Přesun hmot		88,63

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava příjezdové komunikace ke garážím v ul. U Rybníka - změnové listy

Objekt: ZL 1 - VĚTEV A - přípočty a odpočty

Místo: Klášterec nad Ohří

Zadavatel: Město Klášterec n. O.

Zhotovitel:

Datum:

Projektant: MESSOR s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Ota Vettermann

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 34 779,66

D HSV Práce a dodávky HSV 34 779,66

D 1 Zemní práce 4 441,38

2	K	113154521	Frézování živичného krytu tl do 30 mm pruh š přes 0,5 m pl do 500 m2	m2	28,110	158,00	4 441,38	SOD
VV					"lokální fréza - 75% plochy"(649,48-612)*0,75			
VV					Součet			

D 5 Komunikace pozemní 34 978,21

22	K	572141111	Vyrovnaní povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl přes 20 do 40 mm	m2	28,110	475,00	13 352,25	SOD
VV					"větev A - 75%"(649,48-612)*0,75			
24	K	573211111	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,60 kg/m2	m2	37,480	25,00	937,00	SOD
VV					"pod novým AB krytem"649,48-612			
26	K	577144121	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	37,480	552,00	20 688,96	SOD

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -6 243,00

27	K	916131213	Osazení silničního ohrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	-10,500	412,00	-4 326,00	SOD
VV					2,5-(6,5+6,5)			
28	M	59217031	ohrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	-4,080	249,00	-1 015,92	SoD
VV					-4*1,02 "Přepočtené koeficientem množství			
29	M	59217028	ohrubník silniční betonový nájezdový 500x150x150mm	m	-4,590	365,00	-1 675,35	SoD
VV					(2,5-7)*1,02 "Přepočtené koeficientem množství			
30	M	59217030	ohrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm	m	-2,040	548,00	-1 117,92	SoD
VV					-2*1,02 "Přepočtené koeficientem množství			
31	K	916231213	Osazení chodníkového ohrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	2,930	352,00	1 031,36	SOD
VV					271,83-(104,1+14,2+13,0+12,1+101,3+24,2)			
32	M	59217016	ohrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	2,989	168,00	502,15	SoD
VV					2,93*1,02 "Přepočtené koeficientem množství			
36	K	938909331	Čištění vozovek metením ručně podkladu nebo krytu betonového nebo živичného	m2	37,480	9,57	358,68	SOD

D 997 Přesun sutě 1 514,44

37	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2,689	186,00	500,15	SOD
41	K	997231111	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 1 km	t	2,689	256,00	688,38	SOD
42	K	997231119	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot	t	16,134	20,20	325,91	SOD
VV					2,689*6 "Přepočtené koeficientem množství			

D 998 Přesun hmot 88,63

43	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	1,027	86,30	88,63	SOD
----	---	-----------	--	---	-------	-------	-------	-----

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava příjezdové komunikace ke garážím v ul. U Rybníka - změnové listy

Objekt:

ZL 2 - VĚTEV D + chodník u MŠ - přípočty a odpočty

KSO:

Místo: Klášterec nad Ohří

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Klášterec n. O.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

MESSOR s.r.o.

IČ:

28738217

DIČ:

CZ28738217

Zpracovatel:

Ing. Ota Vettermann

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			13 150,81
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13 150,81	21,00%	2 761,67
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			15 912,48
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava příjezdové komunikace ke garážím v ul. U Rybníka - změnové listy

Objekt: **ZL 2 - VĚTEV D + chodník u MŠ - přípočty a odpočty**

Místo: Klášterec nad Ohří

Zadavatel: Město Klášterec n. O.

Zhotovitel:

Datum:

Projektant: MESSOR s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Ota Vettermann

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		13 150,81
HSV - Práce a dodávky HSV		13 150,81
5 - Komunikace pozemní		2 391,27
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		9 493,16
998 - Přesun hmot		1 266,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava příjezdové komunikace ke garážím v ul. U Rybníka - změnové listy

Objekt: ZL 2 - VĚTEV D + chodník u MŠ - přípočty a odpočty

Místo: Klášterec nad Ohří

Zadavatel: Město Klášterec n. O.

Zhotovitel:

Datum:

Projektant: MESSOR s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Ota Vettermann

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							13 150,81	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				13 150,81	
D		5	Komunikace pozemní				2 391,27	
13	K	566301111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného přes 0,04 do 0,06 m3/m2	m2	1,870	91,80	171,67	SoD
14	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	1,870	370,00	691,90	SoD
VV			(314,16+9,41)-(126,2+195,5)		1,870			
15	M	59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	2,458	715,00	1 757,47	SoD
VV			9,41-2-2-2-1		2,410			
VV			2,41*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		2,458			
16	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	-0,551	417,00	-229,77	SoD
VV			314,16-321,7+7		-0,540			
VV			-0,54*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		-0,551			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 493,16	
27	K	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	71,820	202,00	14 507,64	CS ÚRS 2026 01
28	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	7,182	827,00	5 939,51	CS ÚRS 2026 01
VV			71,82*0,1 "Přepočtené koeficientem množství		7,182			
17	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	-20,930	352,00	-7 367,36	SoD
VV			197,77-(57,3+57,3+8,8+42,8+37,8+14,7)		-20,930			
18	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	-21,349	168,00	-3 586,63	SoD
VV			-20,93*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		-21,349			
D		998	Přesun hmot				1 266,38	
24	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	4,743	267,00	1 266,38	SoD