

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

ze 69. schůze rady města, konané dne 26. července 2017

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 1846/69/2017

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: pan Vladimír Klíma, Mgr. Lenka Kodytková.

Usn. č. 1847/69/2017

Rada města projednala a

schvaluje

program 69. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1848/69/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 1849/69/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení

Usn. č. 1576/59/2017

informovat radu města o proběhlých zahraničních služebních cestách tajemnice

Usn. č. 1740/65/2017

informovat o precizaci nového textu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 města Klášterce nad Ohří, o opatřeních k omezení činností narušujících veřejný pořádek Odbor veřejné správy, dozoru a kontroly MV ČR, předložit radě města nové znění obecně závazné vyhlášky

Usn. č. 1741/65/2017

vyhlásit výběrové řízení na vedoucí/ho Odboru sociálních věcí, školství a sportu Městského úřadu v Klášterci nad Ohří

Usn. č. 1744/65/2017

podpis smlouvy č. 11317907 o právu provést stavbu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky v platném znění, tj. "Přechod pro chodce u ZŠP v Klášterci nad Ohří - zvýšení bezpečnosti přechodu"

- Usn. č. 1764/65/2017 předložit pravidla pilotního projektu participativního rozpočtu Společně pro Klášterec zastupitelstvu města
- Usn. č. 1781/66/2017 předložit ZM Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017, o opatřeních k omezení činností narušujících veřejný pořádek
- Usn. č. 1785/66/2017 podpis smlouvy č. INO/167/2017/OVR o právu provést stavbu podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a doplňků, tj. "Prodloužení vodovodu v Nádražní ulici na parc. č. 728/11, 1134, 1207, 1574/9, 1574/8, 1574/7, 1574/6 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří", mezi smluvními stranami M. K., Klášterec nad Ohří, a městem Kláštercem nad Ohří
- Usn. č. 1790/66/2017 připravit podklady pro jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky školy Základní školy, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov, IČO 46787488 ve variantním řešení do příští RM
- Usn. č. 1795/66/2017 vyzvat Mgr. D. k dodání písemné informace o ukončení pracovního poměru u zaměstnavatele
- Usn. č. 1808/66/2017 podpis nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1365/6 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří s manžely A. a D. H., Ostrov
- Usn. č. 1812/66/2017 podpis nájemní smlouvy na pozemky parc. č. 1764/3 část, parc. č. 1764/9 část, parc. č. 1779/4 vše k. ú. Klášterec nad Ohří, s manžely L. a M. K., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 1814/66/2017 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 08.12.2014 a 16.12.2014 uzavřené s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Praha 4, na plochy zdí do podchodu pod mostními objekty č. 13-20 v ulici Kamenka a mostní objekt č. 13-20A v ulici Chomutovská směřující ke GSOŠ Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 1815/66/2017 uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 566/1 k. ú. Klášterec nad Ohří, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, na stavbu „IV-12-4015360, Útočiště, ppč. 2017, kNN, 1xOM“
- Usn. č. 1817/66/2017 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 205/1 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, na stavbu s názvem „CV, Klášterec_n_Ohří, Rašovice, p.č. 62- kNN“
- Usn. č. 1830/67/2017 vydat veřejné prohlášení ve věci soudního řízení ÚOHS vs. město Klášterec
- Usn. č. 1832/67/2017 vyzvat k podání vysvětlení starostu obce Perštejn k vyvíjení nátlaku na radní města ohledně jmenování ředitele/ky ZŠ Krátká ředitelem příspěvkové organizace obce Perštejn,

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení

Usn. č. 1826/70/2013 vyřešit přístavbu na pozemku parc. č. 572/1 k. ú. Klášterecká Jeseň, která je součástí budovy, mž. N.

Původní termín: 30.06.2017

Nový termín: 31.03.2018

Usn. č. 1850/69/2017

Rada města projednala a

vydává

upravený Jednací řád Rady města Klášterce nad Ohří č. 5/2017 s účinností od 26.07.2017.

Usn. č. 1851/69/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

zápisy z jednání komisí rady města za období 07.03. - 14.07.2017.

Usn. č. 1852/69/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled zadaných zakázek za období 06/2017.

Usn. č. 1853/69/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

seznam investičních akcí.

Usn. č. 1854/69/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek dle Směrnice rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu číslo 3/2016 - oddíl II, článek II, odst. 7 a článek III, odst. 7.

Usn. č. 1855/69/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

1. uzavření smlouvy č. INO/196/2017/OVR o kauci na stavbu "Vodovodní přípojka pro objekt p. č. st. 196 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří" mezi smluvními stranami R. D., 431 51 Klášterec nad Ohří a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

2. uzavření smlouvy č. INO/197/2017/OVR o právu provést stavbu "Vodovodní přípojka pro objekt p. č. st. 196 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří" mezi smluvními stranami R. D., 431 51 Klášterec nad Ohří a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

1. starostovi města podepsat smlouvu č. INO/196/2017/OVR o kauci,
2. starostovi města podepsat smlouvu č. INO/197/2017/OVR o právu provést stavbu.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR

Termín: 18.08.2017

Usn. č. 1856/69/2017

Rada města projednala a

rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2017" žadateli V. R., 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Country Advent 2017 (festival), který se uskuteční dne 16.12.2017, výše dotace 18.000 Kč.

Usn. č. 1857/69/2017

Rada města projednala a

schvaluje

Základní škole, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov odpisový plán nově pořízeného majetku Zahradní traktor Stiga Estate 3098H, pořizovací cena 71.490 Kč, doba odpisování 5 let, způsob odpisování rovnoměrný.

Usn. č. 1858/69/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí investiční dotace žadateli Nemocnice Kadaň s.r.o., IČO 25479300, se sídlem Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, na koupi nového rentgenu pro pracoviště v Klášterci nad Ohří, výše dotace 500.000 Kč.

Usn. č. 1859/69/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Dotační program "Podpora činnosti v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit, zejména dětí a mládeže, pro rok 2018".

Usn. č. 1860/69/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Dotační program "Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2018".

Usn. č. 1861/69/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Dotační program "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2018" s finančním rámcem 400.000 Kč.

Usn. č. 1862/69/2017

Rada města projednala a
schvaluje
rozpočtové opatření č. 9.

Usn. č. 1863/69/2017

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1532/1 o výměře cca 90 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, společnosti BOS Automotive Products CZ s.r.o., IČO 25418076, se sídlem U Porcelánky 786, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 372 Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1864/69/2017

Rada města projednala a
A) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1655/1 o výměře cca 4 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1655/1 o výměře cca 4 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1865/69/2017

Rada města projednala a
schvaluje

záměr poskytnutí pozemků parc. č. 255/3 o výměře 2.980 m², parc. č. 255/19 o výměře 3.098 m², parc. č. 255/23 o výměře 3.630 m² a to včetně stavby umístěné na tomto pozemku, k. ú. Klášterecká Jeseň jako výpůjčku.

Usn. č. 1866/69/2017

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 525 o výměře 217 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1867/69/2017

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2152/1 o výměře cca 55 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1868/69/2017

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1276/4 o výměře 51 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1869/69/2017

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemků parc. č. 878/4 o výměře 2.290 m², parc. č. 103, část o výměře cca 105 m² k. ú. Verněřov.

Usn. č. 1870/69/2017

Rada města projednala a
A) schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce s obcí Okounov, IČO 00262056, se sídlem Okounov 64, 431 51 Okounov, na část pozemku parc. č. 1327 o výměře cca 50 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, a to na dobu určitou do uplynutí 5 let od finančního ukončení projektu IROP „Transbordér Kotvina“, nejdéle však do 31.12.2025,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o výpůjčce.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – OSM

Termín: 31.08.2017

Usn. č. 1871/69/2017

Rada města projednala a
A) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemky parc. č. 568, 297 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, na stavbu „Klášterec n. Ohří, ppč. 567/2-kNN-Kubrtová, 1xOM bydlení“, za jednorázovou náhradu ve výši 1.000 Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – OSM

Termín: 31.08.2017

Usn. č. 1872/69/2017

Rada města projednala a
A) schvaluje

prodej technologie výměňkové stanice na IP Verne v lokalitě C, bližší specifikace uvedena ve znaleckém posudku č. 4411/038/17, společnosti ČEZ Teplárenská, a.s., IČO 27309941, se sídlem Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany, za kupní cenu ve výši 650.000 Kč bez DPH,

B) ukládá

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – OSM

Termín: 30.09.2017

Usn. č. 1873/69/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce s panem V. P., 431 51 Klášterec nad Ohří, na část pozemku parc. č. 174 o výměře cca 20 m² k. ú. Klášterecká Jeseň, a to na dobu neurčitou,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o výpůjčce.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – OSM

Termín: 30.09.2017

Usn. č. 1874/69/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří

1. zrušit usnesení č. 540/19/2017 ze dne 23.02.2017,
2. schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby k části pozemku parc. č. 2176/1 o výměře cca 2.300 m² k. ú. Klášterec nad Ohří za účelem stavby adventure golfu s manželkou M. a D. M., 431 51 Klášterec nad Ohří a smlouvy o zřízení práva stavby k části pozemku parc. č. 2176/1 o výměře cca 2.300 m² k. ú. Klášterec nad Ohří za účelem stavby adventure golfu s manželkou M. a D. M., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na dobu 20 let, za stavební plat ve výši 10 Kč/m²/rok.

Usn. č. 1875/69/2017

Rada města projednala a

schvaluje

prodej přívěsného vozíku tovární značky MARO, typ TKMMROO1A, panu R. V., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 3.150 Kč.

Usn. č. 1876/69/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2017.

Usn. č. 1877/69/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

odměnu Mgr. J. D. v souladu se Směrnici č. 10/2015, za činnost na vedoucím pracovním místě ředitelky Základní školy, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov v období školního roku 2016/2017 a hospodaření roku 2016,

B) ukládá

starostovi města podepsat platový výměr odměn.

Odpovídá: Bc. Zdena Janichová - OSV

Termín: 31.07.2017

Usn. č. 1878/69/2017

Rada města projednala a
schvaluje

výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace, IČO 72745029 pro školní rok 2017/2018 a to na pracovišti Dlouhá 540 v 1. až 3. třídě na 25 dětí, na pracovišti Školní 518 v 1. až 3. třídě na 26 dětí, ve 4. třídě na 20 dětí a v 5. třídě pro děti se souběžným postižením více vadami na 10 dětí, na pracovišti Lípová 570 v 1. třídě na 25 dětí, ve 2. až 4. třídě na 26 dětí, na pracovišti Souběžná 205 v 1. až 3. třídě na 26 dětí, ve 4. třídě pro děti se závažnými logopedickými vadami na 18 dětí a na pracovišti Lesní 545 ve 2. třídě na 26 dětí.

Usn. č. 1879/69/2017

Rada města projednala a
bere na vědomí

přehled smluv a objednávek příspěvkových organizací města Klášterce nad Ohří za 2. čtvrtletí 2017.

Dne: 01.08.2017

pan Vladimír Klíma
ověřovatel

Mgr. Lenka Kodytková
ověřovatel

pan Josef Suchý
místostarosta

Ing. Štefan Drozd
starosta

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku
Dne: 01.08.2017