

# Město Klášterec nad Ohří

## USNESENÍ

ze 2. schůze Rady města, konané dne 20. listopadu 2014

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

### **Usn. č. 9/02/2014**

Rada města projednala a

***volí***

ověřovatele zápisu ve složení: p. Jaroslav Ježek, p. Stanislav Pechouš.

### **Usn. č. 10/02/2014**

Rada města projednala a

***schvaluje***

upravený program 2. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 11/02/2014**

Rada města projednala a

***bere na vědomí***

informace vedení města.

### **Usn. č. 12/02/2014**

Rada města projednala a

***A) bere na vědomí***

splněná usnesení:

- |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Usn. č. 2646/99/2014  | podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Novostavba vodovodu a přípojek vody v ul. U Koupaliště, Klášterec nad Ohří na pozemku parc. č. 2195/12 v k. ú. Klášterec nad Ohří, který je v majetku mž. M., Klášterec nad Ohří, mž. Z., Klášterec nad Ohří, jako povinným a společností Severočeská vodárenská společnost, a.s., Teplice |
| Usn. č. 2663/100/2014 | podpis smlouvy o dílo se spol. JAMPL-PSV s.r.o., Kadaň, ve věci provedení díla "Oprava objektu klubovny JUNÁKŮ v areálu ZŠ Petléřská"                                                                                                                                                                                                          |
| Usn. č. 2664/100/2014 | podpis smlouvy o dílo s firmou B. U. – elektro, Žatec, ve věci provedení díla „Havárie – výměna a instalace parního generátoru v parní lázni v Lázních Evženie“                                                                                                                                                                                |
| Usn. č. 2665/100/2014 | podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se spol. stavební společnost J. O., a.s., Klášterec nad Ohří na akci „Oprava vozovky ul. Ciboušovská, Klášterec nad Ohří – III. etapa“ – změna termínu dokončení                                                                                                                                         |
| Usn. č. 2666/100/2014 | podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se spol. STAVMAX – Bezděk s.r.o., Klášterec nad Ohří na akci „Rekonstrukce chodníků ul. Petléřská, J. Á. Komenského, Pražská“ – vícepráce a změna termínu dokončení                                                                                                                                      |
| Usn. č. 2667/100/2014 | podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou A. V., Klášterec nad Ohří na akci „Školská zařízení 2014 – stavební práce“ – vícepráce                                                                                                                                                                                                          |

- Usn. č. 2711/101/2014 podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „Osvětlení křižovatky ul. Chomutovská, Osvobozená, Petléřská, Nádražní“, na pozemek parc. č. 799/1 v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří, který je v majetku Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Praha
- Usn. č. 2718/101/2014 uzavřít smlouvu o dílo s firmou Studený s.r.o., Kadaň na zakázku malého rozsahu na služby „Regenerace zeleně relaxačního hřiště při ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří“
- Usn. č. 2719/101/2014 podpis smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů s firmou EKO-KOM, a.s., Praha
- Usn. č. 2729/102/2014 uzavřít smlouvu o dílo s p. A. V., Klášterec nad Ohří na opravu části rozvodů ÚT v objektu MŠ Školní v Klášterci nad Ohří
- Usn. č. 2730/102/2014 podpis smlouvy o dílo se spol. Mountain Service s.r.o, Kamenice – Olešovice ve věci provedení díla "Lyžařský areál Alšovka - vybavení pro zasněžování"
- Usn. č. 2731/102/2014 podpis smlouvy o dílo s p. A. V., Klášterec nad Ohří ve věci provedení díla "Rekonstrukce vytápění v objektu hasičské zbrojnice v Klášterci nad Ohří"
- Usn. č. 2732/102/2014 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou mmcitě + a.s., Bílovice na akci "Dopravní hřiště v Klášterci nad Ohří" - změny v předmětu plnění
- Usn. č. 2747/102/2014 podpis smlouvy o souhlasu s provedením stavby na pozemcích p. parc. č. 470/1 a p. parc. č. 477 v k. ú. Hradiště u Verného s Lesy České republiky, státní podnik, Hradec Králové, a to za účelem umístění informační tabule a vybudování tůňky
- Usn. č. 2754/102/2014 uzavřít kupní smlouvu na prodej olejového transformátoru 22/0,4 kV BEZ Bratislava, typ TOHn 378/22 - výrobní číslo 332770, rok výroby 2006, osazený v trafostanici CV\_1155 a olejového transformátoru 22/0,4 kV Pauwels, výrobní číslo N0502654, rok výroby 2005, osazený v trafostanici CV\_1154, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Děčín
- Usn. č. 2765/102/2014 podpis smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z Fondu Ústeckého kraje mezi Ústeckým krajem a městem Kláštercem nad Ohří na akci Klášterecké promenády 2014 ve výši 40 % nákladů
- Usn. č. 2767/102/2014 zajistit veškeré potřebné podklady k podání žádosti o změnu v rejstříku škol a školských zařízení z důvodu navýšení kapacity příspěvkové organizace Základní škola, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov
- Usn. č. 2772/103/2014 podpis dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou Vodohospodářská stavební spol. s r.o., Chomutov na akci „Modernizace lyžařského areálu Alšovka“ – změny v předmětu plnění
- Usn. č. 2773/103/2014 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se spol. JAMPL-PSV s.r.o., Kadaň na akci „Oprava objektu klubovny JUNÁKŮ v areálu ZŠ Petléřská“- vícepráce
- Usn. č. 2777/103/2014 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 1629/7 k. ú. Klášterec nad Ohří, pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., Děčín na stavbu „ Klášterec nad Ohří, 527, 528/1-kNN - Schopf, 2x zahrada“
- Usn. č. 2778/103/2014 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 216, 187/2 v k. ú. Klášterec nad Ohří, pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., Děčín na stavbu „Klášterec nad Ohří, Za Hřbitovem, 192 - kNN – Kašpar, 3 x OM“

**B) *schvaluje***

změnu termínu usnesení:

Usn. č. 2675/100/2014 podpis smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1172/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří jehož součástí je stavba – kolna p. K., Klášterec nad Ohří

Původní termín: 31.10.2014

**Nový termín: 31.12.2014**

Usn. č. 2676/100/2014 podpis smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1172/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří jehož součástí je stavba – kolna p. K., Klášterec nad Ohří

Původní termín: 31.10.2014

**Nový termín: 31.12.2014**

Usn. č. 2677/100/2014 podpis smlouvy o nájmu části pozemku. parc. č. 1172/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří, jehož součástí je stavba – kolna p. S., Klášterec nad Ohří

Původní termín: 31.10.2014

**Nový termín: 31.12.2014**

**Usn. č. 13/02/2014**

Rada města projednala a

**A) *schvaluje***

termíny jednání Rady města Klášterce nad Ohří na rok 2015

**B) *doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit termíny jednání a plán práce ZM na rok 2015.

**Usn. č. 14/02/2014**

Rada města projednala a

**A) *bere na vědomí***

informace o průběhu konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo "vedoucí/ho odboru výstavby a rozvoje města" při Městském úřadu v Klášterci nad Ohří, včetně zápisu z jednání výběrové komise

**B) *jmenuje***

v souladu s ustanovením § 102/2, g) zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, Ing. K. P., na vedoucí pracovní místo vedoucího odboru výstavby a rozvoje města při Městském úřadu v Klášterci nad Ohří s účinností dle ukončení pracovního poměru Ing. P. u současného zaměstnavatele

**C) *ukládá***

tajemníkovi Městského úřadu v Klášterci nad Ohří v souladu s ust. § 2 odst. 6) zákona č. 312/2002 Sb., v platném znění, zajistit veškeré úkony související s jmenováním do uvedené funkce a stanovit platový výměr.

**Odpovídá:** Bc. Jaroslav Kohout – vedoucí úřadu

**Termín:** 28.11.2014

**Usn. č. 15/02/2014**

Rada města projednala a

***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit poskytnutí dotace pro rok 2015 společnosti ARC - MED s.r.o., Golovinova 1559, Kadaň, IČ 62245082, ve výši 600.000,- Kč na zajištění provozu bazénu, prostorů souvisejících s jeho provozem a solné jeskyně v Lázeňském domě č. p. 104 Kyselka.

### **Usn. č. 16/02/2014**

Rada města projednala a

#### **A) bere na vědomí**

současný stav investičních akcí

#### **B) ukládá**

vedoucímu OVaRM předkládat v přehledné tabulce přehled investičních akcí, které momentálně probíhají.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil – pověřený vedením OVaRM

**Termín:** průběžně

### **Usn. č. 17/02/2014**

Rada města projednala a

#### **A) bere na vědomí**

aktuální stav týkající se přijetí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci CZ.1.02/6.5.00/11.11036 Rehabilitace zámeckého parku zámku v Klášterci nad Ohří

#### **B) doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zvážit přijetí dotace podle stavu věci ke dni projednání.

### **Usn. č. 18/02/2014**

Rada města projednala a

#### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 12.

### **Usn. č. 19/02/2014**

Rada města projednala a

#### **doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočet na rok 2015 v celkovém objemu příjmů 180.142,0 tis. Kč a celkovém objemu výdajů 178.277,0 tis. Kč a vzít na vědomí výhled do roku 2018.

### **Usn. č. 20/02/2014**

Rada města projednala a

#### **schvaluje**

bezúplatný převod movitého majetku inv. č. (028-00)3647, šatní skříň (komplet) v hodnotě 24.709,16 Kč na příspěvkovou organizaci Základní škola, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov.

### **Usn. č. 21/02/2014**

Rada města projednala a

#### **schvaluje**

ukončení platnosti smlouvy o nájmu č. 741/03 ze dne 17.01.2010 (nebytový prostor v objektu čp. 206, v ulici Chomutovská, Klášterec nad Ohří), uzavřené s p. O. M., a to dohodou ke dni 31.05.2011.

### **Usn. č. 22/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit poskytnutí dotace pro rok 2015 společnosti M-club, spol. s r. o., Stadion 356, Klášterec nad Ohří, IČ 49099019, ve výši 4.500.000,- Kč na zajištění provozu sportovního areálu a ve výši 3.300.000,- Kč na energie včetně vody a hrazení denního servisu a obsluhy řídicího systému výměňkové stanice.

### **Usn. č. 23/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit poskytnutí dotace pro rok 2015 Zájmovému občanskému sdružení „HORAL VENKOV“, Chomutovská 83, Klášterec nad Ohří, IČ 65081200, ve výši 250.000,- Kč na zajištění provozu lyžařského areálu, energií, PHM a dalších provozních kapalin do rolby Kassebohrer PiBu 200, odměn obsluhy, hrazení jednotlivých revizí.

### **Usn. č. 24/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit poskytnutí dotace pro rok 2015 p. J. B., Klášterec nad Ohří, IČ 86758900, ve výši 700.000,- Kč na energie včetně vody v areálu AQUA PARKU.

### **Usn. č. 25/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

uzavření nájemní smlouvy s pí M. S., 431 51 Okounov, IČ 63167085, na pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 137,35 m<sup>2</sup> v objektu č. p. 169, ul. Nádražní na dobu neurčitou za nájemné 627,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a náklady spojené s pronájmem za účelem provozování kosmetiky a fitness.

### **Usn. č. 26/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků p. parc. č. 10 část o výměře 97 m<sup>2</sup>, p. parc. č. 14/1 část o výměře 24 m<sup>2</sup>, p. parc. č. 14/5 část o výměře 81 m<sup>2</sup>, p. parc. č. 14/7 část o výměře 16 m<sup>2</sup>, p. parc. č. 14/8 část o výměře 30 m<sup>2</sup>, p. parc. č. 33/3 část o výměře 22 m<sup>2</sup>, p. parc. č. 38/7 část o výměře 73 m<sup>2</sup>, p. parc. č. 43 část o výměře 97 m<sup>2</sup>, p. parc. č. 46 část o výměře 28 m<sup>2</sup>, p. parc. č. 62 část o výměře 99 m<sup>2</sup>, st. parc. č. 26 část o výměře 3 m<sup>2</sup>, p. parc. č. 470/1 část o výměře cca 95 m<sup>2</sup>, p. parc. č. 477 část o výměře cca 740 m<sup>2</sup>, p. parc. č. 478 část o výměře 41 m<sup>2</sup>, p. parc. č. 480/1 část o výměře 83 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Hradiště u Vernérova, Lesům České republiky, státní podnik, Přemyslova 1106, Hradec Králové, za kupní cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

### **Usn. č. 27/02/2014**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1764/3 o výměře cca 333 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří, mž. L. a M. K., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

### **Usn. č. 28/02/2014**

Rada města projednala a

**schvaluje**

záměr prodeje pozemků parc. č. 18 o výměře 28 m<sup>2</sup>, parc. č. 32 o výměře 29 m<sup>2</sup>, parc. č. 131 o výměře 141 m<sup>2</sup>, parc. č. 133/5 o výměře 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 527/4 o výměře 8 m<sup>2</sup>, parc. č. 651 o výměře 20 m<sup>2</sup>, parc. č. 660 o výměře 19 m<sup>2</sup>, parc. č. 662 o výměře 20 m<sup>2</sup>, parc. č. 663 o výměře 19 m<sup>2</sup>, parc. č. 670 o výměře 20 m<sup>2</sup>, parc. č. 672 o výměře 18 m<sup>2</sup>, parc. č. 676 o výměře 17 m<sup>2</sup>, parc. č. 680 o výměře 20 m<sup>2</sup>, parc. č. 682 o výměře 18 m<sup>2</sup>, parc. č. 689 o výměře 21 m<sup>2</sup>, parc. č. 691 o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a parc. č. 599 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří.

### **Usn. č. 29/02/2014**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

záměr prodeje pozemku parc. č. 686 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

**B) neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 695 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

**C) doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 695 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 30/02/2014**

Rada města projednala a

**schvaluje**

záměr prodeje pozemku parc. č. 527/1 o výměře 223 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 31/02/2014**

Rada města projednala a

**schvaluje**

záměr prodeje pozemků parc. č. 2000 o výměře 98 m<sup>2</sup>, parc. č. 1925/1 o výměře 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří.

### **Usn. č. 32/02/2014**

Rada města projednala a

**schvaluje**

záměr prodeje pozemků parc. č. 631/2 o výměře 6 m<sup>2</sup>, parc. č. 631/1 o výměře 42 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. 33/02/2014**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr pronájmu a prodeje části pozemku parc. č. 1511 o výměře cca 80 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 34/02/2014**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1511 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 35/02/2014**

Rada města projednala a

***A) schvaluje***

uzavření smlouvy o pachtu pozemku parc. č. 1470/12 o výměře 12.908 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří se společností "Sady Klášterec nad Ohří spol. s r. o.", Cihlářská 627, Klášterec nad Ohří, a to za pachtovné 1.626,- Kč/ha/rok

***B) ukládá***

starostce města uzavřít smlouvu o pachtu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2014

**Usn. č. 36/02/2014**

Rada města projednala a

***A) schvaluje***

uzavření smlouvy o nájmu pozemků parc. č. 1541/37 o výměře 113 m<sup>2</sup>, parc. č. 1541/38 o výměře 113 m<sup>2</sup>, parc. č. 1541/41 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností BOS Automotive Products CZ s.r.o., U Porcelánky 786, Klášterec nad Ohří, a to za nájemné 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

***B) ukládá***

starostce města uzavřít smlouvu o nájmu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2014

**Usn. č. 37/02/2014**

Rada města projednala a

***A) neschvaluje***

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1345/1 o výměře cca 72 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

***B) doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1345/1 o výměře cca 72 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 38/02/2014**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1707/77 o výměře cca 75 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 39/02/2014**

Rada města projednala a

#### **A) odkládá**

projednání bodu týkajícího se záměru prodeje části pozemku parc. č. 887/1 o výměře 4.470 m<sup>2</sup> v k. ú. Verněřov

#### **B) ukládá**

vyzvat žadatele o předložení záměru využití pozemku, včetně záměru zastavovacího plánu daného pozemku.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 30.11.2014

### **Usn. č. 40/02/2014**

Rada města projednala a

#### **schvaluje**

záměr prodeje pozemků parc. č. 2167/16 o výměře 8 m<sup>2</sup>, parc. č. 2167/17 o výměře 13 m<sup>2</sup>, parc. č. 2167/18 o výměře 7 m<sup>2</sup>, parc. č. 2167/19 o výměře 7 m<sup>2</sup>, parc. č. 2167/20 o výměře 10 m<sup>2</sup>, parc. č. 2167/21 o výměře 8 m<sup>2</sup>, parc. č. 2167/23 o výměře 11 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří.

### **Usn. č. 41/02/2014**

Rada města projednala a

#### **odkládá**

projednání bodu týkajícího se záměru prodeje části pozemku parc. č. 1025/1 o výměře cca 1.040 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří.

### **Usn. č. 42/02/2014**

Rada města projednala a

#### **doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dohodu o zániku předkupního práva s účinky věcného práva na pozemky parc. č. 415/2 o výměře 508 m<sup>2</sup>, parc. č. 415/17 o výměře 125 m<sup>2</sup> v k. ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří s mž. Ing. V. a Ing. M. J., Klášterec nad Ohří.

### **Usn. č. 43/02/2014**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky parc. č. 519/3, parc. č. 1613 v k. ú. Klášterec nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín na stavbu „Klášterec n. Ohří, Vítězná, 1633/11, kabel NN, p. Boháč, 2xOM“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude za úplaty ve výši dle znaleckého posudku minimálně však ve výši 1.000,- Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene

#### **B) ukládá**

starostce města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2014

### **Usn. č. 44/02/2014**

Rada města projednala a

#### **A) *schvaluje***

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky parc. č. 2031/5, parc. č. 2152/3 v k. ú. Klášterec nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín na stavbu „Klášterec n. Ohří, Útočiště, 2165-3, kabel NN, p. Hnízdil“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude za úplaty ve výši dle znaleckého posudku minimálně však ve výši 1.000,- Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene

#### **B) *ukládá***

starostce města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2014

### **Usn. č. 45/02/2014**

Rada města projednala a

#### **A) *schvaluje***

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti cesty přes pozemek parc. č. 605/3 v k. ú. Verněřov ke „Štěrkové přehrážce na Hradišťském potoce v k. ú. Verněřov“ s Povodím Ohře, státní podnik, IČ 70889988, Bezručova 4219, Chomutov, za jednorázovou úplatou ve výši dle znaleckého posudku minimálně však ve výši 1.000,- Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene

#### **B) *ukládá***

starostce města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti cesty.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 46/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

záměr prodeje pozemku parc. č. 1574/2 o výměře 456 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 551, k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a části pozemku parc. č. 1574/1 o výměře cca 1.300 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 47/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 423/27 v ul. Královéhradecká, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1944/713572 na budově č. p. 419, 420, 421, 422, 423, 424 a pozemcích parc. č. 835, 836, 837, 838, 839, 840 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, mž. M. a Z. B., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu 89.100,- Kč.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

### **Usn. č. 48/02/2014**

Rada města projednala a

**ruší**

usnesení č. 2570/96/2014 ze dne 17.07.2014.

### **Usn. č. 49/02/2014**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Pravidla pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, pronájem a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 50/02/2014**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce na plochy zdí do podchodu pod mostními objekty č. 13-20 v ul. Kamenka a č. 13-20A v ul. Chomutovská směřující ke Gymnázium a SOŠ, s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, Na Pankráci 546/56, Praha 4, spočívající v možnosti umístit graffiti

**B) ukládá**

starostce města podepsat smlouvu o výpůjčce.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 51/02/2014**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

zadání zakázky „Dodávka elektřiny pro město Klášterec nad Ohří“ vítěznému uchazeči SYNERGY SOLUTION s.r.o., Kubelíkova 1224/42, Praha – Žižkov

**B) ukládá**

starostce města podepsat smlouvu o sdružených službách dodávek elektřiny.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2014

### **Usn. č. 52/02/2014**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města rozhodnout o prodloužení platnosti a účinnosti smlouvy ze dne 06.11.2006 o provozování městské hromadné dopravy v Klášterci nad Ohří do 30.04.2015 a rozhodnout o poskytnutí dotace ve výši 1.005.120,- Kč za období 01.01.2015 - 30.04.2015 provozovateli MHD v Klášterci nad Ohří, p. P. Š., Perštejn, 431 63, IČ 63739445, dle předloženého dodatku č. 6.

### **Usn. č. 53/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***A) schvaluje***

uzavření smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení J. U. na akci Rozsvícení vánočního stromu mezi městem Kláštercem nad Ohří a agenturou Aura-Pont, s.r.o., IČ 174866, se sídlem Radlická 99, 150 00 Praha 5

#### ***B) ukládá***

starostce města podepsat Smlouvu o zajištění uměleckého vystoupení J. U. na akci Rozsvícení vánočního stromu

**Odpovídá:** Dr. Ing. Radka Hodicová - vedoucí oVsVaCR

**Termín:** 28.11.2014

### **Usn. č. 54/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***uděluje***

výjimku ze Směrnice č. 3/2014 Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek pro Základní školu, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov, IČ 46787496, ve věci dodávky výpočetní techniky, ze zveřejnění výběrového řízení na profilu zadavatele, neboť veřejná zakázka se bude řídit pravidly určenými Příručkou pro příjemce finanční podpory z OP VK, verze 8, platnost od 01.01.2014.

### **Usn. č. 55/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***jmenuje***

pro funkční období 2015 - 2017 člena školské rady Základní školy, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov Ing. K. M. a p. J. S.

### **Usn. č. 56/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***jmenuje***

pro funkční období 2015 – 2017 člena školské rady Základní školy, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov PaedDr. V. H. a Mgr. S. K.

### **Usn. č. 57/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***jmenuje***

pro funkční období 2015 - 2017 členy školské rady Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov p. J. J. a Bc. M. D.

### **Usn. č. 58/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***jmenuje***

pro funkční období 2015 – 2017 člena školské rady Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov Ing. P. H.

### **Usn. č. 59/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

předložený návrh oddávacích dnů a oddávací doby pro rok 2015.

### **Usn. č. 60/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

užívání služebního automobilu Škoda Fabia registrační značky 4U3 3357 Bc. J. K., a to za podmínek stanovených v Dohodě o dočasném užívání služebního vozidla.

### **Usn. č. 61/02/2014**

Rada města projednala a

#### ***A) ruší***

komisi likvidační a škodní, komisi pro správu majetku města, komisi prevence kriminality a veřejného pořádku, komisi cestovního ruchu a přeshraniční spolupráce, komisi kultury, komisi sociální, pracovní skupinu pro územní plánování a rozvoj města, pracovní skupinu pro veřejné služby, které byly zřízeny pro volební období 2010 - 2014 a současně odvolává z funkcí jejich předsedy a členy

#### ***B) zřizuje***

1. komisi likvidační a škodní,
  2. komisi pro správu majetku města,
  3. komisi pro kulturu a cestovní ruch,
  4. komisi pro strategický rozvoj města a památkovou péči,
  5. komisi prevence kriminality a veřejného pořádku,
  6. komisi sociální,
  7. komisi pro školství, sport a volnočasové aktivity,
- pro volební období 2014 – 2018

#### ***C) ukládá***

tajemníkovi Městského úřadu informovat o zřízení komisí všechny úspěšné subjekty v komunálních volbách 2014 a vyžádat případnou nominaci členů do těchto orgánů města.

**Odpovídá:** Bc. Jaroslav Kohout – vedoucí úřadu

**Termín:** 28.11.2014

Dne: 26.11.2014

-----  
p. Jaroslav Ježek  
ověřovatel

-----  
p. Stanislav Pechouš  
ověřovatel

-----  
Ing. Kateřina Mazánková  
starostka

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka kanceláře úřadu

Dne: 26.11.2014