

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 3. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 21. února 2019

Usn. č. 54/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Jiří Jaroš, pan Jan Šmejč.

Usn. č. 55/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

upravený program 3. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 56/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. 57/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení zastupitelstva města č. 287/11/2015 (bod 2),

B) navrhuje

valné hromadě Euroregionu Krušnohoří s účinností od 22.02.2019 Ing. Š. D., starostu města a náhradníka Mgr. D. K., místostarostu města, jako zástupce města v Radě Euroregionu Krušnohoří, se sídlem Topolová 1278, 434 01 Most.

Usn. č. 58/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

Zprávu o předběžných výsledcích hospodaření za rok 2018 – Klášterecká kyselka, s.r.o.

Usn. č. 59/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

splněná usnesení

Usn. č. 192/06/2015 uzavřít směnnou smlouvu na pozemky parc. č. 428 díl „o“, parc. č. 443/2 díl „q“, parc. č. 480/3 díl „r“, parc. č. 481/1 díl „t“, parc. č. 481/2 díl „u“, parc. č. 487/1 díl „x“ vše k. ú. Hradiště u Vernéřova, které jsou v majetku města Klášterce nad Ohří za pozemky parc. č. 524 díl „h“, parc. č. 525 díl „w“ k. ú. Hradiště u Vernéřova, parc. č. 1709/3 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, parc. č. 1054/15 k. ú. Klášterec nad Ohří,

- Uson. č. 777/29/2018 které jsou v majetku Lesů České republiky, s. p., Hradec Králové předložit zastupitelstvu města upravenou verzi jednacího řádu
- Uson. č. 44/02/2018 uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 666 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu T. M., Perštejn
- Uson. č. 45/02/2018 uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 430/20 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní P. S., Klášterec nad Ohří
- Uson. č. 47/02/2018 uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 1636/5 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu J. K. a paní J. K., Klášterec nad Ohří
- Uson. č. 51/02/2018 uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 698/6 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, panu K. P., Klášterec nad Ohří
- Uson. č. 52/02/2018 uzavřít kupní smlouvu na koupi pozemku parc. č. 900/15 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od manželů P. T. L. a N. T. T., Praha 10,

B) schvaluje

prodloužení termínů usnesení

- Uson. č. 776/24/2014 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. p. č. 572/1 v k. ú. Klášterecká Jeseň, mž. N., Perštejn

Původní termín: 31.12.2018

Nový termín: 31.12.2019

- Uson. č. 847/26/2014 podpis kupní smlouvy na prodej částí pozemků parc. č. 57/1, parc. č. 570 v k. ú. Klášterecká Jeseň, mž. L. a L. K., Kadaň

Původní termín: 31.12.2018

Nový termín: 31.12.2019

- Uson. č. 450/16/2016 podpis kupní smlouvy na koupi pozemku parc. č. 1054/14 a části pozemku parc. č. 1050 k. ú. Klášterec nad Ohří od manželů Ing. H. a Mgr. Z. R., Klášterec nad Ohří

Původní termín: 31.12.2018

Nový termín: 31.12.2019

- Uson. č. 564/20/2017 podpis kupní smlouvy na koupi pozemků parc. č. 2167/29, parc. č. 2200/9 vše v k. ú. Klášterec nad Ohří od společnosti GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem, za podmínky zřízení věcného břemene k plynárenskému zařízení STL plynovodu pro oba pozemky v plném rozsahu a zřízení věcného břemene vstupu a vjezdu s možností parkování k regulační stanici umístěné na p. č. 2180/11 pro oba pozemky v plném rozsahu

Původní termín: 31.12.2018

Nový termín: 31.12.2019

Usn. č. 592/21/2017 podpis kupní smlouvy na bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 910/99 v k. ú. Vernéřov, od České republiky, Státní pozemkový úřad, Praha 3

Původní termín: 31.12.2018

Nový termín: 31.12.2020

Usn. č. 638/23/2017 podpis kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene na prodej části pozemku parc. č. 1655/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu J. H., Klášterec nad Ohří a hrazení nákladů s převodem nemovitosti, za podmínky zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě pro vlastníka pozemku parc. č. 1675/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Původní termín: 31.12.2018

Nový termín: 30.06.2019

Usn. č. 705/25/2018 uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku parc. č. 103 k. ú. Vernéřov společnosti EU STAVBY, s.r.o., Klášterec nad Ohří

Původní termín: 31.12.2018

Nový termín: 31.12.2019

Usn. č. 730/26/2018 uzavřít kupní smlouvu na koupi pozemků parc. č. 247/14, parc. č. 247/15, parc. č. 247/16, parc. č. 250/3, parc. č. 247/27, parc. č. 240/13 vše v k. ú. Kotlina, od obce Měděnec, za kupní cenu ve výši 359.870 Kč, za podmínky zřízení předkupního práva k převáděným pozemkům a možnosti bezplatného lyžování v lyžařském areálu Alšovka pro občany trvale žijící v obci Měděnec.

Původní termín: 31.12.2018

Nový termín: 31.12.2019

Usn. č. 60/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** zprávu předsedy finančního výboru.

Usn. č. 61/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** zprávu předsedkyně kontrolního výboru.

Usn. č. 62/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

1. podání žádosti o dotaci a realizaci projektu "Obnova místní komunikace ul. U Koupaliště, Klášterec nad Ohří" z Ministerstva pro místní rozvoj ČR (MMR) z Programu Podpora rozvoje regionů 2019+, z podprogramu 117D8230-Podpora obcí s více než 10 000 obyvateli, DT 117D8230A-Podpora obnovy místních komunikací,
2. zajištění předfinancování tohoto projektu a zároveň zajištění spolufinancování nezpůsobilých výdajů projektu.

Usn. č. 63/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

uzavření smlouvy č. INO/055/2019/OVR o právu provedení stavby k zakázce "Dopravní terminál, Klášterec nad Ohří, ul. Nádražní" mezi smluvními stranami, společností České dráhy, a.s, IČO 70994226, se sídlem úřadu Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 64/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

1. poskytnutí finančního podílu města na financování obnovy oken farní budovy Římskokatolické církve v Kostelní ulici v Klášterci nad Ohří ve výši 10 % celkových nákladů, což představuje 50.350 Kč,
2. poskytnutí finančního podílu města na financování obnovy střešního pláště objektu č. p. 12 v Zahradní ulici v Klášterci nad Ohří ve výši 10 % celkových nákladů, což představuje 39.800 Kč.

Usn. č. 65/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

rozhoduje

o změně usnesení č. 771/28/2018 ze dne 02.08.2018, která spočívá ve změně období - poskytnutí individuální dotace žadateli Thun 1794 a. s., IČO 28002482, se sídlem Tovární 242/12, 362 25 Nová Role, na projekt Návštěvnické centrum - Thun Klášterec n. Ohří, který se uskuteční v období 2018-2019, výše dotace 300.000 Kč.

Usn. č. 66/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli K. R., IČO 72748842, 432 01 Kadaň, na hrazení el. energie, tepla a vody spojených s provozem sauny v roce 2019, výše dotace 80.000 Kč.

Usn. č. 67/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a
rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Římskokatolická farnost Klášterec nad Ohří, IČO 61345474, se sídlem Kostelní 98, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt "Rekonstrukce historických varhan kostela Nejsvětější Trojice v Klášterci nad Ohří - 6. etapa, r. 2019 - dokončení díla", výše dotace 100.000 Kč.

Usn. č. 68/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a
rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2019" žadateli SK saně Klášterec z. s., IČO 70843015, se sídlem Petlery 2, 431 51 Domašín, na projekt Výcvikový tábor mládeže 2019, výše dotace 30.000 Kč.

Usn. č. 69/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a
vydává

obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 6/2010 o místním poplatku ze vstupného.

Usn. č. 70/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí

rozbor hospodaření města za rok 2018.

Usn. č. 71/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

rozpočtové opatření č. 1.

Usn. č. 72/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a
rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2019" žadateli P. C., IČO 66682762, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Mistrovství České Republiky, výše dotace 65.000 Kč.

Usn. č. 73/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a
neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1074 o výměře 1.182 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 74/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 205/1 o výměře 740 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 75/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1204/2 o výměře 43 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, stav dle geometrického plánu č. 1567-94/2018.

Usn. č. 76/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

změnu v usnesení č. 668/21/2013 ze dne 19.09.2013, týkající se prodeje pozemku st. parc. č. 32 o výměře 267 m², jehož součástí je stavba č. p. 25 v k. ú. Klášterecká Jeseň, spočívající ve změně kupujících, a to místo manželů H. a J. N., 431 51 Perštejn a paní L. Š., 431 51 Klášterec nad Ohří, manželé H. a J. N., 431 51 Perštejn a změny doby splátek místo 36 měsíců, 58 měsíců, za podmínky zřízení zástavního práva k převáděným nemovitostem do doby úhrady celé kupní ceny,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní a zástavní smlouvu.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 77/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

ruší

usnesení č. 796/29/2018 ze dne 20.09.2018.

Usn. č. 78/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

uzavření dohody o zrušení předkupního práva k pozemkům parc. č. 247/13, 250/1, 250/2, 259/4, 259/15 k. ú. Kotlina se spolkem HORAL VENKOV z. s., IČO 65081200, se sídlem Chomutovská 83, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města podepsat dohodu o zrušení předkupního práva.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 79/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

zřízení předkupního práva k pozemkům parc. č. 247/13, 250/1, 250/2, 259/4, 259/15 k. ú. Kotlina pro obec Měděnec, IČO 00262030, se sídlem Nádražní 212, 431 84 Měděnec, které spočívá v povinnosti pro případ záměru města Klášterce nad Ohří tyto pozemky prodat, směnit nebo jinak i bezúplatně převést na třetí osobu, nabídnout předmětné pozemky obci Měděnec přednostně ke koupi za kupní cenu ve výši 1 Kč,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu a smlouvu o zřízení předkupního práva.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.06.2019

Usn. č. 80/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

informaci o způsobu vedení evidence komunikací dle § 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

B) schvaluje

pasport komunikací města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 81/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

zařazení podnětu pana A. N. a pana D. J. na pořízení změny Územního plánu Klášterec nad Ohří na pozemku parc. č. 1526/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy ZT - plochy zemědělské - trvalý travní porost na funkční využití plochy RZ - plochy rekreace - zahrádkové osady do následující změny územního plánu.

Usn. č. 82/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

zařazení podnětu pana J. S. na pořízení změny Územního plánu Klášterec nad Ohří na pozemku parc. č. 363/7 v k. ú. Mikulovice u Verněřova z původního funkčního využití plochy ZP - plochy smíšené nezastavěného území na funkční využití plochy pro občanské vybavení, smíšené obytné a rekreaci do následující změny územního plánu.

Usn. č. 83/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

zařazení podnětu paní M. K. na pořízení změny Územního plánu Klášterec nad Ohří na pozemku parc. č. 1564/4 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy ZO - plochy zemědělské - orná půda na funkční využití plochy BM - plochy pro bydlení v rodinných domech do následující změny územního plánu.

Usn. č. 84/03/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

Analýzu a varianty rozvoje lázeňství v Klášterci nad Ohří,

B) pověřuje

vedení města jednáním o dalším rozvoji lázeňství ve městě v souladu se Strategickým plánem rozvoje města 2016-2023,

C) ukládá

vedení města průběžně informovat občany o aktuálním stavu vyjednávání, a to minimálně prostřednictvím jednání rady a zastupitelstva.

Dne: 27.02.2019

Ing. Štefan Drozd
starosta

Ing. Jiří Jaroš
ověřovatel

pan Jan Šmejč
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 27.02.2019