

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 73. schůze Rady města, konané dne 05. srpna 2010

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 3190/73/2010

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Miroslav Andrle, p. Miroslav Bilík.

Usn. č. 3191/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 73. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 3192/73/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 3193/73/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

splněná usnesení:

- | | |
|----------------------|---|
| Usn. č. 2510/54/2009 | učinit úkony nezbytné pro sloučení Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Dlouhá 540 a Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Školní 518 |
| Usn. č. 2635/57/2009 | připravit nový systém provozu tržnice |
| Usn. č. 2878/63/2010 | nová koncepce Kláštereckých novin s návrhem pravidel pro jmenování členů RR Kláštereckých novin a její činnosti - požádat o stanovisko ombudsmana JUDr. O. M. |
| Usn. č. 2991/66/2010 | poskytnout příspěvkové organizaci Zámek Klášterec nad Ohří Bezúročnou půjčku pro účely realizace projektu „Společný marketing zámků a hradů v Krušnohoří“ |
| Usn. č. 2992/66/2010 | podpis smlouvy o zajištění spolupráce na akci EUROKOV 2010 |
| Usn. č. 2993/66/2010 | podpis dodatku č. 2 a č. 3 ke smlouvě o výpůjčce A 257/2008 uzavřené mezi Městem Klášterec nad Ohří a Uměleckoprůmyslovým muzeem v Praze |
| Usn. č. 2995/66/2010 | podpis smlouvy o realizaci pořadu vystoupení skupiny Olympic na akci „Zahájení lázeňské sezóny 2010“ |
| Usn. č. 3041/67/2010 | podpis smlouvy o poskytnutí účelové vázané dotace na zajištění doprovodného programu při setkání partnerských měst s Kláštereckým klubem pro spolupráci se zahraničím |

Usn. č. 3061/69/2010	napomenutí ředitelce příspěvkové organizace zřizované Městem Kláštercem nad Ohří za neplnění a porušení právních povinností
Usn. č. 3062/69/2010	podat žádost o souhlas se zřízením přípravné třídy na Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447 ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje
Usn. č. 3125/69/2010	schválit grant na podporu kulturní činnosti v 1. okruhu „Jaro a mládí“ pro žadatele p. R. K.
Usn. č. 3126/69/2010	schválit grant na podporu kulturní činnosti v 2. okruhu „Barvy léta“ pro žadatele p. R. K.
Usn. č. 3166/71/2010	zajistit dodavatele nového vozidla pro jednotku dobrovolných hasičů
Usn. č. 3175/71/2010	podpis smlouvy o zajištění hudební produkce skupiny Kečup na akci Klášterecké promenády 2010
Usn. č. 3176/71/2010	podpis smlouvy o realizaci pořadu vystoupení souboru Miro Žbirka s doprovodem na akci Klášterecké promenády 2010
Usn. č. 3177/71/2010	podpis smlouvy o realizaci pořadu vystoupení dámské kapely Viktorky na akci Klášterecké promenády 2010
Usn. č. 3181/71/2010	podpis smlouvy o poskytnutí služeb mezi poskytovatelem, Městem Klášterec nad Ohří a objednatelem, společností Terra nostra – malebný kraj, Hradec Králové 22

Usn. č. 3194/73/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „Dopravní vozidlo pro potřeby JSDH“ uchazeči Auto Drásta s. r. o., Dobrovského 406, Dolní Rychnov, IČ: 26382261

B) ukládá

starostovi města podepsat objednávku pro vybraného uchazeče.

Odpovídá: Josef Herout – velitel JSDH

Termín: 09.08.2010

Usn. č. 3195/73/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o zadáných zakázkách a veřejných zakázkách za I. pololetí 2010.

Usn. č. 3196/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Dlouhá 540, příspěvková organizace pro školní rok 2010/2011, a to na pracovišti Dlouhá 540 v 1. až 4. třídě na 25 dětí a na pracovišti Školní 518 – 1. třída na 25 dětí, 2. a 3. třída na 28 dětí, 4. třída na 19 dětí a 5. třída na 10 dětí.

Usn. č. 3197/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lesní 545, příspěvková organizace pro školní rok 2010/2011, a to na 28 dětí ve 2. a 3. třídě.

Usn. č. 3198/73/2010

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci o rozšíření nabídky služeb na území Města Klášterce nad Ohří poskytovaných Nadějí o. s. se sídlem K Brance 11/19e, 155 00 Praha 5, IČ: 00570931

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit vytvoření finanční rezervy v rozpočtu města pro rok 2011 v kapitole OSS ve výši 265 000,- Kč - na dofinancování sociálních služeb (noclehárna, terénní program) poskytovaných Nadějí o. s., se sídlem K Brance 11/19e, 155 00 Praha 5, IČ: 00570931.

Usn. č. 3199/73/2010

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

současný stav realizovaných a připravovaných projektů spolufinancovaných z prostředků EU

B) ukládá

vedoucímu ORI pokračovat v přípravných pracích na projektech.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: průběžně

Usn. č. 3200/73/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

zprávu o stavu projektu „Výstavba a obnova lázeňské infrastruktury v historickém centru Města Klášterce nad Ohří“.

Usn. č. 3201/73/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

zprávu o projektu „Výstavba a rekonstrukce přístupovým komunikací k historickému centru města“.

Usn. č. 3202/73/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

zprávu o stavu projektu „Rozšíření industriálního parku Verne o lokality C1 – C4“.

Usn. č. 3203/73/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „Oprava fasády radnice v Klášterci nad Ohří (část do ulice Chomutovská a nám. Dr. E. Beneše)“

B) souhlasí

s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky a se sestavením komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 3204/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu souboru movitých věcí, pozemků a budov uzavřenou 27.06.2008 s Lázněmi Evženie a. s. na pronájem Lázeňského domu č. p. 104, historické a nové stáčírny minerálních vod včetně pozemků p. č. 1169/5 a 1201/2 v k. ú. Klášterec nad Ohří a souboru movitých věcí, kterým se zachovává výše ročního nájemného na období od 01.07.2010 do 30.06.2011 na částce 580 000,- Kč.

Usn. č. 3205/73/2010

Rada města projednala a

odkládá

bod č. 3.7 zřízení nájemní smlouvy pro mž. B. na pozemku p. č. 288/2 v k. ú. Klášterec nad Ohří za účelem využívání parkovací plochy pro jedno vozidlo.

Usn. č. 3206/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 738/03 s pí Š. H., Klášterec nad Ohří na pronájem nebytového prostoru za účelem rozšíření skladu materiálu o výměře 35,4 m² v objektu č. p. 246, ul. Chomutovská na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce za nájemné 65,- Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájemem.

Usn. č. 3207/73/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 365/5 o výměře cca 65 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova sl. L. M., Klášterec nad Ohří, za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 3208/73/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 2152/1 o výměře cca 260 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří p. J. P., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 3209/73/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 1990/1 o výměře 237 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří p. K. P., Klášterec nad Ohří, dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 3210/73/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej částí pozemků ve stávajícím oplocení p. č. 1831/1 o výměře cca 300 m², p. č. 1832 o výměře cca 250 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří p. J. B., Klášterec nad Ohří a pí E. H., Plzeň za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 3211/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1345/1 o výměře cca 310 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 3212/73/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemky p. č. 1802/13, 1811/4, 1865/2, 1870/1, 1870/2, 1870/3, 1870/4, 1870/5, 1870/9 vše v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, Děčín „CV – Klášterec – TS, VN, KNN, ZO Lesní zahrady“ za jednorázovou úplatou ve výši 9 000,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 3213/73/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce nemovitosti – pozemku p. č. 1030/2 o výměře 18 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří, který je v majetku České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o výpůjčce nemovitosti.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 3214/73/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit bezúplatné nabytí pozemků p. č. 691 o výměře 2.623 m², p. č. 172/41 o výměře 272 m², a to dle GP. č. 220-2645/2010 vše v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří od České republiky, Pozemkového fondu České republiky, Husinecká 11a, Praha.

Usn. č. 3215/73/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit bezúplatné nabytí pozemků p. č. 915/40 o výměře 855 m², p. č. 924/12 o výměře 166 m², p. č. 924/11 o výměře 1.112 m², a to dle GP. č. 425-13/2010 vše v k. ú. Verněřov od České republiky, Pozemkového fondu České republiky, Husinecká 11a, Praha.

Usn. č. 3216/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

změnu nájemce u pronájmu nebytového prostoru č. 465/102 v ulici Jana Ámose Komenského, a to místo Ing. J. V., Klášterec nad Ohří nového nájemce Ložiska plus s. r. o., Tyršova 144, Klášterec nad Ohří, IČ: 61324434, zastoupené Ing. J. V..

Usn. č. 3217/73/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří koupí nemovitostí č. p. 102 (objekt bydlení) na pozemku p. č. 1200/3 včetně vnitřního vybavení, včetně pozemku p. č. 1200/3 o výměře 182 m² a pozemku p. č. 1200/1 o výměře 404 m² vše v k. ú. Klášterec nad Ohří od společnosti AGREKOS s. r. o., Wolkerova 891/10, Chomutov, a to za kupní cenu dle znaleckého posudku maximálně však do výše 8 000 000,- Kč.

Usn. č. 3218/73/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

vyhlášení podlimitní veřejné zakázky „Pojištění majetku Města Klášterce nad Ohří v letech 2011 – 2013“

B) souhlasí

s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky a se sestavením komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 3219/73/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „Oprava havarijního stavu komunikace v Útočišti před č. p. 608 – 613“ uchazeči Vodohospodářské stavby, s. r. o., Křížíkova 2393, 415 01 Teplice, IČ: 40233308

B) ukládá

starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 22.08.2010

Usn. č. 3220/73/2010

Rada města projednala a

A) souhlasí

1. s podáním žádosti o dotaci do Regionálního operačního programu Severozápad, oblasti podpory 1.2 – Revitalizace a regenerace malých a středních měst na projekt „Modernizace víceúčelového sportovního areálu v Klášterci nad Ohří“ s celkovými náklady projektu 27 062 639,- Kč včetně DPH,

2. s předfinancováním projektu ve výši 27 062 639,- Kč včetně DPH, tj. 100 % celkových předpokládaných nákladů projektu,

B) schvaluje

spolufinancování projektu ze strany Města Klášterce nad Ohří, předpokládaná spoluúčast je ve výši 7,5 % z celkových způsobilých výdajů.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: průběžně

Usn. č. 3221/73/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

zadání, realizaci a výsledek zakázky „Oprava havarijního stavu obkladů v Aquaparku v Klášterci nad Ohří“, která byla realizována dodavatelem Kodet – Kladno, s. r. o., Vrchlického 2770, 272 01 Kladno – Kročehlavy, IČ: 26436566.

Usn. č. 3222/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

poskytnutí dotace z fondu starosty pro Motosport klub Málkov v AČR, IČ: 75086964, ve výši 15 000,- Kč na pořádání Mistrovství České republiky v motokrosu v říjnu 2010.

Usn. č. 3223/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

poskytnutí dotace pro TJ Tatran Klášterecká Jeseň, IČ: 47792167 ve výši 5 000,- Kč na pořádání turnaje ve fotbale.

Usn. č. 3224/73/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

rozbor hospodaření města k 30.06.2010.

Usn. č. 3225/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 7.

Usn. č. 3226/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

zadání veřejné zakázky „II. etapa výstavby dětského hřiště při ZŠ Petlerská – Srdce“ dodavateli STAVMAX – Bezděk s. r. o., se sídlem Říční 764, Klášterec nad Ohří, IČ: 27309045, vybranému na základě zprávy hodnotící komise o hodnocení a posouzení nabídek.

Usn. č. 3227/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

zadání veřejné zakázky na akci: „Regenerace dětského hřiště za ul. Družstevní“ dodavateli STAVMAX – Bezděk s. r. o., se sídlem Říční 764, Klášterec nad Ohří, IČ: 27309045, vybranému na základě zprávy hodnotící komise o hodnocení a posouzení nabídek.

Usn. č. 3228/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

zadání veřejné zakázky na akci: „Regenerace dětského hřiště v ul. Lesní“ dodavateli STAVMAX – Bezděk s. r. o., se sídlem Říční 764, Klášterec nad Ohří, IČ: 27309045, vybranému na základě zprávy hodnotící komise o hodnocení a posouzení nabídek.

Usn. č. 3229/73/2010

Rada města projednala a

souhlasí

s využitím bývalých silážních žlabů v Ciboušově na pozemcích p. č. 915/6 a 915/7 v k. ú. Verněřov ke skladování dřevní hmoty vzniklé při údržbě veřejné zeleně na území Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 3230/73/2010

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

zprávu o následcích živelné pohromy ze dne 17.07.2010 (škody na dřevinách)

B) schvaluje

čerpání finančních prostředků ve výši 150 000,- Kč z havarijního fondu Města Klášterce nad Ohří na veškeré služby, akce a práce, které bylo, je a bude nutné provést z důvodu odstranění následků živelné pohromy (bouře a silný vítr), která zasáhla Město Klášterec nad Ohří dne 17.07.2010.

Usn. č. 3231/73/2010

Rada města projednala a

schvaluje

udělení výjimky z OZV č. 7/2008 p. R. K., na pořádání hudební produkce v letním kině dne 28.08.2010 od 22:00 do 01:00 druhého dne.

Usn. č. 3232/73/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

návrh kritérií odměňování ředitelů příspěvkových organizací v oblasti kultury

B) ukládá

vedoucímu OKM postupovat ve věci návrhů odměn ředitelů příspěvkových organizací od 05.08.2010 dle nově odsouhlasených kritérií.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 05.08.2010

Usn. č. 3233/73/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky na zpracovatele „Územního plánu Klášterec nad Ohří“ uchazeči Ing. arch. L. K., Praha 4, IČ: 10194894

B) ukládá

starostovi města uzavřít s vítězným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Alena Eclerová – vedoucí OSÚ

Termín: 31.08.2010

Usn. č. 3234/73/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

výši nákladů za zpracování jednotlivých návrhů změn územně plánovací dokumentace v souvislosti se změnou č. 6 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří dle přílohy č. 1 tabulka nákladů

B) ukládá

starostovi města podepsat dohody o úhradě nákladů s jednotlivými žadateli.

Odpovídá: Alena Eclerová – vedoucí OSÚ

Termín: 23.09.2010

Dne:

Dne:

Dne:

Mgr. Miroslav Andrle
ověřovatel

p. Miroslav Bilík
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Zápis vyhotovila: pí Monika Schmidtová – asistentka sekretariátu

Dne: 05. srpna 2010