

SMLOUVA O DÍLO

č.: SD/099/2021/OVR

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

zastoupené starostou města, Ing. Štefanem Drozdem

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 00261939

DIČ: CZ 00261939 plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

Zástupce objednatele ve věcech smluvních :

Ing. Štefan Drozd – starosta; [REDACTED]

Zástupce objednatele ve věcech technických a organizačních:

Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR; [REDACTED]

Jana Kühnerová – referent OVR; [REDACTED]

Petr Vaněk – referent OVR; [REDACTED]

1.2. Zhotovitel

Jan Ullman, fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění č. j. ŽO/7082/2017/Mon/4, sp. značka: ŽO/7082/2017/Mon, vydaného živnostenským odborem Magistrátu města Ústí nad Labem

se sídlem: Děčínská 42/132, 400 03 Ústí nad Labem - Střekov

IČO: 72624744

DIČ: CZ7608112842

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje objednateli provést a objednatel převzít a zaplatit provedení díla :

"Oprava bazénových obkladů v AQUAPARKU v Klášterci nad Ohří - 2021"

v rozsahu stanoveném:

- nabídkou zhotovitele ze dne 10.03.2021
- zadávací dokumentací EC: 01351 / 2021 ze dne 26.02.2021
- podmínkami stanovenými touto smlouvou a jejími nedílnými přílohami tj. položkovým rozpočtem a harmonogramem jež tvoří přílohy č.1 a 2 této smlouvy

Součástí díla je:

vypracování dokumentace skutečného provedení stavby,
doklady o likvidaci odpadů, fotodokumentace, atesty, certifikáty, zápisy o zkouškách, prohlášení o shodě atd.

- 2.2. Smlouva zahrnuje veškeré výkony a vedlejší výkony, které jsou potřebné ke zhotovení díla, i když tyto nejsou uvedeny výslovně v textu smlouvy nebo v podkladech pro smlouvu či v jejích přílohách
- 2.3. Změna díla, jak je popsáno v této smlouvě, je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě nebo zápisem ve stavebním deníku, potvrzeným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že na základě specifikace díla uvedené v čl. 2.1. této smlouvy je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu a podoby.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje dílo provést na svůj náklad a vlastní nebezpečí řádně a včas, objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatí za něj cenu díla, jak je určena v čl. IV této smlouvy.

III. Místo provedení díla a doba plnění

- 3.1. Místem provedení díla je areál Aquaparku v Klášterci nad Ohří.
- 3.2. Doba realizace díla bude **celkem 30 kalendářních dní**.

Zhotovitel zahájí provádění díla - 04/2021.

Termín dokončení díla a jeho předání a převzetí díla objednatelem max. do 21.05.2021.

Detailní harmonogram postupu a prací je přílohou č. 2 této smlouvy.

- 3.2. Dojde-li k zastavení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, pro které nebude možné dodržet technologické postupy dle platných norem v ČR, musí zhotovitel přesto učinit vše, co je ještě pro něj ekonomické, aby umožnil pokračování prací. O vzniklé situaci musí informovat objednatele všemi dostupnými prostředky včetně zápisu do stavebního deníku. Po pomnutí nepříznivých klimatických podmínek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a uvědomit o tom objednatele a to všemi dostupnými prostředky včetně zápisu do stavebního

deníku. Případné prodloužení doby plnění se vypočte podle délky trvání překážky realizace díla s přihlédnutím k době nutné na obnovení prací.

- 3.3. Změna termínů provedení díla je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě.

IV. Cena

- 4.1. Celková cena díla se sjednává za celý předmět díla vymezený touto smlouvou a činí :
- | | |
|--------------------------------------|----------------------|
| Cena celkem bez 21% DPH | 283.090 Kč |
| DPH 21% | 59.448,90 Kč |
| Cena celkem vč. 21% DPH | 342.538,90 Kč |
- Cena díla zahrnuje veškeré náklady, potřebné k řádnému provedení díla, je sjednána jako konečná, smluvní a maximální ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.
- 4.2. Změna ceny díla je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě.

V. Financování, zálohování a fakturace

- 5.1. Objednatel potvrzuje, že má zajištěno řádné financování díla, které je předmětem této smlouvy.
- 5.2. Právo na úhradu ceny díla vzniká zhotoviteli řádným předáním a převzetím dokončeného díla a na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu (dále jen faktura), k němuž musí být připojen protokol o předání a převzetí díla potvrzený oprávněným zástupcem objednatele a oprávněným zástupcem objednatele potvrzený zjišťovací protokol – soupis provedených prací a dodávek, v členění dle položkového rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo.
- 5.3. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit bez zaplacení fakturu, která není vystavena a nemá veškeré náležitosti podle příslušných ustanovení zákona o DPH, případně jiných relevantních právních předpisů nebo je jinak chybná. Vrácením faktury přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury nebo vyhotovení nové faktury zhotovitelem běží nová doba splatnosti ode dne doručení objednateli
- 5.4. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den převzetí díla. **Splatnost faktury činí 30 dnů** ode dne doručení objednateli. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 5.5. Jestliže v protokolu o předání a převzetí díla budou uvedeny drobné vady a nedodělky, je objednatel oprávněn zadržet částku odpovídající **10%** z ceny díla dle smlouvy bez DPH. Zadrženou část ceny objednatel uvolní do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, a to na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků.
- 5.6. Pokud budou prováděné práce zaříděny číselným kódem klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 (stavby a stavební práce), proběhne fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti (jedná se o ekonomickou činnost města).

- 5.7. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem o DPH. Zhotovitel se zavazuje, že dojde-li k případné změně takového účtu, tuto skutečnost objednateli neprodleně oznámí a uzavře s objednatelem dodatek k této smlouvě.
- 5.8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není vůči němu správcem daně vydáno rozhodnutí o nespolehlivém plátcí ve smyslu příslušných ustanovení zákona o DPH, že takové řízení není vůči němu zahájeno ani vedeno a že u něho nejsou dány podmínky pro zahájení řízení o nespolehlivosti plátce u příslušného správce daně. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem daně, je povinen tuto skutečnost obratem sdělit objednateli. Pokud bude dodavatel ke dni zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem, bude provedena částečná úhrada faktury ve výši DPH na „depozitní účet“ vedený u jeho správce daně. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje uhradit příslušnému finančnímu úřadu DPH uvedenou na faktuře.

VI. Stavební deník

- 6.1. Zhotovitel s objednatelem se dohodli, že součástí díla je vedení stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník řádně, ve formě a obsahu dle relevantních právních předpisů.
- 6.2. V deníku se průběžně vyznačují doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na stavbě.
- 6.3. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, případně jeho zástupce zásadně ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 6.4. Pokud jedna ze smluvních stran nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, zhotovitele nebo technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), je povinna připojit k zápisu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 6.5. Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, resp. odstraněním případných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.

VII. Způsob provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli, jeho technickému dozoru a autorskému dozoru a jiným osobám zúčastněným na stavbě veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost a umožnit účast na poradách, kontrolních dnech a mimořádných kontrolách.
- 7.2. Zhotovitel bude realizovat dílo za podmínky respektování a dodržení všech stanovisek a rozhodnutí správních úřadů i ostatních správních orgánů. Dále je zhotovitel povinen provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dodržet veškeré normy spojené s dílem a jeho užíváním či provozem, a to i v případě, že tyto nejsou obecně závazné.
- 7.3. Zhotovitelem provedené zdokumentování průběhu realizace celého díla (fotodokumentace apod.) je součástí díla a výhradním majetkem objednatele a po provedení díla bude předáno

objednateli v digitální podobě. Zhotovitel je povinen dokumentovat zejména všechny postupné kroky, které nemohou být následně zkontrolovány.

- 7.4. Veškeré dodávky materiálů musí být originální, nové a nepoužité, není-li písemně sjednáno jinak.
- 7.5. Během provádění díla je zhotovitel povinen odstraňovat vady, na které byl ve stavebním deníku upozorněn zástupcem objednatele.
- 7.6. Zhotovitel je povinen nahlásit odpovědné osobě objednatele každý úraz, ke kterému při zhotovování díla dojde, a spolupodílet se na jeho objasnění ve smyslu příslušných ustanovení zákoníku práce.
- 7.7. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců a za jejich vybavení ochrannými pomůckami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, s technickými normami a touto smlouvou.
- 7.8. Původcem odpadu a emisí spojených s nátěrovými pracemi je zhotovitel.
- 7.9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě provádění díla a jeho okolí pořádek a čistotu a zajistit na vlastní náklady jeho průběžný úklid.
- 7.10. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla nebyl poškozen majetek objednatele ani třetích osob. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu č.: 49509180-16. Kopie potvrzení o uzavření pojistné smlouvy či kopie pojistného certifikátu je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3.

VIII. Předání a převzetí díla

- 8.1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen dílo objednateli předat. Objednatel se zavazuje formálně převzít celé dílo do 14 dnů od výzvy zhotovitele k převzetí a oznámení o termínu předání díla. Převzetí bude provedeno formou podpisu předávacího protokolu vyhotoveného v listinné podobě.
- 8.2. Protokol, bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedeného díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně o slevě z úplaty nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady nedošlo-li k jiné dohodě zhotovitele i objednatele, jakož i prohlášení, že odevzdané dílo přijímá.
- 8.3. Součástí předávacího protokolu musí být kompletní dokladová složka obsahující zejména záruční listy, atesty a prohlášení o shodě na dodané materiály, doklady o nakládání s odpady, zápisy, přepravní listy, fotodokumentace, originál stavebního deníku, provozní řády, manuály.
- 8.4. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud obsahuje vady či nedodělky nebo pokud není úplné. Bude-li dílo vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho spolehlivému a bezpečnému provozu a užívání k určenému účelu, může objednatel dílo převzít. V takovém případě je zhotovitel povinen objednatelem vytknuté drobné vady a nedodělky odstranit v termínu vzájemně dohodnutém v protokolu o předání a převzetí díla. Převzetí plnění s takovými vadami a nedodělkami považují smluvní strany

za převzetí díla s výhradami ve smyslu ustanovení § 2605 odst. 1 občanského zákoníku, přičemž vylučují ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby úplného odstranění všech vad a nedodělků.

- 8.5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných právních předpisů ani na odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

IX. Sankce

- 9.1. Za nedodržení konečného termínu plnění díla má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **3.000 Kč** za každý i započatý den prodlení, a to vedle náhrady škody.
- 9.2. Za nedodržení dílčího termínu plnění díla dle harmonogramu prací má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení, a to vedle náhrady škody.
- 9.3. Za nedodržení dohodnutých termínů při odstraňování vad a nedodělků má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou vadu a každý, i započatý den prodlení, a to vedle náhrady škody.
- 9.4. Za prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý kalendářní den prodlení, a to po uplynutí 30 (třiceti) dnů od termínu splatnosti faktury.
- 9.5. Při nesplnění povinnosti dle čl. VI. bod 6.1., čl. VII. bod 7.1., 7.2., 7.3., 7.5. a 7.9. této smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý zjištěný případ a kalendářní den porušení uvedeného ustanovení.
- 9.6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 21 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn započíst proti svým i nesplatným závazkům vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje.
- 9.7. Vylučuje se užití ustanovení § 2050 občanského zákoníku. Zaplacením smluvní pokuty tak není dotčen nárok objednatele, případně zhotovitele na náhradu škody, popřípadě právo na odstoupení od smlouvy.

X. Záruční doba, odpovědnost

- 10.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu **60 měsíců** od předání díla objednateli. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
- 10.2. Zhotovitel zaručuje, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastností určené touto smlouvou, projektovou dokumentací a platnými technickými normami, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností nebo poškození díla, které po jeho

převzetí způsobil objednatel v rozporu s běžným užíváním díla, popř. jiná třetí osoba, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými živelnými událostmi.

- 10.3. Záruka se dále nevztahuje na vady a poruchy způsobené nevhodným zacházením ze strany objednatele. Právo z vad se řídí § 2615 a následujícími občanského zákoníku. Objednatel oznámí zhotoviteli své nároky z titulu jeho odpovědnosti vyplývající ze zjištěných vad díla bez zbytečného odkladu.
- 10.4. Reklamované vady je zhotovitel povinen **odstranit do 15 dnů** od obdržení reklamace, nebo do oboustranně dohodnutého termínu. Pokud tak neučiní, je povinen **uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč** za každý den prodlení, o který odstraní vadu později a to za každou vadu jednotlivě. V případě kdy trvají klimatické podmínky, neumožňující odstranění vady při dodržení technologických postupů v dohodnutém termínu musí být oboustranně dohodnuta změna termínu odstranění. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.

XI. Ukončení platnosti smlouvy

- 11.1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu a platnost smlouvy podle ní skončí dnem uvedeným v dohodě.
- 11.2. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana zvláště hrubým způsobem porušuje svoje povinnosti stanovené touto smlouvou. Za zvláště hrubé porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje:
- Zhotovitel převede bez souhlasu objednatele své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí mu ze smlouvy na jiný subjekt.
 - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje bezdůvodně připomínky objednatele.
 - Zhotovitel provádí práce zjevně nekvalitně a ani po písemném upozornění objednatele nezajistí nápravu.
 - Dílo má neodstranitelné vady
 - Zhotovitel i přes opakovaná písemná upozornění objednatele provádí práce nekvalitně a brání nebo jinak znemožňuje objednateli provádění kontrol díla.
 - Zhotovitel je v prodlení s termíny provádění díla nebo předáním díla po dobu delší než 30 dní.
- 11.3. V případě odstoupení od smlouvy budou zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi po odečtení částek připadajících na nároky objednatele ze smlouvy. Odstoupí-li od smlouvy objednatel, vzniká mu nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu. Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v bodě 11.2. se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody objednateli.

XII. Závěrečná ujednání

- 12.1. Smluvní strany konstatují, že vztahy založené touto smlouvou se řídí českým právem, zejména ustanoveními občanského zákoníku, pokud nebyla touto smlouvou modifikována.
- 12.2. Tato smlouva byla vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží 1 podepsané vyhotovení a objednatel 3 podepsaná vyhotovení. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami. Listinná písemná forma se sjednává i pro právní jednání o zániku smlouvy.
- 12.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Příloha č.1: Cenová nabídka zhotovitele (rozpočet)

Příloha č.2: Harmonogram

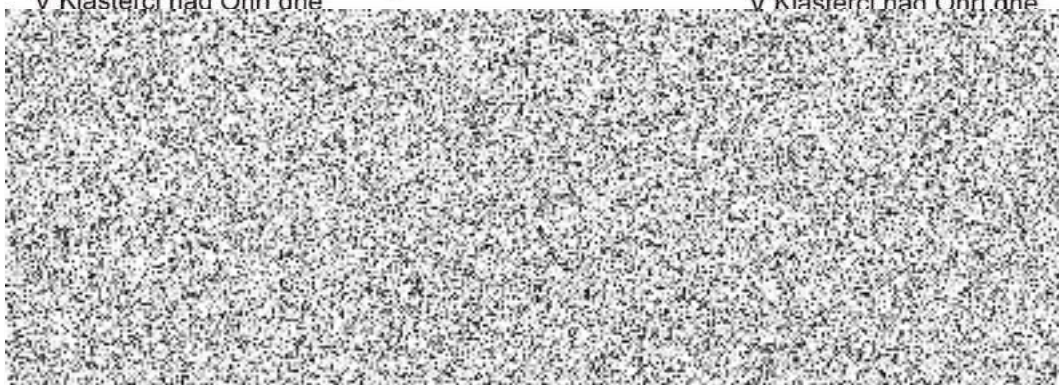
Příloha č.3: Pojistná smlouva č.: 49509180-16

31 -03- 2021

V Klášterci nad Ohří dne

V Klášterci nad Ohří dne

12 -04- 2021



Orientační výkaz výměr

Akce:

"Oprava bazénových obkladů v AQUAPARKU v Klášterci nad Ohří - 2021"

Zadavatel:

Město Klášterec nad Ohří

Náměstí Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 00261939

Zhotovitel:

Jan Ulman

Děčínská 42/132, 400 03 Ústí nad Labem

IČO: 72624744

Přesné množství / rozsah není možné v současnosti určit, výměry budou upřesněny dle skutečného množství při realizaci zakázky. Nabízené jednotkové ceny však budou pevné.

Položka	Jed.	Množství	Jednotková cena	Celková cena
Opravy obkladů (PLOCHY)				
Odstranění narušených obkladů / dlažeb	m ²	85,00	150,00 Kč	12 750,00 Kč
Očištění povrchu (příprava podkladu)	m ²	85,00	100,00 Kč	8 500,00 Kč
Aplikace spojovacího mýstku (adhezni nátěr)	m ²	85,00	80,00 Kč	6 800,00 Kč
Vyrovnání podkladu 80% z celkové plochy (reprofilace)	m ²	68,00	100,00 Kč	6 800,00 Kč
Penetrace podkladu	m ²	85,00	50,00 Kč	4 250,00 Kč
Nátěrová hydroizolace	m ²	85,00	50,00 Kč	4 250,00 Kč
Vlastní obkladačské práce (obklady a dlažby)	m ²	85,00	350,00 Kč	29 750,00 Kč
Spárování obkladů a dlažeb pružnou dvousložkovou epoxidovou spárovací hmotou	m ²	85,00	50,00 Kč	4 250,00 Kč
Opravy obkladů (SCHODY)				
Odstranění narušených schodových tvarovek	m ²	4,00	150,00 Kč	600,00 Kč
Očištění povrchu schodišťových stupňů (příprava podkladu)	m ²	4,00	100,00 Kč	400,00 Kč
Aplikace spojovacího mýstku (adhezni nátěr)	m ²	4,00	80,00 Kč	320,00 Kč
Vyrovnání podkladu 80% z celkové plochy (reprofilace)	m ²	3,20	100,00 Kč	320,00 Kč
Penetrace podkladu	m ²	4,00	50,00 Kč	200,00 Kč
Nátěrová hydroizolace	m ²	4,00	50,00 Kč	200,00 Kč
Vlastní obkladačské práce (montáž schodových tvarovek)	m ²	4,00	350,00 Kč	1 400,00 Kč
Spárování schodišťových stupňů dvousložkovou epoxidovou spárovací hmotou	m ²	4,00	50,00 Kč	200,00 Kč
Opravy obkladů (ROHOVÉ PÁSKY)				
Odstranění narušených rohových pásků	mb	50,00	150,00 Kč	7 500,00 Kč
Očištění povrchu hran bazénů (příprava podkladu)	mb	50,00	100,00 Kč	5 000,00 Kč

Aplikace spojovacího můstku (adhezní nátěr)	mb	50,00	80,00 Kč	4 000,00 Kč
Vyrovnání podkladu 80% z celkové plochy (reprofilace)	mb	40,00	100,00 Kč	4 000,00 Kč
Penetrace podkladu	m ²	5,00	50,00 Kč	250,00 Kč
Nátěrová hydroizolace	m ²	5,00	50,00 Kč	250,00 Kč
Vlastní obkladačské práce (montáž rohových pásků)	mb	50,00	350,00 Kč	17 500,00 Kč
Spárování rohových pásků pružnou dvousložkovou epoxidovou spárovací hmotou	m ²	5,00	50,00 Kč	250,00 Kč
OSTATNÍ				
Usazení rohových plastových lišt a dilatačních lišt	mb	150,00	50,00 Kč	7 500,00 Kč
Vyplnění spár v místě přechodu svislá / vodorovná (PU tmelem)	mb	800,00	50,00 Kč	40 000,00 Kč

Položka	Jed.	Množství	Jednotková cena	Celková cena
Materiál (shodný s materiálem stávajících keramických obkladů)				
SCHODOVÁ TVAROVKA Floorgres 011452 tm. modrá 12,5 x 25cm PROTISKLUZ	ks	20,00	300,00 Kč	6 000,00 Kč
ROHOVÝ PÁSEK AGROB BUCHTAL 37120 (Deutsche Steinzeug, Ceram objekt s.r.o.)	ks	100,00	150,00 Kč	15 000,00 Kč
Obklad RAKO COLOR TWO light blue RAL2408015 protiskluz GRND 8639 100x200mm	m ²	20,00	500,00 Kč	10 000,00 Kč
Obklad RAKO COLOR TWO light blue RAL 2408015 hladká GAAD 8003 100x200mm	m ²	30,00	500,00 Kč	15 000,00 Kč
Obklad RAKO COLOR TWO , Dark Blue RAL 290035 GRND 8005 protiskluz 100x200mm	m ²	1,00	500,00 Kč	500,00 Kč
Obklad RAKO COLOR TWO, Dark Blue RAL 290035,GAAD 8005 hladká 100x200mm	m ²	5,00	500,00 Kč	2 500,00 Kč
Obklad RAKO white, GRND 8023 protiskluz 100x200mm	m ²	5,00	500,00 Kč	2 500,00 Kč
Obklad RAKO white, GAAD 8023, hladká 100x200mm	m ²	25,00	500,00 Kč	12 500,00 Kč
Lišta dilatační - DILEX BWS	mb	5,00	150,00 Kč	750,00 Kč
LIŠTA ROHOVÁ PLASTOVÁ	mb	155,00	100,00 Kč	15 500,00 Kč
PU tmel na přechod svislá na vodorovnou	soub.	1,00	100,00 Kč	100,00 Kč
stavební úpravy narušených konstrukcí a oprava boků schodišť	m ²	5,00	5 000,00 Kč	25 000,00 Kč
Ostatní náklady				
Doprava materiálu	SOUB	1,00	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Přesuny hmot na staveništi	SOUB	1,00	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
Odvoz sutí na skládku	SOUB	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Skládkovné	t	1,00	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč

Cena celkem bez DPH	283 090,00 Kč
DPH 21%	59 448,90 Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	342 538,90 Kč

Dodavatel:



Jan Ulman

Děčínská 42 /132

Ústí nad Labem

400 03



Časový Harmonogram prací

Na zakázce se bude pracovat dle zadání od 4/2021 do max 21.05/2021.

Vše také záleží na pandemické situaci V ČR.

V případě ,že by došlo k plošné uzávěře České republiky a nebo jiné

Nepředvídatelné záležitosti ohledně Covid 19 nemusí být termín dodržen.

Číslo pojistné smlouvy: 49509180-16
Stav k datu 15. 7. 2008
Kód pojistění: DPO02
Pořadové číslo pojistění: 1



Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ45272956, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464



2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpověď pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

1 000 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi,

NE

radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

NE

S činností je spojeno provozování střešních praktického vyučování

NE

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s:



Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plošně v Kč

5 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.2. Pojištěný se podílí na plnění z každé škodné události spoluúčastí, která je sjednána pro pojistné nebezpečí, z něhož je plněno. Je-li v rámci jedné škodné události plněno z více pojistných nebezpečí, podílí se pojištěný na plnění ze škodné události nejvyšší sjednanou spoluúčastí.

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:



Číslo pojistné smlouvy: 49509180-16
Stav k datu 15. 7. 2008

Kód pojistění: DPO02
Pořadové číslo pojistění: 1

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo poškozením věci

Odhýlně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo poškozením věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 500 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč 1 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojistovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	1 160,-
02	Přípojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	3 150,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		4 310,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 0 % tj. v Kč		0,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		4 312,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 15. 7. 2008.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: živnostenského oprávnění

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojistovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojistovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.