

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

z 20. zasedání Zastupitelstva města, konaného dne 20. června 2013

Usn. č. 626/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: p. Josef Herout, Ing. Vlastimil Platil.

Usn. č. 627/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

návrhovou komisi ve složení: Mgr. Miroslav Andrlé (předseda), Ing. Tomáš Bernášek, Mgr. Věra Kalauzová.

Usn. č. 628/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

upravený program 20. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 629/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informaci vedení města.

Usn. č. 630/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

zprávu předsedy představenstva společnosti Lázně Evženie a.s.

B) schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finančních prostředků na rok 2013 se společností Lázně Evženie a.s., Kyselka 104, Klášterec nad Ohří, IČ 27359174

C) ukládá

starostce města podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finančních prostředků.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová - vedoucí oSMaBF

Termín: 28.06.2013

Usn. č. 631/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

splněná usnesení:

- Usn. č. 1780/18/2008 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 915/2 v k. ú. Vernéřov p. R. K., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 295/09/2011 podpis smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p. č. 2170/11 v k. ú. Klášterec nad Ohří od České republiky, Pozemkový fond České republiky, Praha – Žižkov
- Usn. č. 443/14/2012 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 354/13 v k. ú. Mikulovice u Vernéřova mž. K., Kadaň
- Usn. č. 446/14/2012 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1548/22 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. J. J., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 453/14/2012 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 1767 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. V., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 514/16/2012 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 1767 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. V., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 517/16/2012 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. p. č. 698/4 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. N., Rašovice, Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 518/16/2012 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1548/29 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. B., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 524/16/2012 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 1430/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. P., Most
- Usn. č. 559/18/2013 uzavření dohody o splátkách s p. F. N., Klášterec nad Ohří, a to na částku ve výši 47 369,- Kč hrazenou v měsíčních splátkách ve výši 1 000,- Kč, v případě zaplacení dlužné částky dle dohody o splátkách nebude město Klášterec nad Ohří uplatňovat zákonný úrok z prodlení
- Usn. č. 568/18/2013 úkol pro FV - zpracovat přehled investičních akcí v souvislosti s tržbami od zahájení prodeje bytů
- Usn. č. 579/18/2013 podpis Dodatku č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Destinační agentura Dolní Poohří, o. p. s.
- Usn. č. 599/19/2013 podpis smlouvy na darování staveb bez čp/če na pozemcích p. č. 1586, 1587, 1588 v části obce Miřetice u Klášterce nad Ohří a obci Klášterec nad Ohří včetně pozemků p. č. 1586, p. č. 1587, p. č. 1588 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří SK Reál saně Klášterec, Domašín
- Usn. č. 608/19/2013 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1767/6 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. Č., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 610/19/2013 podpis kupní smlouvy na změnu kupujícího v usnesení č. 524/16/2012, a to místo mž. P., Most na pí M. P., Most
- Usn. č. 619/19/2013 podpis Dohody o narovnání mezi městem Klášterec nad Ohří a Bytovým družstvem UNION Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 622/19/2013 podpis smlouvy o poskytnutí účelově vázané dotace ve výši 70.000,- Kč na akci „Klášterecká country koza“ s p. J. B.
- Usn. č. 623/19/2013 podpis smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 200.000,- Kč pro rok 2013 s příjemcem dotace, obecně prospěšnou společností Destinační agentura Dolní Poohří, Žatec
- Usn. č. 625/19/2013 podpis Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dotaci na úhradu sociálních služeb ze dne 25.01.2013

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení

Usn. č. 560/18/2013 uzavření kupní smlouvy se společností Severočeská vodárenská společnost, a. s., Teplice, na prodej vodárenského zařízení „Klášterec nad Ohří lázeňská zóna – vodovod, kanalizace a ČSOV“ za kupní cenu 790 840,- Kč

Termín: 31.12.2013

Usn. č. 632/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

ke dni 20.06.2013 všechna delegování zástupců města Klášterce nad Ohří na valnou hromadu společnosti Skládku Tušimice a.s., schválené Zastupitelstvem města Klášterce nad Ohří před tímto datem

B) deleguje

od 20.06.2013 Ing. K. M., starostku a náhradníka p. V. K., místostarostu, jako zástupce Města Klášterce nad Ohří na valnou hromadu společnosti Skládku Tušimice a.s., do konce volebního období.

Usn. č. 633/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu předsedy finančního výboru.

Usn. č. 634/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

zprávu předsedy kontrolního výboru

B) ukládá

finančnímu výboru prověřit, zda prostředky vydané na právní služby byly vynaloženy účelně a hospodárně.

Odpovídá: Ing. Štěpán Kostelník – předseda finančního výboru

Termín: 06.09.2013

Usn. č. 635/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

„Plán inventur na rok 2013“ k zajištění inventarizace majetku a závazků města Klášterce nad Ohří dle směrnice Rady města Klášterce nad Ohří „O inventarizaci majetku a závazků města Klášterce nad Ohří“ vydané v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcí vyhl. č. 270/2010 Sb.

Usn. č. 636/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

dotaci Římskokatolické farnosti Klášterec nad Ohří, Kostelní 98, Klášterec nad Ohří, IČ 61345474, ve výši 50.000,- Kč na částečné pokrytí spoluúčasti k dotaci Ústeckého kraje na realizaci projektu: Obnova střešního pláště kostela Nejsvětější Trojice v Klášterci nad Ohří.

Usn. č. 637/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

snížení kupní ceny za prodej pozemku p. č. 2046/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří, a to z ceny dle znaleckého posudku (129,70 Kč/m²) na cenu 50,- Kč/m².

Usn. č. 638/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

stanovuje

kupní cenu za prodej pozemku. č. 43/2 o výměře 863 m² stav dle geometrického plánu č. 65-181/2009 v k. ú. Hradiště u Vernéřova ve výši 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 639/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

1. záměr prodeje částí pozemků p. č. 1799 o výměře cca 45 m², p. č. 1800/1 o výměře cca 30 m², p. č. 1778/1 o výměře cca 60 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří
2. prodej částí pozemku p. č. 1799 o výměře cca 65 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí J. S., Klášterec nad Ohří a mž. V., Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 640/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení č. 96/03/2011 ze dne 24.02.2011

B) schvaluje

prodej pozemku p. č. 417/1 o výměře 26 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. B., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem

C) ukládá

starostce města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová - vedoucí oSMaBF

Termín: 31.12.2013

Usn. č. 641/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

ruší

usnesení č. 1934/22/2009 ze dne 25.06.2009.

Usn. č. 642/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej částí pozemku p. č. 898/3 o výměře cca 11 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8 za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostce města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová - vedoucí oSMaBF

Termín: 30.06.2014

Usn. č. 643/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) *schvaluje*

prodej pozemku p. č. 329 o výměře 112 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. M., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) *ukládá*

starostce města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová - vedoucí oSMaBF

Termín: 31.12.2013

Usn. č. 644/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) *ruší*

usnesení č. 616/19/2013 ze dne 25.04.2013

B) *schvaluje*

koupi objektu bez čp/če (zemědělská stavba) na pozemku st. p. č. 180 a pozemků st.p.č. 180, p. p. č. 261/21 stav dle GP č. 211-001/2010 vše v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří od Ústeckého kraje, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem za kupní cenu ve výši 247.200,- Kč

C) *ukládá*

starostce města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová - vedoucí oSMaBF

Termín: 31.12.2013

Usn. č. 645/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) *ruší*

usnesení č. 458/14/2012 ze dne 20.09.2012

B) *schvaluje*

prodej budovy č. p. 2 na pozemku č. parc. 11 v části obce a obci Klášterec nad Ohří, včetně pozemku č. parc. 11 o výměře 476 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří p. V. Š., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.320.000,- Kč a nákladů spojených s převodem nemovitosti, s podmínkou zřízení věcného břemene – zachování vstupu do sala terreny

C) *ukládá*

starostce města podepsat kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová - vedoucí oSMaBF

Termín: 30.09.2013

Usn. č. 646/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

investiční dotaci na nákup operačního stolu pro Nemocnici Kadaň s.r.o., Golovinova 1559, 432 01, Kadaň, IČ 25479300, ve výši 200.000,- Kč.

Usn. č. 647/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

převod zůstatku rezervy grantu 2013 ve výši 79.000,- Kč do fondu rady města.

Usn. č. 648/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

celoroční hospodaření města a závěrečný účet města Klášterce nad Ohří za rok 2012 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2012, a to bez výhrad.

Usn. č. 649/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

odpis promlčených pohledávek za nájem bytu a služby spojené s užíváním bytu v celkové výši 1.591.724,- Kč dle předloženého návrhu, kdy je pohledávka v jednotlivých případech nad 20.000,- Kč.

Usn. č. 650/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 4 a 5

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. 6.

Usn. č. 651/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informace o vypořádání podílového spoluvlastnictví města Klášterce nad Ohří a Bytového družstva UNION Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 652/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) revokuje

usnesení ZM č. 579/18/2013 ze dne 25.03.2013, týkající se Dodatku č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Destinační agentura Dolní Poohří, o. p. s. z důvodu jeho dodatečné změny

B) schvaluje

Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Destinační agentura Dolní Poohří, o. p. s.

C) ukládá

starostce města podepsat nové znění Dodatku č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Destinační agentura Dolní Poohří, o. p. s.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová – vedoucí oVsV a CR

Termín: 30.06.2013

Usn. č. 653/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

A) navrhuje

valné hromadě Euroregionu Krušnohoří:

1. odvolat z funkce člena rady sdružení Euroregionu Krušnohoří p. Ing. S. S.

2. zvolit do funkce člena rady sdružení Euroregionu Krušnohoří p. Ing. K. M., starostku města Klášterce nad Ohří

B) ukládá

starostce města o tomto návrhu informovat písemnou formou valnou hromadu Euroregionu Krušnohoří.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová – vedoucí oVsV a CR

Termín: 28.06.2013

Usn. č. 654/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu o sociální problematice ve městě Klášterci nad Ohří za rok 2012.

Usn. č. 655/20/2013

Zastupitelstvo města projednalo a

pověřuje

výkonem svatebních a dalších obřadů Ing. S. S.

Dne: 25.06.2013

p. Josef Herout
ověřovatel

Ing. Vlastimil Platil
ověřovatel

Ing. Kateřina Mazánková
starostka

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka kanceláře úřadu

Dne: 25.06.2013