

# M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

## USNESENÍ

### z 11. schůze rady města, konané dne 12. června 2019

**Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:**

**Usn. č. 431/11/2019**

Rada města projednala a  
**volí**

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, paní Pavla Zemančíková.

**Usn. č. 432/11/2019**

Rada města projednala a  
**schvaluje**

upravený program 11. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 433/11/2019**

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Lázně Evženie a.s. projednala a  
**schvaluje**

účetní závěrku společnosti Lázně Evženie a.s. za rok 2018.

**Usn. č. 434/11/2019**

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

**rozhoduje, že**

předsedou, zapisovatelem, ověřovatelem zápisu a osobou pověřenou sčítáním hlasů bude pan S. P.

**Usn. č. 435/11/2019**

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

**A) schvaluje**

roční účetní závěrku za rok 2018,

**B) rozhoduje**

o vypořádání zisku z roku 2018 a to tak, že zisk ve výši 96.661,18 Kč bude převeden na neuhrazenou ztrátu z roku 2015.

**Usn. č. 436/11/2019**

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

**bere na vědomí**

přehled zakázek do 500.000 Kč a přesahující 500.000 Kč za rok 2018 dle Směrnice č. 3/2016.

**Usn. č. 437/11/2019**

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

**bere na vědomí**

komentář k činnosti Klášterecké kyselky, s.r.o. za období 1 – 12/2018.

**Usn. č. 438/11/2019**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

**Usn. č. 439/11/2019**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

- Usn. č. 157/04/2019 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti stezky k tíži pozemku parc. č. 2167/47 k. ú. Klášterec nad Ohří, který je ve vlastnictví manželů J. a Mgr. Z. T., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 203/05/2019 nabídka manželů F. a H. P. na koupi pozemků parc. č. 1722/53, parc. č. 1722/54 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, nechat zpracovat znalecký posudek, za cenu nabízených nemovitostí
- Usn. č. 411/10/2019 podpis smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1610/80 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, s AQUA zemní práce s.r.o., Litvínov – Hamr, na dobu určitou od 01.06.2019 do 31.10.2019.

**Usn. č. 440/11/2019**

Rada města projednala a

**A) bere na vědomí**

petici zaměstnanců společnosti THUN 1794, a.s. vyjadřující nesouhlas se změnou jízdního řádu MHD,

**B) ukládá**

1. vedoucímu odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí bezodkladně vyvolat jednání vedoucí k obnovení původního spojení MHD,
2. tajemnici městského úřadu zaslat písemnou odpověď zástupci petičního výboru.

**Odpovídá:** Dr. Ing. Radka Hodicová - vedoucí úřadu

**Termín:** 30.06.2019

**Usn. č. 441/11/2019**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

Plán OMH - údržba a opravy 2019.

**Usn. č. 442/11/2019**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

přehled investičních akcí.

### **Usn. č. 443/11/2019**

Rada města projednala a  
**bere na vědomí**

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 22.05.2019 do 12.06.2019.

### **Usn. č. 444/11/2019**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

uzavření smlouvy INO/235/2019/OVR (číslo smlouvy ČEZ Distribuce, a.s. Z\_S14\_12\_8120070053) o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie k akci "Vypracování PD pro výstavbu technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří" s provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV - Podmokly a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

#### **B) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu INO/235/2019/OVR (číslo smlouvy ČEZ Distribuce, a.s. Z\_S14\_12\_8120070053) o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie k akci "Vypracování PD pro výstavbu technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří".

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

**Termín:** 28.06.2019

### **Usn. č. 445/11/2019**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

uzavření smlouvy INO/236/2019/OVR (číslo smlouvy ČEZ Distribuce, a.s. 19\_SOP\_01\_4121525966) o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) k akci "Vypracování PD pro výstavbu technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří" s provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV - Podmokly a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

#### **B) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu INO/236/2019/OVR (číslo smlouvy ČEZ Distribuce, a.s. 19\_SOP\_01\_4121525966) o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) k akci "Vypracování PD pro výstavbu technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří".

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

**Termín:** 28.06.2019

### **Usn. č. 446/11/2019**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

uzavření smlouvy INO/237/2019/OVR (číslo smlouvy GasNet, s.r.o. 400093094) o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících k akci "Vypracování PD pro výstavbu technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří" mezi smluvními stranami GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem - Klíše a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

#### **B) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu INO/237/2019/OVR (číslo smlouvy GasNet, s.r.o. 400093094) o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících k akci "Vypracování PD pro výstavbu technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří".

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

**Termín:** 28.06.2019

### **Usn. č. 447/11/2019**

Rada města projednala a

#### **doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit:

1. dofinancování projektu s názvem "Výměna vzduchotechnické jednotky pro odvětrání kuchyně ZŠ Krátká, Klášterec nad Ohří " z vlastních zdrojů ve výši 30 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných,
2. podání žádosti o dotaci z Operačního programu životního prostředí v rámci výzvy č. 121.

### **Usn. č. 448/11/2019**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. SD/348/2018/ORG na realizaci stavební zakázky „Kulturní dům v Klášterci nad Ohří - přestavba a přístavba“ se společností Trigema Building a.s., IČO 27653579, se sídlem Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5

#### **B) ukládá**

starostovi města podepsat dodatek č. 2 SoD SD/348/2018/ORG.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

**Termín:** 01.07.2019

### **Usn. č. 449/11/2019**

Rada města projednala a

#### **schvaluje**

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. SD/302/2018/OVR na realizaci stavební zakázky „Cyklostezka v Královéhradeckém parku, Klášterec nad Ohří“ se společností "Společnost Cyklostezka Klášterec", s vedoucím společníkem: NEPRO stavební a.s., IČO 27342093, se sídlem Útočiště 632, 431 51 Klášterec nad Ohří a společníkem: HERKUL a.s., IČO 25004638, se sídlem Obrnice 228, 435 21 Obrnice.

**Usn. č. 450/11/2019**

Rada města projednala a

**A) ruší**

usnesení č. 366/09/2019,

**B) rozhoduje**

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli M. T., 432 01 Kadaň, na pořízení profesionální zvukové nahrávky klášterecké hudební skupiny DOUPOV, výše dotace 10.000 Kč.

**Usn. č. 451/11/2019**

Rada města projednala a

**rozhoduje**

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli TJ Ohře Klášterec nad Ohří z.s., IČO 14864304, se sídlem Zahradní 44, 431 51 Klášterec nad Ohří, na ozvučení loděnice, výše dotace 18.450 Kč (t.j. 90 % z celkových uznatelných nákladů).

**Usn. č. 452/11/2019**

Rada města projednala a

**rozhoduje**

I. o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2019" těmto žadatelům:

1. V. R., 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Country advent 2019, výše dotace 25.000 Kč,
2. V. F., 430 03 Chomutov, na projekt Živá kronika Mikulovic a Verněřova, výše dotace 5.000 Kč,

II. o neposkytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2019" žadateli SK Torpédoborci Hradiště, spolek, IČO 26660318, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Volejbalový turnaj Hradiště 2019.

**Usn. č. 453/11/2019**

Rada města projednala a

**rozhoduje**

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli Linka bezpečí, z.s., IČO 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8 - Bohnice, na pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky, výše dotace 5.000 Kč.

**Usn. č. 454/11/2019**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit příspěvek do fondu investic příspěvkové organizace Městský ústav sociálních služeb, Lípová 545, 431 51 Klášterec nad Ohří, ve výši 300.000 Kč.

**Usn. č. 455/11/2019**

Rada města projednala a

***schvaluje***

1. ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2/2017/VHČ ze dne 24.02.2017 k nebytovému prostoru č. 102 v objektu ul. Chomutovská 207, Klášterec nad Ohří o celkové výměře 144,7 m<sup>2</sup>, kde nájemcem je spolek SK BlackHoleGym z.s., zastoupený p. J. B., předsedou spolku, IČO 04713885, 431 51 Domašín, a to dohodou k 30.06.2019,

2. uzavření dohody o splátkách se spolkem SK BlackHoleGym z.s., na částku 29.256 Kč, nejpozději splatnou do 8 měsíců od podpisu dohody.

**Usn. č. 456/11/2019**

Rada města projednala a

***schvaluje***

ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 8/2018/VHČ ze dne 01.11.2018 k nebytovému prostoru č. 8 v objektu ul. Nádražní 169, Klášterec nad Ohří o celkové výměře 137,35 m<sup>2</sup>, kde nájemcem je pan J. B., IČO 01065033, 431 51 Klášterec nad Ohří, a to dohodou k 30.06.2019.

**Usn. č. 457/11/2019**

Rada města projednala a

***A) schvaluje***

uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 74/21 o výměře 315 m<sup>2</sup> k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, s paní O. C., 435 13 Meziboří, za nájemné ve výši 8 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou,

***B) ukládá***

starostovi města podepsat smlouvu o nájmu pozemku.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – pověřená vedením OSM

**Termín:** 31.10.2019

**Usn. č. 458/11/2019**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr prodeje pozemku parc. č. 363/3 o výměře 32 m<sup>2</sup> k. ú. Mikulovice u Vernéřova.

**Usn. č. 459/11/2019**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr poskytnutí části pozemku parc. č. 1172/1 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> k. ú. Klášterec nad Ohří jako výpůjčku.

### **Usn. č. 460/11/2019**

Rada města projednala a

#### **doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří

1. vzít na vědomí nesouhlas manželů J. s kupní cenou s tím, že na změnu výměry pozemku stp. č. 160 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří měli reagovat při změně výměry při digitalizaci katastrálního území u katastrálního úřadu,
2. schválit prodej pozemku parc. č. 74/19 o výměře 110 m<sup>2</sup> k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, manželům J. a A. J., 434 01 Most, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

### **Usn. č. 461/11/2019**

Rada města projednala a

#### **A) bere na vědomí**

žádost manželů J. a L. K., 431 51 Klášterec nad Ohří, o pronájem pozemků, za účelem vybudování hřiště na pétanque,

#### **B) ukládá**

Komisi pro sport vyhodnotit možnost vybudování hřiště na pétanque.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – pověřená vedením OSM

**Termín:** 30.09.2019

### **Usn. č. 462/11/2019**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

záměr pachtu části pozemku parc. č. 1610/80 o výměře cca 34.000 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, a to na období pachtu od 01.07.2019 do 31.12.2019, tomu zájemci, který předloží nejvyšší nabídkovou cenu pachtu,

#### **B) deleguje**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, na starostu města oprávnění rozhodnout a podepsat smlouvu o zemědělském pachtu k vyhlášenému záměru pachtu části pozemku parc. č. 1610/80 o výměře cca 34.000 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se zájemcem s nejvyšší nabídkovou cenou.

### **Usn. č. 463/11/2019**

Rada města projednala a

#### **souhlasí**

v souladu s § 55 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, v platném znění s pokračováním v základním vzdělávání v oboru 79-01-B/01 (základní škola speciální)

1. J. V., žákyni Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov, ve školním roce 2019/2020,
2. A. H., žákyni Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov, ve školním roce 2019/2020.

**Usn. č. 464/11/2019**

Rada města projednala a  
**bere na vědomí**

informace o vyhodnocení ročních cílů a opatření Komunitního plánu v jednotlivých oblastech za rok 2018.

**Usn. č. 465/11/2019**

Rada města projednala a

**A) bere na vědomí**

zprávu o hodnocení 4. ročníku projektu Poznáváme společně - Klášterečtí senioři a studenti se vzdělávají společně pod jednou střechou,

**B) schvaluje**

smlouvu o poskytování a zajištění služeb mezi městem Kláštercem nad Ohří a Gymnáziem a Střední odbornou školou, Klášterec nad Ohří, Chomutovská 459, příspěvková organizace, IČO 47792931 na zajištění 5. ročníku projektu Poznáváme společně - Klášterečtí senioři a studenti se vzdělávají společně pod jednou střechou.

**Usn. č. 466/11/2019**

Rada města projednala a

**schvaluje**

výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace, IČO 72745029, pro školní rok 2019/2020 a to na pracovišti Lípová 570 v 1. až 4. třídě na 26 dětí, na pracovišti Dlouhá 540 v 1. až 3. třídě na 25 dětí, na pracovišti Školní 518 v 1. až 3. třídě na 26 dětí, na pracovišti Souběžná 205 v 1. až 3. třídě na 26 dětí, 4. třídě pro děti se závažnými poruchami řeči na 18 dětí a na pracovišti Lesní 545 v 2. a 3. třídě na 25 dětí.

**Usn. č. 467/11/2019**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

informace ze 4. jednání komise pro sport a z 5. jednání komise finanční a rozpočtové.

**Usn. č. 468/11/2019**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit pravidla projektu participativního rozpočtu Společně pro Klášterec 2020.



**Materiály projednané radou města bez přijatého usnesení:**

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

***schvaluje***

odměnu jednateli panu S. P. za rok 2018 ve výši 10.000 Kč.

Dne: 19.06.2019

-----  
Ing. Štefan Drozd  
starosta

-----  
Ing. Petr Hybner  
ověřovatel

-----  
Mgr. David Kodytek  
místostarosta

-----  
paní Pavla Zemančíková  
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 19.06.2019