

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

z 54. schůze rady města, konané dne 26. října 2016

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 1389/54/2016

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, pan Josef Suchý.

Usn. č. 1390/54/2016

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 54. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1391/54/2016

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 1392/54/2016

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení

- | | |
|----------------------|---|
| Usn. č. 1290/51/2016 | uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "Oplocení a záchytné sítě na dopravním hřišti v Klášterci nad Ohří" uchazeči Severočeská stavební Klášterec a.s., Klášterec nad Ohří |
| Usn. č. 1291/51/2016 | uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "Obnova nátěru střešního pláště haly zimního stadionu v Klášterci nad Ohří" uchazeči PROURBAN s.r.o., Klášterec nad Ohří |
| Usn. č. 1292/51/2016 | uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "Výstavba chodníku ul. Petléřská - Útočiště v Klášterci nad Ohří" uchazeči STAVMAX – Bezděk s.r.o., Klášterec nad Ohří |
| Usn. č. 1295/21/2016 | uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "Vypracování PD pro realizaci stavby - PARKOVIŠTĚ ul. Petléřská v Klášterci nad Ohří" uchazeči MESSOR s.r.o., Kadaň |
| Usn. č. 1332/52/2016 | vystavit dodavateli objednávku na zakázku "Oprava havarijního stavu chladicího zařízení zimního stadionu v Klášterci nad Ohří" společnosti ER servis Holding s.r.o., Chroustovice |
| Usn. č. 1333/52/2016 | uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "Úprava hlavní přístupové komunikace k zámku v Klášterci nad Ohří" uchazeči PETROM STAVBY, a.s., Praha – Strašnice |
| Usn. č. 1334/52/2016 | podpis smlouvy o dílo na akci "ZIMNÍ STADION – výměna osvětlení tělocvičny" s dodavatelem Elektronovy - Trade s.r.o., Klášterec nad Ohří |

- Usn. č. 1335/52/2016 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/261/2016/ORI uzavřenou mezi městem Kláštercem nad Ohří a dodavatelem A. V., jehož předmětem je změna rozsahu zakázky "Rekonstrukce kuchyně školní jídelny ZŠ Školní v Klášterci nad Ohří"
- Usn. č. 1336/52/2016 vystavit dodavateli objednávku na zakázku "Výměna řídicí jednotky MaR, VZT jednotky bazénu v Lázeňském domě Evženie v Klášterci nad Ohří" společnosti CBH spol. s.r.o., Český Těšín
- Usn. č. 1338/52/2016 podepsat platové výměry odměn ředitelů příspěvkových organizací města Klášterce nad Ohří
- Usn. č. 1339/52/2016 informovat ředitele základních škol o výsledcích ankety mezi pedagogickými pracovníky v základních školách a doporučit vedení školy seznámit s výsledky ankety pedagogický sbor a školskou radu,

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení

- Usn. č. 630/24/2015 podat žádost do programu Interreg V A. - možnost financování zřízení muzea

Původní termín: 30.09.2016

Nový termín: 31.12.2017

- Usn. č. 1221/46/2016 připravit návrh smlouvy o pronájmu nemovitých věcí a movitých věcí se společností ARC - MED s.r.o., zahrnující dosud pronajímané nemovité a movité věci, a to s účinností od 01.01.2017.

Původní termín: 30.09.2016

Nový termín: 31.12.2016

Usn. č. 1393/54/2016

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci o průběhu konkurzního řízení na pozici vedoucího Odboru výstavby a rozvoje města Městského úřadu v Klášterci nad Ohří,

B) jmenuje

v souladu s Organizačním řádem Městského úřadu v Klášterci nad Ohří pana V. D. vedoucím odboru výstavby a rozvoje města s účinností od 01.11.2016,

C) ukládá

tajemnici zajistit veškeré úkony související se jmenováním do funkce a stanovit platový výměr.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová - tajemnice

Termín: 31.10.2016

Usn. č. 1394/54/2016

Rada města projednala a

bere na vědomí

seznam investičních akcí.

Usn. č. 1395/54/2016

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy č. 16/SML4313 o poskytnutí investiční dotace z Fondu Ústeckého kraje k projektu "Výstavba šaten a zázemí pro FK Rašovice na pozemcích p.č. 261/1,

261/27 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří" mezi Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, IČO 70892156, 400 02 Ústí nad Labem a městem Kláštercem nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše 85, IČO 00261939, 43151 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu č. 16/SML4313 o poskytnutí investiční dotace z Fondu Ústeckého kraje.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil – pověřený vedením OVaRM

Termín: 30.11.2016

Usn. č. 1396/54/2016

Rada města projednala a

A) rozhoduje

na základě doporučení hodnotící komise o přidělení zakázky "Zpracování PD pro rekonstrukci směšovací stanice ÚT v objektu ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří" vybranému uchazeči Ing. Václav Remuta, IČO 63756617, se sídlem Průběžná 3372, 434 01 Most,

B) ukládá

starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil – pověřený vedením OVaRM

Termín: 30.11.2016

Usn. č. 1397/54/2016

Rada města projednala a

A) rozhoduje

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/088/2016/ORI uzavřenou mezi městem Kláštercem nad Ohří a zhotovitelem firmou Jaroslav Faktor, zastoupenou Jaroslavem Faktorem, IČO 44534264, se sídlem Nádražní 151, 431 51 Klášterec nad Ohří, jehož předmětem je změna termínu plnění zakázky "Stavební úpravy dvorních objektů a oprava fasád č.p. 10 ul. Zahradní v Klášterci nad Ohří (Regenerace zadní a boční fasády objektu č.p.10)",

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil – pověřený vedením OVaRM

Termín: 15.11.2016

Usn. č. 1398/54/2016

Rada města projednala a

A) rozhoduje

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/307/2016/ORI uzavřenou mezi městem Kláštercem nad Ohří a zhotovitelem firmou Severočeská stavební Klášterec a.s., zastoupenou Petrem Švejdou, IČO 60281065, se sídlem Zahradní 244, 431 51 Klášterec nad Ohří, jehož předmětem je změna termínu dokončení zakázky a změna rozsahu zakázky "Oplocení a záchytné sítě na dopravním hřišti v Klášterci nad Ohří",

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil – pověřený vedením OVaRM

Termín: 15.11.2016

Usn. č. 1399/54/2016

Rada města projednala a

schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Odlehčovací služby v Městském ústavu sociálních služeb" v rámci Integrovaného regionálního operačního programu z výzvy "Rozvoj sociálních služeb v SVL" a vyčlenění finančních prostředků na zajištění předfinancování projektu ve výši 2,502 mil. Kč z rezervy rozpočtu města.

Nepřijaté usnesení

Rada města projednala a

schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 6.000 Kč Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., základní organizace č. 1 Klášterec nad Ohří, IČO 47795697, se sídlem Budovatelská 486, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Masáže pro členy organizace.

Usn. č. 1400/54/2016

Rada města projednala a

jmenuje

výběrovou komisi pro hodnocení žádostí v dotačním programu "Podpora činnosti v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit, zejména dětí a mládeže, pro rok 2017" ve složení: Ing. V. D., Bc. M. D., Ing. Š. D., Mgr. L. K., E. K., Bc. J. K., Ing. M. K.

Usn. č. 1401/54/2016

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1704/2 o výměře cca 300 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu J. S., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1402/54/2016

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1302/1 o výměře cca 110 m² k. ú. Verněřov společnosti Toyoda Gosei Czech, s.r.o., IČO 26437171, Průmyslová 2, Verněřov, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 260 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1403/54/2016

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje částí pozemků parc. č. 811/1 o výměře cca 110 m² a parc. č. 795/1 o výměře cca 5 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1404/54/2016

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu a prodeje části pozemku parc. č. 1477/1 o výměře cca 170 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1405/54/2016

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků a souboru movitých věcí ze dne 31.03.2016 se společností M - club, společnost s ručením omezeným, IČO 49099019, Pod Stadionem 356, Klášterec nad Ohří, spočívající ve vyjmutí pozemků parc. č. 1730/37 o výměře 6.527 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a parc. č. 2215/4 o výměře 382 m² k. ú. Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků a souboru movitých věcí.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – oSMaBF

Termín: 31.12.2016

Usn. č. 1406/54/2016

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 78/1 o výměře cca 20 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1407/54/2016

Rada města projednala a

schvaluje

prominutí nájemného za pronájem nebytových prostor v objektu Sadová čp. 528 v Klášterci nad Ohří za měsíc říjen, listopad a prosinec 2016, nájemcům MUDr. B. Š., MUDr. V. F. a MUDr. I. V., z důvodu ztížených podmínek provozu ordinací nájemců v souvislosti s opravou střechy objektu Sadová čp. 528 zásadním způsobem.

Usn. č. 1408/54/2016

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s právnickou osobou NADĚJE, spolek, IČO 00570931, se sídlem K Brance 11/19e, Praha – Stodůlky, na pronájem nebytového prostoru č. 310 o celkové výměře 24,40 m² v objektu Chomutovská čp. 206 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 618 Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem, za účelem zřízení kanceláře pro provoz dluhové poradny.

Usn. č. 1409/54/2016

Rada města projednala a

A) schvaluje

zřízení majetkového účtu města Klášterce nad Ohří za účelem zápisu zaknihovaných akcií společnosti Skládka Tušimice a.s.,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení majetkového účtu.

Odpovídá: Ing. Veronika Dlouhá - vedoucí OFaMM

Termín: 31.10.2016

Usn. č. 1410/54/2016

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky "Pojištění města Klášterce nad Ohří" uchazeči Česká pojišťovna a.s., IČO 45272956, Spálená 75/16, 113 04 Praha 1,

B) ukládá

starostovi města podepsat pojistné smlouvy a případné dodatky ke smlouvám.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová - oSMaBF

Termín: 31.12.2016

Usn. č. 1411/54/2016

Rada města projednala a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání umístěného v objektu v ul. Královéhradecká čp. 418 (zdravotní středisko) v Klášterci nad Ohří, mezi nájemcem Nemocnicí Kadaň s. r. o., IČO 25479300, se sídlem Golovinova 1559, Kadaň, jako pronajímatelem a podnájemcem MUDr. Jiřím Šťovíčkem, IČO 72608111, se sídlem Lesní 248, 431 63 Perštejn, a to za podmínek uvedených v čl. V. odst. 6 smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 67 ze dne 20.08.1997 uzavřené mezi městem Kláštercem nad Ohří a Nemocnicí Kadaň s. r. o. Účelem podnájmu je provozování ortopedické ambulance. Účinnost podnájmu je od 01.01.2017.

Usn. č. 1412/54/2016

Rada města projednala a

schvaluje

plán zimní údržby na rok 2016 – 2017 vztahující se na údržbu silnic a chodníků.

Usn. č. 1413/54/2016

Rada města projednala a

schvaluje

plán zimní údržby na rok 2016 – 2017 vztahující se na údržbu podchodů a schodišť.

Usn. č. 1414/54/2016

Rada města projednala a

A) schvaluje

závazné vzory smlouvy o nájmu hrobového místa, dodatku ke smlouvě o nájmu hrobového místa včetně přílohy smlouvy č. 2 Žádost o souhlas ke zřízení hřbitovní stavby či hrobového zařízení,

B) pověřuje

odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí k uzavírání nájemních smluv a dodatků k nájemním smlouvám k hrobovým místům na pohřebišti v Klášterci nad Ohří, a to u nájemníků, kteří neporušují podmínky uvedených nájemních smluv.

Usn. č. 1415/54/2016

Rada města projednala a

schvaluje

výjimku ze směrnice rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek č. 6/2015 ze dne 17.06.2015 a zadání zakázky "Nákup radarového ukazatele GR33C-ALU včetně napájení solárním systémem, sady třmenů pro uchycení a výložníku" dodavateli Ing. Petru Cháberovi, IČO 46688986, Hraniční 507, 386 01 Strakonice.

Usn. č. 1416/54/2016

Rada města projednala a

A) schvaluje

vyhlášení záměru výpůjčky na akci "Výpůjčka a provozování útulku pro psy v Klášterci nad Ohří" a upravenou zadávací dokumentaci na předmětnou akci,

B) jmenuje

členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení Ing. Š. D., p. S. P., Ing. P. H., Mgr. L. K. a Mgr. E. S. a dále náhradníky členů komise ve složení J. S., V. K. a Ing. I. D.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH DaŽP

Termín: 27.10.2016

Usn. č. 1417/54/2016

Rada města projednala a

schvaluje

zahraniční služební cestu M. C. a A. Ch., DiS. na veletrh cestovního ruchu v Lipsku ve dnech 15. - 21.11.2016.

Usn. č. 1418/54/2016

Rada města projednala a

schvaluje

udělení výjimky ze směrnice rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek č. 6/2015 ze dne 17.6.2015 v čl. 2, odst. 2.1.2. ve věci tisku německé verze publikace Novák, I.: Průvodce zámeckým parkem společnosti Ideas Advertising, s.r.o. IČO 25029843, se sídlem Revoluční 22, 430 01 Chomutov.

Usn. č. 1419/54/2016

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na výrobu, tisk a distribuci Kláštereckých novin.

Usn. č. 1420/54/2016

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dotační program "Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2017".

Dne: 01.11.2016

Ing. Petr Hybner
ověřovatel

pan Josef Suchý
ověřovatel

Ing. Štefan Drozd
starosta

Usnesení vyhotovila: Bc. Monika Urbanová – vedoucí odboru kanceláře úřadu

Dne: 01.11.2016