

## Město Klášterec nad Ohří

### USNESENÍ

#### z 4. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 16. června 2005

##### **Usn. č. 1/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**volí**

ověřovatele zápisu ve složení: p. Ivan Dimun, Mgr. Jiří Jedlička.

##### **Usn. č. 2/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**volí**

návrhovou komisi ve složení: pí Helena Bišová (předsedkyně), Mgr. Alena Škorcová, Ing. Jiří Marek.

##### **Usn. č. 3/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**schvaluje**

doplněný program 4. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

##### **Usn. č. 4/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**

splněná usnesení:

- 11/2/2004 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku mž. F.
- 23/4/2004 podpis kupní smlouvy na prodej pozemků p. C.
- 20/6/2004 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku mž. B.
- 24/6/2004 podpis kupní smlouvy na prodej pozemků p. B.
- 18/7/2004 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku mž. K.
- 29/7/2004 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku pí Z.
- 13/1/2005 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. C.
- 14/1/2005 podpis kupní smlouvy na prodej pozemků mž. M.
- 15/1/2005 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. T.
- 20/1/2005 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. K.
- 11/2/2005 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku mž. H.
- 16/2/2005 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. P.
- 17/2/2005 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku mž. Ch.
- 18/2/2005 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku pí H.
- 19/2/2005 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku mž. O.
- 20/2/2005 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku mž. Č.
- 21/2/2005 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku mž. P.
- 38/2/2005 informovat Zastupitelstvo Ústeckého kraje o usn. ZM č.37/2/2005

##### **Usn. č. 5/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**A) ruší**

usnesení č. 16/7/2003

**B) schvaluje**

dlouhodobé uvolnění 3 členů ZM pro výkon funkce starosty a dvou místostarostů

**C) volí**

místostarostu města Klášterce nad Ohří PaedDr. V. Homolku jako uvolněného člena ZM

**D) ukládá**

místostarostovi PaedDr. V. Homolkovi metodicky řídit ekonomický odbor, odbor sociálních věcí a bydlení, odbor školství, kultury, sportu a cestovního ruchu.

##### **Usn. č. 6/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**volí**

Mgr. J. Jedličku členem Rady města Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 7/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**volí**

Mgr. M. Andrieho a Mgr. A. Škorcovou členy kontrolního výboru.

**Usn. č. 8/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**bere na vědomí**

ústní informace vedení města.

**Usn. č. 9/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**bere na vědomí**

informaci předsedy finančního výboru o činnosti výboru.

**Usn. č. 10/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**bere na vědomí**

zprávu kontrolního výboru.

**Usn. č. 11/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

zrušení usnesení Rady města Klášterce nad Ohří č. 47/5/2005 ze dne 28.4.2005 podle § 84 zákona č. 128/2000 o obcích ze dne 12.4.2000.

**Usn. č. 12/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

odkoupení nemovitostí od p. V. H., Klášterec nad Ohří p.č. 257/1 o výměře 207 m<sup>2</sup>, p.č. 257/2 o výměře 471 m<sup>2</sup> včetně objektu čp. 94, p.č. 258/2 o výměře 33 m<sup>2</sup>, p.č. 259 o výměře 198 m<sup>2</sup> včetně objektu čp. 26 spolu s objekty ve vlastnictví p. V. H., Klášterec nad Ohří za cenu 4 900 000,- Kč do vlastnictví města Klášterce nad Ohří s tím, že město uhradí polovinu daně z převodu nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 13/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

1. žádost p. M. F. o změnu čl. IV. kupní smlouvy uzavřené dne 2.11.1999 na prodej nemovitosti čp. 698 včetně pozemku p.č. 1704/134, vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří s tím, že město převede do jeho vlastnictví výše uvedenou nemovitost po jednorázové úhradě zbývajících částky kupní ceny  
2. rozšíření kupní smlouvy uzavřené s p. M. F. na prodej nemovitosti čp. 698 včetně pozemku p.č. 1704/134, vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří o kupující pí M. F.

**Usn. č. 14/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

vyřazení majetku dle přílohy, který má v pronájmu na základě „Smlouvy o koupi najaté věci z 2.2.1995“ firma Zahradnictví Mana, z důvodu nadměrného opotřebení.

**Usn. č. 15/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

vyřazení majetku – výpočetní techniky počítače AT 386/SX/83 (inv. č. 175/A) včetně monitoru (inv. č. 188/B) a klávesnice (inv. č. 162/C), který využívají hasiči z důvodu jeho zastaralosti.

**Usn. č. 16/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 1542/25 o výměře 152 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle GP č. 1134-95/2003 Ing. M. B., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 17/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 1542/24 o výměře 155 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle GP č. 1134-95/2003 p. M. B., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 18/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 432 část o výměře cca 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Klášterec nad Ohří p. P. N., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 19/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 1961/1 o výměře 324 m<sup>2</sup> v k.ú. Klášterec nad Ohří p. R. V., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 20/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 1962/1 o výměře 639 m<sup>2</sup> v k.ú. Klášterec nad Ohří p. F. V., Kotvina za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 21/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 25 o výměře 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. D., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 22/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) ruší**

usnesení číslo 25/8/2003 ze dne 11.12.2003

**B) schvaluje**

směnu pozemku p.č. 1671/7 část v k.ú. Klášterec nad Ohří, který je v majetku města Klášterce nad

Ohří, za pozemky p.č. 239/1 o výměře 657 m<sup>2</sup>, p.č. 239/4 o výměře 251 m<sup>2</sup>, p.č. 239/5 o výměře 164 m<sup>2</sup>, p.č. 240/4 o výměře 2 770 m<sup>2</sup>, p.č. 248/1 o výměře 1 050 m<sup>2</sup>, p.č. 248/2 o výměře 995 m<sup>2</sup>, p.č. 252 o výměře 2 511 m<sup>2</sup>, p.č. 257/2 o výměře 268 m<sup>2</sup>, p.č. 259/1 o výměře 90 m<sup>2</sup>, p.č. 259/5 o výměře 148 m<sup>2</sup>, p.č. 259/6 o výměře 3 230 m<sup>2</sup>, p.č. 259/12 o výměře 3 050 m<sup>2</sup>, p.č. 259/13 o výměře 3 m<sup>2</sup>, p.č. 259/16 o výměře 3 m<sup>2</sup>, p.č. 259/18 o výměře 572 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kotlina, které jsou v majetku PF ČR

**C) ukládá**

starostovi města podepsat směnnou smlouvu.

**Usn. č. 23/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 485 o výměře 1 398 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. A., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 24/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**ruší**

usnesení číslo 38/7/2004 ze dne 11.11.2004.

**Usn. č. 25/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 397/1 část o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikulovice u Vernéřova mž. P., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 26/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 397/1 část o výměře cca 120 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikulovice u Vernéřova mž. R., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 27/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 397/1 část o výměře cca 140 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikulovice u Vernéřova mž. K., Kadaň za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 28/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 397/1 část o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikulovice u Vernéřova mž. N., Jirkov za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 29/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 878/4 část o výměře cca 780 m<sup>2</sup> v k.ú. Vernéřov p. O. P., Klášterec nad Ohří za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 30/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 1869/5 část o výměře cca 30 m2 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Českému zahrádkářskému svazu, ZO Lesní za cenu 1,-Kč/m2 a nákladů spojených s převodem nemovitosti

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 31/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemků p.č. 2195/1 o výměře 2 895 m2, p.č. 2195/2 o výměře 344 m2, p.č. 2195/3 o výměře 134 m2, vše v k.ú. Klášterec nad Ohří mž. M., Klášterec a mž. Z., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitostí

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 32/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

zřízení věcného břemene na pozemky p.č. 1707/115, 1704/154, 1707/177, vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro J. O., Klášterec nad Ohří, IČO 18379575 pro stavbu „Napojení internetové sítě Kabel 1“ za jednorázovou úplatou ve výši znaleckého posudku a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

**B) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

**Usn. č. 33/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

zřízení věcného břemene na pozemky p.č. 960, p.č. 1639/2, vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro Severočeskou energetiku, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 49903179 pro stavbu „24 RD Klášterec nad Ohří, ul. Ciboušovská a J. Á. Komenského“ ve výši 500,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

**B) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

**Usn. č. 34/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

snížení kupní ceny za prodej pozemku p.č. 1070/2 o výměře 163 m2 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle GP č. 1240-367/2004 pí M. K., Klášterec nad Ohří na cenu 20- Kč/m2 a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

**Usn. č. 35/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) ruší**

usnesení číslo 16/1/2005 ze dne 3.2.2005

**B) schvaluje**

prodej pozemků p.č. 1054/1 část, p.č. 1057 o výměře 31 m2, p.č. 1054/22 část, 1054/5 část, vše v k.ú. Klášterec nad Ohří p. R. T., Kadaň za cenu dle znaleckého posudku nejvýše však za 80,- Kč/m2 a nákladů spojených s převodem nemovitostí

**C) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Usn. č. 36/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

1. odložení termínu 30.6.2005 schváleného Zastupitelstvem města pro podpis smlouvy na prodej objektu čp. 54 na pozemku p.č. 63 a pozemku p.č. 227/2, vše v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří p. A. B. na termín 31.12.2005
2. odkoupení pozemku p.č. 227/10 o výměře 386 m<sup>2</sup> v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří od p. V. K. za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

**Usn. č. 37/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**bere na vědomí**

informace o čerpání z fondů Evropské unie.

**Usn. č. 38/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

1. celoroční hospodaření města Klášterce nad Ohří za rok 2004, a to bez výhrad
2. využití hospodářského výsledku z vedlejší hospodářské činnosti města pro hospodaření s bytovým a nebytovým fondem města a na splátky přijatých úvěrů
3. schvaluje rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací zřízených městem.

**Usn. č. 39/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**bere na vědomí**

rozpočtové opatření č. 3.

**Usn. č. 40/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**ukládá**

místostarostům Ing. O. Saitzovi a PaedDr. V. Homolkovi společně připravit všechny potřebné materiály k privatizaci minimálně 1 000 bytových jednotek dle příslušných právních předpisů, a to včetně časového harmonogramu.

**Termín:** 30.6.2006

**Usn. č. 41/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**vydává**

Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2005 o místních poplatcích s účinností od 1.10.2005.

**Usn. č. 42/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

dodatek č. 1/2005 zřizovací listiny Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvkové organizace.

**Usn. č. 43/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**odvolává**

Ing. Lenku Kynčilovou z funkce statutárního orgánu společnosti na pozici jednatele společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o.

**Usn. č. 44/4/2005**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy o sociálně právní ochraně dětí ve správním obvodu Okounov

**B) pověřuje**

starostu města p. Jana Houšku k jejímu podepsání.

Dne:

Dne:

Dne:

p. Ivan Dimun  
ověřovatel

Mgr. Jiří Jedlička  
ověřovatel

p. Jan Houška  
starosta

Usnesení vyhotovila: Mgr. Helena Novotná  
Dne: 17.6.2005