

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 82. schůze rady města, konané dne 11. dubna 2018

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 2252/82/2018

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Lenka Kodytková, Ing. Štěpán Kostelník.

Usn. č. 2253/82/2018

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 82. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2254/82/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 2255/82/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

splněná usnesení

Usn. č. 1826/70/2013 vyřešit přístavbu na pozemku parc. č. 572/1 k. ú. Klášterecká Jeseň, která je součástí budovy, mž. N.

Usn. č. 2019/75/2017 zajistit veškeré úkony související s přepisem osobního automobilu z Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří na Základní uměleckou školu, Klášterec nad Ohří

Usn. č. 2086/77/2017 uzavřít smlouvu o zemědělském pachtu pozemků parc. č. 1336, parc. č. 1301, parc. č. 878/52 a části pozemku parc. č. 1302/1 k. ú. Verněřov s panem Z. P., Místo – Blahuňov

Usn. č. 2151/79/2018 podpis smlouvy č. INO/020/2018/OVR o užívání stavby v ochranném pásmu teplovodu k zakázce "Rozšíření parkoviště pod pekárnu u ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří" mezi

Usn. č. 2152/79/2018 firmou Teplo Klášterec s.r.o. a městem Kláštercem nad Ohří podpis smlouvy č. INO/019/2018/OVR o užívání stavby v ochranném pásmu horkovodu k zakázce "Rozšíření parkoviště pod pekárnu u ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří" mezi firmou ČEZ Teplárenská, a. s., Říčany a městem Kláštercem nad Ohří

- Usn. č. 2153/79/2018 podpis smlouvy č. INO/021/2018/OVR o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie k zakázce "Zpracování projektové dokumentace pro dopravní terminál v ul. Nádražní v Klášterci nad Ohří" mezi firmou ČEZ Distribuce, a. s., Děčín a městem Kláštercem nad Ohří
- Usn. č. 2154/79/2018 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě č. SDE/017/2017/OSM o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro odběrné místo s evidenčním číslem 603009916, s adresou OM Kyselka č. p. 20, 431 51 Klášterec nad Ohří mezi firmou Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice - Trnovany a městem Kláštercem nad Ohří
- Usn. č. 2213/80/2018 podpis kupní smlouvy na prodej vířivé vany model ST. MAARTEN XL AP 2, p. J. O. ml., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 2221/80/2018 podpis smlouvy o spolupráci s nadačním fondem NOVÉ ČESKO, Praha na zajištění a realizaci preventivního protidrogového programu REVOLUTION TRAIN
- Usn. č. 2249/81/2018 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb SPZS/393/2015/OMH mezi firmou Marius Pedersen a.s., Hradec Králové, provozovna Ciboušov, Klášterec nad Ohří a městem Kláštercem nad Ohří

Usn. č. 2256/82/2018

Rada města projednala a
bere na vědomí
přehled zadaných zakázek za období 03/2018.

Usn. č. 2257/82/2018

Rada města projednala a
bere na vědomí
přehled investičních akcí.

Usn. č. 2258/82/2018

Rada města projednala a
bere na vědomí
informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období 21.03.2018 - 11.04.2018.

Usn. č. 2259/82/2018

Rada města projednala a
rozhoduje
o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli Poradna pro rodinu a mezilidské vztahy Kadaň, z. s., IČO 22723030, Mírové náměstí 120, 432 01 Kadaň na zajištění realizace sociální služby Odborné sociální poradenství v roce 2018, výše dotace 15.000 Kč.

Usn. č. 2260/82/2018

Rada města projednala a
schvaluje
účetní závěrky všech městem Klášterec nad Ohří zřízených příspěvkových organizací sestavené k 31.12.2017 vč. rozdělení výsledku hospodaření.

Usn. č. 2261/82/2018

Rada města projednala a

rozhoduje

o poskytnutí

1. neinvestiční dotace žadateli Fotbalový klub Rašovice, spolek, IČO 61345059, Rašovice 80, 431 51 Klášterec nad Ohří, na pořízení bubnové sekačky, výše dotace 10.000 Kč,
2. investiční dotace žadateli Fotbalový klub Rašovice, spolek, IČO 61345059, Rašovice 80, 431 51 Klášterec nad Ohří, na pořízení zahradního traktůrku, výše dotace 20.000 Kč,

a to za podmínky obdržení dotací na tuto zahradní techniku od Ústeckého kraje.

Usn. č. 2262/82/2018

Rada města projednala a

rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli Přátelé hradu Hasištejna, z. s., IČO 22762264, Mostecká 39/3, 430 01 Chomutov, na akci "Malá procházka středověkem" na hradě Hasištejn pro žáky 4. tříd základních škol v Klášterci nad Ohří, výše dotace 40.000 Kč.

Usn. č. 2263/82/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

rozpočtové opatření č. 4,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočtové opatření č. 5.

Usn. č. 2264/82/2018

Rada města projednala a

schvaluje

bezúplatný převod drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové pořizovací ceně 41.900 Kč příspěvkové organizaci Městský ústav sociálních služeb, Lípová 545, IČO 65082125, se sídlem Lípová 545, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2265/82/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1349/3 o výměře 33 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, stav dle geometrického plánu č. 2133-232/2017, paní M. L., 417 05 Osek, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2266/82/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit směnu části pozemku parc. č. 2173/113 o výměře cca 40 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, který je ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, za pozemek parc. č. 2200/5 o výměře 13 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, který je ve vlastnictví paní J. H., 431 63 Perštejn.

Usn. č. 2267/82/2018

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 144/2 o výměře 116 m², parc. č. 144/3 o výměře 102 m² a parc. č. 144/5 o výměře 19 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří manželům O. Š., 434 01 Most a Z. Š., 434 01 Most, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. 2268/82/2018

Rada města projednala a
A) schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku uzavřené dne 06.11.2012 se společností Skládka Recyklace s.r.o., IČO 28671147, se sídlem Štúrova 494/25, 415 01 Teplice, spočívající ve změně doby nájmu, a to na dobu určitou do 31.12.2033,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku uzavřené dne 06.11.2012.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.04.2018

Usn. č. 2269/82/2018

Rada města projednala a
A) schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 03.01.2001 uzavřené s firmou P. Š., IČO 63739445, 431 63 Perštejn, spočívající ve změně doby nájmu a právního nástupnictví v souvislosti s prodejem firmy, a to na dobu určitou do 30.04.2019,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 03.01.2001.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 31.05.2018

Usn. č. 2270/82/2018

Rada města projednala a
A) schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti cyklostezky na pozemcích parc. č. 2214/3, parc. č. 2216 v k. ú. Klášterec nad Ohří s Povodím Ohře, státní podnik, IČO 70889988, se sídlem Bezručova 4219, 430 02 Chomutov, v rámci stavby „Cyklostezka podél Kláštereckého potoka v Klášterci nad Ohří“, za jednorázovou úplatu, kdy cena nesmí být nižší než cena stanovená výnosovým způsobem podle vzorce sazba nájemného za m² x výměra věcného břemene x 5 let. Pro výpočet ocenění věcného břemene bude použita sazba nájemného ve výši 11 Kč/m², celková cena pak bude činit minimálně 600 Kč a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o věcném břemeni – služebnosti cyklostezky.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 31.05.2018

Usn. č. 2271/82/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 801/2 o výměře 148 m², jehož součástí je stavba technického vybavení, k. ú. Verněřov, s panem P. B., IČO 73793434, se sídlem Okounov, PSČ 431 51, za nájemné ve výši 636 Kč/m²/rok,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o nájmu pozemku.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – OSM

Termín: 30. 04.2018

Usn. č. 2272/82/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit koupi pozemků parc. č. 247/14 o výměře 1.413 m², parc. č. 247/15 o výměře 69 m², parc. č. 247/16 o výměře 26 m², parc. č. 250/3 o výměře 42 m², parc. č. 247/27 o výměře 1.445 m², stav dle geometrického plánu č. 138-4864/2017, parc. č. 240/13 o výměře 505 m², stav dle geometrického plánu č. 139-4876/2017 vše v k. ú. Kotlina, od obce Měděnec, IČO 00262030, se sídlem Nádražní 212, 431 84 Měděnec, za kupní cenu ve výši 359.870 Kč, za podmínky zřízení předkupního práva k převáděným pozemkům a možnosti bezplatného lyžování v lyžařském areálu Alšovka pro občany trvale žijící v obci Měděnec.

Usn. č. 2273/82/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 690/4 o výměře 284 m², stav dle geometrického plánu č. 278-1/2018 od České republiky, Státního pozemkového úřadu, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov.

Usn. č. 2274/82/2018

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost spolku SK BlackHoleGym z. s. o prodej budov v Chomutovské ulici č. p. 206 a č. p. 207 včetně pozemků,

B) ukládá

odboru správy majetku a bytového fondu připravit podklady pro vyhlášení záměru prodeje budovy č. p. 206 a č. p. 207 v Chomutovské ulici.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – OSM

Termín: 31.07.2018

Usn. č. 2275/82/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání a movitých věcí ze dne 07.12.2016 se společností ARC-MED s.r.o., IČO 62245082, se sídlem Golovinova 1559, 431 02 Kadaň, spočívající v možnosti využití zdroje přírodní minerální vody Evženka II jímaný vrtem BJ 1, umístěného na pozemku parc. č. 1203/1 k. ú. Klášterec nad Ohří, k poskytování lázeňské rehabilitační péče - balneaci v podobě uhličitých koupelí,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání a movitých věcí ze dne 07.12.2016.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová - vedoucí OSM

Termín: 30.04.2018

Usn. č. 2276/82/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2018.

Usn. č. 2277/82/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb SPZS/391/2015/OMH mezi firmou Marius Pedersen a.s., IČO 42194920, DIČ CZ42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, provozovna Ciboušov 184, 431 51 Klášterec nad Ohří, zastoupena Ing. P. B., obchodním ředitelem a městem Kláštercem nad Ohří, nám Dr. Eduarda Beneše č. p. 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, zastoupeným starostou Ing. Štefanem Drozdem,

B) ukládá

starostovi města Klášterce nad Ohří dodatek č. 1 podepsat.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH

Termín: 27.04.2018

Usn. č. 2278/82/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

převzetí záštity starosty města nad koncertem 54. ročníku Festivalu L. van Beethovena dne 6. června 2018 v Klášterci nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města písemně informovat ředitele Severočeské filharmonie o převzetí záštity.

Odpovídá: Bc. Adéla Václavíková, DiS. - vedoucí OKO

Termín: 30.04.2018

Usn. č. 2279/82/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Kláštercem nad Ohří a panem P. L., IČO 69475903, se sídlem Sládkovičova 1247, 142 00 Praha 4 Krč,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o dílo.

Odpovídá: Bc. Adéla Václavíková, DiS. - vedoucí OKO

Termín: 30.04.2018

Usn. č. 2280/82/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření příkazní smlouvy mezi městem Kláštercem nad Ohří a panem J. M., 432 01 Kadaň,

B) ukládá

starostovi města podepsat příkazní smlouvu.

Odpovídá: Bc. Adéla Václavíková, DiS. - vedoucí OKO

Termín: 30.04.2018

Usn. č. 2281/82/2018

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

Zprávu o sociální problematice ve městě Klášterec nad Ohří za rok 2017,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vzít na vědomí zprávu o sociální problematice ve městě Klášterec nad Ohří za rok 2017,

C) ukládá

1. OSV zjistit důsledky zavedení Opatření obecné povahy v okolních městech,

Odpovídá: Bc. Zdena Janichová – vedoucí OSV

Termín: 13.06.2018

2. starostovi města zjistit zkušenosti starostů okolních měst po zavedení Opatření obecné povahy.

Odpovídá: Ing. Štefan Drozd – starosta města

Termín: 13.06.2018

Usn. č. 2282/82/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy s obcí Domašín, IČO 00261840.

Usn. č. 2283/82/2018

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městské policie Klášterec nad Ohří a Policie ČR za rok 2017,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vzít Zprávu o činnosti Městské policie ČR za rok 2017 na vědomí.

Usn. č. 2284/82/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

Zprávu o činnosti JSDH za rok 2017.

Dne:

Mgr. Lenka Kodytková
ověřovatel

Ing. Štěpán Kostelník
ověřovatel

p. Josef Suchý
ověřovatel

Ing. Štefan Drozd
starosta

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: