

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 17. schůze rady města, konané dne 11. září 2019

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 573/17/2019

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, Mgr. Vojtěch Marvan.

Usn. č. 574/17/2019

Rada města projednala a

schvaluje

program 17. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 575/17/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. 576/17/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

splněná usnesení

Usn. č. 478/12/2019 uzavřít smlouvu o dílo k přidělení stavební zakázky „RS – Klášterec nad Ohří - Nové sídliště VII. etapa" vybranému uchazeči RS Klášterec nad Ohří - sdružení, vedoucí společník: STAVMAX Group s.r.o., Klášterec nad Ohří, společník: PETROM STAVBY a.s., Praha 10 Strašnice

Usn. č. 491/13/2019 podpis smlouvy k přidělené stavební zakázce "Rekonstrukce povrchů ulice Sadová v Klášterci nad Ohří" vybranému uchazeči Silnice Topolany a.s., Plzeň - Východní Předměstí

Usn. č. 501/14/2019 uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/293/2019/OVR na realizaci stavební zakázky „RS - Klášterec nad Ohří - Nové sídliště VII. etapa" mezi smluvními stranami "Sdružení RS Klášterec nad Ohří", vedoucí společník: STAVMAX Group s.r.o., Klášterec nad Ohří, společník: PETROM STAVBY a.s., Praha 10 Strašnice

Usn. č. 522/14/2019 podpis smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 833/23, k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, jehož součástí je stavba č. p. 883, k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, s panem A. S., Klášterec nad Ohří na zajištění správy, údržby a komplexního provozování tržního místa v Královéhradecké ulici

Usn. č. 525/14/2019 podepsat souhlas vlastníka ke členství města v honebním společenstvu s pozemky v k. ú. Mikulovice u Verného

- Usn. č. 549/15/2019 podpis smlouvy o poskytnutí reprodukcí sbírkových předmětů mezi městem Kláštercem nad Ohří a Památníkem Terezín, státní příspěvkovou organizací, Terezín
- Usn. č. 550/15/2019 podpis smlouvy o výpůjčce sbírkových předmětů mezi městem Kláštercem nad Ohří a Památníkem Terezín, státní příspěvkovou organizací, Terezín.

Usn. č. 577/17/2019

Rada města projednala a
bere na vědomí
přehled investičních akcí.

Usn. č. 578/17/2019

Rada města projednala a
bere na vědomí
informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 21.08.2019 do 11.09.2019.

Usn. č. 579/17/2019

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit:

1. podání žádosti o dotaci z IROP z Programu "Udržitelná doprava - Integrované projekty ITI - Výstavba, modernizace a zatraktivnění přestupních terminálů",
2. dofinancování projektu s názvem "Dopravní terminál Klášterec nad Ohří, ul. Nádražní" z vlastních zdrojů v minimální výši 10 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných.

Usn. č. 580/17/2019

Rada města projednala a

A) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří souhlasit:

1. s podáním žádosti o dotaci na projekt "Rekonstrukce fotbalového hřiště v Rašovicích" spolkem Fotbalový klub Rašovice, IČO 61345059, se sídlem Rašovice 80, 431 51 Klášterec nad Ohří, v rámci výzvy MŠMT - "Podpora materiálně technické základny sportu",
2. s dofinancováním projektu "Rekonstrukce fotbalového hřiště v Rašovicích" z rozpočtu města ve formě účelové dotace poskytnuté spolku Fotbalový klub Rašovice, IČO 61345059, se sídlem Rašovice 80, 431 51 Klášterec nad Ohří, v předpokládané maximální výši 3.000.000 Kč,

B) navrhuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří:

schválit přípravu smlouvy o vzájemné spolupráci mezi spolkem Fotbalový klub Rašovice a městem Klášterec nad Ohří, která bude řešit vzájemné vztahy při přípravě a realizaci projektu "Rekonstrukce fotbalového hřiště v Rašovicích".

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

Termín: 12.12.2019

Usn. č. 581/17/2019

Rada města projednala a

A) rozhoduje

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. SD/293/2019/OVR na realizaci stavební zakázky „RS - Klášterec nad Ohří - Nové sídliště VII. etapa" mezi smluvními stranami "Sdružení RS Klášterec nad Ohří", vedoucím společníkem: STAVMAX Group s.r.o., IČO 06080090, Husova 434, 431 51 Klášterec nad Ohří, společníkem: PETROM STAVBY a.s., IČO 26769611, Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10 Strašnice, a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. SD/293/2019/OVR na realizaci stavební zakázky „RS - Klášterec nad Ohří - Nové sídliště VII. etapa".

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR

Termín: 30.09.2019

Usn. č. 582/17/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora dostupnosti lékařských služeb na území města Klášterce nad Ohří" žadateli: D. M., IČO 08098182, 360 09 Karlovy Vary, výše dotace 100.000 Kč.

Usn. č. 583/17/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočtové opatření č. 12.

Usn. č. 584/17/2019

Rada města projednala a

schvaluje

bezúplatné předání mobilních telefonů dosavadním uživatelům v souladu s podmínkami Směrnice o evidenci majetku města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 585/17/2019

Rada města projednala a

schvaluje

bezúplatné předání služebních notebooků panu P. E., 431 51 Klášterec nad Ohří za odvoz a ekologickou likvidaci vadných baterií a stolního počítače paní K. F., 431 51 Klášterec nad Ohří za odvoz.

Usn. č. 586/17/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 74/30 o výměře 73 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, manželům J. a M. P., 438 01 Žatec, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 587/17/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 329/6 o výměře cca 200 m² k. ú. Mikulovice u Vernéřova, manželům A. a M. R., 430 04 Chomutov, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 588/17/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 329/6 o výměře cca 300 m² k. ú. Mikulovice u Vernéřova, manželům E. a M. S., 417 04 Hrob, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 589/17/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej částí pozemku parc. č. 75/19 o celkové výměře cca 225 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, manželům L. a J. J., 434 01 Most, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 590/17/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 75/19 o výměře cca 110 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, panu M. M., 430 01 Chomutov, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 591/17/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 811/1 o výměře cca 125 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 592/17/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1517/1 o výměře cca 100 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 593/17/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje částí pozemků parc. č. 537/1 a parc. č. 535/3 o celkové výměře cca 1.545 m² k. ú. Kunov.

Usn. č. 594/17/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje částí pozemků parc. č. 74/1 a parc. č. 74/2 o celkové výměře cca 150 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 595/17/2019

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dohody o splátkách s panem P. M., Klášterec nad Ohří, na částku 34.077 Kč, nejpozději splatnou do 18 měsíců od podpisu dohody.

Usn. č. 596/17/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 60 o výměře 69 m² a parc. č. 528/2 o výměře 20 m² k. ú. Hradiště u Vernéřova.

Usn. č. 597/17/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

1. uzavření dohody o zrušení věcného břemene, a to dle uzavřené smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 15.02.2006 a ze dne 29.03.2006 uzavřené mezi městem Klášterec nad Ohří a společností ČEZ, a.s., IČO 45274649, se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4,

2. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 98/5 a parc. č. 98/6 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro vlastníka pozemků parc. č. 86, jehož součástí je stavba č. p. 370, parc. č. 87, jehož součástí je stavba č. p. 369, parc. č. 88, jehož součástí je stavba č. p. 371, parc. č. 89, jehož součástí je stavba č. p. 372, vše k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří tj. pro společnost ČEZ, a.s., IČO 45274649, se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, spočívající v právu provozovat existující parkovací místa, v právu jízdy a chůze za účelem parkování na těchto parkovacích místech, včetně práva kontroly, oprav a běžné údržby těchto parkovacích míst, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč + DPH a úhrady nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dohodu o zrušení věcného břemene a smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – OSM

Termín: 30.06.2020

Usn. č. 598/17/2019

Rada města projednala a

schvaluje

udělení výpovědi ze smlouvy o nájmu pozemku č. NSN/173/2016/OSM uzavřené dne 09.05.2016 s panem J. R., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to s tříměsíční výpovědní dobou z důvodu nezaplacení nájemného.

Usn. č. 599/17/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu pozemku ze dne 14.11.2006, uzavřenou s paní O. K., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to dohodou k 30.09.2019,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemku.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – OSM

Termín: 30.09.2019

Usn. č. 600/17/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

podané žádosti o prodej pozemků na IP Verne, a to od pana J. J., 431 59 Vysoká Pec a pana P. F., 431 02 Zelená, o pozemky parc. č. 108/1 část a parc. č. 891/14 část o celkové výměře cca 300 m² v k. ú. Vernéřov a od společnosti STAVMAX – Bezděk s.r.o., IČO 27309045, se sídlem Husova 434, 431 51 Klášterec nad Ohří, o pozemky parc. č. 105 o výměře 1.284 m², parc. č. 106 o výměře 846 m², parc. č. 108/1 o výměře 6.265 m² a části 891/14 o výměře cca 880 m² v k. ú. Vernéřov,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 105 o výměře 1.284 m², parc. č. 106 o výměře 846 m², parc. č. 108/1 o výměře 6.265 m² a parc. č. 891/24 o výměře 880 m² v k. ú. Verněřov, společnosti STAVMAX – Bezděk s.r.o., IČO 27309045, se sídlem Husova 434, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 260 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. 601/17/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Pravidla pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 602/17/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2018.

Usn. č. 603/17/2019

Rada města projednala a

souhlasí

s druhým rozšířením žádosti o poskytnutí podpory v rámci programu na podporu výměny nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech, úspor energie a dalších adaptačních či mitigačních opatření ve vztahu ke změně klimatu v obcích Karlovarského, Moravskoslezského a Ústeckého kraje na realizaci cíle 1 i cíle 2, podávané na základě výzvy Státního fondu životního prostředí ČR č. 1/2019.

Usn. č. 604/17/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení L. D. v rámci oslav 30. výročí listopadu 1989 mezi městem Kláštercem nad Ohří a T. P., IČO 07503041, 267 62 Komárov u Hořovic,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odpovídá: Bc. Adéla Václavíková - vedoucí OKO

Termín: 30.09.2019

Usn. č. 605/17/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení V. K. v rámci oslav 30. výročí listopadu 1989 mezi městem Kláštercem nad Ohří a V. K., 120 00 Praha 2,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odpovídá: Bc. Adéla Václavíková - vedoucí OKO

Termín: 30.09.2019

Usn. č. 606/17/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení kapely Tichá dohoda v rámci oslav 30. výročí listopadu 1989 mezi městem Kláštercem nad Ohří a DS Promotion, s.r.o., IČO 27148971, se sídlem Na Výsluní 201/13, Praha 10,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odpovídá: Bc. Adéla Václavíková, DiS. - vedoucí OKO

Termín: 30.09.2019

Usn. č. 607/17/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejné zakázky "Výroba a distribuce Kláštereckých novin" dle oddílu II, článek III, odst. 7 směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 3/2016 ze dne 07.12.2016,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o dílo s vybraným uchazečem, firmou Samab Press Group, a.s., IČO 25524291, se sídlem Cyrilská 357/14, 602 00 Brno.

Odpovídá: Bc. Adéla Václavíková, DiS. - vedoucí OKO

Termín: 30.09.2019

Usn. č. 608/17/2019

Rada města projednala a

schvaluje

výjimku z počtu dětí v přípravné třídě Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov, IČO 46787496 pro školní rok 2019/2020 a to na 19 dětí.

Usn. č. 609/17/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace z 9. jednání finanční a rozpočtové komise.

Dne: 18.09.2019

Ing. Štefan Drozd
starosta

Ing. Petr Hybner
ověřovatel

Mgr. David Kodytek
místostarosta

Mgr. Vojtěch Marvan
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 18.09.2019