

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

1. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová(Tajemnice)

Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města

volí

ověřovatele zápisu ve složení Ing. Štěpán Kostelník a David Suk.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

2. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová(Tajemnice)

Schválení programu

Zastupitelstvo města

schvaluje

program 7. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

3. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová(Tajemnice)

Informace vedení města

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Důvodová zpráva:

Ing. Drozd

- Porada ředitelů příspěvkových organizací, včetně p. ředitele GSOŠ
- Jednání s p. Kůsovou a p. [REDAKCE] (organizace sochařského sympozia)
- Účast na dni hudby „Letňák“
- SNOP – den otevřených dveří
- Poděkování MP za záchranu života pomocí defibrilátoru
- Valná hromada LE, a.s. – schválení dokumentů za rok 2022
- Účast na tiskové konferenci Nemocnice Kadaň – dětský lékař nyní v Kadani, ordinace v Klášterci po dokončení staveb. prací (přístup), bude zde stálá lékařka
- Slavnostní otevření hřiště v Topolové
- Zahájení festivalu Siraex
- Jednání s p. Pourem - možná podpora města na pořízení automobilu, tentokrát pro Naději
- Jednání s Ing. Mazánkovou o KV – dohoda, že vyhodnotíme na konci roku 2023, po ročním působení výboru
- ČEZ – odstřel komína EPR 1
- Setkání s nájemníky zdr. střediska Sadová - za účasti staveb. firmy, OVR, OSM
- Sešla se hodnotící komise – lesní hospodář
- Účast na tréninku kanoistů za účasti p. Hradílka
- Spolu s MP a Bc. Janichovou – monitoring situace bezdomovců
- Účast na akcích škol – rozloučení s deváťáky ZŠ Školní, GSOŠ – předání vysvědčení nejlepším žákům
- Proběhly pravidelné hodiny pro veřejnost a chat – mnoho dotazů
- Zahájení KHP 2023 a přivítání p. Thuna
- Jednání s pplk. Příbylem (PČR Chomutov) – drogová problematika
- Závěrečný koncert KHP – předání ceny města Klášterce in memoriam rodině p. Melouna
- Návštěva z Holandska - bývalé členky výboru pro spolupráci měst
- Převzetí elektromobilu – senior vůz, dnes na programu ZM rozšíření zřizovací listiny PO Zámek
- Slavnostní otevření zrekonstruovaného zámku v Mirošovicích

- SVJ Komenského – oprava střechy, jednání o podpoře, dnes na programu
- Jednání - MDDr. Viktor Ilavský – možnost rozšíření ordinace, rekonstrukce Sadová
- Proběhlo další jednání s p. [REDAKCE], Žižkova ulice
- Účast na jednání o změně ZUR v Ústí nad Labem - veřejné projednání změny komunikace č. 13 – týká se západní části (od Výsluní po Černovice)
- Pohovory s vedoucími odborů
- Chat a hodiny pro veřejnost v tradičních termínech
- Schůzka se zástupci MÚSS – řešení možného zadání studie nového domova pro seniory
- Schůzka ohledně stavby v Královéhradecké ul. (úprava terénu x kácení stromů) – úprava terénu tak, aby stromy byly pokud možno zachovány
- Jednání s regionální televizí UTV
- Centre Point – zřízení zastávky na VERNE zóně (vybudovala by firma, následně předala městu) a rozšíření MHD
- Jednání s Kabel 1 a OKO TV o budoucí spolupráci
- Jednání se zástupci Thun 1794, a.s. – informace o situaci ve firmě a možném dalším vývoji
- Schůzka s f. Citya – operativní MHD

Mgr. Kodytek

- Proběhlo VR na pozici lesního hospodáře, pan [REDAKCE] odchází koncem roku do důchodu
- V Chomutově jsem v kanceláři senátora Rabase prezentoval rozvoj cyklopropravy a zkušenosti se sdílenými koly v Klášterci nad Ohří
- Jednalo předsednictvo SHSČMS – příjem nových členů, reklama ve městech (studie řešící právní záležitosti) – podklad pro řešení situace ve městech
- Zúčastnil jsem se jednání dramaturgické rady KC
- Návštěva z Litoměřic (místostarosta města) – sdílená kola
- Jednání s Autobusy KV - integrace MHD do DÚK
- Setkání s architekty – Šumburk, statek pod Šumburkem
- Pohovory s vedoucími odborů OVS a OMH
- Proběhla první fáze archeologického výzkumu na Šumburku pod vedením Milana Sýkory z Ústavu archeologické památkové péče severozápadních Čech, s p. architektem Bernáškem jsme několikrát hrad navštívili (informace o průběhu prací)
- Zúčastnil jsem se ustavující schůze honebního společenství Klášterec nad Ohří v Kotvině
- Proběhla pravidelná kontrola lázeňského a zámeckého parku
- Účast na několika VR - skatepark, lávka v Rašovicích, ul. Větrná aj.
- Jednali jsme s vedením MÚSS – požadavky na novou budovu
- Účast na jednání se zástupci f. Kabel 1 a TV OKO
- Schůzka s f. Citya – seznámili jsme se s možnostmi zavedení operativní MHD
- Proběhla schůzka se zástupci města Most - prezentovali jsme naše zkušenosti se sdílenými koly
- S p. starostou jsme jednali se zástupci Agentury ochrany přírody a krajiny v čele s ředitelem RNDr. Františkem Pelcem - téma přípravy vyhlášení CHKO Krušné hory
- S p. starostou jsme jednali s p. [REDAKCE], majitelem statku pod Šumnou, možnost koupě statku a jeho záchrany

- Na ZŠ Petléřská jsem zahajoval nový školní rok

Ing. Hybner

- Osvobozená – dopravní značení
- Investice Sadová – setkání s lékaři
- Opěrná zeď Žižkova – p. [REDACTED]
- Školská zařízení 2024 – opravy a investice
- Projekt „Skill Centrum – lesík“
- Citya - operativní MHD
- MÚSS (vedení organizace) – podklady pro studii
- Schůzka p. Spáčil – rolba Alšovka havarijní stav
- Porcelánka (p. Štefl) – informace o uzavírání provozu
- VŘ OVR – Olšová
- VŘ OVR – Větrná
- VŘ OVR - PD most Široký potok
- VŘ OVR - PD aquapark
- VŘ OVR – skatepark
- VŘ OVR - Rašovická lávka
- Hřiště Topolová – slavnostní otevření, turnaj PIKLEBAL
- Porada ředitelů příspěvkových organizací
- Zahájení školního roku (ZŠ Školní)
- Pohovory vedoucích odborů (Vocilková, Dokoupil)
- Nemocnice Kadaň – propagace
- Valná hromada Lázně Evženie
- Valná hromada FK Klášterec nad Ohří
- Dramaturgická rada Kultura Klášterec
- Festival „Letňák – Den hudby“
- Letní kino – provoz – promítání, akce
- Klášterecké hudební prameny 2023
- Zámecké babí léto
- Převzetí daru ČEZ – senior vůz (VW e-Golf)
- Mercedes e-Vito – předání vozu

Dr. Ing. Hodicová

- Proběhly hodnotící pohovory s vedoucími odborů
- Společně pro Klášterec – do 30.09. je možné podávat návrhy
- Průzkum spokojenosti – 988 vyplněných dotazníků

Ukončení pracovního poměru tajemnice (08/2023)

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

4. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová(Tajemnice)

Kontrola usnesení

Zastupitelstvo města

A. bere na vědomí

splněná usnesení: ZM/682/22/2022, ZM/683/22/2022, ZM/709/23/2022, ZM/710/23/2022, ZM/711/23/2022, ZM/726/23/2022, ZM/936/6/2023, ZM/938/6/2023,

B. schvaluje

prodloužení termínu plnění usnesení č. ZM/746/25/2022.

Důvodová zpráva:

Termíny, řešení uložených úkolů a případné žádosti o prodloužení jsou uvedeny v příložené tabulce.

Materiál obsahuje:

Kontrola usnesení.pdf

Splněná usnesení ZM (k 31.08.2023)

Termín	Číslo úkolu	Usnesení	Předmět	Zodpovídá	Způsob splnění
30.06.2023	ZM/682/22/2022	Prodej části pozemku parc. č. 1515 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří	starostovi města podepsat kupní smlouvu.	Kateřina Frajbišová	Podpis smlouvy dne 01.06.2022.
30.06.2023	ZM/683/22/2022	Prodej části pozemku parc. č. 329/6 v k.ú. Mikulovice u Vernéřova	starostovi města podepsat kupní smlouvu.	Kateřina Frajbišová	Dne 20.7.2022 návrh na vklad do KN.
30.06.2023	ZM/709/23/2022	Prodej pozemků parc. č. 1506 část k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a parc. č. 329/6 část k.ú. Mikulovice u Vernéřova	starostovi města podepsat kupní smlouvu.	Kateřina Frajbišová	Dne 21.9.2022 návrh na vklad KS
30.06.2023	ZM/710/23/2022	Prodej pozemků parc. č. 1464 a parc. č. 1517/1 část k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří	starostovi města podepsat kupní smlouvu.	Kateřina Frajbišová	Dne 21.4.2023 podepsána KS.
30.06.2023	ZM/711/23/2022	Prodej pozemku parc. č. 1517/1 část k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří	starostovi města podepsat kupní smlouvu.	Kateřina Frajbišová	KS podepsána 16.11.2022
30.06.2023	ZM/726/23/2022	Prodej pozemku parc. č. 1811/1 část k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří	starostovi města podepsat kupní smlouvu.	Kateřina Frajbišová	Dne 12.12.2022 podepsána KS.
30.06.2023	ZM/936/6/2023	Žádost o vstup města Klášterce nad Ohří do Honebního společenstva Klášterec nad Ohří - doplnění	starostovi města podepsat doplněný souhlas vlastníka honebních pozemků.	Ing. Libor Kocáb	Podepsáno starostou města dne 19.06.2023.
30.06.2023	ZM/938/6/2023	Smlouva s obcí Perštejn o zajištění předškolního vzdělávání v mateřské škole zřizované městem Kláštercem nad Ohří v měsíci červenec a srpen 2023	starostovi podepsat smlouvu na zajištění předškolního vzdělávání.	Bc. Zdena Janichová	smlouva č. D/288/2023/OSV podepsána starostou města dne 19.06.2023

Žádosti o prodloužení termínu (k 31.08.2023)

Termín	Číslo úkolu	Usnesení	Předmět	Zodpovídá	Důvod prodloužení	Nový (původní) termín
30.06.2023	ZM/746/25/2022	Koupě pozemku parc. č. 1548/12 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří	starostovi města podepsat kupní smlouvu.	Kateřina Frajbišová	Dne 29.03.2023 vzájemně odsouhlasené finální znění smlouvy, dne 12.06.2023 sděleno, že předáno na útvar, který zajišťuje podpisy smluv.	31.12.2023 (30.06.2023)

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

5. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová(Tajemnice)

Plán schůzí Rady města Klášterce nad Ohří v období 09-12/2023

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

aktualizovaný plán schůzí Rady města Klášterce nad Ohří pro období 09-12/2023.

Důvodová zpráva:

Na žádost místostarosty Mgr. Davida Kodytky byly přesunuty termíny schůzí rady města vždy z úterý na středu odpoledne. Důvodem je úterní kolize se zaměstnáním Mgr. Kodytky. Termíny pro odevzdávání materiálů se posunou z pondělí předchozího týdne na úterý. Konkrétní termíny jsou uvedeny v příloze.

Rada města schválila tento plán dne 18.07.2023 usnesením č. RM/3037/18/2023 (hlasování 5/0/0).

Materiál obsahuje:

RM_termíny_09_12_2023.pdf

Termíny schůzí Rady města Klášterce nad Ohří 09-12/2023

Rada města (středa)	Termín pro odevzdání materiálů (úterý)
20.09.	12.09.
11.10.	03.10.
01.11.	24.10.
22.11.	14.11.
13.12.	05.12.

Termíny schůzí RM schváleny dne 18.07.2023 usnesením č. RM/3037/18/2023.

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

6. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová(Tajemnice)

Národní zahájení Dnů evropského dědictví 2024

Zastupitelstvo města

souhlasí

s účastí města Klášterce nad Ohří jako spolupořadatele národního zahájení Dnů evropského dědictví 2024.

Důvodová zpráva:

Pro možnost uspořádání národního zahájení Dnů evropského dědictví v Klášterci nad Ohří vyžaduje Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska souhlas zastupitelstva města.

Rada města doporučila zastupitelstvu města vyslovit souhlas usnesením č. RM/3127/20/2023 ze dne 29.08.2023 (hlasování 7/0/0).

Bližší informace přednese na zasedání ZM Mgr. David Kodytek.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

7. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová(Tajemnice)

Lázně Evženie, a.s. - zpráva o činnosti

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu o činnosti společnosti Lázně Evženie, a.s. za období 01-06/2023.

Důvodová zpráva:

Podle plánu práce zastupitelstva města je předkládána Zpráva o činnosti a hospodaření společnosti Lázně Evženie a.s. za období 01-06/2023.

V příloze naleznete zápisy z jednání představenstva společnosti, dozorčí rady společnosti, ze zasedání Valné hromady, přehled pohybů na účtu za dané období a také zprávu nezávislého auditora o ověření účetní závěrky za rok 2022 schválené Valnou hromadou. Prezenci k bodu přednese Mgr. Marvan na zasedání ZM.

Materiál obsahuje:

Zpráva nezávislého auditora o HV.pdf

Přehled pohybů na účtu Lázně Evženie k 30_06_2023.pdf

Zápis_PS_17_05_2023.pdf

Zápis_DR_17_05_2023.pdf

Zápis_VH_20_06_2023.pdf

Zápis_představenstvo_DR_17_01_2023.pdf

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

*o ověření účetní závěrky
za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022
pro akcionáře společnosti*

Lázně Evženie a.s.

Sídlo: Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČ: 273 59 174

Spisová značka B 1936 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Lázně Evženie a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2022, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2022 a přílohy v této účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2022 a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Jiné skutečnosti

Upozorňujeme, že v předchozím roce nebyla účetní jednotka auditována a jedná se o prvoroční audit účetní závěrky. V rámci auditu účetní závěrky k 31.12.2022 byly ověřeny počáteční stavy k 1.1.2022.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika a významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedla v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Obchodní firma:

RS AUDIT, spol. s r.o.

Sídlo:

Ibsenova 124/11, 638 00 Brno

Číslo auditorského oprávnění:

45

Jméno a příjmení auditora:

Ing. Josef Riesner

Číslo auditorského oprávnění auditora:

314

Datum zprávy auditora:

18. května 2023

Podpis auditora:



Přílohy:

- ***auditovaná rozvaha k 31.12.2022***
- ***auditovaný výkaz zisku a ztráty k 31.12.2022***
- ***auditovaná příloha v účetní závěrce za rok 2022***

ROZVAHA

Název a právní forma účetní jednotky:

Lázně Evženie a.s.

ke dni 31. prosince 2022

(v celých tisících Kč)

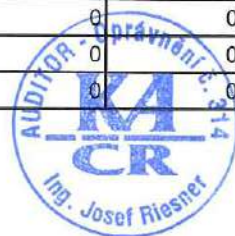
Sídlo účetní jednotky:

Kyselka 104

431 51 Klášterec nad Ohří

IČ
27359174

označení a	AKTIVA b	číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
			1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM Součet A až D	1	114 085	-773	113 312	103 429
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2	0	0	0	85 531
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	45 177	-773	44 404	0
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4	0	0	0	0
B. I. 1	Nehmotné výsledky vývoje	5	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva	6	0	0	0	0
2.1	Software	7	0	0	0	0
2.2	Ostatní ocenitelná práva	8	0	0	0	0
3	Goodwill	9	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	45 177	-773	44 404	0
B. II. 1	Pozemky a stavby	15	44 000	-411	43 589	0
1.1	Pozemky	16	23 827	0	23 827	0
1.2	Stavby	17	20 173	-411	19 762	0
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	1 177	-362	815	0
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	0	0	0	0
4.1	Pěstelské celky trvalých porostů	21	0	0	0	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22	0	0	0	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27	0	0	0	0
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	28	0	0	0	0
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	29	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	30	0	0	0	0
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	31	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	0	0	0	0
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35	0	0	0	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36	0	0	0	0



označení a	AKTIVA b	číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
			1	2	3	4
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	68 899	0	68 899	17 898
C. I.	Zásoby	38	0	0	0	0
C. I. 1	Materiál	39	0	0	0	0
2	Nedokončená výroba a polotovary	40	0	0	0	0
3	Výrobky a zboží	41	0	0	0	0
3.1	Výrobky	42	0	0	0	0
3.2	Zboží	43	0	0	0	0
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	45	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	1 525	0	1 525	203
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky	47	0	0	0	0
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	48	0	0	0	0
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	49	0	0	0	0
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	50	0	0	0	0
1.4	Odložená daňová pohledávka	51	0	0	0	0
1.5	Pohledávky – ostatní	52	0	0	0	0
1.5.1	Pohledávky za společníky	53	0	0	0	0
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	0	0	0	0
1.5.3	Dohadné účty aktivní	55	0	0	0	0
1.5.4	Jiné pohledávky	56	0	0	0	0
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky	57	1 525	0	1 525	203
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	58	240	0	240	0
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	59	0	0	0	0
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	60	0	0	0	0
2.4	Pohledávky – ostatní	61	1 285	0	1 285	203
2.4.1	Pohledávky za společníky	62	0	0	0	0
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63	0	0	0	0
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	64	46	0	46	7
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	17	0	17	0
2.4.5	Dohadné účty aktivní	66	1 170	0	1 170	0
2.4.6	Jiné pohledávky	67	52	0	52	196
C. II. 3	Časové rozlišení aktiv	68	0	0	0	0
3.1	Náklady příštích období	69	0	0	0	0
3.2	Komplexní náklady příštích období	70	0	0	0	0
3.3	Příjmy příštích období	71	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek Součet III.1. až III.2.	72	66 000	0	66 000	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	73	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74	66 000	0	66 000	0
C. IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	75	1 374	0	1 374	17 695
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	76	0	0	0	0
2	Peněžní prostředky na účtech	77	1 374	0	1 374	17 695
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	78	9	0	9	0
D. 1	Náklady příštích období	79	9	0	9	0
2	Komplexní náklady příštích období	80	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	81	0	0	0	0



označení a	PASIVA b	číslo řádku c	Běžné účetní období 5	Minulé úč. období 6
	PASIVA CELKEM Součet A až D	82	113 312	103 429
A.	Vlastní kapitál Součet A.1. až A.IV.	83	112 778	103 398
A. I.	Základní kapitál Součet I.1. až I.3.	84	112 800	112 800
1	Základní kapitál	85	112 800	112 800
2	Vlastní podíly (-)	86	0	0
3	Změny základního kapitálu	87	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy Součet II.1. až II.2.	88	0	0
A. II. 1	Ážio	89	0	0
2	Kapitálové fondy	90	0	0
2.1	Ostatní kapitálové fondy	91	0	0
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	92	0	0
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch. korp (+/-)	93	0	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	94	0	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	95	0	0
A. III.	Fondy ze zisku Součet III.1 až III.2.	96	0	0
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	97	0	0
2	Statutární a ostatní fondy	98	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) IV.1. až IV.2.	99	-59	-9 368
A. IV. 1	Nerozdělený zisk min. let nebo neuhrazená ztráta min. let (+/-)	100	-59	-10 925
2	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	0	1 557
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	37	-34
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	104	0	0
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	105	534	29
B.	Rezervy Součet B.1. až B.4.	106	0	0
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	107	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	108	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	109	0	0
4	Ostatní rezervy	110	0	0
C.	Závazky Součet C.I. až C.III.	111	534	29
C. I.	Dlouhodobé závazky Součet I.1. až I.9.	112	0	0
C. I. 1	Vydané dluhopisy	113	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	114	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	115	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	116	0	0
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	117	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	118	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	119	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	120	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	121	0	0
8	Odložený daňový závazek	122	0	0
9	Závazky - ostatní	123	0	0
9.1	Závazky ke společníkům	124	0	0
9.2	Dohadné účty pasivní	125	0	0
9.3	Jiné závazky	126	0	0



označení a	PASIVA b	číslo řádku c	Běžné účetní období 5	Minulé úč. období 6
C. II.	Krátkodobé závazky Součet II.1. až II.8.	127	534	29
C. II. 1	Vydané dluhopisy	128	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	129	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	130	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	131	0	0
3	Krátkodobé přijaté zálohy	132	17	0
4	Závazky z obchodních vztahů	133	506	26
5	Krátkodobé směnky k úhradě	134	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	135	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	136	0	0
8	Závazky – ostatní	137	11	3
8.1	Závazky ke společníkům	138	0	0
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	139	0	0
8.3	Závazky k zaměstnancům	140	0	0
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	141	0	0
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	142	1	0
8.6	Dohadné účty pasivní	143	0	1
8.7	Jiné závazky	144	10	2
C. III.	Časové rozlišení pasiv Součet III.1. až III.2.	145	0	0
C. III. 1	Výdaje příštích období	146	0	0
2	Výnosy příštích období	147	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv Součet D.1. až D.2.	148	0	2
D. 1	Výdaje příštích období	149	0	2
2	Výnosy příštích období	150	0	0

Právní forma účetní jednotky :	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	ústavní zdravotní péče, zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení

Sestaveno dne:	Podpis odpovědné osoby (statutární orgán):	Podpis osoby odpovědné za sestavení (sestavil):
18.04.2023		




Dle
vyhlášky č.
500/2002
Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2022

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ
27359174

Název a právní forma účetní jednotky:

Lázně Evženie a.s.

Sídlo účetní jednotky:

Kyselka 104

431 51 Klášterec nad Ohří

označení a	text b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
			1	2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	1	1 194	0
II.	Tržby za prodej zboží	2	0	0
A.	Výkonová spotřeba	3	1 429	71
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	0	0
2.	Spotřeba materiálu a energie	5	240	0
3.	Služby	6	1 189	71
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	0	0
C.	Aktivace (-)	8	0	0
D.	Osobní náklady	9	6	24
1.	Mzdové náklady	10	6	24
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	0	0
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	0	0
2. 2	Ostatní náklady	13	0	0
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	859	0
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	859	0
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	859	0
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	12	62
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	0	0
2	Tržby z prodaného materiálu	22	0	0
3	Jiné provozní výnosy	23	12	62
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	43	0
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
2.	Prodaný materiál	26	0	0
3.	Daně a poplatky	27	2	0
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
5.	Jiné provozní náklady	29	41	0
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	-1 131	-33
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	0	0
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající o	36	0	0
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0



označení a	text b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
			1	2
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	4	0
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	4	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	0	0
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	1 166	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	1	1
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	1 169	-1
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	38	-34
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	1	0
1.	Daň z příjmů splatná	51	1	0
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	37	-34
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	37	-34
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	2 376	62

Právní forma účetní jednotky :	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	ústavní zdravotní péče, zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení

Sestaveno dne:	Podpis odpovědné osoby (statutární orgán):	Podpis osoby odpovědné za sestavení (sestavil):
18.04.2023		





Příloha v účetní závěrce za účetní období od 1. 1. do 31. 12. 2022

sestavená podle Zákona o účetnictví č. 563/1991 sbírky v souladu s Prováděcí vyhláškou
č.500/2002 sbírky

1 Obecné údaje

1.1 Založení a základní charakteristika společnosti

Obchodní firma: **Lázně Evženie a.s.**

Datum vzniku a zápisu: 21. května 2008
Spisová značka: B 1936 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Sídlo: Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 273 59 174
DIČ: CZ27359174
Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

hostinská činnost
zprostředkování obchodu a služeb
velkoobchod a maloobchod
skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
ubytovací služby
nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
pronájem a půjčování věcí movitých
poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
provozování solárií
nestátní zdravotnické zařízení – ambulantní diagnostická, léčebně preventivní a poradenská péče:
rehabilitační a fyzikální medicína fyzioterapie

1.2 Zapsané změny v obchodním rejstříku

V roce 2022 byly provedeny tyto změny v zápisu do Obchodního rejstříku.

Předmět podnikání

vymazáno 20. ledna 2022

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona



Příloha v účetní závěrce k 31. 12. 2022

zapsáno 20. ledna 2022
zprostředkování obchodu a služeb
velkoobchod a maloobchod
skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
ubytovací služby
nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
pronájem a půjčování věcí movitých
poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti

Představenstvo

vymazáno 20. ledna 2022
člen představenstva:
Mgr. Vojtěch Marvan, dat. nar. 26. června 1987
Vítězná 345, 43151 Klášterec nad Ohří
Den vzniku funkce: 1. července 2020

Zapsáno 20. ledna 2022
místopředseda představenstva:
Mgr. Vojtěch Marvan, dat. nar. 26. června 1987
Vítězná 345, 43151 Klášterec nad Ohří
Den vzniku funkce: 20. ledna 2022
Den vzniku členství: 1. července 2022

předseda představenstva:
Ing. Michal Gaube, MBA, dat. nar. 17. března 1968
Jankovcova 1587/8, Holešovice, 170 00 Praha 7
Den vzniku funkce: 20. ledna 2022
Den vzniku členství: 20. ledna 2022

člen představenstva:
Ing. Vladimír Odehnal, dat. nar. 7. září 1964
č. p. 77, 679 72 Zbraslavce
Den vzniku členství: 20. ledna 2022

Počet členů:

vymazáno 20. ledna 2022
1
zapsáno 20. ledna 2022
3

Způsob jednání:

vymazáno 20. ledna 2022
Společnost zastupuje člen představenstva samostatně.
Člen představenstva činí písemné úkony tak, že připojí k obchodní firmě společnosti svůj podpis,
popřípadě i údaj o své funkci

zapsáno 20. ledna 2022
Společnost zastupuje předseda představenstva samostatně nebo dva členové představenstva společně



Příloha v účetní závěrce k 31. 12. 2022

Dozorčí rada:

zapsáno 20. ledna 2022

člen dozorčí rady:

Ing. Roman Provazník, dat. nar. 20. srpna 1962

č. p. 83, 666 01 Heroltice

Den vzniku členství: 20. ledna 2022

předseda dozorčí rady:

Ing. Petr Hybner, dat. nar. 8. prosince 1971

Chomutovská 1, 131 51 Klášterec nad Ohří

Den vzniku funkce: 20. ledna 2022

Den vzniku členství: 20. ledna 2022

Počet členů:

vymazáno 20. ledna 2022

1

zapsáno 20. ledna 2022

3

Jediný akcionář:

vymazáno 20. ledna 2022

Město Klášterec nad Ohří, IČ: 002 61 939

Klášterec na Ohří, nám. Dr. E. Beneše 85, PSČ 43151

Akcie:

vymazáno 20. ledna 2022

10 000 ks akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

Převoditelnost akcií na jméno je omezena. Převoditelnost akcií na jméno je podmíněna souhlasem valné hromady a přednostním právem akcionářů zapsaných v seznamu akcionářů k jejich nabytí.

Popis práv a povinností je uveden ve stanovách společnosti uložených ve sbírce listin.

zapsáno 20. ledna 2022

112 800 ks akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

Převoditelnost akcií je omezena dle čl. 3, odst. 3.7 stanov společnosti

Základní kapitál:

vymazáno 20. ledna 2022

10 000 000,- Kč

Splaceno: 100 %

zapsáno 20. ledna 2022

112 800 000,- Kč

Splaceno: 72 531 000,- Kč

1.3 Údaje o konsolidačním celku

Společnost Lázně Evženie a.s. je součástí konsolidačního celku, kde konsolidující účetní jednotkou je společnost GRAF INVEST, a.s., která má povinnost zpracovat konsolidovanou účetní závěrku za rok 2022.

Konsolidující účetní jednotka:

GRAF INVEST, a.s.

Havlíčková 127/13, Stránice, 602 00 Brno

IČ: 25535404



Příloha v účetní závěrce k 31. 12. 2022

Konsolidované účetní jednotky:

Priessnitzovy léčebné lázně a.s.

Priessnitzova 299/12, 790 01 Jeseník

IČ: 45193452

Podíl 41,31 %, kterého majitelem je konsolidující společnost GRAF INVEST, a.s.

Lázně Evženie a.s.

Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČ: 27359174

Podíl 51 %, kterého majitelem je konsolidovaná společnost Priessnitzovy léčebné lázně a.s.

30% podílu splaceno v roce 2021, zápis do OR proveden 20. 1. 2022, 70 % podílu doplaceno

18. 11. 2022, zápis do OR o splacení 100% podílu byl proveden 7. 1. 2023

1.4 Účetní jednotky s podstatným či rozhodujícím vlivem

Priessnitzovy léčebné lázně a.s.

Priessnitzova 299/12, 790 01 Jeseník

IČ: 45193452

Podíl 51 %

Město Klášterec nad Ohří

nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČ: 00261939

Podíl 49 %

1.5 Statutárním orgánem zastupujícím společnost je představenstvo.

Orgány společnosti k 31. 12. 2022

	funkce	jméno
Představenstvo	předseda	Ing. Michal Gaube, MBA
	místopředseda	Mgr. Vojtěch Marvan
	člen	Ing. Vladimír Odehnal

	funkce	jméno
Dozorčí rada	předseda	Ing. Petr Hybner
	člen	Ing. Štefan Drozd
	člen	Ing. Roman Provazník

1.6 Ovládací smlouvy

Ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku nejsou uzavřeny.

1.7 Počet zaměstnanců, osobní náklady a odměny statutárních orgánů

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců: 0

Osobní náklady zaměstnanců: 0,- Kč

Počet členů představenstva: 3

Osobní náklady členů představenstva: 6



Počet členů představenstva: 3
Osobní náklady členů představenstva: 0

1.8 Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění

Členům statutárního orgánu, ani členům dozorčí rady nebyly k 31. 12. 2022 poskytnuty žádné půjčky, úvěry ani jiná plnění.

2 Účetní metody a obecné účetní zásady

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. v platném znění a dále dle Prováděcí vyhlášky k Zákonu o účetnictví č.500/2002 Sb. v platném znění. V souladu s § 1 a § 2 Prováděcí vyhlášky účetní jednotka vede účetnictví v plném rozsahu. Kromě těchto zákonných ustanovení aplikuje účetní jednotka v potřebné míře odpovídajícím způsobem České účetní standardy (ČÚS). Společnost účtuje podle vlastního účtového rozvrhu, vytvořeného na základě směrné účtové osnovy.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu účtování o věcné a časové souvislosti a zásadu opatrnosti.

2.1 Změna účetních metod a postupů

Společnost nezměnila v roce 2022 účetní metody a postupy.

2.2 Způsob ocenění:

2.2.1 Zásoby

Nakupovaný materiál je oceňován pořizovacími cenami. Nákup materiálu se účtuje přímo do nákladů včetně vedlejších pořizovacích nákladů. K 31.12.2022 společnost neeviduje žádné zásoby materiálu.

2.2.2 Hmotný a nehmotný majetek

Hmotný a nehmotný investiční majetek se sleduje na účtech účtové třídy 0 v pořizovacích cenách, včetně výdajů s pořízením souvisejících (balné, přepravné, poštovné atd.).

Hmotný a nehmotný investiční majetek vlastní činností společnost nevytváří.

V roce 2022 společnost pořídila investiční majetek pouze vkladem.

2.2.3 Drobný hmotný majetek

Drobný hmotný majetek s dobou použitelnosti delší, než jeden rok byl v roce 2022 pořízen pouze vkladem. Tento byl zaevidován na účet 022 a odepisován jen účetně ve výši 50 % ročně.

2.2.4 Cenné papíry a majetkové účasti

Společnost oceňuje finanční investice k rozvahovému dni metodou ekvivalence.

2.2.5 Pohledávky

Pohledávky jsou oceňovány jmenovitými hodnotami.

2.2.6 Závazky a přijaté úvěry

Závazky a přijaté úvěry jsou oceňovány jmenovitou hodnotou.



2.3 Reprodukční pořizovací ceny

Reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně se stanovují na základě znaleckých posudků.

2.4 Způsob oceňování, odepisování a účtování

Společnost v roce 2022 nabyla dlouhodobý majetek vkladem. Účetní pořizovací cena byla zaevidována dle znaleckého posudku. Daňová pořizovací cena byla stanovena jako vstupní cena u vkladatele. Vkladatel majetek, který byl předmětem vkladu, daňově neodepisoval.

2.5 Opravné položky

Společnost k 31. 12. 2022 nevytvořila žádné zákonné opravné položky podle zákona č.593/1992 Sb.

2.6 Odpisový plán

Pro odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku byl sestaven odpisový plán. Veškerý odepisovaný majetek je rozdělen do 6 odpisových skupin a jsou mu přiřazeny odpisové sazby pro rovnoměrné odepisování podle § 31 zákona 586/1992 Sb. o daních z příjmů v platném znění.

Odpisové sazby nejsou shodné pro účetní a daňové odpisy. Samostatně se sledují změny stavu majetku a účetní odpisy se vypočítávají v závislosti na datu zařazení, resp. vyřazení.

2.7 Přepočet údajů v cizích měnách

Při přepočtu údajů v cizích měnách na Kč se postupuje v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví. Při devizových operacích je používán denní kurz vyhlášený ČNB.

V roce 2022 společnost neevidovala žádné transakce cizích měnách.

2.8 Reálná hodnota u majetku a závazků

Majetek a závazky, které se v souladu se zákonem oceňují reálnou hodnotou, se ve společnosti nevyskytují.

3 Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

3.1 Významné položky výkazů, podstatné pro hodnocení pozice podniku

3.1.1 Doměrky daně z příjmu za minulá období

K 31. 12. 2022 neměla společnost žádné doměrky na dani z příjmu za minulá období.

3.1.2 Dlouhodobé bankovní úvěry

K 31. 12. 2022 nemá společnost žádné dlouhodobé bankovní úvěry



3.1.3 Přijaté dotace na investiční a provozní účely za účetní období

Společnost v roce 2022 neobdržela žádné provozní ani investiční dotace.

3.1.4 Přijaté zálohy

O přijaté zálohy na vodné, stočné v roce 2022 ve výši 456 tis. Kč byla v rozvaze ponížena položka příjmů příštích období.

3.1.5 Poskytnuté zálohy

O poskytnuté zálohy na vodné, stočné v roce 2022 ve výši 456 tis. Kč byla v rozvaze ponížena položka výdajů příštích období.

3.2 Dlouhodobý majetek

3.2.1 Dlouhodobý hmotný majetek

k 31. 12. 2022

	Pořizovací cena	Oprávky	Zůstatková cena
Budovy, stavby	20 173	-411	19 762
Samostatné movité věci	714	-131	583
Drobný dlouhodobý majetek	463	-231	232
Pozemky	23 827	0	23 827
Jiný HIM	0	0	0
Nedokončený DM	0	0	0
Zálohy na DM	0	0	0
Celkem	45 177	-773	44 404

k 31. 12. 2021 společnost neevidovala žádný majetek

3.2.2 Dlouhodobý nehmotný majetek

K 31.12.2022 společnost neeviduje žádný nehmotný majetek.

3.2.3 Majetek pronajatý na základě smluv o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci

Společnost k 31. 12. 2022 nemá žádný pronajatý majetek na základě smluv o finančním pronájmu.



3.2.4 Přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku

	Stav k 31.12.2021	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2022	Oprávký	Zůstatková cena
Budovy, stavby	0	20 173	0	20 173	-411	19 762
Samostatné movité věci	0	714	0	714	-131	583
Drobný dlouh.hm. majetek	0	548	85	463	-231	232
Pozemky	0	23 827	0	23 827	0	23 827
Jiný hmotný DM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0
Zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0
Software	0	0	0	0	0	0
Jiný nehmotný DM	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0
Zálohy na nehmotný DM	0	0	0	0	0	0
Finanční majetek	0	0	0	0	0	0
Zálohy na finanční majetek	0	0	0	0	0	0
Celkem	0	45 262	85	45 177	-773	44 404

3.2.5 Drobný hmotný a nehmotný majetek

Společnost k 31. 12. 2022 neeviduje žádný drobný hmotný majetek mimo rozvahovou evidenci.

3.2.6 Majetek zatížený zástavním právem

Společnost nemá k 31. 12. 2022 žádný majetek zatížený zástavním právem.

3.2.7 Celkové výdaje vynaložené v účetním období na výzkum a vývoj

Společnost k 31. 12. 2022 nevynaložila žádné náklady na výzkum a vývoj.

3.2.8 Soudní spory

V roce 2022 nebyl proti akciové společnosti zahájen žádný soudní spor, ze kterého by v budoucnu plynuly Lázním Evženie a.s. závazky, které by měly být zohledněny v účetní závěrce.

3.2.9 Události mezi rozvahovým dnem a dnem zpracování účetní závěrky

V období od rozvahového dne do data sestavení účetní závěrky se nevyskytly žádné významné události, které by vyžadovaly její doplnění.

3.2.10 Předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky

Společnost neeviduje žádné skutečnosti, které by mohly omezit či zabránit dalšímu nepřetržitému pokračování dosavadní podnikatelské činnosti.

3.3 Pohledávky

Pohledávky z obchodních vztahů	k 31. 12. 2022 Brutto	k 31. 12. 2021 Brutto
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů	240	0
z toho po lhůtě splatnosti nad 180 dní	0	0

Společnost nemá k rozvahovému dni pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let.



3.4 Vlastní kapitál

3.4.1 Změny vlastního kapitálu v účetním období podle jednotlivých položek po zdanění

2022

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	112 800	0	0	112 800
Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
Ážio	0	0	0	0
Rezervní fond	0	0	0	0
Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
Kapitálové fondy	0	9 343	9 343	0
Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
Zisk minulých účetních období	0	0	0	0
Ztráta z minulých účetních období	-10 959	10 900	0	-59
Jiný výsledek hospodaření minulých let	1 557	0	1 557	0
Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	X	37	X	37
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílů na zisku	X	0	0	0
CELKEM	103 398	20 280	13 790	112 778

3.4.2 Rozdělení zisku

Společnost evidovala k 1.1.2022 ztrátu ve výši - 9. 402 tis. Kč. V listopadu 2022 byl akcionářem na základě smlouvy poskytnut peněžitý příspěvek do vlastního jmění mimo základní kapitál. Příplatek byl v účetním období použit na úhradu ztráty z minulých let.

3.4.3 Základní kapitál, počet a druh akcií v nominální hodnotě

V průběhu roku 2022 nedošlo ke snížení ani zvýšení základního kapitálu společnosti.

112 800 ks akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč
Převoditelnost akcií je omezena dle čl. 3, odst. 3.7 stanov společnosti

3.4.4 Informace o navrhovaném rozdělení zisku

Výsledek hospodaření za účetní období roku 2022 bude použit na úhradu ztráty z minulých let.



Příloha v účetní závěrce k 31. 12. 2022

3.5 Závazky

Závazky z obchodních vztahů	k 31. 12. 2022	k 31. 12. 2021
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	506	26
z toho po lhůtě splatnosti nad 180 dní	0	0

Společnost nemá závazky se splatností delší než 5 let.

Závazky vůči institucím	k 31. 12. 2022	k 31. 12. 2021
Závazky ze sociálního zabezpečení	0	0
Závazky ze zdravotního pojištění	0	0
Závazky vůči finančnímu úřadu	1	0

Splatné závazky vůči státním institucím byly zaplacený v zákonném termínu.

3.6 Zákonné a ostatní rezervy

Zákonné rezervy

Společnost k 31. 12. 2022 v účetnictví nevykazuje žádné zákonné rezervy.

Účetní rezervy

Společnost k 31. 12. 2022 v účetnictví nevykazuje žádné účetní rezervy.

3.7 Odložený daňový závazek, pohledávka

Z rozdílu zůstatkových cen účetních a daňových vznikla odložená daňová pohledávka.

Společnost se rozhodla o odložené daňové pohledávce neučtovat.

3.8 Výnosy

2022

	Tuzemsko	Zahraničí
pronájem a související služby	1 194	0
ostatní provozní výnosy	12	0
výnosy z krátkodobého fin.maj.	1 166	0
ostatní finanční výnosy	4	0

2021

	Tuzemsko	Zahraničí
pronájem a související služby	0	0
ostatní provozní výnosy	62	0
výnosy z krátkodobého fin.maj.	0	0
ostatní finanční výnosy	0	0

Poznámka: Veškeré finanční údaje v tabulkách přílohy jsou uváděny v tisících Kč.

Rozvahový den: 31. 12. 2022

V Klášterci nad Ohří 18. 04. 2023

Osoba odpovědná za účetnictví: statutární orgán

Ing. Michal Gaube, MBA
předseda představenstva





Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva byla zpracována dle §82 zákona o obchodních korporacích a popisuje vztahy mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou. Rozhodným obdobím pro zpracování zprávy o vztazích je účetní období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022.

I. Struktura vztahů mezi osobami uvedenými v § 82, odst. 1 zákona o obchodních korporacích

Ovládaná osoba

Lázně Evženie a.s.
Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 27359174

Ovládající osoba

GRAF INVEST, a.s.
Havlíčková 127/13, Stránice, 602 00 Brno
IČ: 25535404

Propojená osoba

Priessnitzovy léčebné lázně a.s.
Priessnitzova 299/12, 790 01 Jeseník
IČ: 45193452

II. Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů

Úlohou společnosti Lázně Evženie a.s. je naplnění vlastního předmětu podnikání.

III. Způsob a prostředky ovládání

Vlastním prostředkem ovládání je výkon práv ovládající osoby prostřednictvím valné hromady.



IV. Přehled jednání učiněných mezi osobou ovládanou a osobou ovládající v hodnotě přesahující 10% vlastního kapitálu ovládané osoby

Mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebyla učiněna žádná jednání v hodnotě přesahující 10% vlastního kapitálu ovládané osoby.

V. Smluvní vztahy

1.1 Smluvní vztahy mezi ovládající a ovládanou osobou

Mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebyl v roce 2022 uzavřen žádný smluvní vztah a nedošlo tedy k uskutečnění žádných plnění.

1.2 Smluvní vztahy mezi propojenými osobami

Společnost Priessnitzovy léčebné lázně a.s. poskytovala společnosti Lázně Evženie a.s. v roce 2022 služby na základě Příkazní smlouvy uzavřené dne 31. 12. 2021 v oblasti vedení účetnictví a daňové agendy, korporátní činnosti, investiční činnosti, správy nemovitostí a přípravné činnosti v lázeňství. Plnění z této smlouvy činilo 211 tis. Kč. Společnost Lázně Evženie a.s. evidovala k 31. 12. 2022 závazek vůči ovládající společnosti Priessnitzovy léčebné lázně a.s. ve výši 255 tis. Kč.

Vztahy v daném období probíhaly na základě podmínek obvyklých v obchodním styku. Z uvedeného smluvního vztahu nevznikla propojené osobě žádná výhoda, nevýhoda ani újma.

VI. Jiné právní úkony, které byly učiněny v zájmu těchto osob

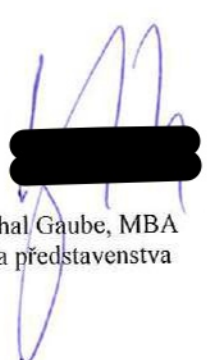
Žádné jiné právní úkony v zájmu ovládané osoby, ovládající osoby ani v zájmu propojených osob v účetním období roku 2022 nebyly učiněny.

VII. Ostatní opatření, která byla v zájmu nebo na popud těchto osob přijata nebo uskutečněna ovládanou osobou

Žádná ostatní opatření nebyla v roce 2022 v zájmu nebo na popud osob přijata nebo uskutečněna.

Členové představenstva prohlašují, že uvedené údaje v této zprávě o vztazích mezi propojenými osobami jsou úplné, průkazné a správné.

V Klášterci nad Ohří 30. 3. 2023


Ing. Michal Gaube, MBA
předseda představenstva

Lázně Evženie a.s.
Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČ:27359174 DIČ: CZ27359174
Výnosy

Odběratel - vystavené faktury		tržba bez DPH
ARC - MED s r.o.	nájemné I.Q.2023	223 365,21 Kč
	nájemné II.Q.2023	225 847,04 Kč
Město Klášterec nad Ohří	vodné, stočné 1.1.-10.1.2023	232,92 Kč
ARC - MED s r.o.	vodné, stočné 1.1.-10.1.2023	15 256,26 Kč
Ostatní výnosy		
Město Klášterec nad Ohří	dotace - správa pramenů	400 000,00 Kč
	ostatní	-1,48 Kč
	finanční výnosy	104 857,53 Kč
Celkem výnosy za I.pololetí 2023		969 557,48 Kč

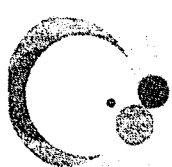
Náklady

Dodavatel - nakupované služby		náklad bez DPH
KOCMAN envimonitoring s r.o.	balneologické služby - správa pramenů	119 986,02 Kč
Miloslav Voříšek	provoz, údržba a měření minerálních vod	76 800,00 Kč
Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem	rozběr minerálních vod	30 332,28 Kč
Renomia a.s.	pojištění majetku	48 020,00 Kč
Centrální depozitář cenných papírů, a.s.	poplatky	11 909,00 Kč
Schindler CZ a.s.	oprava výtahu	178 609,00 Kč
Severočeské vodovody a kanalizace a.s.	vodné, stočné 1.1.-10.1.2023	15 489,18 Kč
RS AUDIT, spol. s r.o.	auditorské služby	85 000,00 Kč
Ostatní náklady		
	daň z nemovitostí	19 791,00 Kč
	odpisy majetku	411 504,00 Kč
	ostatní	46 883,97 Kč
	finanční náklady	594,00 Kč
Celkem náklady I.pololetí 2023		1 044 918,45 Kč

Hospodářský výsledek k 30.6.2023		-75 360,97 Kč
---	--	----------------------

Ostatní údaje

Směnky J&T Banka, a.s.		64 000 000,00 Kč
J&T Banka, a.s. termínovaný vklad		2 500 000,00 Kč
Stav bankovního účtu KB k 30.6.2023		1 054 254,50 Kč
Nedokončené investice	investiční náklady Novostavba láz.budovy	855 962,00 Kč



lázně
evženie

KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

Lázně Evženie a.s., Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří

Zápis

z jednání představenstva společnosti Lázně Evženie a.s.,
IČ: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří
konané v sídle společnosti dne 17.5.2023

Přítomni: Ing. Michal Gaube, MBA
Mgr. Vojtěch Marvan
Ing. Vladimír Odehnal

předseda představenstva
místopředseda představenstva
člen představenstva

Jednání zahájil a řídil Ing. Michal Gaube, MBA s tímto programem:

1. Projednání zprávy představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku k 31.12.2022
2. Projednání řádné účetní závěrky za r. 2022
3. Projednání návrhu představenstva na rozdělení hospodářského výsledku r.2022
4. Projednání návrhu představenstva na určení auditora účetní závěrky r. 2023
5. Projednání návrhu zásad kontrolní činnosti dozorčí rady
6. Projednání návrhu představenstva na usnesení valné hromady

Průběh jednání:

1. Projednání zprávy představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku k 31.12.2022

Usnesení:

1.1. Představenstvo schvaluje zprávu o podnikatelské činnosti a stavu majetku k 31.12.2022 v předloženém znění.

Hlasování: pro 3/proti 0/zdrželo se 0

Úkoly:

1.1. Předložit zprávu představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku k 31.12.2022 na valné hromadě k projednání a schválení.

O: představenstvo

T: 20.6.2023

2. Projednání řádné účetní závěrky za r. 2022

Usnesení:

2.1. Představenstvo konstatuje, že řádná účetní závěrka roku 2022 zobrazuje ve všech významných oblastech finanční situaci společnosti Lázně Evženie a.s. k 31.12.2022. Představenstvo doporučuje projednat řádnou účetní závěrku k 31.12.2022 na valné hromadě akciové společnosti Lázně Evženie a.s.

Hlasování: pro 3/proti 0/zdrželo se 0

Úkoly:

2.1. Předložit řádnou účetní závěrku za r. 2022 na valné hromadě k projednání a schválení.

O: představenstvo

T: 20.6.2023

3. Projednání návrhu představenstva na rozdělení hospodářského výsledku r. 2022

Usnesení:

3.1. Představenstvo navrhuje projednat a schválit na valné hromadě toto rozdělení hospodářského výsledku r. 2022:

Hospodářský výsledek	Částka v Kč
1. Hospodářský výsledek před zdaněním	38.414,32
2. Daň	1.330,00
3. Hospodářský výsledek po zdanění	37.084,32
Z toho:	
a/ Odměny orgánů společnosti	/
b/ Dividendy	/
c/ Nerozdělený zisk	37.084,32

Zůstatek zisku ve výši 37.084,32 Kč převést na účet nerozděleného zisku.

Hlasování: pro 3/proti 0/zdrželo se 0

Úkoly:

3.1. Předložit návrh na rozdělení hospodářského výsledku za r. 2022 na valné hromadě k projednání a schválení.

O: představenstvo

T: 20.6.2023

4. Projednání představenstva návrhu na určení auditora účetní závěrky r. 2023

Usnesení:

4.1. Představenstvo navrhuje prováděním auditu účetní závěrky společnosti za účetní období r. 2023 firmu:

RS audit s.r.o.

IČ: 469 63 421

Sídlo: Ibsenova 124/11, 638 00 Brno-město

Zastoupená: Ing. Josefem Riesnerem

Firma zapsaná u KOS Brno, odd. C, vl. 6569

a to prostřednictvím osob k tomu oprávněných podle zvláštních předpisů, které jsou držiteli licence auditora.

Hlasování: pro 3/proti 0/zdrželo se 0

Úkoly:

4.1. Předložit návrh na provádění auditu účetní závěrky r. 2023 na valné hromadě k projednání a schválení.

O: představenstvo

T: 20.6.2023

5. Projednání návrh zásad kontrolní činnosti dozorčí rady

Usnesení:

5.1. Představenstvo schvaluje návrh zásad kontrolní činnosti dozorčí rady v předloženém znění.

Hlasování: pro 3/proti 0/zdrželo se 0

Úkoly:

5.1. Předložit návrh zásad kontrolní činnosti dozorčí rady na valné hromadě k projednání a schválení.

O: představenstvo

T: 20.6.2023

6. Projednání návrhu představenstva na usnesení valné hromady

Usnesení:

6.1. Představenstvo schvaluje návrh usnesení valné hromady, která se bude konat dne 20.6.2023 v předloženém znění.

Hlasování: pro 3/proti 0/zdrželo se 0

Úkoly:

6.1. Zveřejnit návrh usnesení na valnou hromadu, která se bude konat dne 20.6.2023 na webových stránkách společnosti.

O: Mgr. Vojtěch Marvan

T: do 19.5.2023

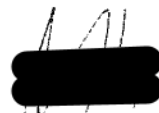
6.2. Zaslat pozvánky na valnou hromadu Lázní Evženie a.s., která se bude konat dne 20.6.2023, vč. návrhu usnesení.

O: představenstvo

T: do 19.5.2023

Zapisovatel:

.....
Mgr. Vojtěch Marvan


.....
Ing. Michal Gaube MBA
předseda představenstva

Prezenční listina členů představenstva

společnosti Lázně Evženie, a.s.,

IČ: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří
ze zasedání představenstva ze dne 17.05.2023

Ing. Michal Gaube, MBA
předseda představenstva

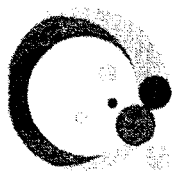


Mgr. Vojtěch Marvan
místopředseda představenstva



Ing. Vladimír Odehnal
člen představenstva





lázně
evženie

KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

Lázně Evženie a.s., Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří

Zápis

z jednání dozorčí rady společnosti Lázně Evženie a.s.
IČ: 273 59 174, sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří
konané v sídle společnosti dne 17.05.2023

Přítomní:	Ing. Petr Hybner	předseda dozorčí rady
	Ing. Roman Provazník	člen dozorčí rady
	Ing. Štefan Drozd	člen dozorčí rady

Jednání dozorčí rady zahájil a řídil předseda dozorčí rady Ing. Petr Hybner s tímto programem:

1. Zahájení
2. Projednání účetní závěrky k 31.12.2022
3. Projednání zprávy dozorčí rady o kontrolní činnosti r. 2022
4. Projednání návrhu představenstva na rozdělení HV r. 2022
5. Různé

Průběh jednání:

1. Zahájení

Ing. Hybner, předseda dozorčí rady, zahájil jednání dozorčí rady a seznámil přítomné s programem zasedání dozorčí rady. Dále pokračoval dle zaslaného programu.

2. Projednání účetní závěrky k 31.12.2022

Dozorčí rada projednala účetní závěrku k 31.12.2022.

Usnesení:

2.1. Dozorčí rada konstatuje, že účetní závěrka k 31.12.2022 zobrazuje ve všech významných oblastech aktiva, vlastní kapitál a finanční situaci společnosti a hospodaření k 31.12.2022 je v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými právními předpisy ČR. Dozorčí rada doporučuje projednat účetní závěrku k 31.12.2022 na valné hromadě.

Hlasování: usnesení schváleno 100% (3/0/0)

3. Projednání zprávy dozorčí rady o kontrolní činnosti r. 2022

Dozorčí rada projednala zprávu dozorčí rady o kontrolní činnosti za r. 2022, zejména k účetní závěrce zpracované k 31.12.2022, zprávu o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2022 a zprávu nezávislého auditora o ověření účetní závěrky a výroční zprávy za r. 2022.

Usnesení:

3.1. Dozorčí rada schvaluje zprávu dozorčí rady k účetní závěrce za r. 2022 a doporučuje zprávu dozorčí rady projednat na valné hromadě v předloženém znění.

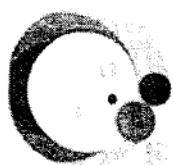
Hlasování: usnesení schváleno 100% (3/0/0)

3.2. Dozorčí rada vyjadřuje souhlasné stanovisko ke zprávě o vztazích mezi propojenými osobami za r. 2022.

Hlasování: usnesení schváleno 100% (3/0/0)

3.3. Dozorčí rada bere na vědomí výrok nezávislého auditora k účetní závěrce k 31.12.2022.

Hlasování: usnesení schváleno 100% (3/0/0)



lázně
evženie

KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

Lázně Evženie a.s., Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří

4. Projednání návrhu představenstva na rozdělení HV r. 2022

Dozorčí rada projednala návrh představenstva na rozdělení hospodářského výsledku r. 2022.

Usnesení:

4.1. Dozorčí rada konstatuje, že návrh představenstva na rozdělení HV r. 2022 je v souladu s platnými právními předpisy a stanovami společnosti a doporučuje na valné hromadě projednat následující návrh na rozdělení HV r. 2022:

Hospodářský výsledek	Částka v Kč
1. Hospodářský výsledek před zdaněním	38.414,32
2. Daň	1.330,00
3. Hospodářský výsledek po zdanění	37.084,32
Z toho:	
a/ Odměny orgánů společnosti	/
b/ Dividendy	/
c/ Nerozdělený zisk	37.084,32

Zůstatek zisku ve výši 37.084,32 Kč převést na účet nerozděleného zisku.

Hlasování: usnesení schváleno 100% (3/0/0)

5. Závěr

Zasedání dozorčí rady ukončil Ing. Petr Hybner, předseda dozorčí rady.

Zapisovatel:

.....
Mgr. Vojtěch Marvan

.....
Ing. Petr Hybner
předseda dozorčí rady



lázně
evženie

KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

Lázně Evženie a.s., Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří

Prezenční listina členů dozorčí rady

společnosti Lázně Evženie a.s.,

IČ: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří
ze zasedání dozorčí rady ze dne 17.05.2023

Ing. Petr Hybner
předseda dozorčí rady

Ing. Roman Provazník
člen dozorčí rady

Ing. Štefan Drozd
člen dozorčí rady

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]



lázně
evženie

KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

Lázně Evženie a.s., Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří

ZÁPIS

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ	
DOŠLO OHŘÍ	POČET LISTŮ:
13.07.2023	5
PŘÍLOHY:	
/	
c.j. Pte / 10050 / 2023	

z řádné valné hromady obchodní společnosti Lázně Evženie a.s., Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, zapsané v obchodním rejstříku KS Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1936.
Termín konání: 20. června 2023, místo: prostory Městského úřadu Klášterec nad Ohří

Zasedání řádné valné hromady zahájil v 11.00 hod. předseda představenstva Ing. Michal Gaube, MBA.

Přítomní akcionáři byli seznámeni s pořadem řádné valné hromady, který byl zveřejněn:

1. Zahájení valné hromady
2. Volba orgánů valné hromady - předsedy valné hromady, zapisovatele, dvou ověřovatelů zápisu a osoby pověřené sčítáním hlasů
3. Schválení jednacího řádu valné hromady
4. Projednání a schválení zprávy představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku k 31.12.2022 a návrhu představenstva na rozdělení hospodářského výsledku
5. Zpráva dozorčí rady o kontrolní činnosti, projednání stanoviska dozorčí rady k návrhu na rozdělení hospodářského výsledku
6. Schválení účetní závěrky za rok 2022 a rozdělení hospodářského výsledku
7. Schválení zásad kontrolní činnosti dozorčí
8. Určení auditora konsolidované účetní závěrky za r. 2023
9. Závěr

V zákonem stanovené lhůtě nebyl společnosti doručen žádný návrh akcionářů ke zveřejněnému pořadu valné hromady.

ad 1. Zahájení

Úvodem Ing. Michal Gaube, MBA sdělil přítomným akcionářům, že základní kapitál společnosti tvoří **112.800 ks** kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě **1.000,- Kč**. Na každých **1.000,- Kč** jmenovité hodnoty akcie připadá **jeden hlas**. **Základní kapitál** společnosti tedy tvoří **celkem 112.800 ks akcií** s celkovým počtem hlasů **112.800**.

Podle sdělení pracovníků prezence bylo v okamžiku zahájení valné hromady přítomno 112.800 ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000 Kč, což představuje 112.800 hlasů akcionářů, tj. 100 % z hodnoty základního kapitálu společnosti. Byl tak dodržen stanovami požadovaný



počet přítomných akcionářů, kteří mají akcie se jmenovitou hodnotou přesahující 50 % základního kapitálu společnosti. Valná hromada tak byla způsobilá jednat a usnášet se.

Valná hromada byla řádně svolána zasláním oznámení akcionářům a od 19.05.2023 zveřejněním na internetových stránkách společnosti na adrese: www.lazneevzenie.cz v sekci „Menu“ v záložce „PRO AKCIONÁŘE“.

Orgány společnosti:

Představenstvo:

Předseda představenstva:	Ing. Michal Gaube, MBA
Místopředseda představenstva:	Mgr. Vojtěch Marvan
Člen představenstva:	Ing. Vladimír Odehnal

Dozorčí rada:

Předseda dozorčí rady:	Ing. Petr Hybner
Člen dozorčí rady:	Ing. Roman Provazník
Člen dozorčí rady:	Ing. Štefan Drozd

ad 2. Volba orgánů valné hromady

Ing. Michal Gaube, MBA přednesl návrh správní rady na zvolení orgánů valné hromady:

- | | |
|---|--|
| a) Předseda valné hromady | Ing. Michal Gaube, MBA. |
| Pro: 112.800 hlasů, tj. 100 % hlasů akcionářů, proti bylo 0 hlasů a 0 hlasů se zdrželo. | |
| b) Skrutátor: | Mgr. Vojtěch Marvan |
| Pro: 112.800 hlasů, tj. 100 % hlasů akcionářů, proti bylo 0 hlasů a 0 hlasů se zdrželo. | |
| c) Zapisovatel: | Mgr. Vojtěch Marvan |
| Pro: 112.800 hlasů, tj. 100 % hlasů akcionářů, proti bylo 0 hlasů a 0 hlasů se zdrželo. | |
| d) Ověřovatel zápisu: | Ing. Štefan Drozd a Ing. Roman Provazník |
| Pro: 112.800 hlasů, tj. 100 % hlasů akcionářů, proti bylo 0 hlasů a 0 hlasů se zdrželo. | |

Podle pořadu valné hromady se bude hlasovat samostatně k těmto jednotlivým bodům pořadu:

- K bodu 6. Schválení řádné účetní závěrky za rok 2022 a rozdělení hospodářského výsledku
- K bodu 7. Schválení zásad kontrolní činnosti dozorčí rady
- K bodu 8. Určení auditora účetní závěrky firmy Lázně Evženie a.s. za rok 2023

ad 3. Schválení jednacího řádu valné hromady

Návrh jednacího řádu obdrželi všichni přítomní akcionáři při prezenci. Předseda valné hromady uvedl, že pro schválení jednacího řádu je potřebný souhlas nadpoloviční většina přítomných hlasů přítomných akcionářů společnosti.

Nebyly vzneseny žádné připomínky ani protinávryhy. Pro přednesený návrh hlasovalo 112.800 hlasů, tj. 100 % hlasů akcionářů, proti bylo 0 hlasů a 0 hlasů se zdrželo.

ad 4. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku k 31.12.2022 a návrh představenstva na rozdělení hospodářského výsledku

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku k 31.12.2022, včetně návrhu představenstva na rozdělení hospodářského výsledku a zprávy o vztazích mezi propojenými osobami za r. 2022 a výroku auditora k účetní závěrce, byla zveřejněná na internetových stránkách společnosti a účetní závěrku a.s. za rok 2022 (příloha č. 1) obdrželi akcionáři při prezenci. Ke zprávě nebyly vzneseny připomínky ani protinávrhy.

Podle auditora účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Lázně Evženie, a.s. k 31.12.2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Návrh představenstva na rozdělení hospodářského výsledku

Hospodářský výsledek	Částka v Kč
1. Hospodářský výsledek před zdaněním	38.414,32
2. Daň	1.330,00
3. Hospodářský výsledek po zdanění	37.084,32
Z toho:	
a/ Odměny orgánů společnosti	/
b/ Dividendy	/
c/ Nerozdělený zisk	37.084,32

Zůstatek zisku ve výši 37.084,32 Kč převést na účet nerozděleného zisku.

Usnesení č. 1

Valná hromada společnosti projednala a schvaluje zprávu představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku k 31.12.2022.

Hlasování:

Pro: 112.800 hlasů, tj. 100 % hlasů akcionářů, proti bylo 0 hlasů a 0 hlasů se zdrželo.

Usnesení k bodu č. 4 pořadu bylo schváleno 100 % hlasů.

ad 5. Schválení Zprávy dozorčí rady o kontrolní činnosti, projednání stanoviska dozorčí rady k návrhu na rozdělení hospodářského výsledku za r. 2022.

Zprávu dozorčí rady o kontrolní činnosti a stanovisko dozorčí rady k návrhu představenstva na rozdělení hospodářského výsledku za r. 2022 předložil Ing. Petr Hybner, předseda dozorčí rady. Ke zprávě ani ke stanovisku dozorčí rady k návrhu na rozdělení hospodářského výsledku za r. 2022 nebyly vzneseny připomínky ani protinávrhy.

Usnesení č. 2

Valná hromada společnosti bere na vědomí zprávu o kontrolní činnosti a stanovisko dozorčí rady k návrhu na rozdělení hospodářského výsledku za r. 2022

Hlasování:

Pro: 112.800 hlasů, tj. 100 % hlasů akcionářů, proti bylo 0 hlasů a 0 hlasů se zdrželo.

Usnesení k bodu č. 5 pořadu bylo schváleno 100 % hlasů.

ad 6. Schválení řádné účetní závěrky za rok 2022 a rozdělení hospodářského výsledku

Návrh představenstva na rozdělení hospodářského výsledku za r. 2022 předložil akcionářům předseda představenstva Ing. Michal Gaube, MBA (příloha č. 2).

Hospodářský výsledek	Částka v Kč
1. Hospodářský výsledek před zdaněním	38.414,32
2. Daň	1.330,00
3. Hospodářský výsledek po zdanění	37.084,32
Z toho:	
a/ Odměny orgánů společnosti	/
b/ Dividendy	/
c/ Nerozdělený zisk	37.084,32

Zůstatek zisku ve výši 37.084,32 Kč převést na účet nerozděleného zisku.

K předložené řádné účetní závěrce za r. 2022 a ani k návrhu na rozdělení hospodářského výsledku za r. 2022 nebyly vzneseny připomínky ani protinávrhy.

Návrh usnesení č. 3

„Valná hromada společnosti schvaluje řádnou účetní závěrku za rok 2022 v předloženém znění. Valná hromada dále schvaluje návrh představenstva, aby hospodářský výsledek r. 2022 po zdanění ve výši 37.084,32 Kč byl převeden na účet nerozděleného zisku.“

Hlasování:

Pro: 112.800 hlasů, tj. 100 % hlasů akcionářů, proti bylo 0 hlasů a 0 hlasů se zdrželo.

Usnesení k bodu č. 6 pořadu bylo schváleno 100 % hlasů.

ad 7. Schválení Zásad kontrolní činnosti dozorčí rady

Návrh Zásad kontrolní činnosti dozorčí rady předložil akcionářům předseda představenstva Ing. Michal Gaube, MBA (příloha č. 3).

Návrh usnesení č. 4

„Valná hromada společnosti schvaluje zásady kontrolní činnosti dozorčí rady v předloženém znění.“

Hlasování:

Pro: 112.800 hlasů, tj. 100 % hlasů akcionářů, proti bylo 0 hlasů a 0 hlasů se zdrželo.

Usnesení k bodu č. 7 pořadu bylo schváleno 100 % hlasů.

ad 8. Určení auditora konsolidované účetní závěrky společnosti firmy Lázně Evženie a.s. za rok 2023

V souladu s § 17, zákona o auditorech č. 93/2009 Sb. byl valné hromadě předložen návrh představenstva na určení auditora konsolidované účetní závěrky společnosti Lázně Evženie a.s. za rok 2023 (příloha č. 4).

Návrh usnesení č. 4:

Valná hromada určuje prováděním auditu účetní závěrky společnosti Lázně Evženie a.s. za účetní období r. 2023 firmu:

RS AUDIT, spol. s r.o.

IČ: 469 63 421

Sídlo: Ibsenova 124/11, 638 00 Brno-město

Zastoupená: Ing. Josefem Riesnerem

Firma zapsaná u KOS v Brně, odd. C, vl. 6569,

a to prostřednictvím osob k tomu oprávněných podle zvláštních předpisů, které jsou držiteli licence auditora.

Hlasování:

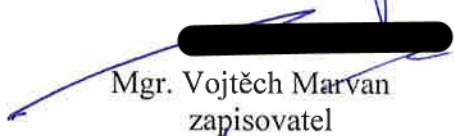
Pro: 112.800 hlasů, tj. 100 % hlasů akcionářů, proti bylo 0 hlasů a 0 hlasů se zdrželo.

Usnesení k bodu č. 8 pořadu bylo schváleno 100 % hlasů.

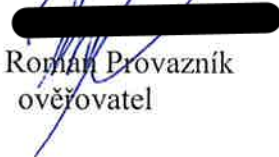
ad 9. Závěr

Předseda valné hromady ukončil valnou hromadu ve **12.00 hod.** a poděkoval všem přítomným za účast.


Ing. Michal Gaube, MBA
předseda valné hromady


Mgr. Vojtěch Marvan
zapisovatel


Ing. Štefan Drozd
ověřovatel


Ing. Roman Provazník
ověřovatel

Zápis ze zasedání představenstva a dozorčí rady

obchodní společnosti

Lázně Evženie a.s.

IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1936

(dále jen „společnost“)

Datum konání: 17.1.2023

Místo konání: sídlo společnosti na adrese Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří

Přítomní členové představenstva:

- | | |
|---------------------------|--|
| 1) Mgr. Vojtěch Marvan | místopředseda představenstva a zapisovatel |
| 2) Ing. Michal Gaube, MBA | předseda představenstva |

Omluven byl Ing. Vladimír Odehnal, člen představenstva

Přítomní členové dozorčí rady:

- | | |
|----------------------|-----------------------|
| 1) Ing. Petr Hybner | předseda dozorčí rady |
| 2) Ing. Štefan Drozd | člen dozorčí rady |

Omluven byl Ing. Roman Provazník, člen dozorčí rady

Program zasedání představenstva:

- I. Zahájení zasedání představenstva a konstatování schopnosti usnášet se.
- II. Projednání a rozhodnutí představenstva ve věci Povolení u užívání a správě pramenů v areálu Lázní Evženie
- III. Projednání možnosti získání dotace na údržbu a správu pramenů.
- IV. Zpráva o současném stavu čerpadel a technologie potřebné pro využívání pramenů
- V. Závěr.

I.

Zasedání představenstva společnosti zahájil a řídil a jako zapisovatel byl pověřen a zápis vyhotovil Mgr. Vojtěch Marvan. Mgr. Marvan dále konstatoval, že představenstvo společnosti je usnášeníschopné. Omluven byl člen představenstva Ing. Odehnal a člen dozorčí rady Ing. Provazník.

II.

Na základě výstupu z bodu IV. jednání představenstva z 8.11.2022 Ing. Michal Gaube seznámil představenstvo s výstupy z jednání s Českým inspektorátem lázní a zřídelských povolení správy, provozu a využívání minerálních pramenů v areálu Lázní Evženie. Současný držitel povolení, společnost ARC-MED s.r.o., oznámila MZ ČIL, že k 31.12.2022 ukončuje provoz, využívání a správu léčebných pramenů kvůli neposkytnutí dotace od města Klášterce nad Ohří. Starosta města, Ing. Štefan Drozd, konstatoval, že zastupitelstvo města nerozhodlo o neposkytnutí dotace, ale pouze rozhodnutí o poskytnutí dotace odložilo do doby po projednání bodu finančním a kontrolním výborem zastupitelstva města. Představenstvo společnosti se shodlo na nutnosti bezodkladně podat žádost o povolení k využívání, provozu a správě léčebných pramenů v areálu Lázní Evženie Českému inspektorátu lázní a zřídelských povolení.

Představenstvo společnosti se tak usneslo na následujícím:

„Představenstvo společnosti Lázně Evženie a.s. , IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, ukládá předsedovi představenstva úkol podat žádost o povolení k využívání, provozu a správě léčebných pramenů v areálu Českému inspektorátu lázní a zřídelských povolení.“

III.

Představenstvo projednalo možnosti získání dotace na provoz, správu a využívání léčebných pramenů v areálu Lázní Evženie. Starosta města Ing. Štefan Drozd konstatoval, že žádost o dotaci podával každoročně dosavadní provozovatel a správce pramenů, společnost ARC-MED s.r.o., a to ve výši 400.000,- Kč. Zastupitelstvo města jí opakovaně schválilo. Představenstvo se shodlo, že se pokusí získat dotaci ve stejné výši.

Představenstvo společnosti se tak usneslo na následujícím:

„Představenstvo společnosti Lázně Evženie a.s. , IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, ukládá předsedovi představenstva, aby podal žádost o dotaci na provoz a údržbu léčebných pramenů v areálu Lázní Evženie ve výši 400.000,- Kč na podatelnu města Klášterce nad Ohří.“

IV.

Představenstvo v tomto bodu pozvalo jako hosty balneologa Ing. Kocmana a bývalého správce technologie nutné pro provoz pramenů p. Voříška, aby představenstvo seznámili se současným stavem a úkony pravidelné údržby technologie provozu pramenů. Ti konstatovali, že současný stav není příliš dobrý a údržba technologie byla dlouhodobě zanedbávána. Ing. Michal Gaube požádal oba hosty o přípravu seznamu servisních úkonů, které jsou neodkladné pro udržení provozu a o seznam úkonů, které je potřeba provádět ze střednědobého a dlouhodobého hlediska.

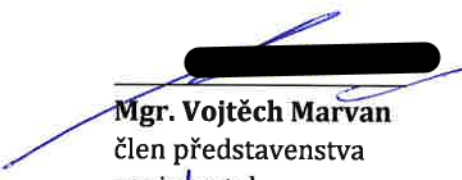
Představenstvo společnosti se tak usneslo na následujícím:

„Představenstvo společnosti Lázně Evženie a.s. , IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, bere na vědomí zprávu o stavu technologie provozu léčebných pramenů a pověřuje předsedu představenstva přípravou dalších doporučení na opravy a servis technologie provozu léčebných pramenů.“

V.

Níže podepsaní členové představenstva svým podpisem potvrzují, že zasedání představenstva bylo vedeno a zaznamenáno řádně, a že hlasovali tak, jak je v tomto zápise uvedeno, a že byli osobně přítomni od jeho zahájení až do závěru. Dále prohlašují, že se s obsahem tohoto zápisu seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Klášterci nad Ohří dne 17.1.2023



Mgr. Vojtěch Marvan
člen představenstva
zapisovatel
potvrzující svou účast

Ing. Štefan Drozd
člen dozorčí rady
potvrzující svou účast



Ing. Michal Gaube, MBA
člen představenstva
potvrzující svou účast

Ing. Petr Hybner
člen dozorčí rady
potvrzující svou účast

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

8. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová(Tajemnice)

Klášterecká kyselka, s.r.o. - zpráva o činnosti

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu o činnosti společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. za období 01-06/2023.

Důvodová zpráva:

Prezentaci činností společnosti za uvedené období přednese jednatel společnosti na zasedání ZM.

Materiál obsahuje:

Průběžný HV_2023.pdf

Průběžný hospodářský výsledek za rok 2023

VÝSLEDOVKA	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec
zeleň, prav. činn., ostat 602	1 718 341	1 783 365	1 546 552	2 122 801	1 619 167	1 794 763	1 465 558
tržby z prodeje 641	0	0	0	0	0	0	0
dotace ÚP 648	0	0	0	0	0	0	0
mimořádné prov výnosy 649	5 778	0	0	0	0	0	0
Ostatní výnosy 668	0		0	1	0	2	0
VÝNOSY CELKEM	1 724 119	1 783 365	1 546 552	2 122 802	1 619 167	1 794 765	1 465 558
ostatní 501	117 487	107 437	103 714	161 431	220 961	356 227	120 843
energie 502					48 998		
PHM zeleň + ost 503		31 965	32 911	41 869	36 296	59 489	67 485
oprava a udrž 511	56 916	87 258	177 766	83 712	54 217	2 583	924
nákl na repre a cest 512 + 513		327			54	59	59
nájemné 518	14 941	14 941	14 941	14 941	14 941	14 941	14 941
náklady 518 (služby)	41 776	131 046	279 997	732 229	164 463	154 559	277 624
mzdové nákl 521+524+527+528	742 171	713 843	792 773	773 642	880 045	1 067 588	955 228
pokuty a penále 538/poj.událost 547			1 000				
dary 543							
odpisy 551	80 631	80 631	80 631	80 631	80 631	80 631	80 631
Ost. finanční náklady 568		1	2	1	2		
NÁKLADY CELKEM	1 053 922	1 167 448	1 483 735	1 888 456	1 500 608	1 736 078	1 517 735
ZISK/ZTRÁTA	670 196	615 917	62 818	234 347	118 560	58 687	-52 177
Kumulovaný zisk/ztráta	670 196	1 286 114	1 348 931	1 583 278	1 701 837	1 760 525	1 708 348

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

9. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová(Tajemnice)

Diskuze

Zastupitelstvo města

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

10. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová(Tajemnice)

Zpráva předsedy finančního výboru

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu předsedy finančního výboru.

Důvodová zpráva:

Finanční výbor zasedal 04.09.2023.

Materiál obsahuje:

5_FV_zapis_04-09-2023.pdf

Město Klášterec nad Ohří

Finanční výbor

Z á p i s

z 5. jednání finančního výboru konaného dne 04.09.2023

Místo jednání: kancelář č. 300 MěÚ – 3. podlaží

Čas jednání: začátek 15:30 hodin

Přítomni: Ing. Štěpán Kostelník, Mgr. Bc. Petr Auf, Jan Šmejck, Ing. Jaroslav Gabriel

Omluveni: Vladimír Klíma

Jednání FV řídil Ing. Štěpán Kostelník. Na jednání byli přítomni čtyři členové, FV byl usnášeníschopný. Ověřovatelem zápisu byl zvolen Mgr. Bc. Auf (4 - 0 - 0).

Ing. Štěpán Kostelník navrhl program jednání finančního výboru:

Program jednání:

1. Rozbor hospodaření k 31.07.2023
2. Rozpočtová opatření
3. OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
4. Žádosti o dotaci
5. Žádost o návratnou finanční výpomoc
6. Různé

Materiály k jednání byly zaslány elektronicky.

Členové výboru odsouhlasili program jednání (4 - 0 - 0).

1. Rozbor hospodaření k 31.07.2023

BILANCE PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ					údaje v tis. Kč
Věcný obsah	Skutečnost 2022	Schválený rozp. 2023	Upravený rozp. 2023	Skutečnost 2023	Index 23/22
Příjmy	251 905,4	309 695,9	361 685,7	277 559,7	1,10
Daňové příjmy	191 866,3	293 980,0	303 678,0	218 479,1	1,14
Nedaňové příjmy	8 062,1	5 344,0	5 808,1	10 262,9	1,27
Kapitálové příjmy	20 757,6	400,0	400,0	1 510,8	0,07
Přijaté transfery	31 219,4	9 971,9	51 799,6	47 306,8	1,52
Výdaje	207 498,8	349 695,9	599 579,4	234 072,3	1,13
Běžné výdaje	160 748,9	269 375,9	371 056,3	201 189,2	1,25
Kapitálové výdaje	46 749,9	80 320,0	228 523,0	32 883,1	0,70
Saldo Příjmy - Výdaje	44 406,7	-40 000,0	-237 893,7	43 487,4	

Stavy na účtech k 31.07.2023:

Běžné účty	137.401.756,41 Kč
Termínované a spořicí účty	147.508.034,19 Kč
Sociální fond	998.424,66 Kč
Podnikatelské účty (VHČ)	13.577.498,83 Kč
Depozitní účty	1.681.490,58 Kč

Aktuální stavy inkasa sdílených daní a hazardu:

Sdílené daně	stav k 31.08.2021	stav k 31.08.2022	stav k 31.08.2023	rozdíl 2023-2022	rozpočet 2023	% ze SR
DPH	74.828.926	88.999.172	95.398.452	6.399.281	135.000.000	70,67%
DPFO srážková	3.884.973	4.792.530	7.001.160	2.208.630	10.000.000	70,01%
DPFO OSVČ	882.247	2.011.873	1.840.340	-171.533	2.500.000	73,61%
DPFO zaměstnanci	23.878.615	25.422.187	31.025.196	5.603.009	40.000.000	77,56%
DPPO	34.290.321	37.939.589	52.417.078	14.477.490	52.500.000	99,84%
Součet	137.765.082	159.165.351	187.682.227	28.516.876	240.000.000	78,20%
Hazard	12.121.800	25.425.388	26.912.373	1.486.985	21.500.000	125,17%

Usnesení č. FV/1/5/2023:

FV projednal a bere na vědomí rozbor hospodaření k 31.07.2023.

Hlasování: 4 – 0 – 0

2. Rozpočtová opatření

Rozpočtovým opatřením č. 8 došlo k zapojení dotací a pojistných plnění v součtu za 11.212.253 Kč:

- 10.742.864 Kč - průtokové dotace pro ZŠ a MŠ v rámci OP Jan Ámos Komenský
- 150.000 Kč - investiční dotace od ÚK na pořízení záchranářského člunu pro JSDH
- 10.000 Kč - na výdaje v souvislosti s novými volbami v obci Domašín
- 309.389 Kč - pojistná plnění

Dále byly provedeny převody v rámci rozpočtu jednotlivých odborů.

Celková bilance RO č. 8:

Část rozpočtu	Změna
PŘÍJMY	11.212.253,00
BĚŽNÉ VÝDAJE	11.938.761,45
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	-726.508,45
CELKEM (příjmy – výdaje)	0,00

Rozpočtovým opatřením č. 9 došlo k zapojení průtokové dotace pro ZŠ Petléřská 2.000.000 Kč z Národního plánu obnovy – podpora škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků (2. část).

Dále byly provedeny převody v rámci rozpočtu odborů OVR a OVS.

Celková bilance RO č. 9:

Část rozpočtu	Změna
PŘÍJMY	2.000.000,00
BĚŽNÉ VÝDAJE	1.836.709,00
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	163.291,00
CELKEM (příjmy – výdaje)	0,00

Rozpočtovým opatřením č. 10 byl rozpočet navýšen o 1.612.050 Kč:

- 1.025.000 Kč - dotace MKČR z programu regenerace MPZ na opravu fasády kostela
- 506.000 Kč - dotace od SFŽP z programu Národní plán obnovy na pořízení elektromobilu (dodávka pro Zámek)
- 78.000 Kč - dotace na platové výdaje hasičů
- 3.050 Kč - pojistné plnění - oprava krajnice po dopravní nehodě

Dále byly schváleny převody v rámci rozpočtu OVR, OVS a OMH a také čerpání rezervy "Společně pro Klášterec" dle aktuálního průběhu realizace projektů.

Celková bilance RO č. 10:

Část rozpočtu	Změna
PŘÍJMY	1.612.050,00
BĚŽNÉ VÝDAJE	331.595,00
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	1.280.455,00
CELKEM (příjmy – výdaje)	0,00

Rozpočtovým opatřením č. 11, které je v pravomoci ZM, je navrhováno navýšení příjmů o 13.012.500 Kč:

- 5.000.000 Kč - navýšení příjmu z hazardu dle stavu k 11.08.2023
- 5.000.000 Kč - příjmy z úroků - odhad do konce roku
- 1.262.500 Kč - mimořádné příjmy z odvodů za vynětí půdy
- 900.000 Kč - mimořádný výnos z prodeje majetku
- 650.000 Kč - zapojení vratky dotací za rok 2022
- 200.000 Kč - zapojení vyšších příjmů z prodeje pozemků

Dále je navrhováno čerpání rezerv:

- běžná rezerva - 9.410.000 Kč (zbyde 6.277.154 Kč)
- kapitálová rezerva - 17.103.000 Kč (zbyde 0 Kč)

Ve výdajích jsou nové příjmy a čerpání rezerv použity na navýšení rozpočtu:

- OVR - 37.129.000 Kč
- OFI - 921.600 Kč
- OVS - 474.900 Kč
- MP - 1.000.000 Kč

Požadavky na navýšení rozpočtu jsou zdůvodněny v příloze.

Celková bilance návrhu RO č. 11:

Část rozpočtu	Změna
PŘÍJMY	13.012.500,00
BĚŽNÉ VÝDAJE	-6.582.500,00
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	19.595.000,00
CELKEM (příjmy – výdaje)	0,00

Členové FV zjistili ze zápisu z RM, že u dvou vyhlášených veřejných zakázek se nepřihlásil žádný uchazeč. Konkrétně se jedná o Široký potok a Aquapark. V rozpočtu tyto akce nejsou jmenovitě uvedeny, proto si členové vyžádají podrobnější informace na zasedání ZM.

Usnesení č. FV/2/5/2023:

FV projednal a

A) bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8, 9 a 10,

B) doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 11.

Hlasování: 4 – 0 – 0

3. OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

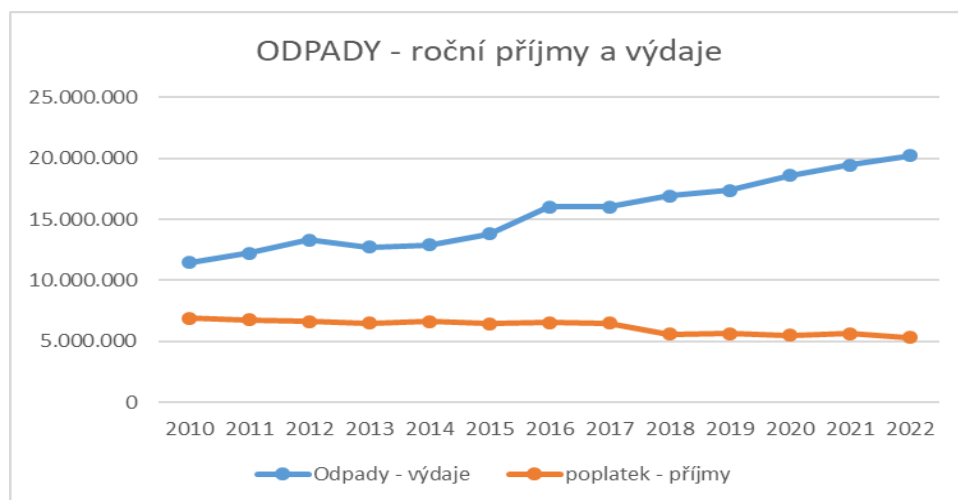
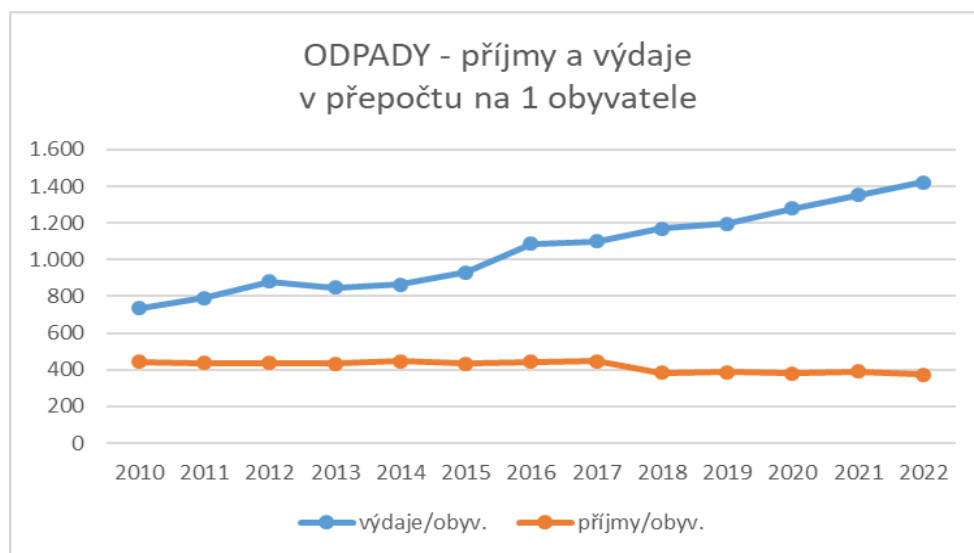
Město má zaveden místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství (dříve místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů), jehož výše je od roku 2005 stále stejná, a to 500 Kč na poplatníka a rok.

V průběhu let došlo naopak k zavedení úlevy ve výši 50 % pro poplatníky, kteří dosáhli věku 75 let (aktuálně jich evidujeme 1.023) a k osvobození nezletilých poplatníků (aktuálně jich evidujeme 2.579).

Maximální výši poplatku stanovuje zákon. Do roku 2012 to bylo 500 Kč, v letech 2013-2020 to bylo 1.000 Kč a od roku 2021 je maximální výše stanovena na 1.200 Kč.

Náklady na odpady činily v roce 2010 celkem 11,5 mil. Kč, v roce 2022 už to bylo 20,2 mil. Kč (nárůst o 77 %). V přepočtu na jednoho obyvatele to bylo v roce 2010 736 Kč a v roce 2022 již 1.423 Kč. Částečně je to způsobeno i poklesem počtu obyvatel od roku 2010 o více než 1.300.

Oproti tomu příjmy z poplatku byly v roce 2010 6,9 mil. Kč a v roce 2022 5,3 mil. Kč (pokles o 23 %). V přepočtu na jednoho obyvatele to bylo v roce 2010 442 Kč a v roce 2022 374 Kč.



V příštím roce očekáváme další nárůst výdajů na odpady (inflace, poplatky za uložení, vyšší DPH), proto přicházíme s návrhem na zvýšení základní sazby poplatku na poplatníka ze současných 500 Kč na 960 Kč. V přepočtu na jeden měsíc by činil poplatek 80 Kč. V přepočtu na jednoho obyvatele by poplatek stoupl z 374 Kč na 718 Kč (což je vztaženo k roku 2022 na úrovni 50 % výdajů).

Aby nebyl dopad na poplatníky "nárazový" navrhujeme možnost uhradit poplatek ve třech stejných splátkách splatných k 31.03., 30.06. a 30.09.

Navrhujeme také ponechat úlevu 50 % pro poplatníky, kteří dosáhli věku 75 let (platili by 480 Kč ročně popř. 3x160 Kč) a osvobození nezletilých poplatníků.

Návrh vyhlášky byl posouzen Ministerstvem vnitra, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly, a nebyl shledán v rozporu se zákonem.

Usnesení č. FV/3/5/2023:

FV projednal a doporučuje ZM vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování: 4 – 0 – 0

4. Žádosti o dotaci

Fotbalový klub Klášterec nad Ohří

V návaznosti na realizaci projektu „Fotbalové hřiště s umělým povrchem, Klášterec nad Ohří“, jehož investorem byl za finanční podpory MŠMT a města Klášterec nad Ohří Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, má spolek FK Klášterec nad Ohří povinnost zajistit provoz a údržbu tohoto hřiště. Spolek provedl kalkulaci (odhad) nákladů potřebných na zajištění všech nutných činností spojených s údržbou a provozem hřiště a žádá o dotaci 599 tis. Kč do konce roku 2023. Na rok 2024 podá samostatnou žádost.

Usnesení č. FV/4/5/2023:

FV projednal a doporučuje ZM rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek, IČO 47792957, sídlo Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří, na náklady spojené se správou a údržbou fotbalového hřiště s umělým povrchem a s tím související energie a pojištění v roce 2023, výše dotace 599.000 Kč (z toho 146.500 Kč na energie a pojištění a 452.500 Kč na správu a údržbu).

Hlasování: 4 – 0 – 0

Tenisový klub lázně Evženie

Tenisový klub lázně Evženie žádá o dotaci 48.000 Kč na pokrytí zvýšených nákladů na el. energii. Podrobné odůvodnění žádosti je v příloze.

Protože se jedná v tomto roce již o druhou žádost se stejným účelem a součet překračuje 50.000 Kč, spadá žádost do vyhrazené pravomoci zastupitelstva.

První žádost byla také na 48.000 Kč. Byla projednána radou města 28.02.2023 a bylo přijato usnesení RM/2714/8/2023:

Rada města rozhoduje o poskytnutí individuální dotace žadateli Tenisový klub lázně Evženie,

IČO 26994313, sídlo Kyselka 105, 431 51 Klášterec nad Ohří, na úhradu navýšení nákladů na elektrickou energii, výše dotace 48.000 Kč.

V případě schválení dotace bude uzavřen dodatek k původní smlouvě o dotaci.

Usnesení č. FV/5/5/2023:

FV projednal a doporučuje ZM rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli Tenisový klub lázně Evženie, IČO 26994313, sídlo Kyselka 105, 431 51 Klášterec nad Ohří, na úhradu navýšených nákladů na elektrickou energii, výše dotace 48.000 Kč.

Hlasování: 4 – 0 – 0

NADĚJE

Město má se spolkem NADĚJE uzavřenou smlouvu o poskytování služeb ze dne 26.06.2009, na základě které zajišťují na území města poskytování sociálních služeb v rozsahu zákona o sociálních službách (108/2006 Sb.). Konkrétně se jedná o služby azylový dům, terénní program, nízkoprahové denní centrum, noclehárna, chráněné bydlení, nízkoprahové zařízení pro děti a mládež a odborné sociální poradenství.

Dotace je poskytována na období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Vyjádření odboru OSV: v souladu se smlouvou o poskytování služeb ze dne 26.06.2009 a zajištění fungování registrovaných sociálních služeb ve městě v roce 2024 doporučujeme vyhovět žádosti neziskové organizace Naděje v plné výši. Spolupráce s organizací je dlouhodobá, Naděje zajišťuje největší počet sociálních služeb pro občany města.

Usnesení č. FV/6/5/2023:

FV projednal a doporučuje ZM rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli NADĚJE, IČO 00570931, sídlo K Brance 11/19E, Stodůlky, 155 00 Praha, na zajištění poskytování sociálních služeb na území města v roce 2024, a to v rozsahu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, výše dotace 1.450.000 Kč.

Hlasování: 4 – 0 – 0

5. Žádost o návratnou finanční výpomoc

Město obdrželo žádost o návratnou finanční výpomoc na celkovou rekonstrukci střechy objektu Komenského 461-462.

Celkové náklady budou podle smlouvy o dílo činit 4.238.019 Kč. SVJ uzavřelo smlouvu o úvěru na částku 2.800.000 Kč, zbylou část uhradí z fondu oprav. Město má v SVJ podíl 31,2 %. SVJ žádá město o 873.600 Kč, což představuje 31,2 % z čerpaného úvěru.

Pan Šmejck v rámci diskuse vyjádřil obavu, abychom tímto rozhodnutím neotevřeli Pandořinu skříňku (ve většině SVJ má město nějaký byt).

Usnesení č. FV/7/5/2023:

FV projednal a doporučuje ZM rozhodnout o poskytnutí návratné finanční výpomoci žadateli Společenství vlastníků jednotek J. A. Komenského č. p. 461-462, Klášterec nad Ohří, sídlo

J. A. Komenského 462, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 72089334, na rekonstrukci střechy, výše návratné finanční výpomoci 873.600 Kč, lhůta pro vrácení nejpozději do 31.03.2031, začátek splácení zahájit nejpozději v 4/2029, výše měsíční splátky minimálně 36.400 Kč.

Hlasování: 3 – 1 – 0

6. Různé

Jednání bylo ukončeno v 16:25.

Příští jednání bude svoláno na pondělí 23.10.2023 v 15:30

V Klášterci nad Ohří 04.09.2023

Zapsala: Ing. Veronika Dlouhá

Ing. Štěpán Kostelník
předseda finančního výboru

Mgr. Bc. Petr Auf
ověřovatel zápisu

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

11. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová(Tajemnice)

Zpráva předsedkyně kontrolního výboru

Zastupitelstvo města

A. bere na vědomí

zprávu předsedkyně kontrolního výboru,

B. ukládá

starostovi města svolat jednání mezi zastupiteli města Klášterce nad Ohří a majiteli objektu Mírová 480.

Odpovídá: Ing. Štefan Drozd, starosta

Termín plnění: 31.10.2023

Důvodová zpráva:

Kontrolní výbor zasedal 20.06.2023 (zápis viz příloha) a 05.09.2023 (zápis bude zaslán dodatečně).

Materiál obsahuje:

zápis ze 4. jednání KV.pdf

Město Klášterec nad Ohří
KONTROLNÍ VÝBOR
Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří

ZÁPIS
ze 4. jednání kontrolního výboru
konaného dne 20.06.2023

Místo jednání: Zahradní č. p. 10, v zasedací místnosti Městského úřadu v Klášterci nad Ohří.
Čas jednání: začátek 15:30.

Přítomni: Ing. Kateřina Mazánková, Ing. Bc. Jaroslav Kohout, Ing. Zuzana Šorová, Václav Schiefner.

Omluven: Ing. Miroslav Nyklíček.

Průběh jednání:

Jednání kontrolního výboru (dále jen „KV“) zahájila a řídila předsedkyně Ing. Kateřina Mazánková. Na začátku jednání byli přítomni čtyři členové výboru, KV byl usnášeníschopný.

Ing. Kateřina Mazánková určila program jednání KV:

Program jednání:

1. Zahájení, schválení ověřovatele a programu jednání KV
2. Kontrola plnění usnesení za období 01.01.2023 – 31.05.2023
3. Různé
4. Závěr

1. Zahájení, schválení ověřovatele a programu jednání KV

Usnesení č. KV/1/4/2023

Kontrolní výbor projednal a

jmenuje

ověřovatele zápisu z jednání kontrolního výboru Ing. Bc. Jaroslava Kohouta.

Hlasování: 4 - 0 - 0

Usnesení č. KV/2/4/2023

Kontrolní výbor projednal a

schvaluje

program jednání kontrolního výboru.

Hlasování: 4 - 0 - 0

2. Kontrola plnění usnesení za období 01.01.2023 – 31.05.2023

Ing. Kateřina Mazánková – dotazovala jsem se na zastupitelstvu města (*dále jen „ZM“*), jak je to s objektem Mírová 480. Pan starosta na ZM informoval, že ke shodě nedošlo, protože cena nabízeného objektu je vyšší než cena znaleckého posudku, který si město nechalo zpracovat. Na ZM jsem navrhovala, jestli bychom se nesešli jako zastupitelé s majiteli objektu, což bylo zatím odmítnuto. Přijde mi vhodné, aby ZM rozhodlo o tom, zdali uskutečnit jednání s majiteli objektu.

pan Václav Schiefner – také si to myslím.

Ing. Kateřina Mazánková – bylo mi řečeno, že objekt je zabezpečen. Myslím si, že jde o objekt, který si zaslouží pozornost.

Ing. Bc. Jaroslav Kohout – prodej je pouze v kompetenci ZM. Pan starosta řekl, že je vypracovaný znalecký posudek a nemůže jít s cenou výš. Myslím si, že je to o dohodě. Když byl problém s výstavbou tribuny a nebyly vyplaceny finanční prostředky, tak ZM tenkrát dalo kompetenci vedení města to řešit, byť na to nebyla objednávka ani výběrové řízení. Domnívám se, že bychom mohli doporučit ZM, aby vyvolalo jednání s majiteli za účasti zastupitelů.

Ing. Kateřina Mazánková – měla by se zpracovat ekonomická analýza. Nikdo nám jako zastupitelům ani veřejnosti nesdělil, zdali někdo spočítal, co je vlastně výhodné. Město předložilo vlastníkům návrh. Bylo by tam i vykoupení z dotace. Jestli někdo už spočítal, co by obnášela základní rekonstrukce objektu nebo zajištění stavu budovy. Chybí nám k tomu další informace. Nestačí říci, že vlastníci nesouhlasí s návrhem města. Bez ohledu na to, že my jako zastupitelé jsme k tomuto žádný mandát nedali. Mělo by o tom rozhodovat ZM a třeba ZM ve většině rozhodne, že návrh vlastníků je přijatelný.

pan Václav Schiefner – už jsem to také zaznamenal z podnikatelských kruhů. Dokonce přichází v úvahu i varianta, že procentuální část by mělo město a část soukromí investoři. V některých obcích to tak udělali. I tato možnost existuje.

Ing. Kateřina Mazánková – možností je více. Dnes jsou i dotační tituly, které umožňují spolupráci s finančními institucemi např. s bankami. I toto je jedna z variant, kdyby do toho mohl vstoupit další subjekt za předpokladu, že by projekt byl smysluplný a finančně akceptovatelný.

Ing. Bc. Jaroslav Kohout – pan Schiefner má pravdu. I podnikatelský subjekt by do toho mohl vstoupit.

pan Václav Schiefner – získalo by město i ten soukromý investor.

Ing. Kateřina Mazánková – nikdo nikdy neřešil podnikatelský záměr, který by tam mohl být. Jde o budovu občanské vybavenosti určené k bydlení, ale to by se dalo také třeba z nějaké části transformovat.

Usnesení č. KV/3/4/2023

Kontrolní výbor projednal a

doporučuje

Zastupitelstvu města rozhodnout o úkolu pro vedení města ve věci svolání jednání s majiteli objektu Mírová 480 za účasti zastupitelů města.

Hlasování: 4 - 0 - 0

Usnesení č. KV/4/4/2023

Kontrolní výbor projednal a

bere na vědomí

zprávu o splněných usneseních orgánů města v období 01.01.2023 – 31.05.2023.

Hlasování: 4 - 0 - 0

3. Různé

Ing. Kateřina Mazánková – dávám podnět k tomu, abychom si na další jednání KV pozvali zástupce odboru výstavby a rozvoje města, buď Ing. Petra Hybnera nebo pana Vlastimila Dokoupila, ať se pánové rozhodnou. Jako zastupitelé jsme schvalovali navýšení investiční akce „Výstavba fotbalového hřiště s umělým povrchem“ asi o tři miliony korun.

Ing. Bc. Jaroslav Kohout – bavíme se o té umělé trávě, kde město není investorem, ale pouze poskytuje dotace.

Ing. Kateřina Mazánková – město zpracovalo projekt, ale podmínky pro fotbalový klub byly výhodnější, a to z pozice žadatele ve směru k Národní sportovní agentuře. Město projekt delegovalo na fotbalový klub a z rozpočtu investiční akci spolufinancuje. Peníze obdržel fotbalový klub. Teď došlo k situaci, že investice byla navýšena skoro o tři miliony korun. V materiálu, který jsme obdrželi jako zastupitelé bylo uvedeno, že je to změnou skladby povrchu. Skladba, která byla navržena projektantem neodpovídá parametrům Fotbalové asociace ČR. Další změna je, že projektant navrhl v projektové dokumentaci veřejné osvětlení, které se již nevyrábí. Dotazovala jsem se na ZM, jaké jsou to částky, jestli je to v nějakém poměru. Také tam měly být vícenáklady na technický dozor stavby a BOZP. Na ZM mi nebylo odpovězeno. Pan Dokoupil mi řekl, že mi to pošle až bude konečné vyúčtování. Tato odpověď mě neuspokojila. Jako člena KV mě zajímá, jak probíhá stavba a financování ze strany města. Investice se pohybuje okolo 30 mil. Kč.

Ing. Bc. Jaroslav Kohout – ohledně tohoto také na ZM zaznělo, že ten projektant by měl mít nějakou pojistku a odpovědnost za případné pochybení. Projektant tam navrhl skladbu povrchu v rozporu s parametry a osvětlení, které se již nevyrábí. Přichází zde v úvahu i možnost uplatnit škodu po projektantovi.

Ing. Kateřina Mazánková – projekční kanceláře jsou pojištěné. Myslím si, že by tam měla být vyvozena konkrétní odpovědnost. Jde tu skoro o tři miliony korun, což není malá částka a ten projektant potažmo rozpočtář by za to měl nést odpovědnost. Proč máme vynakládat veřejné prostředky kvůli něčí chybě. Nevím, neumím to zatím definovat, protože informace nemám. Zatím by se nejednalo o kontrolu výše uvedené investiční akce, ale spíše o předání informací.

pan Václav Schiefner – také by mě to zajímalo.

Usnesení č. KV/5/4/2023

Kontrolní výbor projednal a

A) bere na vědomí

aktuální informace ze ZM dne 15.06.2023 týkající se navýšení investiční akce „Výstavba fotbalového hřiště s umělým povrchem“

B) žádá

přizvat zástupce odboru výstavby a rozvoje města Ing. Petra Hybnera nebo pana Vlastimila Dokoupila na jednání KV v měsíci září.

Hlasování: 4 - 0 - 0

Ing. Kateřina Mazánková – na základě podnětu od Ing. Miroslava Nyklíčka bychom teď diskutovali o termínech jednání KV. V posledních měsících jsme měli problém, že jsme se nesešli. Sešli jsme se až na potřetí. V jednom případě jsme se stihli obvolat. Ve druhém případě jsme přijeli ve dvou a nebyli jsme usnášeníschopný. Víím, že se to může stát, ale poukazuji na to, že všichni jedeme z práce. Já uháním a pak se výbor nesejde. Na pátek jsem si domluvila schůzku s panem starostou. Chtěla bych si s ním o tom pohovořit. Ing. Miroslav Nyklíček se z dnešního jednání omluvil a psal do emailu, abychom si stanovili třeba dva nebo tři termíny a pak se na nějakém shodneme. Dávám to do diskuze. Za sebe říkám, že si myslím, že v pěti lidech bychom se mohli domluvit. Termíny dáváme vědět dost dopředu. Většinou se na posledním jednání domluvíme na tom nadcházejícím jednání.

pan Václav Schiefner – myslím si, že bychom se měli dohodnout vždy. Pokud však přijde něco náhlého, tak to stejně neovlivníte.

Ing. Zuzana Šorová – omlouvám se, minule jsem musela jet na pohotovost. Byl to takový fofr, že mě vůbec nenapadlo řešit nějakou omluvu.

Ing. Kateřina Mazánková – vyhovují vám takto ty úterky?

pan Václav Schiefner – ano.

Ing. Zuzana Šorová – ano.

Přítomní členové KV se po společné domluvě dohodli na termínech jednání KV ve dnech 05.09.2023 a 31.10.2023.

Ing. Kateřina Mazánková – od příštího roku bych chtěla, abychom si stanovili termíny na půl roku dopředu. Také jsem vás chtěla poprosit, abyste si rozmysleli případné podněty, resp. to čím bychom se na následujících jednání KV mohli zabývat.

Termín dalšího jednání KV by se měl uskutečnit dne 05.09.2023 v 15:30.

4. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 15:54.

V Klášterci nad Ohří dne 20.06.2023.

Zapsala:


Bc. Monika Schmidtová

Ing. Kateřina Mazánková
předsedkyně kontrolního výboru


Ing. Bc. Jaroslav Kohout
ověřovatel

 Odpovědět  Odpovědět všem  Přeposlat



Katerina Mazankova

Re: zápis ze 4. jednání KV

 Zpracovat. Začít: středa 28. června 2023. Splnit do: středa 28. června 2023.

Tato zpráva je součástí sledované konverzace. Klikněte sem, chcete-li najít všechny související zprávy nebo otevřít původní zprávu s příznakem.

Za mě souhlas a díky.

KM

Město Klášterec nad Ohří**7. zasedání zastupitelstva města**

dne 14.09.2023

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Rozpočtové opatření č. 8, 9, 10 a 11

Zastupitelstvo města

A. bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 8, 9 a 10,

B. schvaluje

rozpočtové opatření č. 11.

Důvodová zpráva:

Rozpočtovým opatřením č. 8 došlo k zapojení dotací a pojistných plnění v součtu za 11.212.253 Kč:

- 10.742.864 Kč - průtokové dotace pro ZŠ a MŠ v rámci OP Jan Ámos Komenský
- 150.000 Kč - investiční dotace od ÚK na pořízení záchranářského člunu pro JSDH
- 10.000 Kč - na výdaje v souvislosti s novými volbami v obci Domašín
- 309.389 Kč - pojistná plnění (podrobný rozpis v příloze)

Dále byly provedeny převody v rámci rozpočtu jednotlivých odborů.

Celková bilance RO č. 8:

Část rozpočtu	Změna
PŘÍJMY	11.212.253,00
BĚŽNÉ VÝDAJE	11.938.761,45
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	-726.508,45
CELKEM (příjmy – výdaje)	0,00

RO č. 8 schválila rada města 27.06.2023 usnesením č. RM/3013/16/2023 (hlasování 7-0-0).

Rozpočtovým opatřením č. 9 došlo k zapojení průtokové dotace pro ZŠ Petlérská 2.000.000 Kč z Národního plánu obnovy – podpora škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků (2. část).

Dále byly provedeny převody v rámci rozpočtu odborů OVR a OVS.

Celková bilance RO č.9:

Část rozpočtu	Změna
PŘÍJMY	2.000.000,00
BĚŽNÉ VÝDAJE	1.836.709,00
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	163.291,00
CELKEM (příjmy – výdaje)	0,00

RO č. 9 schválila rada města 18.07.2023 usnesením č. RM/3040/18/2023 (hlasování 5-0-0).

Rozpočtovým opatřením č. 10 byl rozpočet navýšen o 1.612.050 Kč:

- 1.025.000 Kč - dotace MKČR z programu regenerace MPZ na opravu fasády kostela
- 506.000 Kč - dotace od SFŽP z programu Národní plán obnovy na pořízení elektromobilu (dodávka pro Zámek)
- 78.000 Kč - dotace na platové výdaje hasičů
- 3.050 Kč - pojistné plnění - oprava krajnice po dopravní nehodě

Dále byly schváleny převody v rámci rozpočtu OVR, OVS a OMH a také čerpání rezervy "Společně pro Klášterec" dle aktuálního průběhu realizace projektů.

Celková bilance RO č. 10:

Část rozpočtu	Změna
PŘÍJMY	1.612.050,00
BĚŽNÉ VÝDAJE	331.595,00
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	1.280.455,00
CELKEM (příjmy – výdaje)	0,00

RO č. 10 schválila rada města 29.08.2023 usnesením č. RM/3098/20/2023 (hlasování 7-0-0).

Rozpočtovým opatřením č. 11, které je v pravomoci ZM, je navrhováno navýšení příjmů o 13.012.500 Kč:

- 5.000.000 Kč - navýšení příjmu z hazardu dle stavu k 11.08.2023
- 5.000.000 Kč - příjmy z úroků - odhad do konce roku
- 1.262.500 Kč - mimořádné příjmy z odvodů za vynětí půdy
- 900.000 Kč - mimořádný výnos z prodeje majetku
- 650.000 Kč - zapojení vratky dotací za rok 2022
- 200.000 Kč - zapojení vyšších příjmů z prodeje pozemků

Dále je navrhováno čerpání rezerv:

- běžná rezerva - 9.410.000 Kč (zbyde 6.277.154 Kč)
- kapitálová rezerva - 17.103.000 Kč (zbyde 0 Kč)

Ve výdajích jsou nové příjmy a čerpání rezerv použity na navýšení rozpočtu:

- OVR - 37.129.000 Kč
- OFI - 921.600 Kč
- OVS - 474.900 Kč
- MP - 1.000.000 Kč

Požadavky na navýšení rozpočtu jsou zdůvodněny v příloze.

Celková bilance návrhu RO č. 11:

Část rozpočtu	Změna
PŘÍJMY	13.012.500,00
BĚŽNÉ VÝDAJE	-6.582.500,00
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	19.595.000,00
CELKEM (příjmy – výdaje)	0,00

RO č. 11 projednala rada města 29.08.2023 a usnesením č. RM/3098/20/2023 doporučila schválit (hlasování 7-0-0).

RO č. 11 projedná finanční výbor 04.09.2023. O výsledku budete informováni.

Materiál obsahuje:

RO 8-2023.pdf

RO 9-2023.pdf

RO 10-2023.pdf

RO 11-2023 návrh do ZM.pdf

RO 11-2023 dopady do rozpočtu.pdf

Rozpočtové opatření č. 8 - rozpis (schváleno RM 27.06.2023)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
47	Přijaté pojistné náhrady	77.039,00	309.389,00	386.428,00	OFI	2322	6171		Příjmy z prodeje nekapitálového majetku a ostatní nedaňové příjmy	Pojistná plnění: 67.200 Kč - za úklid po dopravních nehodách - hasiči 79.679 Kč - poškození kiosku v areálu Aquaparku - vichřice, 158.371 Kč - poškození budovy ZŠ Petléřská, 4.139 Kč - poškození skleněné výplně na autobusové zastávce Petléřská,
1432	Dotace na volby do zastupitelstva obce	0,00	10.000,00	10.000,00	OFI	4111		98074	NIV - z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	nové volby v obci Domašín, pro které jsme registračním úřadem - na naše náklady s tím spojené
399	MŠMT - OP JAK – P2 neinvestice (zdroj ČR)	0,00	2.499.327,30	2.499.327,30	OFI	4116		33092	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	Šablony - průtokové dotace pro ZŠ a MŠ - zdroj ČR
400	MŠMT - OP JAK – P2 neinvestice (zdroj EU)	0,00	8.243.536,70	8.243.536,70	OFI	4116		33092	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	Šablony - průtokové dotace pro ZŠ a MŠ - zdroj EU
1103	IV transfer ÚZ 00022	0,00	150.000,00	150.000,00	OFI	4222		00022	IV - od krajů	dotace od ÚK na pořízení záchranářského člunu
	Změna příjmů celkem		11.212.253,00							
366	ZŠ Krátká - opravy a udržování	1.415.172,00	1.190.000,00	2.605.172,00	OVR	5171	3113		Školská zařízení - běžné výdaje	SD/276/2023 (Obnova ploch v areálu ZŠ Krátká)_přeřazení akce
368	ZŠ Petléřská - opravy a udržování	747.460,00	158.371,00	905.831,00	OVR	5171	3113		Školská zařízení - běžné výdaje	Pojistné plnění - poškození budovy ZŠ Petléřská.
1535	Kino - služby	1.700,00	5.082,00	6.782,00	OVR	5169	3313		Kino - běžné výdaje	Obj. 411/2023 (D+M zástěny na WC)
901	Kino - opravy a udržování	397.530,00	104.412,00	501.942,00	OVR	5171	3313		Kino - běžné výdaje	Obj. 368/2023 (kuch. linka do služebního bytu) + dopl. obj. 179/2023 (lesk.lak kamenný koberec)
377	Sportovní zařízení - opravy a udržování	3.046.102,00	245.022,00	3.291.124,00	OVR	5171	3412		Sportovní zařízení v majetku obce	Dopl. obj. 381/2023 (nátěr led. plochy)
867	Sportovní zařízení - nákup ostatních služeb	352.000,00	157.315,00	509.315,00	OVR	5169	3412		Sportovní zařízení v majetku obce	Obj. 396/2023 (dopl. čištění atl. oválu)
827	Aquapark - opravy a udržování	1.212.113,24	79.679,00	1.291.792,24	OVR	5171	3412		Aquapark - běžné výdaje	Pojistné plnění - poškození kiosku v areálu Aquaparku. Příčinou vzniku pojistné události byla vichřice.
	Odbor výstavby a rozvoje města		1.939.881,00							
489	Dětská hřiště - nákup mobiliáře	267.883,61	-200.000,00	67.883,61	OMH	5137	3421		Dětská hřiště - běžné výdaje	převod na prvek 1261
449	Dětská hřiště - opravy a údržba	320.000,00	-79.564,55	240.435,45	OMH	5171	3421		Dětská hřiště - běžné výdaje	převod na 1261
487	Autobusové zastávky - opravy a udržování	354.000,00	4.139,00	358.139,00	OMH	5171	2221		Doprava ostatní	pojistná událost - poškození skleněné výplně na autobusové zastávce Petléřská
480	Veřejná zeleň - práce na objednávku	2.431.108,24	-21.175,00	2.409.933,24	OMH	5169	3745		Veřejná zeleň - běžné výdaje	převod do rozpočtu OVS - na aktualizaci dat veřejné zeleně
	Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí		-296.600,55							

Rozpočtové opatření č. 8 - rozpis (schváleno do RM 27.06.2023)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
1440	Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	405.000,00	21.175,00	426.175,00	OVS	5168	6171		Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	aktualizace dat veřejné zeleně - přenos do T-map na základě odborného dendrologického posudku
292	nákup ostatních služeb	580.000,00	-145.758,00	434.242,00	OVS	5169	6171		Nákup ostatních služeb	převod na technické zhodnocení budovy - výroba a montáž držáků na truhlíky
1437	Volby do zastupitelstva obce - PHM	0,00	10.000,00	10.000,00	OVS	5156	6115	98074	Volby do zastupitelstva obce	nové volby v obci Domašín, pro které jsme registračním úřadem - na naše náklady s tím spojené
	Odbor vnitřní správy		-114.583,00							
953	Propagace města - autorský honorář	150.000,00	-150.000,00	0,00	OKO	5041	2143		Cestovní ruch	Převod na investiční prvek
	Odbor komunikace a cestovního ruchu		-150.000,00							
1251	MŠMT dotace OP Jan Amos Komenský (zdroj EU)	0,00	3.057.719,41	3.057.719,41	OSV	5336	3113	33092	Základní škola Krátká	Šablony - průtoková dotace pro ZŠ Krátká - zdroj EU
1252	MŠMT dotace OP Jan Amos Komenský (zdroj ČR)	0,00	927.058,59	927.058,59	OSV	5336	3113	33092	Základní škola Krátká	Šablony - průtoková dotace pro ZŠ Krátká - zdroj ČR
1483	MŠMT dotace OP Jan Amos Komenský (zdroj EU)	0,00	1.933.049,04	1.933.049,04	OSV	5336	3113	33092	Základní škola Školní	Šablony - průtoková dotace pro ZŠ Školní - zdroj EU
1482	MŠMT dotace OP Jan Amos Komenský (zdroj ČR)	0,00	586.073,96	586.073,96	OSV	5336	3113	33092	Základní škola Školní	Šablony - průtoková dotace pro ZŠ Školní - zdroj ČR
735	MŠMT dotace OP Jan Amos Komenský (zdroj ČR)	0,00	604.541,03	604.541,03	OSV	5336	3113	33092	Základní škola Petléřská	Šablony - průtoková dotace pro ZŠ Petléřská - zdroj ČR
736	MŠMT dotace OP Jan Amos Komenský (zdroj EU)	0,00	1.993.958,97	1.993.958,97	OSV	5336	3113	33092	Základní škola Petléřská	Šablony - průtoková dotace pro ZŠ Petléřská - zdroj EU
733	MŠMT dotace OP Jan Amos Komenský (zdroj ČR)	0,00	381.653,72	381.653,72	OSV	5336	3111	33092	Mateřská škola	Šablony - průtoková dotace pro MŠ - zdroj ČR
734	MŠMT dotace OP Jan Amos Komenský (zdroj EU)	0,00	1.258.809,28	1.258.809,28	OSV	5336	3111	33092	Mateřská škola	Šablony - průtoková dotace pro MŠ - zdroj EU
	Odbor sociálních věcí, školství a sportu		10.742.864,00							
225	PO - nákup materiálu j.n	290.000,00	67.200,00	357.200,00	CPO	5139	5512		Požární ochrana - běžné výdaje	pojistná plnění za úklid po dopravních nehodách - hasiči
	Hasiči		67.200,00							
1479	Společně pro Klášterec - rezerva	661.370,65	-250.000,00	411.370,65	OFI	5901	3639		Společně pro Klášterec	převod na realizaci vítězného projektu - fotopoint
	Společně pro Klášterec - rezerva		-250.000,00							
	Změna běžných výdajů celkem		11.938.761,45							
882	Komunikace ostatní	9.102.715,00	-734.783,00	8.367.932,00	OVR	6121	2212		Silnice	Na 867, 979 a 377 - obj. 396/2023 (dopl. čištění atl. oválu), obj. 398/2023 (klíma ord. MUDr. Kadlec.) a dopl. obj. 381/2023 (nátěr led. plochy)Na 592 - část obj. 343/2023 (fotopoint v parku)
1206	Drobné investiční akce § 2219	4.150.580,00	-1.190.000,00	2.960.580,00	OVR	6121	2219		Parkoviště	Na 366 - SD/276/2023 (Obnova ploch v areálu ZŠ Krátká) přefazování akce
656	Cyklostezka podél Podmíleského potoka	500.000,00	-109.494,00	390.506,00	OVR	6121	2219		Cyklostezky	Na 901 a 1535 - obj. 368/2023 (kuch. linka do služebního bytu) + dopl. obj. 179/2023 (lesk.lak kamenný koberec) a obj. 411/2023 (D+M zástěny na WC)

Rozpočtové opatření č. 8 - rozpis (schváleno do RM 27.06.2023)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
979	Zdravotní středisko Sadová - investice	35.000,00	117.806,00	152.806,00	OVR	6121	3613		Zdravotní středisko Sadová	Obj. 398/2023 (klima ord. MUDr. Kadlec.)
592	Fotopoint (stroje, přístroje, zařízení)	0,00	464.640,00	464.640,00	OVR	6122	2143		Fotopoint	realizace vítězného projektu "Společně pro Klášterec" - fotopoint v parku (obj. 343/2023 v parku)
1202	ZŠ Krátká - vlastní podíl k dotaci	59.290,00	-11.858,00	47.432,00	OVR	6121	3113		ZŠ Krátká	Na 49 - část. obj. 150/2023 (žádost o dot. FVE)
49	MŠ Dlouhá - budovy, haly a stavby	0,00	11.858,00	11.858,00	OVR	6121	3111		MŠ Dlouhá	Část. obj. 150/2023 (žádost o dot. FVE)
	Odbor výstavby a rozvoje města		-1.451.831,00							
1261	Dětské hřiště - investice	175.000,00	279.564,55	454.564,55	OMH	6121	3421		Dětská hřiště	plánovaná investice na DH Na Vyhliďce a Topolová
	Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí		279.564,55							
1139	OVS - budovy, haly a stavby	0,00	145.758,00	145.758,00	OVS	6121	6171		OVS - Budovy, haly a stavby	výroba a montáž držáků na truhlíky
	Odbor vnitřní správy		145.758,00							
705	Filmová tvorba, distribuce, kina a shromažďování audiovizuálních archiválií	0,00	150.000,00	150.000,00	OKO	6119	3313		OKO - kapitálové výdaje	autorský honorář - film
	Odbor komunikace a cestovního ruchu		150.000,00							
1622	PO - Stroje, přístroje a zařízení - dotace ÚK	0,00	150.000,00	150.000,00	CPO	6122	5512	00022	PO - stroje, přístroje a zařízení	dotace od ÚK na pořízení záchranářského člunu
	Hasiči		150.000,00							
	Změna kapitálových výdajů celkem		-726.508,45							
	Změna výdajů celkem		11.212.253,00							
	Změna příjmů - změna výdajů		0,00							

Rozpočtové opatření č. 9 - rozpis (schváleno RM 18.07.2023)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
1048	MŠMT - Národní plán obnovy – podpora škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků	0,00	2.000.000,00	2.000.000,00	OVI	4116		33093	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	Průtoková dotace pro ZŠ Petléřská
	Změna příjmů celkem		2.000.000,00							
368	ZŠ Petléřská - opravy a udržování	984.146,00	77.411,00	1.061.557,00	OVR	5171	3113		Školská zařízení - běžné výdaje	Obj. 441/2023 (doplatek basket. koše)
651	Zámek - opravy a údržba	1.660.370,00	-9.677,00	1.650.693,00	OVR	5171	3322		Zámek - běžné výdaje	Na 901 - obj. 422/2023 (doplatek opr. elektroinst. v letním kině)
901	Kino - opravy a udržování	501.942,00	9.677,00	511.619,00	OVR	5171	3313		Kino - běžné výdaje	Obj. 422/2023 (doplatek opr. elektroinst. v letním kině)
961	Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky - opravy	2.825.355,00	-77.411,00	2.747.944,00	OVR	5171	2219		Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod.	Na 368 - obj. 441/2023 (doplatek basket. koše)
	Odbor výstavby a rozvoje města		0,00							
294	programové vybavení	297.200,00	-163.291,00	133.909,00	OVS	5172	6171		Programové vybavení	RZ z důvodu pořízení telefonní ústředny a dorovnání na prvku; převod na prvek 304 - zařazení modulu eIDAS k ostatním modulům
	Odbor vnitřní správy		-163.291,00							
840	Dotace MŠMT - ÚZ 33093 - Národní plán obnovy	0,00	2.000.000,00	2.000.000,00	OSV	5336	3113	33093	Základní škola Petléřská	Průtoková dotace od MŠMT
	Odbor sociálních věcí, školství a sportu		2.000.000,00							
	Změna běžných výdajů celkem		1.836.709,00							
304	Programové vybavení	0,00	85.789,00	85.789,00	OVS	6111	6171		OVS - Programové vybavení	zařazení modulu eIDAS k ostatním modulům
303	Výpočetní technika	0,00	77.502,00	77.502,00	OVS	6125	6171		OVS - Výpočetní technika	RZ z důvodu pořízení telefonní ústředny a dorovnání na prvku
	Odbor vnitřní správy		163.291,00							
	Změna kapitálových výdajů celkem		163.291,00							
	Změna výdajů celkem		2.000.000,00							
	Změna příjmů - změna výdajů		0,00							

Rozpočtové opatření č. 10 - rozpis (schváleno RM 29.08.2023)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
47	Přijaté pojistné náhrady	386.428,00	36.749,00	423.177,00	OFI	2322	6171		Příjmy z prodeje nekapitálového majetku a ostatní nedaňové příjmy	pojistné plnění - poškození kovového plotu a betonové zídky po dopravní nehodě v ul. Chomutovská 33.699 Kč; oprava krajnice po dopravní nehodě u ČOV 3.050 Kč
890	MKČR - Program regenerace MPZ	0,00	1.025.000,00	1.025.000,00	OFI	4116		34054	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	dotace na opravu fasády kostela
150	Dotace na výdaje jednotek SDH	0,00	78.000,00	78.000,00	OFI	4116		14004	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	Dotace na mzdový výdaje JSDH
858	SFŽP - Národní plán obnovy	0,00	506.000,00	506.000,00	OFI	4213		90505	IV - ze státních fondů	Dotace na pořízení dodávky - elektromobil
	Změna příjmů celkem		1.645.749,00							
371	MŠ Dlouhá - opravy a udržování	1.503.457,00	109.268,00	1.612.725,00	OVR	5171	3111		Školská zařízení - běžné výdaje	Obj. 496/2023 (2x pískoviště) a obj. 512/2023 (hav. opr. stř. vpusti)
1339	MŠ - nákup ostatních služeb	48.059,00	8.371,00	56.430,00	OVR	5169	3111		Školská zařízení - běžné výdaje	Obj. 492/2023 (úpr. dřevin v ar.)
367	ZŠ Školní - opravy a udržování	2.154.191,00	217.165,00	2.371.356,00	OVR	5171	3113		Školská zařízení - běžné výdaje	Obj. 539/2023 (opr. spoj. chodby)
368	ZŠ Petléřská - opravy a udržování	1.061.557,00	29.480,00	1.091.037,00	OVR	5171	3113		Školská zařízení - běžné výdaje	Obj. 495/2023 (hav. opr. stoup.)
651	Zámek - opravy a údržba	1.650.693,00	-35.398,00	1.615.295,00	OVR	5171	3322		Zámek - běžné výdaje	na 901,1535 a 308 - obj. 509/2023 (opr. elektroinst. pro služební byt), obj. 239/2023 (čištění kanal. služ. byt) a obj. 532/2023 (posek. pl. kom. zahr.)
1535	Kino - služby	6.782,00	4.200,00	10.982,00	OVR	5169	3313		Kino - běžné výdaje	Obj. 239/2023 (čištění kanal. služ. byt)
901	Kino - opravy a udržování	511.619,00	29.295,00	540.914,00	OVR	5171	3313		Kino - běžné výdaje	Obj. 509/2023 (opr. elektroinst. pro služební byt)
867	Sportovní zařízení - nákup ostatních služeb	509.315,00	54.725,00	564.040,00	OVR	5169	3412		Sportovní zařízení v majetku obce	Obj. 541/2023 (PD Oprava schodiště z ul. Pod Stad.)
377	Sportovní zařízení - opravy a udržování	3.291.124,00	19.785,00	3.310.909,00	OVR	5171	3412		Sportovní zařízení v majetku obce	Obj. 505/2023 (Úprava osvětlení v koupelně ZS)
827	Aquapark - opravy a udržování	1.291.792,24	-74.510,00	1.217.282,24	OVR	5171	3412		Aquapark - běžné výdaje	Na 377 a 867 - obj. 505/2023 (Úprava osvětlení v koupelně ZS) a obj. 541/2023 (PD Oprava schodiště z ul. Pod Stad.)
1320	Dotace pro Farnost z Programu regenerace MPZ	0,00	1.025.000,00	1.025.000,00	OVR	5223	3322	34054	Program regenerace MPZ	dotace na opravu fasády kostela
977	Okolní obce - opravy a udržování	162.009,00	-23.971,00	138.038,00	OVR	5171	3639		Okolní obce - běžné výdaje	Na 1116 - Dod. č. 1 SD/141/2023 (přípojky vodovodu a el. energie)
961	Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky - opravy	2.747.944,00	-1.061.736,00	1.686.208,00	OVR	5171	2219		Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod.	Na 1282, 982, 1226, 428 a 367 - obj. 471/2023 (Zvedací plošina), obj. 504/2023 (GP chodník Rašovická) + obj. 540/2023 (PD chodník mezi Piv. a Gymn.), obj. 537/2023 (demontáž VO), Dod. č. 1 SD/190/02023 (vstup do zám. parku) a obj. 539/2023 (opr. spoj. chodby)
	Odbor výstavby a rozvoje města		301.674,00							
465	Silnice - opravy a udržování	2.220.000,00	3.050,00	2.223.050,00	OMH	5171	2212		Pozemní komunikace - údržba	pojistná událost – oprava krajnice po dopravní nehodě u ČOV

Rozpočtové opatření č. 10 - rozpis (schváleno RM 29.08.2023)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
457	Městský mobiliář - nákup	514.366,00	-51.129,00	463.237,00	OMH	5137	3639		Městský mobiliář - běžné výdaje	převod na 1261
491	Městský mobiliář - služba	80.000,00	5.490,71	85.490,71	OMH	5169	3639		Městský mobiliář - běžné výdaje	Participativní rozpočet - Alej - umístění laviček a košů.
1137	Komunální služby - opravy ostatní	290.000,00	33.699,00	323.699,00	OMH	5171	3639		Komunální služby - běžné výdaje	pojistné plnění - poškození kovového plotu a betonové zídky po dopravní nehodě v ul. Chomutovská
1281	Výdaje na dopravní územní obslužnost	4.100.000,00	-10.000,00	4.090.000,00	OMH	5169	2292		Městská hromadná doprava	převod na 444
444	MHD - nákup čipových karet	0,00	10.000,00	10.000,00	OMH	5139	2292		Městská hromadná doprava	nákup čipových karet
480	Veřejná zeleň - práce na objednávku	2.409.933,24	92.631,00	2.502.564,24	OMH	5169	3745		Veřejná zeleň - běžné výdaje	Participativní rozpočet - Záhon v Petléřské - úprava terénu a výsadba rostlin.
	Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí		83.741,71							
1067	internet	49.140,00	19.929,00	69.069,00	OVS	5162	6171		Služby telekomunikací a radiokomunikací	Povinné připojení do centrálního místa služeb - povinnost do MV - internet(měsíční platba 3.691)
293	opravy a udržování	640.000,00	-19.929,00	620.071,00	OVS	5171	6171		Opravy a udržování	Povinné připojení do centrálního místa služeb - povinnost do MV - internet(měsíční platba 3.691)
	Odbor vnitřní správy		0,00							
854	PO - mzdové výdaje SDH (dotace)	0,00	78.000,00	78.000,00	OFI	5011	5512	14004	Platové výdaje - požární ochrana	Dotace na mzdové výdaje JSDH
	Odbor finanční		78.000,00							
1479	Společně pro Klášterec - rezerva	411.370,65	-98.121,71	313.248,94	OFI	5901	3639		Společně pro Klášterec	Převod na realizaci.
	Společně pro Klášterec - rezerva		-98.121,71							
	Změna běžných výdajů celkem		365.294,00							
882	Komunikace ostatní	8.367.932,00	-477.766,00	7.890.166,00	OVR	6121	2212		Silnice	Na 570 a 1055 - obj. 428/2023 (dopl. výkop práce přípojky Cib.) a obj. 469/2023 (dopl. KS P.Bezruče)
982	Chodníky	3.139.473,00	141.950,00	3.281.423,00	OVR	6121	2219		Chodníky	Obj. 504/2023 (GP chodník Rašovická), obj. 540/2023 (PD chodník mezi Piv. a Gymn.)
1226	Parkoviště ul. Sadová u OC Norma	18.071.381,00	18.100,00	18.089.481,00	OVR	6121	2219		Parkoviště	Obj. 537/2023 (demonťáž VO)
1088	Parkoviště Školní 511-516	334.669,00	-147.119,00	187.550,00	OVR	6121	2219		Parkoviště	Na 368, 371, 1339 - obj. 495/2023 (hav. opr. stoup.), obj. 496/2023 (2x pískoviště) a obj. 512/2023 (hav. opr. stř. vpusti), obj. 492/2023 (úpr. dřevin v ar.)
1116	Kláštecká Jeseň - komunální služby	674.480,00	23.971,00	698.451,00	OVR	6121	3639		Kláštecká Jeseň	Dod. č. 1 SD/141/2023 (přípojky vodovodu a el. energie)
570	Příprava lokality - RD Ciboušovská	0,00	17.766,00	17.766,00	OVR	6121	3636		Nová lokalita RD - Ciboušovská	Obj. 428/2023 (dopl. výkop práce přípojky Cib.)
428	Předprostor zámeckého parku, hřiště	4.158.454,00	195.681,00	4.354.135,00	OVR	6121	3429		Předprostor zámeckého parku, hřiště	Dod. č. 1 SD/190/02023 (vstup do zám. parku)
1055	Kontejnerová stání	700.000,00	460.000,00	1.160.000,00	OVR	6121	3639		Kontejnerová stání	Obj. 469/2023 (dopl. KS P.Bezruče)
308	Drobné investiční akce § 3900	273.954,00	1.903,00	275.857,00	OVR	6121	3900		Drobné investiční akce	Obj. 532/2023 (posek. pl. kom. zahr.)
905	Drobné investiční akce § 3639	483.081,00	-7.099,00	475.982,00	OVR	6121	3639		Drobné investiční akce	Na 1282 - obj. 486/2023 (elektropřípojka pro zvedací plošinu)
1282	ZŠ Petléřská - budova	0,00	495.939,00	495.939,00	OVR	6121	3113		ZŠ Petléřská	Obj. 471/2023 (Zvedací plošina) a obj. 486/2023 (elektropřípojka pro zvedací plošinu)

Rozpočtové opatření č. 10 - rozpis (schváleno RM 29.08.2023)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
	Odbor výstavby a rozvoje města		723.326,00							
1261	Dětské hřiště - investice	454.564,55	51.129,00	505.693,55	OMH	6121	3421		Dětská hřiště	nákup hracího stolu
	Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí		51.129,00							
1171	Nákup automobilu - dotace SFŽP	0,00	506.000,00	506.000,00	OVS	6123	6171	90505	OVS - Dopravní prostředky	Dotace na pořízení dodávky - elektromobil
	Odbor vnitřní správy		506.000,00							
	Změna kapitálových výdajů celkem		1.280.455,00							
	Změna výdajů celkem		1.645.749,00							
	Změna příjmů - změna výdajů		0,00							

Rozpočtové opatření č. 11 - rozpis (návrh do ZM 14.09.2023)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.stř.	Fin.pol.	Paragraf	ÚZ	Název akce	Poznámka
12	Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu	100.000,00	1.262.500,00	1.362.500,00	OFI	1334			Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	mimořádné příjmy
20	Dílčí daň z technických her	20.000.000,00	5.000.000,00	25.000.000,00	OFI	1385			Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her	nastavení dle stavu k 11.08.2023
36	Příjmy z úroků - z finančních operací	0,00	5.000.000,00	5.000.000,00	OFI	2141	6310		Výnosy z finančního majetku	nastavení dle stavu k 11.08.2023 (4,2 mil. Kč) - odhad do konce roku
1285	Vratka dotace - sportovní zařízení v majetku obce	0,00	650.000,00	650.000,00	OFI	2229	3412		Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání předchozích let	zapojení vratky za rok 2022
74	Příjmy z prodeje pozemků	400.000,00	200.000,00	600.000,00	OFI	3111	3639		Příjmy z prodeje pozemků	vyšší příjmy oproti plánu
78	Příjmy z prodeje nemovitostí a jejich částí	0,00	900.000,00	900.000,00	OFI	3112	3639		Příjmy z prodeje ostatních nemovitostí a jejich částí	mimořádný výnos z prodeje majetku SVS
Změna příjmů celkem			13.012.500,00							
371	MŠ Dlouhá - opravy a udržování	1.612.725,00	500.000,00	2.112.725,00	OVR	5171	3111		Školská zařízení - běžné výdaje	obnova chodníků (vícepráce)
366	ZŠ Krátká - opravy a udržování	2.583.164,00	300.000,00	2.883.164,00	OVR	5171	3113		Školská zařízení - běžné výdaje	havárie - voda
901	Kino - opravy a udržování	540.914,00	300.000,00	840.914,00	OVR	5171	3313		Kino - běžné výdaje	přípojka kanalizace
377	Sportovní zařízení - opravy a udržování	3.310.909,00	600.000,00	3.910.909,00	OVR	5171	3412		Sportovní zařízení v majetku obce	ZS - Obnova zpevněné plochy - vícepráce (odhad)
Odbor výstavby a rozvoje města			1.700.000,00							
1319	El. energie - č.p. 10	60.000,00	106.200,00	166.200,00	OVS	5154	6171		Elektrická energie	po ročním vyúčtování je potřeba navýšit
616	El. energie - nám. Dr.E.Beneše	420.000,00	92.400,00	512.400,00	OVS	5154	6171		Elektrická energie	po ročním vyúčtování je potřeba navýšit
615	El. energie - Souběžná	12.000,00	7.300,00	19.300,00	OVS	5154	6171		Elektrická energie	po ročním vyúčtování je potřeba navýšit
Odbor vnitřní správy			205.900,00							
1388	NFV SVJ JAK - oprava střechy	0,00	873.600,00	873.600,00	OFI	5624	3612		Individuální dotace a NFV ostatní	NFV na opravu střechy J. A. Komenského 461-462
931	Tenisový klub lázně Evženie, IČO 26994313	48.000,00	48.000,00	96.000,00	OFI	5222	2117		Individuální dotace a NFV ostatní	dotace na zvýšené náklady - energie
Odbor finanční			921.600,00							
569	Rezerva města	15.687.154,04	-9.410.000,00	6.277.154,04	OFI	5901	6409		Rezerva města	
Rezerva města			-9.410.000,00							
Změna běžných výdajů celkem			-6.582.500,00							
883	Komunikace ul. Větrná	6.450.000,00	1.000.000,00	7.450.000,00	OVR	6121	2212		Silnice	navýšení oproti předpokladu
882	Komunikace ostatní	7.890.166,00	2.316.000,00	10.206.166,00	OVR	6121	2212		Silnice	odhad víceprací - ul. Sadová, vstup do
416	Sanace Rašovické lávky	10.000.000,00	4.100.000,00	14.100.000,00	OVR	6121	2212		Silnice	navýšený odhad ceny, nové VŘ letos,
597	Hřiště	3.878.184,00	13.000.000,00	16.878.184,00	OVR	6121	3421		Hřiště	Skatepark - letos výběr zhotovitele,

Rozpočtové opatření č. 11 - rozpis (návrh do ZM 14.09.2023)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.stř.	Fin.pol.	Paragraf	ÚZ	Název akce	Poznámka
1055	Kontejnerová stání	1.160.000,00	460.000,00	1.620.000,00	OVR	6121	3639		Kontejnerová stání	KS Mírová, PD KS Větrná, dopl. P. Bezruč, zpevněná plocha v ZUŠ
592	Fotopoint vč. terénních úprav a přípravných prací	464.640,00	315.000,00	779.640,00	OVR	6122	2143		Fotopoint	terénní úpravy a přípravné práce
1138	Alšovka - stroje, přístroje a	0,00	388.000,00	388.000,00	OVR	6122	3412		Lyžařský areál Alšovka	Nákup sněžného děla (výjimka ze směrnice
1387	Alšovka - rolba	0,00	13.000.000,00	13.000.000,00	OVR	6122	3412		Lyžařský areál Alšovka	stará rolba je již za hranicí životnosti
360	ZŠ Školní - oprava vnitřní komunikace	3.295.000,00	850.000,00	4.145.000,00	OVR	6121	3113		ZŠ Školní	manipulační plocha vícepráce
	Odbor výstavby a rozvoje města		35.429.000,00							
303	Výpočetní technika	77.502,00	269.000,00	346.502,00	OVS	6125	6171		OVS - Výpočetní technika	147.000 Kč telefonní ústředna; 122.000 Kč posílení serveru (HDD, RAM)
	Odbor vnitřní správy		269.000,00							
1036	MP - nákup automobilu	1.000.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00	MP	6123	5311		MP - Dopravní prostředky	požadavek na nákup automobilu - dodání v
	Městská policie		1.000.000,00							
408	Rezerva na kapitálové výdaje	17.103.000,00	-17.103.000,00	0,00	OVI	6901	2219		Rezerva na kapitálové výdaje	
	Rezervy - kapitálové		-17.103.000,00							
	Změna kapitálových výdajů celkem		19.595.000,00							
	Změna výdajů celkem		13.012.500,00							
	Změna příjmů - změna výdajů		0,00							

BILANCE PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ

údaje v tis. Kč

Věcný obsah	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
Příjmy	309 695,9	363 331,4	13 012,5	376 343,9
Daňové příjmy	293 980,0	303 678,0	6 262,5	309 940,5
Nedaňové příjmy	5 344,0	5 844,9	5 650,0	11 494,9
Kapitálové příjmy	400,0	400,0	1 100,0	1 500,0
Přijaté transfery	9 971,9	53 408,6	0,0	53 408,6
Výdaje	349 695,9	601 225,1	13 012,5	614 237,6
Běžné výdaje	269 375,9	371 421,6	-6 582,5	364 839,1
Kapitálové výdaje	80 320,0	229 803,5	19 595,0	249 398,5
Saldo Příjmy - Výdaje	-40 000,0	-237 893,7	0,0	-237 893,7
Financování	40 000,0	237 893,7	0,0	237 893,7
Převod zůstatku z minulého roku	40 000,0	237 893,7	0,0	237 893,7
Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity	0,0	0,0	0,0	0,0
Opravné položky k peněžním operacím	0,0	0,0	0,0	0,0

PŘÍJMY A FINANCOVÁNÍ

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / POL			TŘÍDA / Skupina / Název akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			Daňové příjmy	230019	293 980,0	303 678,0	6 262,5	309 940,5
			Daně	230019	265 000,0	274 698,0	0,0	274 698,0
001-001	OFI	1xxx	Sdílené daně	230019	240 000,0	240 000,0	0,0	240 000,0
001-002	OFI	1511	Daň z nemovitých věcí	230019	25 000,0	25 000,0	0,0	25 000,0
001-003	OFI	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce	230019	0,0	9 698,0	0,0	9 698,0
			Správní poplatky	230019	780,0	780,0	0,0	780,0
			Poplatky	230019	28 200,0	28 200,0	6 262,5	34 462,5
003-001	OFI	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	230019	6 600,0	6 600,0	0,0	6 600,0
003-002	OFI	133x	Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	230019	100,0	100,0	1 262,5	1 362,5
003-003	OFI	138x	Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her	230019	21 500,0	21 500,0	5 000,0	26 500,0
			Nedaňové příjmy	230019	5 344,0	5 844,9	5 650,0	11 494,9
			Příjmy z vlastní činnosti a odvody přebytků organizací s přímým vztahem	230019	4 760,0	4 760,0	5 000,0	9 760,0
001-001	OFI	211x	Příjmy z vlastní činnosti	230019	2 800,0	2 800,0	0,0	2 800,0
001-003	OFI	213x	Příjmy z pronájmu majetku	230019	1 960,0	1 960,0	0,0	1 960,0
001-004	OFI	214x	Výnosy z finančního majetku	230019	0,0	0,0	5 000,0	5 000,0
			Přijaté sankční platby a vratky transferů	230019	350,0	427,7	650,0	1 077,7
002-001	OFI	221x	Přijaté sankční platby	230019	350,0	350,0	0,0	350,0
002-002	OFI	222x	Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání předchozích let	230019	0,0	77,7	650,0	727,7
			Příjmy z prodeje nekapitálového majetku a ostatní nedaňové příjmy	230019	210,0	633,2	0,0	633,2
			Přijaté splátky půjčených prostředků	230019	24,0	24,0	0,0	24,0
			Kapitálové příjmy	230019	400,0	400,0	1 100,0	1 500,0
			Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku a ostatní kapitálové příjmy	230019	400,0	400,0	1 100,0	1 500,0
001-001	OFI	3111	Příjmy z prodeje pozemků	230019	400,0	400,0	200,0	600,0
001-002	OFI	3112	Příjmy z prodeje ostatních nemovitostí a jejich částí	230019	0,0	0,0	900,0	900,0
			Přijaté transfery	230019	9 971,9	53 408,6	0,0	53 408,6
			Neinvestiční přijaté transfery	230019	9 971,9	52 752,6	0,0	52 752,6
001-001	OFI	4111	NIV - z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	230019	0,0	449,6	0,0	449,6
001-002	OFI	4112	NIV - ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu	230019	9 871,9	9 871,9	0,0	9 871,9
001-004	OFI	4116	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	230019	0,0	15 831,7	0,0	15 831,7
001-006	OFI	4122	NIV - od krajů	230019	0,0	26 499,4	0,0	26 499,4
001-007	OFI	4131	NIV - z vlastních fondů hospodářské činnosti	230019	100,0	100,0	0,0	100,0
			Investiční přijaté transfery	230019	0,0	656,0	0,0	656,0
002-001	OFI	4222	IV - od krajů	230019	0,0	150,0	0,0	150,0
002-002	OFI	4213	IV - ze státních fondů	230019	0,0	506,0	0,0	506,0
			Převod zůstatku z minulého roku	230019	40 000,0	237 893,7	0,0	237 893,7

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			Organizační úsek	230019	1 466,0	1 526,0	0,0	1 526,0
			Organizační úsek - běžné výdaje	230019	1 466,0	1 526,0	0,0	1 526,0
001-001	ORG	6171	Výdaje místní správa (úřad)	230019	1 235,0	1 295,0	0,0	1 295,0
001-002	ORG	6112	Výdaje zastupitelstvo	230019	231,0	231,0	0,0	231,0
			Odbor výstavby a rozvoje města	230019	24 847,9	33 115,8	1 700,0	34 815,8
			Odbor výstavby a rozvoje města - běžné výdaje	230019	24 847,9	33 115,8	1 700,0	34 815,8
001-001	OVR	3xxx	Školská zařízení - běžné výdaje	230019	8 550,0	12 004,2	800,0	12 804,2
001-002	OVR	4350	MÚSS - běžné výdaje	230019	580,0	677,5	0,0	677,5
001-003	OVR	3322	Zámek - běžné výdaje	230019	2 100,0	1 741,8	0,0	1 741,8
001-004	OVR	3313	Kino - běžné výdaje	230019	300,0	551,9	300,0	851,9
001-005	OVR	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	230019	1 951,0	4 062,3	600,0	4 662,3
001-006	OVR	3412	Alšovka - běžné výdaje	230019	301,9	623,2	0,0	623,2
001-007	OVR	3412	Aquapark - běžné výdaje	230019	1 200,0	1 217,3	0,0	1 217,3
001-008	OVR	1014	Psí útulek - běžné výdaje	230019	50,0	50,0	0,0	50,0
001-009	OVR	3322	Program regenerace MPZ	230019	1 000,0	2 025,0	0,0	2 025,0
001-010	OVR	3xxx	Drobné akce - běžné výdaje	230019	330,0	1 302,8	0,0	1 302,8
001-011	OVR	3639	Okolní obce - běžné výdaje	230019	300,0	185,8	0,0	185,8
001-012	OVR	2212	Opravy komunikací	230019	5 100,0	5 690,1	0,0	5 690,1
001-013	OVR	2219	Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod.	230019	2 585,0	1 777,7	0,0	1 777,7
001-014	OVR	3636	Strategický plán města	230019	500,0	500,0	0,0	500,0
001-015	OVR	2115	Úspory energií	230019	0,0	119,8	0,0	119,8
001-016	OVR	3322	Zachování a obnova kulturních památek	230019	0,0	586,4	0,0	586,4
			Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	230019	69 851,3	72 428,4	0,0	72 428,4
			Údržba města a ostatní výdaje	230019	21 642,3	22 076,8	0,0	22 076,8
001-001	OMH	221x	Pozemní komunikace - údržba	230019	9 358,3	8 444,1	0,0	8 444,1
001-003	OMH	2321	Dešťová kanalizace - údržba	230019	480,0	480,0	0,0	480,0
001-004	OMH	342x	Dětská hřiště - běžné výdaje	230019	800,0	638,3	0,0	638,3
001-005	OMH	3631	Veřejné osvětlení - běžné výdaje	230019	8 160,0	9 287,7	0,0	9 287,7
001-006	OMH	3632	Hřbitov - běžné výdaje	230019	372,0	472,0	0,0	472,0
001-007	OMH	1014	Veterinární péče	230019	156,0	156,9	0,0	156,9
001-008	OMH	3639	Městský mobiliář - běžné výdaje	230019	826,0	956,0	0,0	956,0
001-009	OMH	3639	Komunální služby - běžné výdaje	230019	1 490,0	1 641,7	0,0	1 641,7
			Doprava	230019	3 620,0	5 717,6	0,0	5 717,6
002-001	OMH	2292	Městská hromadná doprava	230019	3 500,0	4 100,0	0,0	4 100,0
002-002	OMH	22xx	Doprava ostatní	230019	120,0	1 617,6	0,0	1 617,6
			Odpady	230019	25 432,0	25 105,0	0,0	25 105,0
003-001	OMH	3722	Komunální odpady	230019	24 504,0	24 097,0	0,0	24 097,0
003-002	OMH	3721	Nebezpečné odpady	230019	96,0	96,0	0,0	96,0
003-003	OMH	3723	Ostatní odpady	230019	192,0	192,0	0,0	192,0
003-004	OMH	3729	Ostatní nakládání s odpady	230019	640,0	720,0	0,0	720,0
			Veřejná zeleň	230019	15 235,8	15 486,8	0,0	15 486,8
004-001	OMH	3745	Veřejná zeleň - běžné výdaje	230019	15 235,8	15 486,8	0,0	15 486,8
			Životní prostředí	230019	3 621,2	3 742,2	0,0	3 742,2
005-001	OMH	1032	Lesní hospodářství	230019	3 421,2	3 542,2	0,0	3 542,2

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
005-002	OMH		Úpravy drobných vodních toků	230019	200,0	200,0	0,0	200,0
			Rezerva - Kalamitní fond	230019	300,0	300,0	0,0	300,0
			Odbor vnitřní správy	230019	6 748,3	8 267,5	205,9	8 473,4
			Běžné výdaje - činnost místní správy	230019	6 748,3	7 446,4	205,9	7 652,3
001-002	OVS	6171	Ochranné pomůcky	230019	35,0	35,0	0,0	35,0
001-003	OVS	6171	Léky a zdravotnický materiál	230019	0,0	5,0	0,0	5,0
001-006	OVS	6171	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	230019	320,0	320,0	0,0	320,0
001-007	OVS	6171	Nákup materiálu jinde nezařazený	230019	652,0	647,0	0,0	647,0
001-008	OVS	6171	Studená voda	230019	124,6	124,6	0,0	124,6
001-009	OVS	6171	Teplo	230019	58,8	58,8	0,0	58,8
001-010	OVS	6171	Plyn	230019	384,3	1 370,3	0,0	1 370,3
001-011	OVS	6171	Elektrická energie	230019	687,2	687,2	205,9	893,1
001-012	OVS	6171	Pohonné hmoty a maziva	230019	150,0	150,0	0,0	150,0
001-014	OVS	6171	Služby pošt	230019	300,0	300,0	0,0	300,0
001-015	OVS	6171	Služby telekomunikací a radiokomunikací	230019	209,1	229,1	0,0	229,1
001-016	OVS	6171	Nájemné	230019	120,0	120,0	0,0	120,0
001-017	OVS	6171	Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	230019	2 106,2	2 127,4	0,0	2 127,4
001-018	OVS	6171	Nákup ostatních služeb	230019	583,8	438,0	0,0	438,0
001-019	OVS	6171	Opravy a udržování	230019	720,0	700,1	0,0	700,1
001-020	OVS	6171	Programové vybavení	230019	297,2	133,9	0,0	133,9
			Účelové dotace	230019	0,0	721,1	0,0	721,1
002-001	OVS	6402	Vratky dotací	230019	0,0	127,5	0,0	127,5
002-002	OVS	6118	Dotace na výdaje spojené s volbou prezidenta ČR	230019	0,0	439,6	0,0	439,6
002-003	OVS	3639	Příspěvek na ochranné pomůcky a pracovní prostředky	230019	0,0	5,0	0,0	5,0
002-004	OVS	6171	Výkon sociální práce - dotace MPSV	230019	0,0	139,0	0,0	139,0
002-005	OVS	6115	Volby do zastupitelstva obce	230019	0,0	10,0	0,0	10,0
			Běžné výdaje - občanské záležitosti	230019	0,0	100,0	0,0	100,0
003-001	OVS	3399	Věcné dary - matrika	230019	0,0	100,0	0,0	100,0
			Odbor správy majetku a bytového fondu	230019	2 750,7	3 475,7	0,0	3 475,7
			Odbor správy majetku a bytového fondu - běžné výdaje	230019	2 750,7	3 475,7	0,0	3 475,7
001-001	OSM	3639	Nájemné - pozemky, půda	230019	90,7	90,7	0,0	90,7
001-002	OSM	6xxx	Pojištění	230019	1 235,0	1 235,0	0,0	1 235,0
001-003	OSM	3613	Opravy pronajatého majetku ve vlastnictví města	230019	67,5	67,5	0,0	67,5
001-004	OSM	3xxx	Sportovní zařízení - služby	230019	35,0	54,0	0,0	54,0
001-005	OSM	6171	Majetkoprávní činnost (§ 6171)	230019	280,0	460,0	0,0	460,0
001-006	OSM		Elektrická energie	230019	348,0	798,0	0,0	798,0
001-007	OSM		Vodné, stočné	230019	74,5	134,5	0,0	134,5
001-008	OSM	3412	Plyn	230019	600,0	607,0	0,0	607,0
001-009	OSM	3639	Komunální služby a územní rozvoj	230019	20,0	29,0	0,0	29,0
			Odbor finanční	230019	90 423,0	108 052,7	921,6	108 974,3
			Platové výdaje	230019	61 095,0	67 458,6	0,0	67 458,6
001-001	OFI	6112	Platové výdaje, cestovné - zastupitelstvo	230019	4 820,0	4 820,0	0,0	4 820,0
001-002	OFI	6171	Platové výdaje, náhrady, cestovné, stravenky - úřad	230019	43 000,0	47 165,6	0,0	47 165,6

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
001-003	OFI	5512	Platové výdaje - požární ochrana	230019	1 115,0	1 313,0	0,0	1 313,0
001-004	OFI	5311	Platové výdaje - městská policie	230019	12 160,0	14 160,0	0,0	14 160,0
			OFI - ostatní běžné výdaje	230019	1 460,0	11 508,0	0,0	11 508,0
002-002	OFI		Správní výdaje	230019	1 460,0	11 508,0	0,0	11 508,0
			Dotace z rozpočtu města - programové	230019	7 000,0	7 478,0	0,0	7 478,0
003-001	OFI	3xxx	Programová dotace - podpora činnosti	230019	5 000,0	5 000,0	0,0	5 000,0
003-002	OFI		Programová dotace - projekty pro děti a mládež	230019	500,0	500,0	0,0	500,0
003-003	OFI	3xxx	Programová dotace - kulturní akce	230019	500,0	500,0	0,0	500,0
003-004	OFI	351x	Dotace na podporu zdravotních služeb	230019	500,0	500,0	0,0	500,0
003-005	OFI	3326	Dotace na obnovu nemovitostí v MPZ	230019	500,0	978,0	0,0	978,0
			Dotace z rozpočtu města - individuální	230019	18 608,0	19 348,0	921,6	20 269,6
004-001	OFI	3412	Dotace - provoz ZS a sportovišť	230019	11 000,0	11 000,0	0,0	11 000,0
004-002	OFI	3412	Dotace - provoz fotbalového hřiště Rašovice	230019	540,0	540,0	0,0	540,0
004-003	OFI	3412	Dotace - provoz aquaparku	230019	1 200,0	1 200,0	0,0	1 200,0
004-004	OFI	2xxx	Dotace - provoz bazénu a pramenů	230019	1 000,0	1 000,0	0,0	1 000,0
004-005	OFI	3412	Dotace - provoz sauny	230019	80,0	120,0	0,0	120,0
004-006	OFI	3412	Dotace - provoz lyžařského areálu Alšovka	230019	350,0	650,0	0,0	650,0
004-007	OFI	4341	Dotace - sociální služby	230019	1 450,0	1 450,0	0,0	1 450,0
004-008	OFI	3522	Dotace - Nemocnice Kadaň	230019	900,0	900,0	0,0	900,0
004-009	OFI	2143	Dotace - Destinační agentura	230019	200,0	200,0	0,0	200,0
004-010	OFI	1014	Dotace - psí útulek	230019	588,0	588,0	0,0	588,0
004-011	OFI	3412	Dotace - provoz fotbalového hřiště "umělka"	230019	1 000,0	1 000,0	0,0	1 000,0
004-012	OFI		Individuální dotace a NFV ostatní	230019	300,0	700,0	921,6	1 621,6
			Finanční dary	230019	2 260,0	2 260,0	0,0	2 260,0
005-001	OFI	3611	Finanční dary - RD Ciboušovská	230019	2 260,0	2 260,0	0,0	2 260,0
			Odbor komunikace a cestovního ruchu	230019	4 000,0	3 385,0	0,0	3 385,0
			Vztahy s veřejností	230019	2 702,0	1 784,0	0,0	1 784,0
001-001	OKO	2143	Cestovní ruch	230019	1 272,0	1 354,0	0,0	1 354,0
001-002	OKO	33xx	Public relations - kultura, sdělovací prostředky	230019	1 000,0	0,0	0,0	0,0
001-003	OKO	6223	Spolupráce se zahraničím	230019	30,0	30,0	0,0	30,0
001-004	OKO	2143	Nové projekty	230019	400,0	400,0	0,0	400,0
			Vnitřní obchod	230019	262,0	302,0	0,0	302,0
002-001	OKO	2141	Vnitřní obchod	230019	262,0	302,0	0,0	302,0
			Kultura	230019	256,0	256,0	0,0	256,0
003-001	OKO	3319	Kulturní akce	230019	195,0	195,0	0,0	195,0
003-002	OKO	3317	Výstavy v galerii Kryt	230019	61,0	61,0	0,0	61,0
			Sdělovací prostředky	230019	780,0	1 043,0	0,0	1 043,0
004-001	OKO	3349	Kláštecké noviny	230019	470,0	570,0	0,0	570,0
004-002	OKO	3349	Webové stránky, mobilní rozhlas	230019	160,0	160,0	0,0	160,0
004-003	OKO	3341	Kabelová televize	230019	150,0	313,0	0,0	313,0
			Odbor sociálních věcí, školství a sportu	230019	61 230,5	102 090,4	0,0	102 090,4
			Sociální věci	230019	164,0	169,0	0,0	169,0
001-001	OSV		Sociální péče	230019	36,0	41,0	0,0	41,0
001-002	OSV		Sociální věci - ostatní	230019	128,0	128,0	0,0	128,0

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			Školství	230019	173,0	173,0	0,0	173,0
002-001	OSV	3xxx	Školství - ostatní	230019	173,0	173,0	0,0	173,0
			Sport	230019	50,0	50,0	0,0	50,0
003-001	OSV	3419	Sport	230019	50,0	50,0	0,0	50,0
			Program Senior	230019	220,0	220,0	0,0	220,0
004-001	OSV	3429	Program Senior	230019	220,0	220,0	0,0	220,0
			Příspěvkové organizace	230019	60 623,5	101 478,4	0,0	101 478,4
005-001	OSV	33xx	Zámek	230019	27 000,0	28 150,0	0,0	28 150,0
005-002	OSV	4350	Městský ústav sociálních služeb	230019	4 530,0	30 704,4	0,0	30 704,4
005-003	OSV	3113	Základní škola Krátká	230019	8 713,0	13 557,8	0,0	13 557,8
005-004	OSV	3113	Základní škola Školní	230019	4 835,0	7 354,1	0,0	7 354,1
005-005	OSV	3113	Základní škola Petlířská	230019	7 020,0	11 861,0	0,0	11 861,0
005-006	OSV	3231	Základní umělecká škola	230019	910,0	1 620,0	0,0	1 620,0
005-007	OSV	3111	Mateřská škola	230019	5 615,5	7 583,6	0,0	7 583,6
005-008	OSV	3119	Příspěvkové organizace - rezerva	230019	2 000,0	647,5	0,0	647,5
			Odbor stavebního úřadu a územního plánování	230019	200,0	200,0	0,0	200,0
001-001	OSU	2169	OSÚ - běžné výdaje	230019	200,0	200,0	0,0	200,0
			Civilní a požární ochrana	230019	1 391,5	1 811,7	0,0	1 811,7
			Civilní ochrana, krizové řízení	230019	80,0	80,0	0,0	80,0
001-001	CPO	5212	Ochrana obyvatelstva - běžné výdaje	230019	80,0	80,0	0,0	80,0
			Požární ochrana	230019	1 311,5	1 731,7	0,0	1 731,7
002-001	CPO	5512	Požární ochrana - běžné výdaje	230019	1 311,5	1 731,7	0,0	1 731,7
			Městská policie	230019	1 148,0	1 282,0	0,0	1 282,0
001-001	MP	5311	Městská policie - běžné výdaje	230019	1 118,0	1 192,0	0,0	1 192,0
001-002	MP	5311	Prevence kriminality	230019	30,0	30,0	0,0	30,0
001-003	MP	5311	Městská policie - výdaje pod ÚZ 00022	230019	0,0	60,0	0,0	60,0
			Rezervy města	230019	3 898,7	34 366,5	-9 410,0	24 956,5
001-001	OFI	6409	Rezerva města	230019	335,1	15 687,2	-9 410,0	6 277,2
			Rezervy dle směrnic (fondy)	230019	2 563,6	18 366,1	0,0	18 366,1
002-001	OFI	5213	Havarijní fond	230019	861,9	12 076,4	0,0	12 076,4
002-002	OFI	3119	Fond na opravu školských zařízení	230019	1 414,4	6 002,3	0,0	6 002,3
002-003	OFI	3722	Fond odpadu	230019	287,3	287,3	0,0	287,3
			Společně pro Klášterec	230019	1 000,0	313,2	0,0	313,2
			Fondy - výdaje	230019	1 420,0	1 420,0	0,0	1 420,0
			Sociální fond	230019	1 420,0	1 420,0	0,0	1 420,0

BĚŽNÉ VÝDAJE SOUHRN

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			BĚŽNÉ VÝDAJE CELKEM		269 375,9	371 421,6	-6 582,5	364 839,1
	ORG		Organizační úsek		1 466,0	1 526,0	0,0	1 526,0
	OVR		Odbor výstavby a rozvoje města		24 847,9	33 115,8	1 700,0	34 815,8
	OMH		Odbor místního hospodářství, dopravy a		69 851,3	72 428,4	0,0	72 428,4
	OVS		Odbor vnitřní správy		6 748,3	8 267,5	205,9	8 473,4
	OSM		Odbor správy majetku a bytového fondu		2 750,7	3 475,7	0,0	3 475,7
	OFI		Odbor finanční		90 423,0	108 052,7	921,6	108 974,3
	OKO		Odbor komunikace a cestovního ruchu		4 000,0	3 385,0	0,0	3 385,0
	OSV		Odbor sociálních věcí, školství a sportu		61 230,5	102 090,4	0,0	102 090,4
	OSU		Odbor stavebního úřadu a územního		200,0	200,0	0,0	200,0
	CPO		Civilní a požární ochrana		1 391,5	1 811,7	0,0	1 811,7
	MP		Městská policie		1 148,0	1 282,0	0,0	1 282,0
	OFI		Rezervy města		3 898,7	34 366,5	-9 410,0	24 956,5
	MU		Fondy - výdaje		1 420,0	1 420,0	0,0	1 420,0

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			Odbor výstavby a rozvoje města	230019	62 050,0	160 229,1	35 429,0	195 658,1
			Pozemní komunikace	230019	46 400,0	121 189,3	7 416,0	128 605,3
001-001	OVR	2219	Regenerace sídlišť	230019	24 000,0	44 274,2	0,0	44 274,2
001-002	OVR	2212	Silnice	230019	22 400,0	50 121,4	7 416,0	57 537,4
001-003	OVR	2219	Chodníky	230019	0,0	3 458,0	0,0	3 458,0
001-004	OVR	2219	Parkoviště	230019	0,0	21 710,0	0,0	21 710,0
001-005	OVR	2219	Cyklostezky	230019	0,0	1 045,8	0,0	1 045,8
001-006	OVR	2219	Autobusové nádraží	230019	0,0	579,9	0,0	579,9
			OVR - ostatní kapitálové výdaje	230019	15 650,0	35 011,0	27 163,0	62 174,0
002-001	OVR	3313	Letní kino	230019	3 600,0	0,0	0,0	0,0
002-002	OVR	3613	Budovatelská 486	230019	200,0	200,0	0,0	200,0
002-003	OVR	3639	Klášterecká Jeseň	230019	550,0	698,5	0,0	698,5
002-004	OVR	2212	Rezerva na investice	230019	1 000,0	0,0	0,0	0,0
002-005	OVR	3392	Kulturní centrum	230019	2 000,0	2 494,1	0,0	2 494,1
002-006	OVR	4350	MÚSS	230019	8 300,0	11 593,9	0,0	11 593,9
002-007	OVR	3421	Hřiště	230019	0,0	3 878,2	13 000,0	16 878,2
002-008	OVR	3412	Sportovní areál - šatny	230019	0,0	1 342,8	0,0	1 342,8
002-009	OVR	3636	Nová lokalita RD - Ciboušovská	230019	0,0	17,8	0,0	17,8
002-010	OVR	3429	Předprostor zámeckého parku, hřiště	230019	0,0	4 354,1	0,0	4 354,1
002-011	OVR	3632	Hřbitov	230019	0,0	3 400,6	0,0	3 400,6
002-012	OVR	3612	Nádražní 169 - rekonstrukce	230019	0,0	317,4	0,0	317,4
002-013	OVR	3613	Zdravotní středisko Sadová	230019	0,0	152,8	0,0	152,8
002-014	OVR	3412	Sportovní areál	230019	0,0	192,7	0,0	192,7
002-015	OVR	3631	Veřejné osvětlení	230019	0,0	110,0	0,0	110,0
002-016	OVR	3412	Zimní stadion	230019	0,0	131,6	0,0	131,6
002-017	OVR	3639	Kontejnerová státní	230019	0,0	1 160,0	460,0	1 620,0
002-018	OVR	3639	Drobné investiční akce	230019	0,0	751,8	0,0	751,8
002-019	OVR	3412	Aquapark	230019	0,0	1 200,0	0,0	1 200,0
002-020	OVR	3639	Zázemí technických služeb - KK	230019	0,0	300,0	0,0	300,0
002-021	OVR	3429	Loděnice	230019	0,0	250,0	0,0	250,0
002-022	OVR	5512	Hasiči - garáže Petléřská	230019	0,0	500,0	0,0	500,0
002-023	OVR	3326	Klášterecká Jeseň - obnova kapličky	230019	0,0	1 500,0	0,0	1 500,0
002-024	OVR	2143	Fotopoint	230019	0,0	464,6	315,0	779,6
002-025	OVR	3412	Lyžařský areál Alšovka	230019	0,0	0,0	13 388,0	13 388,0
			Školská zařízení	230019	0,0	4 028,9	850,0	4 878,9
003-001	OVR	3113	ZŠ Krátká	230019	0,0	70,6	0,0	70,6
003-002	OVR	3113	ZŠ Školní	230019	0,0	3 450,5	850,0	4 300,5
003-003	OVR	3111	MŠ Dlouhá	230019	0,0	11,9	0,0	11,9
003-004	OVR	3113	ZŠ Petléřská	230019	0,0	495,9	0,0	495,9
			Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	230019	150,0	1 695,7	0,0	1 695,7
			Dětská hřiště, dopravní hřiště	230019	150,0	755,7	0,0	755,7
001-001	OMH	3421	Dětská hřiště	230019	150,0	755,7	0,0	755,7
			OMH - ostatní kapitálové výdaje	230019	0,0	940,0	0,0	940,0
002-001	OMH	2221	Autobusové zastávky	230019	0,0	120,0	0,0	120,0

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
002-002	OMH		OMH - drobné investiční akce	230019	0,0	820,0	0,0	820,0
			Odbor vnitřní správy	230019	1 620,0	2 475,0	269,0	2 744,0
			OVS - kapitálové výdaje	230019	1 620,0	2 475,0	269,0	2 744,0
001-001	OVS	6171	OVS - Programové vybavení	230019	120,0	205,8	0,0	205,8
001-002	OVS	6171	OVS - Dopravní prostředky	230019	1 500,0	2 046,0	0,0	2 046,0
001-003	OVS	6171	OVS - Výpočetní technika	230019	0,0	77,5	269,0	346,5
001-004	OVS	6171	OVS - Budovy, haly a stavby	230019	0,0	145,8	0,0	145,8
			Městská policie	230019	1 000,0	1 150,0	1 000,0	2 150,0
			MP - kapitálové výdaje	230019	1 000,0	1 150,0	1 000,0	2 150,0
001-001	MP	5311	MP - Dopravní prostředky	230019	1 000,0	1 150,0	1 000,0	2 150,0
			Rezervy kapitálových výdajů	230019	15 500,0	18 603,0	-17 103,0	1 500,0
			Rezerva na rozvoj Klášterecké kyselky	230019	500,0	1 500,0	0,0	1 500,0
			Rezerva na kapitálové výdaje	230019	15 000,0	17 103,0	-17 103,0	0,0
			Odbor správy majetku a bytového fondu	230019	0,0	12 614,1	0,0	12 614,1
			OSM - kapitálové výdaje	230019	0,0	12 614,1	0,0	12 614,1
001-001	OSM		Nákup pozemků	230019	0,0	12 614,1	0,0	12 614,1
			Odbor finanční	230019	0,0	30 397,0	0,0	30 397,0
			Investiční dotace	230019	0,0	12 897,0	0,0	12 897,0
001-001	OFI	3419	FK Klášterec - spolufinancování hřiště	230019	0,0	12 897,0	0,0	12 897,0
			Majetkové podíly	230019	0,0	17 500,0	0,0	17 500,0
002-001	OFI		Klášterecká kyselka, s.r.o.	230019	0,0	2 500,0	0,0	2 500,0
002-002	OFI		Lázně Evženie a.s.	230019	0,0	15 000,0	0,0	15 000,0
			Odbor stavebního úřadu a územního plánování	230019	0,0	339,5	0,0	339,5
			Územně plánovací dokumentace	230019	0,0	339,5	0,0	339,5
			Odbor sociálních věcí, školství a sportu	230019	0,0	1 000,0	0,0	1 000,0
			OSV - kapitálové výdaje	230019	0,0	1 000,0	0,0	1 000,0
001-001	OSV	3321	Zámek	230019	0,0	1 000,0	0,0	1 000,0
			Odbor komunikace a cestovního ruchu	230019	0,0	1 150,0	0,0	1 150,0
			OKO - kapitálové výdaje	230019	0,0	1 150,0	0,0	1 150,0
			Civilní a požární ochrana	230019	0,0	150,0	0,0	150,0
			Požární ochrana - kapitálové výdaje	230019	0,0	150,0	0,0	150,0
001-001	CPO	5512	PO - stroje, přístroje a zařízení	230019	0,0	150,0	0,0	150,0

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE SOUHRN

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			KAPITÁLOVÉ VÝDAJE CELKEM		80 320,0	229 803,5	19 595,0	249 398,5
	OVR		Odbor výstavby a rozvoje města		62 050,0	160 229,1	35 429,0	195 658,1
	OMH		Odbor místního hospodářství, dopravy a		150,0	1 695,7	0,0	1 695,7
	OVS		Odbor vnitřní správy		1 620,0	2 475,0	269,0	2 744,0
	MP		Městská policie		1 000,0	1 150,0	1 000,0	2 150,0
	OFI		Rezervy kapitálových výdajů		15 500,0	18 603,0	-17 103,0	1 500,0
	OSM		Odbor správy majetku a bytového fondu		0,0	12 614,1	0,0	12 614,1
	OFI		Odbor finanční		0,0	30 397,0	0,0	30 397,0
	OSU		Odbor stavebního úřadu a územního		0,0	339,5	0,0	339,5
	OSV		Odbor sociálních věcí, školství a sportu		0,0	1 000,0	0,0	1 000,0
	OKO		Odbor komunikace a cestovního ruchu		0,0	1 150,0	0,0	1 150,0
	CPO		Civilní a požární ochrana		0,0	150,0	0,0	150,0

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitelstvo města

vydává

obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Důvodová zpráva:

Město má zaveden místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství (dříve místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů), jehož výše je od roku 2005 stále stejná, a to 500 Kč na poplatníka a rok.

V průběhu let došlo naopak k zavedení úlevy ve výši 50 % pro poplatníky, kteří dosáhli věku 75 let (aktuálně jich evidujeme 1.023) a k osvobození nezletilých poplatníků (aktuálně jich evidujeme 2.579).

Maximální výši poplatku stanovuje zákon. Do roku 2012 to bylo 500 Kč, v letech 2013-2020 to bylo 1.000 Kč a od roku 2021 je maximální výše stanovena na 1.200 Kč.

Náklady na odpady činily v roce 2010 celkem 11,5 mil. Kč, v roce 2022 už to bylo 20,2 mil. Kč (nárůst o 77 %). V přepočtu na jednoho obyvatele to bylo v roce 2010 736 Kč a v roce 2022 již 1.423 Kč. Částečně je to způsobeno i poklesem počtu obyvatel od roku 2010 o více než 1.300.

Oproti tomu příjmy z poplatku byly v roce 2010 6,9 mil. Kč a v roce 2022 5,3 mil. Kč (pokles o 23 %). V přepočtu na jednoho obyvatele to bylo v roce 2010 442 Kč a v roce 2022 374 Kč.

V příštím roce očekáváme další nárůst výdajů na odpady (inlace, poplatky za uložení, vyšší DPH), proto přicházíme s návrhem na zvýšení základní sazby poplatku na poplatníka ze současných 500 Kč na 960 Kč. V přepočtu na jeden měsíc by činil poplatek 80 Kč. V přepočtu na jednoho obyvatele by poplatek stoupl z 374 Kč na 718 Kč (což je vztaženo k roku 2022 na úrovni 50 % výdajů).

Aby nebyl dopad na poplatníky "nárazový" navrhujeme možnost uhradit poplatek ve třech stejných splátkách splatných k 31.03., 30.06. a 30.09.

Navrhujeme také ponechat úlevu 50 % pro poplatníky, kteří dosáhli věku 75 let (platili by 480 Kč ročně popř. 3x160 Kč) a osvobození nezletilých poplatníků.

Návrh vyhlášky byl posouzen Ministerstvem vnitra, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly, a nebyl shledán v rozporu se zákonem.

Návrh vyhlášky projednala rada města 29.08.2023 a usnesením č.RM/3099/20/2023 doporučila OZV vydat (hlasování 7-0-0).

Materiál obsahuje:

Kláštorec nad Ohří-OZV-MP za OSOH-2023.docx

dopis-navrh-Klasterec_nad_Ohri-2023-MP_za_OSOH_001.pdf

Město Klášterec nad Ohří

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří



OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA

**o místním poplatku za obecní systém
odpadového hospodářství**

Zastupitelstvo města Klášterec nad Ohří se na svém zasedání dne 14. září 2023 usneslo usnesením č. _____ vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Článek 1

Úvodní ustanovení

- 1) Město Klášterec nad Ohří touto vyhláškou zavádí místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství (dále jen „poplatek“).¹⁾
- 2) Správce poplatku je Městský úřad Klášterec nad Ohří.²⁾
- 3) Poplatkové období³⁾ a dílčí období⁴⁾ vymezuje zákon.

Článek 2

Poplatník

Poplatníka vymezuje zákon.⁵⁾

Článek 3

Ohlašovací povinnost

- 1) Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení do 15 dnů od vzniku poplatkové povinnosti. Nárok na osvobození nebo úlevu, existoval-li důvod osvobození nebo úlevy v okamžiku vzniku poplatkové povinnosti, se ohlašuje ve lhůtě do 31. 3. kalendářního roku bezprostředně následujícího po kalendářním roku, ve kterém nastala skutečnost zakládající nárok na osvobození nebo úlevu.
- 2) Obsah ohlášení upravuje zákon.⁶⁾

¹⁾ § 10d odst. 1 písm. a) zákona o místních poplatcích (*Poplatkem za komunální odpad je poplatek za obecní systém odpadového hospodářství.*)

²⁾ § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích (*Správce poplatku je obecní úřad.*)

³⁾ § 10o odst. 1 zákona o místních poplatcích (*Poplatkovým obdobím poplatků za komunální odpad je kalendářní rok.*)

⁴⁾ § 10o odst. 2 zákona o místních poplatcích (*Dílčím obdobím poplatků za komunální odpad je kalendářní měsíc.*)

⁵⁾ § 10e zákona o místních poplatcích (*Poplatníkem poplatku za obecní systém odpadového hospodářství je*

a) fyzická osoba přihlášená v obci nebo

b) vlastník nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která je umístěna na území obce.);

§ 10p zákona o místních poplatcích (Spoluvlastníci nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně.);

§ 16c zákona o místních poplatcích (Pro účely poplatků se za přihlášení fyzické osoby považuje:

a) přihlášení k trvalému pobytu podle zákona o evidenci obyvatel, nebo

b) ohlášení místa pobytu podle zákona o pobytu cizinců na území České republiky, zákona o azylu nebo zákona o dočasné ochraně cizinců, jde-li o cizince

1. kterému byl povolen trvalý pobyt,

2. který na území České republiky pobývá přechodně po dobu delší než 3 měsíce,

3. který je žadatelem o udělení mezinárodní ochrany nebo osobou strpěnou na území podle zákona o azylu anebo žadatelem o poskytnutí dočasné ochrany podle zákona o dočasné ochraně cizinců, nebo

4. kterému byla udělena mezinárodní ochrana nebo jde o cizince požívajícího dočasné ochrany cizinců.)

⁶⁾ § 14a odst. 2, 3 a 5 zákona o místních poplatcích (2) *V ohlášení poplatník nebo plátce uvede*

a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, sídlo podnikatele, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,

b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka nebo plátce,

c) údaje rozhodné pro stanovení poplatku (včetně např. důvodů osvobození, pokud existují již v okamžiku podání ohlášení).

3) Poplatník nebo plátce, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede kromě údajů požadovaných v odstavci 2 adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.

- 3) Postup při změně⁷⁾ údajů uvedených v ohlášení upravuje zákon.⁸⁾ Obec stanoví delší lhůtu pro ohlášení vzniku nebo zániku osvobození nebo úlevy ve lhůtě do 31. 3. kalendářního roku bezprostředně následujícího po kalendářním roku, ve kterém nastala skutečnost zakládající nárok na osvobození nebo úlevu.
- 4) Důsledky nesplnění ohlašovací povinnosti ke vzniku osvobození nebo úlevy stanoví zákon.⁹⁾
- 5) Poplatník není povinen podat ohlášení¹⁰⁾ k osvobozením a úlevám upraveným v čl. 5 odst. 2 písm. b) a c) a v čl. 5 odst. 4 této vyhlášky.¹¹⁾

Článek 4 **Výpočet výše poplatku**

- 1) Poplatek činí 960 Kč za poplatkové období.
- 2) Postup pro zjištění výše poplatku v případě osvobození, nebo vzniku nebo zániku poplatkové povinnosti v průběhu kalendářního roku stanoví zákon.¹²⁾
- 3) V případě úlevy se výše snížení poplatku stanoví obdobně postupem dle § 10h odst. 2 písm. b) a odst. 3 písm. c) zákona o místních poplatcích, a to v závislosti na výši úlevy.

Článek 5 **Osvobození a úlevy**

- 1) Důvody osvobození od poplatku stanoví zákon.¹³⁾
- 2) Od poplatku se dále touto vyhláškou¹⁴⁾ osvobozují na dobu trvání důvodu osvobození poplatníci, kterým poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení ve městě Klášterci nad Ohří
 - a) a jsou umístěni v psychiatrické léčebně nebo léčebně dlouhodobě nemocných,
 - b) od narození do konce roku, ve kterém dovršili věk 18 let¹⁵⁾;

5) Povinnost ohlásit údaj podle odstavce 2 nebo jeho změnu se nevztahuje na údaj, který může správce poplatku automatizovaným způsobem zjistit z rejstříků nebo evidencí, do nichž má zřízen automatizovaný přístup. Okruh těchto údajů zveřejní správce poplatku na své úřední desce.)

⁷⁾ včetně zániku poplatkové povinnosti

⁸⁾ § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích (Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala, nestanoví-li obec v obecně závazné vyhlášce delší lhůtu.)

⁹⁾ § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích (V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození nebo úlevu od poplatku ve lhůtě stanovené obecně závaznou vyhláškou nebo ve lhůtě podle § 14a odstavce 4, nárok na osvobození nebo úlevu od tohoto poplatku zaniká; za nesplnění této povinnosti nelze uložit pokutu za nesplnění povinnosti nepeněžitě povahy.)

¹⁰⁾ tj. v uvedených případech správce poplatku zjišťuje takové skutečnosti svojí vlastní činností (např. čerpáním údajů z evidence obyvatel)

¹¹⁾ § 14a odst. 1 zákona o místních poplatcích (Poplatník nebo plátce poplatku je povinen podat správci poplatku ohlášení, nevyloučí-li obec tuto povinnost v obecně závazné vyhlášce.)

¹²⁾ § 10h odst. 2 a 3 zákona o místních poplatcích (2) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení fyzické osoby v obci, snižuje o jednu dvanáctinu za každé dílčí období, na jehož konci

a) není tato fyzická osoba přihlášena v obci, nebo

b) je tato fyzická osoba od poplatku osvobozena.

3) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví jednotlivé nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci umístěné na území obce, snižuje o jednu dvanáctinu za každé dílčí období, na jehož konci

a) je v této nemovité věci přihlášena alespoň 1 fyzická osoba,

b) poplatník nevlastní tuto nemovitou věc, nebo

c) je poplatník od poplatku osvobozen.)

¹³⁾ § 10g zákona o místních poplatcích (Od poplatku za obecní systém odpadového hospodářství je osvobozena osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení v obci a která je

a) poplatníkem poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v jiné obci a má v této jiné obci bydliště,

b) umístěna do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,

c) umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,

d) umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo v chráněném bydlení, nebo

e) na základě zákona omezena na osobní svobodě s výjimkou osoby vykonávající trest domácího vězení.)

¹⁴⁾ tím není dotčeno zákonné osvobození (např. z důvodu pobytu v zařízeních uvedených v § 10g písm. d) zákona o místních poplatcích)

¹⁵⁾ tj. osvobození se poskytuje do 31.12. kalendářního roku, ve kterém poplatník dovršil věk 18 let

- c) za měsíc, ve kterém jim vznikla poplatková povinnost.
- 3) Od poplatku se dále touto vyhláškou osvobozují až na dobu jednoho kalendářního roku¹⁶⁾ poplatníci, kterým poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení ve městě Klášterci nad Ohří, a kteří pobývají v zahraničí nepřetržitě po dobu více než 90 dnů v takovém kalendářním roce až po dobu celého takového kalendářního roku.
- 4) Od poplatku se dále touto vyhláškou osvobozují na dobu trvání důvodu osvobození poplatníci, kterým poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která se nachází na území města Klášterec nad Ohří, a kteří jsou ve městě Klášterec nad Ohří současně poplatníky, kterým poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení ve městě Klášterci nad Ohří, a to za podmínky, že nejsou současně osvobozeni od takového poplatku již podle odst. 1, odst. 2 písm. a) nebo odst. 3 tohoto článku.
- 5) Dále se touto vyhláškou stanoví úleva na poplatek ve výši 50 % pro poplatníky, kterým poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení ve městě Klášterci nad Ohří, a kteří k 1. 1. příslušného kalendářního roku dosáhli věku 75 let.

Článek 6

Splatnost poplatku

- 1) Poplatek je splatný nejpozději do 31. 3. příslušného kalendářního roku.
- 2) Poplatek je možné zaplatit též ve třech stejných splátkách, a to nejpozději do 31. 3., 30. 6. a 30. 9. příslušného kalendářního roku.
- 3) V případě vzniku poplatkové povinnosti (nebo zániku osvobození nebo úlevy)
- a) od 15. 3. do 14. 6. příslušného kalendářního roku je poměrná výše poplatku dle čl. 4 této vyhlášky splatná ve dvou stejných splátkách, a to nejpozději do 30. 6. a 30. 9. příslušného kalendářního roku;
- b) od 15. 6. do 14. 9. příslušného kalendářního roku je poměrná výše poplatku dle čl. 4 této vyhlášky splatná nejpozději do 30. 9. příslušného kalendářního roku;
- c) po 15. 9. příslušného kalendářního roku je poměrná výše poplatku dle čl. 4 této vyhlášky splatná nejpozději do 30 dnů od vzniku poplatkové povinnosti (nebo zániku osvobození nebo úlevy).
- 4) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení podle čl. 3 této vyhlášky.

Článek 7

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ze dne 23. září 2021.

Článek 8

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2024.

Mgr. David Kodytek
místostarosta

Ing. Štefan Drozd
starosta

¹⁶⁾ tzn., že osvobození trvá nejdéle po dobu jednoho kalendářního roku, splnění podmínky osvobození je tedy nutné splnit v každém kalendářním roce



MVCRX07ASBB0
prvotní identifikátor

odbor veřejné správy, dozoru a kontroly
náměstí Hrdinů 1634/3
140 21 Praha 4

Č. j. MV- 90956-3/ODK-2023

Praha 23. května 2023
Přílohy: 1

Město Klášterec nad Ohří
k rukám starosty města
nám. Dr. E. Beneše 85
431 51 Klášterec nad Ohří

Posouzení zákonnosti návrhu obecně závazné vyhlášky

K návrhu obecně závazné vyhlášky **o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**, který byl na Ministerstvo vnitra doručen dne 23. května 2023, uvádíme, že předmětný návrh obecně závazné vyhlášky **nebyl shledán v rozporu se zákonem**. V případě, že máte zájem o bližší informace, zasíláme Vám v příloze též právní posouzení.

Dovolujeme si Vás upozornit, že od 1. ledna 2022 **máte povinnost vyhlášovat své právní předpisy ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů** (dostupné na <https://sbirkapp.gov.cz/>), nikoli na úřední desce.

Při zpracování dalších obecně závazných vyhlášek, jakož i při zveřejňování ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů lze využít metodické pomoci zaměstnanců územního pracoviště dozoru Ústí nad Labem - Liberec, kontaktní osoba: Mgr. Kristýna Komorová, adresa: Mírové náměstí 36, 400 01, Ústí nad Labem, tel.: 974 420 716, ID datové schránky: 6bnaawp.

Mgr. Kristýna Komorová
vedoucí oddělení dozoru Ústí nad
Labem - Liberec

Vyřizuje: Mgr. Kristýna Komorová
Tel. č.: 974 420 716
E-mail: dozorul@mvc.cz

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Dotační program "Podpora dostupnosti zdravotních služeb na území města Klášterce nad Ohří"

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora dostupnosti zdravotních služeb na území města Klášterce nad Ohří" žadateli: ILAVSdent s.r.o., IČO 17323932, sídlo Sadová 528, 431 51 Klášterec nad Ohří na nákup přístrojového vybavení a hrazení nájemného pro ordinaci dentální hygieny, výše dotace 100.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Dotační program byl vyhlášen 27.02.2023, lhůta pro podávání žádostí je průběžně od 01.04.2023 do 31.10.2025. Obdrželi jsme první žádost o dotaci z tohoto dotačního programu.

Žádost splňuje podmínky dotačního programu, jedná se o novou ordinaci dentální hygieny, která byla otevřena od 01.05.2023.

Rada města projednala 29.08.2023 a doporučila dotaci schválit - usnesení č. RM/3101/20/2023 (hlasování 7-0-0).

Materiál obsahuje:

Ilavskyj_žádost.pdf

Dotační program

„Podpora dostupnosti zdravotních služeb na území města Klášterce nad Ohří“

Žádost o poskytnutí dotace

1. IDENTIFIKACE ŽADATELE (PO – právnická osoba, ~~FO – fyzická osoba~~)

Název dle výpisu z obchodního rejstříku (PO) /Jméno a příjmení (FO)	ILAVSdent s.r.o.
Sídlo (PO) /Adresa (FO)	Sadová 528, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČO (PO) /IČO, bylo-li přiděleno (FO)	17323932
Právní forma (PO) /Datum narození (FO)	S.R.O.
Dále vyplňují pouze PO:	
osoby zastupující PO s uvedením právního důvodu zastoupení	MDDr. Viktor Ilavskýj
osoby s podílem v této PO	-----
osoby, v nichž má PO přímý podíl, a výše tohoto podílu	-----

2. BANKOVNÍ SPOJENÍ ŽADATELE

Peněžní ústav	Komerční banka
Číslo účtu	

3. POŽADOVANÁ ČÁSTKA

Požadovaná částka	100 000,- Kč
-------------------	--------------

4. ÚČEL, na který žadatel chce dotaci použít

Nákup přístrojového vybavení, hrazení nájemného

5. DOBA, v níž má být dosaženo účelu

1 rok

6. ODŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI

Specifikace zdravotních služeb, na které je požadována dotace (druh odbornosti a zdůvodnění její potřeby ve městě)	DENTÁLNÍ HYGIENA – ve městě Klášterec nad Ohří je pouze 1 ordinace dentální hygieny, vzhledem k velkému počtu pacientů jsou objednávací termíny 3-4 měsíce.
Rozsah poskytovaných služeb, popis	<p>Dentální hygienistka vykonává činnosti podle §3 odst. 1 a dále bez dohledu odborného dohledu a bez indikace může:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Dentální hygienistka vykonává činnosti podle § 3 odst. 1 a dále bez odborného dohledu a bez indikace může<ol style="list-style-type: none">a) vychovávat a instruovat pacienty k pravidelné a systematické preventivní péči o ústní hygienu,b) stanovit úroveň individuální hygieny, provádět nácvik postupů a technik ústní hygieny a kontrolovat jejich účinnost,c) provádět kolektivní zdravotně-výchovnou činnost zaměřenou na prevenci zubního kazu, parodontopatií, ortodontických anomálií a na racionální výživu,d) provádět ve spolupráci se zubním lékařem výzkum v oblasti zubního lékařství, zvláště pak v oblasti dentální hygieny.2. Dentální hygienistka bez odborného dohledu v souladu s diagnózou a individuálním léčebným postupem stanoveným zubním lékařem může provádět profylaxi onemocnění ústní dutiny včetně odhalení časných patologických změn a prevence jejich zhoršování. Přitom zejména může

	<p>a) provádět vstupní a kontrolní vyšetření ústní dutiny včetně získání anamnézy, zhodnocení stavu parodontu a měkkých tkání, orientačního zhodnocení stavu chrupu a jeho kazivosti,</p> <p>b) provádět otisky chrupu,</p> <p>c) odstraňovat zubní plak a kámen z mezizubních a supragingiválních prostorů, leštit povrch zubů profylaktickými materiály,</p> <p>d) odstraňovat subgingivální zubní kámen v rámci nechirurgické léčby,</p> <p>e) provádět ošetření citlivého dentinu a aplikaci profylaktických materiálů, jako jsou fluoridové roztoky,</p> <p>f) provádět odstraňování retenčních míst plaku a povrchové úpravy výplní,</p> <p>g) provádět odborné čištění zubů, bělení a obdobné estetické úpravy,</p> <p>h) stanovit individuální léčebný plán dentální hygieny a na jeho základě provádět konzervativní nechirurgickou terapii, a to iniciální, udržovací a podpůrnou antimikrobiální; individuální léčebný plán dentální hygieny lze stanovit pouze v mezích individuálního léčebného postupu stanoveného zubním lékařem,</p> <p>i) provádět neinvazivní aplikace antiseptických, adstringentních a antibakteriálních léčivých přípravků supragingiválně i do subgingiválních prostor,</p> <p>j) ohlazovat kořeny zubů,</p> <p>k) provádět uzavřenou kyretáž,</p> <p>l) odstraňovat pigmentace profylaktickými materiály i speciálními přístroji,</p> <p>m) zhotovovat studijní modely,</p> <p>n) informovat ošetřujícího zubního lékaře o výsledcích ošetřování pacientů a doporučovat kontrolní vyšetření zubním lékařem nejdéle po 6 měsících.</p> <p>3. Dentální hygienistka pod odborným dohledem zubního lékaře může</p> <p>a) provádět činnosti zubní instrumentářky podle § 40,</p> <p>b) provádět aplikace povrchové anestézie pro povrchové znecitlivění dásní,</p>
--	--

	<p>c) měnit gumové příslušenství u fixních ortodontických aparátů,</p> <p>d) provádět bělení zubů a obdobné estetické úpravy a doporučení ohledně individuálního domácího bělení zubů.</p> <p>4. Dentální hygienistka pod přímým vedením zubního lékaře může provádět pečetění fisur.</p>
Termín zahájení provozu ordinace (plán)	Od 1.5. 2023
Smlouvy (popř. přísliby) se zdravotními pojišťovnami	VZP, VoZP, ČPZP, OZP, ZPMV

7. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Pracovní doba: pondělí 8:00-14:00, úterý 8:00-14:00, středa 8:00-14:00, čtvrtek 14:00-20:00, pátek 8:00-12:00

Kontaktní osoba	MDDr. Viktor Ilavskýj
Telefon	██████████
Mail	████████████████████

Seznam příloh:

- a) doklady osvědčující právní osobnost žadatele o Dotaci (např. výpis z obchodního rejstříku, výpis z registru ekonomických subjektů) a další doklady (např. společenská smlouva, stanovy, statut, živnostenský list, zřizovací listina), a to v kopii;
- b) doklady o ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění jednat jménem žadatele o Dotaci navenek (podepisování smluv), a to v kopii;
- c) doklady o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;
- d) čestné prohlášení o skutečnosti, že
 - vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut

proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,

- nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
- žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a to v originále,
- u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
- žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty,

a to v originále;

e) oprávnění k poskytování zdravotních služeb;

f) smlouvy (popř. přísliby) se zdravotními pojišťovnami.

Prohlašuji, že všechny výše uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum: 7.8. 2023

Podpis:

.....

(Pozn. V případě zastoupení na základě plné moci je nutné doložit plnou moc.)

UPOZORNĚNÍ: V případě nedostatku místa uveďte všechny požadované údaje na zvláštních přílohách.

Čestné prohlášení

Název žadatele: ILAVSdent s.r.o.

IČO:17323932

Čestně prohlašuji, že

- vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
- žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a to v originále,
- u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
- žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;

Jméno a příjmení: Viktor Ilavskýj

Datum narození: [REDACTED]

Adresa bydliště: [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří

Datum: 7.8. 2023

Podpis:

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Dotační program "Obnova nemovitostí v Městské památkové zóně a Zahradní ulici v Klášterci nad Ohří v letech 2024-2026"

Zastupitelstvo města

schvaluje

dotační program "Obnova nemovitostí v Městské památkové zóně a Zahradní ulici v Klášterci nad Ohří v letech 2024-2026".

Důvodová zpráva:

Město mělo v letech 2021-2023 dotační program na obnovu nemovitostí v MPZ, které nejsou v ústředním seznamu památek. V letošním roce dotační program skončil. Komise pro kulturu a památkovou péči se dne 22.05.2023 na svém jednání zabývala dotačním programem na opravy nepamátek v MPZ a přijala

usnesení:

Usn.

č.

KaPP/1/3/2023

Komise projednala a doporučuje radě města vyhlásit stejný dotační program na další období a s ohledem na blízkost lázeňského areálu rozšířit na celou Zahradní ulici (část této ulice patří do MPZ). Finanční krytí tohoto dotačního programu je z pohledu komise dostatečné i pro nově zahrnutou oblast, vzhledem k dosavadnímu nižšímu počtu žadatelů.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

Na základě tohoto doporučení jsme připravili vyhlášení nového dotačního programu opět na tři roky. Podmínky čerpání dotace zůstávají stejné, rozšiřuje se pouze okruh způsobilých žadatelů o celou ulici Zahradní.

Materiál projednala RM dne 27.06.2023 a doporučila program vyhlásit - usnesení č. RM/3014/16/2023 (hlasování 7-0-0).

Materiál obsahuje:

Dotační program MPZ 2024-2026.pdf

Město Klášterec nad Ohří

na základě usnesení Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. xxx/xx/2023

ze dne xx.xx.2023 vyhlašuje

Dotační program

„Obnova nemovitostí v Městské památkové zóně a Zahradní ulici v Klášterci nad Ohří
v letech 2024-2026“ (dále jen „Program“)

Program se řídí „Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří“ (dále jen „Zásady“), schválenými usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. 443/16/2016 ze dne 22.09.2016.

Zařazení dotačního programu

Město Klášterec nad Ohří, v rámci své působnosti, považuje poskytování dotací ze svého rozpočtu na obnovu objektů v městské památkové zóně v Klášterci nad Ohří (dále jen „MPZ“), které nejsou v ústředním seznamu památek, za důležitý nástroj péče o kulturní dědictví města.

Cílem je pomoci vlastníkům zachovat stavebně-historické, ale i umělecké hodnoty objektů a tím zatraktivnit území města Klášterce nad Ohří pro kvalitní život místních obyvatel a zvýšit atraktivitu historického centra města.

Forma dotace

Dotace bude poskytnuta na základě veřejnoprávní smlouvy na úhradu neinvestičních nákladů.

Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu města

500.000 Kč ročně

Výše dotace

Dotace může činit až 50 % z ceny prováděných prací, nejvýše však 100.000 Kč.

Dotace se poskytuje pouze na obnovy fasády, střechy, okenních a dveřních otvorů (dále jen „akce obnovy“) nemovitostí.

Dotace není určena na modernizaci a jiné úpravy objektů prováděné pouze v zájmu jejich vlastníka (např. zateplování, nové vytápění, elektroinstalace, rozvody vody, kanalizace, vzduchotechnika, zdravotně technické instalace, nové dispoziční změny, zřizování obytných podkroví atd.); pořízení průzkumů (stavebně-historického, restaurátorského, mykologického apod.), projektové dokumentace a položkového rozpočtu stavby či stavebního materiálu; výkon stavebního či autorského dozoru projektanta či úhradu správních poplatků.

Dotace rovněž není určena na realizace, které byly provedeny v období do 10 let před podáním žádosti o dotaci.

Okruh způsobilých žadatelů

Fyzická nebo právnická osoba, která je vlastníkem nemovitosti - objektů, které nejsou evidovány jako kulturní památka, ale nachází se na území MPZ Klášterce nad Ohří a dále vlastníci nemovitostí – objektů, které se nacházejí v části ulice Zahradní, která již nespadá do MPZ.

Lhůta pro podání žádosti

Žadatelé mohou podávat své žádosti o dotace od 1.12. předchozího do 15.2. příslušného kalendářního roku.

Stanovení konzultačního místa na městském úřadu

Městský úřad Klášterce nad Ohří, Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

Odbor výstavby a rozvoje města

kontaktní osoba: Ing. Libuše Fialová, e-mail: fialova@muklasterec.cz, telefon: 474 359 639

Kritéria pro hodnocení žádosti

Úplnost a kvalita všech podkladů.

Lhůta pro rozhodnutí o žádosti

Žadatelé o dotaci budou informováni o výsledku dotačního řízení v případě žádosti o dotaci do 50.000 Kč do dvou měsíců od podání úplné žádosti, v případě odstraňování formálních nedostatků žádosti do dvou měsíců od odstranění těchto nedostatků. V případě žádosti o dotaci nad 50.000 Kč je tato lhůta čtyři měsíce.

Podmínky pro poskytnutí dotace

Žadatelé podají svoje žádosti o dotaci na předepsaném formuláři (viz. příloha) v jednom vyhotovení a sešité. Bude-li žádost vyplněna ručně, musí být použito hůlkové písmo.

Nečitelná žádost bude vyřazena z hodnocení.

Písemnou formu žádosti v jednom podepsaném originále spolu s předepsanými přílohami lze zaslat poštou nebo podat osobně na podatelnu Městského úřadu Klášterce nad Ohří v zalepené obálce označené:

1) NEOTVÍRAT - „Obnova nemovitostí v MPZ“

2) Plným názvem žadatele o dotaci a jeho adresou (sídlem)

Adresa doručení:

Městský úřad Klášterce nad Ohří
Nám. Dr. E. Beneše 85
431 51 Klášterec nad Ohří

Všechny došlé žádosti a všechny jejich přílohy se archivují a žadatelům o dotaci se nevracejí. Některé dokumenty – např. projektové dokumentace, výkresy, výkazy výměr apod. – se mohou u neúspěšných žadatelů na písemný požadavek vrátit žadateli, který si je vyzvedne.

Na poskytnutí dotace není právní nárok.

Podáním žádosti o dotaci žadatel vyjadřuje souhlas s provedením místního šetření v dotčené nemovitosti žadatele.

Dotace se vyplácí převodem na účet žadatele.

Povinné přílohy

Žádost musí obsahovat řádně vyplněný titulní list žádosti o poskytnutí dotace podle přílohy tohoto Programu a povinné přílohy uvedené níže.

Povinné přílohy:

- a) doklad osvědčující vlastnické právo k nemovitosti, tj. kopie výpisu z katastru nemovitostí s vyznačením nemovitosti,
- b) kopie rozhodnutí o závazném stanovisku orgánu státní památkové péče podle památkového zákona – toto se netýká části ulice Zahradní, která již nespadá do MPZ,
- c) smlouva o dílo se specifikací druhu a rozsahu prací, ke kterým se váže žádost o dotaci, včetně položkového rozpočtu prací; nebo prohlášení o realizaci stavby svépomocí, včetně položkového rozpočtu stavebního materiálu; rozpočet či prohlášení musí dále obsahovat: smluvní strany, předmět díla a identifikace objektu (číslo popisné, případně číslo parcely, ulice...), termín realizace, cena díla celkem bez DPH a s DPH,
- d) doklad o zřízení bankovního účtu, a to kopií smlouvy o zřízení účtu anebo potvrzením příslušného bankovního ústavu s uvedením majitele účtu a aktuálním číslem účtu,
- e) fotodokumentace současného technického stavu nemovitosti (min. 2 fotografie),
- f) příslušné povolení, popř. jiné vyjádření stavebního úřadu, vyžaduje-li zákon,
- g) prohlášení žadatele, zda uplatní anebo neuplatní odpočet DPH ve vztahu k obnově nemovitosti, pokud je vlastník plátcem DPH, dle vzoru,
- h) čestné prohlášení o bezdlužnosti a bezúhonnosti, dle vzoru
- i) čestné prohlášení žadatele o příspěvek v režimu „de minimis“ (netýká se fyzických osob nepodnikajících), dle vzoru,
- j) prohlášení o nečerpání jiné dotace z jiného dotačního titulu na obnovu této nemovitosti na kalendářní rok, v němž je podávána žádost o dotaci, dle vzoru,
- k) podrobný popis obnovy nemovitosti, resp. její obnovované části.

Žádost o dotaci a všechny povinné přílohy předkládané v originálu budou podepsané vlastníkem nemovitosti případně všemi spoluvlastníky nemovitosti.

Žádost o dotaci včetně vzoru přílohy g), h), i), j), závěrečné zprávy a vyúčtování dotace se nachází na webových stránkách města: <http://www.klasterec.cz/mesto/dotace>

Termín vyúčtování

Dotace je poskytována ex-post.

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Žádost o individuální dotaci - Tenisový klub lázně Evženie

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Tenisový klub lázně Evženie, IČO 26994313, sídlo Kyselka 105, 431 51 Klášterec nad Ohří, na úhradu navýšených nákladů na elektrickou energii, výše dotace 48.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Tenisový klub lázně Evženie žádá o dotaci 48.000 Kč na pokrytí zvýšených nákladů na el. energii. Podrobné odůvodnění žádosti je v příloze.

Protože se jedná v tomto roce již o druhou žádost se stejným účelem a součet překračuje 50.000 Kč, spadá žádost do vyhrazené pravomoci zastupitelstva.

První žádost byla také na 48.000 Kč. Byla projednána radou města 28.02.2023 a bylo přijato usnesení RM/2714/8/2023:

Rada města rozhoduje o poskytnutí individuální dotace žadateli Tenisový klub lázně Evženie, IČO 26994313, sídlo Kyselka 105, 431 51 Klášterec nad Ohří, na úhradu navýšení nákladů na elektrickou energii, výše dotace 48.000 Kč.

V případě schválení dotace bude uzavřen dodatek k původní smlouvě o dotaci.

Materiál projednala RM dne 18.07.2023 a doporučila rozhodnout o poskytnutí dotace - usnesení RM/3042/18/2023 (hlasování 5-0-0).

Materiál obsahuje:

Žádost_TKLE_elektřina_2.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace
žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Název (popř. obchodní firma)	Tenisový klub lázně Evženie
Sídlo	Kyselka 105, Klášterec nad Ohří
IČO, bylo-li přiděleno	26994313
Právní forma	spolek
Osoby jednající jménem žadatele – statutární orgán	Miloslav Novák
Osoby jednající jménem žadatele – na základě plné moci	
Telefonní kontakt	
Údaje o skutečném majiteli ¹	Miloslav Novák
Informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu	

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁŠTEREC nad OHŘÍ	
DOŠLO DNE: 16.06.2023	POČET LISTŮ: 2
č.j. 07/09957/1623	PŘÍLOHY: 4

Mesto Klášterec nad Ohří
Doruceno: 16.06.2023
EC 08954/2023
listy: 2 přílohy: 4
druh:

mk1oes8c124705

Peněžní ústav	KB
Číslo účtu	

Požadovaná částka	48.000,--
-------------------	-----------

¹ údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanov

Účel, na který chce žadatel dotaci použít	Úhrada navýšených nákladu na el. energii
Doba, v níž má být dosaženo účelu	Do konce roku 2023
Odůvodnění žádosti	<p>Přes veškeré úsilí se nepodařilo s dodavatelem energií dohodnout na nasmlouvané ceně. Přestože jsme měli fixaci do konce roku 2023 za 3,4,--/ Kwh dodavatel s tichým souhlasem státu cenu jednostranně navýšil na 5,8,-- /Kwh, právní analýzou smlouvy bylo zjištěno, že právě tyto praktiky jsou státem (podporované). Přechodem k jinému dodavateli by se nic nevyřešilo, protože i navýšená cena je pod státním stropem.</p> <p>Fakturu s konečným vyúčtováním jsme doložili p. Kubištové. Je zde patrné, že navýšením ceny došlo k navýšení oproti letem minulým o cca 100 tis.</p> <p>Dotaci 48.000,-- kterou jsme obdrželi z kraje roku pokryje tedy polovinu navýšení.</p> <p>Žádáme tímto o dotaci na druhou polovinu navýšení oproti běžným platbám z let minulých.</p>

Povinné přílohy:

Úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji – z evidence skutečných majitelů

Seznam případných dalších příloh žádosti:

Den vyhotovení žádosti: 16.6.2023

Podpis žadatele:




 KUBIŠTOVÝ KUB
 Kamenice 108, 431 01 Kamenice, Nová Paka
 IČ: 26394313, www.kubistenie.cz
 e-mail: kuben@kubistenie.cz

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) na projekt – plán na aktuální rok

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Propagace	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Elektická energie 12x 18.030,--	216.360,--
Výdaje (náklady) celkem:	216.360,--

Příjmy (výnosy):	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	96.000,--
Dotace ostatní (specifikovat)	
Sponzorské dary	
Příjmy z reklam	
Vstupné	
Startovné	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Vlastní zdroje(příspěvky, pronájmy)	120.360,--
Příjmy (výnosy) celkem:	216.360,--

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	0,--
---	------

Zdůvodnění případného rozdílu:

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) na projekt v předchozím roce, pokud byl realizován

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Propagace	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Elektrická energie	194.859,--
Výdaje (náklady) celkem:	194.859,--

Příjmy (výnosy):	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	60.000,--
Dotace ostatní (specifikovat)	
Sponzorské dary	
Příjmy z reklam	
Vstupné	
Startovné	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Vlastní zdroje (příspěvky, pronájmy)	134.859,--
Příjmy (výnosy) celkem:	194.859,--

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	0,--
---	------

Zdůvodnění případného rozdílu:

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Žádost o návratnou finanční výpomoc

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí návratné finanční výpomoci žadateli Společenství vlastníků jednotek J. A. Komenského č. p. 461-462, Klášterec nad Ohří, sídlo J. A. Komenského 462, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 72089334, na rekonstrukci střechy, výše návratné finanční výpomoci 873.600 Kč, lhůta pro vrácení nejpozději do 31.03.2031, začátek splácení zahájit nejpozději v 4/2029, výše měsíční splátky minimálně 36.400 Kč.

Důvodová zpráva:

Město obdrželo žádost o návratnou finanční výpomoc na celkovou rekonstrukci střechy objektu Komenského 461-462.

Celkové náklady budou podle smlouvy o dílo činit 4.238.019 Kč. SVJ uzavřelo smlouvu o úvěru na částku 2.800.000 Kč, zbylou část uhradí z fondu oprav. Město má v SVJ podíl 31,2 %. SVJ žádá město o 873.600 Kč, což představuje 31,2 % z čerpaného úvěru.

Rada města projednala 29.08.2023 a doporučila NFV poskytnout - usnesení č. RM/3100/20/2023 (hlasování 7-0-0).

Materiál obsahuje:

žádost o návratnou finanční výpomoc.doc

NFV_SVJ JAK.rtf

Žádost o návratnou finanční výpomoc

(Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 10a)

Název (popř. obchodní firma)	Společenství vlastníků jednotek J. A. Komenského č. p. 461-462, Klášterec nad Ohří
Sídlo	J. A. Komenského 462, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČO, bylo-li přiděleno	720 89 334
Právní forma	Společenství vlastníků jednotek
Osoby jednající jménem žadatele – statutární orgán	Petr Bittermann, předseda výboru Eva Kohoutová, místopředseda výboru Petr Hána, člen výboru Výbor společenství
Osoby jednající jménem žadatele – na základě plné moci	
Telefonní/emailový kontakt	
Výše vlastnického podílu města	31,2 %

Peněžní ústav	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	43-8428880287/0100

Požadovaná částka	873.600 Kč
Účel použité návratné finanční výpomoci	Rekonstrukce střechy
Lhůta pro navrácení finanční výpomoci,	Nejpozději do 31.03.2031, možné i předčasné splacení, navržená výše splátky 36.400 Kč/měsíc

případně výše jednotlivých splátek	po úhradě úvěru, tj. po 31.03.2029.
Odůvodnění žádosti	<p>Z důvodu nedokonale provedené nástavby původního bytového domu je konstrukce stropů a střechy plná tepelných mostů (nosná konstrukce střechy i střešního pláště je ocelová a není téměř nijak chráněna tepelnou izolací, na jejím povrchu vzniká právě zmiňovaná kondenzovaná voda), jež způsobuje celoročně vznik kondenzované vody právě ve vrstvě mezi stropem a střešní krytinou. Toto souvrství je navíc provedené tak, že neumožňuje odvod (odvětrání) vzdušné vlhkosti a proto se v něm vlhkost shromažďuje a způsobuje zatékání do interiérů. Dalším problémem je fakt, že je střecha již za svou životností a množstvím povrchových vad dochází k zatékání opět do prostoru pod střešním pláštěm, potažmo do interiérů. V důsledku zvýšení vzdušné vlhkosti dochází i k zvýšené degradaci zabudovaných materiálů a je tedy potřeba problém neprodleně odstranit.</p> <p>Vzhledem k situaci, že je nutné provést celkovou rekonstrukci střechy, která je v nevyhovujícím stavu, bylo provedeno výběrové řízení na dodavatele rekonstrukce střechy a uzavřena smlouva o dílo. Zároveň SVJ uzavřelo úvěrovou smlouvu na částečné pokrytí nákladů spojených s realizací dané zakázky a zároveň navýšilo i platby do fondu dlouhodobých záloh na opravy. Poskytnutí návratné finanční výpomoci by SVJ pomohlo udržet si finanční zdraví.</p>

Přílohy:

Úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji – z evidence skutečných majitelů

Výpis z rejstříku společenství vlastníků jednotek

Výpis z katastru nemovitostí

Úvěrová smlouva ze dne 01.08.2023

Smlouva o dílo č. 23ZAK026 ze dne 18.07.2023

Den vyhotovení žádosti: 10.08.2023

Podpis žadatele:

Čestné prohlášení
žadatel – právnická osoba

Název žadatele: **Společenství vlastníků jednotek J. A. Komenského č. p. 461-462, Klášterec nad Ohří**

IČO: 720 89 334

Čestně prohlašuji, že

- vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
- žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a to v originále,
- u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
- žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;

Datum: 10.08.2023

Podpis:

.....
Petr Bittermann, předseda výboru
Eva Kohoutová, místopředseda výboru

Smlouva NFV/1/23

o poskytnutí návratné finanční výpomoci

uzavřená podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
v platném znění

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Název: **Město Klášterec nad Ohří**
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
Zastoupený: Ing. Štefanem Drozdem, starostou města
IČO: 00261939
Bankovní spojení: 27-4429430247/0100

Příjemce:

Název: **Společenství vlastníků jednotek J. A. Komenského č. p. 461-462, Klášterec nad Ohří**
Sídlo: J. A. Komenského 462, 431 51 Klášterec nad Ohří
Zastoupený: Petrem Bittermannem, předsedou výboru
Evou Kohoutovou, místopředsedkyní výboru
IČO: 72089334
Bankovní spojení: 43-8428880287/0100

II. Předmět a účel smlouvy

- Předmětem této smlouvy je poskytnutí **návratné finanční výpomoci** (dále jen NFV) na rekonstrukci střechy, ve výši
873.600 Kč (slovy: Osmsetsedmdesáttřítisícšestset korun českých).
- Tato NFV je poskytnuta na základě žádosti o návratnou finanční výpomoc ze dne DD.08.2023.
- Tato NFV byla schválena dne DD.MM.2023 usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří číslo ZM/xxx/xx/2023.

III. Platební podmínky

Částka uvedená v článku II. bude poskytovatelem převedena na účet příjemce po podpisu smlouvy a bude poskytnuta jednorázově.

IV. Práva a povinnosti

Příjemce prohlašuje, že NFV přijímá a v této souvislosti se zavazuje:

- použít NFV za účelem, pro který byla NFV poskytnuta,
- předložit finanční vypořádání poskytnuté NFV písemně v termínu do **31.01.2024**,

- c) umožnit pověřeným pracovníkům poskytovatele nahlížet do účetní evidence, umožnit provádět kontrolu dodržení účelu poskytnuté NFV,
- d) neprodleně písemně informovat, nejpozději však do 30 dnů, odbor finanční o všech změnách, týkajících se tohoto smluvního vztahu, včetně identifikace příjemce,
- e) vrátit NFV na účet poskytovatele číslo **27-4429420217/0100**, variabilní symbol **72089334**, ve lhůtách a splátkách takto:
 - **celou NFV splatit nejpozději do 31.03.2031;**
 - **začátek splácení zahájit nejpozději v 4/2029;**
 - **výše měsíční splátky minimálně 36.400 Kč.**

V. Porušení rozpočtové kázně

1. Porušením rozpočtové kázně je každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako NFV (§ 22 odst. 1 až 3 zákona č. 250/2000 Sb.). V případě, že se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou NFV, bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. a bude příjemci uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. Pokud příjemce předloží finanční vypořádání v termínu stanoveném ve smlouvě, ale finanční vypořádání nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené ve smlouvě, dopustí se příjemce porušení rozpočtové kázně až v případě, že nedoplní neúplné finanční vypořádání ani po marném uplynutí náhradní lhůty 15 dnů ode dne doručení výzvy poskytovatele.
3. V případě porušení rozpočtové kázně, které poskytovatel považuje za méně závažné, bude vždy uložen odvod za tato porušení procentem z poskytnuté NFV následovně:
 - a) předložení finančního vypořádání do 15 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou – *výše odvodu činí 5 %*,
 - b) předložení finančního vypořádání do 30 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou – *výše odvodu činí 10 %*,
 - c) předložení doplněného finančního vypořádání do 15 kalendářních dnů od uplynutí náhradní lhůty uvedené ve výzvě poskytovatele – *výše odvodu činí 3 %*,
 - d) předložení doplněného finančního vypořádání do 30 kalendářních dnů od uplynutí náhradní lhůty uvedené ve výzvě poskytovatele – *výše odvodu činí 6 %*,
 - e) nedodržení povinnosti neprodleně písemně informovat, nejpozději však do 30 dnů, odbor finanční o všech změnách, týkajících se tohoto smluvního vztahu, včetně identifikace příjemce – *výše odvodu činí 5 %*
 - f) nedodržení povinnosti publicity v případě informování sdělovacích prostředků – *výše odvodu činí 5 %*
4. Odvody za porušení rozpočtové kázně při použití téže NFV se sčítají. Při neoprávněném použití peněžních prostředků odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši poskytnutých prostředků, mimo případů, kdy se podle této smlouvy (odst. 3 tohoto čl.) za porušení méně závažné povinnosti uloží odvod nižší. Při porušení

několika méně závažných povinností se odvody za porušení rozpočtové kázně sčítají. Odvody za porušení rozpočtové kázně lze uložit pouze do výše peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně.

VI. Ostatní ujednání

1. Poskytovatel zveřejní tuto smlouvu a její dodatky na své úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy nebo jejího dodatku. Smlouva včetně dodatků musí být zveřejněna nejméně po dobu 3 let ode dne zveřejnění.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, použijí se přiměřeně na právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 500/2000 Sb., správního řádu, případně příslušná ustanovení občanského zákoníku s výjimkou uvedenou v § 170 správního řádu.
3. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž si každá ze smluvních stran ponechá dva stejnopisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího uzavření.

V Klášterci nad Ohří dne:

V Klášterci nad Ohří dne:

Ing. Štefan Drozd
starosta města

Petr Bittermann
předseda výboru

Eva Kohoutová
místopředsedkyně výboru

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd(Vedoucí OFI)

Žádost o individuální dotaci - NADĚJE

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli NADĚJE, IČO 00570931, sídlo K Brance 11/19E, Stodůlky, 155 00 Praha, na zajištění poskytování sociálních služeb na území města v roce 2024, a to v rozsahu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, výše dotace 1.450.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Město má se spolkem NADĚJE uzavřenou smlouvu o poskytování služeb ze dne 26.06.2009, na základě které zajišťují na území města poskytování sociálních služeb v rozsahu zákona o sociálních službách (108/2006 Sb.). Konkrétně se jedná o služby azylový dům, terénní program, nízkoprahové denní centrum, noclehárna, chráněné bydlení, nízkoprahové zařízení pro děti a mládež a odborné sociální poradenství.

Dotace je poskytována na období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Vyjádření odboru OSV: v souladu se smlouvou o poskytování služeb ze dne 26.06.2009 a zajištění fungování registrovaných sociálních služeb ve městě v roce 2024 doporučujeme vyhovět žádosti neziskové organizace Naděje v plné výši. Spolupráce s organizací je dlouhodobá, Naděje zajišťuje největší počet sociálních služeb pro občany města.

Rada města projednala 29.08.2023 a doporučila dotaci schválit - usnesení č. RM/3104/20/2023 (hlasování 7-0-0).

Materiál obsahuje:

NADĚJE_Žádost o dotaci 2024.pdf

NADĚJE
OBLAST LITOMĚŘICE
PRAŽSKÁ 14
412 01 LITOMĚŘICE

IČO: 00570931
WWW.NADEJE.CZ

Žádost o dotaci z rozpočtu Města Klášterce nad Ohří

Žadatel: NADĚJE
Sídlo: K Brance 11/19e, Praha 5
Pobočka: Osvobozená 556, Klášterec nad Ohří
IČ: 00570931
Zastoupená: Mgr. Michaelou Lutišanovou, oblastní ředitelkou, na základě plné moci

Celková požadovaná částka: 1 450 000 Kč

Účel a odůvodnění:

Dotace je podstatná pro zajištění poskytování sociálních služeb na území města a to v rozsahu zákona č.108/2006 Sb. o sociálních službách.

O finanční prostředky žádáme v souladu se smlouvou o poskytování služeb ze dne 26.6.2009 a celkově žádáme o 5 % ročních nákladů služeb.

Doba využití prostředků:

01. 01. - 31. 12. 2024

azylový dům, terénní program, nízkoprahové denní centrum, noclehárna, chráněné bydlení, nízkoprahové zařízení pro děti a mládež, odborné sociální poradenství

Doplnění ke službě CHB:

V Klášterci n. O. je služba poskytovaná o kapacitě 10 klientů. Klienti jsou rozmístěni v pronajatých bytech (pronájmy od soukromých osob). Personální zajištění služby je 1,5 SP a 3 PSS z celkových 3 SP a 6 PSS + vedoucí a administrativní pracovníci. Půl úvazek SP je vedoucí, který má na starosti službu v obou městech. Na službu poskytovanou v Klášterci nad Ohří připadají náklady ve výši přibližně poloviny celkového rozpočtu. Kvůli jednotnému identifikátoru, pod kterým je chráněné bydlení poskytováno je rozpočet veden jako celkový. Počet zaměstnanců připadající na klienty v Klášterci nad Ohří je stejný, jako v Kadani. Rozdíl v nákladech je pouze v nájemném, které je v Klášterci vyšší z důvodu komerčních pronájmů.

Seznam příloh:

rozpočet služeb

V Litoměřicích dne 28. 07. 2023

Mgr.
Michaela
Lutišanová
Digitálně podepsal
Mgr. Michaela
Lutišanová
Datum: 2023.07.28
12:21:02 +02'00'

PROVOZNÍ ROČNÍ ROZPOČET DOMU NADĚJE KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

NÁKLADY 2024		AD		TP		NDC		NOC		CHB		NZDM		OSP	
1. Osobní náklady celkem		7 037 000		1 403 000		3 118 000		1 631 000		6 574 000		3 540 000		914 000	
PP	SOCIÁLNÍ PRACOVNÍČÍ	2,65	1 912 000	1,00	721 000	0,90	649 000	0,10	72 000	2,90	2 092 000	2,00	1 440 000	1,00	721 000
	PRACOVNÍČI V SOCIÁLNÍCH SLUŽBÁCH	5,20	2 847 000	1,00	557 000	3,00	1 672 000	2,25	1 254 000	6,00	3 344 000	3,00	1 650 000	-	-
	Ostatní pracovníci v přímé péči	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	145 000
NP	VEDOUČÍ PRACOVNÍČÍ	0,80	788 000	0,06	59 000	0,35	345 000	0,15	147 000	0,50	493 000	0,20	180 000	0,02	19 000
	ADMINISTRATIVNÍ PRACOVNÍČÍ	1,35	977 000	0,10	66 000	0,50	367 000	0,10	73 000	0,80	588 000	0,40	270 000	0,04	29 000
	OSTATNÍ PRACOVNÍČÍ	0,90	513 000	-	-	0,15	85 000	0,15	85 000	0,10	57 000	-	-	-	-
2. Provozní náklady		1 691 000		187 000		273 500		183 000		2 054 300		301 000		91 000	
2.1.1.	dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč	-		-		-		-		-		-		-	
2.1.2.	dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč	200 000		20 000		20 000		20 000		100 000		25 000		20 000	
2.2.	potraviny	5 000		-		-		-		-		2 000		-	
2.3.	kancelářské potřeby	30 000		5 000		5 000		5 000		15 000		12 000		10 000	
2.4.	pohonné hmoty	70 000		15 000		3 000		3 000		45 000		4 000		1 000	
2.5.	jiné spotřebované nákupy	300 000		10 000		40 000		40 000		25 000		10 000		10 000	
2.6.	Služby	916 000		125 000		195 500		109 000		1 829 000		243 000		47 000	
2.6.1.	energie	380 000		25 000		70 000		70 000		795 000		60 000		9 000	
2.6.2.	telefony, internet, poštovné, ostatní spoje	11 000		8 000		4 000		1 000		20 000		12 000		5 000	
2.6.3.	nájemné	60 000		36 000		7 000		1 000		774 000		105 000		17 000	
2.6.4.	právní a ekonomické služby	11 000		1 000		4 000		1 000		14 000		3 000		1 000	
2.6.5.	školení a kurzy	49 000		5 000		9 000		4 000		36 000		15 000		2 000	
2.6.6.	opravy a udržování	200 000		25 000		20 000		1 000		50 000		11 000		2 000	
2.6.7.	cestovní náhrady	15 000		3 000		1 500		1 000		10 000		2 000		1 000	
2.6.8.	pracovníci v přímé péči (mimo PP, DPP, DPČ)	-		-		-		-		-		-		-	
2.6.9.	ostatní pracovníci (mimo PP, DPP, DPČ)	-		-		-		-		-		-		-	
2.6.10.	jiné (ostatní) + úst a obl.	95 000		15 000		60 000		10 000		90 000		15 000		5 000	
2.6.11.	supervize	15 000		5 000		10 000		10 000		20 000		10 000		3 000	
2.6.12.	likvidace odpadů	80 000		2 000		10 000		10 000		20 000		10 000		2 000	
2.7.	Odpisy	100 000													
2.8.	Ostatní náklady	70 000		12 000		10 000		6 000		40 300		5 000		3 000	
2.8.1.	pojištění	30 000		10 000		8 000		5 000		30 000		5 000		2 000	
2.8.2.	silniční daň	-		-		-		-		-		-		-	
2.8.3.	bankovní poplatky	-		-		-		-		-		-		-	
2.8.4.	členské příspěvky, účet 582	-		-		-		-		300		-		-	
2.8.5.	reprezentace, účet 513	20 000		-		-		-		5 000		-		-	
2.8.6.	ostatní poplatky	20 000		2 000		2 000		1 000		5 000		-		1 000	
Celkem		8 728 000		1 590 000		3 391 500		1 814 000		8 628 300		3 841 000		1 005 000	

VÝNOSY 2023 (ODHAD)	AD		TP		NDC		NOC		CHB		NZDM		OSP	
MPSV	7 243 000 Kč		1 364 000 Kč		3 136 500 Kč		1 539 000 Kč		6 445 300 Kč		3 532 000 Kč		839 000 Kč	
Ústecký kraj - podpora sociálních služeb	75 000 Kč		21 000 Kč		50 000 Kč		20 000 Kč		78 000 Kč		54 000 Kč		6 000 Kč	
Město Klášterec nad Ohří	400 000 Kč		200 000 Kč		200 000 Kč		150 000 Kč		100 000 Kč		250 000 Kč		150 000 Kč	
Platby uživatelů	1 000 000 Kč		0 Kč		0 Kč		100 000 Kč		2 000 000 Kč		0 Kč		0 Kč	
OPZ	0 Kč		0 Kč		0 Kč		0 Kč		0 Kč		0 Kč		0 Kč	
Ostatní zdroje (dary)	10 000 Kč		5 000 Kč		5 000 Kč		5 000 Kč		5 000 Kč		5 000 Kč		10 000 Kč	
ROČNÍ PLÁNOVANÉ VÝNOSY CELKEM	8 728 000 Kč		1 590 000 Kč		3 391 500 Kč		1 814 000 Kč		8 628 300 Kč		3 841 000 Kč		1 005 000 Kč	
Podíl spolufinancování MÚ KL	5%		13%		6%		8%		1%		7%		15%	

Přehled financování 2018-2024	rok 2018		rok 2019		rok 2020		rok 2021		rok 2022		rok 2023		rok 2024	
Celkové náklady (v Kč)	17 588 500 Kč		20 311 000 Kč		23 857 000 Kč		27 252 979		26 397 200		28 909 000		28 997 800	
Město Klášterec nad Ohří	1 450 000	8%	1 450 000	7%	1 450 000	6%	1 450 000	5%	1 450 000	5%	1 450 000	5%	1 450 000	5%
Ostatní zdroje (ÚK, MPSV, projekty EU, ostatní)	16 138 500	92%	18 861 000	93%	22 407 000	94%	25 802 979	95%	24 947 200	95%	27 459 000	95%	27 547 800	95%

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd(Vedoucí OFI)

Žádost o individuální dotaci - Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek - na správu a údržbu hřiště v roce 2023

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek, IČO 47792957, sídlo Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří, na náklady spojené se správou a údržbou fotbalového hřiště s umělým povrchem a s tím související energie a pojištění v roce 2023, výše dotace 599.000 Kč (z toho 146.500 Kč na energie a pojištění a 452.500 Kč na správu a údržbu).

Důvodová zpráva:

V návaznosti na realizaci projektu „Fotbalové hřiště s umělým povrchem, Klášterec nad Ohří“, jehož investorem byl za finanční podpory MŠMT a města Klášterec nad Ohří Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, má spolek FK Klášterec nad Ohří povinnost zajistit provoz a údržbu tohoto hřiště. Spolek provedl kalkulaci (odhad) nákladů potřebných na zajištění všech nutných činností spojených s údržbou a provozem hřiště a žádá o dotaci 599 tis. Kč do konce roku 2023. Na rok 2024 podá samostatnou žádost.

Rada města projednala 29.08.2023 a doporučila dotaci schválit - usnesení č. RM/3105/20/2023 (hlasování 7-0-0).

Materiál obsahuje:

FK_žádost o dotaci na provoz 2023.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace

žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Název (popř. obchodní firma)	Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek
Sídlo	Stadion 356, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČO, bylo-li přiděleno	47792957
Právní forma	Spolek
Osoby jednající jménem žadatele – statutární orgán	JIRÍ BEZDĚK, předseda
Osoby jednající jménem žadatele – na základě plné moci	---
Údaje o skutečném majiteli ¹	Nutno doložit úplný výpis z evidence skutečných majitelů, v případě spolků stačí částečný výpis
Informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu	---

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁŠTEREC nad OHŘÍ	
DOŠLO DNE: 14.08.2023	POČET LISTŮ: 1
PŘÍLOHY: 3	

Peněžní ústav	MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu	262901634/0600

Požadovaná částka	599.000 Kč (452.500 Kč na správu a údržbu + 146.500 Kč na energie a pojištění)
-------------------	--

Mesto Klášterec nad Ohří
Doručeno: 14.08.2023
EC 11503/2023
listy:1 přílohy:3
druh:



mk1oes8c124f9e

¹ údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Účel, na který chce žadatel dotaci použít	na náklady spojené se správou a údržbou fotbalového hřiště s umělým povrchem a s tím související energie a pojištění
Doba, v níž má být dosaženo účelu	do 31.12.2023
Odůvodnění žádosti	<p>FK Klášterec byl za finanční podpory NSA a města Klášterec nad Ohří investorem výstavby fotbalového hřiště s umělým povrchem v Klášterci nad Ohří.</p> <p>V souladu s podmínkami poskytnuté dotace je spolek povinen zajistit provoz a údržbu tohoto hřiště.</p> <p>Přehled činností a nákladů: kartáčování povrchu, pluhování sněhu, kontrola a doplňování granulátu, kontrola a opravy spojů a lajn, vysávání a úklid listí, preventivní posyp solí v zimních měsících, správcovství, nářadí, pracovní pomůcky, voda, elektřina, pojištění...</p> <p>Podrobná kalkulace je uvedena v příloze.</p>

Povinné přílohy:

Výpis z evidence skutečných majitelů

Seznam případných dalších příloh žádosti:

Předběžný rozpočet údržby a správcovství

Den vyhotovení žádosti: 14.08.2023

Podpis žadatele:

**Fotbalový klub
Klášterec nad Ohří**
P.O. BOX č. 5
431 51 Klášterec n. Ohří



investor:
kontaktní osoba:
tel:

email

prědběžný rozpočet údržby a správcovství sportoviště

5 měsíců

FK Klášterec

Druh materiálu a práce	Jed.	m.j.	Jednotková cena	Celková cena
kartáčování povrchu včetně pronájmu motorového vozítka (4 x týdně , za 5 měsíců)	mth	90,00	689,00	62 010,00 Kč
Pluhování sněhu včetně motorového vozítka (zimní měsíce - odhad za 10X)	mth	35,00	698,00	24 430,00 Kč
kontrola granulátu denně	hod	153,00	300,00	45 900,00 Kč
				- Kč
doplnění granulátu v namáhaných místech (1x týdně)	týden	22,00	1 200,00	26 400,00 Kč
			?	
kontrola lepených spojů a vlepovaných lajn (1xtýdně)	týden	22,00	300,00	6 600,00 Kč
hubení plevelů a mechu (1x týdně)	týden		650,00	- Kč
kompletní doplnění granulátu dle potřeby - odhad	za 5 měs.	1,00	42 000,00	42 000,00 Kč
vysávání a úklid listí (1 týdně)	týden	22,00	650,00	14 300,00 Kč
preventivní posyp solí v zimních měsících	za 5 měs.	1,00	14 500,00	14 500,00 Kč
proměřování parametrů podle FIFA konceptu kvality dle ČSN 15330- 1	ODHAD na 5 měs.	0,40	12 000,00	4 800,00 Kč
			?	
SPRÁVCOVSTVÍ (vedení deníku , organizace provozu hřiště , předávání a kontrola při zapůjčení druhé straně, zaškolení pracovníků , použité strojní vybavení atd. jakož i použití hřiště). Dále objednávky a kontroly provedených prací a dodávek mat. za toto vše nese odpovědnost .	měsíc	5,00	18 000,00	90 000,00 Kč
kompletní regenerace sportoviště včetně zhodnocení jeho stavu 1x za 2 roky	rok	zatím ne v tomto roce	320 000,00	
nářadí a prac. pomůcky	za 5 měs.	1,00	43 000,00 Kč	43 000,00 Kč
Celkem				373 940,00 Kč
DPH 21%			373 940,00	0,21 Kč
CELKEM S DPH 21%			373 940,00	1,21 Kč

ceněno dle návodu pro údržbu

5 měsíců položky vč DPH

FK Klášterec

média

Druh materiálu a práce	Jed.	m.j.	Jednotková cena	Celková cena
voda	za 5 měs.	1,00	28 000,00	28 000,00 Kč
pojistka	za 5 měs.	1,00	13 500,00	13 500,00 Kč
elektrika	za 5 měs.	1,00	105 000,00	105 000,00 Kč
odhad u vody a el.				- Kč
CELKEM S DPH 21%				146 500,00 Kč

média
údržba
celkem

146 500,00 Kč
452 467,40 Kč
598 967,40 Kč

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Vzdání se předkupního práva ke stavbě

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

vzdání se předkupního práva ke stavbě bez čp/če na pozemku parc. č. 1707/118 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, a to dle ustanovení § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

B. ukládá

starostovi města podepsat vzdání se předkupního práva.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.10.2023

Důvodová zpráva:

Společnost ČEZ, a. s., jako vlastník stavby technického vybavení – stožár pro televizní a rádiové antény, (dále jen "Stavba"), vznesla dne 17.09.2022 dotaz ohledně této Stavby, zda město Klášterec nad Ohří o něj nemá zájem, neboť ČEZ a.s. plánovala vyřazení tohoto stožáru, případně demontáž. Město sdělilo, že pro danou Stavbu nemá využití.

Nyní společnost ČEZ, a. s. našla zájemce o daný stožár, dle ustanovení § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, "*Vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, má ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku.*" Vzhledem k tomu, že město Klášterec nad Ohří nemá využití pro danou stavbu, se tímto vzdává svého předkupního práva a souhlasí s tím, aby Stavba byla převedena do vlastnictví třetí osoby (společnosti z koncernu ČEZ, a.s., za kupní cenu 118 tisíc Kč, která vykonává svou činnost v režimu telekomunikačního zákona). Vlastnictví k pozemku tím není dotčeno.

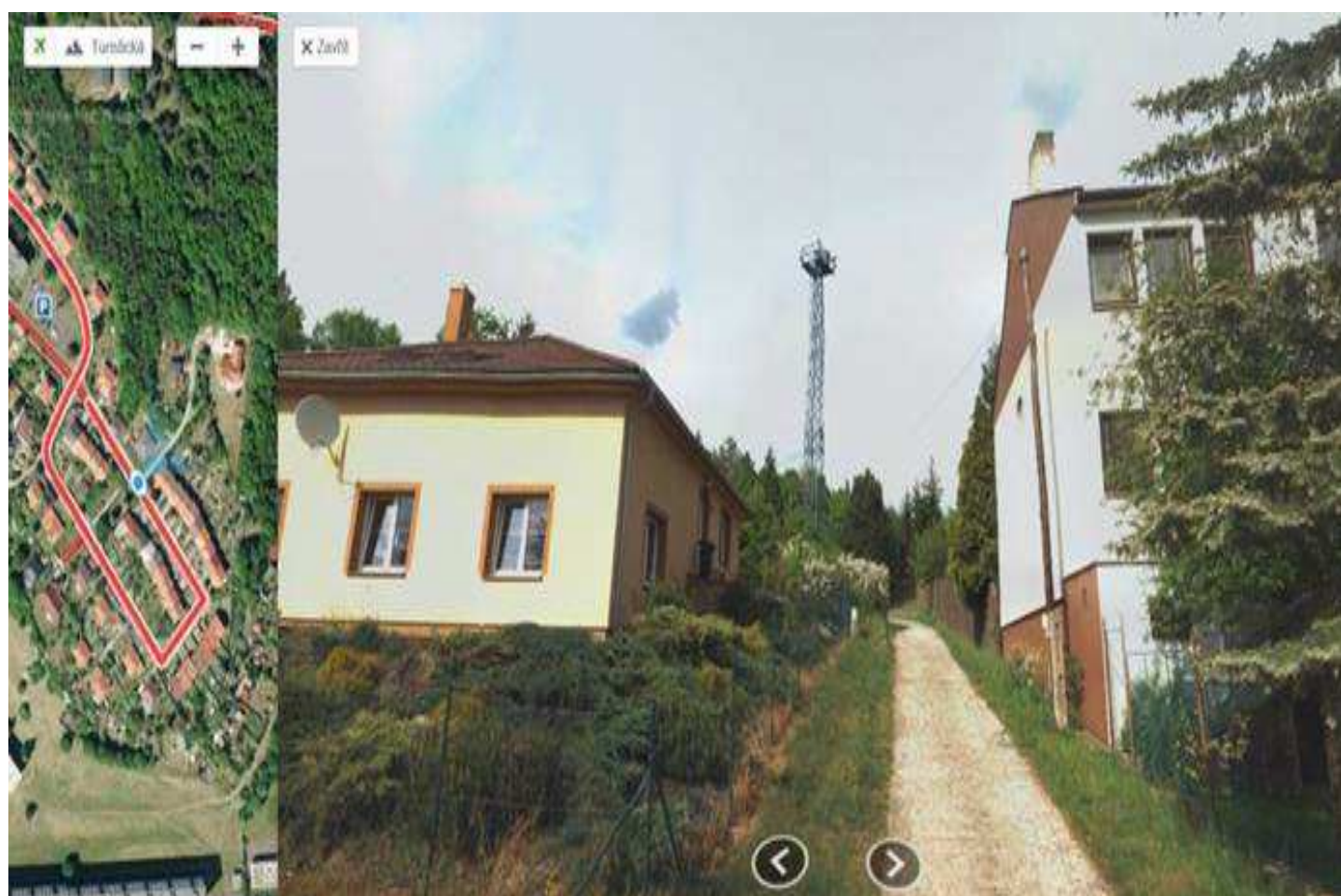
Usnesením RM č. 3058/18/2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit vzdání se předkupního práva.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace.pdf

Vzdání se předkupního práva.pdf



Vzdání se předkupního práva

Město Klášterec nad Ohří

Se sídlem: Klášterec nad Ohří, nám. Dr. Eduarda Beneše 85, PSČ 431 51
 IČO: 00261939
 DIČ: CZ00261939
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 Číslo účtu: 19-8186130247/0100
 Zastoupena: Ing. Štefanem Drozdem, starostou města

jakožto vlastník **pozemku parc. č. 1707/118** v katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří, obec Klášterec nad Ohří, zapsaného na LV č. 1, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov (dále rovněž „**Pozemek**“),

prohlašuje,

že bylo seznámeno s úmyslem zcizit stavbu technického vybavení, bez čísla popisného nebo evidenčního (ocelový stožár), která je na výše uvedeném Pozemku umístěna. Tato stavba je ve vlastnictví společnosti ČEZ, a. s., se sídlem Duhová 2/1444, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 45274649, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1581 (LV 62, k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, obec Klášterec nad Ohří), dále jen „**Stavba**“.

V této souvislosti město Klášterec nad Ohří dále **prohlašuje,**

že společnost ČEZ, a. s., jako vlastník Stavby, učinila vůči Městu Klášterec nad Ohří, jako vlastníku Pozemku, nabídku na odkoupení Stavby, a to na základě předkupního práva Města Klášterec nad Ohří (viz ustanovení § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění). Město Klášterec nad Ohří tuto nabídku nevyužilo a tímto se vzdává svého předkupního práva a souhlasí s tím, aby Stavba byla převedena do vlastnictví třetí osoby.

Vzdání se předkupního práva bylo schváleno usnesením zastupitelstva Města Klášterec nad Ohří dne číslo usnesení..... .

Oprávněný z předkupního práva

.....

Město Klášterec nad Ohří

Ing. Štefan Drozd

starosta města Klášterec nad Ohří

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Zrušení usnesení o nabytí pozemku parc. č. 1056/7 stav dle GP k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

ruší

usnesení č. 866/5/2023 ze dne 27.04.2023.

Důvodová zpráva:

Jedná se o pozemek pod chodníkem u světelné křižovatky, chodník máme zahrnutý jak v pasportu místních komunikací, tak i v zimní údržbě. Bylo jednáno se společností MOISES stavební s.r.o., která daný pozemek vlastní. Zastupitelstvo města usnesením č. 866/5/2023 schválilo koupi pozemku parc. č. 1056/7 o výměře 50 m² stav dle geometrického plánu č. 2497-7/2023 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, od společnosti MOISES stavební s.r.o., IČO 02432706, se sídlem Osvobozená 143, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Vzhledem k situaci, že na uvedený pozemek je uzavřena zástavní smlouva, rozhodl se jednatel společnosti pozemek neprodávat a řešit danou situaci uzavřením smlouvy o výpůjčce.

Usnesením RM č. 3021/16/2023 ze dne 27.06.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města zrušit usnesení o schválení koupě pozemku. Zároveň pro doplňující informaci uvádíme, že na pozemek byla uzavřena smlouva o výpůjčce. Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

GP_2497_7_2023.pdf
situace.pdf

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
													katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			
1056/1	9	69	zast. pl.	1056/1	9	19	zast. pl.	č.p. 143 obč.vyb.	2	1056/1		4053	9	19			
				1056/7		50	ostat. pl. jiná plocha		2	1056/1		4053		50			
	9	69			9	69											

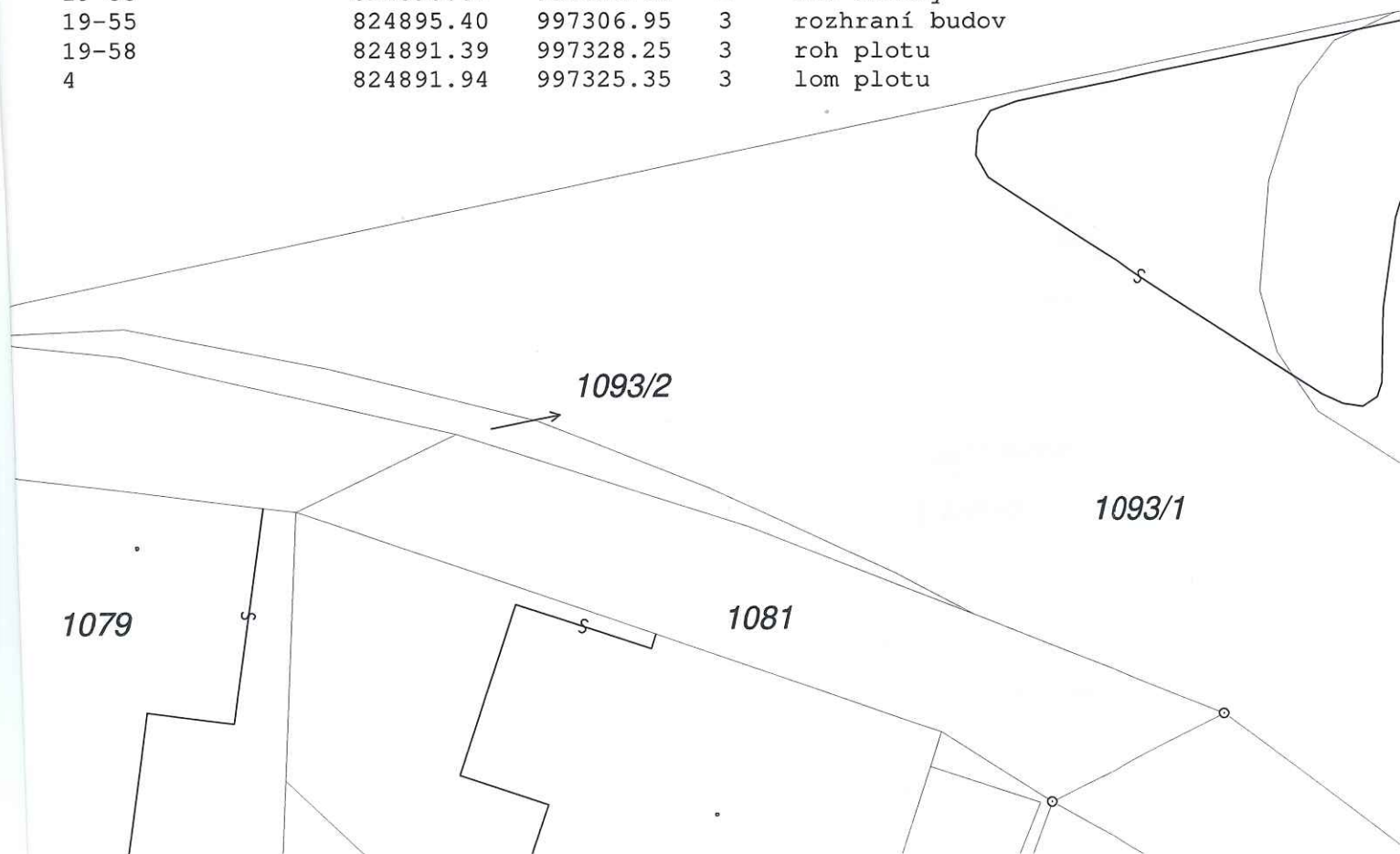
GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing Zdeněk Zelinka		Jméno, příjmení: Ing. Jan Král		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2820/2017		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2837/2018		
	Dne: 18.1.2023 Číslo: 4/2023		Dne: 20.1.2023 Číslo: 7/2023		
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: TRIGORN SERVICES CZ s. r. o. Spojenecká 123 54101 Trutnov	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Číslo plánu: 2497-7/2023	Martina Ibllová KÚ pro Ústecký kraj, KP Chomutov PGP 49/2023-503 2023.01.20 09:00:26 +01'00'				
Okres: Chomutov					
Obec: Klášterec nad Ohří					
Kat. území: Mířetice u Klášterce nad Ohří					
Mapový list: Chomutov 9-8/31					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					
viz seznam souřadnic					



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

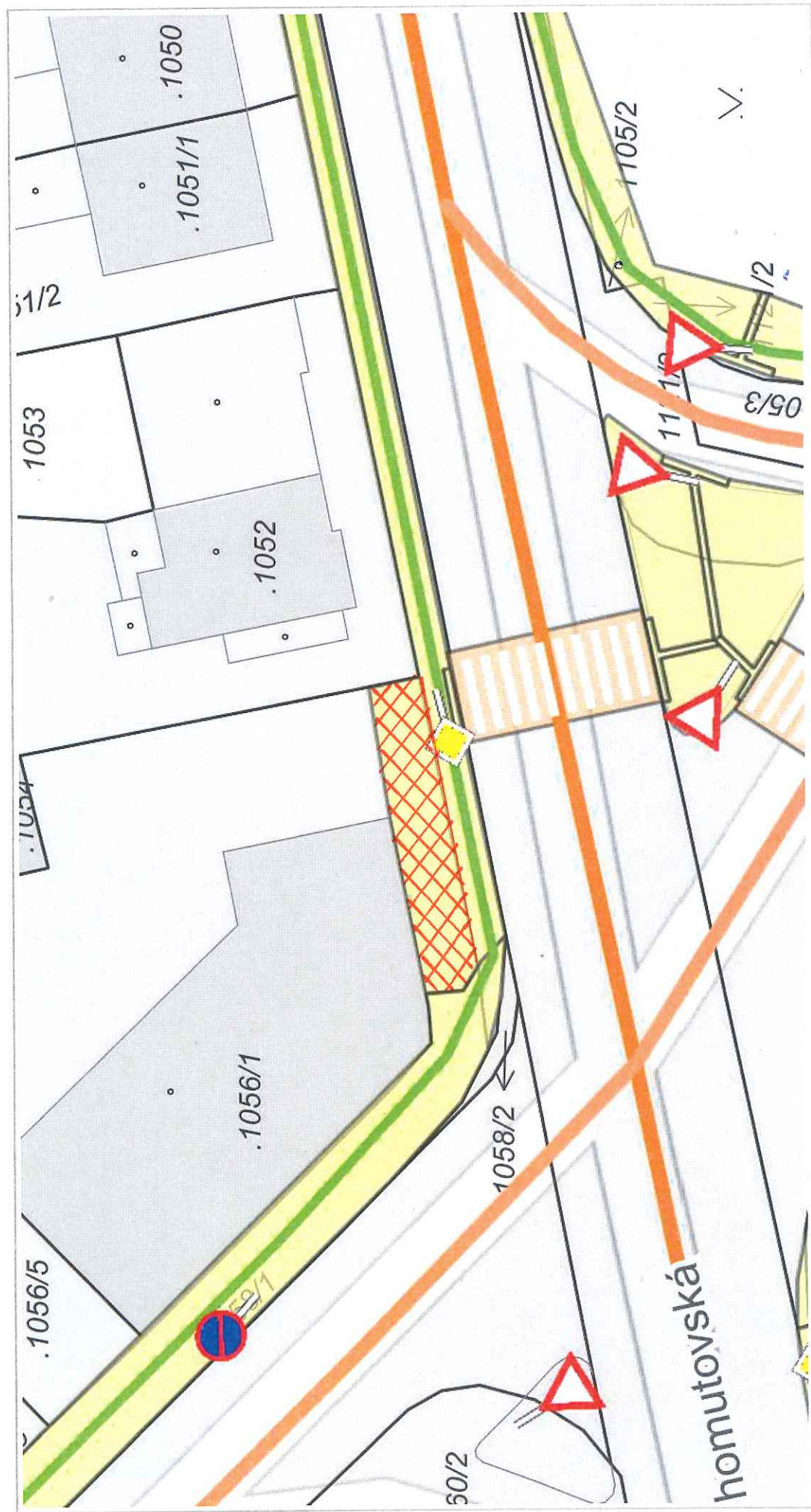
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
19-53	824898.84	997326.66	3	roh budovy
19-55	824895.40	997306.95	3	rozhraní budov
19-58	824891.39	997328.25	3	roh plotu
4	824891.94	997325.35	3	lom plotu





12. 12. 2022

Kateřina Frajbišová



10 m

1 : 300

© Prispěvatelé OpenStreetMap, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN, © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Nabytí stavby - Fotbalové hřiště s umělým povrchem

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

bezúplatné nabytí stavby „Fotbalové hřiště s umělým povrchem“ od Fotbalového klubu Klášterec nad Ohří, spolek, IČO 47792957, se sídlem Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2023

Důvodová zpráva:

Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek, IČO 47792957, se sídlem Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří za podpory města Klášterce nad Ohří a dotace od Národní sportovní agentury (Program 16252 - Regionální sportovní infrastruktura) vybudoval fotbalové hřiště s umělým povrchem, včetně oplocení, automatickou závlahou, venkovním osvětlením a nutnými doplňujícími prvky.

Vlastníkem pozemků je město Klášterec nad Ohří s Fotbalovým klubem je jednak uzavřena smlouva o výpůjčce, tak i smlouva o vzájemné spolupráci při přípravě, realizaci a provozování fotbalového hřiště v Klášterci nad Ohří, kde jsou mimo jiné uvedeny závazky, že Fotbalový klub Klášterec nad Ohří musí dodržet podmínky dotace Národní sportovní agentury a závazek, že dokončenou stavbu musí bezodkladně a bezúplatně převést do majetku města. Na uvedenou stavbu bylo dne 10.08.2023 vydán Městským úřadem Klášterec nad Ohří, odborem stavebního úřadu a územního plánování kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Jednou z podmínek dotace je, že předmět investiční akce nebude po dobu 10 let od jeho pořízení převeden na jinou osobu.

Z uvedeného důvodu bude nejprve uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu, tak aby nebyly porušeny podmínky dotace. Do majetku města bude bezúplatně převedena stavba až po uplynutí lhůty udržitelnosti projektu, a to v účetní hodnotě v době převodu.

Usnesením RM č. 3107/20/2023 ze dne 29.08.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí stavby.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

Smlouva o smlouvě budoucí bezúplatný převod FK Klášterec nad Ohří.docx

Stránka 1 z 2

7. ZM, dne 14.09.2023

GP_1747_17_2023.pdf

GP_2532_18_2023.pdf

Dokumentace skutečného provedení stavby.pdf

Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spis. zn. L 1538

se sídlem Pod Stadionem 356, 431 51 Klášterec nad Ohří

zastoupený Jiřím Bezděkem, předsedou spolku

IČO: 47792957

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

č. účtu: 250485469/0600

(dále jen „budoucí převodce“)

a

Město Klášterec nad Ohří

se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

zastoupené Ing. Štefanem Drozdem, starostou

IČO: 00261939 DIČ: CZ00261939

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu 107-7254280227/0100

(dále jen „budoucí nabyvatel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o bezúplatném převodu

č. SSB/XXX/2023/OSM

1.

Účel smlouvy

Budoucí převodce prohlašuje, že je jediným a výlučným vlastníkem stavby „Fotbalové hřiště s umělým povrchem“, (dále jen „stavba“), která byla realizována za finanční podpory budoucího nabyvatele a poskytnuté dotace od Národní sportovní agentury, v rámci programu 16252 – Regionální sportovní infrastruktura (dále jen „projekt“). Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 2215/4 (ostatní plocha) o výměře 365 m², parc. č. 2215/10 (ostatní plocha) o výměře 4.030 m² stav dle geometrického plánu č. 1747-17/2023 k. ú.

Kláštorec nad Ohří, který tvoří přílohu č. 1 a na pozemcích parc. č. 1730/37 (ostatní plocha) o výměře 6.846 m², parc. č. 1730/270 (ostatní plocha) o výměře 274 m², parc. č. 1730/146 (ostatní plocha) o výměře 1.952 m², parc. č. 1730/271 (ostatní plocha) o výměře 200 m², parc. č. 1730/269 (ostatní plocha) o výměře 1.014 m² stav dle geometrického plánu č. 2532-18/2023, který tvoří přílohu č. 2, parc. č. 1730/2 (ostatní plocha) o výměře 1.804 m², parc. č. 1730/178 (ostatní plocha) o výměře 1.110 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, jak je zakresleno v dokumentaci skutečného provedení stavby, která tvoří přílohu č. 3 a které jsou ve vlastnictví budoucího nabyvatele. Na uvedenou stavbu byl Městským úřadem Kláštere nad Ohří, odborem stavebního úřadu a územního plánování vydán dne 10.08.2023 kolaudační souhlas s užíváním stavby pod č.j. EC 11369/2023.

Budoucí převodce má zájem bezúplatně převést stavbu budoucímu nabyvateli a budoucí nabyvatel má zájem od budoucího převodce stavbu nabýt.

2.

Předmět smlouvy

Budoucí převodce se výslovně zavazuje, že do šedesáti kalendářních dnů ode dne, kdy pomine doba udržitelnosti projektu, nejpozději však do 31.12.2033, vyzve budoucího nabyvatele k uzavření smlouvy o bezúplatném převodu.

3.

Obsah smlouvy o bezúplatném převodu

Smluvní strany se zavazují k uzavření smlouvy o bezúplatném převodu následujícího obsahu, případně modifikovaného dle znění relevantních právních předpisů, platných v době realizace bezúplatného převodu, a to v termínu nejpozději do 60 kalendářních dnů od doručení výzvy k jejímu podpisu:

„SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Fotbalový klub Kláštere nad Ohří, spolek

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spis. zn. L 1538 se sídlem Pod Stadíonem 356, 431 51 Kláštere nad Ohří

zastoupený , předsedou spolku

IČO: 47792957

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

č. účtu: 250485469/0600

(dále jen „převodce“)

a

Město Kláštere nad Ohří

se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 85, 431 51 Kláštere nad Ohří

zastoupené , starostou

IČO: 00261939 DIČ: CZ00261939

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Klášterec nad Ohří

č. účtu 107-7254280227/0100

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU Č. :

1.

Předmět převodu

Převodce prohlašuje, že je jediným a výlučným vlastníkem stavby „Fotbalové hřiště s umělým povrchem“, umístěné na pozemcích parc. č. 2215/4, 2215/10 k. ú. Klášterec nad Ohří, parc. č. 1730/37, 1730/270, 1730/146, 1730/271, 1730/269, 1730/2, 1730/178 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, která se skládá z fotbalového hřiště s umělým povrchem, oplocením, automatickou závlahou, venkovním osvětlením, mobiliářem, chodníkem, tak jak je zakresleno v dokumentaci skutečného provedení stavby (dále jen „předmět převodu“). Na uvedenou stavbu byl Městským úřadem Klášterec nad Ohří, odborem stavebního úřadu a územního plánování vydán dne 10.08.2023 kolaudační souhlas s užíváním stavby pod č.j. EC 11369/2023.

2.

Projevy vůle

Převodce touto smlouvou bezplatně převádí předmět převodu popsany v článku 1. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží a nabyvatel předmět převodu popsany v článku 1. této smlouvy, přijímá od převodce do svého výlučného vlastnictví.

3.

Prohlášení smluvních stran

1. Převodce prohlašuje, že seznámil nabyvatele se stavem předmětu převodu včetně jeho příslušenství a součástí a že na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy či závazky ani jiné právní vady.
2. Dále převodce prohlašuje, že je oprávněn nakládat s předmětem převodu, a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
3. Nabyvatel prohlašuje, že si předmět převodu řádně prohlédl, že mu je jeho stav dobře znám a že nabývá předmět převodu ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.
4. Převodce prohlašuje, že účetní hodnota předmětu převodu je ke dni uzavření této smlouvy ve výši Kč.

4.

Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

5. Závěrečná ustanovení

1. Nabyvatel tímto potvrzuje, že přijetí předmětu převodu bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Klášterec nad Ohří č. XXXX/XX/XXXX dne XX.XX.XXXX.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

6. Podpisy smluvních stran

Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Klášterci nad Ohří, dne _____

Za převodce:

Za nabyvatele:

Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek
....., předseda

Město Klášterec nad Ohří
..... starosta

4. Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Od tohoto dne jsou obě smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Pro otázky neřešené smlouvou platí příslušná ustanovení občanského zákoníku a jiných právních předpisů České republiky.

Změny této smlouvy jsou možné pouze formou vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných písemných dodatků, vyhotovených v listinné podobě.

Smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy a prohlašují, že si smlouvu (včetně příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně obsahu příloh) souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.

Budoucí nabyvatel prohlašuje, že uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o bezúplatném převodu bylo schváleno ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění Zastupitelstvem města Klášterce nad Ohří dne XX.XX.XXXX usnesením č. XXXX/XX/XXXX.

Přílohy: 1. Geometrický plán č. 1747-17/2023
 2. Geometrický plán č. 2532-18/2023
 3. Dokumentace skutečného provedení stavby

V Klášterci nad Ohří, dne _____

Za budoucího převodce:

Za budoucího nabyvatele:

Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek
Jiří Bezděk, předseda spolku

Město Klášterec nad Ohří
Ing. Štefan Drozd, starosta

<div>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</div> <div>rozdělení pozemku</div>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Milan Větrovský, Ph.D.	Jméno, příjmení: Ing. Milan Větrovský, Ph.D.
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2902/2020	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2902/2020
	Dne: 04.08.2023 Číslo: 42/2023	Dne: 08.08.2023 Číslo: 38/2023
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Milan Větrovský, Ph.D. Rašovická 731 431 51 Klášterec nad Ohří	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 1747-17/2023	<div>Martina Ibllová</div> <div>KÚ pro Ústecký kraj, KP Chomutov</div> <div>PGP 1040/2023-503</div> <div>2023.08.08 10:57:05 +02'00'</div>	
Okres: Chomutov		
Obec: Klášterec nad Ohří		
Kat. území: Klášterec nad Ohří		
Mapový list: Jáchymov 0-8/24		
<div>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</div> <div>obrubník, barva</div>		

[illegible]

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
113–137	825479.37	996866.30	3			barva
113–387	825452.18	996826.26	3			barva
15	825475.15	996825.45	3			obrubník
16	825470.40	996846.94	3			obrubník
17	825473.19	996847.55	3			obrubník
18	825472.51	996850.60	3			obrubník
19	825469.71	996849.99	3			obrubník
k.ú. Miřetice u Klášterce						
424–16	825468.84	996850.79	3			barva
424–17	825456.22	996819.10	3			barva
2532–85	825455.13	996821.03	3			barva na obrubníku
2532–86	825469.37	996851.56	3			barva na obrubníku

u. Klášterec
k. ú. Měřetice u K.

<div>GEOMETRICKÝ PLÁN</div> <div>pro</div> <div>rozdělení pozemku</div>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Milan Větrovský, Ph.D.		Jméno, příjmení: Ing. Milan Větrovský, Ph.D.	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2902/2020		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2902/2020	
	Dne: 04.08.2023 Číslo: 43/2023		Dne: 08.08.2023 Číslo: 39/2023	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
<div>Vyhotovitel: Ing. Milan Větrovský, Ph.D. Rašovická 731 431 51 Klášterec nad Ohří</div> <div>Číslo plánu: 2532-18/2023</div> <div>Okres: Chomutov</div> <div>Obec: Klášterec nad Ohří</div> <div>Kat. území: Miřetice u Klášterce nad Ohří</div> <div>Mapový list: Jáchymov 0-8/24</div> <div>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</div> <div>obrubník, barva</div>	<div>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</div> <div>Martina Ibllová KÚ pro Ústecký kraj, KP Chomutov PGP 1041/2023-503 2023.08.08 10:13:55 +02'00'</div>		<div>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</div>	

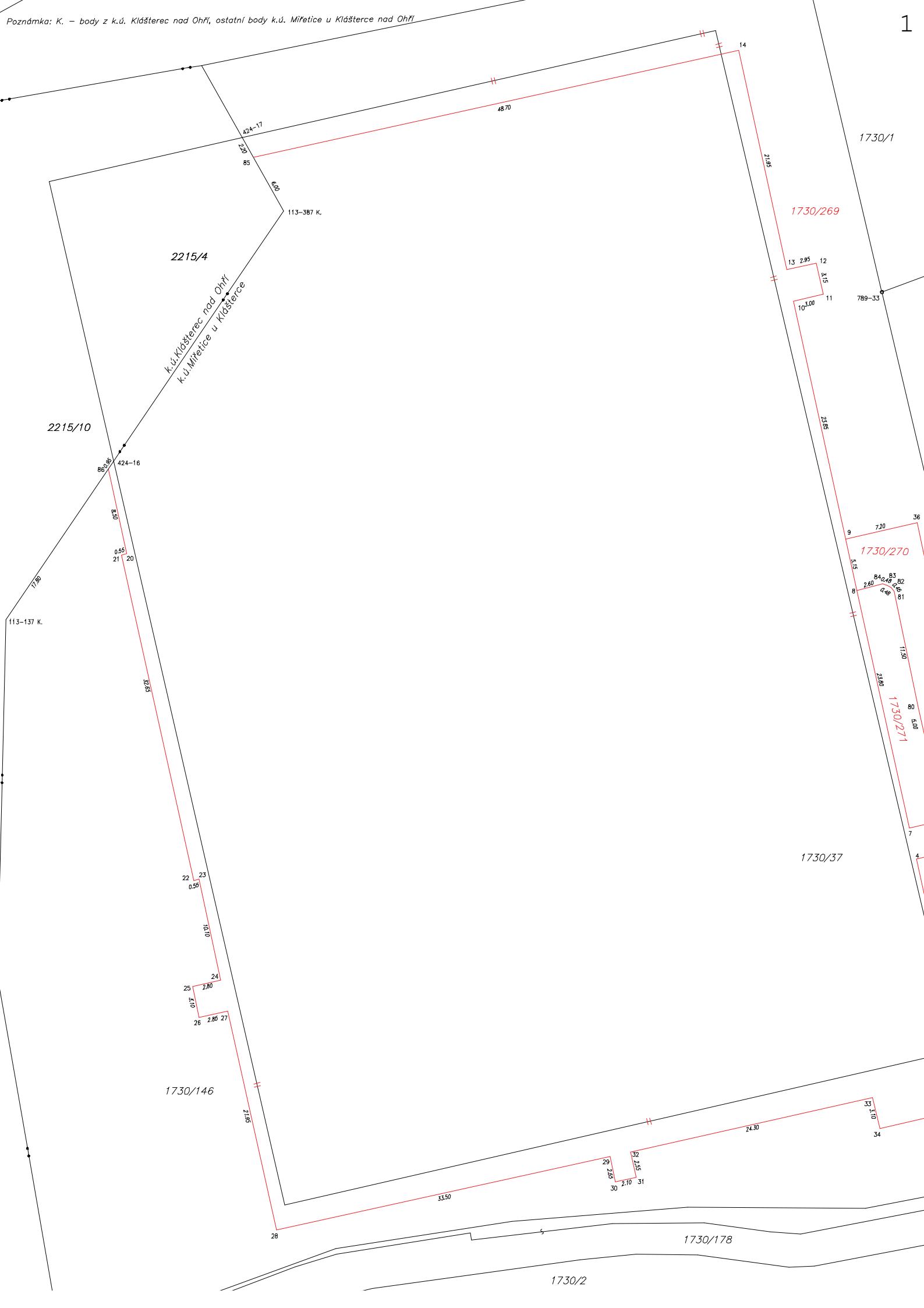
Seznam souřadnic (S–JTSK)

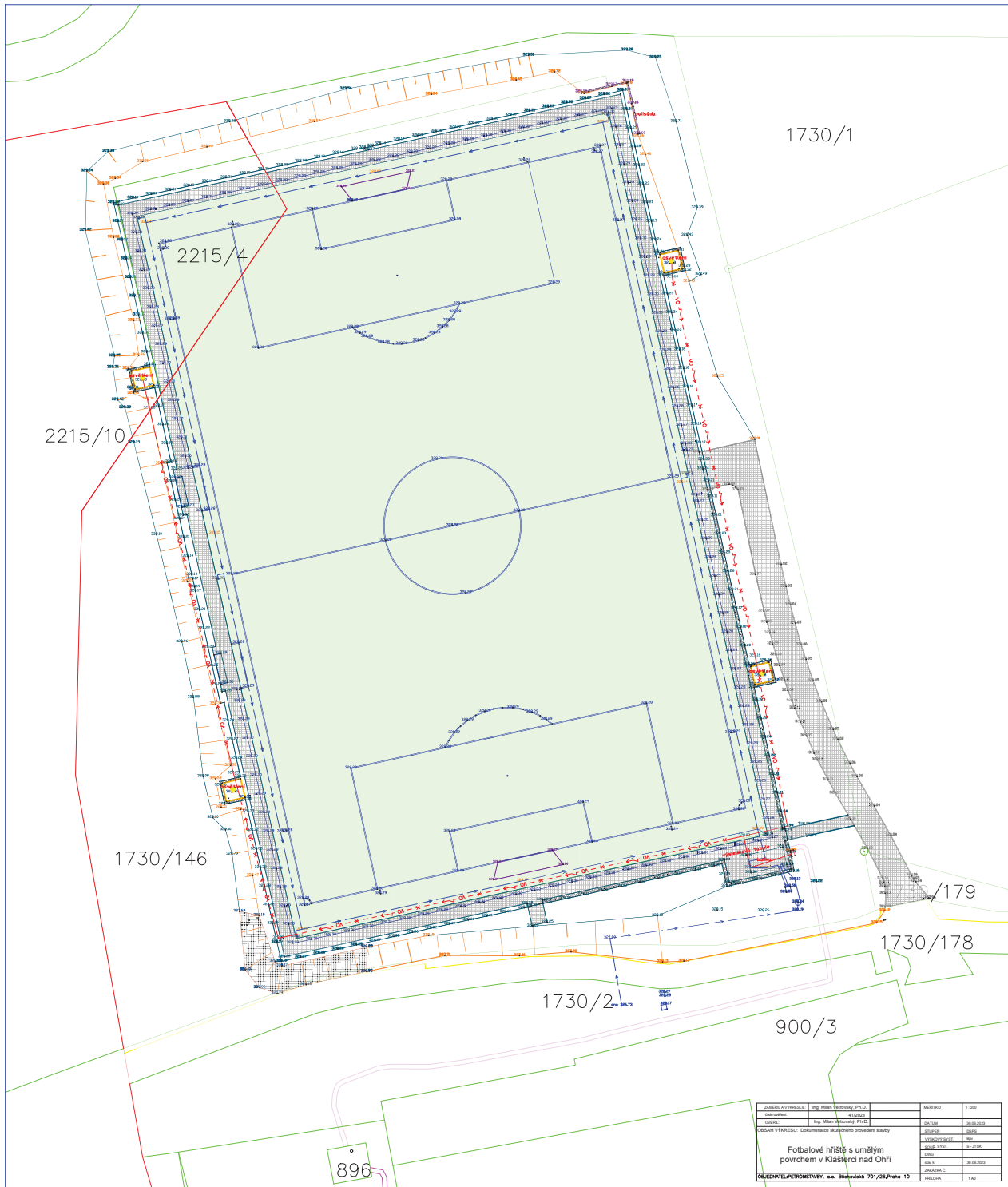
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
424–16	825468.84	996850.79	3			barva
424–17	825456.22	996819.10	3			barva
687–34	825367.33	996917.91	3			barva
687–35	825373.30	996919.06	3			barva
789–33	825393.53	996834.23	3			hran.znak
789–40	825347.36	996918.96	3			hran.znak
2	825385.70	996910.02	3			obrubiník
3	825386.05	996908.45	3			obrubiník
4	825390.14	996889.78	3			obrubiník
5	825387.26	996889.09	3			obrubiník
6	825387.96	996886.07	3			obrubiník
7	825390.83	996886.72	3			obrubiník
8	825395.98	996863.46	3			obrubiník
9	825397.08	996858.43	3			obrubiník
10	825402.19	996835.12	3			obrubiník
11	825399.29	996834.43	3			obrubiník
12	825399.97	996831.37	3			obrubiník
13	825402.87	996832.00	3			obrubiník
14	825407.59	996810.55	3			obrubiník
20	825467.55	996859.85	3			obrubiník
21	825468.07	996859.99	3			obrubiník
22	825460.98	996891.86	3			obrubiník
23	825460.47	996891.73	3			obrubiník
24	825458.33	996901.61	3			obrubiník
25	825461.06	996902.23	3			obrubiník
26	825460.44	996905.26	3			obrubiník
27	825457.65	996904.68	3			obrubiník
28	825452.88	996926.10	3			obrubiník
29	825420.15	996918.89	3			obrubiník
30	825419.66	996921.37	3			obrubiník
31	825417.61	996920.94	3			obrubiník
32	825418.16	996918.45	3			obrubiník
33	825394.44	996913.14	3			obrubiník
34	825393.75	996916.15	3			obrubiník
35	825384.85	996914.10	3			obrubiník
36	825390.08	996856.80	3			obrubiník
37	825386.56	996873.44	3			obrubiník
38	825385.89	996876.37	3			obrubiník
39	825385.32	996878.81	3			obrubiník
40	825384.66	996881.22	3			obrubiník
41	825383.86	996884.10	3			obrubiník
42	825383.24	996886.02	3			obrubiník
43	825382.30	996888.87	3			obrubiník
44	825381.19	996891.66	3			obrubiník
45	825379.63	996895.34	3			obrubiník
46	825378.67	996897.27	3			barva, obrubiník
47	825377.40	996899.82	3			obrubiník
49	825374.20	996905.47	3			obrubiník
50	825371.98	996909.39	3			obrubiník
51	825369.22	996914.69	3			obrubiník
52	825370.17	996912.92	3			barva, obrubiník
53	825368.69	996915.55	3			obrubiník
56	825372.78	996918.96	3			obrubiník
57	825372.76	996917.08	3			obrubiník
58	825372.83	996916.13	3			obrubiník
59	825372.92	996915.64	3			obrubiník
60	825373.09	996915.16	3			obrubiník
61	825375.14	996911.16	3			obrubiník
62	825376.89	996908.12	3			obrubiník
63	825377.72	996906.68	3			obrubiník

Seznam souřadnic (S–JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
65	825380.38	996902.05	3			obrubiík
67	825382.20	996898.49	3			obrubiík
68	825383.21	996896.20	3			obrubiík
71	825385.15	996891.56	3			obrubiík
73	825386.17	996888.79	3			obrubiík
75	825387.28	996885.45	3			obrubiík
77	825388.10	996882.55	3			obrubiík
79	825388.88	996879.66	3			obrubiík
80	825390.00	996874.80	3			obrubiík
81	825392.33	996863.52	3			obrubiík
82	825392.62	996863.18	3			obrubiík
83	825393.03	996862.93	3			obrubiík
84	825393.48	996862.81	3			obrubiík
85	825455.13	996821.03	3			obrubiík
86	825469.37	996851.56	3			obrubiík
k.ú. Klášterec nad Ohří						
113–137	825479.37	996866.30	3			barva
113–387	825452.18	996826.26	3			barva

Poznámka: K. – body z k.ú. Klášterec nad Ohří, ostatní body k.ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří





Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Nabytí pozemku parc. č. 1646/5 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

koupi pozemku parc. č. 1646/5 o výměře 11 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle geometrického plánu č. 2414-70/2022, od pana [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří a paní M. [REDACTED], 250 88 Čelákovice, za kupní cenu ve výši 2.480 Kč a úhradu nákladů spojených s převodem,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.06.2024

Důvodová zpráva:

V rámci přípravy realizace stavby "Cyklostezka Petléřská - IP Verne" má být mimo jiné dotčený i pozemek parc. č. 1646/2 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, který je ve vlastnictví pana [REDACTED] (3/4), a paní [REDACTED] (1/4). Na část pozemku, který má být dotčený realizací stavby byl vypracován geometrický plán na oddělení pozemku a zároveň byl zpracován znalecký posudek č. 1212-51/2022, kdy cena obvyklá byla stanovena ve výši 2.480 Kč. Vlastníci pozemku souhlasí s prodejem pozemku za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku.

Usnesením RM č. 3108/20/2023 ze dne 29.08.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit koupi pozemku.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

GP_2414_70_2022.pdf

výřez ze situace plánované cyklostezky.pdf

fotodokumentace.pdf

znalecký posudek.pdf

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslern	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslern	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²							ha	m ²	
1646/2		25	travní p.	1646/2		14	travní p.		0	1646/2		3772		14	
				1646/5		11	travní p.		0	1646/2		3772		11	
		25				25									

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Vyhotovitel: Ing. Jan Král – geodetické služby
Pionýrů 3447/13, 430 01 Chomutov
tel.: 604 429 890

Číslo plánu: 2414-70/2022

Okres: Chomutov

Obec: Klášterec nad Ohří

Kat. území: Miřetice u Klášterce nad Ohří

Mapový list: DKM, Chomutov 9-8/13

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

viz poznámka v seznamu souřadnic

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Jan Král

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2837/2018

Dne: 29.9.2022 Číslo: 75/2022

Nězřetelnostní a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.

Vendulka Matulová
KÚ pro Ústecký kraj, KP Chomutov
PGP 1389/2022-503
2022.10.04 10:05:49 +02'00'

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Jan Král

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2837/2018

Dne: 5.10.2022 Číslo: 154/2022

Tenže stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověřitel stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.











ZNALECKÝ POSUDEK

číslo položky: 1212-51/2022

znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace nemovité věci.



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

znalecký posudek o ceně pozemku par.č. 1646/5 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, obec Klášterec nad Ohří, ul. Ciboušovská, a to v rozsahu určení ceny zjištěné podle platné vyhlášky a též určení ceny obvyklé předmětného pozemku.

Znalec: Ing. Josef Martinů
[redacted]
431 51 Klášterec nad Ohří
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
IČ: 40258432 DIČ: neplátce DPH datová schránka: bwmhbpc

Zadavatel: Město Klášterec nad Ohří
Dr. E. Beneše 85
431 51 Klášterec nad Ohří

OBVYKLÁ CENA	2 480 Kč
---------------------	-----------------

Počet stran: 11 a 9 stran příloh **Počet vyhotovení:** 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 11.11.2022

Vyhotoveno: V Klášterci nad Ohří 17.11.2022

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Směna pozemků parc. č. 71/2, parc. č. 71/1 část a parc. č. 692/1 část k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

směnu pozemků parc. č. 71/2 o výměře 60 m², parc. č. 71/1 část o výměře cca 100 m² a parc. č. 692/1 část o výměře cca 22 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, které jsou ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří za pozemky parc. č. 50/1 část o výměře cca 18 m² a parc. č. 64 část o výměře cca 21 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, které jsou ve vlastnictví [REDAKCE] 431 51 Klášterec nad Ohří, s finančním doplatkem ve výši 150 Kč/m² za rozdíl ve směňovaných pozemcích a úhrady 1/2 nákladů spojených s převodem nemovitostí každou smluvní stranou,

B. ukládá

starostovi města podepsat směnnou smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.03.2024

Důvodová zpráva:

Žádost manželů [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří ze dne 19.04.2023 o směnu pozemků parc. č. 71/2 o výměře 60 m², parc. č. 71/1 část o výměře cca 100 m² a parc. č. 692/1 část o výměře cca 22 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří za účelem rozšíření stávající zahrady ve vlastnictví žadatelů.

Žadatelé byli dne 17.04.2023 vyzváni k narovnání vztahu k užívaným pozemkům. Žadatelé žádají o možnost směny pozemků parc. č. 71/2 o výměře 60 m², parc. č. 71/1 část o výměře cca 100 m² a parc. č. 692/1 část o výměře cca 22 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří ve vlastnictví města Klášterec nad Ohří za pozemky parc. č. 64 část o výměře cca 21 m² a parc. č. 50/1 část o výměře cca 18 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří v jejich vlastnictví, které částečně zasahují do místní komunikace. Směna by proběhla s případným doplatkem ve výši 150 Kč/m² zvýhodněné straně a úhrady 1/2 nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 25.04.2023:

Bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 04.05.2023:

Bez připomínek.

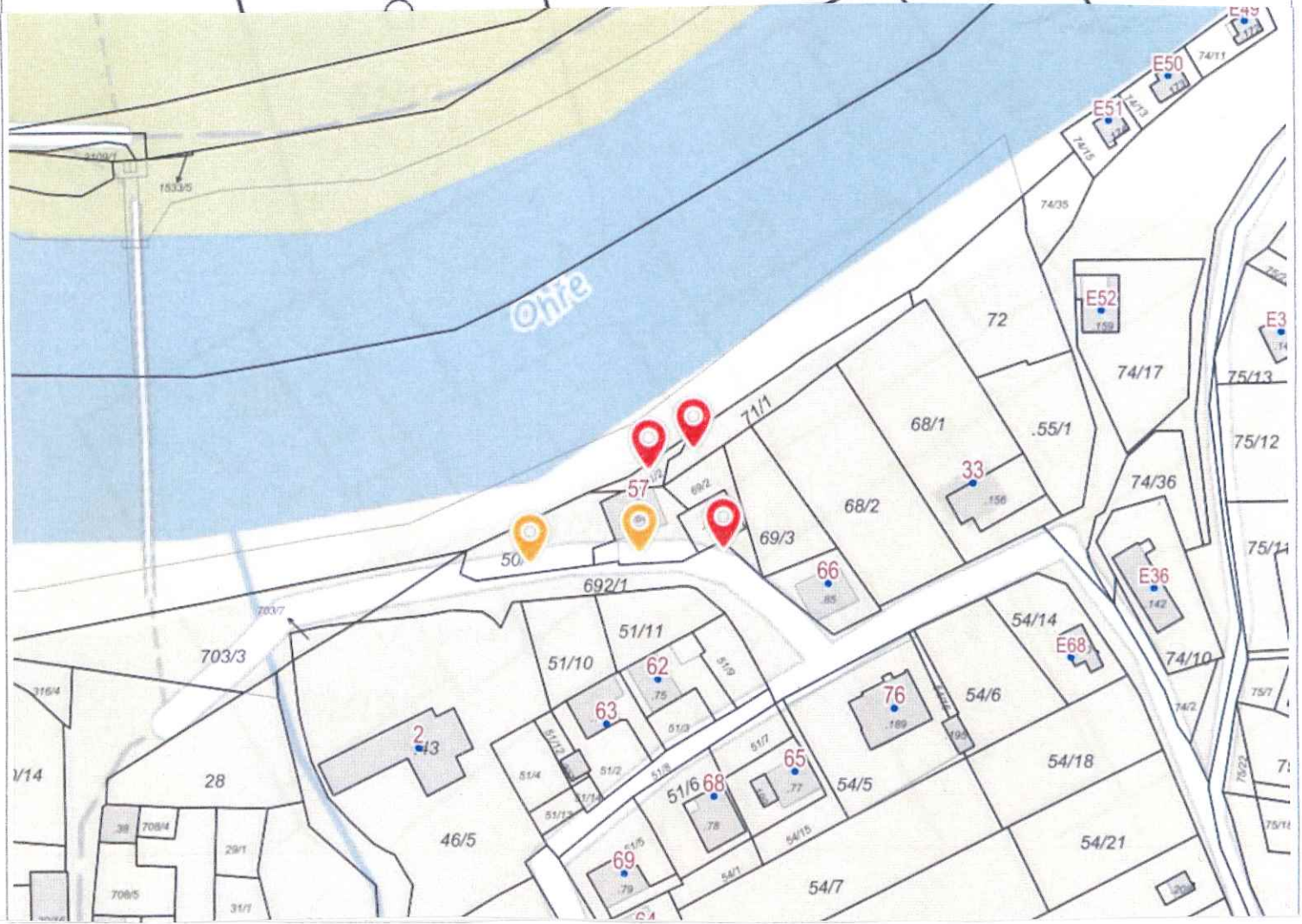
Záměr směny pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 2951/13/2023 na úřední desce od 25.05.2023 do 12.06.2023. Cena případného doplatku pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nemovitými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usnesením RM č. 3057/18/2023 ze dne 18.07.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej. Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace.pdf

fotodokumentace.jpg





Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej stavby "CV015141_Klášterec n.O, Verněřov p.p.č. 878/4, 878/40, 878/42, 878/37, 878/51, 1271, 1278/2, 5. etapa - vodovod a kanalizace"

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

1. prodej stavby "CV015141_Klášterec n.O, Verněřov p.p.č. 878/4, 878/40, 878/42, 878/37, 878/51, 1271, 1278/2, 5. etapa - vodovod a kanalizace", Severočeské vodárenské společnosti, a.s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, za kupní cenu ve výši 620.590 Kč,
2. peněžitý příplatek mimo základní kapitál ve výši 424.769 Kč do společnosti Severočeská vodárenská společnost, a.s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
3. dohodu o započtení pohledávek na základě smlouvy o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál a kupní smlouvy týkající se stavby "CV015141_Klášterec n.O, Verněřov p.p.č. 878/4, 878/40, 878/42, 878/37, 878/51, 1271, 1278/2, 5. etapa - vodovod a kanalizace", se Severočeskou vodárenskou společností, a.s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu, smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a dohodu o započtení pohledávek.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.12.2023

Důvodová zpráva:

V rámci realizace technické a dopravní infrastruktury na IP Verne byla mimo jiné realizována i stavba vodovodu a kanalizace.

Se Severočeskou vodárenskou společností, a.s. (dále jen SVS a.s.) byla uzavřena nájemní smlouva a řešen prodej vodohospodářského zařízení, kdy SVS a.s. byla dle Zásad pro nabývání vodohospodářského majetku od akcionářů SVS a.s. příslibena finanční spoluúčast ve výši 195.821 Kč.

Dne 20.06.2023 jsme od SVS a.s. obdrželi kupní smlouvu, smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a dohodu o započtení pohledávek. Vzhledem k tomu, že dle § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích je zastupitelstvu obce vyhrazeno rozhodování o peněžitých vkladech do právnických osob, předkládáme ucelený materiál do zasedání zastupitelstva města, ač o prodeji inženýrských sítí je oprávněna rozhodovat rada města.

Záměr prodeje stavby vodárenského zařízení byl zveřejněn ve dnech od 13.07.2023 do 28.07.2023.

Usnesením RM č. 3077/19/2023 ze dne 08.08.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej vodárenského zařízení, a to dle podmínek Zásad pro nabývání vodohospodářského majetku od akcionářů SVS a.s.
Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

CV015141 situace.pdf

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 329/12 k.ú. Mikulovice u Vernéřova

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 329/12 o výměře 120 m² k.ú. Mikulovice u Vernéřova manželům [REDAKCE], 432 01 Kadaň, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.12.2023

Důvodová zpráva:

Žádost manželů [REDAKCE], 432 01 Kadaň, ze dne 05.06.2023 o prodej pozemku parc. č. 329/12 o výměře 120 m² k.ú. Mikulovice u Vernéřova z důvodu rozšíření stávající plochy u rekreační zahrady parc. č. 324 a parc. č. 325, která je ve vlastnictví žadatelů.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 06.06.2023:

Bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 16.06.2023:

OVR souhlasí bez připomínek.

Vyjádření OSM - na základě provedného místního šetření je patrné, že pozemek byl žadateli zkulturnován a tvoří s rekreačním objektem žadatelů jeden funkční celek.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 3051/18/2023 na úřední desce od 20.07.2023 do 07.08.2023.

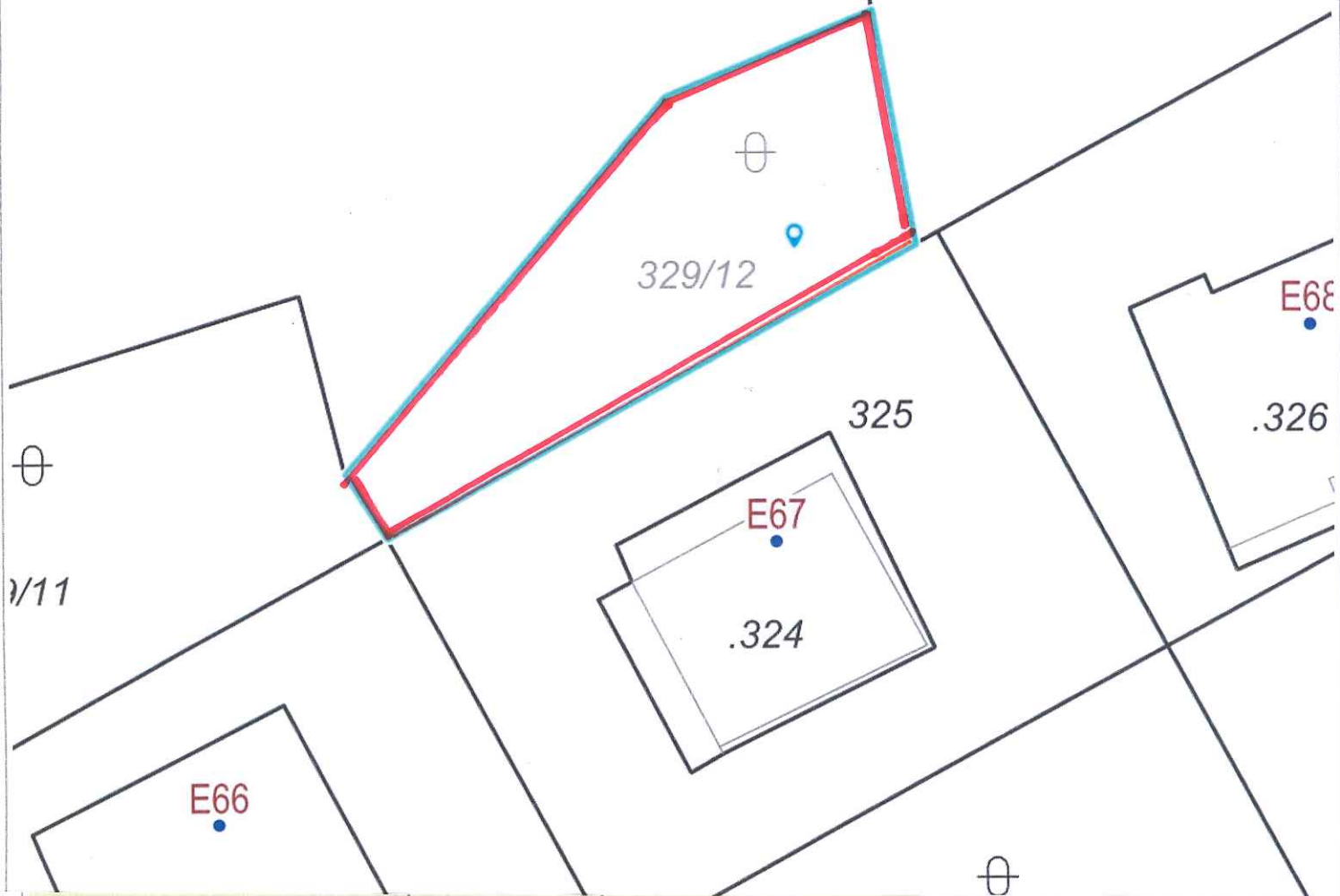
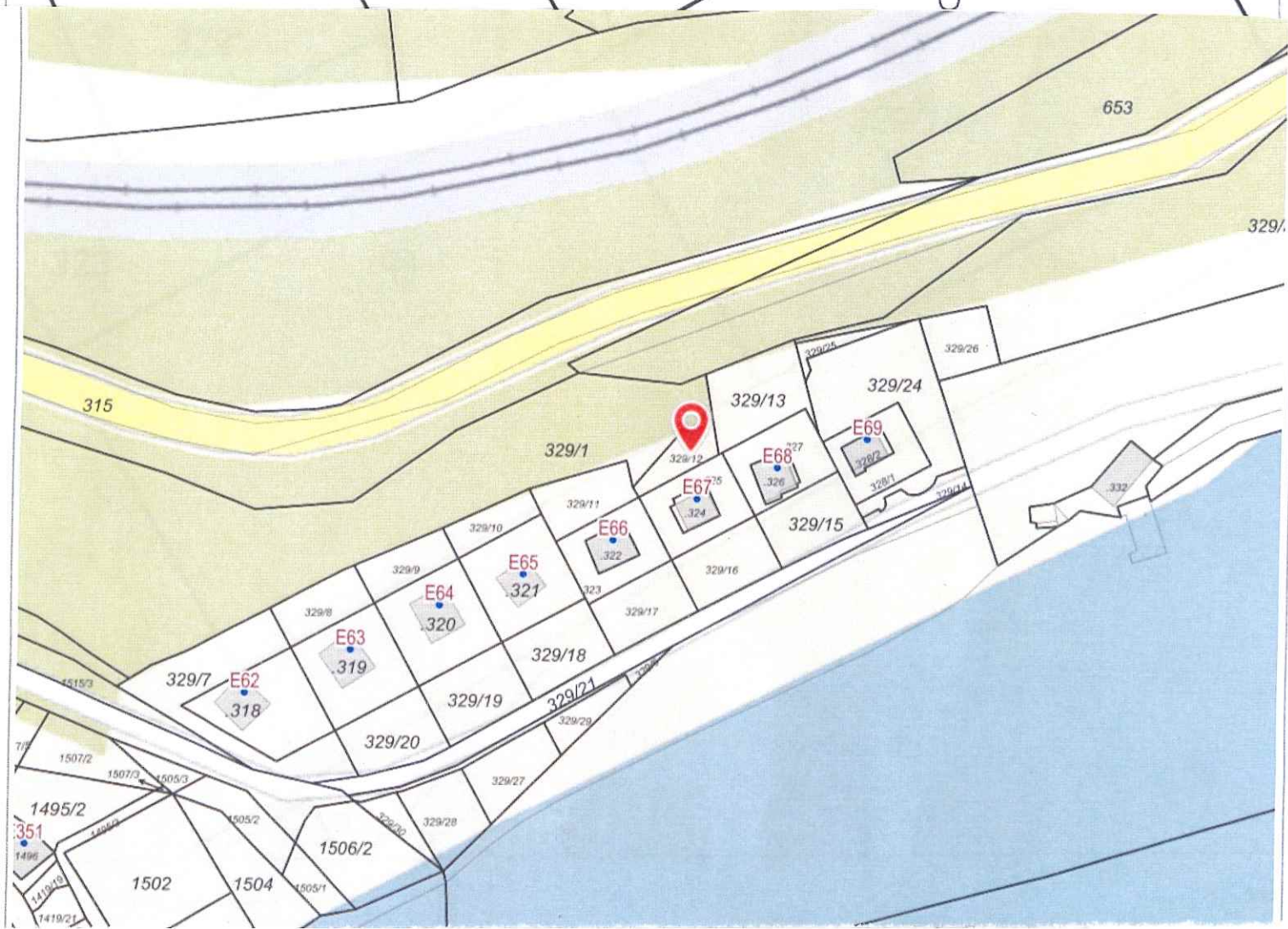
Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nemovitými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usnesením RM č. 3112/20/2023 ze dne 29.08.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej. Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace.pdf

fotodokumentace.jpg





Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

27. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 179 část k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 179 část o výměře cca 72 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti s podmínkou zřízení věcného břemene strpět existenci stožáru VO a podzemního vedení VO bez dalších finančních nároků,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.03.2024

Důvodová zpráva:

Žádost paní [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 02.03.2023 o prodej pozemku parc. č. 179 část o výměře cca 72 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z důvodu užívání stávající zahrady. Žadatelka je majitelkou sousedního pozemku parc. č. 641/1 (č.p.273) k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 13.03.2023:

OMH souhlasí za předpokladu, že bude zřízeno věcné břemeno, resp. povinnost žadatelky strpět na daném pozemku existenci stožáru s lampou VO a podzemního vedení VO bez dalších finančních nároků na město. Podmínkou musí být zákaz provádění staveb a výsadby stromů v ochranném pásmu VO (tj. ve vzdálenosti menší než 1 metr od vedení VO), další činnosti jen se souhlasem správce VO.

Vyjádření OVR ze dne 15.03.2023:

OVR souhlasí s prodejem pozemku za stávajícím oplocením.

Vyjádření OSM - podmínky OMH budou zapracovány do kupní smlouvy jako věcné břemeno.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 2884/12/2023 na úřední desce od 04.05.2023 do 22.05.2023.

Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nemovitými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

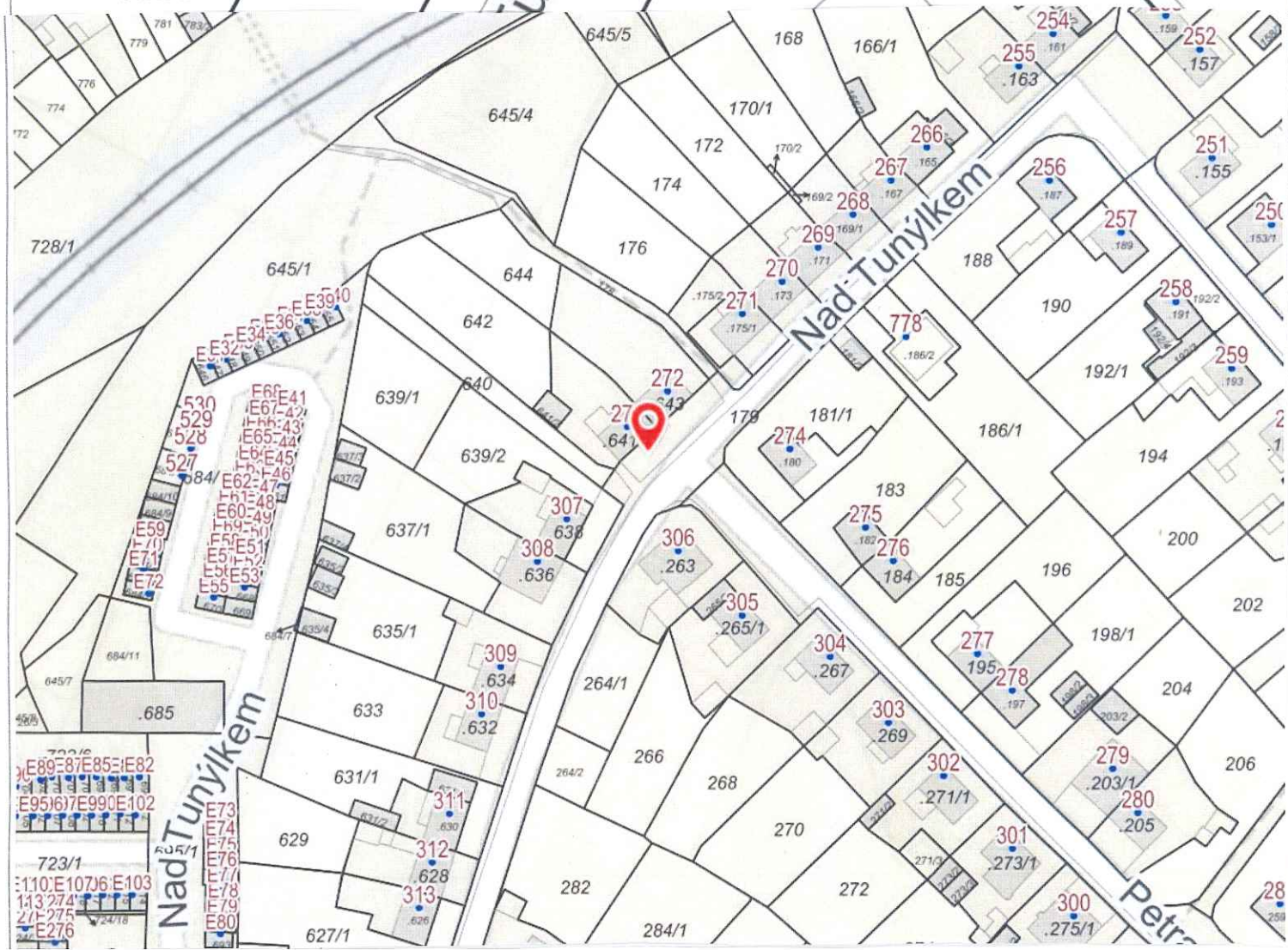
Usnesením RM č. 2993/15/2023 ze dne 13.06.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej. Hlasování: Pro:7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

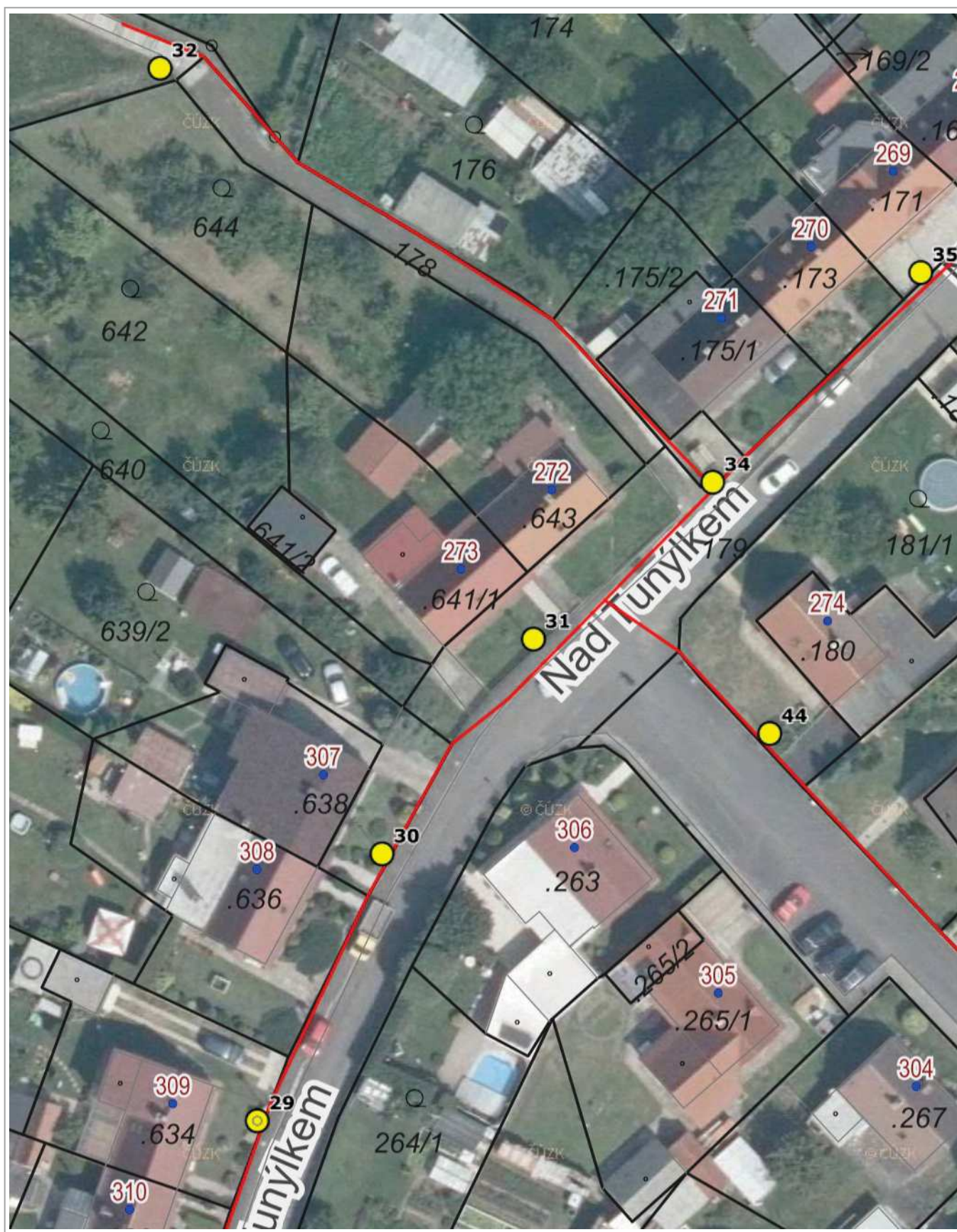
situace.pdf

fotodokumentace.jpg

situace VO.pdf







10 m

1 : 500

Ortofoto: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 1105 část k. ú. Klášterec nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 1105 část o výměře cca 130 m² k.ú. Klášterec nad Ohří manželům [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti s podmínkou zřízení věcného břemene strpět existenci stožáru VO a podzemního vedení VO bez dalších finančních nároků,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.03.2024

Důvodová zpráva:

Žádost manželů [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 22.05.2023 o prodej pozemku parc. č. 1105 část o výměře cca 130 m² k.ú. Klášterec nad Ohří z důvodu majetkoprávního vypořádání užívané zahrady. Žadatelé jsou majitelé domu č.p. 279, ul. Pod Pivovarem na parc. č. 1095 a nájemníky parc. č. 1097 k.ú. Klášterec nad Ohří.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 24.05.2023:

OMH souhlasí za předpokladu, že bude zřízeno věcné břemeno, resp. povinnost žadatele strpět na daném pozemku existenci stožáru s lampou VO a podzem. vedení VO bez dalších finančních nároků na město. Podmínkou musí být zákaz provádění staveb a výsadby stromů v ochranném pásmu VO (tj. ve vzdálenosti menší než 1 metr od vedení VO), další činnosti jen se souhlasem správce VO.

Vyjádření OVR ze dne 25.05.2023:

OVR doporučuje zvážit prodej s ohledem na ne zcela dořešené umístění kontejnerového stání.

Vyjádření OSM:

Podmínky OMH budou zapracovány do kupní smlouvy jako věcné břemeno. Jedná se o dlouhodobě oplocený, výrazně zvažitý pozemek, kde by umístění kontejnerového stání nebylo vzhledem k terénu vhodné.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 2996/15/2023 na úřední desce od 14.06.2023 do 30.06.2023. Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nemovitými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Stránka 1 z 2

Usnesením RM č. 3113/20/2023 ze dne 29.08.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej. Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace.pdf

fotodokumentace.pdf

situace VO.pdf





17. 8. 2023

Kateřina Frajbišová



10 m

1 : 500

Ortofoto: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

29. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 1345/18 část k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 1345/18 část o výměře cca 38 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům [REDAKCE], 436 01 Litvínov, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.03.2024

Důvodová zpráva:

Žádost manželů [REDAKCE], 436 01 Litvínov, ze dne 03.04.2023 o prodej pozemku parc. č. 1345/18 část o výměře cca 38 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z důvodu užívání stávající rekreační zahrady. Žadatelé jsou majitelé sousedního pozemku parc. č. 1393 a parc. č. 1392 (č.ev.329) k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 13.04.2023:

Bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 14.04.2023:

Bez připomínek.

Vyjádření OSM :

Dne 06.04.2023 proběhlo místní šetření, ze kterého vyplývá, že požadovaný pozemek bezprostředně přiléhá k pozemkům ve vlastnictví žadatelů, tvoří s nimi jeden funkční celek a případný prodej nebude zasahovat do majetkových práv okolních vlastníků.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 2883/12/2023 na úřední desce od 04.05.2023 do 22.05.2023.

Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nemovitými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usnesením RM č. 2994/15/2023 ze dne 13.06.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej. Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace.pdf

fotodokumentace.pdf



Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 74/24 k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 74/24 o výměře 269 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří paní [REDAKCE], 403 17 Chabařovice za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.12.2023

Důvodová zpráva:

Žádost paní [REDAKCE], 403 17 Chabařovice, ze dne 27.03.2023 o prodej pozemku st. parc. č. 74/24 o výměře 269 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří z důvodu užívání stávající rekreační zahrady. Žadatelka je majitelka pozemku parc. č. 165 (č.ev.41) k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří. Při koupi rekreační chaty byla uvedena v omyl a byla přesvědčená, že kupuje chatu včetně zahrady.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 29.03.2023:

Bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 30.03.2023:

OVR souhlasí s prodejem.

Vyjádření OSM :

Dne 06.04.2023 proběhlo místní šetření, ze kterého vyplývá, že požadovaný pozemek tvoří s chatou žadatelky jeden funkční celek a případný prodej nebude zasahovat do majetkových práv okolních vlastníků.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 2882/12/2023 na úřední desce od 04.05.2023 do 22.05.2023.

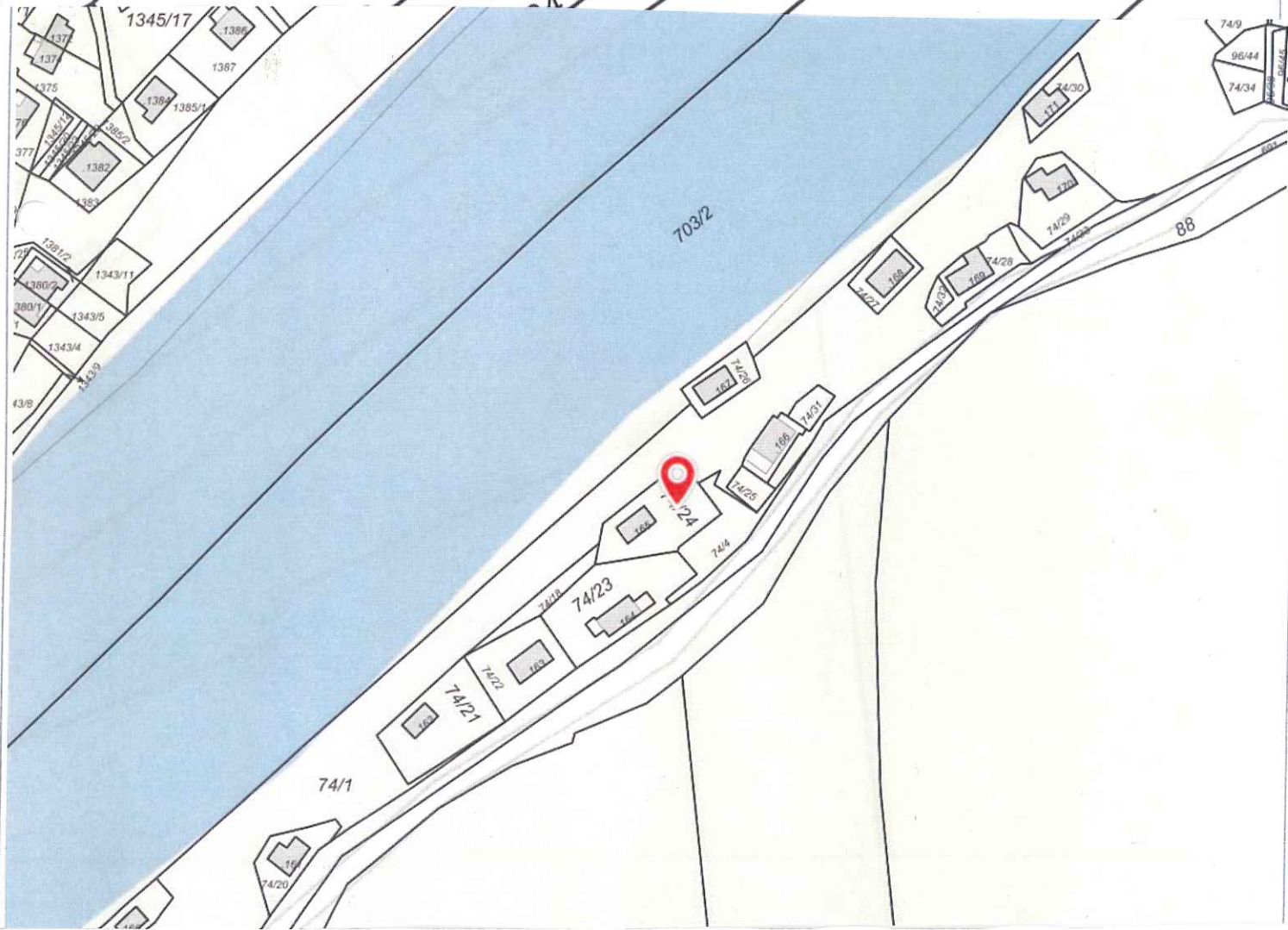
Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nemovitými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usnesením RM č. 2992/15/2023 ze dne 13.06.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej. Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace.pdf

fotodokumentace .pdf





Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

31. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemků parc. č. 1276/1 část a parc. č. 1288/1 část k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemků parc. č. 1276/1 část a parc. č. 1288/1 část o celkové výměře cca 100 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům [REDACTED] 434 01 Most, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.03.2024

Důvodová zpráva:

Žádost manželů [REDACTED] 434 01 Most, ze dne 17.04.2023 o prodej pozemků parc. č. 1276/1 část a parc. č. 1288/1 část o celkové výměře cca 100 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z důvodu užívání u stávající rekreační zahrady. Žadatelé jsou majitelé pozemků parc. č. 1277 (č.ev.393) a parc. č. 1278 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří. Dne 16.03.2023 byli vyzváni k narovnání vztahu k užívaným pozemkům.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 20.04.2023:

Bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 21.04.2023:

OVR v dané lokalitě neeviduje žádný záměr města.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 2950/13/2023 na úřední desce od 25.05.2023 do 12.06.2023. Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nemovitými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usnesením RM č. 3049/18/2023 ze dne 18.07.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej. Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace.pdf

fotodokumentace 1.jpg

fotodokumentace 2.jpg

Mariánské údolí

1283/1

E393

1277

1278

E392

127

E295

1250

1524/5

1524/37

1524/36

1524/35

1253/2

1276/1

E395

E394

E393

E347

E293

E294

E295

E392

E391

E407

E390

E389

E388

E387

E386

E385

E384

E383

E382

E381

E380

E379

E378

E377

1263/5

1263/4

1263/3

1263/2

1263/1

1263/10

1263/9

1263/8

1263/7

1263/6

1263/5

1263/4

1263/3

1263/2

1263/1

1263/10

1263/9

1263/8

1263/7

1263/6

1263/5

1263/4

1263/3

1263/2

1263/1

1263/10

1263/9

1263/8

1263/7

1263/6

1263/5

1263/4

1263/3

1263/2

1263/1

1263/10

1263/9

1263/8

1263/7

1263/6

1263/5

1263/4

1263/3

1263/2

1263/1

1263/10

1263/9

1263/8





Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

32. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 1288/3 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 1288/3 o výměře 136 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu [REDAKCE] 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.12.2023

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDAKCE] 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 02.06.2023 o prodej pozemku parc. č. 1288/3 o výměře 136 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z důvodu rozšíření stávající plochy u rekreační zahrady parc. č. 1315 a parc. č. 1316, která je ve vlastnictví žadatele.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 06.06.2023:

Vzhledem k izolovanosti pozemku od ostatních pozemků města souhlasí OMH s prodejem. Doporučuje si prodej podmínit souhlasem majitelů sousedních pozemků.

Vyjádření OVR ze dne 16.06.2023:

OVR v dané lokalitě neeviduje žádný záměr města.

Vyjádření OSM - na základě provedného místního šetření je patrné, že pozemek byl žadatelem zkulturnován a tvoří s rekreačním objektem žadatele jeden funkční celek. Majitelé sousedních rekreačních objektů byli osloveni s vyjádřením se k žádosti o prodej. Dne 21.06.2023 se kladně vyjádřili majitelé rekreačního objektu č.ev. 390. Dne 10.07.2023 podala záporné stanovisko nová majitelka rekreačního objektu č.ev. 299 s odůvodněním, že prodejem pozemku žadateli, jí bude zamezen přístup k jejímu objektu z horní části, tj. od komunikace u areálu porcelánky. Dne 19.07.2023 jí bylo odpovězeno, že u horních chat směrem k areálu porcelánky jsou všechny pozemky v soukromém vlastnictví a průchod je otázkou osobní domluvy. Přístup k jejímu objektu je zajištěn směrem od řeky Ohře. Majitelce rekreačního objektu č.ev. 299 byla sdělena informace o možnosti podání námítky v době zveřejnění záměru prodeje. Do dnešního dne nebyla možnost podání námítky využita.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 3050/18/2023 na úřední desce od 20.07.2023 do 07.08.2023.

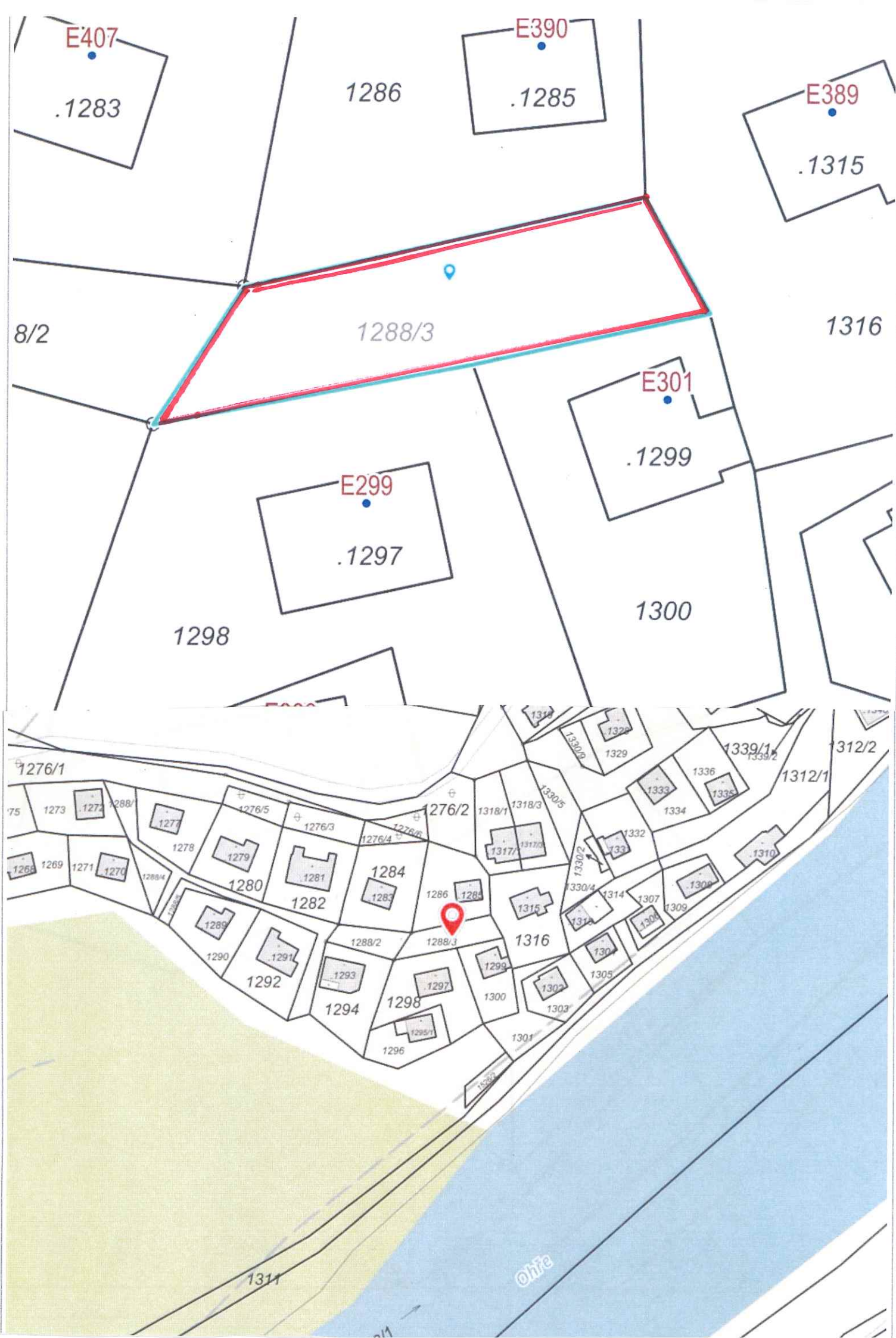
Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nemovitými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usnesením RM č. 3111/20/2023 ze dne 29.08.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej. Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace .pdf

fotodokumentace.jpg





Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

33. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 1517/1 část k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří - záměr

Zastupitelstvo města

neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1517/1 o výměře cca 1.600 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Důvodová zpráva:

Žádost paní [REDAKCE] 432 01 Kadaň, ze dne 26.07.2023 o prodej části pozemku parc. č. 1517/1 o výměře cca 1.600 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro rekreační účely.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 10.08.2023:

OMH upozorňuje na možnou kolizi s územním plánem. Jedná se o plochy určené primárně k bydlení. Dále se pozemek z velké části nachází v ochranném pásmu elektrické stanice a elektronického komunikačního zařízení. OMH nedoporučuje prodej.

Vyjádření OVR ze dne 11.08.2023:

OVR v zájmovém území neeviduje žádný záměr města, nicméně doporučuje ponechání pozemku pro možný budoucí rozvoj.

Vyjádření OSM:

OSM nedoporučuje prodej. Zastupitelstvo města Klášterce dne 24.09.2020 usnesením č. 356/13/2020 zamítlo záměr prodeje. OSM souhlasí s názorem ponechat území pro budoucí rozvoj dle územního plánu.

Usnesením RM č. 3109/20/2023 ze dne 29.08.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města neschválit prodej. Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace .pdf

fotodokumentace .jpg



Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

34. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 73/1 k.ú. Verněřov - záměr

Zastupitelstvo města

neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 73/1 o výměře 2.833 m² k.ú. Verněřov.

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří ze dne 09.08.2023 o prodej pozemku parc. č. 73/1 o výměře 2.833 m² k.ú. Verněřov z důvodu sloučení pozemků v dané lokalitě k zemědělské činnosti.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 14.08.2023:

Bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 21.08.2023:

OVR v dané lokalitě neeviduje žádný záměr města, nicméně doporučuji zvážit, zda je rozumné prodávat koryto vodního toku.

Vyjádření OSM:

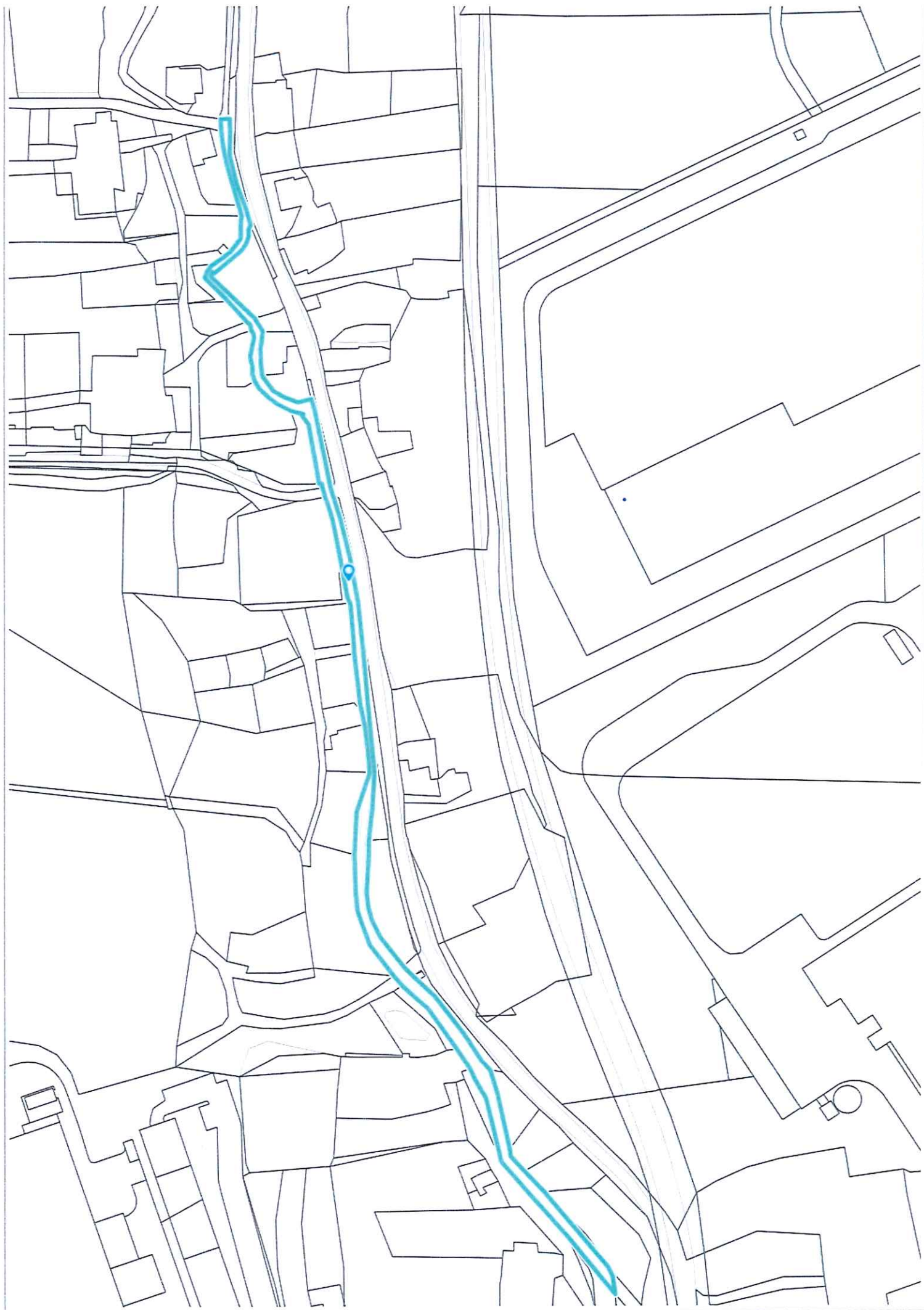
OSM nedoporučuje prodej, jedná se o Hradištský potok.

Usnesením RM č. 3117/20/2023 ze dne 29.08.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města neschválit prodej. Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace.pdf

fotodokumentace.jpg







Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

35. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 200 k.ú. Verněřov - záměr

Zastupitelstvo města

neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 200 o výměře 2.022 m² k.ú. Verněřov.

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří ze dne 09.08.2023 o prodej pozemku parc. č. 200 o výměře 2.022 m² k.ú. Verněřov z důvodu sloučení pozemků v dané lokalitě k zemědělské činnosti.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 14.08.2023:

Bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 21.08.2023:

OVR v dané lokalitě neviduje žádný záměr města, nicméně doporučuje zvážit, zda v budoucnu nenastane potřeba rozšíření komunikace či uložení inž. sítí. V případě prodeje pozemků manž. Beranovým bylo doporučeno ponechání si pruhu podél komunikace šíře 0,5 m. Samozřejmě 0,5 m v případě rozšíření komunikace či uložení sítí nic neřeší a rozumné by bylo ponechání si pruhu o celkové šíři 70 vč. SPÚ.

Vyjádření OSM:

OSM nedoporučuje prodej, pozemek nesouvisí s pozemky ve vlastnictví žadatele, v tomto případě by OSM navrhovalo případný pacht pozemku. Zároveň prověřilo, že část daného pozemku je ve veřejném registru půdy zaveden pod dotací, a to firmou Farma Boč s.r.o., aniž by byl k pozemku uzavřen jakýkoliv smluvní vztah. Bude učiněna výzva ke zjednání nápravy.

Usnesením RM č. 3118/20/2023 ze dne 29.08.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města neschválit prodej. Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

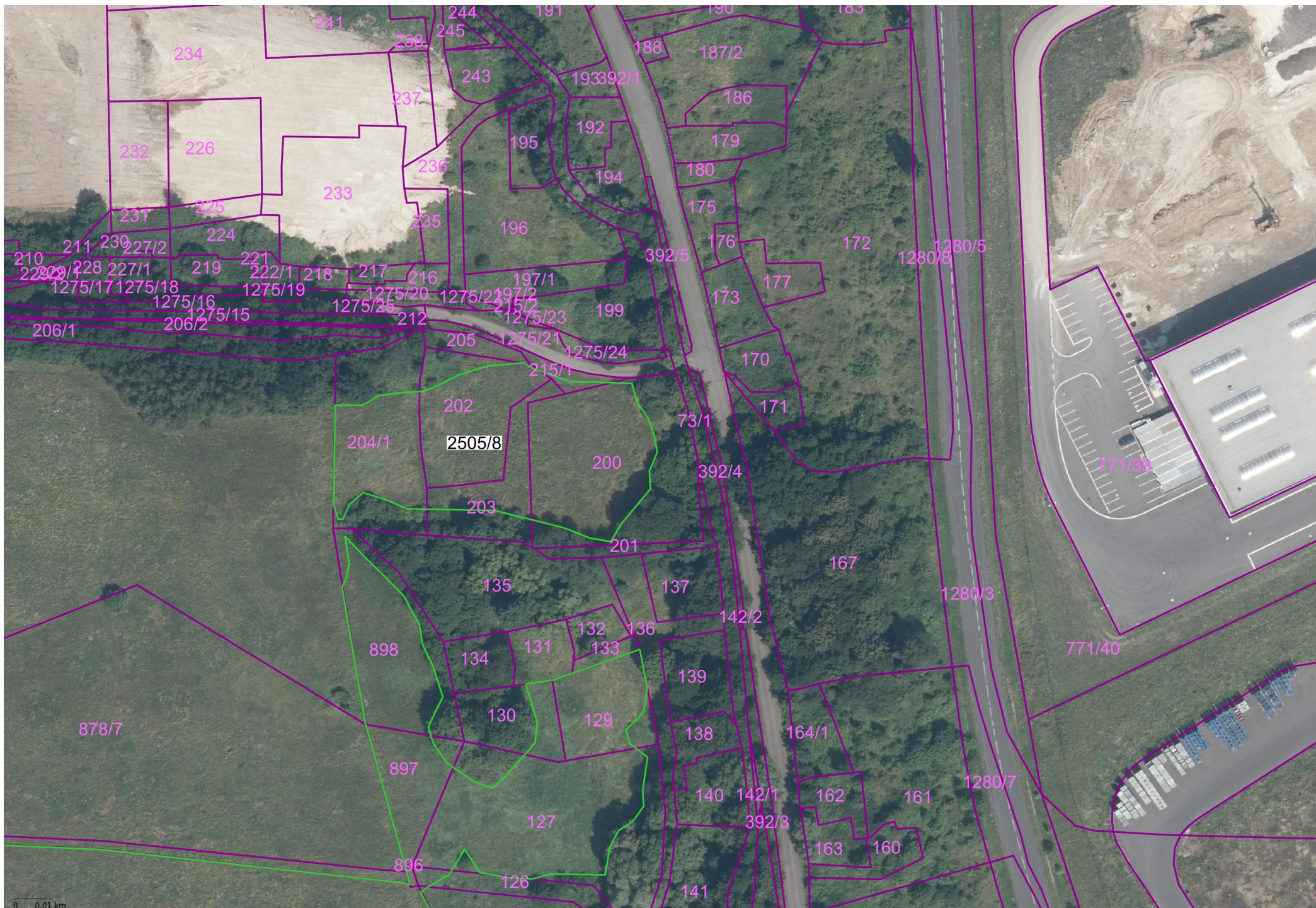
Materiál obsahuje:

situace.pdf

fotodokumentace.pdf

situace z veřejného registru půdy - lps.pdf





Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

36. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 215/1 k.ú. Verněřov - záměr

Zastupitelstvo města

neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 215/1 o výměře 163 m² k.ú. Verněřov.

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří ze dne 09.08.2023 o prodej pozemku parc. č. 215/1 o výměře 163 m² k.ú. Verněřov z důvodu sloučení pozemků v dané lokalitě k zemědělské činnosti.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 14.08.2023:

Bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 21.08.2023:

OVR v dané lokalitě neeviduje žádný záměr města, nicméně doporučuje zvážit, zda v budoucnu nenastane potřeba rozšíření komunikace či uložení inž. sítí. V případě prodeje pozemků manž. Beranovým bylo doporučeno ponechání si pruhu podél komunikace šíře 0,5 m. Samozřejmě 0,5 m v případě rozšíření komunikace či uložení sítí nic neřeší a rozumné by bylo ponechání si pruhu o celkové šíři 70 vč. SPÚ.

Vyjádření OSM:

OSM nedoporučuje prodej, pozemek nesouvisí s pozemky ve vlastnictví žadatele, v tomto případě by OSM navrhovalo případný pacht pozemku. Zároveň prověřilo, že část daného pozemku je ve veřejném registru půdy zaveden pod dotací, a to firmou Farma Boč s.r.o., aniž by byl k pozemku uzavřen jakýkoliv smluvní vztah. Bude učiněna výzva ke zjednání nápravy.

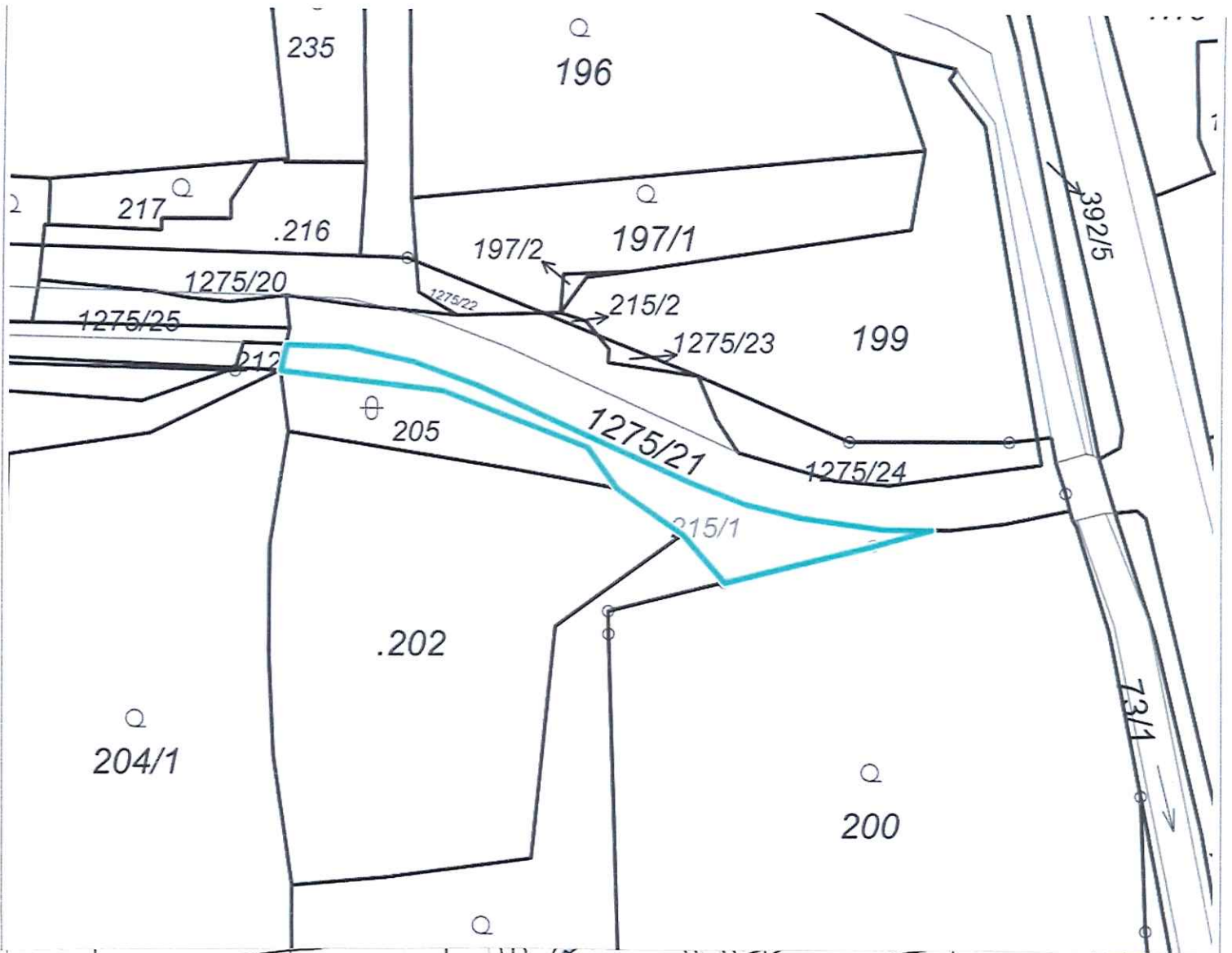
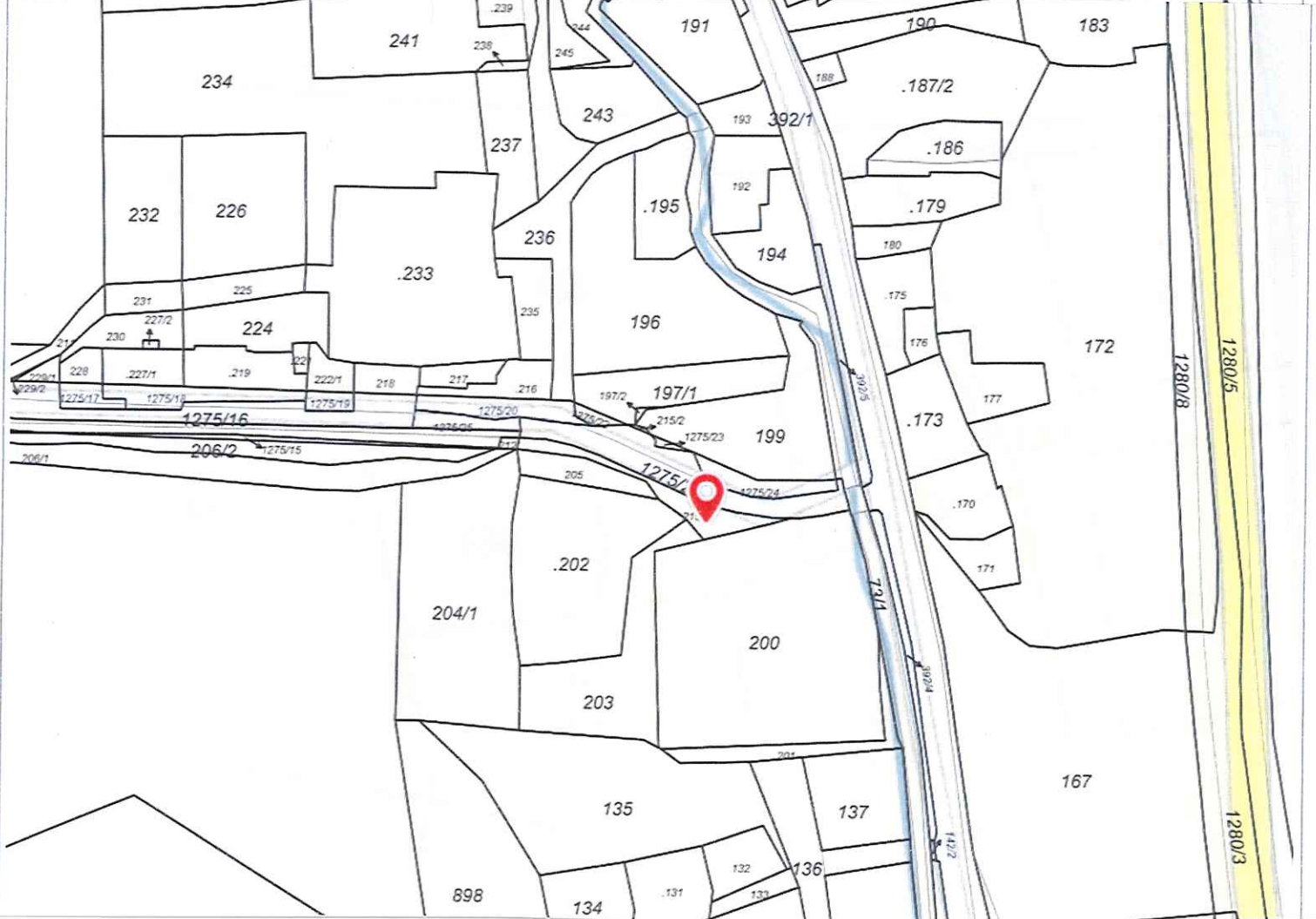
Usnesením RM č. 3119/20/2023 ze dne 29.08.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města neschválit prodej. Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

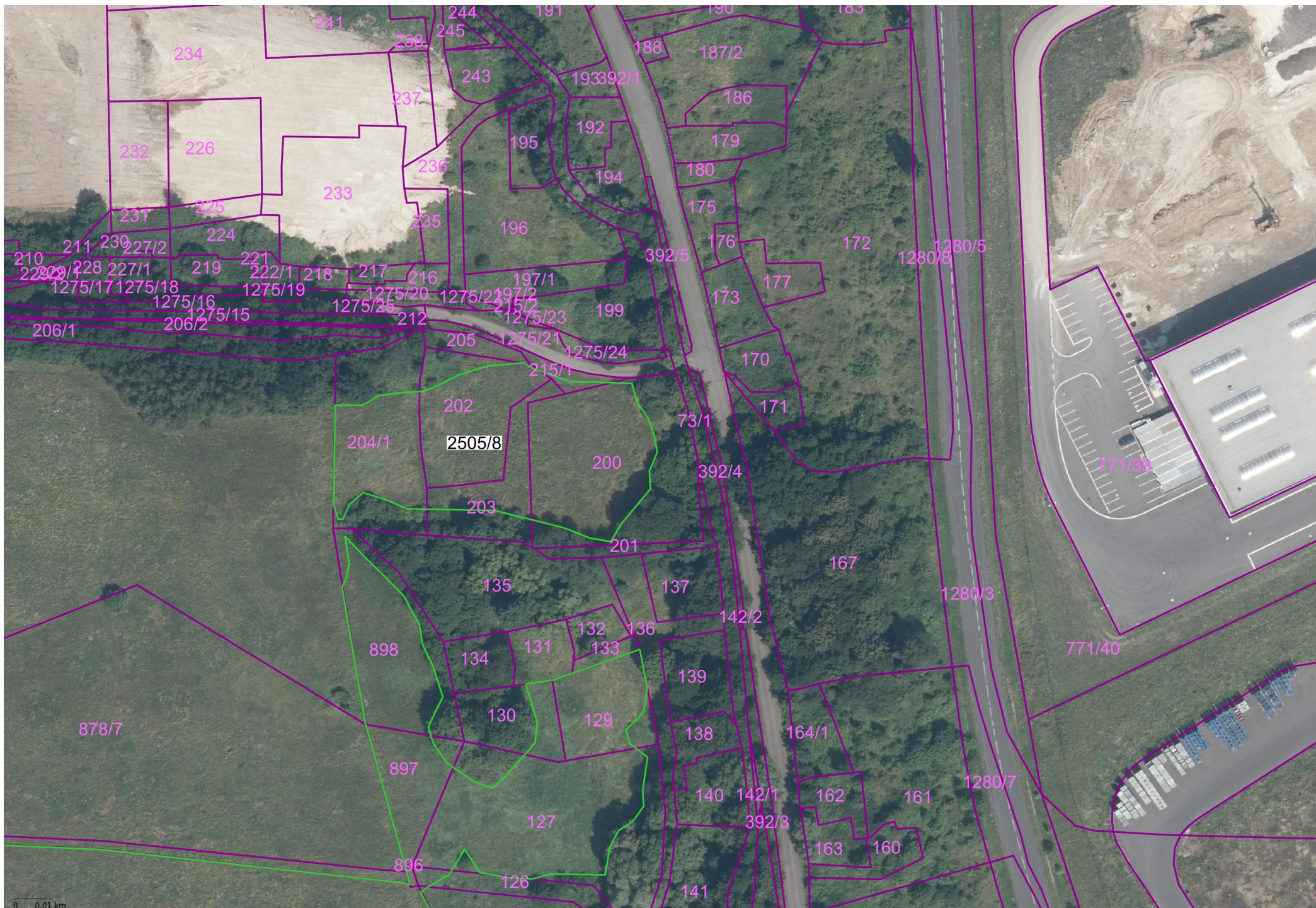
situace.pdf

fotodokumentace.pdf

situace veřejný registr půdy - Ipis.pdf







Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

37. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 593/11 část k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří - záměr

Zastupitelstvo města

neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 593/11 o výměře cca 50 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Důvodová zpráva:

Žádost manželů [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří ze dne 13.06.2023 o prodej části pozemku parc. č. 593/11 o výměře cca 50 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří z důvodu parkování vozidla.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 21.06.2023:

OMH souhlasí za předpokladu, že předmětem prodeje nebude komunikace - její zpevněná část + pruh v zeleni min. 0,5 m podél přílehlé komunikace pro její údržbu, případné rozšíření či opravu.

Vyjádření OVR ze dne 28.06.2023:

OVR v dané lokalitě neeviduje žádný záměr města.

Vyjádření OSM:

OSM nedoporučuje prodej ze dvou důvodů. Prvním důvodem je, že nemůže být splněna podmínka OMH, že předmětem prodeje nebude komunikace - její zpevněná část + pruh v zeleni min. 0,5 m podél přílehlé komunikace pro její údržbu, případné rozšíření či opravu - viz. fotodokumentace.

OSM zároveň současně oslovil majitelku protilehlé zahrady na ppč. 593/7, ppč. 197 k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, zda s případným prodejem souhlasí. Dne 28.06.2023 OSM obdržel zamítavé stanovisko. Důvodem zamítavého stanoviska byla skutečnost, že rodiče majitelky zahrady na ppč. 593/7, ppč. 197 k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří v minulosti o prodej žádali předešlého vlastníka a nebylo jim vyhověno z důvodu komplikací průjezdu ve zbývajícím pruhu komunikace (Povodí Ohře, Správa železnic).

Usnesením RM č. 3052/18/2023 ze dne 18.07.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města neschválit prodej. Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace.pdf

fotodokumentace.pdf





Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

38. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 1517/1 část k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří - záměr

Zastupitelstvo města

neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1517/1 o výměře cca 50 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Důvodová zpráva:

Žádost manželů [REDAKCE], 430 01 Chomutov ze dne 26.06.2023 o prodej pozemku parc. č. 1517/1 část o výměře cca 50 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z důvodu rozšíření rekreační plochy, v minulosti používala na základě povolení Města Klášterce nad Ohří matka žadatelky.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 27.06.2023:

OMH nedoporučuje prodej předmětného pozemku z důvodu, že se jedná o společný prostor mezi chatami, a aby nedocházelo k zahuštění chatové výsadby a ubývání zeleně.

Vyjádření OVR ze dne 27.06.2023:

OVR v dané lokalitě neeviduje žádný záměr města.

Vyjádření OSM:

OSM nedoporučuje prodej ze stejného důvodu jako OMH, doporučuje případně řešit pronájmem pozemku (žadatel bude následně informován).

Usnesením RM č. 3054/18/2023 ze dne 18.07.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města neschválit prodej. Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace.pdf

fotodokumentace.pdf



Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

39. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 179 část k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří - záměr

Zastupitelstvo města

neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 179 o výměře cca 20 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Důvodová zpráva:

Žádost pana [redacted] 434 01 Most ze dne 17.06.2023 o prodej části pozemku parc. č. 179 o výměře cca 20 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z důvodu zajištění přístupu na pozemek parc. č. 640 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, který je ve vlastnictví žadatele.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 27.06.2023:

OMH nedoporučuje prodej ani pronájem předmětného pozemku do doby, než se vyřeší majetkoprávní poměry předzahrádky sousedního domu a problém s oplocením městského pozemku.

Vyjádření OVR ze dne 27.06.2023:

OVR nedoporučuje z důvodu plánované rekonstrukce lokality.

Vyjádření OSM:

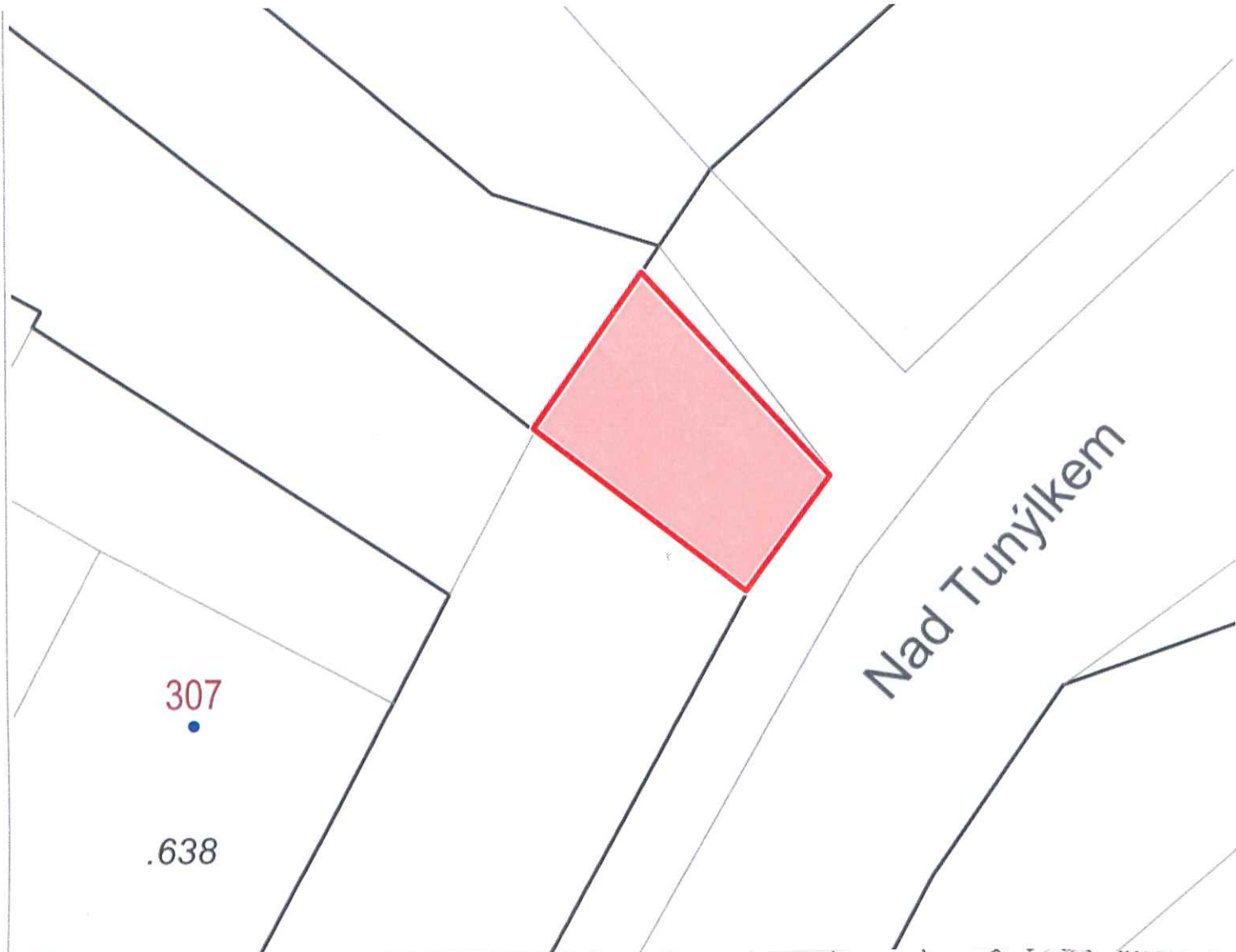
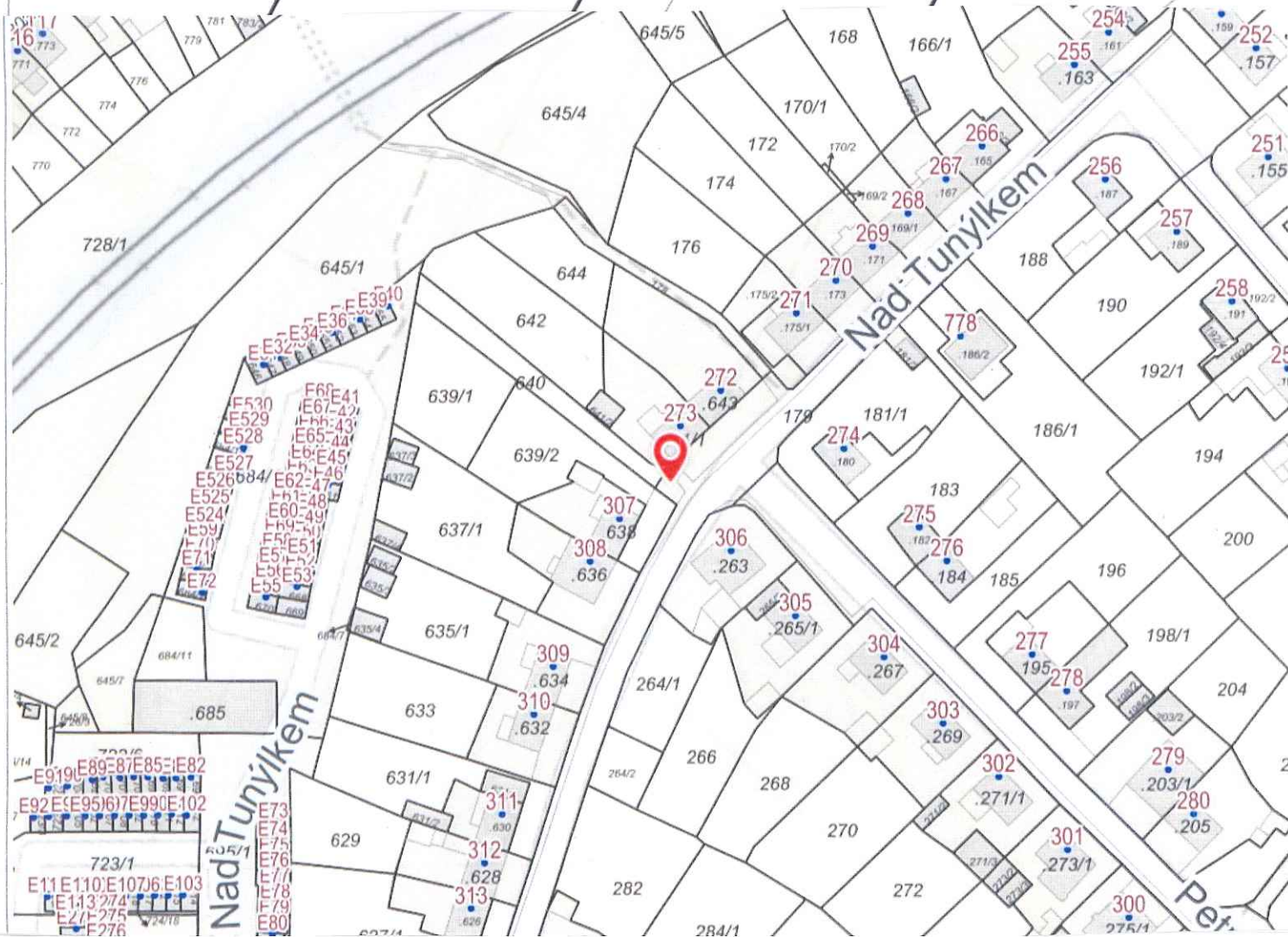
OSM nedoporučuje prodej ani pronájem předmětného pozemku ze stejných důvodů, které uvedly OMH a OVR. Zároveň OSM zaslalo výzvu k doložení povolení výstavby stávajícího oplocení.

Usnesením RM č. 3053/18/2023 ze dne 18.07.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města neschválit prodej. Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace.pdf

fotodokumentace.jpg





Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

40. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 1842/2 k. ú. Klášterec nad Ohří - záměr

Zastupitelstvo města

neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1842/2 o výměře 71 m² k.ú. Klášterec nad Ohří.

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 17.05.2023 o prodej pozemku parc. č. 1842/2 o výměře 71 m² k.ú. Klášterec nad Ohří z důvodu skladu dřeva pro soukromé účely. Žadatel je majitelem objektu č.p. 653 v Útočišti.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 23.05.2023:

OMH nedoporučuje prodej předmětného pozemku, na části pozemku se nachází komunikace, dále je zde studánka a objekty jímání vody, nachází se zde vzrostlá zeleň. Pozemek je ve svahu a při manipulaci se dřevem by mohlo dojít k poškození vozovky, terénu, dřevin, rušení obyvatel apod.

Vyjádření OVR ze dne 25.05.2023:

OVR nesouhlasí.

Vyjádření OSM:

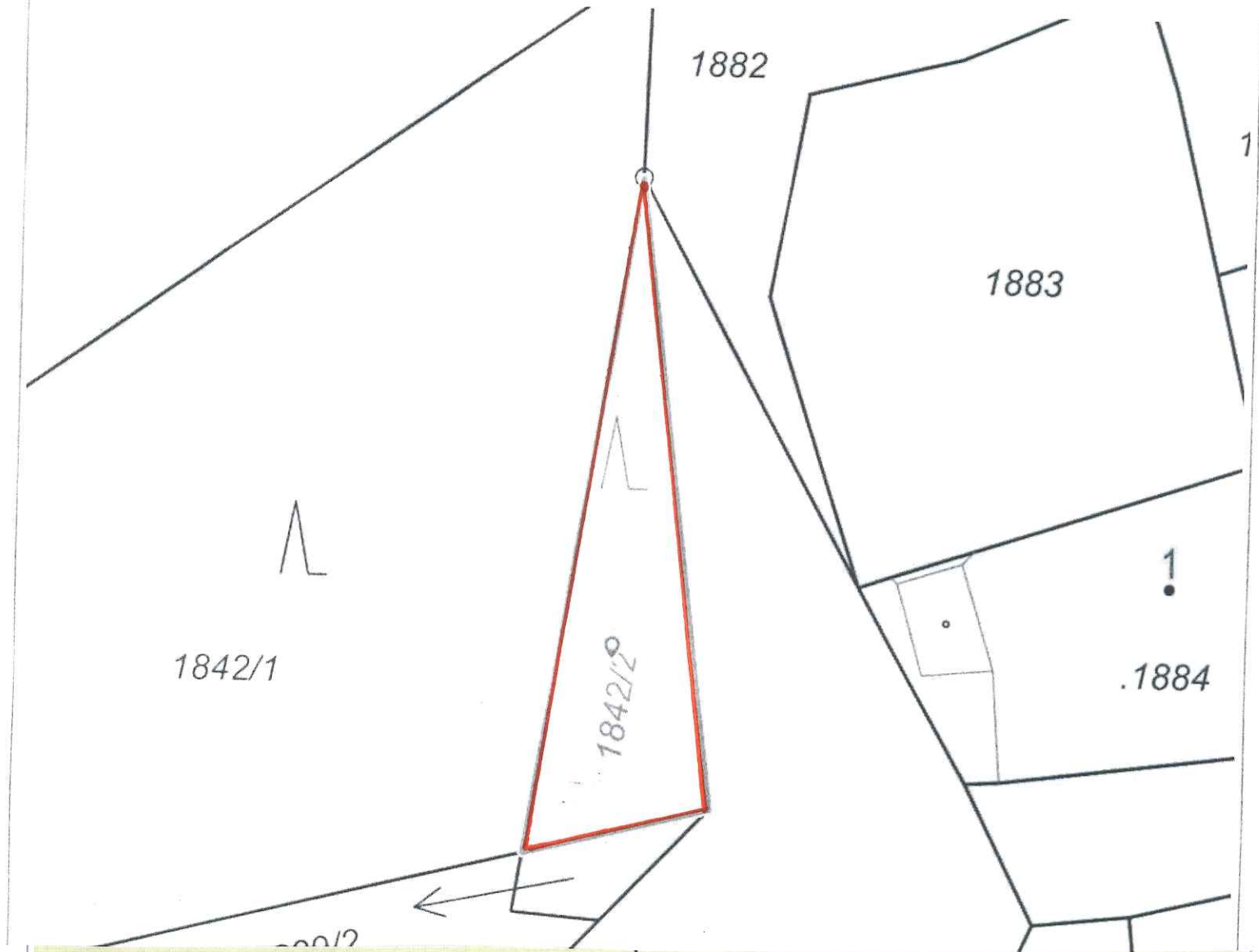
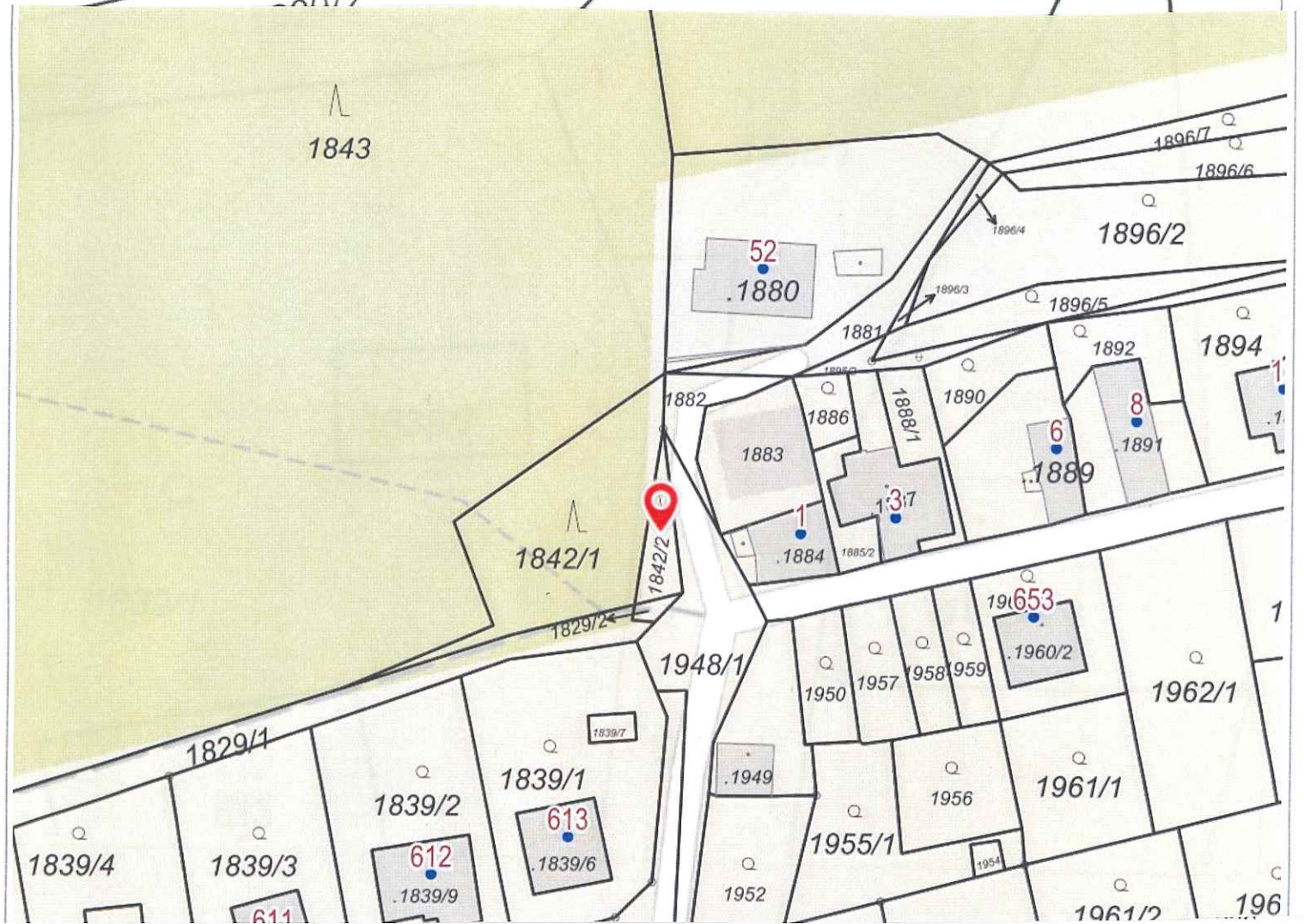
Na základě místního šetření se OSM ztotožňuje s názorem OMH.

Usnesením RM č. 2995/15/2023 ze dne 13.06.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města neschválit prodej. Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace.pdf

fotodokumentace.pdf





Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

41. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Prodej pozemku parc. č. 354/26 část k.ú. Mikulovice u Vernéřova

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 354/26 část o výměře cca 65 m² k.ú. Mikulovice u Vernéřova manželům [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.12.2024

Důvodová zpráva:

Žádost manželů [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 22.02.2023 o prodej pozemku parc. č. 354/26 část o výměře cca 65 m² k.ú. Mikulovice u Vernéřova z důvodu rozšíření stávající rekreační zahrady parc. č. 354/3, 354/24, 349, která je ve vlastnictví žadatelů.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 01.03.2023:

Bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 05.03.2023:

Bez připomínek.

Vyjádření OSM:

Žádost podána na základě zaslané výzvy k narovnání vztahu k užívanému pozemku na základě ortofoto mapy ze dne 25.01.2023, s návrhem na pronájem/prodej.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 2790/9/2023 na úřední desce od 23.03.2023 do 11.04.2023.

Cena pozemků byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nemovitými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usnesením RM č. 2878/12/2023 ze dne 02.05.2023 bylo doporučeno zastupitelstvu města neschválit prodej. Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

situace.pdf

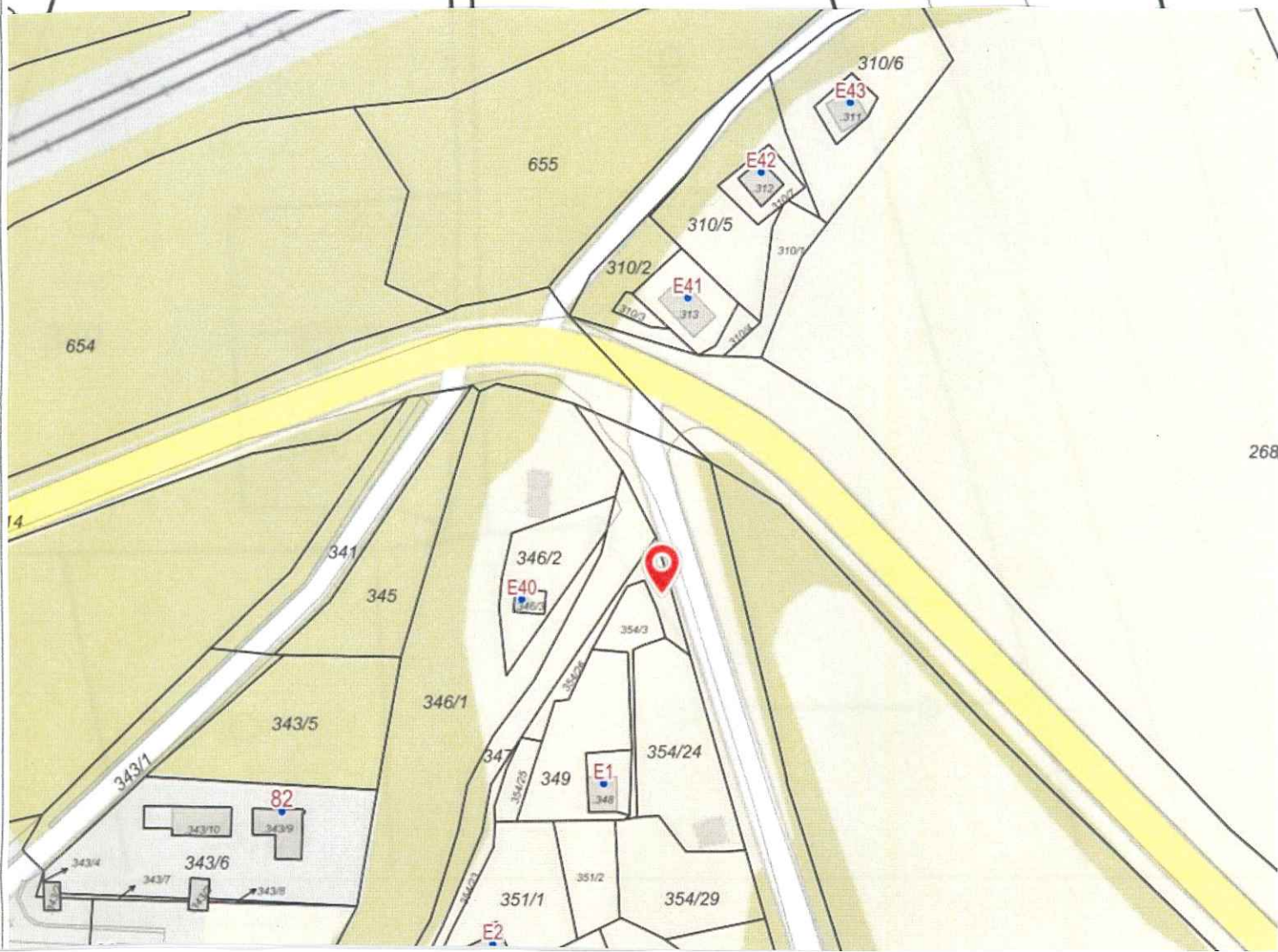
fotodokumentace.pdf

2

]

⊕
354/3

354/26





Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

42. bod programu

Předkladatel: Mgr. David Kodytek(mistostarosta)

Dohoda o partnerství a spolupráci na rozšíření systémového řešení odpadového hospodářství - United Energy, a.s.

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

uzavření Dohody o partnerství a spolupráci na rozšíření systémového řešení odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří s firmou United Energy, a.s., IČO 27309959, se sídlem Teplárenská 2, 434 03 Most - Komořany,

B. ukládá

starostovi města podepsat dohodu.

Odpovídá: Ing. Libor Kocáb, Vedoucí OMH

Termín plnění: 29.09.2023

Důvodová zpráva:

Město Klášterec nad Ohří dlouhodobě spolupracuje s ostatními obcemi v regionu na řešení problematiky odpadového hospodářství a odpovědné odpadové politiky budoucích let. Předmětem společných jednání je hlavně hledání vhodného způsobu využívání odpadů dle platné legislativy v oblasti nakládání s odpady. Těchto jednání se účastní i zástupci obchodních společností, kteří prezentují své návrhy a podnikatelské záměry, které by mohly přispět k řešení problémů souvisejících s nakládání s odpady. Jednou z takových firem je i společnost United Energy, a.s., která realizuje projekt pro vybudování zařízení na energetické využití odpadu (ZEVO), které by se mělo nacházet v průmyslové zóně v areálu teplárny Komořany v Mostě. Firma United Energy, a.s. má zájem o spolupráci s obcemi v oblasti obchodování s odpady, které by byly v zařízení využívány. Zároveň dlouhodobě nabízí obcím uzavření dohody o partnerství a spolupráci na rozšíření systémového řešení odpadového hospodářství. Tato dohoda má převážně deklarativní charakter, a účastníci dohody se dohodou zavazují v rámci svých kompetencí a možností poskytovat vstřícnou součinnost směřující k realizaci výše uvedeného záměru.

Předmětem dohody je pak vzájemná podpora a partnerská spolupráce účastníků dohody při přípravě a realizaci záměru na vybudování ZEVO, pravidelná vzájemná informovanost o aktuálním stavu příprav projektu ZEVO, koordinace a projednávání dílčích smluv podporujících ZEVO a vzájemná výměna podnětů, které povedou k efektivnějšímu nakládání s odpady v rámci systému odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří a Ústeckého kraje. Návrh dohody je přílohou tohoto materiálu.

OMH se domnívá, že vybudováním ZEVO vznikne pro obyvatele města Klášterce nad Ohří a ostatních měst Ústeckého kraje další významná alternativa ve způsobu nakládání se směsným komunálním odpadem, a proto se navrhuje zastupitelstvu města schválit uzavření výše citované dohody o partnerství a

spolupráci na rozšíření systémového řešení odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří. Bod byl projednán v RM dne 13.06.2023 a bylo přijato usnesení číslo RM/2998/15/2023, kterým rada města doporučila zastupitelstvu schválit uzavření této dohody. Hlasování: 7/0/0.

Materiál obsahuje:

Dohoda_Kláštrec nad Ohří_UE_EVO_final-komplet.pdf

Dohoda

o partnerství a spolupráci na rozšíření systémového řešení odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří

dle § 1746 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

uzavřená mezi

1. město Klášterec nad Ohří,

Zastoupené: Ing. Štefanem Drozdem, starostou města
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 85
431 51, Klášterec nad Ohří
IČO: 00261939
DIČ: CZ00261939
(dále „město Klášterec nad Ohří“)

a

2. společnost United Energy, a.s., zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1722

Zastoupená: Ing. Milanem Boháčkem, místopředsedou představenstva a
Ing. Petrem Marešem, členem představenstva
Sídlo: Most, Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03
IČO: 273 09 959
DIČ: CZ27309959
(dále „United Energy“)

dále také jednotlivě označeni jako „účastník dohody“ a společně jako „účastníci dohody“.

I.

Preamble

1. Město Klášterec nad Ohří a United Energy deklarují touto dohodou společný zájem na hospodárném, efektivním a k životnímu prostředí šetrném nakládání s odpady na území města Klášterce nad Ohří a Ústeckého kraje včetně naplnění závazků a cílů národního i krajského Plánu odpadového hospodářství zejména v oblasti komunálních odpadů a jim podobných. Smluvní strany tak deklarují shodu, a to i s ohledem na závazky ČR/EU dle direktivy evropské směrnice 1999/31/ES o skládkách odpadu, že je nutné přistoupit k přípravě a realizaci systémového řešení hospodárného využívání a eliminace těchto odpadů spočívajícího i ve využití jejich energetického potenciálu.
2. Účastníci dohody deklarují podporu a společný zájem na přípravě a vytvoření vhodného zařízení na energetické využívání směsných komunálních (SKO) a podobně vhodných odpadů na území Ústeckého kraje v Mostě - Komořanech. V této souvislosti se účastníci dohody zavazují v rámci svých kompetencí a možností poskytovat vstřícnou součinnost směřující k realizaci výše uvedeného záměru.

3. Záměrem United Energy je investice do vybudování zařízení na energetické využití směsného komunálního odpadu (dále jen „EVO“) v lokalitě Most, Komořany na pozemcích ve vlastnictví United Energy s uvažovaným uvedením do provozu v roce 2026. Energetické využívání odpadu s výrobou tepla a elektřiny tak bude možno navázat na existující infrastrukturu teplárny. Užitečná dodávka tepla z EVO do horkovodu pro okolní města tak umožní nahradit část spalovaného uhlí v teplárně Komořany.
4. Vybudováním zařízení EVO, vznikne pro obyvatele města Klášterce nad Ohří a ostatních měst Ústeckého kraje další významná alternativa ve způsobu nakládání s SKO.

II. Předmět partnerství

1. Předmětem této dohody o partnerství je vzájemná podpora a partnerská spolupráce účastníků dohody při přípravě a realizaci záměru na vybudování zařízení EVO při současné odborné garanci bezpečných a ekologicky šetrných aspektů provozu, splňujících národní i evropské předpisy, zákony a odborná doporučení.
2. Účastníci dohody se dohodli na:
 - pravidelné vzájemné informovanosti o aktuálním stavu příprav projektu EVO,
 - na koordinaci a projednávání dílčích smluv podporujících projektový záměr EVO,
 - na vzájemné výměně podnětů, které povedou k efektivnějšímu nakládání s odpady v rámci systému odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří a Ústeckého kraje.

III. Doba trvání partnerství

Partnerství touto dohodou založené se sjednává na dobu neurčitou.

IV. Účast v Řídícím výboru

Na základě rozhodnutí příslušného orgánu dle čl. VI. bod 6 této dohody města Klášterce nad Ohří může město Klášterec nad Ohří přistoupit formou Prohlášení k Dohodě uzavřené s městy Most, Bílina a Chomutov ze dne 5. 5. 2011, která upravuje institut Řídícího výboru pro přípravu a realizaci systémového řešení odpadového hospodářství Ústeckého kraje a v němž by město Klášterec nad Ohří získalo zastoupení.

Vzor prohlášení je přílohou č. 1 této dohody a text dohody z 5. 5. 2011 je přílohou č. 2 této dohody.

V. Ukončení partnerství

1. Účastníci dohody mohou ukončit partnerství svou výpovědí zaslanou druhé straně.

2. Výpověď nemusí být odůvodněna. Výpovědní doba je 30 dní a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VI. Závěrečná ustanovení

1. United Energy prohlašuje, že obdobnou dohodu ze dne 10. 5. 2011 má uzavřenu i se Statutárním městem Teplice, ze dne 27. 2. 2018 též se Statutárním městem Ústí nad Labem, ze dne 28. 3. 2018 též s městem Kadaň, ze dne 14. 5. 2019 též s městem Jirkov a ze dne 11. 6. 2020 s městem Litvínov.
2. Tato dohoda je projevem souhlasné vůle účastníků dohody a vychází z principu výhodnosti vzájemné podpory a spolupráce.
3. Případné změny a doplnění této dohody musí být vypracovány písemně, a to formou číslovaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této dohody a vstupují v platnost dnem podpisu účastníků dohody.
4. Účastníci dohody prohlašují, že tato dohoda představuje právní jednání, které bylo z jejich strany učiněno svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
5. Tato dohoda se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, přičemž každý účastník dohody obdrží dva originály.
6. Uzavření dohody bylo schváleno Zastupitelstvem města Klášterce nad Ohří dne
usnesením č.

V Mostě-Komořanech dne:

Za United Energy, a.s.

V Klášterci nad Ohří dne:

Za město Klášterec nad Ohří

.....
Ing. Milan Boháček
místopředseda představenstva
United Energy, a.s.

.....
Ing. Štefan Drozd
starosta
město Klášterec nad Ohří

.....
Ing. Petr Mareš
člen představenstva
United Energy, a.s.

Prohlášení - vzor

**podle článku IV Dohody o partnerství a spolupráci
na rozšíření systémového řešení
odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří,
ze dne**

Město Klášterec nad Ohří má zájem přistoupit k Dohodě uzavřené s městy Most, Bílina a Chomutov ze dne 5. 5. 2011, která dle článku V. upravuje institut Řídícího výboru pro přípravu a realizaci systémového řešení odpadového hospodářství Ústeckého kraje a tím město Klášterec nad Ohří získá v tomto výboru zastoupení.

V Klášterci nad Ohří, dne.....

Účastník dohody:

město Klášterec nad Ohří,

Zastoupené: Ing. Štefanem Drozdem, starostou města
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 85
431 51, Klášterec nad Ohří
IČO: 00261939
DIČ: CZ00261939

Ing. Štefan Drozd, starosta
město Klášterec nad Ohří

Dohoda

o partnerství a spolupráci na rozšíření systémového řešení odpadového hospodářství Ústeckého kraje

dle § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění

uzavřená mezi

1. městy, městysy, obcemi či samosprávným územním celkem (krajem) se sídlem na území Ústeckého kraje - dle místní, datové a podpisové doložky této dohody

a

2. obchodní společností United Energy, a.s.

Jednatel: Ing. Markéta Malinová, místopředseda představenstva a
Ing. Petr Mareš, člen představenstva

Sídlo: Most, Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03

IČ: 27309959

DIČ: CZ27309959

(dále také „United Energy“)

dále také jednotlivě označeni jako „účastník dohody“ a společně jako „účastníci dohody“.

I.

Preambule

1. Účastníci dohody deklarují touto dohodou společný zájem na hospodárném, efektivním a k životnímu prostředí šetrném nakládání s odpady na území Ústeckého kraje včetně naplnění závazků a cílů národního i krajského Plánu odpadového hospodářství zejména v oblasti komunálních odpadů a jim podobných. Smluvní strany tak deklarují shodu, a to i s ohledem na závazky ČR/EU dle direktivy evropské směrnice 1999/31/ES o skládkách odpadu, že je nutné přistoupit k přípravě a realizaci systémového řešení hospodárného využívání a eliminace těchto odpadů Ústeckého kraje spočívajícího i ve využití jejich energetického potenciálu.
2. Účastníci dohody deklarují podporu a společný zájem na přípravě a vytvoření vhodného zařízení na energetické využívání směsných komunálních a podobně vhodných odpadů na území Ústeckého kraje, v Mostě - Komořanech. V této souvislosti se zavazují v rámci svých kompetencí a možností poskytovat vstřícnou součinnost směřující k realizaci výše uvedeného záměru.

3. Záměrem společnosti United Energy je investice do vybudování zařízení na energetické využití směsného komunálního odpadu (dále jen „EVO“) v lokalitě Most, Komořany na pozemcích ve vlastnictví teplárny United Energy. Energetické využívání odpadu s výrobou tepla a elektřiny tak bude možno navázat na existující infrastrukturu teplárny. Užitečná dodávka tepla z EVO do horkovodu pro okolní města tak umožní nahradit část spalovaného uhlí v teplárně Komořany.
4. Vybudováním zařízení EVO vznikne pro obyvatele Ústeckého kraje další významná alternativa ve způsobu nakládání se směsným komunálním odpadem.

II.

Předmět partnerství

1. Předmětem této dohody o partnerství je vzájemná podpora a partnerská spolupráce účastníků dohody při přípravě a realizaci záměru na vybudování zařízení EVO při současné odborné garanci bezpečných a ekologicky šetrných aspektů provozu, splňujících národní i evropské předpisy, zákony a odborná doporučení.
2. Účastníci dohody se dohodli na
 - pravidelné vzájemné informovanosti o aktuálním stavu příprav projektu EVO,
 - na koordinaci a projednávání dílčích smluv podporujících projektový záměr EVO
 - na vzájemné výměně podnětů, které povedou k efektivnějšímu nakládání s odpady v rámci systému odpadového hospodářství Ústeckého kraje.

III.

Další účastníci dohody

1. Účastníkem této dohody se může stát každá obec, městys nebo město se sídlem na území Ústeckého kraje, pokud tak rozhodne jeho příslušný orgán, zejména pak rada.
2. Účastníkem se též může stát svazek obcí nebo občanské sdružení sdružující obce. Pokud jsou členy sdružení i jiné osoby než obce se sídlem na území Ústeckého kraje, pak tak rozhodne jejich statutární zástupce.
3. Účastníkem – partnerem se může stát též právnická osoba, která má sídlo případně provozovnu na území Ústeckého kraje a podniká v oblasti, která má bezprostřední souvislost s účelem uzavření této dohody.

IV.

Doba trvání partnerství

1. Partnerství touto dohodou založené se sjednává na dobu neurčitou.

V. Řídící výbor

1. Řídící výbor je zřízen za účelem zajištění vzájemné informovanosti, ke koordinaci činností a shromažďování podnětů z řad partnerů (účastníků dohody) za účelem možného zefektivnění přípravy a realizace systémového řešení odpadového hospodářství Ústeckého kraje, koordinaci vztahů mezi partnery a pro zefektivnění komunikace s odbornou i laickou veřejností.
2. Členy řídícího výboru budou zástupci z řad představitelů účastníků dohody z Ústeckého kraje, v tomto složení:

a) samosprávný územní celek (kraj) a města nad 25 tis. obyvatel ...	po 2 členech
b) města nad 15 tis. obyvatel	po 1 členu
e) United Energy	2 členové
3. Řídící výbor může na své jednání přizvat další osoby, zejména pak odborné konzultanty a zástupce dalších účastníků dohody a partnerů, pokud o to požádají.
4. Řídící výbor ze svého středu zvolí svého předsedu, místopředsedu a osobu odpovědnou za externí komunikaci. Dále projedná a schválí svůj jednací řád, případně další dokumenty, pokud bude shoda na jejich nezbytnosti pro fungování partnerství.

VI. Odstoupení od partnerství

1. Partner / účastník dohody - může odstoupit od partnerství svou výpovědí.
2. Výpověď může být i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta je 30 dní a začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného znění výpovědi.

VII. Závěrečná ustanovení

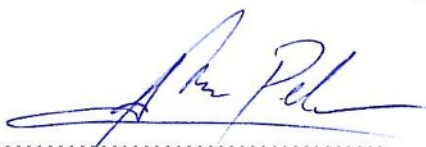
1. Tato dohoda je projevem souhlasné vůle účastníků dohody a vychází z výhodnosti vzájemné podpory a spolupráce.
2. Případné změny a doplnění této dohody musí být vypracovány písemně, a to formou číslovaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této dohody a vstupují v platnost dnem podpisu účastníků dohody.
3. Účastníci dohody prohlašují, že tato dohoda představuje právní úkon, který byl z jejich strany učiněn svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

4. Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každý účastník dohody obdrží jednu úředně ověřenou kopii včetně aktuální podoby podpisové doložky.

za **United Energy, a.s. :**

V Mostě – Komořanech, dne : 5.5.2011

United Energy, a.s.
Most, Komořany, Teplárenská 2,
PSČ 434 03
IČ 27309959 (1)



Ing. Petr Mareš
člen představenstva



Ing. Markéta Malinová
místopředseda představenstva

za **účastníky dohody:**

viz místní, datová a podpisová doložka této dohody

Podpisový list č.1.....

Prohlášení

**podle článku VII. odst. 3 Dohody o partnerství a spolupráci
na rozšíření systémového řešení
odpadového hospodářství Ústeckého kraje,
ze dne 5.5.2011**

Místní, datová a podpisová doložka

11-08-2011

V Mostě, dne.....

Účastník dohody:

Statutární město Most

jednající primátorem Ing. Vlastimilem Vozkou

Sídlo: Magistrát města Mostu
Radniční 1/2
43401 Most 1

IČ: 00266094



Ing. Vlastimil Vozka
primátor

	Datum	Titul, jméno, příjmení (nebo název orgánu)	Funkce, C. J.	
Zpracoval/a:		UNITED ENERGY, a.s.		
Vedoucí odboru:	1 -08- 2011	Ing. Iva MAZUREKOVÁ	VOZaLIP	[redacted]
Správce rozpočtu:	1 -08- 2011	Bc. Gabriela JOTOVÁ	DLAČI	[redacted]
Právně posoudil/a:	1 -08- 2011	Mgr. BŘANOMÍRA KOUTECKÁ	AK	[redacted]
Za VM schválil/a:	1 -08- 2011	JUDr. Hana JEMČKOVÁ	NP	[redacted]
Důvod uzavření:	Upřesnění RuzH ze dne 4. 8. 2011 č. 52/16/2011			

Prohlášení

podle článku VII. odst. 3 Dohody o partnerství a spolupráci
na rozšíření systémového řešení
odpadového hospodářství Ústeckého kraje,
ze dne 5.5.2011

Místní, datová a podpisová doložka

V Bílině, dne..... 11 -05- 2011

Účastník dohody:

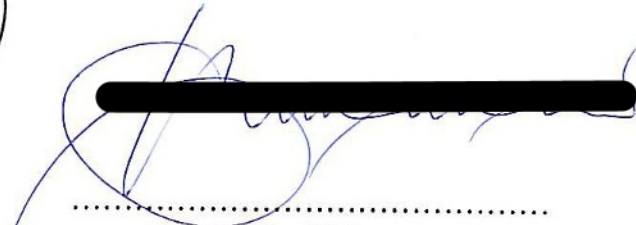
Město Bílina

jednající starostou Josefem Horáčkem

Sídlo: Městský úřad Bílina
Břežánská 50/4
41831 Bílina

IČ: 00266230




.....
Josef Horáček
starosta

Prohlášení

**podle článku VII. odst. 3 Dohody o partnerství a spolupráci
na rozšíření systémového řešení
odpadového hospodářství Ústeckého kraje,
ze dne 5.5.2011**

Místní, datová a podpisová doložka

V Chomutově, dne 24. 06. 2011

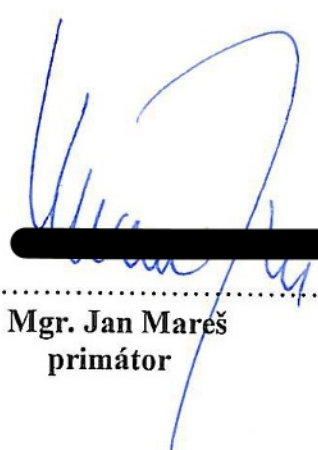
Účastník dohody:

Statutární město Chomutov

jednající primátorem Mgr. Janem Marešem

Sídlo: Magistrát města Chomutova
Zborovská 4602
43028 Chomutov

IČ: 00261891


.....
Mgr. Jan Mareš
primátor

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

43. bod programu

Předkladatel: Mgr. David Kodytek(mistostarosta)

Změna Pravidel a ceníku pro zapojení právnických a podnikajících fyzických osob do obecního systému odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

schvaluje

změnu Pravidel a ceníku pro zapojení právnických a podnikajících fyzických osob do obecního systému odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří s účinností od 01. 01. 2024.

Důvodová zpráva:

Odbor finanční v samostatném bodě předkládá zastupitelstvu města ke schválení vydání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. V této vyhlášce se navrhuje zvýšení základní sazby poplatku na poplatníka ze současných 500 Kč na 960 Kč. Pokud bude tento bod schválen, navrhuje OMH, aby zároveň s novou vyhláškou byla schválena i změna Pravidel a ceníku pro zapojení právnických a podnikajících fyzických osob do obecního systému odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří (dále jen "Pravidla"). Výše úhrady za zapojení do obecního systému byla v Pravidlech stanovena paušálně, a to ve výši 500 Kč za 1 rok vč. DPH za každou osobu pracující na provozovně, přičemž částka byla stanovena tak, aby byla shodná s částkou místního poplatku. Aby tato korelace byla zachována, navrhuje se v Pravidlech změnit výši úhrady stejně jako u místního poplatku z 500 Kč na 960 Kč za rok vč. DPH za každou osobu pracující na provozovně. Změna je vyznačena v příložených Pravidlech. Jelikož by výše citovaná vyhláška měla být účinná od 01. 01. 2024, navrhuje se stejná účinnost i pro nová Pravidla.

Materiál obsahuje:

Pravidla a ceník pro zapojení do obecního systému odpadového hospodářství-nová.pdf

Příloha č. 1 Pravidel - Žádost-nová.pdf

Příloha č. 2 Pravidel - Smlouva-nová.pdf

Pravidla a ceník
pro zapojení právnických a podnikajících fyzických osob
do obecního systému odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří
(dále jen „Pravidla“) účinná od 01. 01. 2024

V souladu s § 59, odst. 5 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a v souladu s čl. 7 obecně závazné vyhlášky města Klášterce nad Ohří č. 3/2021, která nabyla účinnosti dne 01. 01. 2022 (dále jen „vyhláška“), umožňuje město právnickým a podnikajícím fyzickým osobám zapojit se do obecního systému odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří (dále jen „město“).

Podmínky pro zapojení do obecního systému odpadového hospodářství města:

1. Do obecního systému dle vyhlášky se mohou zapojit právnické nebo podnikající fyzické osoby (dále jen „původce“), které provozují prodejny, drobné služby, restaurace, bary, pohostinství, kanceláře, popřípadě jiné provozovny, a které produkují odpad dle čl. 2 odst. 1 písm. a) až e), h) a k) vyhlášky. Jedná se o následující druhy odpadu:

a) papír
b) plasty
c) sklo
d) nápojové kartony
e) kovy
h) textil
k) směsný komunální odpad

2. Do obecního systému dle vyhlášky se může zapojit pouze původce, na jehož jedné provozovně pracuje max. 6 osob, a který zároveň nemá možnost v prostorách dané provozovny umístit sběrné nádoby na výše uvedený komunální odpad.

3. Původce je povinen podat žádost o využívání obecního systému odpadového hospodářství města na formuláři, který tvoří přílohu č. 1 těchto Pravidel.

4. Zapojení do obecního systému odpadového hospodářství je možné jen na základě písemné smlouvy uzavřené s městem, vzor smlouvy tvoří přílohu č. 2 těchto Pravidel. V této smlouvě jsou uvedeny další podrobnosti a podmínky zapojení do systému.

5. Výše úhrady za zapojení do obecního systému se stanoví paušálně, a to ve výši 960 Kč za 1 rok vč. DPH za každou osobu pracující na provozovně.

Městský úřad Klášterec nad Ohří
 nám. Dr. E. Beneše 85
 431 51 Klášterec nad Ohří

**Odbor místního hospodářství,
 dopravy a životního prostředí**

Žádost o využívání obecního systému odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří

podle § 59, odst. 5 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a v souladu s čl. 7 obecně závazné vyhlášky města Klášterce nad Ohří č.3/2021, která nabyla účinnosti dne 01. 01. 2022 (dále jen „vyhláška“)

Žadatel:	
Název / Jméno a příjmení:	
Sídlo / Bydliště:	
Místo podnikání (liší-li se od sídla či bydliště):	
Název provozovny:	
Adresa provozovny:	
IČO / DIČ (bylo-li přiděleno):	
Telefonní číslo:	
E-mail:	

Jako původce odpadů, produkující níže uvedený odpad z činnosti právnických osob a fyzických osob oprávněných k podnikání, žádám o umožnění využít obecní systém odpadového hospodářství na níže uvedené provozovně a u níže uvedených druhů odpadů.

Typ provozovny	Počet osob pracujících na provozovně
Prodejna	
Drobné služby	
Restaurace, bar, pohostinství	
Kancelář	
Jiné:	
Celkem:	

Čestně prohlašuji, že na výše uvedené provozovně ke dni podání žádosti pracuje výše uvedený počet osob a zároveň nemám možnost ve svých prostorách umístit sběrné nádoby na komunální odpad dle čl. 3 písm. a) až e), h) a k) vyhlášky.

Seznam odpadů produkováných na výše uvedené provozovně	
Název odpadu:	Produkováno: (ano/ne)
a) papír	
b) plasty	
c) sklo	
d) nápojové kartony	
e) kovy	
h) textil	
k) směsný komunální odpad	

Datum:

Podpis žadatele:

Smlouva

o využití obecního systému odpadového hospodářství zavedeného městem Klášterec nad Ohří pro nakládání s komunálním odpadem uzavřená v souladu s § 59 odst. 5 písm. c) zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souladu s čl. 7 obecně závazné vyhlášky města Klášterce nad Ohří č. 3/2021, která nabyla účinnosti dne 01. 01. 2022

I.

Smluvní strany

Název: **Město Klášterec nad Ohří**
Sídlo: nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
Zastoupeno: Ing. Štefanem Drozdem, starostou města
IČO: 00261939
DIČ: CZ00261939
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Klášterec nad Ohří
Číslo účtu: 27-4429420217/0100
(dále jen „město“)

a

(pro právnické osoby:)

Název: **"Doplnit"**
Sídlo: **"Doplnit"**
Název provozovny: **"Doplnit"**
Adresa provozovny: **"Doplnit"**
Zastoupen: **"Doplnit"**
IČO: **"Doplnit"**
DIČ: **"Doplnit"**
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u **"Doplnit"**, spis. značka: **"Doplnit"**
(dále jen „původce“)

(pro fyzické osoby

Název: **"Doplnit"**
Místo podnikání: **"Doplnit"**
Název provozovny: **"Doplnit"**
Adresa provozovny: **"Doplnit"**
IČO: **"Doplnit"**
DIČ: **"Doplnit"**
Podnikající na základě živnostenského oprávnění, vydaného **"Doplnit"** dne **"Doplnit"** pod č. j. **"Doplnit"**
(dále jen „původce“)

II.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy je původce s účinností od dne platnosti této smlouvy oprávněn za úplaty využívat obecní systém odpadového hospodářství zavedeného městem Klášterec nad Ohří pro nakládání s komunálním odpadem (dále jen „systém“), v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou města Klášterce nad Ohří č. 3/2021, která nabyla účinnosti dne 01. 01. 2022 (dále jen „vyhláška“).

2. Tato smlouva se vztahuje na nakládání s komunálním odpadem vznikajícím na území obce při činnosti právnických a podnikajících fyzických osob, přičemž se jedná o komunální odpad dle čl. 3 písm. a) až e), h) a k) vyhlášky:

- a) papír,
- b) plasty
- c) sklo,
- d) nápojové kartony,
- e) kovy,
- h) textil,
- k) směsný komunální odpad,

jež vznikly ve shora uvedené provozovně původce (dále jen „provozovna“).

III.

Cena za využití systému nakládání s komunálním odpadem

1. Původce se zavazuje za podmínek v této smlouvě uvedených platit městu sjednanou cenu.

2. Jednotková cena za využití systému se sjednává paušální částkou ve výši **960 Kč** vč. DPH za 1 rok za každou osobu pracující ve výše uvedené provozovně ke dni podání žádosti o využívání obecního systému odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří. Povinnost k platbě paušální částky vzniká původci dnem podpisu této smlouvy.

Celková cena v den podpisu smlouvy je:

Paušální poplatek za osobu:	960 Kč / 1 rok vč. DPH
Počet osob na provozovně:	"Doplnit"
Výpočet ceny: (paušální poplatek) x (počet osob) = 960 Kč x "Doplnit" = "Doplnit"	
Celková sjednaná cena činí	"Doplnit" Kč včetně DPH za 1 rok

3. Pokud se počet osob pracujících na provozovně v průběhu roku změní, je původce povinen v daném roce oznámit změnu údajů (nový počet osob pracujících na provozovně) pro stanovení nové celkové ceny nejpozději do „**bude doplněno při podpisu smlouvy**“. Vzor oznámení je přílohou této smlouvy.

4. Jednotková cena sjednaná v této smlouvě může být změněna pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, a to zejména, nikoli však výlučně, v případě změny rozhodujících složek jeho nákladů nebo při změně platných zákonných norem, úředních vyhlášek a nařízení nebo při změně rozsahu poskytovaných služeb. Město předloží původci návrh nové jednotkové ceny v dostatečném předstihu, přičemž za dostatečný časový předstih se považuje min. 30 kalendářních dnů před dnem výročí podpisu smlouvy. Původce se zavazuje písemně vyjádřit k návrhu jednotkové ceny do 15 dnů ode dne, kdy mu byl návrh městem předložen. V případě, že původce s návrhem jednotkové ceny nebude souhlasit, platnost smlouvy skončí ke dni výročí podpisu smlouvy.

5. Celkovou cenu uvedenou v čl. II odst. 2, popřípadě novou celkovou cenu uvedenou v oznámení dle čl. II odst. 3, je původce povinen platit na základě faktury vystavené městem vždy 1 x ročně, se splatností 14 kalendářních dní od doručení původci. První faktura bude městem původci vystavena do 14 dnů od podpisu smlouvy, v dalších letech budou faktury vystaveny vždy min. 14 pracovních dní před dnem výročí podpisu smlouvy v běžném roce.

6. Cena se považuje za zaplacenou jejím připsáním na účet města, a to bezhotovostně na účet č. 27-4429420217/0100, VS „**bude doplněno při podpisu smlouvy**“, nebo jejím uhrazením na pokladně Městského úřadu Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří.

IV.

Ostatní práva a povinnosti

1. Původce se zavazuje zejména:

- a) řádně třídit své odpady dle druhů a kategorií, upravit jejich velikost tak, aby se co nejvíce zmenšil jejich objem,
- b) odkládat vytríděné odpady do sběrných nádob určených k jejich odložení dle druhu odpadu, a to tak, aby zabíraly co nejmenší objem sběrné nádoby, a to na místech určených vyhláškou,
- c) nepřepĺňovat a nepřetěžovat sběrné nádoby,
- d) předcházet vzniku poškození sběrných nádob,
- e) neukládat do sběrných nádob jiný odpad, než uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy,

2. Původce je povinen dodržovat všechny povinnosti pro něj z právních předpisů upravujících nakládání s odpadem, a to zejména zákonem a vyhláškou.

V.

Odstoupení od smlouvy

Poruší-li původce některou ze svých povinností podle čl. III a čl. IV., je město oprávněno od této smlouvy jednostranně písemně odstoupit a smlouva se v takovémto případě ruší ke dni doručení písemného odstoupení původci. V takovém případě se poměrná část již zaplacené celkové ceny nevrací.

VI.

Smluvní pokuta

V případě porušení povinností, které jsou stanoveny v čl. III. a čl. IV odst. 1., sjednávají účastníci smluvní pokutu v maximální výši 5 000 Kč za každý zjištěný případ. Tuto smluvní pokutu je původce odpadu povinen městu zaplatit do 15 dnů ode dne vyúčtování. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na povinnost původce nahradit škodu, která porušením povinností vznikla, a to i v částce přesahující smluvní pokutu.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Obě smluvní strany jsou oprávněny smlouvu ukončit písemnou výpovědí i bez udání důvodu, v takovém případě platnost smlouvy skončí ke dni výročí podpisu smlouvy v běžném roce. Smlouva může být ukončena i dohodou smluvních stran, kdy platnost smlouvy končí ke dni sjednanému v této dohodě.

3. V případě, že se původce z jakéhokoliv důvodu v průběhu plnění smlouvy rozhodne již nevyužívat systém nakládání s komunálním odpadem dle této smlouvy, případně bude smlouva ukončena dohodou ke dni předcházejícímu výročí podpisu smlouvy, nevzniká původci nárok na vrácení poměrné části již zaplacené celkové ceny.

4. V pochybnostech, a pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran občanským zákoníkem.

5. Změny a doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky vyhotovenými v listinné podobě.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je sepsána na základě jejich svobodné a vážné vůle, bez nátlaku, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a se smlouvou, tak jak byla sepsána, bez výhrad souhlasí.

7. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Klášterci nad Ohří dne

V "**Doplnit**"

dne: "**Doplnit**"

Ing. Štefan Drozd, starosta
Město Klášterec nad Ohří
za město

"**Doplnit**"
"**Doplnit**"
za původce

**Oznámení změny údajů a výpočet nové ceny
za využívání obecního systému odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří
dle smlouvy č. "Doplnit" ze dne "Doplnit"**

(pro právnické osoby:)

Název: "Doplnit"
 Sídlo: "Doplnit"
 Název provozovny: "Doplnit"
 Adresa provozovny: "Doplnit"
 Zastoupen: "Doplnit"
 IČO: "Doplnit"
 DIČ: "Doplnit"
 Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u "Doplnit", spis. značka: "Doplnit"
 (dále jen „původce“)

(pro fyzické osoby)

Název: "Doplnit"
 Místo podnikání: "Doplnit"
 Název provozovny: "Doplnit"
 Adresa provozovny: "Doplnit"
 IČO: "Doplnit"
 DIČ: "Doplnit"
 Podnikající na základě živnostenského oprávnění, vydaného "Doplnit" dne "Doplnit" pod č. j. "Doplnit"
 (dále jen „původce“)

tímto v souladu s čl. III., odst. 3 výše citované smlouvy oznamuje, že došlo ke změně počtu osob pracujících na výše uvedené provozovně.

Nová celková cena vč. výpočtu je:

Paušální poplatek za osobu:	960 Kč / 1 rok vč. DPH
Nový počet osob na provozovně:	"Doplnit"
Výpočet nové ceny: (paušální poplatek) x (počet osob) = 960 Kč x "Doplnit" = "Doplnit"	
Celková sjednaná cena činí	"Doplnit" Kč včetně DPH za 1 rok

V "Doplnit" dne: "Doplnit"

"Doplnit"
 "Doplnit"
 za původce

Doručeno dne:

„bude doplněno městem“

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města

dne 14.09.2023

44. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd (starosta)

Dodatek zřizovací listiny příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří

Zastupitelstvo města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace, IČO 47792311, se sídlem Chomutovská 1, 431 51 Klášterec nad Ohří, s účinností od 14.09.2023.

Důvodová zpráva:

Předkládáme návrh dodatku č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří. Změna se týká rozšíření okruhů doplňkové činnosti o provozování silniční motorové dopravy – přeprava osob. Ostatní obsah zřizovací listiny zůstává beze změn.

Organizace bude k této činnosti využívat na základě smlouvy o výpůjčce osobní automobil VW e – Golf, které město získalo formou daru od společnosti ČEZ.

Automobil bude v rámci efektivity využíván jak v rámci hlavní činnosti organizace (rozšířená nabídka knihovny – rozvoz knih pro seniory a zdravotně postižené osoby), tak bude sloužit k přepravě osob v rámci pilotního projektu „SENIOR VŮZ“.

Jedná se o další rozšíření služby pro osoby starší 65 let a držitele průkazu ZTP a ZTP/P.

Služba za úhradu bude provozována v pracovní dny v rámci katastru města.

Materiál obsahuje:

Dodatek ZL č_2_2023.pdf

koncese.pdf

Senior vůz Klášterec nad Ohří.pdf

právní normy.pdf

ZŘIZOVACÍ LISTINA (změny 2023) – dodatek č.2

ZÁMEK KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Schváleno usnesením zastupitelstva města č.

Město Klášterec nad Ohří
431 51 Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše 85

Dodatek č. 2 zřizovací listiny

Město Klášterec nad Ohří usnesením zastupitelstva č.

vydává

s účinností od 14.09.2023

podle § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) a podle § 27 a následujících zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“), tento dodatek č. 2 zřizovací listiny vydané a schválené zastupitelstvem města dne 23.06.2016 usnesením č. 425/16/2016 pro příspěvkovou organizaci:

Zámek Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace

I.

1. Čl. VIII. Okruhy doplňkové činnosti bod 1 se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„ 1. Organizace je oprávněna k následující doplňkové činnosti, která navazuje na čl. IV. této zřizovací listiny – hlavní účel a předmět činnosti organizace:

- Vydavatelská činnost, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
- Hostinská činnost
- Reklamní činnost a marketing, mediální zastoupení
- Zprostředkování obchodu a služeb
- Velkoobchod a maloobchod
- Ubytovací služby
- Poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu
- Pronájem prostor
- Provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu

- Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- Silniční motorová doprava – osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče.

II.

1. Tento dodatek č. 2 zřizovací listiny nabývá účinnosti dne 14.09.2023.
2. Dodatek zřizovací listiny je vyhotoven ve 4 exemplářích, s platností originálu.
3. Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí zřizovací listiny schválené a vydané dne 23.06.2016.

Klášterec nad Ohří,

.....
Ing. Štefan Drozd
starosta města



Městský úřad Kadaň
obecní živnostenský úřad
Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň

Č. j.: MUKK/24485/2023

Vyřizuje: Jitka Krausová
Telefon: 474319631
Fax: 474319680

Rozhodnutí nabylo právní
moci dne: 25.5.2023

Vykonatelnost dne: 25.5.2023



ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kadaň, obecní živnostenský úřad, příslušný podle § 2 odst. 1 zákona č. 570/1991 Sb., o živnostenských úřadech, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl o žádosti o koncesi níže uvedeného žadatele ze dne 22.05.2023

t a k t o :

podle § 53 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů,

s e u d ě l u j e k o n c e s e

právnícké osobě

Název: **Zámek Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace**

Identifikační číslo osoby: **47792311**

Adresa sídla: **Chomutovská 1
431 51, Klášterec nad Ohří**

Předmět podnikání: **Silniční motorová doprava - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče**

Vznik práva provozovat živnost: dnem nabytí právní moci rozhodnutí o koncesi

Koncese se uděluje na dobu neurčitou.

Odůvodnění:

Podnikatel, právnická osoba Zámek Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace, s adresou sídla Chomutovská 1, 431 51, Klášterec nad Ohří, identifikační číslo osoby 47792311 požádala dne 22.05.2023 Městský úřad Kadaň, obecní živnostenský úřad (dále jen "obecní živnostenský úřad") o koncesovanou živnost s předmětem podnikání "Silniční motorová doprava - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče". K žádosti o koncesi byly doloženy všechny náležitosti které jsou potřebné k vydání koncese. Žádosti se vyhovuje v celém rozsahu a obecní živnostenský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolat podáním učiněným u Městského úřadu Kadaň, a to do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí (§ 83 odst. 1 správního řádu). Odvolacím správním orgánem je Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor správních činností a krajský živnostenský úřad. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet dnem následujícím po dni oznámení rozhodnutí.

V Kadani dne 24.05.2023



Ing. Jitka Malá
vedoucí obecního živnostenského úřadu

Účastníci řízení:

Zámek Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace, IČO 47792311



Městský úřad Kadaň
obecní živnostenský úřad
Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň

Č. j.: MUKK/24485/2023

Výpis z živnostenského rejstříku

Název: Zámek Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace
Adresa sídla: Chomutovská 1, 431 51, Klášterec nad Ohří
Identifikační číslo osoby: 47792311

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Obory činnosti: Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Ubytovací služby
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
Poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu
Vznik oprávnění: 28.04.2004
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

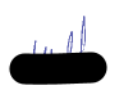
Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: Silniční motorová doprava - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče
Vznik oprávnění: 25.05.2023
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Městský úřad Kadaň

V Kadani dne 25.05.2023




Ing. Jitka Malá
vedoucí obecního živnostenského úřadu

Senior vůz Klášterec nad Ohří

- Senior vůz provozuje Zámek Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace na základě zřizovací listiny a živnostenského oprávnění (koncese).
- Senior vůz je určen pro osoby starší 65 let a pro držitele průkazu ZTP a ZTP/P.
- Senior vůz je možno použít na cestu k lékaři, do lékárny, na rehabilitace, odběr krve, na úřady, poštu a návštěvu kulturních zařízení (kulturní centrum, kino, zámek).
- Senior vůz se používá každý pátek (9:00 – 10:00) na rozvoz knih (již zavedená služby městské knihovny).
- Senior vůz lze použít pouze na jízdu v rámci katastru obce Klášterec nad Ohří.
- Senior vůz lze využít každý pracovní den v čase 7:00 – 15:00.
- Senior vůz lze objednat telefonicky na čísle 602 596 178 nebo 602 194 099 a to každý pracovní den v čase 7:00 – 15:00. Objednat jízdu senior vozem lze i dopředu před plánovanou jízdou.
- Jízda senior vozem je zpoplatněna částkou 30,- Kč/ jízda.
- Zahájení poskytování služby senior vozu je plánováno na 18. září 2023.

Pravomoc zastupitelstva obce

§ 84

(1) Zastupitelstvo obce rozhoduje ve věcech patřících do samostatné působnosti obce (§ 35 odst. 1).

(2) Zastupitelstvu obce je vyhrazeno

a) schvalovat program rozvoje obce,

b) schvalovat rozpočet obce, závěrečný účet obce a účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni,

c) zřizovat trvalé a dočasné peněžní fondy obce,

d) zřizovat a rušit příspěvkové organizace a organizační složky obce, schvalovat jejich zřizovací listiny,

e) rozhodovat o založení nebo rušení právnických osob, schvalovat jejich zakladatelské listiny, společenské smlouvy, základní smlouvy a stanovy a rozhodovat o účasti v již založených právnických osobách,²⁹⁾

f) delegovat zástupce obce, s výjimkou § 102 odst. 2 písm. c), na valnou hromadu obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast,

g) navrhnout zástupce obce do ostatních orgánů obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast, a navrhnout jejich odvolání; to neplatí, rozhoduje-li rada obce ve věcech jediného společníka obchodní společnosti podle § 102 odst. 2 písm. c),

h) vydávat obecně závazné vyhlášky obce,

i) rozhodovat o vyhlášení místního referenda,

j) navrhnout změny katastrálních území uvnitř obce, schvalovat dohody o změně hranic obce a o slučování obcí,

k) určovat funkce, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni,

l) zřizovat a rušit výbory, volit jejich předsedy a další členy a odvolávat je z funkce,

m) volit z řad členů zastupitelstva obce starostu, místostarosty a další členy rady obce (radní) a odvolávat je z funkce, stanovit počet členů rady obce,

n) stanovit výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce,

o) stanovit paušální částku náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce podle § 71 odst. 3, rozhodovat o mimořádných odměnách podle § 76, o plněních pro členy zastupitelstva obce podle § 80 a o poskytnutí náhrady za nevyčerpanou dovolenou uvolněným členům zastupitelstva obce podle § 81a odst. 6,

p) vyslovovat souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce,

q) zřizovat a zrušovat obecní policii,

r) rozhodovat o spolupráci obce s jinými obcemi a o formě této spolupráce,

s) rozhodovat o zřízení a názvech částí obce, o názvech ulic a dalších veřejných prostranství,

t) udělovat a odnímat čestné občanství obce a ceny obce,

u) stanovit pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce,

v) rozhodovat o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů obce,

x) rozhodovat o zřízení, sloučení, splynutí, rozdělení a zrušení veřejného neziskového ústavního zdravotnického zařízení, navrhnout zástupce do jeho dozorčí rady a rozhodovat o převodu vlastnického práva k majetku, s nímž hospodář veřejné neziskové ústavní zdravotnické zařízení nebo o jeho pronájmu v případech, kdy to stanoví zvláštní právní předpis^{29a)},

y) plnit úkoly stanovené zvláštním právním předpisem.

(3) Není-li zřízena rada obce, vydává nařízení obce zastupitelstvo obce.

(4) Zastupitelstvo obce si může vyhradit další pravomoc v samostatné působnosti obce mimo pravomoce vyhrazené radě obce podle § 102 odst. 2.

(5) Zastupitelstvo obce rozhoduje o zrušení usnesení rady obce, jsou-li mu předložena k rozhodnutí podle § 105 odst. 1.

250/ 2000 Sb., v platném znění

Příspěvkové organizace územních samosprávných celků

§ 27

Zřizování, změny a zrušení příspěvkových organizací

(1) Územní samosprávný celek zřizuje příspěvkové organizace pro takové činnosti ve své působnosti, které jsou zpravidla neziskové a jejichž rozsah, struktura a složitost vyžadují samostatnou právní subjektivitu.

(2) Zřizovatel vydá o vzniku příspěvkové organizace zřizovací listinu, která musí obsahovat

a) úplný název zřizovatele, je-li jím obec, uvede se také její zařazení do okresu,

b) název, sídlo příspěvkové organizace a identifikační číslo osoby poskytnuté správcem základního registru právnických osob, podnikajících fyzických osob a orgánů veřejné moci osoby poskytnuté správcem základního registru osob^{16d)}; název musí vylučovat možnost záměny s názvy jiných příspěvkových organizací,

c) vymezení hlavního účelu a tomu odpovídajícího předmětu činnosti,

d) označení statutárních orgánů a způsob, jakým vystupují jménem organizace,

e) vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“),

f) vymezení práv, která organizaci umožní, aby se svěřeným majetkem mohla plnit hlavní účel k němuž byla zřízena; zejména se uvedou práva a povinnosti spojené s jeho plným efektivním a ekonomicky účelným využitím, s péčí o jeho ochranu, rozvoj a zvelebení, podmínky pro jeho případnou další investiční výstavbu, dále pravidla pro výrobu a prodej zboží, pokud jsou předmětem činnosti organizace, práva a povinnosti spojená s případným pronajímáním svěřeného majetku jiným subjektům a podobně,

g) okruhy doplňkové činnosti navazující na hlavní účel příspěvkové organizace, kterou jí zřizovatel povolí k tomu, aby mohla lépe využívat všechny své hospodářské možnosti a odbornost svých zaměstnanců; tato činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu organizace a sleduje se odděleně,

h) vymezení doby, na kterou je organizace zřízena.

(3) Zřizovatel vede o všech jím zřízených příspěvkových organizacích evidenci obsahující tyto údaje:

a) název,

b) identifikační číslo osoby poskytnuté správcem základního registru právnických osob, podnikajících fyzických osob a orgánů veřejné moci,

c) datum vzniku,

d) datum zániku,

e) statutární orgán vyjádřený údajem o jménu, popřípadě jménech, příjmení, datu narození a adrese místa pobytu fyzické osoby nebo místa jejího bydliště v cizině, nemá-li místo pobytu v České republice, nebo údajem o identifikačním čísle osoby, názvu a adrese sídla právnické osoby,

f) adresa sídla.

(4) Zřizovatel může vést evidenci podle odstavce 3 v integrovaném agendovém informačním systému registru osob.

(5) Příspěvková organizace hospodaří se svěřeným majetkem v rozsahu stanoveném zřizovací listinou.

(6) Příspěvková organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele, nestanoví-li tento zákon jinak. Zřizovatel může stanovit, ve kterých případech je k nabytí takového majetku třeba jeho předchozí písemný souhlas.

(7) Do svého vlastnictví může příspěvková organizace nabýt pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to

a) bezúplatným převodem od svého zřizovatele,

b) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,

c) děděním; bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele je příspěvková organizace povinna dědictví odmítnout, nebo

d) jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele.

(8) Pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví podle odstavce 7 písm.

a), pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Neprijme-li zřizovatel písemnou nabídku, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

(9) Ke vzniku, k rozdělení, sloučení, splynutí nebo zrušení příspěvkové organizace dochází dnem určeným zřizovatelem v rozhodnutí, jímž též určí, v jakém rozsahu přechází její majetek, práva a závazky na nové anebo přejímající organizace. Rozhodne-li zřizovatel o zrušení organizace, přechází uplynutím dne uvedeného v jeho rozhodnutí o zrušení její majetek, práva a závazky na zřizovatele. Ke sloučení nebo splynutí příspěvkové organizace může dojít pouze u příspěvkových organizací téhož zřizovatele.

(10) Údaje podle odstavce 2 a skutečnosti podle odstavce 9 se zveřejňují v Ústředním věstníku České republiky. Zřizovatel je povinen oznámit je Ústřednímu věstníku České republiky do 15 dnů ode dne, kdy k uvedené skutečnosti došlo.

(11) Zřizovatel provádí kontrolu hospodaření příspěvkové organizace.

(12) Příspěvková organizace se zapisuje do obchodního rejstříku; návrh na zápis podává zřizovatel.

Město Klášterec nad Ohří

7. zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2023

45. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová(Tajemnice)

Interpelace

Zastupitelstvo města

Materiál obsahuje: