

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 05. zasedání Zastupitelstva města, konaného dne 14. června 2007

Usn. č. 127/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: p. Jiří Ouda, p. Stanislav Pechouš.

Usn. č. 128/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

návrhovou komisi ve složení: p. Karel Pech (předseda), Mgr. Miroslav Andrlé, JUDr. Šárka Hamáčková.

Usn. č. 129/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

doplněný program 05. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 130/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

splněná usnesení:

- 30/02/2006 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 694 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. P. V.
- 37/02/2006 podpis kupní smlouvy, prodej pozemků p.č. 2035/1, p. č. 2032 v k. ú. Klášterec nad Ohří sl. M. M.
- 41/02/2006 podpis kupní smlouvy na koupi pozemku p.č. 1542/4 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Ing. T. K.
- 67/03/2007 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 329/16 v k. ú. Mikulovice u Verněřova mž. R.
- 68/03/2007 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 329/15 v k. ú. Mikulovice u Verněřova pí M. M.
- 72/03/2007 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 1507/2 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, mž. H.
- 73/03/2007 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene, na pozemek p.č. 2085/1, 2152/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří pro ČEZ Distribuci, a.s., na stavbu Útočiště k NN, p.č. 2138/13-15
- 78/03/2007 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 160 a pozemku p.č. 161/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří žadatelům: 1. sl. M. U., p. R. H., 2. Ing. J. Š., 3. p. J. P., 4. p. J. H., 5. p. M. B.
- 108/04/2007 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 878/19 v k. ú. Verněřov společnosti HAUG-LAND spol. s.r.o.
- 109/04/2007 podpis kupní smlouvy na koupi objektu čp. 95 v Klášterci nad Ohří, k. ú. Klášterec nad Ohří včetně pozemku p.č. 258/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří od pí J. Č.
- 121/04/2007 odvod z investičního fondu příspěvkové organizace Městský ústav sociálních služeb do rozpočtu města ve výši 500.000,- Kč za účelem provedení rekonstrukce rozvodů vody
- 125/04/2007 podpis kupní smlouvy na koupi části pozemku p.č. 1736/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Povodí Ohře, s.p.
- 126/04/2007 prověřit kupní smlouvy na stavební parcely z hlediska dodržení termínů zahájení výstavby a předložit zprávu, jak PaedDr. Václav Homolka zajišťuje projekty z EU a národních fondů a jedná s orgány státní správy ve vazbě na Zastupitelstvo města Klášterec nad Ohří

Usn. č. 131/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 132/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informaci o činnosti finančního výboru.

Usn. č. 133/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí
zprávu předsedy kontrolního výboru.

Usn. č. 134/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje
statut kontrolního výboru.

Usn. č. 135/05/2007

Zastupitelstvo města
bere na vědomí
zprávu předsedy výboru pro národnostní menšiny.

Usn. č. 136/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje
statut výboru pro národnostní menšiny.

Usn. č. 137/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje
bezúplatný převod plovoucího čerpadla zn. FROGGY do vlastnictví Českého rybářského svazu, MO Klášterec nad Ohří, Chomutovská 116.

Usn. č. 138/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
A) schvaluje
nákup objektu č.p. 246 na stavební parcele č. 1093 včetně stavební parcely č. 1093 v k. ú. Klášterec nad Ohří do vlastnictví města za kupní cenu 1 109 000,- Kč z vlastnictví České republiky zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových
B) ukládá
starostovi města podepsat kupní smlouvu včetně doložky.

Usn. č. 139/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje
organizační zajištění inventarizace majetku města Klášterec nad Ohří podle zákona č. 563/91 Sb., a následující ke dni 31.12.2007.

Usn. č. 140/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
A) schvaluje
prodej pozemků p.č. 79 část o výměře cca 140 m², p.č. 78/1 část o výměře cca 200 m² vše v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. A., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti
B) ukládá
starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 141/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
A) schvaluje
prodej části pozemku p.č. 1544/1 o výměře cca 200 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. J. P., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti
B) ukládá
starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 142/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
A) schvaluje
prodej části pozemku p.č. 692 o výměře cca 150 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří pí R. S., Chomutov za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 143/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p.č. 397/1 o výměře cca 80 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova p. J. Š., Klášterec nad Ohří za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 144/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p.č. 1430/1 o výměře cca 150 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí M. R., Kadaň za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 145/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 1969 o výměře 17 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 146/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 1990/1 o výměře 236 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 147/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 758 o výměře 487 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. T., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 148/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p.č. 329/14 o výměře cca 500 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova mž. B., Most za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 149/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 1864/3 o výměře 14 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. L. K., Klášterec nad Ohří za cenu 5,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 150/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 354/1 o výměře cca 200 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova.

Usn. č. 151/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

směnu pozemku p.č. 3/2 o výměře 1.104 m² v k. ú. Vernéřov, který je v majetku města Klášterce nad Ohří za pozemky p.č. 795/3 o výměře 35 m², p.č. 795/5 o výměře 28 m², p.č. 799/5 o výměře 11 m², 799/6 o výměře 6 m², p.č. 800/1 o výměře 2.151 m², p.č. 801/2 o výměře 148 m², p.č. 802/4 o výměře 28 m² vše v k. ú. Vernéřov, které jsou v majetku RLRE Omega Property, s.r.o., Olbrachtova 2006/9,

Praha, IČ 27382991 s doplatkem rozdílu ceny ve výši 179.814,- Kč ze strany města Klášterec nad Ohří

B) ukládá

starostovi města podepsat směnnou smlouvu.

Usn. č. 152/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

1. celoroční hospodaření města Klášterce nad Ohří za rok 2006 a to bez výhrad.
2. nezapočítávat hospodářský výsledek z vedlejší hospodářské činnosti do rozpočtu města a využít ho pro hospodářskou činnost města a na splátky úvěrů přijatých na obnovu bytového fondu.
3. rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací zřízených městem.

Usn. č. 153/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 3 a č. 4.

Usn. č. 154/05/2007

Zastupitelstvo město projednalo a

schvaluje

poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení na opravy bytového fondu žadatelům:

1. Š. J., Klášterec nad Ohří ve výši 351.250,- Kč.
2. L. M., Klášterec nad Ohří ve výši 100.000,- Kč.

Usn. č. 155/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informace o plnění rozpočtu města za období leden až duben 2007.

Usn. č. 156/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

odkládá

projednání statutu fondu rozvoje bydlení města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 157/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

Dodatek č. 1/2007 zřizovací listiny Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov.

Usn. č. 158/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

harmonogram prodeje bytů pro II. až IV. etapu při zachování základní ceny 1.500,- Kč/1m² upravené příslušnými koeficienty takto:

2. etapa, termín zahájení prodeje 1.1.2008 bytové domy v ulicích:

17.listopadu 468 – 471, 476 – 477, 485 – 488, 516 – 519, 524 – 527, 532 – 533, Lidická 512 – 515 a Lesní.

3. etapa, termín zahájení prodeje 1.1.2009, bytové domy v ulicích:

Královéhradecká, Lidická 483 – 484, Pionýrů, 17. listopadu 528 – 529 a Školní.

4. etapa, termín zahájení prodeje 1.1.2010, bytové domy v ulicích:

Václava Řezáče, Jana Ámose Komenského, Mírová a Zahradní.

Usn. č. 159/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

podnět na pořízení změny ÚPN SÚ Klášterec nad Ohří na části pozemku p.č. 1722/19 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití nízká a rozptýlená zeleň + ÚSES na funkci nízkopodlažní bydlení městského typu

B) ukládá

vedoucímu odboru stavebního úřadu a územního plánu evidovat tuto žádost do dalšího pořízení změny ÚPN SÚ Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 160/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

podnět na pořízení změny ÚPN SÚ Klášterec nad Ohří na pozemku p.č. 628/7 v k. ú. Mikulovice u Vernéřova a pozemku p.č. 1591/2 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití nízká a rozptýlená zeleň na funkci zahrádkové a chatové osady

B) ukládá

vedoucímu odboru stavebního úřadu a územního plánu evidovat tuto žádost do dalšího pořízení změny ÚPN SÚ Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 161/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

podnět na pořízení změny ÚPN SÚ Klášterec nad Ohří na pozemku p.č. 931/1 v k. ú. Vernéřov z původního funkčního využití nízká a rozptýlená zeleň + ÚSES na funkci nízkopodlažní bydlení venkovského typu

B) ukládá

vedoucímu odboru stavebního úřadu a územního plánu evidovat tuto žádost do dalšího pořízení změny ÚPN SÚ Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 162/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) neschvaluje

podnět na pořízení změny ÚPN SÚ Klášterec nad Ohří na pozemku p.č. 563/6 v k. ú. Rašovice z původního funkčního využití nízká a rozptýlená zeleň na funkci zahrádkové a chatové osady

B) ukládá

vedoucímu odboru stavebního úřadu a územního plánu informovat žadatele o výsledku jednání.

Usn. č. 163/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

předložené zadání změny č. 4 a č. 5 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří

B) ukládá

odboru stavebního úřadu a územního plánu vyhlásit výběrové řízení na zpracovatele změny č. 4 a č. 5 ÚPN SÚ Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 164/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

určuje

pana Ing. Stanislava Stehlíka, jako člena zastupitelstva města, pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace a jejich změn na celé volební období.

Usn. č. 165/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

přijetí dotace z Programu Partnerství pro rok 2007.

Usn. č. 166/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

člena rady města: p. Tomáš Šroubek.

Usn. č. 167/05/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

Darovací smlouvu č. 718342074, kterou Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, Praha 6, zastoupené Ing. Tomášem Peroutkou, převádí bezúplatně do vlastnictví města Klášterce nad Ohří soubor nemovitostí, které tvoří vojenský objekt Klášterec nad Ohří – sklad CO (CE 04-40-03), tj. nemovitosti: budovy čp. 360 na stpč. 2139, čp. 632 na stpč. 2140, stavbu bez čp. na stpč. 2141, stavbu bez čp. na stpč. 2142/7, pozemky stpč. 2139 o výměře 103 m², stpč. 2140 o výměře 1863 m², stpč. 2141 o výměře 1861 m², p.p.č. 2142/2 o výměře 16.089 m², p.p.č. 2142/3 o výměře 831 m², p.p.č. 2142/4 o výměře 161 m², p.p.č. 2142/5 o výměře 1404 m² a stpč. 2142/7 o výměře 58 m², vše v k.ú. Klášterec nad Ohří

B) ukládá

starostovi města podepsat darovací smlouvu.

Dne:

Dne:

Dne:

p. Jiří Ouda
ověřovatel

p. Stanislav Pechouš
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Usnesení vyhotovila: Tereza Čadová – sekretariát starosty
Dne: 15. června 2007