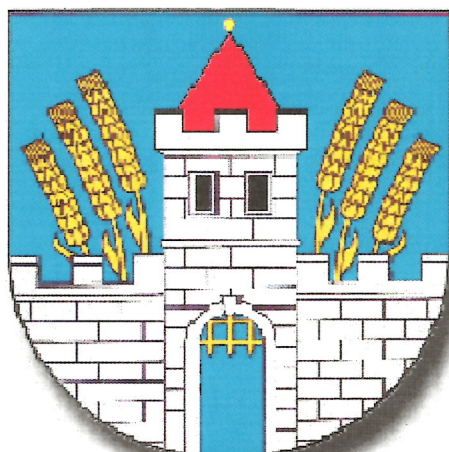


MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

**OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA
č. 3/2014**



**O STANOVENÍ KOEFICIENTŮ PRO
VÝPOČET DANĚ Z NEMOVITÝCH
VĚCÍ**

Schváleno Zastupitelstvem města dne 19.06.2014
Účinnost od 01.01.2015

Zastupitelstvo města Klášterec nad Ohří vydává dne 19. 6. 2014 podle ustanovení § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a), b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Koeficient – daň ze stavebních pozemků

Pro výpočet sazby daně ze stavebních pozemků¹⁾ se stanoví dle § 6 odst. 4 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí pro jednotlivé části města vymezené katastrálními územími, tj.

- a) **Ciboušov** (k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří), **díl Hradiště** (k. ú. Pavlov u Vernéřova a k. ú. Potočná u Vernéřova), **díl Klášterec nad Ohří** (k. ú. Klášterec nad Ohří), **Mikulovice** (k. ú. Mikulovice u Vernéřova), **Miřetice u Klášterce nad Ohří** (k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří), **Šumná** (k. ú. Klášterec nad Ohří), **Útočiště** (k. ú. Klášterec nad Ohří), **Vernéřov** (k. ú. Vernéřov), koeficient ve výši **2,5**;
- b) **díl Hradiště** (k. ú. Hradiště u Vernéřova), **díl Klášterec nad Ohří** (k. ú. Kunov), **Klášterecká Jeseň** (k. ú. Klášterecká Jeseň), **Lestkov** (k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří a k. ú. Velká Lesná), **Rašovice** (k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří), **Suchý Důl** (k. ú. Suchý Důl u Klášterce nad Ohří), koeficient ve výši **1,0**.

Článek 2

Koeficient – daň ze staveb a jednotek

- 1) Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u staveb a jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písmeno a) a f) zákona o dani z nemovitých věcí²⁾ se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí pro jednotlivé části města vymezené katastrálními územími, tj.

- a) **Ciboušov** (k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří), **díl Klášterec nad Ohří** (k. ú. Klášterec nad Ohří), **Miřetice u Klášterce nad Ohří** (k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří), **Šumná** (k. ú. Klášterec nad Ohří), **Útočiště** (k. ú. Klášterec nad Ohří), koeficient ve výši **2,5**;
- b) **Hradiště** (k. ú. Hradiště u Vernéřova, k. ú. Pavlov u Vernéřova a k. ú. Potočná u Vernéřova), **díl Klášterec nad Ohří** (k. ú. Kunov), **Klášterecká Jeseň** (k. ú. Klášterecká Jeseň), **Lestkov** (k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří a k. ú. Velká Lesná), **Mikulovice** (k. ú. Mikulovice u Vernéřova), **Rašovice** (k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří), **Suchý Důl** (k. ú. Suchý Důl u Klášterce nad Ohří), **Vernéřov** (k. ú. Vernéřov), koeficient ve výši **1,0**.

¹⁾ § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí

²⁾ - budovy obytných domů a ostatní budovy tvořící příslušenství k budovám obytných domů
- ostatní jednotky

- 2) Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí³⁾ a u zdanitelných staveb a jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. c) a d) zákona o dani z nemovitých věcí⁴⁾ se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celém městě koeficient ve výši **1,5**.

Článek 3 **Místní koeficient**

Na území celého města se stanoví místní koeficient ve výši **2**.⁵⁾

Článek 4 **Zrušovací ustanovení**

Zrušují se obecně závazné vyhlášky:

- a) č. 4/2008, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti z pozemků a staveb, ze dne 12. 6. 2008,
- b) č. 7/2009, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2008, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti z pozemků a staveb, ze dne 10. 12. 2009.

Článek 5 **Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2015.

.....
[redacted]
Vladimír Klíma
místostarosta

MĚSTO
Klášterec nad Ohří
23-06-2014

[redacted]
Ing. Kateřina Mazánková
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 2014

Sejmuto z úřední desky dne: 2014



³⁾ - budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinných domů využívané pro rodinnou rekreaci a budovy, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám, s výjimkou garáží

⁴⁾ - garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a jednotky, jejichž převážující část podlahové plochy je užívána jako garáž

- zdanitelné stavby a jednotky, jejichž převážující části zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy jednotky jsou užívány k

1. podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,
2. podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě,
3. ostatním druhům podnikání

⁵⁾ Tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí (pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů).