

Město Klášterec nad Ohří

ZÁPIS

z 10. schůze Rady města, konané dne 19. března 2015

Přítomní členové RM: Ing. Kateřina Mazánková
p. Jaroslav Ježek
Ing. Petr Hybner
Ing. Štěpán Kostelník
p. Stanislav Pechouš
p. Josef Suchý.

Omluven: PaedDr. Václav Homolka.

Tajemník: Bc. Jaroslav Kohout.

Zapisovatelé: Ivana Džubinská, Marie Fabianová.

1) Zahájení, určení ověřovatelů, schválení programu

Zasedání 9. schůze Rady města zahájila a řídila Ing. Kateřina Mazánková, starostka. V úvodu přivítala přítomné a konstatovala, že jednání je usnášeníschopné.

Jako ověřovatelé byli navrženi:

- p. Jaroslav Ježek, p. Josef Suchý.

Usn. č. 282/10/2015

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: p. Jaroslav Ježek, p. Josef Suchý.

Hlasování o p. Ježkovi:

PRO: 6 (všichni)

Hlasování o p. Suchém:

PRO: 6 (všichni)

Program:

1) Zahájení, určení ověřovatelů, schválení programu

2) Vedení města

2.1 Informace vedení města

2.2 Kontrola usnesení

2.3 Projednání žádosti klientů a zaměstnanců MÚSS – **materiál bude zaslán dodatečně**

2.4 Směrnice města Klášterce nad Ohří o zadávání veřejných zakázek – **materiál bude zaslán dodatečně**

3) Blok OVaRM

3.1 Přehled investičních akcí 2015

3.2 Vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „Oprava bazénových obkladů v AQUAPARKU v Klášterci nad Ohří – 2015“

3.3 Vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „Výstavba šaten a zázemí pro FK Rašovice na pozemcích p.č. 261/1, 261/27 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří“

3.4 Zadání zakázky „Realizace energetických úspor v objektu MŠ Školní v Klášterci nad Ohří“ vybranému uchazeči.

4) Blok OFaMM, oSMaBF

- 4.1 Žádost o souhlas zřizovatele s použitím rezervního fondu k posílení investičního fondu
- 4.2 Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu Okružní 551/4
- 4.3 Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu J. Á. Komenského 462/13
- 4.4 Pronájem nebytového prostoru – Vajáva s.r.o.
- 4.5 Ukončení pronájmu bytu – Nádražní 169/6
- 4.6 – 4.26 Nakládání s majetkem města Klášterce nad Ohří

5) Blok OMHDaŽP - prázdný

6) Blok OKaCR

- 6.1 Jednotný vizuální styl města Klášterce nad Ohří

7) Blok OSVŠaS

- 7.1 Příspěvek na zajištění lékařské služby první pomoci v roce 2015 pro Nemocnici Kadaň, s.r.o.
- 7.2 Přípravná třída – Základní škola, Petléřská 447, Klášterec nad Ohří, okres Chomutov
- 7.3 Zpětvzetí rezignace na vedoucí pracovní místo ředitelky Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov
- 7.4 Jmenování člena konkurzní komise na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov

8) Blok OVS - prázdný

9) Blok SÚaÚP - prázdný

10) Blok MP – prázdný

11) Blok JSDH - prázdný

12) Blok komisí - prázdný

13) Různé

14) Diskuze

15) Závěr

Ing. Mazánková – e-mailem Vám byly zaslány avizované body z pozvánky pod č. 2.3 Projednání žádosti klientů a zaměstnanců MÚSS. 2.4 Směrnice města Klášterce nad Ohří o zadávání veřejných zakázek. Příloha č. 3 k bodu 7.4.

Na stůl bod č. 3.3 FK Rašovice, kde se mění návrh na usnesení. 3.4 Zadání zakázky „Realizace energetických úspor v objektu MŠ Školní v Klášterci nad Ohří“ vybranému uchazeči. 3.5 Zadání zakázky „Realizace energetických úspor v objektu MŠ Souběžná v Klášterci nad Ohří“ vybranému uchazeči. Dále stahují bod 3.2 a 4.4.

Usn. č. 283/10/2015

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 10. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

2) Vedení města

2.1 Informace vedení města

Ing. Kateřina Mazánková, starostka:

- včera proběhla schůzka s JUDr. Burdovou ohledně nedokončeného projektu „Rehabilitace zámeckého parku“ (p. Ježek, OMHDaŽP, ORI)
- proběhlo první jednání Komise pro strategický rozvoj a památkovou péči
- Mateřinka 2015, účast MŠ Souběžná (starostka, místostarosta, Bc. Doležal)
- schůzka s p. Novákem (Nadace ČEZ), pravidla pro poskytování finančních prostředků pro rok 2015
- uspěli jsme s dotací na výsadbu stromů u Aquaparku a v ul. Topolová
- účast na výroční schůzi Svazu tělesně postižených, skupina č. 3

- pracovní setkání se zástupci T-MAPY (aktuální stav + návrh řešení GIS na MěÚ), jednání přítomen p. Ježek
- návštěva p. Dvořáka (starosta Okounova), nastínili jsme si spolupráci obou měst
- Kongres municipalit – FORUM MUNICIPAL v Seči (starostka, místostarosta, tajemník)

p. Jaroslav Ježek, místostarosta:

- nemá informace.

Bc. Jaroslav Kohout, tajemník:

- řešil jsem odložení žádosti dle zákona č. 106/1999, žadatel nedoložil povinné informace
 - byl jsem na poradě ředitele KÚ s tajemníky
 - řeším žádost Ministerstva vnitra, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly, kdy někdo podal podnět k prošetření ohledně finančního daru paní starostce
 - obdrželi jsme petici zahrádkářů z Kadaně
 - řešení stanovení postupů zveřejňování dokumentů na úřední desce v návaznosti na zákon č. 250/2000 Sb.
 - vydán Příkaz tajemníka č. 1 - zveřejňování materiálů a orgánů města
- p. Suchý – schvalovali jsme, že budeme všechny zakázky odborů tady projednávat, funguje to?

Bc. Kohout – všichni mají povinnost předložit smlouvu do RM nad 50 tis. Kč.

p. Pechouš – e-mail ohledně ZM, bude odpoledne?

Ing. Mazánková – ano odpoledne, hodinu ještě upřesníme.

Usn. č. 284/10/2015

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

2.2 Kontrola usnesení

Usn. č. 285/10/2015

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení:

- Usn. č. 2749/102/2014 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku uzavřené dne 31.10.2012 a dne 06.11.2012 se společností Skládky Recyklace s.r.o., Teplice, spočívající v rozšíření o pozemky parc. č. 418/2, parc. č. 418/4, parc. č. 419, parc. č. 420/1, parc. č. 420/4 atd., vše v k. ú. Mikulovice u Vernéřova
- Usn. č. 45/02/2014 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti cesty přes pozemek parc. č. 605/3 v k. ú. Vernéřov ke „Štěrkové přehrážce na Hradištském potoce v k. ú. Vernéřov“ s Povodím Ohře, státní podnik, Chomutov
- Usn. č. 121/05/2015 uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "REÚ v objektu kina Egerie v Klášterci nad Ohří" uchazeči PETROM STAVBY, s.r.o., Praha
- Usn. č. 127/06/2015 podpis smlouvy o dílo s Ing. arch. Lehmanem, Praha na zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti interieru "Objektu kina Egerie v Klášterci nad Ohří"
- Usn. č. 173/06/2015 předložit návrh smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace Destinační agentuře Dolní Poohří, o.p.s. do jednání ZM

- Usn. č. 213/07/2015 požádat společnost FARIA spol. s r. o. o předložení záměru využití části pozemku parc. č. 108/1 v k.ú. Vernéřov, včetně zastavovacího plánu daného pozemku
- Usn. č. 238/08/2015 podpis upravené smlouvy o dílo č. SD/023/2015/ORI s firmou Mountain Service s.r.o., Kamenice, ve věci dodání 2 ks zasněžovacích tyčí pro lyžařský areál Alšovka
- Usn. č. 239/08/2015 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě č. 14/SML1540 o poskytnutí investiční dotace k realizaci projektu "Modernizace lyžařského areálu Alšovka - II. etapa" mezi Ústeckým krajem, Ústí nad Labem a městem Kláštercem nad Ohří
- Usn. č. 240/08/2015 informovat uchazeče o zrušení zadávacího řízení na realizaci zakázky „Realizace energetických úspor v objektu MŠ Školní v Klášterci nad Ohří“, „Realizace energetických úspor v objektu MŠ Souběžná v Klášterci nad Ohří“ a vyhlásit zadávací řízení na výběr vhodného uchazeče
- Usn. č. 257/08/2015 uzavřít dohodu o svěřeni osobního automobilu Peugeot Partner Tepee, RZ 6U4 0048 p. F do dlouhodobého užívání

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení:

- Usn. č. 232/07/2015 podat správní žalobu ke Krajskému soudu v Brně, včetně návrhu na přiznání odkladného účinku rozhodnutí ÚOHS – R126/2014/VZ-2369/2015/321/Oho ze dne 26.01.2015, podat žádost k Řídícímu orgánu Operačního programu Životní prostředí pro snížení krácení korekce ve věci „Realizace úspor energie objektu ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří“ ze dne 22.01.2015

Původní termín: 27.02.2015

Nový termín: 20.03.2015

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

2.3 Projednání žádosti klientů a zaměstnanců MÚSS

Ing. Mazánková – obdrželi jsme dokument od zaměstnanců a klientů MěÚSS.

Bc. Kohout – na ZM byl předložen materiál, který byl označen jako petice, ale dle petičního zákona neobsahuje požadované informace, nelze tedy dokument brát jako petici. Návrh na usnesení je připraven.

Usn. č. 286/10/2015

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost obyvatel domova Seniorů v Klášterci nad Ohří a žádost zaměstnanců MÚSS v Klášterci nad Ohří o setrvání ředitelky paní V B ve funkci do konce roku 2015

B) odvolává

na základě uvedených žádostí a na základě oznámení paní V B ze dne 27.08.2014 pod Čj.: OSS/11550/2014 o rozhodnutí nastoupit do starobního důchodu o rok později, k datu 31.12.2015 paní V B z funkce ředitelky Městského ústavu sociálních služeb v Klášterci nad Ohří

C) ukládá

vedoucímu odboru sociálních věcí, školství a sportu připravit pro rozhodnutí Rady města Klášterce nad Ohří vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Městského ústavu sociálních služeb v Klášterci nad Ohří ke dni 01.01.2016.

Odpovídá: Bc. Milan Doležal – vedoucí OSVŠaS

Termín: 29.05.2015

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

2.4 Směrnice města Klášterce nad Ohří o zadávání veřejných zakázek

Bc. Kohout – v dokumentu jsou změny, objednávky nad 100 tis. Kč, tam už je zapotřebí i podpis starostky, posouváme i limity. Dáme příkaz vedoucím, aby nám každý ¼ rok dali přehled o zakázkách do RM ve výši do 50 tis. Kč. Samostatně jsou řešeny příspěvkové organizace.

Usn. č. 287/10/2015

Rada města projednala a

schvaluje

směrnici Rady města č. 1/2015 upravující postup při zadávání veřejných zakázek podle předloženého návrhu.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

3) Blok OVaRM

3.1 Přehled investičních akcí 2015

Ing. Mazánková – tento dokument se musí změnit, takto nemůže být předložen.

Usn. č. 288/10/2015

Rada města projednala a

bere na vědomí

seznam investičních akcí.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

3.3 Vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „Výstavba šaten a zázemí pro FK Rašovice na pozemcích p.č. 261/1, 261/27 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří“

Ing. Mazánková – z návrhu na usnesení bude vyškrtnuto viz důvodová zpráva a půjde to na profil zadavatele. Doplníme usnesení o část B) jmenuje pětičlennou komisi a složení členů komise bude v zápise. Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek: p. P. , p. S. , p. J. , p. B. , p. P. Náhradníci: paní B. , Ing. K. , Ing. M. , p. Z. , Bc. K.

Usn. č. 289/10/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „Výstavba šaten a zázemí pro FK Rašovice na pozemcích p. č. 261/1, 261/27 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří“ s uveřejněním výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele a s oslovením šesti zájemců

B) jmenuje

na návrh starostky pětičlennou

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

3.4 Zadání zakázky „Realizace energetických úspor v objektu MŠ Školní v Klášterci nad Ohří“ vybranému uchazeči

Ing. Hybner – jedná se o dvě rozdělené zakázky na školky, bylo osloveno 5 firem, dalších 5 firem si vyžádalo zadávací dokumentaci. Včera proběhlo hodnocení. Nejlevnější byla firma NEPRO stavební a.s., a PETROM STAVBY, s.r.o.

Přestávka v 9:07 hodin.

Konec přestávky v 9:14 h.

Ing. Mazánková – dávám návrh na tajné hlasování k bodům 3.4 a 3.5.

Usn. č. 290/10/2015

Rada města projednala a

schvaluje

tajné hlasování k bodům 3.4 a 3.5.

Hlasování:

PRO: 5 (Ing. Mazánková, Ing. Kostelník, Ing. Hybner, p. Pechouš, p. Ježek)

ZDRŽEL SE: 1 (p. Suchý)

Ing. Mazánková – hlasujeme o předloženém usnesení k bodu 3.4.

Usn. č. 291/10/2015

Rada města projednala a

A) rozhoduje

1. na základě doporučení hodnotící komise o vyloučení tří uchazečů 1. Intermont Opatrný s.r.o., 431 15 Vrskmaň 74, IČ 49900854, 2. METALL QUATRO spol. s r.o., Na Vrátku 1245, 434 01 Most, IČ 61538213, 3. Podzimek a synové s.r.o., Váňovská 528/22, 589 01, Třešť, IČ 46978194 z účasti na výběrovém řízení na dodavatele zakázky "Realizace energetických úspor v objektu MŠ Školní v Klášterci nad Ohří",

2. na základě doporučení hodnotící komise o zadání zakázky "Realizace energetických úspor v objektu MŠ Školní v Klášterci nad Ohří" uchazeči NEPRO stavební a.s., Útočiště 632, 431 51, Klášterec nad Ohří, IČ 27342093,

B) ukládá

starostce města uzavřít s vítězným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Ing. Karel Prokeš - vedoucí OVaRM

Termín: 30.04.2015

Hlasování:

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2 NEHLASOVAL: 0

3.5 Zadání zakázky "Realizace energetických úspor v objektu MŠ Souběžná v Klášterci nad Ohří" vybranému uchazeči

Usn. č. 292/10/2015

Rada města projednala a

A) rozhoduje

1. na základě doporučení hodnotící komise o vyloučení tří uchazečů 1. Intermont Opatrný s.r.o., 431 15 Vrskmaň 74, IČ 49900854, 2. METALL QUATRO spol. s r.o., Na Vrátku 1245, 434 01 Most, IČ 61538213, 3. Podzimek a synové s.r.o., Váňovská 528/22, 589 01, Třešť, IČ 46978194 z účasti na výběrovém řízení na dodavatele zakázky "Realizace energetických úspor v objektu MŠ Souběžná v Klášterci nad Ohří",

2. na základě doporučení hodnotící komise o zadání zakázky "Realizace energetických úspor v objektu MŠ Souběžná v Klášterci nad Ohří" uchazeči NEPRO stavební a.s., Útočiště 632, 431 51, Klášterec nad Ohří, IČ 27342093,

B) ukládá

starostce města uzavřít s vítězným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Ing. Karel Prokeš - vedoucí OVaRM

Termín: 30.04.2015

Hlasování:

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2 NEHLASOVAL: 0

4) Blok OFaMM, oSMaBF

4.1 Žádost o souhlas zřizovatele s použitím rezervního fondu k posílení investičního fondu

Usn. č. 293/10/2015

Rada města projednala a

souhlasí

s použitím rezervního fondu příspěvkové organizace Základní škola Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov, IČ 46787496, ve výši 115.555,- Kč k posílení investičního fondu.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.2 Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu Okružní 551/4

Usn. č. 294/10/2015

Rada města projednala a

schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4 v ulici Okružní čp. 551 v Klášterci nad Ohří (velikost 1+2, započitatelná plocha 63,34 m²), panu V Z nar. , trvalým bydlištěm na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne měsíce následujícího po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60,- Kč/m²/měsíc, t. j. nájemné obvyklé v daném místě.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.3 Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu J. Á. Komenského 462/13

Usn. č. 295/10/2015

Rada města projednala a

schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13 v ulici J. Á. Komenského čp. 462 v Klášterci nad Ohří (velikost 1+3, suterén, započitatelná plocha 80,00 m²), paní N H nar. trvalým bydlištěm to na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 45,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.5 Ukončení pronájmu bytu – Nádražní 169/6

Usn. č. 296/10/2015

Rada města projednala a

schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu bytu ze dne 24.07.2007 k bytu č. 6 v ulici Nádražní čp. 169 v Klášterci nad Ohří (velikost 1+1, započitatelná plocha 57,95 m²), kde nájemkyní bytu je paní J K

Hlasování:

PRO: 5 (Ing. Mazánková, Ing. Kostelník, Ing. Hybner, p. Suchý, p. Pechouš)

ZDRŽEL SE: 1 (p. Ježek)

4.6 – 4.26 Nakládání s majetkem města Klášterce nad Ohří

4.6 Uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 666 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu P Z , Louny

Usn. č. 297/10/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 666 o výměře 19 m² v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří panu P a Z Nová Ves a to za nájemné ve výši 8,- Kč/m²/rok

B) ukládá

starostce města uzavřít smlouvu o nájmu pozemku.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 30.06.2015

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.7 Prodej pozemku parc. č. 669 v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří panu J:

K: Klášterec nad Ohří

Usn. č. 298/10/2015

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 669 o výměře 21 m² v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří panu J: K: a to za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.8 Prodej pozemku parc. č. 677 v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří manželům

G: Rakovník

Usn. č. 299/10/2015

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 677 o výměře 18 m² v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří manželům G: Rakovník, a to za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.9 Prodej pozemku parc. č. 16 v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří panu Z:

S: Klášterec nad Ohří

Usn. č. 300/10/2015

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 16 o výměře 27 m² v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří panu Z: S: a to za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.10 Prodej pozemku parc. č. 912/6 v k. ú. Klášterec nad Ohří manželům

Z: Klášterec nad Ohří

Usn. č. 301/10/2015

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 912/6 o výměře 2 m² k. ú. Klášterec nad Ohří manželům Z. Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.11 Prodej pozemků parc. č. 1541/37, parc. č. 1541/38, parc. č. 1541/41 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří společnosti BOS Automotive Products CZ s.r.o., Klášterec nad Ohří

Usn. č. 302/10/2015

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 1541/37 o výměře 113 m², parc. č. 1541/38 o výměře 113 m², parc. č. 1541/41 o výměře 10 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří společnosti BOS Automotive Products CZ s.r.o., U Porcelánky 786, Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.12 Prodej pozemku parc. č. 1419/25 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Mgr. H

M. Kadaň

Usn. č. 303/10/2015

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1419/25 o výměře 4 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle geometrického plánu č. 1946-48/2014 Mgr. H. M. Kadaň, a to za kupní cenu ve výši 150,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.13 Pronájem pozemku parc. č. 509/7 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům T. Klášterec nad Ohří

Usn. č. 304/10/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 509/7 o výměře 107 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle geometrického plánu č. 1945-40/2014, manželům T. Klášterec nad Ohří, a to za nájemné ve výši 8,- Kč/m²/rok

B) ukládá

starostce města uzavřít smlouvu o nájmu pozemku

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 30.06.2015

C) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 831/26/2014 ze dne 19.06.2014.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.14 Pronájem části pozemku parc. č. 1511 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní

I B Chomutov

Usn. č. 305/10/2015

Rada města projednala a

A) *schvaluje*

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1511 o výměře cca 80 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní I B Chomutov, a to za nájemné ve výši 8,- Kč/m²/rok

B) *ukládá*

starostce města uzavřít smlouvu o nájmu pozemku.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 30.06.2015

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.15 Prodej pozemku parc. č. 2031/3 v k. ú. Klášterec nad Ohří manželům J

J Z Klášterec nad Ohří

Usn. č. 306/10/2015

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 2031/3 o výměře 61 m² k. ú. Klášterec nad Ohří manželům J a J Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu ve výši 150,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.16 Prodej pozemku parc. č. 1328 v k. ú. Klášterec nad Ohří společnosti "Sady Klášterec nad Ohří spol. s r. o.", Klášterec nad Ohří

Ing. Mazánková - zde dávám protinávrh za 5,- Kč/m².

Usn. č. 307/10/2015

Rada města projednala a

A) *bere na vědomí*

přípomínku k zamýšlenému prodeji nemovitosti parc. č. 1328 v k. ú. Klášterec nad Ohří

B) *doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1328 o výměře 10.406 m² k. ú. Klášterec nad Ohří společnosti "Sady Klášterec nad Ohří spol. s r. o.", Cihlářská 627, Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu ve výši 5,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.17 Prodej pozemku parc. č. 329/13 v k. ú. Mikulovice u Verněřova, manželům

S K , Most a M K Zatec

Usn. č. 308/10/2015

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 329/13 o výměře 330 m² k. ú. Mikulovice u Verněřova manželům S' , K , Most a M: K , Žatec, a to za kupní cenu ve výši 150,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.18 Záměr darování pozemků parc. č. 82/1 a parc. č. 83/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Usn. č. 309/10/2015

Rada města projednala a

schvaluje

záměr darování pozemků parc. č. 82/1 o výměře 987 m² a parc. č. 83/1 o výměře 655 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.19 Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1704/2 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad

Ing. Mazánková - v tuto chvíli schválíme záměr a poté by se schvalovala smlouva.

Usn. č. 310/10/2015

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1704/2 o výměře cca 10 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.20 Záměr směny pozemků parc. č. 428 díl „o“, parc. č. 443/2 díl „q“, parc. č. 480/3 díl „r“, parc. č. 481/1 díl „t“, parc. č. 481/2 díl „u“, parc. č. 487/1 díl „x“ vše v k. ú. Hradiště u Verněřova

Usn. č. 311/10/2015

Rada města projednala a

schvaluje

záměr směny pozemků parc. č. 428 díl „o“ o výměře 37 m², parc. č. 443/2 díl „q“ o výměře 128 m², parc. č. 480/3 díl „r“ o výměře 464 m², parc. č. 481/1 díl „t“ o výměře 153 m², parc. č. 481/2 díl „u“ o výměře 50 m², parc. č. 487/1 díl „x“ o výměře 579 m² vše v k. ú. Hradiště u Verněřova, stav dle geometrického plánu č. 86-73/2014.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.21 Záměr prodeje pozemku parc. č. 120/3 v k. ú. Klášterec nad Ohří

paní Frajbišová - tady je doporučení neschválit, neboť by se zamezilo přístupu k dalším pozemkům.

Usn. č. 312/10/2015

Rada města projednala a

A) neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 120/3 o výměře 63 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 120/3 o výměře 63 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Hlasování o neschválení:

PRO: 6 (všichni)

4.22 Záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 255/1, 256 v k. ú. Klášterec nad Ohří

paní Frajbišová - žádost UNIPROGRAMu o pronájem, doporučujeme nepronajímat a řešit to úpravou dopravního značení (parkoviště s časově omezeným parkovacím stáním).

Ing. Mazánková – o přestávce situaci prověříme.

4.23 Nabídka bezúplatného převodu pozemku parc. č. 730 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha

Ing. Mazánková – mám protinávrh na schválení.

Usn. č. 313/10/2015

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit nabídku bezúplatného převodu pozemku parc. č. 730 o výměře 167 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.24 Záměr prodeje pozemku parc. č. 283/1 v k. ú. Klášterecká Jeseň

Usn. č. 314/10/2015

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 283/1 o výměře 19.521 m² v k. ú. Klášterecká Jeseň.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

4.25 Záměr prodeje pozemků parc. č. 690/1 a parc. č. 690/2 v k. ú. Klášterec nad Ohří

Usn. č. 315/10/2015

Rada města projednala a

A) neschvaluje

záměr prodeje pozemků parc. č. 690/1 o výměře cca 350 m² a parc. č. 690/2 o výměře cca 130 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemků parc. č. 690/1 o výměře cca 350 m² a parc. č. 690/2 o výměře cca 130 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Hlasování o neschválení:

PRO: 6 (všichni)

4.26 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 537/1 v k. ú. Kunov

Usn. č. 316/10/2015

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 537/1 o výměře cca 1.500 m² v k. ú. Kunov.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

5) Blok OMHDaŽP - prázdný

6) Blok OKaCR

6.1 Jednotný vizuální styl města Klášterce nad Ohří

Usn. č. 317/10/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

návrh upraveného jednotného vizuálního stylu města Klášterce nad Ohří

B) ukládá

Bc. Jaroslavu Kohoutovi připravit směrnici upravující používání jednotného vizuálního stylu.

Odpovídá: Bc. Jaroslav Kohout - vedoucí úřadu

Termín: 30.04.2015

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

Přestávka v 10:07 hodin. Odchod radních k prošetření pronájmu plochy k bodu č. 4.22 a současně zhodnocení technického stavu kašny.

Konec přestávky v 10:26 hodin.

Ing. Mazánková – RM prověřila situaci k bodu 4.22 a není důvod nepronajmout část pozemků za účelem zajištění do garáže.

Usn. č. 318/10/2015

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 255/1, 256 v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

7) Blok OSVŠaS

7.1 Příspěvek na zajištění lékařské služby první pomoci v roce 2015 pro Nemocnici

Kadaň, s.r.o.

Usn. č. 319/10/2015

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci o dopisu ředitele Nemocnice Kadaň, s.r.o.

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří:

1. poskytnout příspěvek ve formě dotace na provoz - zajištění lékařské pohotovostní služby v roce 2015 Nemocnici Kadaň, s.r.o., Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, IČ 25479300 ve výši 301.127,- Kč,

2. schválit návrh smlouvy o poskytnutí příspěvku ve formě dotace na činnost Nemocnice Kadaň, s.r.o.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

7.2 Přípravná třída – Základní škola, Petléřská 447, Klášterec nad Ohří, okres Chomutov

Ing. Hybner – dávám k tomuto bodu protinávrh, bereme na vědomí a odkládáme do příští RM.

Usn. č. 320/10/2015

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost ředitele na zřízení dvou přípravných tříd v Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov ve školním roce 2015/2016

B) odkládá

projednání tohoto bodu do příštího jednání rady města dne 09.04.2015.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

7.3 Zpětvzetí rezignace na vedoucí pracovní místo ředitelky Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov

Usn. č. 321/10/2015

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost ředitelky Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov o zpětvzetí rezignace na vedoucí pracovní místo

B) odkládá

projednání tohoto bodu do příštího jednání rady města dne 09.04.2015.

Hlasování:

PRO: 6 (všichni)

7.4 Jmenování člena konkurzní komise na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov

Bc. Doležal – zápis z jednání vznikl, návrh na doplnění dalšího člena konkurzní komise je na Ing. Hybnera.

Usn. č. 322/10/2015

Rada města projednala a

jmenuje

Ing. Pí... H... za člena (zástupce školské rady Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov) konkurzní komise na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov.

Hlasování:

PRO: 5 (Ing. Mazánková, Ing. Kostelník, p. Suchý, p. Pechouš, p. Ježek)

ZDRŽEL SE: 1 (Ing. Hybner)

8) Blok OVS - prázdný

9) Blok SÚaÚP - prázdný

10) Blok MP – prázdný

11) Blok JSDH - prázdný

12) Blok komisí - prázdný

13) Různé

- bod prázdný.

14) Diskuze

Ing. Kostelník – v úterý proběhla Dozorčí rada společnosti Lázně Evženie, p. Pech se dlouhodobě jednáních nezúčastňuje. Tímto to dávám RM na vědomí.

Bc. Kohout prezentoval stav plochy „Legall“ v Kamence, plocha je využívána, splňuje svůj účel.

15) Závěr

Na závěr poděkovala Ing. Kateřina Mazánková, starostka, všem přítomným, a jednání RM ukončila v 11:05 hodin.

Dne: 24.03.2015



p. Jaroslav Ježek
ověřovatel



p. Josef Suchý
ověřovatel



Ing. Kateřina Mazánková
starostka

Zápis vyhotovila: Ivana Džubinská – asistentka kanceláře úřadu

Dne: 24.03.2015

Džubinská

