

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

1. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová, Tajemnice

Volba volební komise

Zastupitelstvo města

volí

volební komisi ve složení: Ing. Petr Hybner (předseda), p. Zuzana Ježková, Mgr. Vojtěch Marvan.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

2. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová, Tajemnice

Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města

volí

ověřovatele zápisu ve složení: PaedDr. Václav Homolka a p. Pavel Volák.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

3. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová, Tajemnice

Schválení programu

Zastupitelstvo města

schvaluje

upravený program 17. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

4. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová, Tajemnice

Informace vedení města

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Důvodová zpráva:

Ing. Štefan Drozd – starosta

- Účast na jednání Rady Euroregionu Krušnohoří
- Převzetí zprávy o přezkumu hospodaření – bez nedostatků, poděkování OFI a všem zaměstnancům MěÚ, dnes samostatné body
- Schůzka se zájemci o pozemky v Ciboušovské ulici, 8 pozemků, 17 zájemců, všechny pozemky byly zarezervovány na místě, díky změně metody prodeje se podařilo získat navíc téměř 2,7 mil. Kč – dnes na programu, poděkování členům komise, p. Frajbišové a p. Vyskočilové za organizaci, dnes samostatné body
- Schůzka se znaleckým ústavem v Praze (p. Frajbišová, Mgr. Skalová, Mgr. Marvan)
- Pravidelný chat s občany, květen, červen
- Jednání s ŘSD a novým projektantem o zkapacitnění silnice I/13 – příliš se neposunulo, 7 variant, časový horizont více než 10 let, 2022 – vybudování kruhového objezdu na silnici I/13
- Jednání s ŘSD – oprava opěrné zdi na příjezdu od KV, dle ŘSD se nejedná o jejich majetek. Přislíbili, že by zadali posouzení stavu opěrné zdi. Zašleme názor na ŘSD, že by opravu mělo zajistit ŘSD, postoupí právníkům.
- Jednání s firmou MBV Energie CZ, prezentace EPC projektů (energeticky úsporné projekty)
- Schůzka s Ing. Bašusem, dětské hřiště v Rašovicích – dokončeno, již přístupné veřejnosti
- Dozorčí rada Nemocnice Kadaň – rekonstrukce operačních sálů – plánovaná investice 280 mil. Kč, informace o činnosti očkovacího centra
- Obnovena činnost očkovacího centra v Klášterci nad Ohří
- Jednání u ředitele Elektráren Tušimice a Prunéřov – plány ČEZ, a.s., vývoj situace ohledně zdroje energie v případě výpadku – možná realizace 2022/2023, dostavba kulturního centra (možnost konferencí), projekt lázní, jednání o možné dotaci na generální opravu hasičské plošiny
- Podáno odvolání FÚ – daňová kontrola dotace na I. etapu regenerace sídliště
- Severočeská vodárenská společnost - aktiv akcionářů v Teplicích,
- V červnu valná hromada SVS a.s.
- Jednání s právní kanceláří o zadání zastupování města při založení společného podniku, LE a.s., dnes samostatný bod
- Jednání s majiteli pozemků pro plánovanou cyklostezku na Verne zónu
- Proběhlo setkání se starostou z partnerské obce Grossrückerswalde, diskutovali jsme o současné situaci na obou stranách hranice,
- Spolek Svobodná Jeseň, jednání o realizaci přivedení přípojek na bývalé hřiště v Klášterecké Jeseni,
- Jednání s panem Morem ohledně změny ÚP - Mariánské údolí, dnes samostatný bod,
- Zahájení závodů „Ohřecká osmička“ první závod v letošním roce v Klášterci, akce DADP,
- Zahájení celorepublikové výstavy loveckých psů (Němečtí křepeláci), výborný ohlas na krásné prostředí od účastníků i ze zahraničí,
- Jednání s ředitelem GSOŠ ohledně oplocení, plánovaný projekt vstupu do zámeckého parku,
- Mikulovice, umístění pamětní desky,
- Jednání s Mgr. Breczkovou, vzhledem k nejasným podmínkám se letos neuskuteční festival tance Siraex,

- Účast na tradičních střeleckých závodech „O pohár starosty města Klášterce“
- Účast na fotbalovém turnaji dětí v Rašovicích, 18 mužstev z Chomutovska, perfektní organizace, děkuji pořadatelům,
- Účast na konferenci „Bezpečná země“

Mgr. David Kodytek – místostarosta

- Kontrola porostů napadených kůrovcem – kontrola ze strany MěÚ Kadaň
- Účast na jednání výboru ÚK pro vyloučené lokality
- Schůzka s Ing. Bašusem – hřiště v Rašovicích
- MMR – jednání s odborem pro sociální začleňování – možnost nákupu bytů ve městě
- Účast na jednání konkursní komise – výběrové řízení na ředitele/ředitelku MŠ
- Účast na webinářích (SMO - nový odpadový zákon, SHSČMS-zachování hodnot historického veřejného prostoru na příkladu Havlíčkova Brodu, RE-USE centra)
- Zasedala komise dotačního programu kultura
- Proběhla pravidelná kontrola zeleně v zámeckém parku
- Jako člen komise - účast na několika VŘ
- Jednala poradní skupina KKTS - strategický plán
- Proběhlo VŘ – veřejné osvětlení 2021-2023
- Proběhlo setkání s p. Mikšíčkem o možnosti zapojení města do aplikace Živé hory
- Proběhlo setkání s paní Kreps (MMR - odbor pro sociální začleňování) možnosti opravy a nákupu bytů v Mírové ul.
- Zúčastnil jsem se odhalení pamětní desky se vzpomínkou na bývalé obyvatele Mikulovic
- Proběhly hodiny pro veřejnost

Ing. Petr Hybner – místostarosta

- Pravidelná kontrolní činnost investiční akce:

Kulturní centrum, infrastruktura RD Ciboušovská, Cyklochodník Petléřská, předprostor zámeckého parku, plot letní kino...

- VŘ: Sanace mostu přes Klášterecký potok, Školská zařízení 2021, hřbitov kolumbária, ZŠ Školní učebna, oplocení letního kina, PD Sadová parkování, hřiště Lesní, Tyršova ulice povrchy, PD Rašovická lávka, Alšovka zasněžení, PD vstup do zámeckého parku od LK,
- Opravy plán – schody nad Tunýlkem, aquapark dlaždičky a plot, Weberův dům opěrná zeď, parkoviště 17. listopadu...
- Výběrová komise – rozdělování dotací na kulturu, dotace MPZ
- Pravidelná porady jednotlivých odborů, vedoucích, meziodborová porada, vedení města, marketing města (OKO, PO Zámek)
- pravidelná obhlídka města s ředitelem KK
- Jednání poradní skupiny KK – strategický plán rozvoje do roku 2028
- Jednání gymnázium – PD průchod do zámeckého parku, organizace konce školního roku
- Jednání Cyklostezka Ohře – informace z ÚK (Žatec)
- Prodej pozemků Ciboušovská
- Dozorčí rada Nemocnice Kadaň
- Dozorčí rada Destinační agentura Dolní Poohří (Žatec)

Dr. Ing. Radka Hodicová – tajemnice

- nástup asistentky organizačního úseku (Mgr. Lenka Čížková)
- proběhlo výběrové řízení na referenta/referentku OMH (plánovaný nástup 01.07.2021)
- od 01.06.2021 je v platnosti nový Organizační řád MěÚ Klášterec nad Ohří
- 2 výpovědi (referentka OFI, referentka OKO)
- účast na jednání Komise pro hospodářství a turistiku Euroregionu Krušnohoří

účast na jednání Správní rady Destinační agentury Dolní Poohří

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

5. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová, Tajemnice

Kontrola usnesení

Zastupitelstvo města

A. bere na vědomí

splněná usnesení:

Číslo usnesení ZM/465/16/2021 požádat vedení Ústeckého kraje o přehodnocení stanoviska ohledně pozastavení registrací k očkování proti COVID-19 v Klášteřci nad Ohří.

Termín: 27.04.2021 Žádost zaslána 27.04.2021

Číslo usnesení ZM/443/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.05 o výměře cca 933 m² v k. ú. Miřetice u Klášteřce nad Ohří, Ing. , 431 51 Klášterec nad Ohří

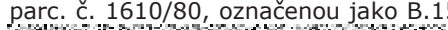
Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 12.04.2021

Číslo usnesení ZM/429/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.16 o výměře cca 821 m² v k. ú. Miřetice u Klášteřce nad Ohří, manželům , 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 15.04.2021

Číslo usnesení ZM/427/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.17 o výměře cca 716 m² v k. ú. Miřetice u Klášteřce nad Ohří, manželům , 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 12.04.2021

Číslo usnesení ZM/428/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.15 o výměře cca 890 m² v k. ú. Miřetice u Klášteřce nad Ohří, , 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 08.04.2021

Číslo usnesení ZM/430/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.11 o výměře cca 779 m² v k. ú. Miřetice u Klášteřce nad Ohří, , 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 13.05.2021

Číslo usnesení ZM/432/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.07 o výměře cca 897 m² v k. ú. Miřetice u Klášteřce nad Ohří, manželům , 431 51 Klášterec nad Ohří a , 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 04.05.2021

Číslo usnesení ZM/434/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.12 o výměře cca 787 m² v k. ú. Miřetice u Klášteřce nad Ohří, manželům , 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 24.03.2021

Číslo usnesení ZM/436/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.14 o výměře cca 818 m² v k. ú. Miřetice u Klášteřce nad Ohří, , 431 51 Klášterec nad Ohří a , 432 01 Kadaň

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 24.03.2021

Číslo usnesení ZM/438/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.18 o výměře cca 860 m² v k. ú. Miřetice u Klášteřce nad Ohří, manželům Mgr. , a Ing. , 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 19.04.2021

B. schvaluje

prodloužení termínu:

Usn. č. 435/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.13 o výměře cca 790 m² v k. ú. Miřetice u Klášteřce nad Ohří, 

██████████, 432 01 Kadaň a ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří

Původní termín: 30.04.2021

Nový termín: 31.07.2021

Důvodová zpráva:

Číslo usnesení ZM/465/16/2021 požádat vedení Ústeckého kraje o přehodnocení stanoviska ohledně pozastavení registrací k očkování proti COVID-19 v Klášterci nad Ohří.

Termín: 27.04.2021 Žádost zaslána 27.04.2021

Číslo usnesení ZM/443/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.05 o výměře cca 933 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, Ing. ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 12.04.2021

Číslo usnesení ZM/429/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.16 o výměře cca 821 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 15.04.2021

Číslo usnesení ZM/427/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.17 o výměře cca 716 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 12.04.2021

Číslo usnesení ZM/428/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.15 o výměře cca 890 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 08.04.2021

Číslo usnesení ZM/430/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.11 o výměře cca 779 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 13.05.2021

Číslo usnesení ZM/432/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.07 o výměře cca 897 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří a ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 04.05.2021

Číslo usnesení ZM/434/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.12 o výměře cca 787 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 24.03.2021

Číslo usnesení ZM/436/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.14 o výměře cca 818 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří a ██████████, 432 01 Kadaň

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 24.03.2021

Číslo usnesení ZM/438/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.18 o výměře cca 860 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům Mgr. ██████████ a Ing. ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří

Termín: 30.04.2021 Podpis smlouvy dne 19.04.2021

Usn. č. 435/15/2021 podpis smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.13 o výměře cca 790 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, ██████████, 432 01 Kadaň a ██████████, 431 51 Klášterec nad Ohří

Původní termín: 30.04.2021

Nový termín: 31.07.2021

Důvod: žadatelé řeší výjimku z Regulativ pro uspořádání rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří s Ing. arch. Komrskou

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

6. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová, Tajemnice

Klášterecká kyselka, s.r.o. - účetní závěrka 2020 a hospodaření 01-04/2021

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci jednatele společnosti o účetní závěrce za rok 2020 a průběhu činností 01-04/2021.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

7. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová, Tajemnice

Zpráva předsedy finančního výboru

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu předsedy finančního výboru.

Důvodová zpráva:

Finanční výbor zasedal 14.06.2021.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

8. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová, Tajemnice

Zpráva předsedkyně kontrolního výboru

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu předsedkyně kontrolního výboru.

Důvodová zpráva:

Kontrolní výbor se sešel 11.05.2021. Zápis je přílohou tohoto materiálu. Další zasedání je plánováno po uzávěrce materiálů do ZM (22.06.2021).

Materiál obsahuje:

Kontrolní výbor zápis_11_05_2021.pdf

Město Klášterec nad Ohří
KONTROLNÍ VÝBOR
Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří

ZÁPIS
z 16. online jednání kontrolního výboru
konaného dne 11.05.2021

Čas jednání: začátek 14:00.

Přítomni: Ing. Kateřina Mazánková, Ing. Bc. Jaroslav Kohout, Mgr. Bc. Petr Auf, Václav Schiefner.

Omluveni: Jiří Bezděk, Ing. David Biem, Josef Suchý.

Průběh jednání:

Jednání kontrolního výboru (*dále jen „KV“*) zahájila a řídila předsedkyně Ing. Kateřina Mazánková. Na začátku jednání byli přítomni čtyři členové výboru, KV byl usnášeníschopný.

Ing. Kateřina Mazánková určila program jednání KV:

Program jednání:

1. Zahájení, schválení ověřovatele a programu jednání KV
2. Kontrola plnění usnesení za období 01.03.2021 – 07.04.2021
3. Různé
4. Závěr

1. Zahájení, schválení ověřovatele a programu jednání KV

Ing. Kateřina Mazánková – vítám nového člena KV mezi námi. Máte někdo doplnění programu? Na posledním jednání KV jsem dostala za úkol zjistit na jednání zastupitelstva města aktuální stav rozvoje lázeňství. Žádost o zjištění aktuálního stavu rozvoje lázeňství jsem nepodala, protože na posledním jednání zastupitelstva města zazněla k tomuto informace a schvalovalo se i memorandum. O tomto si více řekneme v bodu různé. Dále jsem se chtěla zeptat, zdali máte nějaký podnět, jakou kontrolu bychom mohli vykonat. Mě osobně pořád zajímá veřejná zakázka – technická a dopravní infrastruktura pro výstavu RD v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří. K tomuto bych se ráda vrátila. Máte někdo něco na doplnění?

Usnesení č. KV/1/16/2021

Kontrolní výbor projednal a

jmenuje

ověřovatele zápisu z jednání kontrolního výboru, pana Václava Schiefnera.

Hlasování: 4 - 0 - 0

Usnesení č. KV/2/16/2021

Kontrolní výbor projednal a

schvaluje

program jednání kontrolního výboru.

Hlasování: 4 - 0 - 0

2. Kontrola plnění usnesení za období 01.03.2021 – 07.04.2021

Usnesení č. KV/3/16/2021

Kontrolní výbor projednal a

bere na vědomí

zprávu o splněných usneseních orgánů města v období 01.03.2021 – 07.04.2021.

Hlasování: 4 - 0 - 0

3. Různé

Ing. Kateřina Mazánková – na posledním jednání zastupitelstva města bylo schváleno memorandum společného podniku mezi Městem Klášterec nad Ohří a společností Priessnitzovy léčebné lázně, a. s. Memorandum vám mohu zaslat. Teď budu mluvit za náš politický klub. My jsme se k tomu nějakým způsobem vyjadřovali. Teď prezentuji čistě náš osobní názor. Memorandum jsme chtěli dopracovat, protože podle našeho názoru není úplně doladěné. Byly tam některé právní věty, které nebyly srozumitelné, ale nicméně memorandum bylo schváleno. Já vám ho po jednání KV pošlu.

pan Václav Schiefner – rád bych o tomto věděl víc. To, co jsem viděl na zastupitelstvu města, mi na mé některé otázky neodpovědělo.

Ing. Kateřina Mazánková – přesně tak jsem to cítila i já. Chtěli jsme, aby memorandum bylo součástí smlouvy o té spolupráci. Pak by to mělo nějakou právní váhu ve smyslu, že by se tam vyjasnily některé věci. Nicméně v tom memorandu jsou i jakési závazky. Na druhou stranu jsme se na některé věci ptali. To byla další věc, o které jsme se bavili na posledním KV. Zatím nebylo srozumitelné, o jaký majetek se vlastně vůbec jedná. Slyšeli jsme čísla. Nejdříve jsme slyšeli 150 mil. Kč. Víme, že někdy před patnácti lety se tam investovalo asi 250 mil. Kč nebo 150 mil. Kč. Na posledním jednání zastupitelstva města bylo řečeno, že na znaleckém posudku se pracuje, že byl zadán a zatím nejsou známy konečné výsledky. Nicméně „proflákla se“ informace, že se bavíme o 40 mil. Kč. Na zastupitelstvu města jsme navrhovali, že obvykle se dělají minimálně dva znalecké posudky nezávisle na sobě. Memorandum souvisí se smlouvou o tom společném podniku. Dostali jsme informace, že 49 % pro Město Klášterec nad Ohří a 51 % pro Priessnitzovy léčebné lázně, a. s. Na toto také můžeme mít každý jiný názor, zdali je to výhodné nebo nevýhodné, ale myslím si, že pokud nebudeme znát objem a co všechno bylo součástí toho podniku, tak veškeré diskuze jsou prostě plytké.

Ing. Bc. Jaroslav Kohout – já jsem na minulém jednání KV vám zasílal veškeré informace, které jsem si vyžádal k rozvoji lázeňství včetně zápisů ze všech schůzek. Samotného mě zarazilo, že to bylo až moc jednoduché. Sedli si u stolu, řekli si pár věcí a k tomu udělali nějaký zápis.

Myslel jsem si, že u takového obchodu, kterým je vybudování společného podniku, by se mělo jednat daleko více. To je můj názor. Výsledky toho, jak město jednalo a co dalo na papír, tomu odpovídají. Líbí se mi ta vize toho, že by se oživilo náměstí, zvýšil by se turistický ruch apod. Memorandum bylo přijato pouze jedenácti hlasy. Mě dost mrzí, že v této věci jednají pouze tři lidé. Jedná Mgr. Vojtěch Marvan, paní právnička města, vůči které jsem vyslovil velkou nedůvěru a bylo mi přislíbeno, že si na to vezmou nějakou právní kancelář. Do současné doby se však tak nestalo. Jednání se účastní i starosta města. Potom s tím seznámí i ostatní koalici, která jim to poté odsouhlasí. Strašně mě mrzí, že nás do toho nevzali. Myslím si, že umíme podpořit věci, které jsou zpracované na určité úrovni. Mám z toho velký strach, jelikož to na mě působí tak, že zastupitelstvo města schválí smlouvu nějakými jedenácti hlasy. Také si myslíme, že memorandum bylo nedopracované. Byly tam i věci, které se týkaly obchodního tajemství. Jestliže jako kontrolní výbor do toho chceme nakouknout, tak se asi nás to obchodní tajemství týkat nebude, tak proč si to tam firma vynucuje. Kontrolní výbor kontroluje hospodaření s městskými penězi. Celé to na mě působí tak, že se to zvrtné k tomu, že potom se všechno převede do společnosti Lázně Evženie, a. s., a bude o tom rozhodovat nikoliv zastupitelstvo města, ale pouze valná hromada, což je rada města. To si myslím, že je špatně.

Ing. Kateřina Mazánková – o přestávce, když se konalo zastupitelstvo města, jsem vyzvala pana starostu, po konzultaci se zástupci společnosti Priessnitzovy léčebné lázně, a. s., zdali vadí něco tomu, že bychom to o měsíc odložili. Sedli bychom si k jednomu stolu všech dvacetjedna zastupitelů, přizvali k tomu právnicku a nějakým způsobem to doladili a možná bychom se posunuli i s tím majetkem a smlouvou o společném podniku, ale nebylo to vyslyšeno. Můžu napsat Dr. Ing. Hodicové, aby nám k tomu dala oficiální stanovisko, zdali má memorandum právní důsledek. Informace je taková, že se připravuje znalecký posudek a smlouva, která by měla být schvalovaná asi v září. Dále jsem vám chtěla navrhnout, že bych prostřednictvím Dr. Ing. Hodicové vyzvala pana starostu k tomu, zdali bychom podklady, které budou předkládány na zastupitelstvu města si vyžádali dopředu. Ráda bych slyšela váš názor.

pan Václav Schiefner – myslím si, že to v žádném případě nedostaneme. Mám za to, že budou argumentovat obchodním tajemstvím. Ostatně jestli již je určeno, že město bude minoritní akcionář, tak asi už o tom museli jednat víc a toto je nejpodstatnější věc. Zajímalo by mě, jestli výchozí pozice města byla již od začátku, že bude minoritní akcionář.

Ing. Kateřina Mazánková – píšu si a určitě tento dotaz učiním. Poprosila bych pana starostu, zdali by nás mohl informovat. Jde o největší majetek města. Je to zásadní otázka. Naprosto respektuji většinu zastupitelstva, což je jedenáct, ale myslím si, že o tomto by měla rozhodnout jednadvacíťka. Měli bychom být všichni přesvědčeni o tom, že je to nejlepší, co pro město je.

pan Václav Schiefner – bylo by bezvadné, kdyby na konečném rozhodnutí panovala širší shoda, ne pouze jen jedenáct zastupitelů. Jde o tu formu požádat slušně pana starostu. Bylo by fajn, kdyby do toho byla vtažena opozice. Je to opravdu důležitý majetek města, o kterém se rozhoduje.

Ing. Kateřina Mazánková – snažíme se tady v KV zachovat nějakou nestrannost, respektujeme navzájem své názory. Lázně jsou klíčovou otázkou tohoto volebního období.

Kulturní dům je už skoro postavený, takže tam uvidíme potom, co z toho vznikne. Nemyslím fyzicky, ale finančně. Zajímá nás, jak to vyjde ekonomicky, protože takováto investice bude mít vliv i na další investiční akce. Jde o jednu z největších investičních akcí města. Shodneme se tedy na tom, že bych zformulovala email a oslovila pana starostu?

pan Václav Schiefner – ve vši slušnosti s tím souhlasím.

Ing. Kateřina Mazánková – teď bych chtěla otevřít diskuzi ke kontrole investičních akcí. Budu ráda, když přijdete s nějakými podněty. Na zastupitelstvu města dostáváme přehled investičních akcí. Byla bych ráda, kdyby takovýto přehled dostávali i členové KV. Byla bych ráda, abychom se shodli na nějakém procesu fyzické kontroly. Nemusí to být o tom, že se půjde na stavbu, ale jde spíše o dokladovou část. Tady v Žatci to funguje tak, že KV si nechá předložit seznam veřejných zakázek za určité období. Následně si z toho vyberou například tři akce. My ty tři akce předložíme, jde o akce většinou, které jsou již ukončené anebo jsou v realizaci. My jim složky připravíme a KV si nás eventuálně přizve na jednání. Já to tam vysvětluji a oni z toho udělají závěr. Docela to funguje.

pan Václav Schiefner – máte nějaký tip?

Ing. Kateřina Mazánková – já bych si nechala předložit veřejnou zakázku – technická a dopravní infrastruktura pro výstavbu RD v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří. Navrhuji revokovat část usnesení, kde bude kontrolní skupina nahrazena novou kontrolní skupinou. Dále bych doplnila, to nemusíme psát do usnesení, že požádáme o předložení na další jednání KV uvedené výběrové řízení. Nevím, zdali již rovnou pozvat pana Dokoupila nebo se do toho nejdříve podíváme?

pan Václav Schiefner – já bych se do toho nejdříve podíval. Třeba vůbec nebude nutné pana Dokoupila na jednání KV přizvat.

Mgr. Bc. Petr Auf – souhlasím.

Ing. Kateřina Mazánková – vyžádám si seznam investičních akcí, který vám rozešlu, abychom na příštím jednání KV to měli nastudované.

Usnesení č. KV/4/16/2021

Kontrolní výbor projednal a

A) revokuje

část usnesení č. KV/5/12/2020 v bodu A)

B) stanovuje

kontrolní skupinu ve složení: Ing. Kateřina Mazánková (vedoucí kontrolní skupiny), Václav Schiefner, Ing. Bc. Jaroslav Kohout, Josef Suchý, Ing. David Biem, Mgr. Bc. Petr Auf, Jiří Bezděk.

Hlasování: 4 - 0 - 0

Ing. Bc. Jaroslav Kohout – mám pouze informaci pro KV.

Byl jsem účasten poprvé v tomto volebním období výběrové komise a byl jsem pozván a jmenován na požádání paní Frajbišové členem skupiny, která prodávala pozemky v této lokalitě Ciboušovská. Jde o pozemky, které byly prodávány veřejnou dražbou. Velice mě překvapilo, jak to bylo od paní Frajbišové zorganizované. Měla to velice kvalitně připravené. Konalo se to v renesančním sálu na zámku, protože bylo dost zájemců. Dražilo se posledních sedm pozemků. Ceny byly nějakým způsobem určeny. Byly určeny vyvolávací ceny za jednotlivé pozemky. Každý účastník se mohl přihlásit, vyhlásila se cena, která byla nejvyšší a když měl někdo námitku, udělalo se další kolo. Výsledek je takový, že se všechny pozemky prodaly. Zájemci vyšponovali ceny vysoko. Můžu vám rozeslat výsledek cen, za které byly pozemky prodány a jak to tam proběhlo. Možná to pro vás bude zajímavé.

pan Václav Schiefner – kolik to vycházelo na metr čtverečný?

Ing. Bc. Jaroslav Kohout – neumím to říci přesně, ale oproti původní ceně, která byla, tak se vydělalo snad o necelý 2,5 mil. Kč více. Já vám zašlu celý výsledek, který mi poslala paní Frajbišová a vy si to spočítejte. To je pouze informace, že jsem se zúčastnil dražby, která proběhla z mého pohledu velice profesionálně a je třeba za to odboru správy majetku poděkovat.

Mgr. Bc. Petr Auf – pouze jsem chtěl doplnit, že to opravdu bylo organizačně skvěle zvládnuté. Ceny, na které se ptal pan Schiefner, tak ty byly od 1.490 Kč až přes 2.100 Kč za metr čtvereční. Organizačně palec nahoru, výborný.

Ing. Kateřina Mazánková – mám také zkušenost. My tady v Žatci dražíme i zahrádky i pozemky na stavbu rodinných domů tzv. dohádovací řízení. Poptávka je obrovská. V roce 2019 jsme dávali do prodeje patnáct parcel na rodinné domy a cena se vyšplhala na dvojnásobek vyhlášené ceny. Hlad po soukromém bydlení je obrovský.

Ing. Bc. Jaroslav Kohout – víte, že se blíží dostavba kulturního domu a byl jsem mile překvapen z celkového přístupu, protože mě na té dražbě pan starosta představil. Tak jak u něj není zvykem i včetně titulů. Mimo jiné mi tam i několikrát poděkoval. Oslovil mě po dražbě i Petr Hybner, že bude sestavovat výběrovou komisi, která bude rozhodovat o nabídkách na provozovatele cateringu kulturního domu a zdali se toho nechci účastnit, když jsem se o to zajímal. Byl jsem rád, že jsem tam byl přizván.

Ing. Kateřina Mazánková – jsou to zajímavé informace. Budeme sledovat dění.

4. Závěr

Další jednání KV se bude konat dne 22.06.2021 od 14:00.

Jednání bylo ukončeno v 14:47.

V Klášterci nad Ohří dne 11.05.2021.

Zapsala:



Monika Schmidtová

Ing. Kateřina Mazánková
předsedkyně kontrolního výboru



pan Václav Schiefner
ověřovatel

Odstranit

Odpovědět

Rychlé k



pá 14.05.2021 12:57

Katerina Mazankova <katmaz@centrum.cz>

Re: zpracovaný zápis z 16. online jednání KV

Komu Schmidtová Monika

 Zpracovat.

Dobrý den Moniko,
děkuji a souhlasím.
K. Mazánková

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Hybner, místostarosta (neuvolněný)

Podání Žádosti o dotaci na realizaci projektu "Pořízení automobilu pro MÚSS"

Zastupitelstvo města

schvaluje

1. podání Žádosti o dotaci na realizaci projektu "Pořízení automobilu pro MÚSS",
2. dofinancování projektu s názvem "Pořízení automobilu pro MÚSS" z vlastních zdrojů v minimální výši 25% uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných. Dotace na pořízení automobilu činí 75% uznatelných nákladů.

Důvodová zpráva:

Dotace je poskytována prostřednictvím Ministerstva práce a sociálních věcí ČR v rámci Výzvy č. 11 - Pořízení automobilu pro poskytovatele sociálních služeb. Cílem projektu je nákup osobního automobilu pro potřeby zajištění sociálních služeb v Kláštecku nad Ohří a okolí. Posláním organizace je zajistit individuální podporu svým klientům, a to v takové formě, aby jim byla zachována jejich soběstačnost v co nejvyšší míře. Dosavadní vozidla jsou již teď plně vytižena a poptávka po sociálních službách stále roste, proto je pořízení automobilu aktuální.

Předpokládaná hodnota pořízení dopravního prostředku: 689.700,00 Kč,
celkové způsobilé výdaje: 429.550,00 Kč,
dotace odpovídá max. 75% způsobilých výdajů: 322.162,00 Kč,
vlastní podíl min. 25%: 367.538,00 Kč.

administrátor projektu: ARTENDR s.r.o., IČ: 24190583
Nádražní 67, 281 51 Velký Osek

Radní Mgr. Vojtěch Marvan souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.06.2021

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Žádost o individuální dotaci - Tenisový klub Lázně Evženie

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o neposkytnutí individuální dotace žadateli Tenisový klub Lázně Evženie, IČO 26994313, se sídlem Kyselka 105, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Mezinárodní tenisový turnaj dětí a mládeže.

Důvodová zpráva:

Město obdrželo žádost o dotaci od Tenisového klubu Lázně Evženie na Mezinárodní tenisový turnaj dětí a mládeže, který by se měl uskutečnit ve dnech 04.09.-06.09.2021, požadovaná výše dotace je 150.000 Kč. Předpokládaný rozpočet akce je 550.000 Kč.

Kromě dotace žádá klub také o záštitu města nad tímto turnajem. Již se jim podařilo získat záštitu hejtmána Ústeckého kraje (ÚK) a také předsedy Národní sportovní agentury (NSA).

Obsahově spadá žádost do dotačního programu „Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2021“, nicméně tam je limit dotace 40.000 Kč.

Dle uvedených informací žádá klub o dotace u NSA a ÚK (celkem o 300.000 Kč), má přislíbenou účast klubů z Německa, Švýcarska, Finska a Slovenska, a také má přislíbenou účast předních tenistů ČR (Siniaková, Kvitová, Veselý, Štěpánek).

Srovnatelnými akcemi byly v předchozích letech mezinárodní hokejový turnaj pořádaný společností M-club, na který město poskytovalo dotaci 10-20 tis. Kč, nebo Mistrovství Evropy v Karate, které město podpořilo dotací 40.000 Kč.

Jedná se o zcela novou akci, ke které nemáme v tuto chvíli dostatek informací. V rozpočtu zbývá na individuální dotace do konce roku celková částka 142.000 Kč.

Žádost projednala 29.03.2021 finanční a rozpočtová komise. Její členové se shodli na tom, že z rozpočtových důvodů (omezeného množství financí v položce individuální dotace) nemohou doporučit poskytnutí dotace ve výši 150.000 Kč. Pokud by se město rozhodlo tuto akci podpořit dotací, pak by její výše měla být obdobná jako u jiných srovnatelných akcí.

Rada města žádost projednala 28.04.2021 - číslo usnesení RM/1593/51/2021:

RM projednala a doporučuje rozhodnout o neposkytnutí individuální dotace žadateli Tenisový klub Lázně Evženie, IČO 26994313, se sídlem Kyselka 105, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Mezinárodní tenisový turnaj dětí a mládeže ve výši 150.000 Kč, a to z důvodu omezeného množství financí v položce individuální dotace.

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez výhrad.

Materiál obsahuje:

Žádost_TK LE_mezinárodní tenisový turnaj dětí.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace
žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁŠTEREC nad OHŘÍ	
DOŠLO DNE:	22.03.2021
POČET LISTŮ:	✓
PŘÍLOHY:	✓
č.j. <u>OFI/03872/KoH</u>	

Název (popř. obchodní firma)	Tenisový klub Lázně Evženie
Sídlo	Kyselka 105, Klášterec nad Ohří
IČO, bylo-li přiděleno	26994313
osoby zastupující PO s uvedením právního důvodu zastoupení	Miloslav Novák, prezident
osoby s podílem v této PO	
osoby, v nichž má PO přímý podíl, a výše tohoto podílu	

Peněžní ústav	
Číslo účtu	

Požadovaná částka	150.000,--
Účel, na který žadatel chce dotaci použít	Mezinárodní tenisový turnaj dětí a mládeže
Doba, v níž má být dosaženo účelu	4. – 6. 9. 2021
Odůvodnění žádosti	Jedná se o velkou sportovně kulturní akci, na kterou nám byly uděleny záštity Národní sportovní agentury a hejtmana Ústeckého kraje. Předpokládaný rozpočet na akci je 550.000,--. V současné době máme požádáno o dotace u NSA a Ústeckého kraje ve stejné výši o kterou žádáme v této žádosti. Zbylé výdaje budou hrazeny z vlastních zdrojů

Mesto Klášterec nad Ohří
Doruceno: 22.03.2021
EC 03872/2021

listy:3 přílohy:3
druh:



mkloes1481e15

	klubu a jeho partnerů. Již máme přislíbenou účast klubů z Německa, Švýcarska, Finska a Slovenska. Přislíbená je účast předních tenistů ČR (Siniaková, Kvitová, Krejčíková, Veselý, Štěpánek), které zastupuje jeden z našich partnerů. Myslíme si, že by bylo vhodné, aby se Město Klášterec nad Ohří na tak velké akci mezinárodní úrovně podílelo jak záštitou nad akcí tak finančně. Akce bude pro město ve všech ohledech přínosem. Udělením výše zmiňovaných záštit a přislíbených účastí zahraničních klubů je důkazem důvěry v náš klub, jak státních institucí tak ostatních klubů.
--	--

Seznam případných příloh žádosti: Záštity NSA, Ústecký kraj

Den vyhotovení žádosti: 19. 3. 2021

Podpis žadatele:



Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) na projekt – plán na rok 2021

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	50.000,--
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	70.000,--
Nájemné	
Propagace	20.000,--
Provozní režie	210.000,--
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Ubytování	80.000,--
Kulturní program	120.000,--
Výdaje (náklady) celkem:	550.000,--

Příjmy (výnosy):	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	150.000,--
Dotace ostatní (specifikovat)	300.000,-- (NSA, ÚK)
Sponzorské dary	50.000,--
Příjmy z reklam	
Vstupné	
Startovné	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Vlastní zdroje	50.000,--
Příjmy (výnosy) celkem:	550.000,--

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	0
---	----------

Zdůvodnění případného rozdílu:

Čestné prohlášení
žadatel – právnická osoba

Název žadatele: Tenisový klub Lázně Evženie
IČO: 26994313

Čestně prohlašuji, že

- vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
- žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a to v originále,
- u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
- žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;

Jméno a příjmení: ...Miloslav Novák.....

Datum narození:

Adresa bydliště:

Datum: ... 19.3.2021.....

Podpis:



ING. JAN SCHILLER
hejtman Ústeckého kraje

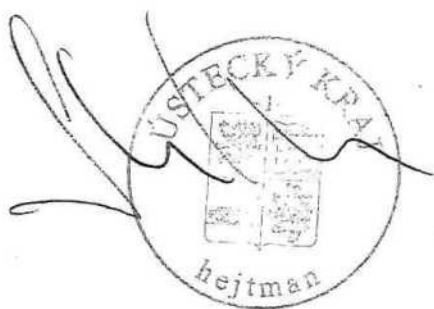
uděluje

ZÁŠTITU

akci

**„Mezinárodní tenisový turnaj
dětí a mládeže“,**

která se koná ve dnech 4. – 6. září 2021.



V Ústí nad Labem dne 2. 3. 2021



**NÁRODNÍ
SPORTOVNÍ
AGENTURA**

Předseda Národní sportovní
agentury uděluje

záštitu

nad akcí Mezinárodní tenisový turnaj dětí a mládeže O
pohár hejtmana Ústeckého kraje.

Milan Hnilička
Předseda

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.06.2021

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Žádost o individuální dotaci - Nemocnice Kadaň s.r.o.

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli Nemocnice Kadaň s.r.o., IČO 25479300, se sídlem Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, na zajištění provozu pohotovostní služby nemocnice v roce 2021, výše dotace 551.988 Kč.

Důvodová zpráva:

Město obdrželo žádost o individuální dotaci od Nemocnice Kadaň s.r.o. na zajištění provozu pohotovostní služby nemocnice v roce 2021. Částka vychází ze stavu obyvatel města k 01.01.2021 (14.526) a je dle dohody obcí regionu stanovena částkou 38 Kč (stejně od roku 2019) na jednoho obyvatele. V rozpočtu města je s touto dotací počítáno.

Žádost projednala 19.05.2021 rada města a přijala usnesení číslo RM/1625/52/2021, kterým doporučila dotaci poskytnout.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Žádost_NemKadaň 2021_pohotovost.pdf

Žádost_NemKadaň 2021_dopis.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace
žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Název (popř. obchodní firma)	Nemocnice Kadaň s.r.o.
Sídlo	Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČO, bylo-li přiděleno	25479300
osoby zastupující PO s uvedením právního důvodu zastoupení	MUDr. Bc. PETR HOSSNER, MBA - jednatel
osoby s podílem v této PO	Město Kadaň, IČO: 00261912 - společník – 100 %
osoby, v nichž má PO přímý podíl, a výše tohoto podílu	---

Peněžní ústav	
Číslo účtu	2 

Požadovaná částka	551.988 Kč (38 Kč na obyvatele)
Účel, na který žadatel chce dotaci použít	na zajištění provozu pohotovostní služby nemocnice
Doba, v níž má být dosaženo účelu	rok 2021
Odůvodnění žádosti	Nemocnice Kadaň s.r.o. zajišťuje pohotovost pro obyvatele z okolí. Pohotovost je částečně dotována Ústeckým krajem, avšak financování lékařské pohotovostní služby z rozpočtu kraje je nedostatečné.

Seznam případných příloh žádosti: Čestné prohlášení

Den vyhotovení žádosti: 19. 04. 2021

Podpis žadatele:

MUDr. 
NEMOCNICE KADAŇ s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČO: 254 79 300

Příloha - Čestné prohlášení

žadatel – právnická osoba

Název žadatele: Nemocnice Kadaň s.r.o.

IČO: 25479300

Čestně prohlašuji, že

- vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
- žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a to v originále,
- u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
- žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;

Jméno a příjmení: MUDr. Bc. PETR HOSSNER, MBA - jednatel

Datum narození:



Adresa bydliště:



Datum:

19. 04. 2021

Podpis:

MUDr. Bc. P

V Kadani dne 9.4.2021

Vážený pane starosto,

chtěl bych Vám poděkovat za příspěvek Vaší obce na občana, kterým jste přispěli v roce 2020 na zajištění provozu nemocnice.

Rok 2020 byl z důvodu epidemiologické situace velmi náročný a troufám si říct, že to byl rok, kdy celá naše společnost byla vystavena zkoušce, kterou nikdo nečekal. Personál naší nemocnice, stejně jako ve všech ostatních zdravotnických zařízeních v zemi, byl postaven před situace, které dosud byly známé spíše z filmů a knih. Jsem velmi hrdý na všechny zaměstnance naší nemocnice, jak zvládli a nadále zvládají každodenní péči o pacienty, kteří přicházejí do naší nemocnice pro pomoc.

Nemocnice Kadaň s.r.o. i v této nelehké situaci zajišťuje péči o obyvatele z okolí, ať už v jednotlivých ambulancích nebo na lůžkových odděleních. Naší snahou je dostupnost dobré zdravotní péče pro naše pacienty ze všech přilehlých obcí.

Vaši podpory si velmi vážíme a prostředky, které do nemocnice přicházejí z jednotlivých obcí používáme na zajištění provozu nemocnice v poslední době například na obnovu zdravotnické techniky, která usnadňuje práci zdravotníkům.

Budu velmi rád, pokud budete moci i tento rok přispět finanční částkou na provoz Nemocnice Kadaň s.r.o. Pro rok 2021 žádáme obce o příspěvek ve stejné výši jako v roce 2020 a to 38,- Kč na obyvatele, což by se v případě města Klášterce nad Ohří jednalo o částku 551.988,- Kč, s ohledem na současný počet obyvatel k 1.1.2020. V případě, že budete moci přispět jinou částkou doplňte ji, prosím, do přiložené smlouvy.

Věřím, že i nadále bude Nemocnice Kadaň s.r.o. poskytovat zdravotní službu všem občanům Vaší obce.

K žádosti zároveň přikládáme smlouvu o poskytnutí dotace pro rok 2021.

Děkuji

S pozdravem

Kadaň 14.4.2021

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁŠTEREC nad OHŘÍ	
DOŠLO DNE: 14.04.2021	POČET LISTŮ: 1
PŘÍLOHY: 1	

OG / 0495 / 16/1

MUDr. Bc. Petr Hossner, MBA
ředitel
Nemocnice Kadaň s.r.o.

Mesto Klasterec nad Ohri

Doruceno: 14.04.2021

EC 04955/2021

listy:1 prílohy:

druh:



mkloes14821c2

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Rozpočtové opatření č. 5, 6 a 7

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 5, 6 a 7.

Důvodová zpráva:

Rozpočtovým opatřením č. 5 (z 28.04.2021) došlo k navýšení rozpočtu o 1.540.752 Kč:

- dotace od Úřadu práce 1.200.000 Kč na vytvoření 10 pracovních míst "uklizeč veřejných prostranství" v období 4-11/2021; 13.416 Kč na asistenta prevence kriminality - prodlouženo do 30.11.2021; 9.000 Kč na organizování veřejné služby
- pojistné plnění 68.348 Kč - poškození klimatizační jednotky po pádu rampouchu ze střechy; 29.036 Kč - poničená markýzy nad rampou na ZŠ Krátká pod tíhou přimrzlého sněhu,
- dotace od Ústeckého kraje 127.040 Kč na nákup pozemků v souvislosti s akcí Dopravní terminál.

Dále byly schváleny drobné převody v rámci rozpočtu OVR a OVS.

Rozpočtovým opatřením č. 6 (z 19.05.2021) byl navýšen rozpočet o 5.631.781 Kč:

- dotace od MPSV 4.194.121 Kč pro MÚSS na odměny zaměstnanců sociálních služeb v souvislosti s covid
- dotace od MPSV 1.346.519 Kč na výkon sociální práce v roce 2021
- pojistné plnění 83.521 Kč - poškozená tenisová nafukovací hala; 4.637 Kč - oprava dopravní značky v Ciboušově po dopravní nehodě
- dotace 3.000 Kč na asistenci při sčítání 2021.

Dále došlo k drobným převodům v rámci rozpočtu OMH a OVR.

Rozpočtovým opatřením č. 7 (z 09.06.2021) došlo k navýšení rozpočtu o 128.907 Kč:

- dotace 68.907 Kč na odměny sociálních pracovníků v souvislosti s covid-19
- dotace 60.000 Kč na mzdové výdaje JSDH

Dále byly provedeny drobné přesuny v rozpočtu OVR, OMH a OSM.

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

RO 5_2021.pdf

RO 6_2021.pdf

RO 7_2021.pdf

Rozpočtové opatření č. 5 - rozpis (schváleno RM 28.04.2021)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
47	Přijaté pojistné náhrady	28.000,00	97.384,00	125.384,00	OFI	2322	6171		Příjmy z prodeje nekapitálového majetku a ostatní nedaňové příjmy	pojistné plnění 68.348 Kč - poškození klimatizační jednotky po pádu rampouchu ze střeby; pojistné plnění 29.036 Kč - poničená markýzy nad
101	MPSV - Příspěvek na ochranné pomůcky a pracovní prostředky	0,00	9.000,00	9.000,00	OFI	4116		13017	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	ÚP - na organizování veřejné služby
1027	Aktivní politika zaměstnanosti pro okresní úřady a obce	51.582,00	1.307.328,00	1.358.910,00	OFI	4116		13101	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	Nová smlouva s ÚP - 10 pracovních míst "uklizeč veřejných prostranství" v období 4-11/2021, dotace 15.000 Kč na místo a měsíc (celkem 1.200.000 Kč).
971	Investiční dotace individuální	10.000.000,00	127.040,00	10.127.040,00	OFI	4222			IV - od krajů	dotace na nákup pozemků - akce Dopravní terminál
Změna příjmů celkem			1.540.752,00							
366	ZŠ Krátká - opravy a udržování	1.674.120,00	29.036,00	1.703.156,00	OVR	5171	3113		Školská zařízení - běžné výdaje	pojistné plnění - poničená markýzy nad rampou na ZŠ Krátká pod tíhou přimrzlého sněhu
827	Aquapark - opravy a udržování	598.000,00	75.000,00	673.000,00	OVR	5171	3412		Aquapark - běžné výdaje	Doplatek obj. 192/2021 (rozvody recirkulace vody)
977	Okolní obce - opravy a udržování	200.000,00	-75.000,00	125.000,00	OVR	5171	3639		Okolní obce - běžné výdaje	Převod na 827 - doplatek obj. 192/2021 (rozvody recirkulace vody)
Odbor výstavby a rozvoje města			29.036,00							
281	drobný hmotný dlouhodobý majetek	450.000,00	-10.000,00	440.000,00	OVS	5137	6171		Hmotný dlouhodobý majetek	výměna klimatizace - spoluúčast
912	SW podpora	790.000,00	-7.300,00	782.700,00	OVS	5168	6171		Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	rozvoj aplikace unesení 3ČD
617	Příspěvek na ochranné pomůcky - využití	0,00	9.000,00	9.000,00	OVS	5132	3639	13017	Příspěvek na ochranné pomůcky a pracovní prostředky	ÚP - příspěvek na organizování veřejné služby
Odbor vnírní správy			-8.300,00							
1028	SÚPM - plat - ÚP	51.582,00	1.307.328,00	1.358.910,00	OFI	5011	6171	13101	Platové výdaje, náhrady, cestovné, stravenky - úřad	Nová smlouva s ÚP - 10 pracovních míst "uklizeč veřejných prostranství" v období 4-11/2021, dotace 15.000 Kč na místo a měsíc (celkem 1.200.000 Kč). Dodatek č. 3 - dotace na asistenta prevence kriminality - prodlouženo do 30.11.2021 - 1 místo, dotace 13.416 Kč měsíčně.
Odbor finanční			1.307.328,00							
Změna běžných výdajů celkem			1.328.064,00							
877	RS - vlastní zdroje	27.587,59	1.000,00	28.587,59	OVR	6121	2219		Regenerace sídlišť	Správní poplatek - prodloužení SP
699	Chodník do Útočiště	83.490,00	1.000,00	84.490,00	OVR	6121	2219		Chodníky	Správní poplatek - vydání SP
882	Komunikace ostatní	2.739.767,00	-2.000,00	2.737.767,00	OVR	6121	2212		Silnice	Převod na 877 a 699 - prodloužení SP a vydání SP
Odbor výstavby a rozvoje města			0,00							

Rozpočtové opatření č. 5 - rozpis (schváleno RM 28.04.2021)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
350	Nákup pozemků - dopravní terminál - z dotace ÚK	0,00	127.040,00	127.040,00	OSM	6130	2219		Nákup pozemků	Vyrovnání stavu nových prvků (dopravní terminál)
	Odbor správy majetku a bytového fondu		127.040,00							
304	Programové vybavení	150.000,00	7.300,00	157.300,00	OVS	6111	6171		OVS - Programové vybavení	rozvoj aplikace usnesení 3 ČD
502	OVS - Stroje, přístroje a zařízení	0,00	78.348,00	78.348,00	OVS	6122	6171		OVS - Stroje, přístroje a zařízení	pojistná událost - poškození klimatizační jednotky po pádu rampouchu ze střechy 68.348 Kč + 10.000 Kč spoluúčast
	Odbor vnirřní správy		85.648,00							
	Změna kapitálových výdajů celkem		212.688,00							
	Změna výdajů celkem		1.540.752,00							
	Změna příjmů - změna výdajů		0,00							

Rozpočtové opatření č. 6 - rozpis (schváleno RM 19.05.2021)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
47	Přijaté pojistné náhrady	125.384,00	88.158,00	213.542,00	OFI	2322	6171		Příjmy z prodeje nekapitálového majetku a ostatní nedaňové příjmy	4.637 Kč - oprava dopravní značky v Ciboušově po dopravní nehodě; 83.521 Kč - poškozená tenisová nafukovací hala.
1178	Dotace SLDB 2021 - asistence při sčítání	0,00	3.000,00	3.000,00	OFI	4111		98033	NIV - z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	Sčítání 2021 - na personální výdaje spojené se zajištěním doprovodu sčítacím komisářům
1595	MPSV - na odměny zaměstnanců sociálních služeb v souvislosti s výkonem povolání v období epidemie koronaviru	0,00	4.194.121,00	4.194.121,00	OFI	4116		13351	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	mimořádná dotace ze státního rozpočtu určené na odměny zaměstnanců sociálních služeb v souvislosti s výkonem povolání v období epidemie koronaviru
1485	MPSV - Dotace na výkon sociální práce	0,00	1.346.519,00	1.346.519,00	OFI	4116		13015	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	Dotace na rok 2021
Změna příjmů celkem			5.631.798,00							
377	Sportovní zařízení - opravy a udržování	1.391.525,00	-114.179,00	1.277.346,00	OVR	5171	3412		Sportovní zařízení v majetku obce	Převod 197.700 Kč na 410 - obj. 230/2021 (ochr. sítě na fotbalové hřiště); zapojení pojistného plnění 83.521 Kč - poškozená tenisová nafukovací hala (spoluúčast 10.000 Kč).
1525	Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod. - nájemné	0,00	25.147,00	25.147,00	OVR	5164	2219		Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod.	Nájemné Správa železnic dopr. terminál
Odbor výstavby a rozvoje města			-89.032,00							
1107	Dopravní značení - opravy a udržování	400.000,00	4.637,00	404.637,00	OMH	5171	2212		Pozemní komunikace - údržba	4.637 Kč - oprava dopravní značky v Ciboušově po dopravní nehodě.
449	Dětská hřiště - opravy a údržba	200.000,00	-10.000,00	190.000,00	OMH	5171	3421		Dětská hřiště - běžné výdaje	na 1261 - navýšení participativní rozpočet - vícenáklady
Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí			-5.363,00							
698	MÚ - sociální práce - plat - dotace	0,00	1.306.519,00	1.306.519,00	OFI	5011	6171	13015	Platové výdaje, náhrady, cestovné, stravenky - úřad	Využití dotace na sociální práci 2021.
414	DPP - Asistence pro sčítací komisáře ČP při SLDB 2021	0,00	3.000,00	3.000,00	OFI	5021	6149	98033	Platové výdaje, náhrady, cestovné, stravenky - úřad	Sčítání 2021 - personální výdaje spojené se zajištěním doprovodu sčítacím komisářům
Odbor finanční			1.309.519,00							
314	Sociální práce - školení a vzdělávání	0,00	30.000,00	30.000,00	OSV	5167	6171	13015	Výkon sociální práce - dotace MPSV	Využití dotace na sociální práci 2021.
356	Sociální práce - ochranné pomůcky	0,00	10.000,00	10.000,00	OSV	5132	6171	13015	Výkon sociální práce - dotace MPSV	Využití dotace na sociální práci 2021.
1596	MPSV - průtová dotace ÚZ 13351	0,00	4.194.121,00	4.194.121,00	OSV	5336	4350	13351	MÚSS - průtokové dotace	mimořádná dotace ze státního rozpočtu určené na odměny zaměstnanců sociálních služeb v souvislosti s výkonem povolání v období epidemie koronaviru
Odbor vnírní správy			4.234.121,00							
Změna běžných výdajů celkem			5.449.245,00							
1227	Dopravní terminál	2.438.350,00	-25.147,00	2.413.203,00	OVR	6121	2219		Dopravní terminál	Převod na 1525 - nájemné Správa železnic dopr. terminál

Rozpočtové opatření č. 6 - rozpis (schváleno RM 19.05.2021)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
410	Sportovní areál - investice	0,00	197.700,00	197.700,00	OVR	6121	3412		Sportovní areál	Obj. 230/2021 (ochr. sítě na fotbalové hřiště)
	Odbor výstavby a rozvoje města		172.553,00							
1261	Dětské hřiště - investice	500.000,00	10.000,00	510.000,00	OMH	6121	3421		Dětské hřiště	navýšení participativní rozpočet - vícenáklady
	Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí		10.000,00							
	Změna kapitálových výdajů celkem		182.553,00							
	Změna výdajů celkem		5.631.798,00							
	Změna příjmů - změna výdajů		0,00							

Rozpočtové opatření č. 7 - rozpis (schváleno RM 09.06.2021)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
1605	MPSV - Mimořádné odměny pro sociální pracovníky na obecních úřadech	0,00	68.907,00	68.907,00	OFI	4116		13018	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	dotace na mimořádné odměny sociálních pracovníků v souvislosti s II. vlnou covid-19
150	Dotace na výdaje jednotek SDH	0,00	60.000,00	60.000,00	OFI	4116		14004	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	dotace na mzdové výdaje a zákonné pojistné člena - zaměstnance vykonávajícího službu v jednotce SDH obce
Změna příjmů celkem			128.907,00							
426	Opravy komunikací	3.464.727,13	-181.880,00	3.282.847,13	OVR	5171	2212		Opravy komunikací	Převod na 961 a 1277 - doplatek obj. 264/2021 (úprava park. plochy ul. Petléřská); obj. 251/2021 (podání žádosti o dotaci); obj. 281/2021 (montáž
651	Zámek - opravy a údržba	800.000,00	-150.532,00	649.468,00	OVR	5171	3322		Zámek - běžné výdaje	Převod na 376 - obj. 253/2021 (voliéra pro papoušky)
1525	Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod. - nájemné	25.147,00	17.677,00	42.824,00	OVR	5164	2219		Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod.	Úhrada nájemného SŽDC
961	Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky - opravy	500.500,00	63.300,00	563.800,00	OVR	5171	2219		Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod.	Obj. 281/2021 (montáž poklopu ul. Dlouhá); doplatek obj. 264/2021 (úprava park. plochy ul. Petléřská)
Odbor výstavby a rozvoje města			-251.435,00							
457	Městský mobiliář - nákup	156.790,00	51.000,00	207.790,00	OMH	5137	3639		Městský mobiliář - běžné výdaje	převod na nákup mobiliáře
1137	Komunální služby - opravy ostatní	400.000,00	-51.000,00	349.000,00	OMH	5171	3639		Komunální služby - běžné výdaje	Převod na nákup mobiliáře
Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí			0,00							
336	voda - Veřejné WC a umývárna náměstí	9.000,00	13.000,00	22.000,00	OSM	5151	3639		Vodné, stočné	Převod peněz na nedoplatek a zvýšení záloh na prvku 336 - veřejné WC na náměstí.
967	Plyn - tenisová hala LE	100.000,00	-13.000,00	87.000,00	OSM	5153	3412		Plyn	Převod peněz na nedoplatek a zvýšení záloh na prvku 336 - veřejné WC na náměstí.
Odbor správy majetku a bytového fondu			0,00							
1606	MÚ - sociální práce - mimořádné odměny - dotace	0,00	68.907,00	68.907,00	OFI	5011	6171	13018	Platové výdaje, náhrady, cestovné, stravenky - úřad	dotace na mimořádné odměny sociálních pracovníků v souvislosti s II. vlnou covid-19
854	PO - mzdové výdaje SDH (dotace)	0,00	60.000,00	60.000,00	OFI	5011	5512	14004	Platové výdaje - požární ochrana	dotace na mzdové výdaje a zákonné pojistné člena - zaměstnance vykonávajícího službu v jednotce SDH obce
Odbor finanční			128.907,00							
Změna běžných výdajů celkem			-122.528,00							
1227	Dopravní terminál	2.413.203,00	-17.677,00	2.395.526,00	OVR	6121	2219		Dopravní terminál	Převod na 1525 - úhrada nájemného SŽDC
1277	Sportovní areál - šatny	650.375,00	118.580,00	768.955,00	OVR	6121	3412		Sportovní areál - šatny	Obj. 251/2021 (podání žádosti o dotaci)
363	Nádražní 169 - rekonstrukce	173.180,06	54.450,00	227.630,06	OVR	6121	3612		Nádražní 169 - rekonstrukce	Obj. 275/2021 - admin VZ
1557	Nebytové hospodářství - investice	646.666,77	-54.450,00	592.216,77	OVR	6121	3613		Nebytové hospodářství - investice	Převod na 363 - obj. 275/2021 - admin VZ
376	Drobné investiční akce § 3741	0,00	150.532,00	150.532,00	OVR	6122	3741		Drobné investiční akce	Obj. 253/2021 (voliéra pro papoušky)

Rozpočtové opatření č. 7 - rozpis (návrh do RM 09.06.2021)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
	Odbor výstavby a rozvoje města		251.435,00							
	Změna kapitálových výdajů celkem		251.435,00							
	Změna výdajů celkem		128.907,00							
	Změna příjmů - změna výdajů		0,00							

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Závěrečný účet města za rok 2020

Zastupitelstvo města

schvaluje

celoroční hospodaření města v roce 2020 a závěrečný účet města Klášterce nad Ohří za rok 2020 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2020, a to bez výhrad.

Důvodová zpráva:

Závěrečný účet města Klášterce nad Ohří je sestaven v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Závěrečný účet je komplexní dokument o ročním hospodaření města. Obsahuje údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby (rozbor hospodaření), údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití fondů v tak podrobném členění, aby bylo možné zhodnotit finanční hospodaření města a jím zřízených a založených právnických osob (příspěvkové organizace, Klášterecká kyselka, Lázně Evženie).

Součástí závěrečného účtu je také vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtu kraje a jiným rozpočtům.

Závěrečný účet dále obsahuje inventarizační zprávu, přehled hospodaření podnikatelské (hospodářské) činnosti včetně zprávy o hospodaření s bytovým a nebytovým fondem.

Město má povinnost nechat si přezkoumat své hospodaření. Přezkoumání hospodaření města Klášterec nad Ohří za kalendářní rok 2020 provedla nezávislá auditorská firma ADaKa s.r.o. Ústí nad Labem. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města je také součástí závěrečného účtu.

Schvalování závěrečného účtu patří dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, do vyhrazené pravomoci zastupitelstva města.

Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření v roce 2020 byla projednána a předána dne 23.04.2021. Protože auditor při přezkoumání hospodaření nezjistil žádné chyby a nedostatky a nezjistil ani žádná případná rizika, která by mohla mít negativní dopad v budoucnosti, navrhuje zastupitelům města v souladu s § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, vyslovit souhlas s celoročním hospodařením města v roce 2020, a to bez výhrad.

Návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je zveřejněn v souladu s § 17 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění (po dobu nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednávání na zasedání ZM) - zveřejněno 23.04.2020.

Další informace o hospodaření města v roce 2020 jsou k dispozici u vedoucí finančního odboru.

Připomínky k závěrečnému účtu je možno uplatnit písemně do 15.06.2021 nebo ústně při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva.

Rada města projednala 09.06.2021 a doporučila schválit, číslo usnesení RM/1690/53/2021, hlasování 7-0-0.

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

ZÚ 2020_návrh_komplet.pdf

ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA ZA ROK 2020

Schválen zastupitelstvem města dne: dd.mm.2021

Usnesení ZM č.: ZM/xxx/xx/2021

Anotace:

Závěrečný účet města Klášterce nad Ohří za rok 2020 je sestaven v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Závěrečný účet je komplexní dokument o ročním hospodaření města. Obsahuje údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby (rozbor hospodaření), údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití fondů v tak podrobném členění, aby bylo možné zhodnotit finanční hospodaření města a jím zřízených a založených právnických osob.

Součástí závěrečného účtu je také zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města, které provedla nezávislá auditorská firma ADaKa s.r.o. Ústí nad Labem.

Schvalování závěrečného účtu patří dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, do vyhrazené pravomoci zastupitelstva města.

vypracovala:
Ing. Veronika Dlouhá
Odbor finanční
duben 2021

Obsah

Komentář

Přílohy:

1. Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření
2. Rozbor hospodaření města
3. Inventarizační zpráva
4. Přehled poskytnutých dotací
5. Podnikatelská činnost města
6. Přehled o majetku města
7. Přehled úvěrů města
8. Přehled o tvorbě a použití fondů
9. Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům krajů, obcí, státních fondům a jiných rozpočtů
10. Rekapitulace pohledávek a závazků
11. Hospodaření příspěvkových organizací
12. Výkaz zisku a ztráty a rozvaha společnosti Klášterecká kyselka, s. r. o.
13. Výkaz zisku a ztráty a rozvaha společnosti Lázně Evženie a. s.

Komentář

ROZPOČET

Město Klášterec nad Ohří **hospodařilo podle rozpočtu na rok 2020**, který byl **schválen dne 12.12.2019** usnesením zastupitelstva města č. 233/08/2019. Rozpočet byl schválen jako schodkový o celkovém objemu příjmů 271.337,8 tis. Kč a celkovém objemu výdajů 376.607,8 tis. Kč. Současně byl schválen také střednědobý výhled do roku 2023.

Rozpočet bylo možné schválit jako schodkový, protože schodek vznikl v důsledku zapojení běžné rezervy ve výši 17 mil. Kč a rezervy na rekonstrukci kulturního domu (90 mil. Kč). Obě rezervy byly rozpočtově finančními prostředky z minulých let.

SCHVÁLENÝ ROZPOČET NA ROK 2020 A STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED DO ROKU 2023

BILANCE PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ

údaje v tis. Kč					
Věcný obsah	Aktuální rozp. 2019	Schválený rozp. 2020	Výhled 2021	Výhled 2022	Výhled 2023
Příjmy	318 897,2	271 337,8	250 000,0	248 500,0	248 500,0
Daňové příjmy	229 734,5	230 850,0	230 700,0	232 000,0	232 000,0
Nedaňové příjmy	7 049,1	5 740,0	5 300,0	5 500,0	5 500,0
Kapitálové příjmy	24 000,0	15 500,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0
Přijaté transfery	58 113,6	19 247,8	13 000,0	10 000,0	10 000,0
Výdaje	483 111,8	376 607,8	313 700,0	248 500,0	248 500,0
Běžné výdaje	260 842,9	199 657,8	186 870,0	200 000,0	200 000,0
Kapitálové výdaje	222 268,9	176 950,0	126 830,0	48 500,0	48 500,0
Saldo Příjmy - Výdaje	-164 214,6	-105 270,0	-63 700,0	0,0	0,0
Financování	164 214,6	105 270,0	63 700,0	0,0	0,0
Převod zůstatku z minulého roku	135 884,6	107 000,0	65 000,0	0,0	0,0
Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity	30 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Opravné položky k peněžním operacím	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených	-1 670,0	-1 730,0	-1 300,0	0,0	0,0

V průběhu roku 2020 bylo provedeno **17 rozpočtových opatření**, z toho 3 schválilo zastupitelstvo města a 14 rada města na základě zastupitelstvem města stanoveného rozsahu provádění rozpočtových opatření.

Rozpočet byl na straně příjmů navýšen o 36,3 mil. Kč (zejména z důvodu postupného zapojování přijatých dotací) a na straně výdajů o 122,3 mil. Kč (zapojen zůstatek z minulého roku ve výši 86 mil. Kč). Součástí rozpočtovaných výdajů byly běžné rezervy města ve výši 35,2 mil. Kč a rezerva kapitálových výdajů na celkovou rekonstrukci kulturního domu ve výši 65 mil. Kč.

Přehled rozpočtových opatření (v tis. Kč):

změna v tis. Kč	Schválený rozp. 2020	RO č. 1	RO č. 2	RO č. 3	RO č. 4	RO č. 5	RO č. 6
Schvalovatel	ZM	ZM	RM	RM	RM	ZM	RM
Datum	12.12.2019	20.02.2020	04.03.2020	25.03.2020	29.04.2020	14.05.2020	20.05.2020
Číslo usnesení	233/08/2019	262/09/2020	898/28/2020	941/30/2020	990/32/2020	289/10/2020	1016/33/2020
Změna příjmů celkem	271.337,8	-17,6	20.560,4	3.150,0	74,2	1.500,0	1.116,0
Změna běžných výdajů	199.657,8	48.452,9	20.551,0	-71,5	-642,8	-100,0	1.170,0
Změna kapitálových výdajů	176.950,0	37.565,5	9,4	3.221,5	717,0	1.600,0	-54,0
Změna výdajů celkem	376.607,8	86.018,4	20.560,4	3.150,0	74,2	1.500,0	1.116,0
Příjmy - Výdaje	-105.270,0	-86.036,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Změna financování	105.270,0	86.036,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

změna v tis. Kč	RO č. 7	RO č. 8	RO č. 9	RO č. 10	RO č. 11	RO č. 12
Schvalovatel	RM	ZM	RM	RM	RM	ZM
Datum	10.06.2020	25.06.2020	15.07.2020	05.08.2020	26.08.2020	10.09.2020
Číslo usnesení	1067/34/2020	313/11/2020	1146/36/2020	1173/37/2020	1203/39/2020	1238/40/2020
Změna příjmů celkem	0,0	-10.638,6	9.964,7	18,9	5.463,4	-7,4
Změna běžných výdajů	-347,1	-8.038,6	-1.008,2	-2.755,8	2.762,6	-61,5
Změna kapitálových výdajů	347,1	-2.600,0	10.972,9	2.774,7	2.700,8	54,1
Změna výdajů celkem	0,0	-10.638,6	9.964,7	18,9	5.463,4	-7,4
Příjmy - Výdaje	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Změna financování	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

změna v tis. Kč	RO č. 13	RO č. 14	RO č. 15	RO č. 16	RO č. 17	RO 1-17
Schvalovatel	RM	RM	RM	RM	RM	
Datum	30.09.2020	21.10.2020	11.11.2020	02.12.2020	14.12.2020	
Číslo usnesení	1263/41/2020	1294/42/2020	1336/43/2020	1369/44/2020	1390/45/2020	
Změna příjmů celkem	1.208,5	782,1	0,0	3.053,5	79,5	36.307,6
Změna běžných výdajů	1.177,5	679,0	-41,2	3.060,4	153,5	64.940,2
Změna kapitálových výdajů	31,0	103,0	41,2	-6,9	-74,0	57.403,3
Změna výdajů celkem	1.208,5	782,1	0,0	3.053,5	79,5	122.343,6
Příjmy - Výdaje	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-86.036,0
Změna financování	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	86.036,0

Rekapitulace rozpočtu:

v tis. Kč	Schválený rozp. 2020	Rozpočtová opatření č. 1-17/2020	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020
Příjmy	271.337,8	36.307,6	307.645,4	334.527,3
Běžné výdaje	199.657,8	64.940,2	264.598,0	214.086,6
Kapitálové výdaje	176.950,0	57.403,3	234.353,3	109.287,6
Výdaje	376.607,8	122.343,6	498.951,4	323.374,2
Saldo Příjmy - Výdaje	-105.270,0	-86.036,0	-191.306,0	11.153,1
Financování	105.270,0	86.036,0	191.306,0	-11.153,1

HOSPODAŘENÍ MĚSTA

BILANCE PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ

údaje v tis. Kč

Věcný obsah	Skutečnost 2019	Schválený rozp. 2020	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020	Index 20/19
Příjmy	324 953,3	271 337,8	307 645,4	334 527,3	1,03
Daňové příjmy	265 542,4	230 850,0	219 971,4	248 809,5	0,94
Nedaňové příjmy	10 195,2	5 740,0	6 239,6	9 332,3	0,92
Kapitálové příjmy	1 089,9	15 500,0	15 500,0	1 169,0	1,07
Přijaté transfery	48 125,9	19 247,8	65 934,4	75 216,5	1,56
Výdaje	294 135,7	376 607,8	498 951,4	323 374,2	1,10
Běžné výdaje	222 145,5	199 657,8	264 598,1	214 086,6	0,96
Kapitálové výdaje	71 990,2	176 950,0	234 353,3	109 287,6	1,52
Saldo Příjmy - Výdaje	30 817,6	-105 270,0	-191 306,0	11 153,1	

Hospodaření města za rok 2020 skončilo přebytkem 11 mil. Kč.

Výsledky hospodaření města za rok 2020 – porovnání od roku 2017:

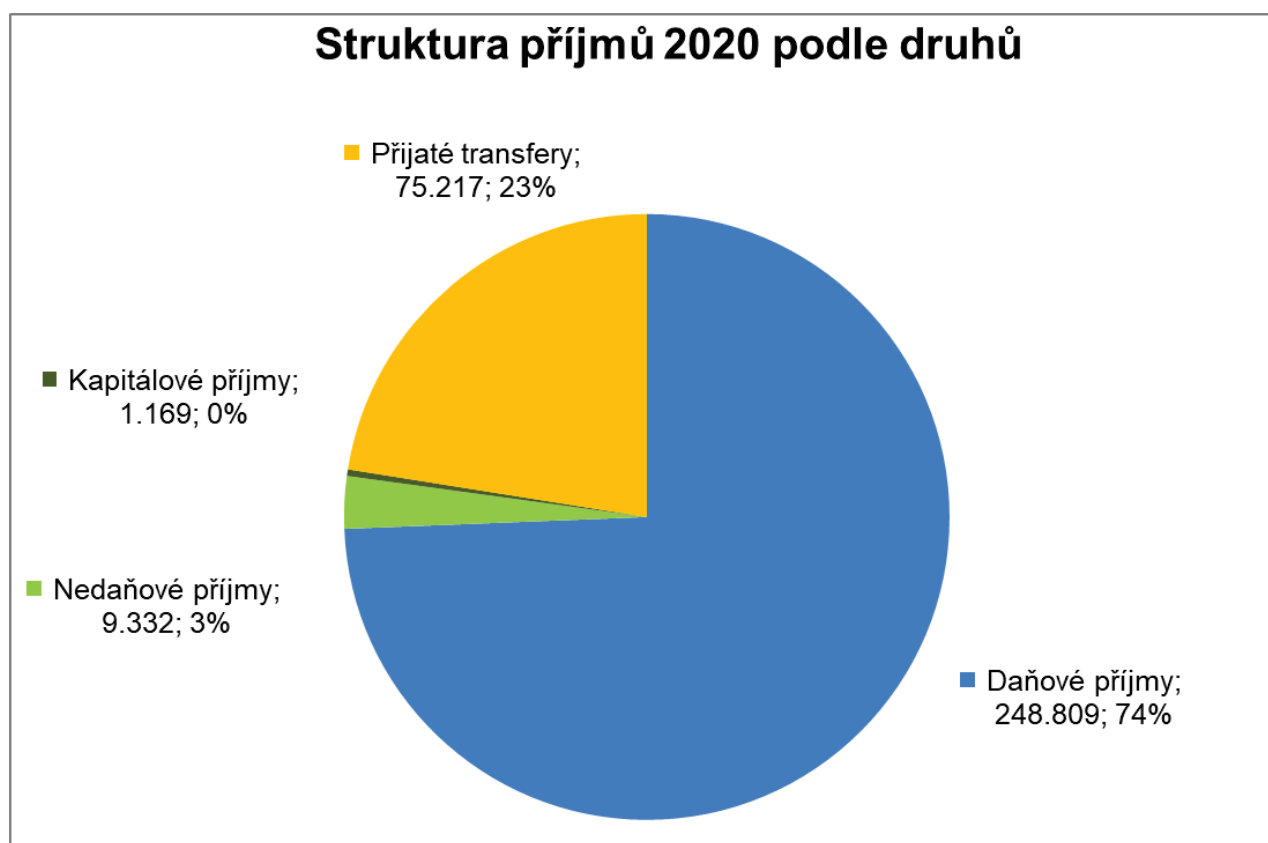
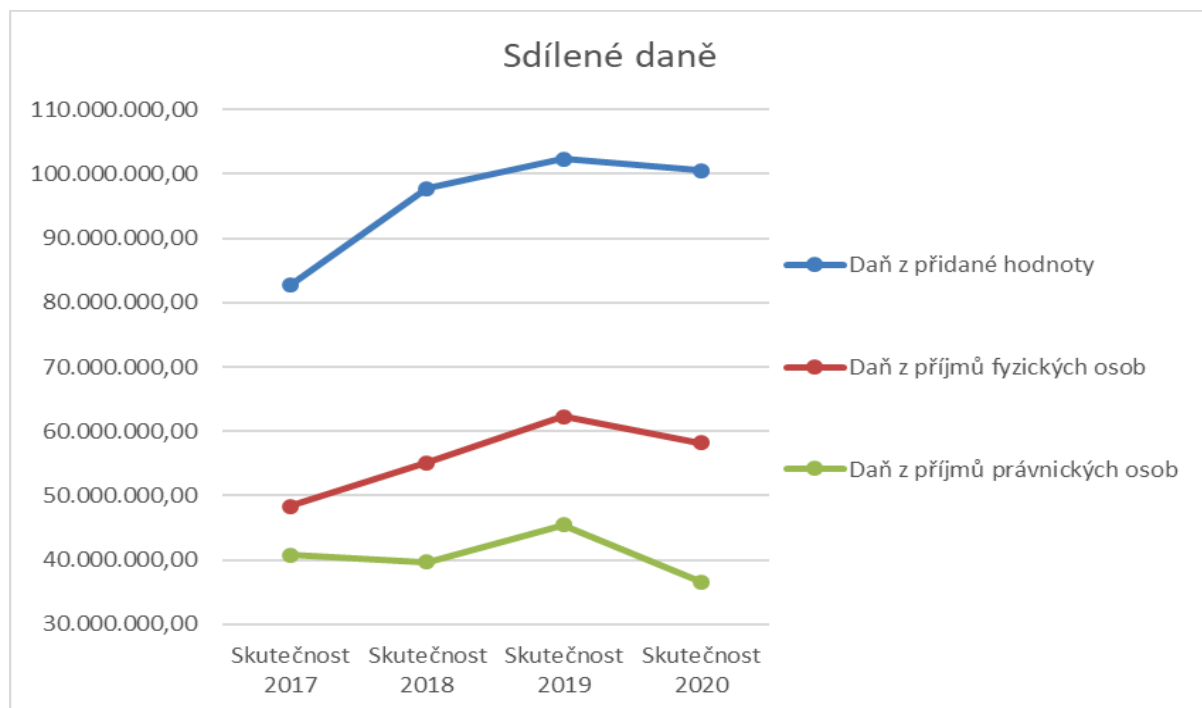
Balance (v tis. Kč)				
	2017	2018	2019	2020
Daňové příjmy	232.537,2	242.287,5	265.542,4	248.809,5
Nedaňové příjmy	9.794,4	10.782,0	10.195,2	9.332,3
Kapitálové příjmy	1.304,1	1.597,0	1.089,9	1.169,0
Přijaté transfery	29.859,5	74.394,4	48.125,9	75.216,5
Příjmy celkem	273.495,3	329.060,9	324.953,3	334.527,3
Běžné výdaje	204.968,5	213.592,1	222.145,5	214.086,6
Kapitálové výdaje	58.366,5	95.786,3	71.990,2	109.287,6
Výdaje celkem	263.335,0	309.378,4	294.135,7	323.374,2
Saldo příjmů a výdajů	10.160,3	19.682,5	30.817,6	11.153,1

Příjmy

Roční příjmy dosáhly 334,5 mil. Kč. Meziročně jsme zaznamenali v důsledku pandemie covid-19 propad daňových příjmů o 16,7 mil. Kč. Nárůst o 27,1 mil. Kč byl v přijatých transferech (dotacích). Oproti plánu nebyly naplněny kapitálové příjmy (akce Nová lokalita RD – Ciboušovská) - je s ní počítáno v rozpočtu 2021.

Meziroční srovnání příjmů ze sdílených daní:

Sdílené daně	rok 2019	rok 2020	rozdíl 2020-2019
Daň z přidané hodnoty	102.340.956,46	100.504.194,36	-1.836.762,10
Daň z příjmů fyzických osob	62.259.708,01	58.201.374,44	-4.058.333,57
Daň z příjmů právnických osob	45.464.049,02	36.631.139,20	-8.832.909,82
Součet	210.064.713,49	195.336.708,00	-14.728.005,49



Běžné výdaje

Výdaje za rok 2020 dosáhly 323,4 mil. Kč, z toho 214,1 mil. Kč tvořily běžné výdaje (spotřeba) a 109,3 mil. Kč představovaly kapitálové výdaje (investice).

Část plánovaných běžných výdajů tvořily rezervy (35,2 mil. Kč), část byla nebo bude profinancována v roce 2021 (bude převedeno rozpočtovým opatřením), menší část jsou úspory.

Žádný odbor neporušil rozpočtovou kázeň, veškeré uskutečněné výdaje byly rozpočtově kryté.

BĚŽNÉ VÝDAJE SOUHRN

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR	Název akce	Skutečnost 2019	Schválený rozp. 2020	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020	Plnění %
	BĚŽNÉ VÝDAJE CELKEM	216 285,6	199 657,8	264 598,1	214 086,6	80,9 %
	ORG Organizační úsek	1 246,3	1 430,0	1 445,0	1 049,3	72,6 %
	OVR Odbor výstavby a rozvoje města	13 160,5	17 605,4	16 375,0	13 237,0	80,8 %
	OMH Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	46 476,7	48 659,8	48 931,0	45 905,9	93,8 %
	OVS Odbor vnitřní správy	7 086,7	6 377,2	7 126,9	6 550,8	91,9 %
	OFI Odbor finanční	75 073,2	72 119,0	80 092,9	74 186,1	92,6 %
	OSM Odbor správy majetku a bytového fondu	1 610,0	2 308,6	2 214,7	1 570,7	70,9 %
	OSV Odbor sociálních věcí, školství a sportu	65 666,5	41 001,5	66 979,3	65 993,7	98,5 %
	OKO Odbor komunikace a cestovního ruchu	2 275,4	2 328,5	2 069,5	1 661,7	80,3 %
	OSU Odbor stavebního úřadu a územního plánování	0,0	200,0	100,0	10,0	10,0 %
	CPO Civilní a požární ochrana	1 234,4	1 312,5	1 539,0	1 381,0	89,7 %
	MP Městská policie	851,8	1 246,5	1 136,5	929,3	81,8 %
	OFI Rezervy města	0,0	3 648,7	35 168,2	0,0	0,0 %
	MU Fondy - výdaje	1 604,0	1 420,0	1 420,0	1 611,1	113,5 %

Významná část běžných výdajů směřuje do oprav a údržby majetku města, je to téměř 19 mil. Kč.

Odbor výstavby a rozvoje města realizoval opravy za 11 mil. Kč. V rámci plánu oprav školských zařízení byly realizovány stavební práce různého charakteru dle priorit a požadavků ředitelů jednotlivých zařízení v částce 3,4 mil. Kč. Významné částky směřují také do oprav sportovních zařízení (2,1 mil. Kč) a letního kina (1,8 mil. Kč).

V rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón město letos opravilo jižní fasádu na domě v Zahradní čp. 10, z programu se také financovala okna domu fary a domu Václava Manojlína. Pokračovala také další etapa obnovy obvodové zdi kolem zámeckého parku, letos ve Vodní ulici. Další finance určené na obnovu památek směřovaly do opravy korunní římsy na sala terreně, fasády zámku, hudebního salonku a brusírny a restaurování barokních soch Merkur a Venuše. Čtvrtá etapa záchranných prací na zřícenině hradu Šumburk se letos zaměřila na havarijní místa čelní hradby a paláce.

Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí zajišťoval opravy v rozsahu 6,1 mil. Kč. Největší část šla do komunikací (2,6 mil. Kč) a veřejného osvětlení (2,2 mil. Kč).

Kapitálové výdaje

"Úspora" kapitálových výdajů je 125 mil. Kč, z toho 65 mil. Kč tvoří rezerva na kulturní dům a 22 mil. Kč je nerealizovaná akce RD Ciboušovská. V ostatních případech se jedná o výdaje plánované, které budou převedeny do rozpočtu 2021.

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE SOUHRN

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR	Název akce	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020	Převod do 2021	Úspora	Plnění %
	KAPITÁLOVÉ VÝDAJE CELKEM	234 353,3	109 287,6	0,0	125 065,6	46,6 %
OSU	Odbor stavebního úřadu a územního plánování	200,0	60,5	0,0	139,5	30,2 %
OVR	Odbor výstavby a rozvoje města	158 026,1	100 477,2	0,0	57 548,9	63,6 %
OMH	Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	4 889,2	4 879,2	0,0	10,0	99,8 %
OSM	Odbor správy majetku a bytového fondu	752,0	282,8	0,0	469,2	37,6 %
OFI	Odbor finanční	4 950,0	3 065,3	0,0	1 884,7	61,9 %
OFI	Rezervy kapitálových výdajů	65 000,0	0,0	0,0	65 000,0	0,0 %
CPO	Civilní a požární ochrana	150,0	137,9	0,0	12,1	92,0 %
OVS	Odbor vnitřní správy	236,0	234,8	0,0	1,2	99,5 %
OSV	Odbor sociálních věcí, školství a sportu	100,0	100,0	0,0	0,0	100,0 %
OKO	Odbor komunikace a cestovního ruchu	50,0	50,0	0,0	0,0	100,0 %

V rámci projektu „dopravního terminálu“ se kompletně zrekonstruovala Nádražní ulice v úseku mezi autobusovým a vlakovým nádražím. Hlavní náplní projektu byla integrace a propojení vlakové a autobusové dopravy. Kromě nové komunikace a chodníků vzniklo i 80 parkovacích míst, nové veřejné osvětlení, záliv pro dva autobusy nebo točna za budovou nádraží. Celkové náklady byly necelých 24 mil. Kč, z toho by cca 10 mil. Kč měla být dotace od Ústeckého kraje a cca 10 mil dotace z Integrovaného regionálního operačního programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

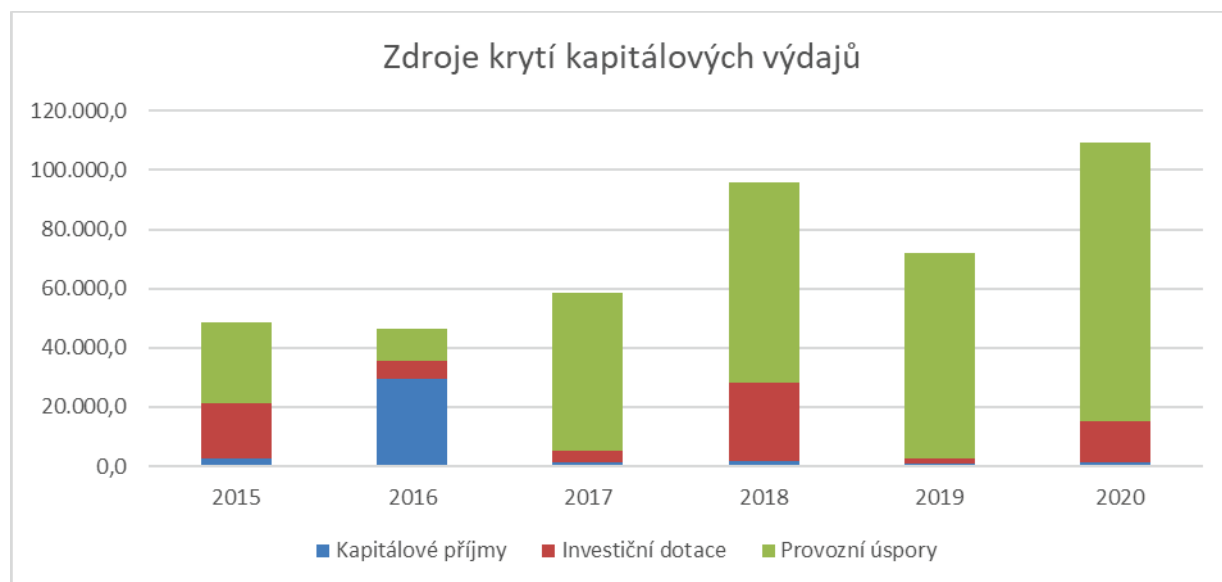
Pokračovaly práce na celkové rekonstrukci kulturního domu metodou „design and build“. V roce 2019 probíhala fáze design, kulturní dům byl ke konci roku 2019 uzavřen, od dubna 2020 započala samotná přestavba. Pokud počasí nijak významně stavbu neovlivní a půjde vše podle plánu, na podzim roku 2021 by mělo být hotovo.

Významné dokončené investiční akce v roce 2020:

Název akce	Celkové realizované náklady
Dopravní terminál (Nádražní ulice)	23.185.963,25 Kč
Cyklostezka podél Klášterského potoka	17.111.889,22 Kč
Rekonstrukce ulice Sadová II. etapa	11.978.576,16 Kč
Rekonstrukce zázemí pro technické služby města	9.563.298,84 Kč
Regenerace Nové sídliště VII. etapa	7.402.949,62 Kč
Most přes Podmíleský potok v ul. Pod Pivovarem	3.892.936,70 Kč
Zateplení střechy spekulativní haly na IP Verne	3.452.462,23 Kč
Učebna přírodních věd na ZŠ Krátká	2.864.462,58 Kč
Most přes Klášterský potok	816.320,69 Kč

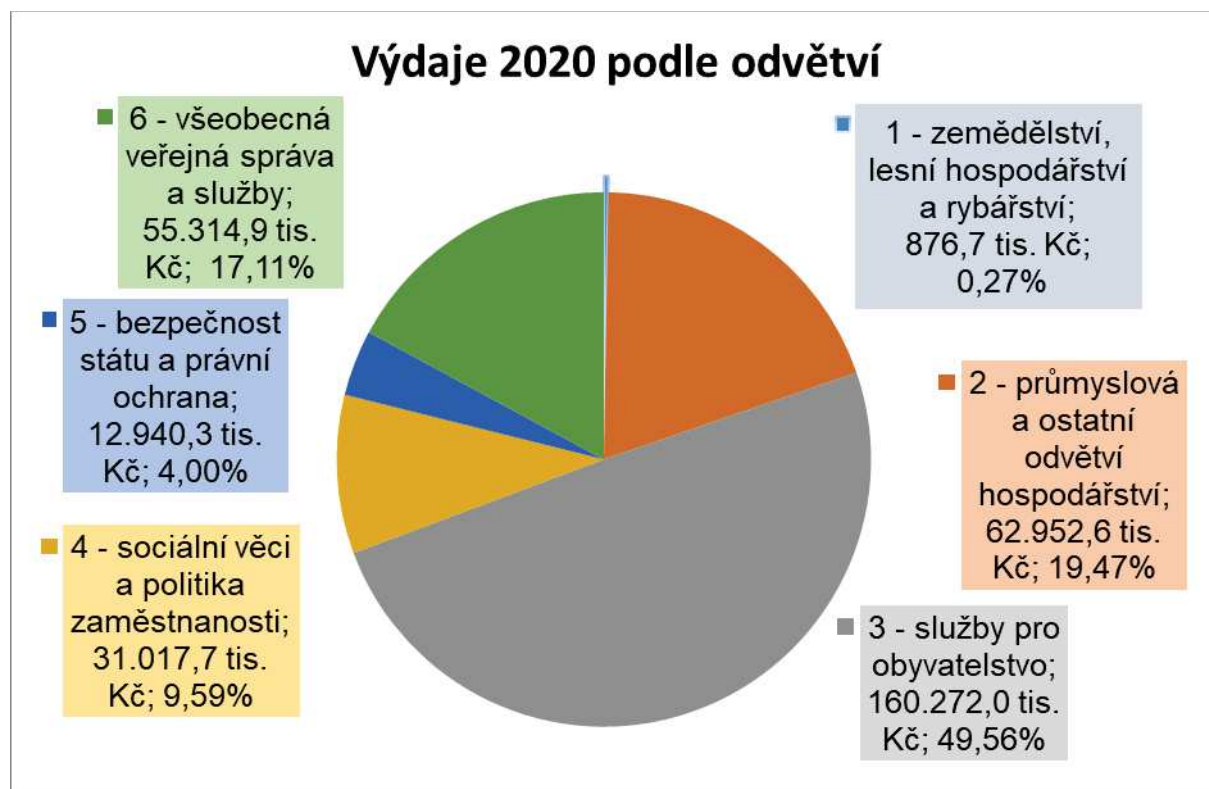
Kapitálové výdaje od roku 2015 a zdroje jejich krytí:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Kapitálové výdaje	48.737,6	46.372,1	58.366,5	95.786,3	71.990,2	109.287,6
Kapitálové příjmy	2.785,0	29.549,8	1.304,1	1.597,0	1.089,9	1.169,0
Investiční dotace	18.589,8	6.000,0	4.116,0	26.560,8	1.374,8	13.867,6
Provozní úspory	27.362,8	10.822,3	52.946,4	67.628,5	69.525,5	94.251,0
Součet	48.737,6	46.372,1	58.366,5	95.786,3	71.990,2	109.287,6



Hlavním zdrojem krytí kapitálových výdajů jsou provozní úspory, významným zdrojem jsou v některých letech také investiční dotace. V roce 2016 mělo město mimořádný kapitálový příjem z prodeje pozemků na průmyslové zóně Verne.

Pokud se podíváme na **výdaje podle odvětvového třídění rozpočtové skladby**, získáme nový pohled na strukturu výdajů:



Výdaje podle odvětvového třídění rozpočtové skladby od roku 2017:

	2017	2018	2019	2020
1 - zemědělství a lesy	193,4	814,0	793,9	876,7
2 - průmysl	44.844,0	56.345,8	54.808,4	62.952,6
3 - služby	138.128,2	159.272,9	153.734,6	160.272,0
4 - sociální věci	18.634,5	22.260,3	22.468,6	31.017,7
5 - bezpečnost	9.935,0	19.213,0	11.621,9	12.940,3
6 - veřejná správa	53.019,9	51.472,3	50.708,4	55.314,9
Součet (výdaje celkem)	263.335,0	309.378,4	294.135,7	323.374,2

Výdaje podle odvětví v přepočtu na 1 obyvatele (rok 2020):

služby (školy, tělovýchova, životní prostředí, kultura, bydlení atd.)	11.033 Kč
průmysl (např. cestovní ruch, doprava, silnice)	4.334 Kč
veřejná správa (městský úřad, zastupitelstvo města)	3.808 Kč
sociální věci (např. domov pro seniory, sociální služby)	2.135 Kč
bezpečnost (městská policie, civilní ochrana, požární ochrana)	891 Kč
zemědělství a lesy (lesní hospodářství)	60 Kč

Provozní rozpočet

Z hlediska hodnocení finančního zdraví města je nejdůležitější pohled na hospodaření přes **provozní rozpočet**. Porovnáním běžných příjmů a běžných výdajů zjistíme, kolik zbývá na splátky úvěrů a na investiční výdaje.

Přebytek provozního rozpočtu je za rok 2020 více než 100 mil. Kč, což představuje rekordní úsporu 33 % běžných příjmů.

Balance provozního rozpočtu od roku 2017 (v tis. Kč):

	2017	2018	2019	2020
Daňové příjmy	232.537,2	242.287,5	265.542,4	248.809,5
Nedaňové příjmy	9.794,4	10.782,0	10.195,2	9.332,3
Přijaté dotace neinvestiční	25.743,5	47.833,6	46.751,1	61.349,0
Provozní příjmy celkem	268.075,1	300.903,1	322.488,7	319.490,7
Běžné výdaje	204.968,5	213.592,1	222.145,5	214.086,6
Provozní výdaje celkem	204.968,5	213.592,1	222.145,5	214.086,6
Saldo provozního rozpočtu	63.106,6	87.311,0	100.343,2	105.404,1
Index provozních úspor	23,54%	29,02%	31,12%	32,99%

Přijaté transfery (dotace)

Neinvestiční přijaté dotace (64,3 mil. Kč) jsou tvořeny zejména příspěvkem na výkon státní správy (9,1 mil. Kč), dotacemi ze státního rozpočtu (11,4 mil. Kč) a dotacemi od Ústeckého kraje (20,6 mil. Kč). Velká část dotací byly tzv. průtokové (celkem 25,6 mil. Kč). Od Ústeckého kraje získal Městský ústav sociálních služeb dotaci na zajištění sociálních služeb ve výši 20,0 mil. Kč, dále 4,6 mil. Kč od Ministerstva práce a sociálních věcí a 0,6 mil. Kč od Ministerstva zdravotnictví v souvislosti s pandemií covid-19. MŠ získala dotaci 344,1 tis. Kč v programu obědy do škol, Zámek 150.000 Kč na kulturní akci Klášterecké hudební prameny a ZŠ Školní 28.700 Kč na prevenci rizikového chování v Ústeckém kraji.

Investiční přijaté dotace byly v roce 2020 ve výši 13,9 mil. Kč. Ze Státního fondu dopravní infrastruktury jsme obdrželi 9,7 mil. Kč na vybudování cyklostezky podél Kláštereckého potoka, ze státního fondu životního prostředí jsme obdrželi 1,5 mil. Kč na poskytování půjček na výměnu kotlů a Ministerstva pro místní rozvoj jsme obdrželi 2,7 mil. Kč z programu IROP na vybudování učebny přírodních věd na ZŠ Krátká.

Porovnání přijatých transferů (dotací) od roku 2017:

v tis. Kč	2017	2018	2019	2020
Neinvestiční dotace	25.743,5	47.833,6	46.751,1	61.349,0
Investiční dotace	4.116,0	26.560,8	1.374,8	13.867,6
Přijaté dotace celkem	29.859,5	74.394,4	48.125,9	75.216,5

Stavy na účtech města

Na běžných účtech města zůstalo ke konci roku 114 mil. Kč, dalších 91 mil. Kč je na termínovaném a spořicí účtu.

Před koncem roku 2020 byl zrušen fond rozvoje bydlení. Na depozitním účtu jsou vedeny např. kauce za prodej pozemků Ciboušovská.

Na účtech podnikatelské činnosti města (správa majetku) bylo více než 19 mil. Kč, meziročně se jedná o nárůst o 2 mil. Kč.

Ke konci roku byl doplacen jeden úvěr, město aktuální splácí pouze jeden úvěr, jeho splatnost je do 31.12.2021.

Stavy bankovních účtů k 31.12.2020:	
Základní běžné účty	113.864.510,35 Kč
Termínované a spořicí účty	90.875.341,38 Kč
Sociální fond	227.281,75 Kč
Depozitní účty	2.287.906,54 Kč
Podnikatelské účty	19.258.766,17 Kč
Úvěrové účty	- 858.793,30 Kč

Podnikatelská činnost

V podnikatelské (hospodářské) činnosti města je zajišťována oblast bytového a nebytového hospodářství. Tato činnost se sleduje mimo rozpočtové příjmy a výdaje města a také účtování probíhá odděleně.

Porovnání nákladů a výnosů podnikatelské činnosti od roku 2017:

v tis. Kč	2017	2018	2019	2020
Výnosy	7.107,04	7.233,20	7.211,4	7.148,9
Náklady	5.889,60	5.090,57	3.966,8	3.437,4
Výsledek hospodaření	1.217,44	2.142,63	3.244,6	3.711,5

Komentář k hospodaření s bytovým a nebytovým fondem je uveden v příloze č. 5.

Příspěvkové organizace

Město bylo v roce 2020 zřizovatelem celkem osmi příspěvkových organizací, z toho je pět příspěvkových organizací z oblasti školství (tři základní školy, základní umělecká škola a mateřská škola), jedna z oblasti sociálních věcí (MÚSS), jedna z oblasti kultury (Zámek) a jedna, která v současnosti neprovozuje žádnou činnost (Veřejné služby).

Příspěvky na provoz všech příspěvkových organizací činily 39.358 tis. Kč. Všechny příspěvkové organizace skončily kladným výsledkem hospodaření. Podklady pro schvalování účetních závěrek všech příspěvkových organizací sestavené k 31.12.2020 jsou zkompleťované a připravené k projednání radou města, která je schválí v souladu se zákonem a rozhodne o rozdělení výsledků hospodaření do fondů.

V příloze č. 11 je připojen přehled hospodaření příspěvkových organizací – výsledovky a rozvahy.

Společnosti založené městem

Město Klášterec nad Ohří je 100% vlastníkem společností Klášterecká kyselka, s. r. o. a Lázně Evženie a. s.

Klášterecká kyselka, s. r. o.

Společnost vznikla k 31.12.1996. Od roku 2010 společnost nevykazovala žádnou činnost (do té doby spravovala minerální prameny). Rozhodnutím zastupitelstva města z dubna 2015 došlo k navýšení základního kapitálu z 200 tis. Kč na 5,2 mil. Kč a byl rozšířen předmět podnikání společnosti s cílem postupně vytvořit malé technické služby města. Společnost zajišťuje pro město zejména údržbu veřejné zeleně, dále pak úklid kolem kontejnerových stání, svoz kusového odpadu, svoz odpadkových košů, odstraňování černých skládek, úklid schodišť, prostranství a zastávek MHD, údržbu komunikací a dopravního značení, údržbu dešťové kanalizace, opravy městského mobiliáře, dopravního značení, dětských hřišť, letní údržbu chodníků a další činnosti.

Důležitým mezníkem bylo v únoru 2020 převzetí zrekonstruovaného zázemí společnosti v sousedství aquaparku - prostory administrativy, dílenského zázemí, šaten a sociálního zařízení. Byla dokončena oprava ocelokolny v hodnotě cca 300 tis. Kč, byla zakoupena sekačka do vrchu.

V uplynulém roce byla významně snížena subdodávka prací při údržbě zeleně, cca o 1,3 mil. Kč. Tyto činnosti byly provedeny vlastními výkony. Dále v závěru roku proběhly přípravné práce a nákup techniky, včetně přípravy personálního zajištění pro provádění údržby zeleně vlastními výkony, pokud okolnosti záměr nenaruší - zcela bez subdodávek.

Účetní výkazy společnosti Klášterecká kyselka, s. r. o. jsou přílohou č. 12.

Lázně Evženie a. s.

Společnost založilo v roce 2008 město Klášterec nad Ohří jako jediný zakladatel. Základní kapitál činil ke dni založení 4 mil. Kč. Společnost vznikla za účelem provozování lázeňského komplexu vybudovaného převážně ze zdrojů státního rozpočtu a Evropské unie. Rozhodnutím zastupitelstva města došlo v letech 2009 a 2010 k navýšení základního kapitálu společnosti postupně na 10 mil. Kč.

Protože provoz lázní vykazoval dlouhodobě vysokou ztrátu (cca 4 mil. Kč ročně), začala se v roce 2012 připravovat transformace společnosti, jejímž výsledkem byl pronájem části areálu lázní soukromé společnosti (ARC - MED, s. r. o.). Činnost společnosti Lázně Evženie a. s. se tak zúžila na provoz bazénu, solné jeskyně, informačního centra, pitných pavilonů (prameny: Evženie, Klášterecký pramen a Městský pramen) a půjčování sportovního

vybavení (kola, lodky). Od března 2014 byly bazén a solná jeskyně také pronajaty soukromé společnosti. V roce 2016 byl schválen plán útlumu akciové společnosti a ke konci roku byl provoz informačního centra a pitných pavilonů převeden přímo pod město.

Od roku 2018 se společnost Lázně Evženie nachází v útlumu. Nevykonává žádnou výrobní činnost. Náklady tvoří odměna daňové kanceláři, registrace domény a pravidelná odměna člena představenstva dle rozhodnutí valné hromady.

Po schválení valnou hromadou konanou dne 23.05.2018 poskytla společnost účelovou bezúročnou zápůjčku sesterské společnosti Klášterská kyselka, s. r. o. ve výši 700.000 Kč na pořízení víceúčelového malotraktoru s nástavbami. Zápůjčka je splácena pravidelnými splátkami a je rozložena do 59 měsíců. Nesplacený zůstatek půjčky byl ke konci roku 2020 340 tis. Kč.

V průběhu roku 2020 probíhala intenzivní jednání mezi městem, Lázněmi Evženie a společností Priessnitzovy léčebné lázně a. s. o vytvoření společného podniku na půdorysu společnosti Lázně Evženie. Společnost Lázně Evženie a. s. informovala Priessnitzovy léčebné lázně a. s. o stavu a rozsahu současného hospodaření a město zahájilo práce na oceňování majetku, který by měl následně sloužit jako nepeněžitý vklad do společnosti Lázně Evženie a. s. Celý proces přechází i do roku 2021, kdy by mělo dojít k vzájemné dohodě.

Účetní výkazy společnosti Lázně Evženie a. s. jsou přílohou č. 13.

Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření v roce 2020 byla projednána a předána dne 23.04.2021. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je uvedena v příloze č. 1, závěr zprávy je na straně 5. Protože auditor při přezkoumání hospodaření nezjistil žádné chyby a nedostatky a nezjistil ani žádná případná rizika, která by mohla mít negativní dopad v budoucnosti, navrhuji zastupitelům města v souladu s § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, vyslovit souhlas s celoročním hospodařením města v roce 2020, a to bez výhrad.

Podrobné údaje o plnění rozpočtu a další informace vč. celé zprávy nezávislého auditora jsou uvedeny v přílohách, které jsou obsahem závěrečného účtu za rok 2020.

Další informace o hospodaření města v roce 2020 jsou k dispozici u vedoucí finančního odboru.

Závěrečný účet bude před projednáním v zastupitelstvu města zveřejněn v souladu se zákonem na úřední desce a také na:

<https://www.klasterec.cz/mesto/hospodareni-mesta/zaverecne-ucty/>

Připomínky k závěrečnému účtu je možno uplatnit písemně do 15.06.2021 nebo ústně při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva města.

V Klášterci nad Ohří dne 23. dubna 2021

Ing. Veronika Dlouhá

vedoucí finančního odboru

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o výsledku přezkoumání hospodaření

Podle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorského standardu č. 52, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, podle ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (nebo také „zákon č. 420/2004 Sb.“)

pro územní samosprávný celek

MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

IČO: 002 61 939

za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020

I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Statutární orgán územního samosprávného celku (dále jen „územní celek“):

Ing. Štefan Drozd
starosta města Klášterec nad Ohří

Auditor/auditorská společnost: ADaKa s.r.o., licence KA ČR č. 409

Veleslavínova 1957/10 400 11
Ústí nad Labem

Jména osob provádějících přezkoumání hospodaření územního celku:

 – auditor (osvědčení č. 1890)
 – člen kontrolní skupiny

Místo přezkoumání:

**Město Klášterec nad Ohří – městský úřad
Náměstí Dr. E. Beneše 85
431 51 Klášterec nad Ohří**

Vymezení pravomoci auditora k provedení přezkoumání hospodaření územního celku:

Auditor/auditorská společnost provedla přezkoumání hospodaření územního celku v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 420/2004 Sb., ustanovením § 2 písm. c) zákona o auditorech.

Období, ve kterém bylo přezkoumání hospodaření provedeno:

Dílčí přezkoumání hospodaření proběhlo dne 16. 11. 2020
Závěrečné přezkoumání proběhlo dne 23. 3. 2021

**Určení zahájení a ukončení přezkoumání hospodaření města Klášterec nad Ohří
auditorskou společností**

Podpis smlouvy o přezkoumání hospodaření – 6. 10. 2020
Kontrola součástí účetní závěrky k 31. 12. 2020 – 14. 4. 2021

II. PŘEDMĚT PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmětem přezkoumání jsou podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb. údaje o ročním hospodaření, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami,
- e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,

- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. jsou dále oblasti:

- a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) účetnictví vedené územním celkem,
- i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

III. HLEDISKA PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Předmět přezkoumání podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. (viz bod II. této zprávy) se ověřuje z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Při provádění přezkoumání hospodaření auditor posuzuje soulad hospodaření s následujícími právními předpisy, popř. jejich vybranými ustanoveními:

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti, ve znění pozdějších předpisů, která provádí některá ustanovení zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
 - vyhláškou č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy:
 - vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky,
 - vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech),
- českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví

podle vyhlášky č. 410/2009 Sb.,

- zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní územních samosprávným celkům a některým státním fondům (zákon o rozpočtovém určení daní) ve znění pozdějších předpisů,
- nařízením vlády č. 338/2019 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb.,
- nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, provádějící některá ustanovení zákona č. 262/ 2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

IV. DEFINOVÁNÍ ODPOVĚDNOSTÍ

Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání, a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech je odpovědný statutární orgán města Klášterec nad Ohří.

Naší úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, auditorským standardem č. 52 a dalšími relevantními předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky a s ustanoveními § 2, 3 a 10 zákona č. 420/2004 Sb. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření města Klášterec nad Ohří je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření (viz bod III. této zprávy).

V. RÁMCOVÝ ROZSAH PRACÍ

Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření města Klášterec nad Ohří a vyjádření závěru zprávy byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém územního celku. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření města Klášterec nad Ohří je uvedeno v samostatné příloze, která je nedílnou součástí této zprávy. V rámci přezkoumání hospodaření města Klášterec nad Ohří činil auditor i další kroky a využíval i další informace, které nejsou součástí tohoto označení.

VI. ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

A. VYJÁDŘENÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření města Klášterec nad Ohří jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

B. VYJÁDŘENÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření města Klášterec nad Ohří jako celku.

Při přezkoumání hospodaření města Klášterec nad Ohří za rok 2020 jsme nezjistili chyby a nedostatky.

Nedostatky zjištěné při dílčím přezkoumání v průběhu roku 2020 byly územním celkem k 31. 12. 2020 odstraněny.

C. UPOZORNĚNÍ NA PŘÍPADNÁ RIZIKA

Nezjistili jsme případná rizika podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku Klášterec nad Ohří v budoucnosti.

D. PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU MĚSTA KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU MĚSTA KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

Podíl pohledávek na rozpočtu		
A	Vymezení pohledávek	20 384 837,40 Kč
	<i>Celková hodnota dlouhodobých pohledávek</i>	<i>257 067,40</i>
B	Vymezení rozpočtových příjmů	338 238 758,90 Kč
A/B * 100%	Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu	6,03 %

Podíl závazků na rozpočtu		
C	Vymezení závazků	17 962 746,69 Kč
B	Vymezení rozpočtových příjmů	338 238 758,90 Kč
	<i>Celková hodnota dlouhodobých závazků</i>	<i>860 000,00 Kč</i>
C/B * 100%	Výpočet podílu závazků na rozpočtu	5,31 %

Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku		
D	Vymezení zastaveného majetku	29 148 726,15 Kč
E	Vymezení majetku pro výpočet ukazatele	2 492 236 973,79 Kč
D/E * 100 %	Výpočet podílu zastaveného majetku na celkovém majetku	1,17 %

E. VYJÁDRĚNÍ K POMĚRU DLUHU MĚSTA KLÁŠTEREC N/O K POMĚRU JEHO PŘÍJMŮ ZA POSLEDNÍ ČTYŘI ROZPOČTOVÉ ROKY PODLE PRÁVNÍHO PŘEDPISU UPRAVUJÍCÍHO ROZPOČTOVOU ODPOVĚDNOST

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abychom v naší zprávě uvedli výrok o tom, že dluh města Klášterec nad Ohří nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky. V opačném případě jsme povinni uvést, o kolik dluh územního celku překročil průměr jeho příjmů.

Dluh města Klášterec nad Ohří nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky.

VII. DALŠÍ INFORMACE

Město Klášterec nad Ohří své právo uvedené v § 7 písm. c) zákona 420/2004 Sb. nevyužilo a nevydalo písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Vyhotoveno v Ústí nad Labem dne 22. 4. 2021

Podpis auditora:



Auditorská společnost:
ADaKa s.r.o.
 Veleslavínova 10, Ústí n. L.
 č. osvědčení KAČR 409

Odpovědný auditor:



Zpráva projednána se statutárním orgánem města Klášterec nad Ohří dne 2021.

Zpráva projednána s Finančním výborem zastupitelstva města Klášterec nad Ohří dne 2020.

Zpráva předána statutárnímu orgánu města Klášterec nad Ohří dne 2021.

Ing. Štefan Drozd
starosta města

Ing. Veronika Dlouhá
vedoucí finančního odboru

Přílohy zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření:

Příloha A Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření

- Účetní závěrka za rok 2020 (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, Cash-flow, Přehled o změnách vlastního kapitálu a příloha účetní závěrky) města Klášterec nad Ohří
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M
- Obratová předvaha k 31. 12. 2020
- Rozvaha, výkaz zisku a ztráty za hospodářskou činnost k 31. 12. 2020
- Obratová předvaha za hospodářskou činnost k 31. 12. 2020
- Účtový rozvrh 2020
- Návrh rozpočtu na rok 2020 včetně údajů o jeho zveřejnění
- Schválený rozpočet na rok 2020
- Rozpočtový výhled na období 2021 - 2023
- Souhrn rozpočtových opatření za rok 2020
- Závěrečný účet za rok 2019
- Inventarizační zpráva o provedené inventarizaci za rok 2020
- Inventarizační zápisy z fyzické i dokladové inventury za rok 2020
- Inventurní soupisy za rok 2020
- Přehled úvěrů k 31. 12. 2020
- Usnesení a zápisy ze zasedání ZM, RM za rok 2020
- Zápisy z jednání kontrolního a finančního výboru za rok 2020
- Přehled o tvorbě a čerpání fondů za rok 2020
- Přehled vedených bankovních účtů – zůstatky k 31. 12. 2020
- Přehled přijatých investičních a neinvestičních dotací za rok 2020
- Přehled o zařazení majetku do užívání v roce 2020, porovnání stavu majetku v roce 2020
- Dokumentace k zařazení a vyřazení vybraného majetku v roce 2020
- Odpisový plán 2020
- Dokumentace k veřejným zakázkám
 - Výměna krytiny korunní římsy sala terreny v Klášterci nad Ohří
 - Oprava bazénových obkladů v Aquaparku v Klášterci nad Ohří – 2020
 - Výměna povrchu cyklostezky podél řeky Ohře v Klášterci nad Ohří
- Dokumentace k dotacím přijatým i poskytnutým městem Klášterec nad Ohří v roce 2020 včetně jejich vyúčtování
- Mzdová rekapitulace za prosinec 2020
- Dokumentace k organizacím zřizovaným městem Klášterec nad Ohří včetně účetních výkazů za rok 2020
- Plán práce a kontrolní činnosti interního auditu na rok 2020 a vybrané Zápisy z provedených interních auditů
- Bankovní výpisy všech účtů k 31. 12. 2020
- Účetní deník k 30. 9. 2020 a k 31. 12. 2020
- Faktury přijaté za měsíc leden, vybrané za měsíc červen, září 2020, prosinec 2020
- Vybrané interní doklady roku 2020
- Pokladní doklady leden, červen a prosinec 2020
- Vybrané doklady k hospodářské činnosti za rok 2020
- Ostatní relevantní podklady k přezkumu za rok 2020

BILANCE PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ

údaje v tis. Kč

Věcný obsah	Skutečnost 2019	Schválený rozp. 2020	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020	Index 20/19
Příjmy	324 953,3	271 337,8	307 645,4	334 527,3	1,03
Daňové příjmy	265 542,4	230 850,0	219 971,4	248 809,5	0,94
Nedaňové příjmy	10 195,2	5 740,0	6 239,6	9 332,3	0,92
Kapitálové příjmy	1 089,9	15 500,0	15 500,0	1 169,0	1,07
Přijaté transfery	48 125,9	19 247,8	65 934,4	75 216,5	1,56
Výdaje	294 135,7	376 607,8	498 951,4	323 374,2	1,10
Běžné výdaje	222 145,5	199 657,8	264 598,1	214 086,6	0,96
Kapitálové výdaje	71 990,2	176 950,0	234 353,3	109 287,6	1,52
Saldo Příjmy - Výdaje	30 817,6	-105 270,0	-191 306,0	11 153,1	
Financování	-30 817,6	105 270,0	191 306,0	-11 153,1	0,36
Převod zůstatku z minulého roku	33 018,2	107 000,0	193 036,0	-9 315,4	-0,28
Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity	-60 000,0	0,0	0,0	0,0	0,00
Opravné položky k peněžním operacím	-2 163,0	0,0	0,0	-120,8	0,06
Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených	-1 672,8	-1 730,0	-1 730,0	-1 716,8	1,03

PŘÍJMY A FINANCOVÁNÍ

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / POL			Název akce	Skutečnost 2019	Schválený rozp. 2020	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020	Plnění %
			Daňové příjmy	265 542,4	230 850,0	219 971,4	248 809,5	113,1 %
			Daně	242 215,3	215 500,0	204 621,4	223 306,0	109,1 %
001-001	OFI	1xxx	Sdílené daně	210 064,7	192 000,0	178 500,0	195 336,7	109,4 %
001-002	OFI	1511	Daň z nemovitých věcí	24 876,1	23 500,0	23 500,0	25 347,8	107,9 %
001-003	OFI	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce	7 274,5	0,0	2 621,4	2 621,4	100,0 %
			Správní poplatky	761,3	750,0	750,0	785,6	104,7 %
			Poplatky	22 565,8	14 600,0	14 600,0	24 718,0	169,3 %
003-001	OFI	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	6 767,6	6 500,0	6 500,0	7 101,7	109,3 %
003-002	OFI	133x	Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	134,7	100,0	100,0	159,8	159,8 %
003-003	OFI	138x	Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her	15 663,5	8 000,0	8 000,0	17 456,4	218,2 %
			Nedaňové příjmy	10 195,2	5 740,0	6 239,6	9 332,3	149,6 %
			Příjmy z vlastní činnosti a odvody přebytků organizací s přímým vztahem	6 096,7	3 825,0	3 825,0	4 902,6	128,2 %
001-001	OFI	211x	Příjmy z vlastní činnosti	2 056,6	1 325,0	1 325,0	1 569,5	118,4 %
001-002	OFI	212x	Odvody přebytků organizací s přímým vztahem	1 100,0	0,0	0,0	0,0	0,0 %
001-003	OFI	213x	Příjmy z pronájmu majetku	2 079,8	2 000,0	2 000,0	2 346,5	117,3 %
001-004	OFI	214x	Výnosy z finančního majetku	860,4	500,0	500,0	986,6	197,3 %
			Přijaté sankční platby a vratky transferů	1 340,1	350,0	692,5	1 160,5	167,6 %
002-001	OFI	221x	Přijaté sankční platby	515,8	350,0	350,0	454,2	129,8 %
002-002	OFI	222x	Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání předchozích let	824,3	0,0	342,5	706,4	206,2 %
			Příjmy z prodeje nekapitálového majetku a ostatní nedaňové příjmy	2 743,8	1 565,0	1 722,1	3 257,7	189,2 %
			Fondy - příjmy	14,5	0,0	0,0	11,4	0,0 %
004-001	OFI	2xxx	Sociální fond	14,1	0,0	0,0	11,1	0,0 %
004-002	OFI	2xxx	FRB	0,4	0,0	0,0	0,3	0,0 %
			Kapitálové příjmy	1 089,9	15 500,0	15 500,0	1 169,0	7,5 %
			Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku a ostatní kapitálové příjmy	1 089,9	15 500,0	15 500,0	1 169,0	7,5 %
001-001	OFI	3111	Příjmy z prodeje pozemků	1 021,6	15 500,0	15 500,0	1 078,0	7,0 %
001-002	OFI	3112	Příjmy z prodeje ostatních nemovitostí a jejich částí	68,3	0,0	0,0	91,0	0,0 %
			Přijaté transfery	48 125,9	19 247,8	65 934,4	75 216,5	114,1 %
			Neinvestiční přijaté transfery	46 751,1	9 247,8	41 616,8	61 349,0	147,4 %
001-001	OFI	4111	NIV - z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	346,5	0,0	366,4	18 523,9	5 056,1 %
001-002	OFI	4112	NIV - ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu	9 247,8	9 247,8	9 089,6	9 089,6	100,0 %
001-003	OFI	4121	NIV - od obcí	7,8	0,0	0,0	10,4	0,0 %
001-004	OFI	4116	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	16 505,2	0,0	9 929,9	11 386,7	114,7 %
001-005	OFI	4131	NIV - z vlastních fondů hospodářské činnosti	2 959,3	0,0	1 500,0	1 637,5	109,2 %
001-006	OFI	4122	NIV - od krajů	17 684,6	0,0	20 610,9	20 610,9	100,0 %
001-007	OFI	4113	NIV - ze státních fondů	0,0	0,0	120,0	90,0	75,0 %
			Investiční přijaté transfery	1 374,8	10 000,0	24 317,6	13 867,6	57,0 %
002-001	OFI	4222	IV - od krajů	0,0	10 000,0	10 000,0	0,0	0,0 %
002-002	OFI	4213	IV - ze státních fondů	1 374,8	0,0	11 607,3	11 157,3	96,1 %
002-003	OFI	4216	IV - ostatní ze státního rozpočtu	0,0	0,0	2 710,3	2 710,3	100,0 %
			Převod zůstatku z minulého roku	33 018,2	107 000,0	193 036,0	-9 315,4	-4,8 %
			Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity	-60 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0 %
			Opravné položky k peněžním operacím	-2 163,0	0,0	0,0	-120,8	0,0 %
			Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků	-1 672,8	-1 730,0	-1 730,0	-1 716,8	99,2 %

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Skutečnost 2019	Schválený rozp. 2020	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020	Plnění %
			Organizační úsek	1 246,3	1 430,0	1 445,0	1 049,3	72,6 %
			Organizační úsek - běžné výdaje	1 246,3	1 430,0	1 445,0	1 049,3	72,6 %
001-001	ORG	6171	Výdaje místní správa (úřad)	1 099,5	1 150,0	1 275,0	994,7	78,0 %
001-002	ORG	6112	Výdaje zastupitelstvo	146,7	280,0	170,0	54,6	32,1 %
			Odbor výstavby a rozvoje města	13 160,5	17 605,4	16 375,0	13 237,0	80,8 %
			Odbor výstavby a rozvoje města - běžné výdaje	13 160,5	17 605,4	16 375,0	13 237,0	80,8 %
001-001	OVR	3xxx	Školská zařízení - běžné výdaje	4 184,7	2 750,0	5 092,3	3 418,0	67,1 %
001-002	OVR	3412	Aquapark - běžné výdaje	544,0	550,0	583,5	540,9	92,7 %
001-003	OVR	3xxx	Drobné akce - běžné výdaje	15,6	100,0	221,2	220,7	99,8 %
001-004	OVR	2212	Opravy komunikací	110,5	5 750,0	317,3	202,6	63,8 %
001-005	OVR	3639	Okolní obce - běžné výdaje	37,8	200,0	0,0	0,0	0,0 %
001-006	OVR	2143	Lázně Evženie - běžné výdaje	141,8	300,0	248,4	183,2	73,7 %
001-007	OVR	3322	Zámek - běžné výdaje	1 105,4	1 367,0	2 462,3	2 461,3	100,0 %
001-008	OVR	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	2 674,7	1 201,0	2 177,9	1 818,9	83,5 %
001-009	OVR	3322	Program regenerace MPZ	1 256,3	900,6	1 477,0	1 194,7	80,9 %
001-010	OVR	3412	Alšovka - běžné výdaje	37,8	300,0	135,0	92,0	68,1 %
001-011	OVR	3313	Kino - běžné výdaje	1 903,5	1 586,8	2 140,8	1 813,0	84,7 %
001-012	OVR	2219	Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod.	158,8	1 000,0	171,8	46,0	26,8 %
001-013	OVR	3322	Zachování a obnova kulturních památek (Šumná)	989,6	1 000,0	799,6	797,5	99,7 %
001-014	OVR	4350	MÚSS - běžné výdaje	0,0	500,0	377,3	327,7	86,9 %
001-015	OVR	1014	Psí útulek - běžné výdaje	0,0	100,0	170,6	120,6	70,7 %
			Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	46 476,7	48 659,8	48 931,0	45 905,9	93,8 %
			Údržba města a ostatní výdaje	13 691,5	14 033,5	14 076,8	12 461,5	88,5 %
001-001	OMH	221x	Pozemní komunikace - údržba	6 997,4	6 995,5	5 557,6	5 123,7	92,2 %
001-002	OMH	2229	Odtahy vozidel	4,3	0,0	10,0	-6,8	-67,7 %
001-003	OMH	2321	Dešťová kanalizace - údržba	238,0	330,0	435,0	395,1	90,8 %
001-004	OMH	3421	Dětská hřiště - běžné výdaje	255,7	420,0	649,5	516,9	79,6 %
001-005	OMH	3631	Veřejné osvětlení - běžné výdaje	4 859,4	4 510,0	5 454,2	4 838,0	88,7 %
001-006	OMH	3632	Hřbitov - běžné výdaje	75,4	165,0	154,0	111,7	72,5 %
001-007	OMH	1014	Veterinární péče	80,4	100,0	137,9	104,6	75,9 %
001-008	OMH	3639	Městský mobiliář - běžné výdaje	344,6	433,0	729,0	592,2	81,2 %
001-009	OMH	3639	Komunální služby - běžné výdaje	836,3	1 080,0	916,6	780,4	85,1 %
001-010	OMH	332x	Kulturní památky	0,0	0,0	33,0	5,8	17,4 %
			Doprava	3 467,7	4 663,2	3 669,0	3 394,7	92,5 %
002-001	OMH	2292	Městská hromadná doprava	3 344,2	4 558,2	3 538,2	3 316,4	93,7 %
002-002	OMH	2221	Doprava ostatní	123,5	105,0	130,8	78,3	59,9 %
			Odpady	17 377,5	18 272,0	18 961,8	18 586,1	98,0 %
003-001	OMH	3722	Komunální odpady	17 029,3	18 046,6	18 726,4	18 412,0	98,3 %
003-002	OMH	3721	Nebezpečné odpady	74,5	82,4	92,4	71,2	77,1 %
003-003	OMH	3723	Ostatní odpady	77,3	103,0	103,0	74,3	72,1 %
003-004	OMH	3729	Ostatní nakládání s odpady	196,4	40,0	40,0	28,6	71,4 %
			Veřejná zeleň	11 650,4	11 107,1	11 569,4	11 319,2	97,8 %
004-001	OMH	3745	Veřejná zeleň - běžné výdaje	11 650,4	11 107,1	11 569,4	11 319,2	97,8 %
			Životní prostředí	217,4	284,0	354,0	144,5	40,8 %
005-001	OMH	1032	Lesní hospodářství	134,8	284,0	234,0	99,5	42,5 %
005-002	OMH	3713	Podpora výměny kotlů	0,0	0,0	120,0	45,0	37,5 %
005-002	OMH	2310	Léčebné prameny	82,6	0,0	0,0	0,0	0,0 %

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Skutečnost 2019	Schválený rozp. 2020	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020	Plnění %
			Rezerva - Kalamitní fond	72,2	300,0	300,0	0,0	0,0 %
			Odbor vnitřní správy	7 086,7	6 377,2	7 126,9	6 550,8	91,9 %
			Běžné výdaje - činnost místní správy	6 607,1	6 282,2	6 660,6	6 048,3	90,8 %
001-001	OVS	6171	Ochranné pomůcky	40,5	30,0	30,0	15,6	52,0 %
001-002	OVS	6171	Hmotný dlouhodobý majetek	1 088,1	605,0	660,0	574,5	87,1 %
001-003	OVS	6171	Nákup materiálu jinde nezařazený	654,1	685,0	705,0	615,4	87,3 %
001-004	OVS	6171	Studená voda	76,3	107,6	103,5	83,6	80,8 %
001-005	OVS	6171	Teplo	49,7	58,8	40,9	40,9	100,0 %
001-006	OVS	6171	Plyn	405,5	414,0	393,6	383,6	97,4 %
001-007	OVS	6171	Elektrická energie	508,9	603,4	475,0	399,1	84,0 %
001-008	OVS	6171	Pohonné hmoty a maziva	121,4	100,0	100,0	85,2	85,2 %
001-009	OVS	6171	Služby pošt	226,9	230,0	225,0	204,7	91,0 %
001-010	OVS	6171	Služby telekomunikací a radiokomunikací	155,7	164,0	179,0	174,8	97,7 %
001-011	OVS	6171	Nájemné	91,2	100,0	100,0	87,7	87,7 %
001-012	OVS	6171	Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	1 875,8	1 520,8	1 752,1	1 731,1	98,8 %
001-013	OVS	6171	Nákup ostatních služeb	481,4	553,8	533,8	424,0	79,4 %
001-014	OVS	6171	Opravy a udržování	566,6	750,0	1 172,7	1 075,7	91,7 %
001-015	OVS	6171	Programové vybavení	265,0	360,0	190,0	152,5	80,2 %
			Běžné výdaje - občanské záležitosti	101,7	95,0	95,0	94,9	99,9 %
002-001	OVS	3399	Věcné dary - matrika	101,7	95,0	95,0	94,9	99,9 %
			Účelové dotace	377,9	0,0	371,4	407,6	109,8 %
003-001	OVS	6402	Vratky dotací	21,7	0,0	4,4	4,4	100,0 %
003-002	OVS	3639	Příspěvek na ochranné pomůcky a pracovní prostředky	14,0	0,0	7,0	7,0	100,0 %
003-003	OVS	6115	Volby do ÚK a do Senátu	0,0	0,0	360,0	396,2	110,1 %
003-003	OVS	6117	Volby do EP	329,6	0,0	0,0	0,0	0,0 %
003-004	OVS	6149	Dotace na čtení lidu, domů a bytů v roce 2021	12,5	0,0	0,0	0,0	0,0 %
			Odbor finanční	75 073,2	72 119,0	80 092,9	74 186,1	92,6 %
			Platové výdaje	47 178,7	50 980,0	56 175,6	51 703,8	92,0 %
001-001	OVI	6112	Platové výdaje, cestovné - zastupitelstvo	3 135,0	3 730,0	4 325,0	3 571,5	82,6 %
001-002	OVI	6171	Platové výdaje, náhrady, cestovné, stravenky - úřad	35 130,6	37 000,0	41 490,6	37 640,3	90,7 %
001-003	OVI	5512	Platové výdaje - požární ochrana	817,5	870,0	980,0	912,4	93,1 %
001-004	OVI	5311	Platové výdaje - městská policie	8 095,5	9 380,0	9 380,0	9 579,6	102,1 %
			OVI - ostatní běžné výdaje	8 399,2	1 505,0	3 893,3	3 578,2	91,9 %
002-001	OVI		Úroky z úvěrů	100,6	300,0	150,0	56,5	37,7 %
002-002	OVI		Správní výdaje	8 077,6	1 205,0	3 743,3	3 521,6	94,1 %
002-005	OVI	6409	Vratky transferů z předchozích let	221,0	0,0	0,0	0,0	0,0 %
			Dotace z rozpočtu města - programové	5 312,7	5 600,0	5 990,0	5 243,1	87,5 %
003-001	OVI	3xxx	Programová dotace - podpora činnosti	4 250,0	4 250,0	4 250,0	4 210,9	99,1 %
003-002	OVI		Programová dotace - projekty pro děti a mládež	463,8	500,0	500,0	245,2	49,0 %
003-003	OVI	3xxx	Programová dotace - kulturní akce	399,0	400,0	400,0	170,7	42,7 %
003-004	OVI	351x	Dotace na podporu lékařských služeb	200,0	300,0	100,0	0,0	0,0 %
003-005	OVI	2321	Dotace na řešení odkanalizování objektů	0,0	50,0	100,0	0,0	0,0 %
003-006	OVI	2321	Dotace - Klášterská dešťovka	0,0	100,0	100,0	76,2	76,2 %
003-007	OVI	4399	Podpora OSVČ - COVID-19	0,0	0,0	540,0	540,0	100,0 %
			Dotace z rozpočtu města - individuální	14 182,6	14 034,0	14 034,0	13 661,1	97,3 %
004-001	OVI	3412	Dotace - provoz ZS a sportovišť	8 032,0	8 052,0	8 052,0	8 052,0	100,0 %

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Skutečnost 2019	Schválený rozp. 2020	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020	Plnění %
004-002	OFI	3412	Dotace - provoz aquaparku	1 200,0	1 200,0	1 200,0	1 200,0	100,0 %
004-003	OFI	4341	Dotace - sociální služby (Naděje)	1 450,0	1 450,0	1 450,0	1 450,0	100,0 %
004-004	OFI	2xxx	Dotace - provoz bazénu a pramenů	1 100,0	1 000,0	1 000,0	970,0	97,0 %
004-005	OFI	3412	Dotace - provoz lyžařského areálu Alšovka	350,0	350,0	350,0	350,0	100,0 %
004-006	OFI	3522	Dotace - Nemocnice Kadaň	830,6	850,0	850,0	552,3	65,0 %
004-007	OFI	3412	Dotace - provoz sauny	80,0	80,0	80,0	80,0	100,0 %
004-008	OFI	2143	Dotace - Destinační agentura	200,0	200,0	200,0	200,0	100,0 %
004-009	OFI	1014	Dotace - psí útulek	540,0	552,0	552,0	552,0	100,0 %
004-010	OFI		Individuální dotace ostatní	400,0	300,0	300,0	254,8	84,9 %
			Odbor správy majetku a bytového fondu	1 610,0	2 308,6	2 214,7	1 570,7	70,9 %
			Odbor správy majetku a bytového fondu - běžné výdaje	1 610,0	2 308,6	2 214,7	1 570,7	70,9 %
001-001	OSM	3639	Nájemné - pozemky, půda	26,2	27,7	27,7	6,3	22,6 %
001-002	OSM	6xxx	Pojištění	1 088,8	1 340,0	1 240,0	1 058,6	85,4 %
001-003	OSM	3613	Opravy pronajatého majetku ve vlastnictví města	0,0	65,9	0,0	0,0	0,0 %
001-004	OSM		Elektrická energie	184,0	372,0	406,0	176,1	43,4 %
001-005	OSM	3xxx	Vodné, stočné	23,8	58,0	87,0	16,7	19,2 %
001-006	OSM	3412	Plyn	37,5	120,0	120,0	99,2	82,7 %
001-007	OSM	6171	Majetkoprávní činnost (§ 6171)	218,7	280,0	280,0	177,4	63,3 %
001-008	OSM	3412	Sportovní zařízení - služby	31,0	35,0	44,0	29,6	67,3 %
001-009	OSM	2219	Podlimitní věcná břemena	0,0	10,0	0,0	0,0	0,0 %
001-010	OSM	3639	Komunální služby a územní rozvoj	0,0	0,0	10,0	7,0	69,6 %
			Odbor sociálních věcí, školství a sportu	65 666,5	41 001,5	66 979,3	65 993,7	98,5 %
			Sociální věci	136,2	282,0	187,0	80,2	42,9 %
001-001	OSV		Sociální péče	69,3	167,0	87,0	38,3	44,1 %
001-002	OSV		Sociální věci - ostatní	47,6	115,0	85,0	26,9	31,6 %
001-003	OSV	6171	Výkon sociální práce - dotace MPSV	19,3	0,0	15,0	15,0	100,0 %
			Školství	115,8	159,0	139,0	70,0	50,4 %
002-001	OSV	3xxx	Školství - ostatní	115,8	159,0	139,0	70,0	50,4 %
			Sport	420,6	300,0	150,0	55,0	36,7 %
003-001	OSV	3419	Sport	420,6	300,0	150,0	55,0	36,7 %
			Program Senior	150,0	180,0	125,0	41,0	32,8 %
004-001	OSV	3429	Program Senior	150,0	180,0	125,0	41,0	32,8 %
			Příspěvkové organizace	64 844,0	40 080,5	66 378,3	65 747,5	99,0 %
005-001	OSV	3113	Základní škola Krátká	8 685,7	6 165,0	6 165,0	6 165,0	100,0 %
005-002	OSV	3113	Základní škola Školní	5 063,6	3 500,0	3 528,7	3 528,7	100,0 %
005-003	OSV	3113	Základní škola Petlířská	7 028,2	4 910,0	4 910,0	4 890,0	99,6 %
005-004	OSV	3231	Základní umělecká škola	590,0	530,0	530,0	530,0	100,0 %
005-005	OSV	3111	Mateřská škola	6 884,6	5 345,5	5 792,1	5 752,1	99,3 %
005-006	OSV	4350	Městský ústav sociálních služeb	20 341,9	3 530,0	28 652,5	28 631,7	99,9 %
005-007	OSV	33xx	Zámek	16 250,0	15 600,0	16 250,0	16 250,0	100,0 %
005-008	OSV	3119	Příspěvkové organizace - rezerva	0,0	500,0	550,0	0,0	0,0 %
			Odbor komunikace a cestovního ruchu	2 275,4	2 328,5	2 069,5	1 661,7	80,3 %
			Vztahy s veřejností	1 089,9	1 190,0	875,0	740,2	84,6 %
001-001	OKO	2143	Cestovní ruch	885,1	1 060,0	845,0	736,9	87,2 %
001-002	OKO	6223	Spolupráce se zahraničím	10,8	30,0	30,0	3,4	11,2 %
001-003	OKO	2143	Nové projekty	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0 %
001-004	OKO	3429	Sportujeme podél Ohře	114,0	0,0	0,0	0,0	0,0 %

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Skutečnost 2019	Schválený rozp. 2020	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020	Plnění %
001-005	OKO	3421	Skautská klubovna (Společně pro Klášterec)	80,0	0,0	0,0	0,0	0,0 %
			Vnitřní obchod	329,7	352,0	352,0	253,5	72,0 %
002-001	OKO	2141	Vnitřní obchod	329,7	352,0	352,0	253,5	72,0 %
			Kultura	267,1	226,5	230,5	90,6	39,3 %
003-001	OKO	3319	Kulturní akce	203,0	165,0	165,0	65,8	39,9 %
003-002	OKO	3317	Výstavy v galerii Kryt	64,1	61,5	65,5	24,8	37,9 %
			Sdělovací prostředky	588,8	560,0	612,0	577,3	94,3 %
004-001	OKO	3349	Klášterecké noviny	404,5	400,0	400,0	392,7	98,2 %
004-002	OKO	3349	Webové stránky, mobilní rozhlas	44,5	30,0	82,0	63,8	77,8 %
004-003	OKO	3341	Kabelová televize	139,8	130,0	130,0	120,8	92,9 %
			Odbor stavebního úřadu a územního plánování	0,0	200,0	100,0	10,0	10,0 %
001-001	OSU	2169	OSÚ - běžné výdaje	0,0	200,0	100,0	10,0	10,0 %
			Civilní a požární ochrana	1 234,4	1 312,5	1 539,0	1 381,0	89,7 %
			Civilní ochrana, krizové řízení	100,2	80,0	211,0	193,8	91,8 %
001-001	CPO	5212	Ochrana obyvatelstva - běžné výdaje	100,2	80,0	211,0	193,8	91,8 %
			Požární ochrana	1 134,3	1 232,5	1 328,0	1 187,2	89,4 %
002-001	CPO	5512	Požární ochrana - běžné výdaje	1 109,5	1 232,5	1 248,5	1 107,7	88,7 %
002-002	CPO	5512	Požární ochrana - výdaje pod ÚZ 14004	24,8	0,0	79,5	79,5	100,0 %
			Městská policie	851,8	1 246,5	1 136,5	929,3	81,8 %
001-001	MP	5311	Městská policie - běžné výdaje	814,8	976,5	906,5	782,6	86,3 %
001-002	MP	5311	Prevence kriminality	37,1	270,0	230,0	146,7	63,8 %
			Rezervy města	0,0	3 648,7	35 168,2	0,0	0,0 %
001-001	OFI	6409	Rezerva města	0,0	102,5	23 535,9	0,0	0,0 %
			Rezervy dle směrnic (fondy)	0,0	2 546,2	11 632,4	0,0	0,0 %
002-001	OFI	5213	Havarijní fond	0,0	869,8	9 562,1	0,0	0,0 %
002-002	OFI	3119	Fond na opravu školských zařízení	0,0	1 386,5	1 780,3	0,0	0,0 %
002-003	OFI	3722	Fond odpadu	0,0	289,9	289,9	0,0	0,0 %
			Společně pro Klášterec	0,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0 %
			Fondy - výdaje	1 604,0	1 420,0	1 420,0	1 611,1	113,5 %
			Sociální fond	1 602,6	1 420,0	1 420,0	1 609,8	113,4 %
			FRB	1,4	0,0	0,0	1,3	0,0 %

BĚŽNÉ VÝDAJE SOUHRN

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Skutečnost 2019	Schválený rozp. 2020	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020	Plnění %
			BĚŽNÉ VÝDAJE CELKEM	216 285,6	199 657,8	264 598,1	214 086,6	80,9 %
	ORG		Organizační úsek	1 246,3	1 430,0	1 445,0	1 049,3	72,6 %
	OVR		Odbor výstavby a rozvoje města	13 160,5	17 605,4	16 375,0	13 237,0	80,8 %
	OMH		Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	46 476,7	48 659,8	48 931,0	45 905,9	93,8 %
	OVS		Odbor vnitřní správy	7 086,7	6 377,2	7 126,9	6 550,8	91,9 %
	OFI		Odbor finanční	75 073,2	72 119,0	80 092,9	74 186,1	92,6 %
	OSM		Odbor správy majetku a bytového fondu	1 610,0	2 308,6	2 214,7	1 570,7	70,9 %
	OSV		Odbor sociálních věcí, školství a sportu	65 666,5	41 001,5	66 979,3	65 993,7	98,5 %
	OKO		Odbor komunikace a cestovního ruchu	2 275,4	2 328,5	2 069,5	1 661,7	80,3 %
	OSU		Odbor stavebního úřadu a územního plánování	0,0	200,0	100,0	10,0	10,0 %
	CPO		Civilní a požární ochrana	1 234,4	1 312,5	1 539,0	1 381,0	89,7 %
	MP		Městská policie	851,8	1 246,5	1 136,5	929,3	81,8 %
	OFI		Rezervy města	0,0	3 648,7	35 168,2	0,0	0,0 %
	MU		Fondy - výdaje	1 604,0	1 420,0	1 420,0	1 611,1	113,5 %

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020	Převod do 2021	Úspora	Plnění %
			Odbor stavebního úřadu a územního plánování	200,0	60,5	0,0	139,5	30,2 %
			Územně plánovací dokumentace	200,0	60,5	0,0	139,5	30,2 %
			Odbor výstavby a rozvoje města	158 026,1	100 477,2	0,0	57 548,9	63,6 %
			Školská zařízení	9 626,4	4 033,4	0,0	5 593,0	41,9 %
001-001	OVR	3113	ZŠ Školní	4 846,8	1 060,7	0,0	3 786,1	21,9 %
001-002	OVR	3113	ZŠ Krátká	4 713,2	2 906,2	0,0	1 807,0	61,7 %
001-005	OVR	3113	ZŠ Petléřská	66,5	66,5	0,0	0,0	100,0 %
			Pozemní komunikace	51 735,8	47 453,9	0,0	4 282,0	91,7 %
002-001	OVR	2219	Dopravní terminál	22 738,3	20 275,0	0,0	2 463,3	89,2 %
002-002	OVR	2219	Cyklostezky	16 807,8	16 701,9	0,0	105,9	99,4 %
002-003	OVR	2219	Regenerace sídlišť	762,1	734,5	0,0	27,6	96,4 %
002-004	OVR	2219	Chodníky	854,9	178,9	0,0	676,0	20,9 %
002-005	OVR	2212	Silnice	10 406,3	9 416,6	0,0	989,8	90,5 %
002-006	OVR	2219	Cyklopark Královéhradecká	82,6	82,6	0,0	0,0	100,0 %
002-007	OVR	2219	Parkoviště	83,9	64,5	0,0	19,4	76,9 %
			OVR - ostatní kapitálové výdaje	96 663,8	48 990,0	0,0	47 673,9	50,7 %
003-001	OVR	3392	Kulturní dům	63 443,8	39 576,0	0,0	23 867,8	62,4 %
003-002	OVR	3636	Nová lokalita RD - Ciboušovská	22 293,4	108,7	0,0	22 184,7	0,5 %
003-003	OVR	3639	Zázemí technických služeb - KK	3 607,7	3 607,7	0,0	0,0	100,0 %
003-004	OVR	3412	Sportovní areál - šatny	650,4	0,0	0,0	650,4	0,0 %
003-005	OVR	3612	Nádražní 169 - rekonstrukce	510,6	337,4	0,0	173,2	66,1 %
003-006	OVR	3412	Sportovní areál	496,3	486,2	0,0	10,2	98,0 %
003-007	OVR	3429	Předprostor zámeckého parku + hřiště	54,0	54,0	0,0	0,0	100,0 %
003-008	OVR	3412	Lyžařský areál Alšovka	55,6	55,6	0,0	0,0	100,0 %
003-009	OVR	3613	Spekulativní hala	3 437,9	3 437,9	0,0	0,0	100,0 %
003-010	OVR	3421	Hřiště	1 159,4	798,4	0,0	361,0	68,9 %
003-011	OVR	3639	Kontejnerová státní	36,9	27,2	0,0	9,7	73,8 %
003-013	OVR	3631	Veřejné osvětlení	90,3	86,7	0,0	3,6	96,0 %
003-014	OVR	3613	Zdravotní středisko Sadová	171,0	126,6	0,0	44,4	74,0 %
003-015	OVR	3613	Nebytové hospodářství - investice	386,9	40,3	0,0	346,7	10,4 %
003-016	OVR	3412	FK Rašovice	269,6	247,3	0,0	22,3	91,7 %
			Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	4 889,2	4 879,2	0,0	10,0	99,8 %
			OMH - ostatní kapitálové výdaje	4 648,6	4 645,7	0,0	2,9	99,9 %
001-001	OMH		OMH - drobné investiční akce	257,0	255,7	0,0	1,2	99,5 %
001-002	OMH	2212	Silniční most	3 625,7	3 625,7	0,0	0,0	100,0 %
001-003	OMH	3429	Psí hřiště u Kláštereckého potoka	260,0	259,8	0,0	0,2	99,9 %
001-004	OMH	3429	Sportovně relaxační zóna před GSOŠ	250,0	249,1	0,0	0,9	99,6 %
001-005	OMH	3429	Zastřešené posezení u FK Rašovice	256,0	255,4	0,0	0,6	99,8 %
			Dětská hřiště, dopravní hřiště	240,5	233,5	0,0	7,1	97,1 %
002-001	OMH	3421	Hřiště Vítězná	0,5	0,5	0,0	0,0	100,0 %
002-002	OMH	3421	Dětské hřiště v Klášterecké Jeseni	240,0	232,9	0,0	7,1	97,0 %
			Odbor správy majetku a bytového fondu	752,0	282,8	0,0	469,2	37,6 %
			OSM - kapitálové výdaje	752,0	282,8	0,0	469,2	37,6 %
001-001	OSM	3639	Nákup pozemků	752,0	282,8	0,0	469,2	37,6 %
			Odbor finanční	4 950,0	3 065,3	0,0	1 884,7	61,9 %
			Investiční dotace	3 000,0	2 808,2	0,0	191,8	93,6 %
001-001	OFI		FK Rašovice - spolufinancování hřiště	3 000,0	2 808,2	0,0	191,8	93,6 %

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020	Převod do 2021	Úspora	Plnění %
			NFV na výměnu kotlů	1 950,0	257,1	0,0	1 692,9	13,2 %
			Rezervy kapitálových výdajů	65 000,0	0,0	0,0	65 000,0	0,0 %
			Kulturní dům - rezerva na celkovou rekonstrukci	65 000,0	0,0	0,0	65 000,0	0,0 %
			Civilní a požární ochrana	150,0	137,9	0,0	12,1	92,0 %
			Civilní ochrana - kapitálové výdaje	150,0	137,9	0,0	12,1	92,0 %
001-001	CPO	5212	CO - stroje, přístroje a zařízení	150,0	137,9	0,0	12,1	92,0 %
			Odbor vnitřní správy	236,0	234,8	0,0	1,2	99,5 %
			OVS - kapitálové výdaje	236,0	234,8	0,0	1,2	99,5 %
001-001	OVS	6171	OVS - Programové vybavení	172,0	170,9	0,0	1,1	99,4 %
001-002	OVS	6171	OVS - Stroje, přístroje a zařízení	64,0	63,9	0,0	0,1	99,8 %
			Odbor sociálních věcí, školství a sportu	100,0	100,0	0,0	0,0	100,0 %
			OSV - kapitálové výdaje	100,0	100,0	0,0	0,0	100,0 %
001-001	OSV	3113	ZŠ Krátká	100,0	100,0	0,0	0,0	100,0 %
			Odbor komunikace a cestovního ruchu	50,0	50,0	0,0	0,0	100,0 %
			OKO - kapitálové výdaje	50,0	50,0	0,0	0,0	100,0 %
001-001	OKO		Ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku	50,0	50,0	0,0	0,0	100,0 %

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE SOUHRN

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Upravený rozp. 2020	Skutečnost 2020	Převod do 2021	Úspora	Plnění %
			KAPITÁLOVÉ VÝDAJE CELKEM	234 353,3	109 287,6	0,0	125 065,6	46,6 %
	OSU		Odbor stavebního úřadu a územního plánování	200,0	60,5	0,0	139,5	30,2 %
	OVR		Odbor výstavby a rozvoje města	158 026,1	100 477,2	0,0	57 548,9	63,6 %
	OMH		Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	4 889,2	4 879,2	0,0	10,0	99,8 %
	OSM		Odbor správy majetku a bytového fondu	752,0	282,8	0,0	469,2	37,6 %
	OFI		Odbor finanční	4 950,0	3 065,3	0,0	1 884,7	61,9 %
	OFI		Rezervy kapitálových výdajů	65 000,0	0,0	0,0	65 000,0	0,0 %
	CPO		Civilní a požární ochrana	150,0	137,9	0,0	12,1	92,0 %
	OVS		Odbor vnitřní správy	236,0	234,8	0,0	1,2	99,5 %
	OSV		Odbor sociálních věcí, školství a sportu	100,0	100,0	0,0	0,0	100,0 %
	OKO		Odbor komunikace a cestovního ruchu	50,0	50,0	0,0	0,0	100,0 %

**Inventarizační zpráva
z provedené inventarizace majetku města Klášterce nad Ohří
k 31.12.2020**

Inventarizace majetku města Klášterce nad Ohří byla provedena v souladu se směrnicí RM o inventarizaci majetku a závazků města Klášterce nad Ohří číslo 4/2015 a s Plánem inventur na rok 2020 k zajištění inventarizace majetku a závazků města Klášterce nad Ohří podle zákona o účetnictví č. 563/91 Sb., vyhlášky č. 410/2009 Sb., vyhlášky č. 270/2010 Sb. a ČÚS v platném znění ke dni 31.12.2020, který byl schválen Zastupitelstvem města Klášterce nad Ohří dne 25.06.2020 usnesení číslo 314/11/2020.

Město Klášterec nad Ohří užívá od roku 2009 „Agendový informační systém“ od firmy Marbes consulting s.r.o. Plzeň. Součástí tohoto systému je také vedení agendy majetku a účetnictví.

Předsedové, odpovědní vedoucí a členové inventarizačních komisí byli proškoleni, seznámeni s prováděním inventarizace, směrnicí a závaznými tiskopisy do 30.09.2020. V souladu s platnými předpisy byly vyhotoveny a podepsány podpisové vzory.

Na příspěvkových organizacích proběhlo taktéž školení k provádění inventarizace majetku a byly podepsány podpisové vzory.

Fyzické inventury movitého majetku se uskutečnily v měsíci říjnu 2020 dle rozpisu, který je součástí plánu inventur. Inventurní komise byly tříčlenné, předseda – člen zastupitelstva města, členové – odpovědný pracovník a zaměstnanec městského úřadu.

Komisím byly předloženy inventurní seznamy majetku, které odpovídaly účetním stavům k 30.09.2020. Komise provedly fyzickou inventuru a odsouhlasily protokoly se seznamy majetku navrženého k vyřazení.

Majetek navržený inventurními komisemi k vyřazení schválila rada města dne 02.12.2020 usnesení číslo 1371/44/2020 a byl odepsán z účetní evidence do konce roku 2020.

Kontrola pokladny interním auditorem byla provedena ve dnech 09.07. – 17.08.2020. Z provedené kontroly je pořízen zápis č. 7/2020 ze dne 17.08.2020. Zpráva je založena u interního auditora.

V souladu s plánem inventur rovněž proběhly inventury majetku v příspěvkových organizacích, jejichž zřizovatelem je město Klášterec nad Ohří. Příspěvkové organizace hospodaří s movitým majetkem, který jim byl svěřen do správy na základě zřizovacích listin. Účetně jej příspěvkové organizace vedou ve svém účetnictví na majetkových účtech. Město hodnotu tohoto majetku vede v účetnictví na svém podrozvahovém účtu 909 dle jednotlivých příspěvkových organizací. Přehled příspěvkových organizací je součástí přílohy k zápisu. Hodnota majetku na účtu 909 byla aktualizována v souladu s předloženými inventurami k 31.12.2020.

Dále byla provedena k 31.12.2020 dokladová inventura všech rozvahových a podrozvahových účtů, na kterých byly v daném inventarizačním období obraty nebo mají zůstatek. Inventurní soupisy jsou uloženy v účtárně na OFI a na OSM.

Město Klášterec nad Ohří vedle své hlavní činnosti zahrnuje do svého hospodaření také podnikatelskou (hospodářskou) činnost (dále jen VHČ), která spočívá ve správě bytového a nebytového fondu v majetku města. Účetnictví VHČ je stále sledováno mimo rozpočtové příjmy a výdaje města. Výsledek hospodaření VHČ je součástí účetní závěrky města a závěrečného účtu města, k 31.12.2020 je zpracována dokladová inventura všech rozvahových účtů, na kterých byly v daném inventarizačním období obraty nebo mají zůstatek.

Inventurní soupisy za město Klášterec nad Ohří jsou označeny číslem 1 – 101. Inventurní soupisy za VHČ jsou označeny číslem 1 - 21 .

Při inventarizaci nebyly shledány inventarizační rozdíly významného charakteru.

Průběžně je prováděna kontrola nedokončeného dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku na účtech 041 – nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek a 042 - nedokončený dlouhodobý hmotný majetek, a to ve spolupráci s odborem výstavby a rozvoje města (OVR), odborem finančním (OFI), odborem správy majetku a bytového fondu (OSM) a dalšími odbory.

Z účtu 041 byly v roce 2020 převedeny do užívání na majetkové účty dokončené investice v hodnotě 331.415 Kč

Z účtu 042 byly v roce 2020 převedeny do užívání na majetkové účty dokončené investice v celkové hodnotě 110.743.906,26 Kč a pozemky v celkové hodnotě 282.753 Kč

Mezi významné dokončené investice zařazené do užívání v roce 2020 uvádíme:

- RS Nové sídliště VII. etapa, II. v celkové výši 7.402.949,62 Kč
- Vyvýšený přechod pro chodce u ZŠ Školní v celkové výši 747.652,18 Kč (vlastní zdroje ve výši 82.588,36 Kč, dotace MMR ve výši 665.063,82 Kč)
- Rekonstrukce ul. Sadová II. etapa v celkové výši 11.978.576,16 Kč
- Cyklostezka podél Kláštereckého potoka v celkové výši 17.111.889,22 Kč (vlastní zdroje ve výši 7.454.616,22 Kč, dotace SFDI 9.657.273,00 Kč)
- Učebna přírodních věd na ZŠ Krátká v celkové výši 2.864.462,58 (vlastní zdroje ve výši 154.144,53 Kč, dotace MMR ve výši 2.710.318,05 Kč)
- Agility hřiště v celkové výši 259.757,80 Kč
- Rekonstrukce zázemí pro technické služby města v celkové výši 9.563.298,84 Kč
- Zateplení střechy na Spekulativní hale IP Verne v celkové výši 3.452.462,23 Kč
- Dopravní terminál v celkové výši 23.185.963,25 Kč (vlastní zdroje ve výši 2.663.814,22 Kč, dotace Ústeckého kraje ve výši 10.000.000 Kč a dotace MMR ve výši 10.522.149,03 Kč)

- Malá tribuna u atletického oválu v celkové výši 415.649,74 Kč
- Fitness hřiště u gymnázia v celkové výši 249.117,22 Kč
- Most přes Klášterecký potok v celkové výši 816.320,69 Kč
- Most přes Podmíleský potok v ul. Pod Pivovarem v celkové výši 3.892.936,70 Kč
- Sportovní hokejové hřiště za ul. Družstevní v celkové výši 426.076,30 Kč

Na účtu 042 zůstávají k 31.12.2020 rozestavěné investice, jedná se zejména o rekonstrukci Kulturního domu.

V červnu bylo provedeno v programu ENO rozdělení majetku na jednotlivé bytové jednotky v bytových domech v ul. Komenského, ul. Zahradní, ul. Královéhradecká, ul. Pionýrů, ul. 17. listopadu, ul. V. Řezáče a ul. Pražská.

V roce 2020 došlo k bezúplatnému nabytí pozemku číslo 398/1 v k. ú. Mikulovice u Vernéřova od ÚZSVM v celkové hodnotě 1.816.910 Kč.

Od roku 2013 jsou prováděny měsíční odpisy dle směrnice č. 3/2011 včetně dodatků k odpisování dlouhodobého majetku.

Odpisy majetku za období leden – prosinec 2020 jsou zaúčtovány v celkovém objemu 34.877.950,44Kč a poměrná část dotace ve výši 6.834.434,11Kč, z této částky byly přeúčtovány odpisy majetku z hospodářské činnosti ve výši 540.535,00 Kč.

K 31.12.2020 město splatilo úvěr u Komerční banky, který byl poskytnutý na základě úvěrové smlouvy číslo 7320005200057 ze dne 24.03.2005 na spolufinancování projektu na výstavbu a obnovu lázeňské infrastruktury v historickém centru města ve výši 11.000.000 Kč.

Během roku 2020 byl na městském úřadu proveden informatikem interní audit výpočetní techniky a programového vybavení.

Klášteřci nad Ohří dne 28.02.2021

Vypracovala: Kenderová Lada

Podpisy hlavní inventarizační komise:

Předseda:	Ing. Petr Hybner
Tajemník:	Lada Kenderová
Členové:	Ing. Veronika Dlouhá
	Ing. Martina Kubištová
	Lenka Dušková



Přiložená příloha:

- Porovnání stavu majetku
- Seznam příspěvkových organizací města Klášterce nad Ohří

Porovnání stavu majetku

Dlouhodobý nehmotný majetek:

Účet	Název účtu	stav k 31.12.2019	stav k 31.12.2020	přírůstek + úbytek -
013	Software	1 487 282,21	1 658 197,21	170 915,00
014	Ocenitelná práva	250 752,00	250 752,00	-
018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	2 802 745,41	2 965 793,27	163 047,86
019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	11 277 583,46	11 438 083,46	160 500,00

Dlouhodobý hmotný majetek:

Účet	Název účtu	stav k 31.12.2019	stav k 31.12.2020	přírůstek + úbytek -
021	Stavby	1 693 610 981,61	1 778 146 072,50	84 535 090,89
022	Samostatné movit. věci a soubory movit.. věcí	38 476 001,51	37 969 031,47	-506 970,04
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	19 911 923,68	20 446 880,17	534 956,49
031	Pozemky	119 578 866,50	121 597 469,49	2 018 602,99
032	Umělecká díla a předměty	3 618 236,20	3 618 236,20	-

Vypracovala: Kenderová Lada

Seznam příspěvkových organizací - zřizovatel město Klášterec nad Ohří k 31.12.2020

IČO	Obchodní název	Sídlo
46787488	Základní škola, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov	Krátká 676, Klášterec nad Ohří
46787593	Základní škola, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov	Školní 519, Klášterec nad Ohří
46787496	Základní škola, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov	Petléřská 447, Klášterec nad Ohří
72745029	Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace	Lípová 570, Klášterec nad Ohří
46787534	Základní umělecká škola, Klášterec nad Ohří, J. A. Komenského 677, okres Chomutov	Komenského 677, Klášterec nad Ohří
47792311	Zámek Klášterec nad Ohří	Chomutovská 1, Klášterec nad Ohří
65082125	Městský ústav sociálních služeb	Lípová 545, Klášterec nad Ohří
00085537	Veřejné služby města Klášterce nad Ohří	Osvobozená 143, Klášterec nad Ohří

Přehled poskytnutých dotací rok 2020

Dotační program "Podpora činnosti v oblastní tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit, zejména dětí a mládeže, pro rok 2020"		
Příjemce dotace	IČO	Výše dotace v Kč
Spolek Hokejový klub Klášterec nad Ohří <i>(využito pouze 1.335.486,17 Kč)</i>	47792981	1.560.000
Tělovýchovná jednota Klášterec nad Ohří, z.s.	00671851	1.200.000
Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek	47792957	550.000
Karate klub Kadaň a Klášterec, z. s.	61342912	280.000
Tenisový klub lázně Evženie	26994313	200.000
TJ OHŘE Klášterec nad Ohří, z.s.	14864304	100.000
Fotbalový klub Rašovice, spolek	61345059	80.000
Sdružení přátel GSOŠ Klášterec nad Ohří z.s. <i>(využito pouze 10.940,58 Kč)</i>	26597616	50.000
Divadelní spolek Klas	63155036	40.000
SK saně Klášterec z.s.	70843015	40.000
Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., 2. základní organizace Klášterec nad Ohří <i>(využito pouze 17.812 Kč)</i>	70976074	30.000
Svaz tělesně postižených v České republice z. s. místní organizace č.2 Klášterec nad Ohří	61346314	25.000
Svaz tělesně postižených v České republice z. s. místní organizace č.3 Klášterec nad Ohří	46787607	25.000
Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., základní organizace č. 1 Klášterec nad Ohří	47795697	25.000
AVZO TSC ČR p.s. Střelci Klášterec nad Ohří	70226563	20.000
TJ TATRAN Kláštecká Jeseň z. s.	47792167	20.000
KČT, odbor Klášterec nad Ohří	61345082	5.000
CELKEM		4.250.000

Přehled poskytnutých dotací rok 2020

Dotační program "Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže, pro rok 2020"			
Příjemce dotace	IČO	Výše dotace v Kč	Název projektu
Spolek Hokejový klub Klášterec nad Ohří (využito pouze 7.190 Kč)	47792981	40.000	Hokejové turnaje mládeže
Spolek Hokejový klub Klášterec nad Ohří (využito pouze 17.455 Kč)	47792981	40.000	Hodina pohybu navíc
Gymnázium a střední odborná škola, Klášterec nad Ohří, Chomutovská 459, příspěvková organizace	47792931	40.000	Podporujeme talenty školy
SK SPV Klášterec nad Ohří, z.s. (využito pouze 25.578 Kč)	26616696	40.000	Gymnastické soustředění
Pionýr, z.s. Pionýrská skupina Heleny Bišové (vráceno)	68974582	35.000	Letní tábor Ohnišov u Dobrušky
Fotbalový klub Rašovice, spolek (vráceno)	61345059	35.000	Sport spojuje generace
Tenisový klub lázně Evženie	26994313	30.000	Klášterecká tenisová Tour
Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Klášterec nad Ohří (využito pouze 10.877 Kč)	00482641	25.000	Halové závody, Zlatá Udice
Tělovýchovná jednota Klášterec nad Ohří, z.s. (vráceno)	00671851	25.000	Běh zámeckým parkem - 16. ročník
Ivana Toušová (vráceno)	72748729	25.000	Letní yogový tábor pro děti
Karate klub Kadaň a Klášterec, z. s. (vráceno)	61342912	20.000	GRAND PRIX KADAŇ
Karate klub Kadaň a Klášterec, z. s. (vráceno)	61342912	20.000	II. Národní pohár JKA seniorů a dorostenců a II.kolo České nár. ligy žáku JKA
Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek (využito pouze 10.410 Kč)	47792957	20.000	Turnaje mládežnických družstev
SK saně Klášterec z.s. (vráceno)	70843015	20.000	Mezinárodní výcvikový tábor mládeže
SPMP ČR pobočný spolek Chomutovsko (vráceno)	72054816	16.000	Člověk příroda
Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Klášterec nad Ohří (využito pouze 5.364 Kč)	00482641	10.000	Rybářské závody - Odemykačka, Zamykačka
Spolek Hokejový klub Klášterec nad Ohří (využito pouze 6.382 Kč)	47792981	10.000	Pojď hrát hokej
Karate klub Kadaň a Klášterec, z. s.	61342912	10.000	Gasshuku ČR
Karate klub Kadaň a Klášterec, z. s. (vráceno)	61342912	10.000	Výjezd na MS JKA do Japonska
Tenisový klub lázně Evženie	26994313	10.000	Turnaj dětí a hvězd
MEDELA LIBERI - Naše úžasné děti, z.s. (vráceno)	8580189	10.000	Gnosa - workshopy se srdcem a ze srdce, pro všechny děti i dospělé, s hendikepem i bez hendikepu
Mgr. Vojtěch Marvan (nepodepsaná smlouva)		6.000	Jarní tréninkové soustředění mladých talentů
AVZO TŠČ ČR p.s. Střelci Klášterec nad Ohří	70226563	3.000	Střelecký den v loděnici 2020
CELKEM		500.000	

Přehled poskytnutých dotací rok 2020

Dotační program "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2020"			
Příjemce dotace	IČO	Výše dotace v Kč	Název projektu
Václav Rác (využito pouze 34.500 Kč)		40.000	Rašovické coutry léto
Stanislav Skirka (vráceno)	64703908	50.000	Letňák 2020, Den hudby
Marek Seidl	67819265	25.000	Rašovické dunění, 2. ročník
Spolek přátel při ZŠ Klášterec z.s. (nepodepsána smlouva)	27018911	15.000	Barevný svět
Jiří Bauer	63740699	50.000	Country koza 2020
Severočeská filharmonie Teplice (vráceno)	00083283	20.000	Koncert v rámci 56.ročníku Hudebního festivalu L. van Beethovena 2020
Jan Zemene		20.000	Akustický večer
Pavel Cikán (nepodepsaná smlouva)	66682762	35.000	Mistrovství Republiky ve FreestyleBattlu
Divadelní spolek Klas (vráceno)	63155036	15.000	Divadelní homeless ples
Divadelní spolek Klas (prodloužený termín)	63155036	43.000	Výstava k 50. výročí DS Klas
CELKEM		313.000	

Přehled poskytnutých dotací rok 2020

Individuální dotace			
Příjemce dotace	IČO	Výše dotace v Kč	Název projektu
M - club s.r.o.	49099019	8.052.000	na provoz zimního stadionu a sportovišť
Naděje o.s.	00570931	1.450.000	na sociální služby
Aquapark Klášterec s.r.o.	05618801	1.200.000	na provoz aquaparku
ARC-MED s.r.o.	62245082	570.000	na provoz bazénu a solné jeskyně v lázeňském domě
Nemocnice Kadaň s.r.o.	25479300	552.254	na zajištění provozu lékařské pohotovostní služby v roce 2020
Eva Vohánková	72622113	552.000	na provoz psího útulku
ARC-MED s.r.o.	62245082	400.000	na zajištění provozu léčebných pramenů
HORAL VENKOV z.s.	65081200	350.000	na provoz lyžařského areálu Alšovka
Destinační agentura Dolní Poohří	28750721	200.000	provoz destinační agentury
Václav Manojlín		99.000	dotace od MK - regenerace MPZ
Květoslava Regecová	72748842	80.000	na provoz sauny
Římskokatolická farnost	61345474	64.000	dotace od MK - regenerace MPZ
LOKO - MOTIV z.s.	47796057	50.000	Historické cyklovlaky 2020, VIII. ročník
Petr Zajíc		49.000	zpřístupnění zříceniny hradu Egerberk
Přátele hradu Hasištejna (prodloužený termín)	22762264	41.000	Málá procházka středověkem
Římskokatolická farnost	61345474	30.000	nákup molitanů do kostelních lavic
TOJIMOTO team z.s.	22859985	25.000	oprava závodního motocyklu
Václav Manojlín		20.000	dotace od města k dotaci MK - regenerace MPZ
Fotbalový klub Rašovice, spolek	61345059	15.832	pořízení trávního hnojiva
Poradna pro rodinu a mezilidské vztahy Kadaň, z. s.	22723030	15.000	na odborné poradenství soc. služeb
Světlo Kadaň z.s.	65650701	15.000	poradna Světlo a Terenní programy
Římskokatolická farnost	61345474	13.300	dotace od města k dotaci MK - regenerace MPZ
M - club s.r.o. (vráceno)	49099019	10.000	26. ročník Mezinárodního turnaje
Daniel Jobb		8.000	závody v ULTRA
Miroslav Böhm	61319112	3.000	ceny pro závodníky soutěže Trojboj v Emku
AVZO TŠČ ČR p.s. Střelci Klášterec nad Ohří	70226563	3.000	střelecký závod O pohár starosty
Fotbalový klub Rašovice, spolek - (investiční dotace) využito 2.808 818Kč	61345059	3.000.000	spoluúčast k dotaci MŠMT na rekonstrukci fotbalového hřiště
CELKEM		16.867.386	

Přehled poskytnutých dotací rok 2020

Dotační program "Klášterecká dešťovka 2020-2022"		
Příjemce dotace	Schválená výše dotace v Kč	Skutečná výše dotace v Kč
Klimpl Zdeněk	5.000,00	1.584,00
Manová Petra	5.000,00	2.392,00
Kohout Ladislav Ing.	5.000,00	5.000,00
Holeček Aleš Ing.	5.000,00	1.032,00
Šantorová Simona	5.000,00	2.069,60
Mojžíš Ladislav	5.000,00	4.892,00
Demjanová Lenka	4.500,00	3.670,40
Bílík Miroslav	5.000,00	3.520,80
Choreň Jiří	5.000,00	4.088,00
Šálová Petra	5.000,00	2.392,00
Andrle Miroslav Mgr.	5.000,00	3.871,20
Studničková Sylva	5.000,00	2.392,00
Rehen Ján Ing.	5.000,00	5.000,00
Klaner Jiří	5.000,00	1.032,00
Štruncová Miloslava	5.000,00	2.888,80
Smutný Radek	5.000,00	5.000,00
Vydrová Šárka	5.000,00	2.822,40
Synek Vladislav	5.000,00	5.000,00
Král Jiří	5.000,00	1.760,00
Zavadil Jiří	3.500,00	1.112,00
Přindová Helena	5.000,00	2.641,60
Manojlín Václav	2.000,00	2.000,00
Čermáková Eva	1.290,00	1.112,00
Jirák Václav, Ing.	5.000,00	5.000,00
Hájek Stanislav	5.000,00	3.909,60
Hušek Karel	5.000,00	0,00
Demjan Michal	5.000,00	0,00
CELKEM	126.290,00	76.182,40

Podnikatelská činnost města v roce 2020

Město Klášterec nad Ohří v rámci své podnikatelské neboli vedlejší hospodářské činnosti (VHČ) zajišťuje správu nebytových prostor (NP) a bytového fondu (BF). Tato činnost se sleduje mimo rozpočtové příjmy a výdaje města a také účtování probíhá odděleně.

Správa a s tím související úkony spadají do náplně činnosti odboru správy majetku města a bytového fondu. Do výkonu správy spadá nejen řádná evidence a kontrola plnění povinností nájemců, ale i zajišťování oprav a údržby spravovaného majetku a také roční zpracování vyúčtování služeb.

Bytový fond města Klášterce nad Ohří tvořilo k 31.12.2020 101 bytů:

ulice	počet bytů	ulice	počet bytů
B. Němcové	1	Královéhradecká	15
Pražská	8	Školní	1
Pod Stadionem	7	Pionýrů	1
Družstevní	2	V. Řezáče	10
Okružní	8	Zahradní	2
Olšová	5	J. Á. Komenského	17
17. Listopadu	16	Souběžná	1
Lesní	1	Nádražní	6

V průběhu roku 2020 nedošlo k žádnému prodeji bytových jednotek.

Nebytové prostory spravované VHČ k 31.12.2020:

ulice	poznámka
Sadová 528	zdravotní středisko
Nádražní 169	volný objekt
Zahradní 10	pošta, Vysočanské zahrady a.s. - pohřební služba
Budovatelská 486	přísp. org. Zámek Klášterec n.O. - knihovna
Královéhradecká 418	zdravotní středisko
Polní 683	Komerční banka, Úřad práce, MAMAVIS
Chomutovská 206	komerční centrum
Chomutovská 120	Weberův dům
J. Á. Komenského 461/101	volný prostor
Průmyslová 4	spekulativní hala-MK MONT s.r.o.
Petléřská - garáž	HASIČI
J. Á. Komenského - garáž	1x
Budovatelská - garáže	5x

Správa bytového a nebytového hospodářství byla během celého roku 2020 zajišťována městem Klášterec nad Ohří. K 31.12.2020 byla provedena dokladová inventarizace všech účtů VHČ. Inventurní soupisy jsou součástí inventarizace města za rok 2020.

Náklady celkem dle Výkazu zisku a ztráty k 31.12.2020: 3 437 414,94 Kč

Náklady VHČ tvoří opravy a údržba spravovaného majetku (bytový/nebytový fond), spotřeba materiálu, mzdové náklady, spotřebované energie (teplo, elektřina, voda, plyn), úroky, náklady na odepsané pohledávky, kolky, pojištění, zaokrouhlení.

Druh nákladu (údaj v Kč)	rok 2019	rok 2020
opravy a udržování – byty	1 656 360,63	1 510 243,62
opravy a udržování – nebytové prostory	351 995,77	568 777,66
Celkem opravy a udržování	2 008 356,40	2 079 021,28
poštovné	11 772,80	11 575,40
úklid, deratizace	128 153,01	125 068,55
programové vybavení, školení	19 588,67	8 853,57
revize (elektro, plyn, výtahy atd.)	82 443,04	53 509,82
správa SVJ	24 372,00	24 372,00
služby PCO, kontroly EZS	24 545,41	21 121,76
služby BYT - ul. B.Němcové 366/9	0,00	84 772,02
ostatní služby – proj. dokumentace, odečty ISTA atd.	51 681,53	24 286,25
bankovní poplatky	16 497,73	16 578,00
Celkem ostatní služby	364 378,19	370 137,37
elektrická energie	19 031,09	26 947,56
vodné, stočné	3 380,89	8 784,09
teplo, TUV	132667,31	119 719,31
plyn	77 942,76	87 502,45
Celkem spotřeba energie	233 022,05	242 953,41
náklady z odepsaných pohledávek	0,00	54 929,05
náklady z odpisu majetku města	622 704,00	540 535,00
spotřeba materiálu	23 317,38	44 267,89
ostatní náklady	47 861,17	50 627,11
Celkem ostatní náklady	693 882,55	690 359,05
Opravné položky po zaúčtování	-258 074,88	-920 506,17
Celkem mzdové náklady + cestovné	925 211,00	975 450,00
Celkem náklady za rok	3 966 775,31	3 437 414,94

Výnosy celkem dle Výkazu zisku a ztráty k 31.12.2020: 7 148 881,28 Kč

Výnosy VHČ tvoří především nájemné z bytů a nebytových prostor v předepsané výši. Na opravy a další náklady související s BF a nebytovými prostory lze použít pouze nájemné skutečně zaplacené. Ostatní výnosy jsou tvořeny z úroků z prodlení, nákladů řízení, vrácených soudních poplatků a přijatých bankovních úroků.

Druh výnosu (údaj v Kč)	rok 2019	rok 2020
předpis nájemného	6 532 856,76	6 756 093,24
penále a úroky z prodlení	271 038,40	272 524,16
přijaté úroky	614,13	617,54
úklid, elektřina - paušál	120 120,00	118 500,00
ostatní výnosy - náklady řízení	286 745,56	1 146,34
Celkem výnosy za rok	7 211 374,85	7 148 881,28

Přehled hospodaření VHČ:

rok	náklady VHČ	výnosy VHČ	výsledek hospodaření
2014	3 702 226,90 Kč	5 895 977,52 Kč	2 193 750,62 Kč
2015	14 481 947,98 Kč	6 644 989,81 Kč	- 7 836 958,17 Kč
2016	2 994 088,50 Kč	7 095 237,45 Kč	4 101 148,95 Kč
2017	5 889 596,42 Kč	7 107 040,57 Kč	1 217 444,15 Kč
2018	5 090 570,92 Kč	7 233 205,98 Kč	2 142 635,06 Kč
2019	3 966 775,31 Kč	7 211 374,85 Kč	3 244 599,54 Kč
2020	3 437 414,94 Kč	7 148 881,28 Kč	3 711 466,34 Kč

Dle směrnice MÚ č. 2/2015 byla zaúčtována opravná položka k pohledávkám za rok 2020 ve výši 4 830 889,39 Kč, které byly předány k vymáhání.

Ke dni 31.12.2020 byly interně proúčtovány odpisy majetku města, které jsou ve správě hospodářské činnosti, a to ve výši 540 535 Kč dle podkladů z programu evidence majetku města.

Informace o vymáhání dluhů k 31.12.2020

Počet dlužníků: 87

Dlužná částka celkem: 6 304 125,49 Kč

Dlužná částka zahrnuje pohledávky z nájemného a ze služeb.

Vývoj dluhu od roku 2014:

rok	výše dluhu k 31.12.	meziroční změna
2014	10 163 103,11 Kč	- 391 659,44 Kč
2015	8 034 513,55 Kč	- 2 128 589,56 Kč
2016	7 767 206,16 Kč	- 267 307,39 Kč
2017	7 453 088,11 Kč	- 314 118,05 Kč
2018	7 021 464,62 Kč	- 431 623,49 Kč
2019	6 629 258,85 Kč	-392 205,77 Kč
2020	6 304 125,49 Kč	-325 133,36 Kč

Většina dluhů je za již nebydlícími nájemníky. Město od 01.04.2013, kdy převzalo správu bytového a nebytového fondu, postupně analyzuje veškeré evidované dluhy. Díky vytvoření řádné evidence a provádění důsledné kontroly se snižuje výše pohledávek města za nezaplacené nájemné a služby v bytech.

Při vymáhání pohledávek spolupracuje město Klášterec nad Ohří od roku 2007 s exekutorským úřadem Klatovy, konkrétně se soudním exekutorem [REDAKCE], LL.M. a od roku 2011 začala spolupráce s exekutorským úřadem Plzeň, konkrétně se soudním exekutorem [REDAKCE].

Provádění exekucí je, a to především na počátku procesu, časově náročné. Je to zejména z důvodu dodržování lhůt, doručování apod. Od zažalování pohledávky do právní moci usnesení soudu (vznik exekučního titulu) uběhne často i několik let. Teprve exekuční titul je možno vymáhat prostřednictvím exekutora.

Zpracovala: Bc. Radka Pechová

Dne: 26.02.2021

Přehled o majetku města

Dlouhodobý hmotný majetek

v tis. Kč

Účet	Název účtu	stav k 31.12.2019 Netto	změna stavu v roce 2020 Brutto	stav k 31.12.2020 Brutto	korekce - oprávky v roce 2020	stav k 31.12.2020 Netto
021	Stavby	1.204.932,22	573.213,83	1.778.146,05	-515.609,27	1.262.536,78
021 10	Stavby - bytové domy a bytové jednotky -G.1.	20.819,39	8.966,21	29.785,60	-9.309,76	20.475,84
021 20	Stavby - budovy pro služby -G.2.	579.666,11	280.048,13	859.714,24	-276.288,46	583.425,78
021 30	Stavby - jiné nebytové domy a jendotky -G.3.	35.359,59	7.728,73	43.088,32	-4.726,86	38.361,46
021 40	Stavby - komunikace a veřejné osvětlení -G.4.	382.897,10	176.435,54	559.332,64	-143.284,17	416.048,47
021 50	Stavby - jiné inženýrské sítě -G.5.	70.222,92	33.028,37	103.251,29	-35.087,97	68.163,32
021 60	Stavby - ostatní -G.6.	115.967,11	67.006,85	182.973,96	-46.912,05	136.061,91
022	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	16.757,60	21.211,41	37.969,01	-22.678,68	15.290,33
022 00	Energetické stroje a zařízení	674,07	2.650,69	3.324,76	-2.641,59	683,17
022 10	Pracovní stroje a zařízení	1.332,39	1.952,95	3.285,34	-2.147,81	1.137,53
022 50	Přístroje a zvláštní technická zařízení	1.262,29	7.845,58	9.107,87	-7.971,10	1.136,77
022 60	Dopravní prostředky	11.926,32	6.247,00	18.173,32	-7.393,77	10.779,55
022 70	Inventář	1.557,88	2.402,03	3.959,91	-2.411,24	1.548,67
022 80	Umělecká díla	4,65	113,16	117,81	-113,17	4,64
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	0,00	20.446,88	20.446,88	-20.446,88	0,00

Přehled o majetku města

Dlouhodobý hmotný majetek

v tis. Kč

Účet	Název účtu	stav k 31.12.2019 Netto	změna stavu v roce 2020 Brutto	stav k 31.12.2020 Brutto	korekce - oprávky v roce 2020	stav k 31.12.2020 Netto
031	Pozemky	119.578,86	2.018,60	121.597,46	0,00	121.597,46
031 20	Lesní pozemky H.2	21.868,07	4,78	21.872,85	0,00	21.872,85
031 30	Zahrady, pastviny, louky, rybníky H.3	2.676,64	-11,65	2.664,99	0,00	2.664,99
031 40	Zastavěná plocha H.4	10.600,08	-1,82	10.598,26	0,00	10.598,26
031 50	Ostatní pozemky H.5	84.434,07	2.027,29	86.461,36	0,00	86.461,36
032	Umělecká díla a předměty	3.618,23	0,00	3.618,23	0,00	3.618,23
042	Nedokončený dlouh. hmotný majetek	38.550,88	26.229,42	64.780,30	0,00	64.780,30
042-00	Nedokončený DHM	38.539,70	26.229,42	64.769,12	0,00	64.769,12
042-31	Nedokončený DHM - pozemky	11,18	0,00	11,18	0,00	11,18
052	Poskytnuté zálohy na dlouh. hm. maj.	0,00	113,60	113,60	0,00	113,60
Dlouhodobý hmotný majetek celkem		1.383.437,79	643.233,74	2.026.671,53	-558.734,83	1.467.936,70

Přehled o majetku města

Dlouhodobý nehmotný majetek

v tis. Kč

Účet	Název účtu	stav k 31.12.2019 Netto	změna stavu v roce 2020	stav k 31.12.2020	korekce - oprávky v roce 2020	stav k 31.12.2020 Netto
012	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
013	Software	681,16	977,03	1.658,19	-887,36	770,83
014	Ocenitelná práva	25,03	225,72	250,75	-240,86	9,89
018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	0,00	2.965,79	2.965,79	-2.965,79	0,00
019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	4.312,85	7.125,23	11.438,08	-7.217,47	4.220,61
041	Nedokončený dlouh. nehm. majetek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobý nehmotný majetek celkem		5.019,04	11.293,77	16.312,81	-11.311,48	5.001,33

Přehled o majetku města

Dlouhodobý finanční majetek

v tis. Kč

Účet	Název účtu	stav k 31.12.2019 Netto	změna stavu v roce 2020	stav k 31.12.2020	korekce - oprávky v roce 2020	stav k 31.12.2020 Netto
061	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	6.298,00	0,00	15.298,00	-9.000,00	6.298,00
061 00	Lázně Evženie a.s.	1.000,00	0,00	10.000,00	-9.000,00	1.000,00
061 10	Klášterecká kyselka, s.r.o.	5.298,00	0,00	5.298,00	0,00	5.298,00
069	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	119.140,17	0,00	120.340,17	-1.200,00	119.140,17
069 01	Skládka Tušimice, a.s.	592,00	0,00	592,00	0,00	592,00
069 02	Kreditní banka, a.s.	0,00	0,00	1.200,00	-1.200,00	0,00
069 03	Severočeská vodárenská společnost, a.s.	118.528,17	0,00	118.528,17	0,00	118.528,17
069 04	Regionální rozvojová agentura, a.s.	20,00	0,00	20,00	0,00	20,00
043	Požizovaný dlouh. finanční majetek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobý finanční majetek		125.438,17	0,00	135.638,17	-10.200,00	125.438,17
MAJETEK CELKEM (stálá aktiva)		1.513.895,00	654.527,51	2.178.622,51	-580.246,31	1.598.376,20

Přehled úvěrů města Klášterce nad Ohří k 31.12.2020

č.	Úvěry	Zůstatek k 31.12.2019	Účel	Konečná splatnost	Zajištění	úroková sazba
1	Komerční banka, a.s.	858.793,30 Kč	rozšíření průmyslové zóny Verne	31.12.2021	čp. 418 - zdravotní středisko	3,75%
	DÚ municipální					
		858.793,30 Kč				

Přehled o tvorbě a použití fondů k 31.12.2020

	Fond rozvoje a bydlení	Sociální fond	Celkem
Převod zůstatku k 1.1.2020	1.334.422,96 Kč	405.953,85 Kč	1.740.376,81 Kč
PŘÍJEM:			
Splátky půjček od obyv.	0,00 Kč	11.000,00 Kč	11.000,00 Kč
Úroky	339,06 Kč	87,90 Kč	426,96 Kč
PŘÍJEM CELKEM	339,06 Kč	11.087,90 Kč	1.751.803,77 Kč
PŘEVODY:			
Rozpočet města - přiděl do fondu	0,00 Kč	1.420.000,00 Kč	1.420.000,00 Kč
PŘEVODY CELKEM	0,00 Kč	1.420.000,00 Kč	1.420.000,00 Kč
VÝDEJ:			
Čerpání fondu	0,00 Kč	-1.609.322,00 Kč	-1.609.322,00 Kč
Převod na příjmy (zrušení fondu)	-1.333.442,02 Kč	0,00 Kč	-1.333.442,02 Kč
Poplatky ČSOB, KB	-1.320,00 Kč	-438,00 Kč	-1.758,00 Kč
VÝDEJ CELKEM	-1.334.762,02 Kč	-1.609.760,00 Kč	-2.944.522,02 Kč
ZŮSTATEK	0,00 Kč	227.281,75 Kč	227.281,75 Kč

Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům krajů, obcí, státních fondů a jiných rozpočtů

Účelový znak	Finanční položka	Název dotace	Poskytnuto v roce 2020	Vyúčtováno	Vráceno
Neinvestiční přijaté transfery podléhající vyúčtování			49.605.970,38 Kč	49.605.970,38 Kč	0,00 Kč
	4111	ze státního rozpočtu			
98018	4111	Dotace pro obce s působností obecního stavebního úřadu - SLDB	6.370,00 Kč	6.370,00 Kč	0,00 Kč
98024	4111	Jednorázový příspěvek obcím pro rok 2020 podle zák. č.159/2020 Sb.	18.157.500,00 Kč	18.157.500,00 Kč	0,00 Kč
98193	4111	Dotace na volby do Senátu a zastupitelstev krajů	360.000,00 Kč	360.000,00 Kč	0,00 Kč
	4111	ze státních rozpočtů celkem	18.523.870,00 Kč	18.523.870,00 Kč	0,00 Kč
	4116	ostatní ze státního rozpočtu			
13015	4116	MPSV - Dotace na výkon sociální práce	1.098.995,00 Kč	1.098.995,00 Kč	0,00 Kč
13017	4116	MPSV - Příspěvek na ochraně pomůcky	7.000,00 Kč	7.000,00 Kč	0,00 Kč
13101	4116	Aktivní politika zaměstnanosti pro okresní úřady a obce	234.762,00 Kč	234.762,00 Kč	0,00 Kč
13351	4116	MPSV - na mimořádné náklady v období epidemie koronaviru (MÚSS)	4.596.322,00 Kč	4.596.322,00 Kč	0,00 Kč
14004	4116	Dotace na výdaje jednotek SDH	139.508,00 Kč	139.508,00 Kč	0,00 Kč
15011	4116	MPŽ - NIV dotace - výměna vzduchotechniky na ZŠ Krátká	1.479.752,19 Kč	1.479.752,19 Kč	0,00 Kč
33063	4116	MŠMT - OP VVV – PO3 neinvestice (projekt START - doplatek)	1.646.774,11 Kč	1.646.774,11 Kč	0,00 Kč
34002	4116	MKČR - Podpora a obnovy kulturních památek (obnova hradu Šumná)	125.000,00 Kč	125.000,00 Kč	0,00 Kč
34054	4116	MKČR - Program regenerace MPZ	570.000,00 Kč	570.000,00 Kč	0,00 Kč
35442	4116	MZdr - zdravotnický program covid (MÚSS)	573.089,48 Kč	573.089,48 Kč	0,00 Kč
	4116	ostatní ze státního rozpočtu celkem	10.471.202,78 Kč	10.471.202,78 Kč	0,00 Kč
	4122	od krajů			
00026	4122	průtoková dotace pro Zámek na KHP 2020	150.000,00 Kč	150.000,00 Kč	0,00 Kč
00092	4122	průtoková dotace pro ZŠ Školní - Prevence rizikového chování	28.700,00 Kč	28.700,00 Kč	0,00 Kč
00102	4122	dotace na restaurování soch Merkura a Venuše	135.000,00 Kč	135.000,00 Kč	0,00 Kč
13014	4122	průtoková dotace pro MŠ - potravinová pomoc (obědy do škol)	344.097,60 Kč	344.097,60 Kč	0,00 Kč
13305	4122	průtoková dotace pro MÚSS na sociální služby	19.953.100,00 Kč	19.953.100,00 Kč	0,00 Kč
	4122	od krajů celkem	20.610.897,60 Kč	20.610.897,60 Kč	0,00 Kč
Investiční přijaté transfery podléhající vyúčtování			12.367.591,04 Kč	12.367.591,04 Kč	0,00 Kč
	4213	ostatní ze státních fondů			
91628	4213	SFDI - rekonstrukce chodníku ul. Chomutovská	9.657.272,99 Kč	9.657.272,99 Kč	0,00 Kč
	4213	ostatní ze státních fondů celkem	9.657.272,99 Kč	9.657.272,99 Kč	0,00 Kč
	4216	ostatní ze státního rozpočtu			
17969	4216	IROP - učebna pro výuku přírodních věd na ZŠ Krátká	2.710.318,05 Kč	2.710.318,05 Kč	0,00 Kč
	4216	ostatní ze státního rozpočtu celkem	2.710.318,05 Kč	2.710.318,05 Kč	0,00 Kč

Rekapitulace pohledávek a závazků k 31.12.2020

Pohledávky krátkodobé		
311-00	Pohledávky vůči dodavatelům 321 - dobropisy	194.843,16
311-04	VHČ Ostatní pohledávky - odběratelské faktury	2.369,00
311-10	Odběratelské faktury	8.074.167,60
311-41	VHČ nájemné Chomutovská, Nádražní	11.956,00
311-42	VHČ Jiné pohledávky - nájemné byty	6.225.258,28
311-43	VHČ Jiné pohledávky - nájemné NP	98.938,00
311-47	VHČ Jiné pohledávky - nájemné Pražská	10.218,00
celkem 311	Odběratelé	14.617.750,04
celkem 314	Poskytnuté zálohy	4.559.424,09
315-12	Správní poplatky	6.000,00
315-14	Pokuty	2.000,00
315-17	Pokuty stavební úřad	28.500,00
315-19	Pokuty - přestupky	1.854.857,98
315-21	Pokuty - městská policie	1.088.864,84
315-22	Příjmy z pronájmu hrobových míst	32.085,00
315-23	Prodej nemovitý majetek	301.754,00
315-27	Nájemní smlouva - nebytové prostory	293.482,20
315-28	Pronájem pozemků	390.590,50
315-29	Místní poplatek ze psů	520.729,80
315-31	Ostatní pohledávky	28.187,00
315-56	Místní poplatek za komunální odpad - TP	9.335.376,77
315-58	Místní poplatek za užívání veřejného prostranství	103.028,84
315-60	Místní poplatek za komunální odpad - rekreační objekty	-2.274,00
celkem 315	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	13.983.182,93
319-11	Pohl. daň z příjmů FO závislé činnosti k 681-11 pol. 1111	1.983.044,34
319-12	Pohl. daň z příjmů FO z podnikání k 681-12 pol. 1112	80.370,46
319-13	Pohl. daň z příjmů FO KV (zvl.sazba) k 681-13 pol. 1113	292.662,37
319-14	Pohl. daň z příjmů právnických osob k 682-21 pol. 1121	2.039.708,15
319-15	Pohl.daň z přidané hodnoty k 684-11 pol. 1211	8.347.226,56
319-16	Pohl.daň z nemovitosti k 686-11 pol. 1511	706.021,99
319-17	Pohl.daň SFÚ odvod z loterií k 688-10 pol.1351	1.251.670,80
celkem 319	Pohledávky z přerozdělených daní od r. 2014	14.700.704,67
335-20	Půjčky ze sociálního fondu	10.000,00
celkem 335	Pohledávky za zaměstnanci	10.000,00
346-10	Pohledávky za ústř. rozp. SR	36.219,30
346-92	Pohledávky za SR - sociální pohřeb	11.222,00
celkem 346	Pohledávky za vybr. ústředními vládními institucemi	47.441,30
celkem 373	Poskytnuté krátkodobé zálohy na transfery	2.925.171,00
377-28	VHČ Služby vodné Sadová	60.559,37
377-31	VHČ Služby el.energie (Komenského garáž)	615,84
377-32	VHČ Služby ÚT a TUV (Sadová) NP	441.729,14
377-33	VHČ Služby el.energie (Sadová) NP	163.324,92
377-35	VHČ Služby elektřina NP (Chomutovská)	80.252,98
377-36	VHČ Služby vodné NP (Chomutovská)	36.422,41
377-37	VHČ Služby plyn NP (Chomutovská)	163.356,58
377-38	VHČ Služby tepelné zařízení Průmyslová 4	32.844,24
377-50	Pohledávky - přefakturace	14.313,04

377-52	VHČ Služby ÚT a TUV NP (Královéhradecká)	202.969,24
377-54	VHČ Služby ÚT a TUV NP (Budovatelská)	427.192,86
377-56	VHČ Služby ÚT a TUV NP (Polní)	175.163,04
377-58	VHČ Služby elektřina NP (Zahradní)	82.337,94
377-64	VHČ Služby elektřina NP (Budovatelská)	11.250,73
377-66	VHČ Služby elektřina NP (Polní)	117.756,51
377-74	VHČ Služby elektřina NP (Nádražní)	8.240,36
377-78	VHČ Služby plyn NP (Zahradní)	128.507,70
377-82	VHČ Služby plyn NP (Nádražní)	25.368,21
377-84	VHČ Služby vodné NP (Královéhradecká)	77.958,13
377-86	VHČ Služby vodné NP (Budovatelská)	117.460,39
377-88	VHČ Služby vodné NP (Polní)	28.948,50
377-92	Pohledávky sociální pohřeb - pol. 5192	16.678,00
377-96	VHČ Služby vodné - Průmyslová 4	4.249,83
377-98	VHČ Služby vodné NP (Nádražní)	15.434,42
celkem 377	Ostatní krátkodobé pohledávky	2.432.934,38
381-10	Náklady příštích období	4.346,43
celkem 381	Náklady příštích období	4.346,43
388-10	Dohadné účty aktivní	22.894.587,85
celkem 388	Dohadné účty aktivní	22.894.587,85
Pohledávky krátkodobé celkem		76.175.542,69
Pohledávky dlouhodobé		
462-30	Návratná fin.výpomoc - výměna zdroje tepla - bezúročná	257.067,40
celkem 469	Ostatní dlouhodobé pohledávky	257.067,40
469-31	Dlouh.pohl.Sonnleitnerová FD110629	132.000,00
celkem 469	Ostatní dlouhodobé pohledávky	132.000,00
471-11	Poskytnuté dlouh.zálohy na neinvestiční transfery	9.682.000,00
celkem 471	Poskytnuté dlouh. zálohy na transfery	9.682.000,00
Pohledávky dlouhodobé celkem		10.071.067,40
Pohledávky celkem		86.246.610,09

Závazky krátkodobé		
321-00	Dodavatelské faktury	16.608.625,56
321-02	VHČ Dodavatelé od r. 2011	68.732,34
celkem 321	Dodavatelé	16.677.357,90
324-01	VHČ Přijaté zál.- úklid (byty)	5.897,00
324-02	VHČ Přijaté zál.- osvětlení SP	24.100,00
324-03	VHČ Přijaté zál.- vytáh (byty)	25.003,00
324-04	VHČ Přijaté zál.- teplo (byty)	1.155.433,00
324-05	VHČ Přijaté zál.- UV ohřev (byty)	390.627,00
324-06	VHČ Přijaté zál.- TUV voda (byty)	297.348,00
324-07	VHČ Přijaté zál.- studená voda	355.702,00
324-09	VHČ Přijaté zál.- Ista byty	480,00
324-10	VHČ Přijaté zálohy - kupní, nájemní smlouvy	200.000,00
324-11	VHČ Přijaté zál.- osvětlení Nádražní	720,00
324-12	VHČ Přijaté zál.- voda Nádražní	7.400,00
324-13	VHČ Přijaté zál.- voda Souběžná 205	11.700,00
324-15	VHČ Přijaté zál.- voda, TUV, teplo Souběžná 205	31.480,00
324-18	VHČ Přijaté zál.- služby tepel. Zařiz. Průmyslová 4	32.694,00
324-23	VHČ Přijaté zál.- úklid Pražská	13.200,00
324-24	VHČ Přijaté zál.- osvětlení SP Pražská	4.000,00
324-25	VHČ Přijaté zál.- teplo Pražská	95.548,00
324-26	VHČ Přijaté zál.- TUV ohřev Pražská	20.836,00
324-27	VHČ Přijaté zál.- TUV voda Pražská	20.200,00
324-28	VHČ Přijaté zál.- voda Pražská	33.088,00
324-31	VHČ Přijaté zál.- ÚT a TUV (NP)	1.335.176,00
324-32	VHČ Přijaté zál.- vodné (NP)	497.580,00
324-34	VHČ Přijaté zál.- osvětlení (NP)	421.690,00
324-37	VHČ Přijaté zál.- plyn (NP)	288.816,00
324-43	VHČ Přijaté zálohy - byty B.Němcová	278.304,00
324-60	Přijaté zálohy - přefakturace	491.675,09
324-68	VHČ Přijaté zálohy - kamery SVJ	1.512,00
celkem 324	Krátkodobé přijaté zálohy	6.040.209,09
celkem 331	Zaměstnanci	140.733,00
celkem 333	Jiné závazky vůči zaměstnancům	2.392.873,00
celkem 336	Sociální zabezpečení	988.020,00
celkem 337	Zdravotní pojištění	438.051,00
celkem 342	Jiné přímé daně	405.744,00
celkem 343	Daň z přidané hodnoty	103.580,24
378-06	VHČ jiné závazky - mylné	3.000,00
378-21	Nespecifikované příjmy pol. 2328	1.500,00
378-40	Vratky přeplatků soc. dávek z min. let	700,00
378-41	Depozita - ostatní převod	1.000,00
378-42	Depozita - přeplatek VZP	8.376,00
378-44	Depozita veřejné služby	115.685,31
378-70	Platby omylem	-38.500,00
celkem 378	Ostatní krátkodobé závazky	91.761,31
celkem 384	Výnosy příštích období	2.729.730,00

389-01	VHČ dohadné účty pasivní	28.771,87
389-10	Dohadné účty pasivní	13.942.063,60
celkem 389	Dohadné účty pasivní	13.970.835,47
Závazky krátkodobé celkem		43.978.895,01
Závazky dlouhodobé		
451-11	Dlouhodobé úvěry - KB IP VERNE 27-4816781557/0100	858.793,30
celkem 451	Dlouhodobé úvěry	858.793,30
455-10	Kauce čipy parkovací místo ul. Dlouhá - depozita	58.000,00
455-12	Kauce Bukowski Lad. depozita stav. úpravy stodoly a přístavby	20.000,00
455-15	Kauce Poláček J. staveb.úpravy oprava komunikace - depozita	10.000,00
455-16	Kauce Dubská Renata stavba vodovod. příp. - depozit	15.000,00
455-17	Kauce kompostéry - depozita	28.000,00
455-18	Kauce Slivka Robert stav. úpravy depozita	20.000,00
455-19	Kauce Dvořáková Petra - OSM - depozita	20.000,00
455-20	Kauce Radek Hejtmánek - OSM - depozita	15.000,00
455-21	Kauce ul. Ciboušovská prodej pozemků - depozita	1.800.000,00
455-22	Kauce Rompolt Martin - OSM depozita	25.000,00
455-91	VHČ kauce byty dlouhodobé	460.179,00
455-92	VHČ kauce NP dlouhodobé	483.651,00
celkem 455	Dlouhodobé přijaté zálohy	2.954.830,00
459-41	Opatrovnictví - depozita	63.537,12
459-43	Opatrovnictví - depozita	48.844,85
459-45	Opatrovnictví - depozita	33.960,00
459-47	Opatrovnictví - depozita	4.580,00
celkem 459	Ostatní dlouhodobé závazky	150.921,97
472-10	Přijaté dlouh. zálohy na neinvestiční transfery	90.000,00
472-20	Přijaté dlouh. zálohy na investiční transfery - pol. 42xx,4222	1.500.000,00
celkem 472	Přijaté dlouh. zálohy na trasfery	1.590.000,00
Závazky dlouhodobé celkem		5.554.545,27
Závazky celkem		49.533.440,28

Hospodaření příspěvkových organizací Výsledovky k 31.12.2020

2020	ZŠ Krátká			ZŠ Školní			ZŠ Petléřská		
	hlavní činnost	doplňková čin.	součet	hlavní činnost	doplňková čin.	součet	hlavní činnost	doplňková čin.	součet
Spotřeba materiálu	2.087.301,66	2.964,50	2.090.266,16	1.289.136,11	694,18	1.289.830,29	1.431.958,41	8.034,00	1.439.992,41
Spotřeba energie	2.485.856,18	8.340,00	2.494.196,18	1.028.800,83	103.414,70	1.132.215,53	1.923.070,89	90.616,00	2.013.686,89
Prodané zboží	17.780,00	0,00	17.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravy a udržování	508.059,11	46.200,00	554.259,11	388.504,50	23.766,13	412.270,63	900.788,89	1.945,00	902.733,89
Cestovné	47.790,00	0,00	47.790,00	2.780,00	0,00	2.780,00	15.509,00	0,00	15.509,00
Náklady na reprezentaci	3.028,00	0,00	3.028,00	1.121,00	0,00	1.121,00	1.216,00	0,00	1.216,00
Ostatní služby	2.326.309,72	119.060,36	2.445.370,08	827.849,45	0,00	827.849,45	888.903,52	0,00	888.903,52
Mzdové náklady	32.802.104,00	228.316,00	33.030.420,00	22.281.078,00	0,00	22.281.078,00	26.659.747,00	0,00	26.659.747,00
Zákonné sociální pojištění	10.777.341,00	69.307,00	10.846.648,00	7.460.256,00	0,00	7.460.256,00	8.658.116,00	0,00	8.658.116,00
Jiné sociální pojištění	129.349,00	832,00	130.181,00	89.229,00	0,00	89.229,00	106.305,00	0,00	106.305,00
Zákonné sociální náklady	801.297,85	4.101,00	805.398,85	566.477,19	0,00	566.477,19	736.123,60	0,00	736.123,60
Jiné daně a poplatky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Jiné pokuty a penále	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Manka a škody	5.694,95	0,00	5.694,95	1.000,00	0,00	1.000,00	588,63	0,00	588,63
Odpisy dlouhodobého majetku	49.333,00	0,00	49.333,00	126.303,50	0,00	126.303,50	94.408,00	0,00	94.408,00
Náklady z vyřazených pohledávek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady z drobného dlouhodobého majetku	1.520.325,22	8.969,27	1.529.294,49	995.180,17	0,00	995.180,17	819.693,94	0,00	819.693,94
Ostatní náklady z činnosti	87.877,54	0,00	87.877,54	30.406,36	0,00	30.406,36	95.676,00	0,00	95.676,00
Náklady z činnosti	53.649.447,23	488.090,13	54.137.537,36	35.088.122,11	127.875,01	35.215.997,12	42.332.104,88	100.595,00	42.432.699,88
Ostatní finanční náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kurzové ztráty	0,00	0,00	0,00	2.456,43	0,00	2.456,43	0,00	0,00	0,00
Finanční náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.456,43	0,00	0,00	0,00
Daň u příjmu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady celkem	53.649.447,23	488.090,13	54.137.537,36	35.090.578,54	127.875,01	35.218.453,55	42.332.104,88	100.595,00	42.432.699,88
Výnosy z prodeje vlastních výrobků	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	945,00	945,00
Výnosy z prodeje služeb	0,00	20,00	20,00	530.799,00	0,00	530.799,00	0,00	0,00	0,00
Výnosy z pronájmu	67.730,00	488.000,00	555.730,00	0,00	164.143,00	164.143,00	0,00	103.627,00	103.627,00
Výnosy z prodaného zboží	17.780,00	0,00	17.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Jiné výnosy z vlastních výkonů	1.042.224,00	0,00	1.042.224,00	0,00	0,00	0,00	657.852,80	0,00	657.852,80
Výnosy z prodeje materiálu	232,00	0,00	232,00	0,00	0,00	0,00	2.520,00	0,00	2.520,00
Čerpání fondů	42.241,00	0,00	42.241,00	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
Ostatní výnosy z činnosti	1.729.223,35	0,00	1.729.223,35	54.404,40	0,00	54.404,40	95.061,25	600,00	95.661,25
Výnosy z činnosti	2.899.430,35	488.020,00	3.387.450,35	605.203,40	164.143,00	769.346,40	755.434,05	105.172,00	860.606,05
Úroky	7.446,08	117,04	7.563,12	7.283,27	0,00	7.283,27	5.294,92	0,00	5.294,92
Finanční výnosy	7.446,08	117,04	7.563,12	7.283,27	0,00	7.283,27	5.294,92	0,00	5.294,92
Město - příspěvek na provoz	6.165.000,00	0,00	6.165.000,00	3.500.000,00	0,00	3.500.000,00	4.890.000,00	0,00	4.890.000,00
Město - příspěvek účelový (s vyúčtováním)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ústecký kraj - dotace	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SR - dotace	43.674.430,00	0,00	43.674.430,00	30.767.216,00	0,00	30.767.216,00	36.051.590,00	0,00	36.051.590,00
ÚP - dotace	130.000,00	0,00	130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
jiné dotace+dotace EU	1.089.320,99	0,00	1.089.320,99	523.973,43	0,00	523.973,43	734.990,87	0,00	734.990,87
Finanční transfery	51.058.750,99	0,00	51.058.750,99	34.791.189,43	0,00	34.791.189,43	41.676.580,87	0,00	41.676.580,87
Výnosy celkem	53.965.627,42	488.137,04	54.453.764,46	35.403.676,10	164.143,00	35.567.819,10	42.437.309,84	105.172,00	42.542.481,84
Výsledek hospodaření	316.180,19	46,91	316.227,10	313.097,56	36.267,99	349.365,55	105.204,96	4.577,00	109.781,96

Hospodaření příspěvkových organizací Výsledovky k 31.12.2020

2020	MŠ Lipová			ZUŠ			MÚSS		
	hlavní činnost	doplňková čin.	součet	hlavní činnost	doplňková čin.	součet	hlavní činnost	doplňková čin.	součet
Spotřeba materiálu	3.085.162,97	56.038,68	3.141.201,65	307.894,32	19.279,11	327.173,43	7.470.259,13	14.007,00	7.484.266,13
Spotřeba energie	2.093.460,58	190.760,69	2.284.221,27	246.541,33	6.212,00	252.753,33	2.887.299,19	8.522,00	2.895.821,19
Prodané zboží	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravy a udržování	596.719,87	0,00	596.719,87	166.459,40	0,00	166.459,40	2.446.513,37	0,00	2.446.513,37
Cestovné	7.668,00	0,00	7.668,00	7.916,00	0,00	7.916,00	6.247,00	0,00	6.247,00
Náklady na reprezentaci	0,00	0,00	0,00	19.207,00	0,00	19.207,00	74.937,00	0,00	74.937,00
Ostatní služby	1.661.112,53	0,00	1.661.112,53	346.706,08	21.527,00	368.233,08	2.059.678,21	0,00	2.059.678,21
Mzdové náklady	25.915.809,00	26.600,00	25.942.409,00	6.848.438,00	37.500,00	6.885.938,00	29.566.536,00	9.749,00	29.576.285,00
Zákonné sociální pojištění	8.621.935,00	0,00	8.621.935,00	2.227.129,00	0,00	2.227.129,00	9.796.521,00	3.315,00	9.799.836,00
Jiné sociální pojištění	105.217,00	0,00	105.217,00	27.751,00	0,00	27.751,00	119.755,00	0,00	119.755,00
Zákonné sociální náklady	587.536,99	0,00	587.536,99	270.030,74	0,00	270.030,74	1.129.202,21	0,00	1.129.202,21
Jiné daně a poplatky	0,00	0,00	0,00	1.500,00	0,00	1.500,00	100,00	0,00	100,00
Jiné pokuty a penále	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142,00	0,00	142,00
Manka a škody	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpisy dlouhodobého majetku	29.528,00	0,00	29.528,00	30.912,00	0,00	30.912,00	187.343,00	0,00	187.343,00
Náklady z vyřazených pohledávek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,00	0,00	49,00
Náklady z drobného dlouhodobého majetku	270.252,30	0,00	270.252,30	204.872,16	0,00	204.872,16	1.133.733,75	0,00	1.133.733,75
Ostatní náklady z činnosti	79.110,25	0,00	79.110,25	41.070,35	0,00	41.070,35	55.087,66	0,00	55.087,66
Náklady z činnosti	43.053.512,49	273.399,37	43.326.911,86	10.746.427,38	84.518,11	10.830.945,49	56.933.403,52	35.593,00	56.968.996,52
Ostatní finanční náklady	0,00	0,00	0,00	700,27	0,00	700,27	0,00	0,00	0,00
Kurzové ztráty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanční náklady	0,00	0,00	0,00	700,27	0,00	700,27	0,00	0,00	0,00
Daň u příjmu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady celkem	43.053.512,49	273.399,37	43.326.911,86	10.747.127,65	84.518,11	10.831.645,76	56.933.403,52	35.593,00	56.968.996,52
Výnosy z prodeje vlastních výrobků	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Výnosy z prodeje služeb	2.252.602,00	119.937,51	2.372.539,51	0,00	0,00	0,00	27.211.430,42	36.892,00	27.248.322,42
Výnosy z pronájmu	0,00	360.650,00	360.650,00	34.200,00	13.500,00	47.700,00	5.748,00	0,00	5.748,00
Výnosy z prodaného zboží	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Jiné výnosy z vlastních výkonů	0,00	0,00	0,00	919.729,00	74.837,50	994.566,50	0,00	0,00	0,00
Výnosy z prodeje materiálu	0,00	0,00	0,00	3.990,00	0,00	3.990,00	0,00	0,00	0,00
Čerpání fondů	35.000,00	0,00	35.000,00	728,00	0,00	728,00	449.955,93	0,00	449.955,93
Ostatní výnosy z činnosti	2.000,00	0,00	2.000,00	8.635,20	0,00	8.635,20	517.684,69	0,00	517.684,69
Výnosy z činnosti	2.289.602,00	480.587,51	2.770.189,51	967.282,20	88.337,50	1.055.619,70	28.184.819,04	36.892,00	28.221.711,04
Úroky	6.390,32	0,00	6.390,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanční výnosy	6.390,32	0,00	6.390,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Město - příspěvek na provoz	5.183.000,00	0,00	5.183.000,00	520.000,00	0,00	520.000,00	3.500.000,00	0,00	3.500.000,00
Město - příspěvek účelový (s vyúčtováním)	122.500,00	0,00	122.500,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
Ústecký kraj - dotace	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.155,48	0,00	9.155,48
SR - dotace	34.698.698,00	0,00	34.698.698,00	9.142.213,00	0,00	9.142.213,00	19.953.100,00	0,00	19.953.100,00
ÚP - dotace	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.169.420,00	0,00	5.169.420,00
jiné dotace+dotace EU	777.584,90	0,00	777.584,90	114.150,00	0,00	114.150,00	115.610,00	0,00	115.610,00
Finanční transfery	40.781.782,90	0,00	40.781.782,90	9.786.363,00	0,00	9.786.363,00	28.747.285,48	0,00	28.747.285,48
Výnosy celkem	43.077.775,22	480.587,51	43.558.362,73	10.753.645,20	88.337,50	10.841.982,70	56.932.104,52	36.892,00	56.968.996,52
Výsledek hospodaření	24.262,73	207.188,14	231.450,87	6.517,55	3.819,39	10.336,94	-1.299,00	1.299,00	0,00

Hospodaření příspěvkových organizací Výsledovky k 31.12.2020

2020	Zámek			Veřejné služby	součet
	hlavní činnost	doplňková čin.	součet		
Spotřeba materiálu	550.311,68	11.686,00	561.997,68	0,00	16.334.727,75
Spotřeba energie	1.302.711,54	29.942,00	1.332.653,54	0,00	12.405.547,93
Prodané zboží	0,00	112.619,07	112.619,07	0,00	130.399,07
Opravy a udržování	192.262,07	0,00	192.262,07	0,00	5.271.218,34
Cestovné	10.756,00	0,00	10.756,00	0,00	98.666,00
Náklady na reprezentaci	89.346,47	0,00	89.346,47	0,00	188.855,47
Ostatní služby	4.392.837,20	0,00	4.392.837,20	0,00	12.643.984,07
Mzdové náklady	8.141.186,00	229.165,00	8.370.351,00	0,00	152.746.228,00
Zákonné sociální pojištění	2.635.539,00	73.970,00	2.709.509,00	0,00	50.323.429,00
Jiné sociální pojištění	33.668,00	0,00	33.668,00	0,00	612.106,00
Zákonné sociální náklady	163.048,00	0,00	163.048,00	0,00	4.257.817,58
Jiné daně a poplatky	0,00	0,00	0,00	0,00	1.600,00
Jiné pokuty a penále	0,00	0,00	0,00	0,00	142,00
Manka a škody	0,00	0,00	0,00	0,00	7.283,58
Odpisy dlouhodobého majetku	162.034,10	0,00	162.034,10	0,00	679.861,60
Náklady z vyřazených pohledávek	0,00	0,00	0,00	0,00	49,00
Náklady z drobného dlouhodobého majetku	81.633,90	0,00	81.633,90	0,00	5.034.660,71
Ostatní náklady z činnosti	342.879,00	0,00	342.879,00	0,00	732.107,16
Náklady z činnosti	18.098.212,96	457.382,07	18.555.595,03	0,00	261.468.683,26
Ostatní finanční náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	700,27
Kurzové ztráty	0,00	0,00	0,00	0,00	2.456,43
Finanční náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	2.456,43
Daň u příjmu	13.420,00	15.010,00	28.430,00	0,00	
Náklady celkem	18.111.632,96	472.392,07	18.584.025,03	0,00	261.500.269,96
Výnosy z prodeje vlastních výrobků	0,00	0,00	0,00	0,00	945,00
Výnosy z prodeje služeb	2.189.530,00	306.151,00	2.495.681,00	0,00	32.647.361,93
Výnosy z pronájmu	0,00	87.100,00	87.100,00	0,00	1.324.698,00
Výnosy z prodaného zboží	0,00	142.576,00	142.576,00	0,00	160.356,00
Jiné výnosy z vlastních výkonů	8.500,00	0,00	8.500,00	0,00	2.703.143,30
Výnosy z prodeje materiálu	36.740,00	0,00	36.740,00	0,00	43.482,00
Čerpání fondů	148.497,25	0,00	148.497,25	0,00	696.422,18
Ostatní výnosy z činnosti	137.100,00	0,00	137.100,00	0,00	2.544.708,89
Výnosy z činnosti	2.520.367,25	535.827,00	3.056.194,25	0,00	40.121.117,30
Úroky	531,73	0,00	531,73	0,00	27.063,36
Finanční výnosy	531,73	0,00	531,73	0,00	27.063,36
Město - příspěvek na provoz	15.600.000,00	0,00	15.600.000,00	0,00	39.358.000,00
Město - příspěvek účelový (s vyúčtováním)	0,00	0,00	0,00	0,00	132.500,00
Ústecký kraj - dotace	0,00	0,00	0,00	0,00	9.155,48
SR - dotace	0,00	0,00	0,00	0,00	174.287.247,00
ÚP - dotace	184.934,10	0,00	184.934,10	0,00	5.484.354,10
jiné dotace+dotace EU	122.502,00	0,00	122.502,00	0,00	3.478.132,19
Finanční transfery	15.907.436,10	0,00	15.907.436,10	0,00	222.749.388,77
Výnosy celkem	18.428.335,08	535.827,00	18.964.162,08	0,00	262.897.569,43
Výsledek hospodaření	316.702,12	63.434,93	380.137,05	0,00	1.397.299,47

**Hospodaření příspěvkových organizací
Rozvahy k 31.12.2020**

2020	ZŠ Krátká	ZŠ Školní	ZŠ Petléřská	MŠ Lípová	ZUŠ
Dlouhodobý nehmotný majetek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobý hmotný majetek	310.699,60	643.108,50	657.026,95	165.760,00	358.221,00
Dlouhodobý finanční majetek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobé pohledávky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stálá aktiva	310.699,60	643.108,50	657.026,95	165.760,00	358.221,00
Zásoby	122.487,77	85.490,40	28.081,35	103.124,13	5.398,00
Krátkodobé pohledávky	3.060.544,44	2.412.246,82	2.399.685,85	2.347.425,71	855.696,01
Krátkodobý finanční majetek	8.026.635,81	6.411.721,67	6.361.409,42	6.457.863,41	1.541.728,37
Oběžná aktiva	11.209.668,02	8.909.458,89	8.789.176,62	8.908.413,25	2.402.822,38
Aktiva celkem	11.520.367,62	9.552.567,39	9.446.203,57	9.074.173,25	2.761.043,38
Jmění účetní jednotky	299.499,60	643.108,50	657.026,95	204.933,84	358.221,00
opravy minulých období	0,00	0,00	0,00	0,00	-10.000,00
Fond odměn	92.120,00	323.353,00	51.448,70	21.292,72	13.402,66
FKSP	329.005,02	235.337,23	543.711,10	176.188,06	58.180,71
Rezervní fond ze zlepšeného VH	30.271,76	317.148,05	641.429,65	672.592,03	129.849,62
Rezervní fond z ostatních titulů	953.949,05	1.426.496,90	1.138.368,13	837.270,50	221.537,00
Investiční fond	94.274,11	118.965,50	235.378,93	110.822,89	110.364,60
Fondy účetní jednotky	1.499.619,94	2.421.300,68	2.610.336,51	1.818.166,20	533.334,59
Výsledek hospodaření běžné úč.obd.	316.227,10	349.365,55	109.781,96	231.450,87	10.336,94
Výsledek ve schvalovacím řízení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vlastní kapitál	2.115.346,64	3.413.774,73	3.377.145,42	2.254.550,91	891.892,53
Dlouhodobé závazky	2.520.658,00	2.159.371,86	2.207.483,00	1.405.210,00	753.352,00
Krátkodobé závazky	6.884.362,98	3.979.420,80	3.861.575,15	5.414.412,34	1.115.798,85
Cizí zdroje	9.405.020,98	6.138.792,66	6.069.058,15	6.819.622,34	1.869.150,85
Pasiva celkem	11.520.367,62	9.552.567,39	9.446.203,57	9.074.173,25	2.761.043,38

**Hospodaření příspěvkových organizací
Rozvahy k 31.12.2020**

2020	MUSS	Zámek	Veřejné služby	součet
Dlouhodobý nehmotný majetek	0,00	77.411,00	0,00	77.411,00
Dlouhodobý hmotný majetek	816.795,05	1.976.897,83	0,00	4.928.508,93
Dlouhodobý finanční majetek	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlouhodobé pohledávky	0,00	0,00	0,00	0,00
Stálá aktiva	816.795,05	2.054.308,83	0,00	5.005.919,93
Zásoby	227.732,33	172.275,07	0,00	744.589,05
Krátkodobé pohledávky	374.410,45	41.702,00	1.999.200,00	13.490.911,28
Krátkodobý finanční majetek	8.286.165,42	1.048.203,79	0,00	38.133.727,89
Oběžná aktiva	8.888.308,20	1.262.180,86	1.999.200,00	52.369.228,22
Aktiva celkem	9.705.103,25	3.316.489,69	1.999.200,00	57.375.148,15
Jmění účetní jednotky	816.795,05	1.737.549,73	0,00	4.717.134,67
opravy minulých období	0,00	0,00	0,00	-10.000,00
Fond odměn	247,00	0,00	0,00	501.864,08
FKSP	91.129,93	70.073,05	0,00	1.503.625,10
Rezervní fond ze zlepšeného VH	299.666,53	38.663,19	2.750,00	2.132.370,83
Rezervní fond z ostatních titulů	402.091,35	0,00	0,00	4.979.712,93
Investiční fond	363.301,69	51.857,86	0,00	1.084.965,58
Fondy účetní jednotky	1.156.436,50	160.594,10	0,00	10.199.788,52
Výsledek hospodaření běžné úč.obd.	0,00	380.137,05	0,00	1.397.299,47
Výsledek ve schvalovacím řízení	0,00	0,00	0,00	0,00
Vlastní kapitál	1.973.231,55	2.278.280,88	2.750,00	16.306.972,66
Dlouhodobé závazky	0,00	0,00	0,00	9.046.074,86
Krátkodobé závazky	7.731.871,70	1.038.208,81	1.996.450,00	32.022.100,63
Cizí zdroje	7.731.871,70	1.038.208,81	1.996.450,00	41.068.175,49
Pasiva celkem	9.705.103,25	3.316.489,69	1.999.200,00	57.375.148,15

Klášterecká kyselka s.r.o.
Klášterec nad Ohří

Datum tisku: 29.03.2021

ROZVAHA

ke dni 31.12.2020

IČO: 25013866
DIČ: CZ25013866

strana: 1 / 2

AKTIVA

022 001	DHM do 31.12.2018	6 293 778.11
022 007	Traktor sekací III	304 897.92
022 008	UNC	40 000.00
022 009	Custom	-380 992.00
022 013	fréza na pařezy	69 693.12
022 014	sekací traktůrek	310 000.00
022 015	Transit 7H	475 972.00
022 016	vibrační deska	62 467.00
082 001	Traktůrek sekací	-3 346 404.22
082 002	Fréza na pařezy	-28 400.96
082 003	Transit III	-254 303.99
082 004	Piaggio	-46 707.68
082 005	Žací stroj I	-101 313.00
082 006	Žací stroj II	-101 313.00
082 007	Traktor sekací III	188 777.15
082 009	Custom	126 681.00
082 010	HAKO	-338 277.84
082 011	Zetor	-270 134.64
082 012	Transit IV 7H	-158 260.78
082 013	vibrační deska	-13 899.00
082 014	pásový dopravník	-15 069.87
082 015	stroj na VDZ	-48 397.50
082 016	Oprávky vibrační deska	-65 462.00
112 000	Materiál na skladě	162 462.18
211 001	Pokladna	58 320.00
213 000	Ceniny	18 400.00
221 001	KB běžný účet 107	1 735 556.17
221 002	KB běžný účet 115	718 881.18
311 002	Pohledávky	1 435 621.75
314 002	Poskytnuté zálohy a závdavky krátkodobé	20 546.00
314 003	zálohy na plyn	20 030.00
314 004	voda	1 720.00
378 002	Jiné pohledávky - krátkodobé	4 377.00
431 000	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	3.67

Celkem

6 879 247.77

PASIVA

321 002	Závazky	286 183.37
331 001	Zaměstnanci	452 640.00
336 001	Zdravotní pojištění	90 707.00
336 002	Sociální pojištění	214 164.00
342 001	Zálohová daň	103 966.00
343 001	Daň z přidané hodnoty snížená sazba	729.22
343 002	Daň z přidané hodnoty základní sazba	1 466.38
343 003	Daň z přidané hodnoty - odvody a nadměrné odpočty	31 100.00
345 000	Ostatní daně a poplatky	2 286.00
379 001	Jiné dluhy - dlouhodobé	340 000.00
379 003	exekuce zaměstnanci	80 478.00
383 000	Výdaje příštích období	55 963.95

Klášterecká kyselka s.r.o.
Klášterec nad Ohří

Datum tisku: 29.03.2021

ROZVAHA

ke dni 31.12.2020

IČO: 25013866
DIČ: CZ25013866

strana: 2 / 2

411 000	Základní kapitál	5 200 000.00
429 000	Neuhrazená ztráta minulých let	-236 493.49
459 002	Ostatní rezervy	138 000.00

Celkem	6 761 190.43
---------------	---------------------

Výsledek:	zisk	ve výši	118 057.34
------------------	-------------	----------------	-------------------

Náklady

501 001	režijní náklady	59 442.89
501 002	zimní údržba	4 450.00
501 003	OOP	71 966.61
501 004	spotřební materiál	183 141.16
501 005	dílna	180 881.12
501 006	zakázky	569 259.65
501 100	majetek do 40 000 Kč	408 926.62
501 101	Ostatní	101 939.18
502 001	spotřeba energie	57 270.54
502 999	spotřeba energie	3 713.00
503 001	PHM zeleň	205 945.62
503 002	PHM ostatní	193 401.30
511 001	Opravy a udržování zeleň	106 575.60
511 002	Opravy a udržování ostatní	68 768.96
513 000	Náklady na reprezentaci	12 688.29
518 001	Nájemné Město	162 817.00
518 002	zeleň	1 230 031.82
518 003	pojistky	70 168.00
518 004	daňové poradenství / mzdy	104 850.00
518 005	rizikové kácení	12 000.00
518 006	T-mobile	15 305.79
518 007	likvidace biomasy	110 412.00
518 008	zakázky	293 559.44
518 101	Ostatní služby	806 949.28
518 103	Marius Pedersen	207 792.87
521 000	Mzdové náklady	6 031 328.00
524 000	Zákonné sociální a zdravotní pojištění	1 560 400.00
527 001	Zákonné pojištění zaměstnavatele	30 590.00
527 002	vydané stravenky	186 945.00
528 001	Ostatní VLP	5 250.00
528 002	vydané stravenky 45%	152 955.00
531 000	Daň silniční	19 200.00
547 000	Mimořádné provozní náklady	2 000.00
551 001	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	874 546.72
568 000	Ostatní finanční náklady	4 730.08

Náklady celkem

14 110 201.54

Výnosy

602 001	zeleň	8 610 947.14
602 002	pravidelná činnost	5 030 741.38
602 101	ostatní	582 023.08
648 001	Ostatní provozní výnosy	3 132.64
668 000	Ostatní finanční výnosy	1 414.64

Výnosy celkem

14 228 258.88

Hospodářský výsledek

zisk

118 057.34

ROZVAHA

ve zkráceném rozsahu - mikro ÚJ

ke dni: 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

IČ:

27359174

Minimální závazný výčet informací podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:

Lázně Evženie a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště:

Kyselka

Kláštepec nad Ohří

43151

AKTIVA		Běžné účetní období			Minulé účetní období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	3158	1839	1319	1251
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Stálá aktiva	2390	1839	551	551
C.	Oběžná aktiva	765		765	697
D.	Časové rozlišení aktiv	3		3	3

PASIVA		Běžné účetní období	Minulé účetní období
	PASIVA CELKEM	1319	1251
A.	Vlastní kapitál	-925	-851
B. + C.	Cizí zdroje	2856	2712
B.	Rezervy		
C.	Závazky	2856	2712
D.	Časové rozlišení pasiv	-612	-610

Sestaveno dne: 31.03.2021

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:

Podpisový záznam:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni: 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

IČ:

27359174

Minimální závazný výčet informací podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky:

Lázně Evženie a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště:

Kyselka

Kláštepec nad Ohří

43151

	Název položky	Běžné účetní období	Minulé účetní období
I	Tržby z prodeje výrobků a služeb		
II	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba	48	50
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie		
A. 3.	Služby	48	50
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti		
C.	Aktivace		
D.	Osobní náklady	24	24
D. 1.	Mzdové náklady	24	24
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady		
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění		
D. 2. 2.	Ostatní náklady		
E	Úprava hodnot v provozní oblasti		
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku		
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé		
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek		
II	Ostatní provozní výnosy		1
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu		
III. 3.	Jiné provozní výnosy		1
F.	Ostatní provozní náklady		
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
F. 2.	Prodaný materiál		
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti		
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		
F. 5.	Jiné provozní náklady		
*	Provozní výsledek hospodaření	-72	-73

	Název položky	Běžné účetní období	Minulé účetní období
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly		
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy		
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy		
K.	Ostatní finanční náklady	2	2
*	Finanční výsledek hospodaření	-2	-2
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	-74	-75
L.	Daň z příjmů		
L. 1.	Daň z příjmů splatná		
L. 2.	Daň z příjmů odložená		
**	Výsledek hospodaření po zdanění	-74	-75
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům		
***	Výsledek hospodaření za účetní období	-74	-75
*	Čistý obrát za účetní období		1

Sestaveno dne: 31.03.2021

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:

Podpisový záznam:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Účetní závěrka města k 31.12.2020

Zastupitelstvo města

schvaluje

účetní závěrku města Klášterce nad Ohří sestavenou k 31.12.2020.

Důvodová zpráva:

Schvalování účetní závěrky města patří dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, do vyhrazené pravomoci zastupitelstva města.

Schvalování probíhá v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

Zastupitelstvo města vydalo v roce 2013 směrnici o schvalování účetní závěrky, ve které je popsán postup schvalování a obsahu podkladů pro schválení účetní závěrky. Cílem je zjistit, zda účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Podle zprávy interního auditora nebyly v rámci interních auditů zjištěny žádné skutečnosti, které by mohly mít vliv na úplnost a průkaznost účetnictví.

Závěr z přezkum hospodaření nezávislou auditorskou firmou je, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Kompletní podklady dle Směrnice o schvalování účetní závěrky města jsou k dispozici na odboru finančním (část je součástí závěrečného účtu města) a budou před schvalováním v zastupitelstvu města projednány ve finančním výboru.

Rada města projednala 09.06.2021 a doporučila schválit, číslo usnesení RM/1691/53/2021, hlasování 7-0-0.

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2020 město Klášterec nad Ohří.pdf

Výkaz Rozvaha k 31.12.2020 město Klášterec nad Ohří.pdf

Výkaz zisku a ztráty

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Klášterec nad Ohří, 00261939
sestavená k 31.12.2020
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 09.02.2021

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			BĚŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A.	NÁKLADY CELKEM		218 645 911,86	3 437 414,94	218 884 080,05	3 966 775,31
I.	Náklady z činnosti		151 669 486,88	3 437 414,94	152 912 569,61	3 966 775,31
1.	Spotřeba materiálu	501	2 954 007,11	44 267,89	2 815 413,74	23 317,38
2.	Spotřeba energie	502	3 190 319,67	242 953,41	3 965 098,37	233 022,05
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Prodané zboží	504	210 058,35	0,00	295 963,24	0,00
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Aktivace oběžného majetku	507	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Opravy a udržování	511	19 705 504,62	2 079 021,28	17 408 888,20	2 008 356,40
9.	Cestovné	512	128 557,17	0,00	234 157,68	351,00
10.	Náklady na reprezentaci	513	55 752,00	0,00	280 001,15	0,00
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Ostatní služby	518	39 559 949,33	370 137,37	41 962 437,20	364 378,19
13.	Mzdové náklady	521	39 035 482,00	729 037,00	38 810 378,96	690 726,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	12 588 974,00	246 413,00	12 216 941,81	234 134,00
15.	Jiné sociální pojištění	525	207 426,00	0,00	202 563,00	0,00
16.	Zákonné sociální náklady	527	808 050,30	0,00	895 991,15	0,00
17.	Jiné sociální náklady	528	1 594 322,00	0,00	1 587 688,00	0,00
18.	Daň silniční	531	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Daň z nemovitostí	532	0,00	0,00	0,00	0,00
20.	Jiné daně a poplatky	538	47 498,00	0,00	46 849,00	1 150,00
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Jiné pokuty a penále	542	0,00	0,00	2 386,00	0,00
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	154 689,85	0,00	324 163,70	0,00
25.	Prodaný materiál	544	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Manka a škody	547	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	Tvorba fondů	548	0,00	0,00	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			BĚŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	28 408 166,74	540 535,00	27 271 481,25	622 704,00
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	0,00	0,00	540 000,00	0,00
31.	Prodané pozemky	554	86 044,21	0,00	173 831,31	0,00
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555	0,00	0,00	0,00	0,00
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	118 964,38	-920 506,17	342 560,99	-258 074,88
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	154 540,64	54 929,05	548 462,53	0,00
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	1 296 411,15	0,00	1 607 308,95	0,00
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	1 364 769,36	50 627,11	1 380 003,38	46 711,17
II.	Finanční náklady		57 172,17	0,00	101 152,57	0,00
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Úroky	562	56 529,93	0,00	100 588,22	0,00
3.	Kurzové ztráty	563	642,24	0,00	564,35	0,00
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatní finanční náklady	569	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Náklady na transfery		64 189 522,81	0,00	63 248 927,87	0,00
2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	64 189 522,81	0,00	63 248 927,87	0,00
V.	Daň z příjmů		2 729 730,00	0,00	2 621 430,00	0,00
1.	Daň z příjmů	591	2 729 730,00	0,00	2 621 430,00	0,00
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595	0,00	0,00	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			BĚŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
B.	VÝNOSY CELKEM		303 199 668,98	7 148 881,28	300 994 713,15	7 211 374,85
I.	Výnosy z činnosti		17 695 781,83	7 148 263,74	18 215 236,23	7 210 760,72
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	252 738,29	0,00	13 102,50	0,00
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	953 358,87	0,00	1 187 044,92	0,00
3.	Výnosy z pronájmu	603	2 971 856,75	6 756 093,24	3 056 541,88	6 532 856,76
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	268 368,79	0,00	378 019,60	0,00
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	790 555,00	0,00	753 280,00	0,00
6.	Výnosy z místních poplatků	606	6 905 671,00	0,00	7 472 916,91	0,00
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	159 834,20	0,00	134 685,01	0,00
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	111 587,14	272 524,16	214 871,29	271 038,40
10.	Jiné pokuty a penále	642	825 800,00	0,00	805 500,37	0,00
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	0,00	0,00	42 950,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			BĚŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	0,00	0,00	440 000,00	0,00
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	1 065 077,00	0,00	1 012 226,00	0,00
16.	Čerpání fondů	648	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	3 390 934,79	119 646,34	2 704 097,75	406 865,56
II.	Finanční výnosy		1 377 008,23	617,54	1 519 883,91	614,13
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Úroky	662	1 357 594,23	617,54	1 302 767,91	614,13
3.	Kurzové zisky	663	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	0,00	0,00	197 702,00	0,00
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665	19 414,00	0,00	19 414,00	0,00
6.	Ostatní finanční výnosy	669	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Výnosy z transferů		40 935 683,71	0,00	25 208 619,73	0,00
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	40 935 683,71	0,00	25 208 619,73	0,00
V.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků		243 191 195,21	0,00	256 050 973,28	0,00
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	58 241 860,73	0,00	62 185 002,55	0,00
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	40 457 369,15	0,00	50 845 128,91	0,00
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	100 499 039,83	0,00	102 813 512,33	0,00
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	25 662 791,27	0,00	24 444 702,32	0,00
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	18 330 134,23	0,00	15 762 627,17	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			BĚŽNÉ OBDOBÍ		MINULÉ OBDOBÍ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ		-	-	-	-
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		87 283 487,12	3 711 466,34	84 732 063,10	3 244 599,54
2.	Výsledek hospodaření po zdanění		84 553 757,12	3 711 466,34	82 110 633,10	3 244 599,54

Rozvaha ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Klášterec nad Ohří, 00261939
sestavená k 31.12.2020
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 09.02.2021

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			OBDOBÍ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
AKTIVA CELKEM			2 492 236 973,79	606 081 100,67	1 886 155 873,12	1 786 460 080,74
A.	Stálá aktiva		2 188 693 662,98	580 378 357,35	1 608 315 305,63	1 525 997 009,89
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		16 312 825,94	11 311 494,27	5 001 331,67	5 019 042,67
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Software	013	1 658 197,21	887 362,00	770 835,21	681 157,21
3.	Ocenitelná práva	014	250 752,00	240 860,00	9 892,00	25 036,00
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	2 965 793,27	2 965 793,27	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	11 438 083,46	7 217 479,00	4 220 604,46	4 312 849,46
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		2 026 671 599,64	558 734 863,08	1 467 936 736,56	1 383 437 797,22
1.	Pozemky	031	121 597 469,49	0,00	121 597 469,49	119 578 866,50
2.	Kulturní předměty	032	3 618 236,20	0,00	3 618 236,20	3 618 236,20
3.	Stavby	021	1 778 146 072,50	515 609 294,45	1 262 536 778,05	1 204 932 220,16
4.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	022	37 969 031,47	22 678 688,46	15 290 343,01	16 757 594,05
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	20 446 880,17	20 446 880,17	0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	64 780 309,81	0,00	64 780 309,81	38 550 880,31
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	113 600,00	0,00	113 600,00	0,00
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Dlouhodobý finanční majetek		135 638 170,00	10 200 000,00	125 438 170,00	125 438 170,00
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	15 298 000,00	9 000 000,00	6 298 000,00	6 298 000,00
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé půjčky	067	0,00	0,00	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			OBDOBÍ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	120 340 170,00	1 200 000,00	119 140 170,00	119 140 170,00
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Dlouhodobé pohledávky		10 071 067,40	132 000,00	9 939 067,40	12 102 000,00
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	257 067,40	0,00	257 067,40	0,00
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	132 000,00	132 000,00	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	9 682 000,00	0,00	9 682 000,00	12 102 000,00
B.	Oběžná aktiva		303 543 310,81	25 702 743,32	277 840 567,49	260 463 070,85
I.	Zásoby		852 700,93	0,00	852 700,93	793 897,15
1.	Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Materiál na skladě	112	389 057,18	0,00	389 057,18	330 517,55
3.	Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Zboží na skladě	132	433 992,75	0,00	433 992,75	436 726,70
9.	Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Ostatní zásoby	139	29 651,00	0,00	29 651,00	26 652,90
II.	Krátkodobé pohledávky		76 175 542,69	25 702 743,32	50 472 799,37	46 606 618,21
1.	Odběratelé	311	14 617 750,04	12 385 242,39	2 232 507,65	1 121 488,69
2.	Směnky k inkasu	312	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	4 559 424,09	0,00	4 559 424,09	6 549 253,35
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	13 983 182,93	13 317 500,93	665 682,00	764 065,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Pohledávky z přerozdělovaných daní	319	14 700 704,67	0,00	14 700 704,67	12 271 900,01
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	10 000,00	0,00	10 000,00	13 029,50
10.	Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			OBDOBÍ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
15.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	47 441,30	0,00	47 441,30	6 550,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00	0,00	0,00
25.			0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00	0,00	0,00	0,00
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	2 925 171,00	0,00	2 925 171,00	1 021,00
29.	Zprostředkování krátkodobých transferů	375	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Náklady příštích období	381	4 346,43	0,00	4 346,43	211 946,68
31.	Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
32.	Dohadné účty aktivní	388	22 894 587,85	0,00	22 894 587,85	23 658 070,75
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	2 432 934,38	0,00	2 432 934,38	2 009 293,23
III.	Krátkodobý finanční majetek		226 515 067,19	0,00	226 515 067,19	213 062 555,49
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	90 875 341,38	0,00	90 875 341,38	90 485 675,04
5.	Jiné běžné účty	245	2 287 906,54	0,00	2 287 906,54	821 815,19
9.	Běžný účet	241	19 258 766,17	0,00	19 258 766,17	16 977 979,17
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	113 864 510,35	0,00	113 864 510,35	103 035 973,28
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	227 281,75	0,00	227 281,75	1 740 376,81
15.	Ceniny	263	1 261,00	0,00	1 261,00	736,00
16.	Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pokladna	261	0,00	0,00	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
PASIVA CELKEM			1 886 155 873,12	1 786 460 080,74
C.	Vlastní kapitál		1 836 622 432,84	1 718 414 945,39
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		1 454 493 473,71	1 423 042 114,66
1.	Jmění účetní jednotky	401	1 490 880 672,83	1 487 649 683,57
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	334 722 228,83	306 501 859,04
4.	Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
	5. Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-371 109 427,95	-371 109 427,95
	6. Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00	0,00
	7. Opravy předcházejících účetních období	408	0,00	0,00
II.	Fondy účetní jednotky		244 311,25	1 753 406,31
	6. Ostatní fondy	419	244 311,25	1 753 406,31
III.	Výsledek hospodaření		381 884 647,88	293 619 424,42
	1. Výsledek hospodaření běžného účetního období		88 265 223,46	85 355 232,64
	2. Výsledek hospodaření minulých účetních období	431	0,00	0,00
	3. Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta předcházejících let	432	293 619 424,42	208 264 191,78
D.	Cizí zdroje		49 533 440,28	68 045 135,35
I.	Rezervy		0,00	0,00
	1. Rezervy	441	0,00	0,00
II.	Dlouhodobé závazky		5 554 545,27	27 735 298,66
	1. Dlouhodobé úvěry	451	858 793,30	2 575 631,91
	2. Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00	0,00
	3. Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00	0,00
	4. Dlouhodobé přijaté zálohy	455	2 954 830,00	1 554 886,00
	5. Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00	0,00
	6. Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00	0,00
	7. Ostatní dlouhodobé závazky	459	150 921,97	54 808,00
	8. Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	1 590 000,00	23 549 972,75
III.	Krátkodobé závazky		43 978 895,01	40 309 836,69
	1. Krátkodobé úvěry	281	0,00	0,00
	2. Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00	0,00
	3. Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00	0,00
	4. Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00
	5. Dodavatelé	321	16 677 357,90	11 258 335,35
	6. Směnky k úhradě	322	0,00	0,00
	7. Krátkodobé přijaté zálohy	324	6 040 209,09	5 845 436,69
	8. Závazky z dělené správy	325	0,00	0,00
	9. Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00
	10. Zaměstnanci	331	140 733,00	150 387,00
	11. Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	2 392 873,00	2 157 427,00
	12. Sociální zabezpečení	336	988 020,00	885 548,00
	13. Zdravotní pojištění	337	438 051,00	392 013,00
	14. Důchodové spoření	338	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
15.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	405 744,00	348 626,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	103 580,24	223 479,30
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	500 000,00
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00	0,00
28.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00	0,00
30.	Závazky z finančního zajištění	366	0,00	0,00
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00	0,00
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00	4 362,00
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00
35.	Výdaje příštích období	383	0,00	0,00
36.	Výnosy příštích období	384	2 729 730,00	3 544 571,00
37.	Dohadné účty pasivní	389	13 970 835,47	14 913 676,81
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	91 761,31	85 974,54

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Dotační program "Podpora činnosti v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit, zejména dětí a mládeže, pro rok 2022"

Zastupitelstvo města

schvaluje

dotační program "Podpora činnosti v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit, zejména dětí a mládeže, pro rok 2022".

Důvodová zpráva:

V návaznosti na obecné Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří navrhujeme vyhlásit dotační program na podporu činnosti v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit, zejména dětí a mládeže, pro rok 2022.

Podmínky pro rok 2022 navrhujeme ponechat dle znění 2021, finanční rámec navrhujeme ponechat stejný, tedy 4.250.000 Kč.

Jedinou navrhovanou změnou je navýšení podílu nákladů/výdajů prokazatelně využitých pro děti a mládež. Toto se týká dotací vyšších než 50.000 Kč - částka nad 50.000 Kč musí být minimálně z 65 % využita prokazatelně pouze pro děti a mládež (v roce 2021 to je 60 %).

Cílem je směřovat většinu dotací nad 50.000 Kč pouze pro děti a mládež, ale protože by tato podmínka mohla být problematická pro větší oddíly (Hokejový klub, Fotbalový klub), přistoupilo město k postupným krokům (procento postupně zvyšovat).

V souladu s plánem ZM budou dotační programy na rok 2022 vyhlášeny již v červnu, tím bude větší časový prostor pro případné kontroly žadatelů, doplnění žádosti a hodnocení v rámci výběrové komise.

Navrhovaný příjem žádostí je od 01.09.2021 do 15.10.2021.

Projednáni v RM: 10.11.2021 (materiály se odevzdávají do 01.11.2021) popř. 01.12.2021 (materiály se odevzdávají 22.11.2021).

Projednáni v ZM: 09.12.2021 (materiály se odevzdávají do 26.11.2021).

Smlouvy o dotaci by mohly být uzavírány během ledna (po odevzdání a kontrole vyúčtování za rok 2021).

Formuláře pro podávání žádosti budou k dispozici na webu města.

Rada města projednala 09.06.2021 a doporučila schválit, číslo usnesení RM/1692/53/2021, hlasování 7-0-0.

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Dotační program_činnost 2022.pdf

Žádost-činnost-2022_vzor FO.pdf

Žádost-činnost-2022_vzor PO.pdf

Město Klášterec nad Ohří
na základě usnesení Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. ZM/xxx/xx/2021
ze dne dd.mm.2021 vyhlašuje

Dotační program

„Podpora činnosti v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit, zejména dětí a mládeže, pro rok 2022“

Program se řídí „Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří“ (dále jen „Zásady“), schválenými usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. 443/16/2016 ze dne 22.09.2016.

Zařazení dotačního programu

Čl. I odst. 2 písm. a) Zásad.

Účel a důvody podpory

Podpora volnočasových aktivit v oblasti tělovýchovy a zájmové činnosti v roce 2022 se zaměřením zejména na děti a mládež.

Prvořadým posláním podpory je odpoutat děti a mládež od negativních prvků společnosti – alkohol, drogy, kriminalita. Dalším důvodem je naplňování strategického plánu města v oblasti sport a volný čas.

Forma dotace

Dotace bude poskytnuta na základě veřejnoprávní smlouvy na úhradu neinvestičních nákladů (určena pouze na běžné výdaje), a to zejména na:

- úhradu nutných provozních nákladů žadatele (nákup materiálu, energií, služeb);
- opravy a údržbu sportovišť na území města Klášterce nad Ohří neinvestičního charakteru (Opravou se odstraňují účinky částečného fyzického opotřebení nebo poškození za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu. Uvedením do provozuschopného stavu se rozumí provedení opravy i s použitím jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k technickému zhodnocení. Údržbou se rozumí soustavná činnost, kterou se zpomaluje fyzické opotřebení a předchází poruchám a odstraňují se drobnější závady.);
- pořízení drobného hmotného dlouhodobého majetku prokazatelně sloužícího pro dotovanou činnost;
- osobní výdaje v souvislosti se zápasy, turnaji apod. (rozhodčí, pořadatelská služba, zdravotník atd.) – **podíl těchto výdajů je max. 30 % z celkové dotace;**
- odměny trenérů, asistentů trenéra a vedoucích družstev **pouze dětských a mládežnických kategorií** – měsíční limit na osobu uvedenou v žádosti je 10.000 Kč,
- **podíl těchto výdajů je max. 30 % z celkové dotace;**
- ostatní náklady na činnost – **podíl těchto výdajů je max. 5 % z celkové dotace.**

Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu města

4.250.000 Kč

Výše dotace

Minimální výše poskytované dotace není stanovena. Maximální výše poskytované dotace je 90 % celkových uznatelných nákladů. **U dotací vyšších než 50.000 Kč musí být částka nad 50.000 Kč minimálně z 65 % využita prokazatelně pouze pro děti a mládež.**

Okruh způsobilých žadatelů

Právnícká nebo fyzická osoba, která působí na území města Klášterce nad Ohří nebo ve prospěch města Klášterce nad Ohří.

Lhůta pro podání žádosti

od 01.09.2021 do 15.10.2021 (rozhodující je datum razítka pošty nebo podatelny městského úřadu).

Maximální počet žádostí na jednoho žadatele je jedna.

Stanovení konzultačního místa na městském úřadu

Městský úřad Klášterce nad Ohří, Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

Odbor finanční

kontaktní osoba:

Ing. Martina Kubištová e-mail: kubistova@muklasterec.cz telefon: 474 359 628

Kritéria pro hodnocení žádosti

1. Minimálně 3letá činnost v oblasti podpory.
2. Realizace aktivit podpořených dotací na území města Klášterce nad Ohří popř. ve prospěch města Klášterce nad Ohří.
3. Další podpůrná kritéria:
 - zkušenosti ze spolupráce s žadatelem z předchozích období
 - počet registrovaných členů s přihlédnutím k počtu registrovaných dětí a mládeže
 - výběr členských příspěvků a jeho výše (popř. vlastní finanční spoluúcast na činnosti)
 - zapojení a výsledky v soutěžích (okresní, krajské, republikové...), na přehlídkách a jiných akcích
 - prezentace města Klášterce nad Ohří na akcích celostátního či mezinárodního charakteru
 - jiná podpora činnosti (výpůjčka či zvýhodněný pronájem v prostorách ve vlastnictví města apod.)
 - získávání financí z jiných zdrojů (dotace, dary apod.)

Lhůta pro rozhodnutí o žádosti

Všichni žadatelé budou informováni o výsledku dotačního řízení do 31.01.2022.

Podmínky pro poskytnutí dotace

Žadatelé podají svoje žádosti o dotaci na předepsaném formuláři (viz příloha) v jednom vyhotovení a **sešitě**. Bude-li žádost vyplněna ručně, musí být použito hůlkové písmo. Nečitelná žádost bude vyřazena z hodnocení.

Písemnou formu žádosti v jednom podepsaném originále spolu s podepsanými přílohami lze zaslat **poštou** nebo podat **osobně** na podatelnu Městského úřadu Klášterce nad Ohří v zalepené obálce označené:

- 1) **NEOTVÍRAT** - „Podpora činnosti pro rok 2022“
- 2) **Plným názvem žadatele o dotaci a jeho adresou (sídlem)**

Adresa doručení:

Městský úřad Klášterec nad Ohří
Nám. Dr. E. Beneše 85
431 51 Klášterec nad Ohří

Žádosti se nevracejí.

Na poskytnutí dotace není právní nárok.

Pokud bude dotace schválena před 01.01.2022, bude poskytnuta až po předběžné kontrole vyúčtování dotace z předchozího roku, a to nejpozději do 30 dnů od odevzdání úplného vyúčtování.

Dotace do 500.000 Kč budou převedeny jednorázově.

Částka nad 500.000 Kč do 1.000.000 Kč bude převedena do 30.04.2022, částka nad 1.000.000 Kč bude převedena do 30.06.2022.

Povinné přílohy

Nedílnou součástí žádosti o dotaci jsou přílohy specifikované v Zásadách čl. VI odst. 2.

Žádost o dotaci včetně vzoru čestného prohlášení se nachází na webových stránkách města:
<http://www.klasterec.cz/mesto/dotace>

Termín vyúčtování

Uznatelné jsou náklady vzniklé a uhrazené od 01.01.2022 do 31.12.2022.

Příjemce dotace je povinen předložit vyúčtování dotace poskytovateli v souladu s podmínkami uvedenými ve veřejnoprávní smlouvě a v Zásadách nejpozději do 20.01.2023.

Zveřejněno:

Dotační program

„Podpora činnosti v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit, zejména dětí a mládeže, pro rok 2022“

Žádost o poskytnutí dotace pro žadatele – fyzické osoby

1. IDENTIFIKACE ŽADATELE

Jméno a příjmení	
Datum narození	
Adresa bydliště	
IČO, bylo-li přiděleno	

2. BANKOVNÍ SPOJENÍ ŽADATELE

Peněžní ústav	
Číslo účtu	

3. POŽADOVANÁ ČÁSTKA

Požadovaná částka	
Celkové předpokládané náklady/výdaje na činnost v kalendářním roce 2022	
Vlastní zdroje příjmů (členské příspěvky apod.)	

4. ÚČEL POUŽITÍ DOTACE

Účel, na který žadatel chce dotaci použít (popis činnosti)	
Doba, v níž má být dosaženo účelu	kalendářní rok 2022

5. ODŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI

Cílová skupina	
Přínos pro město	
Další zdroje financování	
Uveďte nejlepší úspěchy v posledních třech letech	

6. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Je v rámci činnosti pořádána na území města akce pro širší veřejnost?	Ano / Ne
V případě, že ano, uveďte její název a cílovou skupinu:	Termín konání:

Kde je Vaše činnost provozována:
Kdo je vlastníkem zařízení, v němž je činnost provozována:
Další důležité informace (počet zapojených dětí apod.):

Telefon	
Mail	

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) v kalendářním roce 2020

Výdaje (náklady):	skutečnost k 31.12.2020
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	
Spotřeba energií	
Startovné	
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Mzdové náklady / počet zaměstnanců	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	

Příjmy (výnosy):	
Členské příspěvky	
Vstupné	
Sponzorské dary	
Příjmy z pronájmů	
Příjmy z reklam	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	
Dotace ostatní (specifikovat)	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) v kalendářním roce 2021

Výdaje (náklady):	skutečnost k 30.06.2021	předpoklad do 31.12.2021
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)		
Spotřeba energií		
Startovné		
Cestovné (cestovní náhrady)		
Doprava		
Nájemné		
Mzdové náklady / počet zaměstnanců		
Provozní režie		
Ostatní výdaje (specifikovat):		
Výdaje (náklady) celkem:		

Příjmy (výnosy):		
Členské příspěvky		
Vstupné		
Sponzorské dary		
Příjmy z pronájmů		
Příjmy z reklam		
Dotace od města Klášterce nad Ohří		
Dotace ostatní (specifikovat)		
Ostatní příjmy (specifikovat):		
Příjmy (výnosy) celkem:		

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):		
---	--	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

Předpoklad výdajů a příjmů (nákladů a výnosů) v roce 2022

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	
Spotřeba energií	
Startovné	
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Mzdové náklady / počet zaměstnanců	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	

Příjmy (výnosy):	
Členské příspěvky	
Vstupné	
Sponzorské dary	
Příjmy z pronájmů	
Příjmy z reklam	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	
Dotace ostatní (specifikovat)	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Seznam příloh:

- a) doklady o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii,
- b) čestné prohlášení o skutečnosti, že
- vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
 - nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
 - žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku,
 - u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
 - žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;
- a to v originále.

Zpracoval:

Dne:

Prohlašuji, že všechny výše uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis:

(Pozn. V případě zastoupení na základě plné moci je nutné doložit plnou moc.)

UPOZORNĚNÍ:

K této žádosti je třeba doložit:

- výpis ze živnostenského rejstříku (u podnikajících fyzických osob), a to v kopii

Pozn. V případě nedostatku místa uveďte všechny požadované údaje na zvláštních přílohách.

Čestné prohlášení

Čestně prohlašuji, že

- vůči mému majetku neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- na můj majetek nebyla nařízena exekuce,
- jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem mého podnikání, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku,
- u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemám žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
- nemám žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že mi byly finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty.

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa bydliště:

Datum:

Podpis:

Dotační program

„Podpora činnosti v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit, zejména dětí a mládeže, pro rok 2022“

Žádost o poskytnutí dotace pro žadatele – právnické osoby

1. IDENTIFIKACE ŽADATELE

Název (popř. obchodní firma) dle výpisu z obchodního rejstříku	
Sídlo	
IČO	
Právní forma	
Statutární zástupce Identifikace osob zastupujících právnickou osobu s uvedením právního důvodu zastoupení	
Identifikace osob s podílem v této právnické osobě	
Identifikace osob, v nichž má přímý podíl, a výše tohoto podílu (podílem je myšlen obchodní podíl dle zákona o obchodních korporacích)	

2. BANKOVNÍ SPOJENÍ ŽADATELE

Peněžní ústav	
Číslo účtu	

3. POŽADOVANÁ ČÁSTKA

Požadovaná částka	
Celkové předpokládané náklady/výdaje na činnost v kalendářním roce 2022	
Vlastní zdroje příjmů (členské příspěvky apod.)	

4. ÚČEL POUŽITÍ DOTACE

Účel, na který žadatel chce dotaci použít (popis činnosti)	
Doba, v níž má být dosaženo účelu	kalendářní rok 2022

5. ODŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI

Cílová skupina	
Přínos pro město	
Další zdroje financování	
Uveďte nejlepší úspěchy v posledních třech letech	

6. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Je v rámci činnosti pořádána na území města akce pro širší veřejnost?	Ano / Ne
V případě, že ano, uveďte její název a cílovou skupinu:	Termín konání:

Kde je Vaše činnost provozována:
Kdo je vlastníkem zařízení, v němž je činnost provozována:

POČET TRENÉRŮ DĚTÍ A MLÁDEŽE K 01.09.2021 (vyplňují pouze sportovní spolky):

	Počet
Placení trenéři	
Neplacení trenéři	
CELKEM	

PŘEHLED ČLENSKÉ ZÁKLADNY K 01.09.2021 (vyplňují pouze sportovní spolky):

Oddíl/ Kategorie	Počet hrajících členů (účast na utkání/ v soutěži)	Nejvyšší hraná soutěž	Výše členských příspěvků za rok	Počet trenérů v oddílu/ kategorii	Jméno a příjmení trenéra/ů

Evidenci členské základny je možné doložit také výstupem dat z informačního systému České unie sportu, rejstříku MŠMT apod.

Kontaktní osoba	
Telefon	
Mail	

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) v kalendářním roce 2020

Výdaje (náklady):	skutečnost k 31.12.2020
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	
Spotřeba energií	
Startovné	
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Mzdové náklady / počet zaměstnanců	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	

Příjmy (výnosy):	
Členské příspěvky	
Vstupné	
Sponzorské dary	
Příjmy z pronájmů	
Příjmy z reklam	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	
Dotace ostatní (specifikovat)	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) v kalendářním roce 2021

Výdaje (náklady):	skutečnost k 30.06.2021	předpoklad do 31.12.2021
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)		
Spotřeba energií		
Startovné		
Cestovné (cestovní náhrady)		
Doprava		
Nájemné		
Mzdové náklady / počet zaměstnanců		
Provozní režie		
Ostatní výdaje (specifikovat):		
Výdaje (náklady) celkem:		

Příjmy (výnosy):		
Členské příspěvky		
Vstupné		
Sponzorské dary		
Příjmy z pronájmů		
Příjmy z reklam		
Dotace od města Klášterce nad Ohří		
Dotace ostatní (specifikovat)		
Ostatní příjmy (specifikovat):		
Příjmy (výnosy) celkem:		

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):		
---	--	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

Předpoklad výdajů a příjmů (nákladů a výnosů) v roce 2022

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	
Spotřeba energií	
Startovné	
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Mzdové náklady / počet zaměstnanců	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	

Příjmy (výnosy):	
Členské příspěvky	
Vstupné	
Sponzorské dary	
Příjmy z pronájmů	
Příjmy z reklam	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	
Dotace ostatní (specifikovat)	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

Seznam příloh:

- a) doklady osvědčující právní osobnost žadatele o Dotaci (např. výpis z obchodního rejstříku, výpis z registru ekonomických subjektů) a další doklady (např. společenská smlouva, stanovy, statut, živnostenský list, zřizovací listina), a to v kopii,
- b) doklady o ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění jednat jménem žadatele o Dotaci navenek (podepisování smluv), a to v kopii,
- c) doklady o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii,
- d) čestné prohlášení o skutečnosti, že
 - vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
 - nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
 - žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a to v originále,
 - u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
 - žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;a to v originále.

Zpracoval:

Dne:

Prohlašuji, že všechny výše uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis:

(Pozn. V případě zastoupení na základě plné moci je nutné doložit plnou moc.)

UPOZORNĚNÍ:

V případě nedostatku místa uveďte všechny požadované údaje na zvláštních přílohách.

Čestné prohlášení

Název žadatele:

IČO:

Čestně prohlašuji, že

- vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
- žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a to v originále,
- u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
- žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa bydliště:

Datum:

Podpis:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Dotační program "Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2022"

Zastupitelstvo města

schvaluje

dotační program "Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2022".

Důvodová zpráva:

V návaznosti na obecné Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří navrhujeme vyhlásit dotační program na podporu projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2022.

Podmínky pro rok 2022 jsou navrhovány stejné jako byly v předchozích letech, finanční rámec je 500.000 Kč, maximální výše jedné dotace je 40.000 Kč (jako v předchozích letech).

V souladu s plánem ZM budou dotační programy na rok 2022 vyhlášovány stejně jako v minulém roce v červnu, tím bude větší časový prostor pro případné kontroly žadatelů, doplnění žádosti a hodnocení v rámci výběrové komise.

Navrhovaný příjem žádostí je od 01.09.2021 do 31.10.2021.

Opět platí, že žadatelé, kteří žádají současně o dotaci na činnost nebo podávají více žádostí na projekt, nemají povinnost přikládat k žádosti některé povinné přílohy (doklad o zřízení účtu apod.) resp. přikládají je pouze jednou v kalendářním roce.

Projednáni v RM: leden 2022 (po schválení rozpočtu města)

Projednáni v ZM: nemělo by být (žádosti do 40.000 Kč)

Smlouvy o dotaci budou uzavírány během ledna (po odevzdání a kontrole vyúčtování za rok 2021).

Formuláře pro podávání žádosti navrhujeme ponechat beze změn, budou k dispozici na webu města.

Rada města projednala 09.06.2021 a doporučila schválit, číslo usnesení RM/1693/53/2021, hlasování 7-0-0.

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Dotační program_projekty 2022.pdf

Žádost_projekt_2022 vzor PO.pdf

Žádost_projekt_2022_vzor FO.pdf

Město Klášterec nad Ohří
na základě usnesení Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. ZM/xxx/xx/2021
ze dne dd.mm.2021 vyhlašuje

Dotační program

„Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2022“

Program se řídí „Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří“ (dále jen „Zásady“), schválenými usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. 443/16/2016 ze dne 22.09.2016.

Zařazení dotačního programu

Čl. I odstavec 2 písm. a) Zásad.

Účel podpory

Podpora aktivit v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasové činnosti dětí a mládeže. Prvořadým posláním podpory je odpoutat děti a mládež od negativních prvků společnosti.

Forma dotace

Dotace bude poskytnuta na základě veřejnoprávní smlouvy na úhradu neinvestičních nákladů.

Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu města

500.000 Kč

Výše dotace

Minimální výše poskytované dotace není stanovena. Maximální výše poskytované dotace je 90 % celkových uznatelných nákladů, nejvýše však 40.000 Kč.

Okruh způsobilých žadatelů

Právnícká nebo fyzická osoba, která pořádá sportovní akci nebo projekt na území města Klášterce nad Ohří nebo ve prospěch dětí a mládeže města Klášterce nad Ohří.

Lhůta pro podání žádosti

Od 01.09.2021 do 31.10.2021 (rozhodující je datum razítka pošty nebo podatelny městského úřadu).

Stanovení konzultačního místa na městském úřadu

Městský úřad Klášterec nad Ohří, Nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
Odbor finanční

kontaktní osoba:

Ing. Martina Kubištová e-mail: kubistova@muklasterec.cz telefon: 474 359 628

Kritéria pro hodnocení žádosti

- rozpočet – další zdroje financování (generované příjmy, podíl účastníků akce, dotace, dary apod.)
- zkušenosti ze spolupráce s žadatelem z předchozích období
- počet účastníků zapojených do projektu

Lhůta pro rozhodnutí o žádosti

Všichni žadatelé budou informováni o výsledku dotačního řízení do 31.01.2022.

Podmínky pro poskytnutí dotace

Žadatelé podají svoje žádosti o dotaci na předepsaném formuláři (viz příloha) v jednom vyhotovení a **sešité**. Bude-li žádost vyplněna ručně, musí být použito hůlkové písmo. Nečitelná žádost bude vyřazena z hodnocení.

Písemnou formu žádosti v jednom podepsaném originále spolu s podepsanými přílohami lze zaslat poštou nebo podat osobně na podatelnu Městského úřadu Klášterce nad Ohří v zalepené obálce označené:

- 1) **NEOTVÍRAT** - „Podpora projektů pro rok 2022“
- 2) **Plným názvem žadatele o dotaci a jeho adresou (sídlem)**

Adresa doručení:

Městský úřad Klášterec nad Ohří
Nám. Dr. Eduarda Beneše 85
431 51 KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

Žádosti se nevracejí.

Na poskytnutí dotace není právní nárok.

Povinné přílohy

Nedílnou součástí žádosti o dotaci jsou přílohy specifikované v Zásadách čl. VI odst. 2. Žádost o dotaci včetně vzoru čestného prohlášení se nachází na webových stránkách města: <http://www.klasterec.cz/dokumenty/dotace>

Termín vyúčtování

Příjemce dotace je povinen předložit vyúčtování dotace poskytovateli v souladu s podmínkami uvedenými ve veřejnoprávní smlouvě a v Zásadách do 30 dnů po ukončení realizace projektu.

Zveřejněno:

Dotační program

„Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2022“

Žádost o poskytnutí dotace pro žadatele – právnické osoby

1. IDENTIFIKACE ŽADATELE

Název (popř. obchodní firma) dle výpisu z obchodního rejstříku	
Sídlo	
IČO	
Právní forma	
Statutární zástupce Identifikace osob zastupujících právnickou osobu s uvedením právního důvodu zastoupení	
Identifikace osob s podílem v této právnické osobě	
Identifikace osob, v nichž má přímý podíl, a výše tohoto podílu (podílem je myšlen obchodní podíl dle zákona o obchodních korporacích)	

2. BANKOVNÍ SPOJENÍ ŽADATELE

Peněžní ústav	
Číslo účtu	

3. POŽADOVANÁ ČÁSTKA

Požadovaná částka	
Celkové předpokládané náklady/výdaje na projekt	

4. PROJEKT - NÁZEV, POPIS, TERMÍN

Přesný název projektu	
Účel, na který žadatel chce dotaci použít (popis projektu)	
Termín konání projektu	

5. ODŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI

Cílová skupina	
Přínos pro město	
Místo realizace	
Osoby, které projekt zabezpečují, vč. jejich počtu	
Další zdroje financování	

6. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Je v rámci projektu pořádána na území města akce pro širší veřejnost?	Ano / Ne
---	----------

Počet zapojených dětí a mládeže do projektu	
---	--

Kontaktní osoba	
Telefon	
Mail	

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) na projekt – plán na rok 2022

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Propagace	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	

Příjmy (výnosy):	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	
Dotace ostatní (specifikovat)	
Sponzorské dary	
Příjmy z reklam	
Vstupné	
Startovné	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) na projekt v roce 2021 popř. 2020, pokud byl realizován

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Propagace	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	

Příjmy (výnosy):	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	
Dotace ostatní (specifikovat)	
Sponzorské dary	
Příjmy z reklam	
Vstupné	
Startovné	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

Seznam příloh:

- a) doklady osvědčující právní osobnost žadatele o Dotaci (např. výpis z obchodního rejstříku, výpis z registru ekonomických subjektů) a další doklady (např. společenská smlouva, stanovy, statut, živnostenský list, zřizovací listina), a to v kopii,
- b) doklady o ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění jednat jménem žadatele o Dotaci navenek (podepisování smluv), a to v kopii,
- c) doklady o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii,
- d) čestné prohlášení o skutečnosti, že
 - vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
 - nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
 - žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a to v originále,
 - u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
 - žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;a to v originále.

V případě, že jste přílohy a), b) a c) dokládali již v dotačním programu na podporu činnosti na rok 2022 popř. v jiné žádosti o dotaci na projekt v roce 2022, nemusíte je již dokládat.

Zpracoval:

Dne:

Prohlašuji, že všechny výše uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis:

(Pozn. V případě zastoupení na základě plné moci je nutné doložit plnou moc.)

UPOZORNĚNÍ:

V případě nedostatku místa uveďte všechny požadované údaje na zvláštních přílohách.

Čestné prohlášení

Název žadatele:

IČO:

Čestně prohlašuji, že

- vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
- žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a to v originále,
- u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
- žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa bydliště:

Datum:

Podpis:

Dotační program

„Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2022“

Žádost o poskytnutí dotace pro žadatele – fyzické osoby

1. IDENTIFIKACE ŽADATELE

Jméno a příjmení	
Datum narození	
Adresa bydliště	
IČO, bylo-li přiděleno	

2. BANKOVNÍ SPOJENÍ ŽADATELE

Peněžní ústav	
Číslo účtu	

3. POŽADOVANÁ ČÁSTKA

Požadovaná částka	
Celkové předpokládané náklady/výdaje na projekt	

4. PROJEKT - NÁZEV, POPIS, TERMÍN

Přesný název projektu	
Účel, na který žadatel chce dotaci použít (popis projektu)	
Termín konání projektu	

5. ODŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI

Cílová skupina	
Přínos pro město	
Místo realizace	
Osoby, které projekt zabezpečují, vč. jejich počtu	
Další zdroje financování	

6. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Je v rámci projektu pořádána na území města akce pro širší veřejnost?	Ano / Ne
---	----------

Počet zapojených dětí a mládeže do projektu	
---	--

Kontaktní osoba	
Telefon	
Mail	

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) na projekt – plán na rok 2022

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Propagace	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	

Příjmy (výnosy):	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	
Dotace ostatní (specifikovat)	
Sponzorské dary	
Příjmy z reklam	
Vstupné	
Startovné	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) na projekt v roce 2021 popř. 2020, pokud byl realizován

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Propagace	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	

Příjmy (výnosy):	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	
Dotace ostatní (specifikovat)	
Sponzorské dary	
Příjmy z reklam	
Vstupné	
Startovné	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

Seznam příloh:

- a) doklady o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii,
- b) čestné prohlášení o skutečnosti, že
- vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
 - nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
 - žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku,
 - u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
 - žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;
- a to v originále.

V případě, že jste přílohu a) dokládal/a již v dotačním programu na podporu činnosti na rok 2022 popř. v jiné žádosti o dotaci na projekt v roce 2022, nemusíte ji již dokládat.

Zpracoval:

Dne:

Prohlašuji, že všechny výše uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis:

(Pozn. V případě zastoupení na základě plné moci je nutné doložit plnou moc.)

UPOZORNĚNÍ:

K této žádosti je třeba doložit:

- výpis ze živnostenského rejstříku (u podnikajících fyzických osob), a to v kopii

Pozn. V případě nedostatku místa uveďte všechny požadované údaje na zvláštních přílohách.

Čestné prohlášení

Čestně prohlašuji, že

- vůči mému majetku neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- na můj majetek nebyla nařízena exekuce,
- jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem mého podnikání, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku,
- u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemám žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
- nemám žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že mi byly finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty.

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa bydliště:

Datum:

Podpis:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Dotační program "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2022"

Zastupitelstvo města

schvaluje

dotační program "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2022".

Důvodová zpráva:

V návaznosti na obecné Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří navrhujeme vyhlásit dotační program na podporu kulturních akcí a projektů pro rok 2022.

Podmínky pro rok 2022 jsou navrhovány stejné jako byly v předchozích letech, finanční rámec je 400.000 Kč, maximální výše jedné dotace je 80.000 Kč (stejně jako v předchozích letech).

V souladu s plánem ZM budou dotační programy na rok 2021 vyhlašovány v červnu.

Navrhovaný příjem žádostí je od 01.11.2021 do 31.10.2022.

Formuláře pro podávání žádosti navrhujeme ponechat beze změny (jsou k dispozici na webu města).

Jedná se o průběžný program, o žádostech nad 50.000 Kč bude rozhodovat ZM, o ostatních RM.

Rada města projednala 09.06.2021 a doporučila schválit, číslo usnesení RM/1694/53/2021, hlasování 7-0-0.

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Dotační program_kultura 2022.pdf

Žádost_kultura_2022_vzor FO.pdf

Žádost_kultura_2022_vzor PO.pdf

Město Klášterec nad Ohří
na základě usnesení Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. ZM/xxx/xx/2021
ze dne dd.mm.2021 vyhlašuje

Dotační program

„Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2022“

Program se řídí „Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří“ (dále jen „Zásady“), schválenými usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. 443/16/2016 ze dne 22.09.2016.

Zařazení dotačního programu

Čl. I odst. 2 písm. c) Zásad.

Účel podpory

Cílem dotačního programu je komplexní podpora společenského a kulturního života města, tradičních i nově vznikajících projektů, aktivit směřujících k občanům i k návštěvníkům města. Podporované kulturní akce mají za cíl podílet se na vytváření image Klášterce nad Ohří jako kulturního města pro všechny věkové kategorie v průběhu celého roku.

Forma dotace

Dotace bude poskytnuta na základě veřejnoprávní smlouvy na úhradu neinvestičních nákladů. Neuznatelnými náklady jsou nad rámec čl. VII odst. 11 Zásad úhrada energií, telekomunikační poplatky, mzdy a pojištění zaměstnanců a vybavení kanceláří.

Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu města

400.000 Kč

Výše dotace

Minimální výše poskytované dotace není stanovena. Maximální výše poskytované dotace je 90 % celkových uznatelných nákladů, nejvýše však 80.000 Kč.

Okruh způsobilých žadatelů

Právnícká nebo fyzická osoba, která pořádá kulturní akci nebo projekt na území města Klášterce nad Ohří, akce musí být veřejně přístupná.

Lhůta pro podání žádosti

Od 01.11.2021 do 31.10.2022 (rozhodující je datum razítka pošty nebo podatelny městského úřadu), žádosti budou vyhodnocovány průběžně.

Stanovení konzultačního místa na městském úřadu

Městský úřad Klášterec nad Ohří, Nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

Odbor finanční

kontaktní osoba:

Ing. Martina Kubištová e-mail: kubistova@muklasterec.cz telefon: 474 359 628

Kritéria pro hodnocení žádosti

- umělecká kvalita a originalita – program kulturní akce (projektu)
- připravenost projektu – rozpočet, další zdroje financování
- udržitelnost akce – doba trvání projektu (ročník)
- zkušenosti ze spolupráce s žadatelem z předchozích období
- počet účastníků zapojených do projektu

Lhůta pro rozhodnutí o žádosti

Žadatelé o dotaci do 50.000 Kč budou informováni o výsledku dotačního řízení do dvou měsíců od podání úplné žádosti, ostatní žadatelé do čtyř měsíců.

Podmínky pro poskytnutí dotace

Žadatelé podají svoje žádosti o dotaci na předepsaném formuláři (viz příloha) v jednom vyhotovení a **sešité**. Bude-li žádost vyplněna ručně, musí být použito hůlkové písmo. Nečitelná žádost bude vyřazena z hodnocení.

Písemnou formu žádosti v jednom podepsaném originále spolu s podepsanými přílohami lze zaslat poštou nebo podat osobně na podatelnu Městského úřadu Klášterce nad Ohří v zalepené obálce označené:

1) NEOTVÍRAT - „Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2022“

2) Plným názvem žadatele o dotaci a jeho adresou (sídlem)

Adresa doručení:

Městský úřad Klášterec nad Ohří
nám. Dr. Eduarda Beneše 85
431 51 KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

Žádosti se nevracejí.

Na poskytnutí dotace není právní nárok.

Povinné přílohy

Nedílnou součástí žádosti o dotaci jsou přílohy specifikované v Zásadách čl. VI odst. 2. Žádost o dotaci včetně vzoru čestného prohlášení se nachází na webových stránkách města: <http://www.klasterec.cz/dokumenty/dotace>

Termín vyúčtování

Příjemce dotace je povinen předložit vyúčtování dotace poskytovateli v souladu s podmínkami uvedenými ve veřejnoprávní smlouvě a v Zásadách do 30 dnů po ukončení realizace projektu.

Zveřejněno:

Dotační program**„Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2022“****Žádost o poskytnutí dotace pro žadatele – fyzické osoby****1. IDENTIFIKACE ŽADATELE**

Jméno a příjmení	
Datum narození	
Adresa bydliště	
IČO, bylo-li přiděleno	

2. BANKOVNÍ SPOJENÍ ŽADATELE

Peněžní ústav	
Číslo účtu	

3. POŽADOVANÁ ČÁSTKA

Požadovaná částka	
Celkové předpokládané náklady/výdaje na projekt	

4. PROJEKT - NÁZEV, POPIS, TERMÍN

Přesný název projektu	
Účel, na který žadatel chce dotaci použít (popis projektu)	
Termín konání projektu	
Místo realizace	

5. ODŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI

Cílová skupina	
Přínos pro město (proč by měl být Váš projekt dotován z prostředků města Klášterce nad Ohří)	

6. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Osoba odpovědná za realizaci projektu	
Telefon	
Mail	

7. PODROBNÝ ROZPOČET PROJEKTU

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu	
Nájemné	
Honoráře	
Propagace	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	

Příjmy (výnosy):	
Vstupné	
Sponzorské dary	
Příjmy z reklam	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	
Dotace ostatní (specifikovat)	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

K rozpočtu je potřeba doložit program kulturní akce!

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) projektu v roce 2021 popř. 2020, pokud byl realizován:

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu	
Nájemné	
Honoráře	
Propagace	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	

Příjmy (výnosy):	
Vstupné	
Sponzorské dary	
Příjmy z reklam	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	
Dotace ostatní (specifikovat)	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

Seznam příloh:

- a) doklady o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii,
- b) čestné prohlášení o skutečnosti, že
- vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
 - nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
 - žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku,
 - u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
 - žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;
- a to v originále.

Zpracoval:

Dne:

Prohlašuji, že všechny výše uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis:

(Pozn. V případě zastoupení na základě plné moci je nutné doložit plnou moc.)

UPOZORNĚNÍ:

K této žádosti je třeba doložit:

- výpis ze živnostenského rejstříku (u podnikajících fyzických osob), a to v kopii

Pozn. V případě nedostatku místa uveďte všechny požadované údaje na zvláštních přílohách.

Čestné prohlášení

Čestně prohlašuji, že

- vůči mému majetku neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- na můj majetek nebyla nařízena exekuce,
- jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem mého podnikání, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku,
- u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemám žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
- nemám žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že mi byly finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty.

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa bydliště:

Datum:

Podpis:

Dotační program**„Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2022“****Žádost o poskytnutí dotace pro žadatele – právnické osoby****1. IDENTIFIKACE ŽADATELE**

Název (popř. obchodní firma) dle výpisu z obchodního rejstříku	
Sídlo	
IČO	
Právní forma	
Statutární zástupce Identifikace osob zastupujících právnickou osobu s uvedením právního důvodu zastoupení	
Identifikace osob s podílem v této právnické osobě	
Identifikace osob, v nichž má přímý podíl, a výše tohoto podílu (podílem je myšlen obchodní podíl dle zákona o obchodních korporacích)	

2. BANKOVNÍ SPOJENÍ ŽADATELE

Peněžní ústav	
Číslo účtu	

3. POŽADOVANÁ ČÁSTKA

Požadovaná částka	
Celkové předpokládané náklady/výdaje na projekt	

4. PROJEKT - NÁZEV, POPIS, TERMÍN

Přesný název projektu	
Účel, na který žadatel chce dotaci použít (popis projektu)	
Termín konání projektu	
Místo realizace	

5. ODŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI

Cílová skupina	
Přínos pro město (proč by měl být Váš projekt dotován z prostředků města Klášterce nad Ohří)	

6. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Osoba odpovědná za realizaci projektu	
Telefon	
Mail	

7. PODROBNÝ ROZPOČET PROJEKTU

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu	
Nájemné	
Honoráře	
Propagace	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	

Příjmy (výnosy):	
Vstupné	
Sponzorské dary	
Příjmy z reklam	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	
Dotace ostatní (specifikovat)	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

K rozpočtu je potřeba doložit program kulturní akce!

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) projektu v roce 2021 popř. 2020, pokud byl realizován:

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu	
Nájemné	
Honoráře	
Propagace	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	

Příjmy (výnosy):	
Vstupné	
Sponzorské dary	
Příjmy z reklam	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	
Dotace ostatní (specifikovat)	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

Seznam příloh:

- a) doklady osvědčující právní osobnost žadatele o Dotaci (např. výpis z obchodního rejstříku, výpis z registru ekonomických subjektů) a další doklady (např. společenská smlouva, stanovy, statut, živnostenský list, zřizovací listina), a to v kopii,
 - b) doklady o ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění jednat jménem žadatele o Dotaci navenek (podepisování smluv), a to v kopii,
 - c) doklady o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii,
 - d) čestné prohlášení o skutečnosti, že
 - vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
 - nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
 - žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a to v originále,
 - u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
 - žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;
- a to v originále.

Zpracoval:

Dne:

Prohlašuji, že všechny výše uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis:

(Pozn. V případě zastoupení na základě plné moci je nutné doložit plnou moc.)

UPOZORNĚNÍ:

V případě nedostatku místa uveďte všechny požadované údaje na zvláštních přílohách.

Čestné prohlášení

Název žadatele:

IČO:

Čestně prohlašuji, že

- vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
- žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a to v originále,
- u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti,
- žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči Městu, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa bydliště:

Datum:

Podpis:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Program návratných finančních výpomocí (bezúročných půjček) na výměnu kotlů

Zastupitelstvo města
rozhoduje

v rámci Programu návratných finančních výpomocí (bezúročných půjček) na výměnu kotlů o poskytnutí návratné finanční výpomoci těmto žadatelům:

1. [REDAKCE] narozena [REDAKCE] bytem [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, 150.000 Kč na výměnu za plynový kondenzační kotel,
2. [REDAKCE] narozen [REDAKCE] bytem [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, 200.000 Kč na výměnu za kotel na biomasu s ručním přikládáním,
3. [REDAKCE], narozen [REDAKCE] bytem [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, 150.000 Kč na výměnu za plynový kondenzační kotel,
4. [REDAKCE], narozen [REDAKCE] bytem [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, 150.000 Kč na výměnu za plynový kondenzační kotel.

Důvodová zpráva:

Město Klášterec nad Ohří se zapojilo do pilotního programu finanční pomoci domácnostem a obcím v Karlovarském, Moravskoslezském a Ústeckém kraji. Město podalo na základě předchozího průzkumu žádost o poskytnutí dotace na předfinancování výměn nevyhovujících kotlů na pevná paliva v rodinných domech formou bezúročných půjček a získalo dotaci na poskytnutí bezúročných půjček pro 12 občanů (150–200 tis. Kč podle typu nového kotle).

V loňském roce jsme obdrželi čtyři žádosti o půjčku (všechny byly ZM schváleny).

V letošním roce jsme obdrželi zatím čtyři žádosti. Po schválení v ZM mohou být uzavřeny smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci.

Rada města projednala 09.06.2021 a doporučila schválit, číslo usnesení RM/1695/53/2021, hlasování 7-0-0.

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Dotační program „Obnova nemovitostí v Městské památkové zóně v Klášterci nad Ohří v letech 2021-2023“

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí dotace v dotačním programu „Obnova nemovitostí v Městské památkové zóně v Klášterci nad Ohří v letech 2021-2023“ těmto žadatelům:

1. [redacted], bytem [redacted], 431 51 Klášterec nad Ohří, na kompletní výměnu střední krytiny včetně klempířských prvků, okapů, svodů a 4 ks střešních oken na objektu [redacted], výše dotace 70.220 Kč,
2. Manželé [redacted] bytem [redacted], 431 51 Klášterec nad Ohří, na výměnu vchodových dveří a garážových vrat na objektu [redacted], výše dotace 62.387 Kč,
3. [redacted], bytem [redacted], 431 51 Klášterec nad Ohří, na rekonstrukci fasády a novou střešní krytinu na objektu [redacted], výše dotace 100.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Obdrželi jsme celkem 9 žádostí do dotačního programu, tři žádosti již byly projednány, jeden žadatel od žádosti odstoupil, dvě žádosti byly v kompetenci rady města, dnes předkládáme k projednání zbylé tři žádosti, které jsou po doplnění již kompletní a splňují podmínky dotačního programu.

Dne 26.05.2021 zasedala výběrová komise. Průběh jednání máte popsán v zápise, který je přílohou.

V dotačním programu zbývá k rozdělení 352.315 Kč, celkový požadavek dle žádostí je 245.144 Kč. Žadatel [redacted] žádal o 2 dotace v součtu 112.537 Kč, podle pravidel může jeden žadatel získat nejvýše 100.000 Kč. Rada města mu již schválila dotaci ve výši 29.780 Kč, druhá dotace bude muset být krácena (max. výše dotace schválené ZM tak může být 70.220 Kč).

Výběrová komise všechny žádosti projednala a doporučila poskytnout dotace v celkovém součtu 380.292 Kč. V dotačním programu zůstane nevyčerpáno 119.708 Kč, které budou převedeny do rozpočtu 2022.

Rada města projednala 09.06.2021 a doporučila schválit, číslo usnesení RM/1696/53/2021, hlasování 7-0-0.

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Zápis 2 z 26-05-2021.pdf

**Zápis z jednání výběrové komise pro hodnocení žádostí v dotačním programu
„Obnova nemovitostí v Městské památkové zóně v Klášterci nad Ohří
v letech 2021-2023“**

Datum jednání: 26.05.2021

Místo jednání: kancelář 300

Čas jednání: začátek 14:15 hodin

Přítomni: Ing. Veronika Dlouhá, Ing. Štefan Drozd, Ing. Petr Hybner, Bc. Pavla Zemančíková

Omluveni: Vlastimil Dokoupil

Hosté: Ing. Libuše Fialová

Jednání výběrové komise zahájila Ing. Dlouhá. Přítomni byli čtyři členové.

V úvodu jednání Ing. Dlouhá zrekapitulovala aktuální stav:

Celkem jsme obdrželi 9 žádostí do dotačního programu, zastupitelstvo projednalo 22.04.2021 tři žádosti, které byly kompletní. Dvě nesplňovaly podmínky dotačního programu – dotace nebyla schválena, jedna dotace byla schválena ve výši 100.000 Kč. Žadatel č. 8 (manželé [REDACTED]) žádost stáhli, všichni ostatní žadatelé doplnili chybějící podklady. Dnes bude projednáno zbylých pět žádostí. Členové výběrové komise obdrželi skeny všech projednávaných žádostí a zpracovaný přehled všech žádostí. V dotačním programu zbývá k rozdělení 400.000 Kč, celkový požadavek dle žádostí je 292.829 Kč.

Žádost č. 1 a žádost č. 5 ([REDACTED]) – žádá o 2 dotace v součtu 112.537 Kč, podle pravidel může jeden žadatel získat nejvýše 100.000 Kč – jedna dotace bude muset být krácena. Žádá 82.757 Kč na kompletní výměnu střední krytiny včetně klempířských prvků, okapů, svodů a 4 ks střešních oken a 29.780 Kč na obnovu fasády a poškozených částí omítky (oboje [REDACTED]).

Doporučená výběrové komise: rozhodnout o schválení dotace ve výši 29.780 Kč na obnovu fasády a 70.220 Kč na výměnu střešní krytiny.

(hlasování: 4-0-0).

Žádost č. 4 (Ing. [REDACTED]) – žádá o dotaci 17.905 Kč na opravu 3 ks špaletových oken s předsklením ve variantě 20 mm ([REDACTED]).

Doporučená výběrové komise: rozhodnout o schválení dotace ve výši 17.905 Kč.

(hlasování: 4-0-0).

Žádost č. 6 (manželé [REDACTED]) – žádají o dotaci 62.387 Kč na výměnu vchodových dveří a garážových vrat ([REDACTED]). V původní žádosti předpokládali náklady ve výši 118.450 Kč, v rámci doplnění podkladů došlo k navýšení ceny na 124.775 Kč (změna materiálu).

Doporučená výběrové komise: rozhodnout o schválení dotace ve výši 62.387 Kč.

(hlasování: 4-0-0).

Žádost č. 9 (524 000 Kč) – žádá o dotaci 100.000 Kč na rekonstrukci fasády a novou střešní krytinu (224 000 Kč).

Doporučená výběrové komise: rozhodnout o schválení dotace ve výši 100.000 Kč.

(hlasování: 4-0-0).

Tímto jsou všechny žádosti pro rok 2021 projednány.

Jednání bylo ukončeno v 15:00.

Ing. Veronika Dlouhá
Digitálně podepsal
Ing. Veronika Dlouhá
Datum: 2021.05.26
15:06:00 +02'00'

Zapsala: Ing. Veronika Dlouhá

Závěrečný protokol ze dne 26.05.2021

stav Kč: 400.000,00

Poř. č.	Žadatel	Účel dotace	Celkové náklady	Požadovaná dotace	Doporučení výběrové komise
1		kompletní výměna střední krytiny včetně klempířských prvků, okapů, svodů a 4 ks střešních oken ()	376.170,78	82.757,00	70.220,00
5		obnova fasády a poškozených částí omítky ()	59.559,31	29.780,00	29.780,00
4	Ing.	oprava 3 ks špaletových oken s předsklením ve variantě 20 mm ()	35.809,00	17.905,00	17.905,00
6	SJM	výměna vchodových dveří a garážových vrat ()	124.775,00	62.387,00	62.387,00
9		rekonstrukce fasády, nová střešní krytina ()	215.000,00	100.000,00	100.000,00

292.829,00 280.292,00
zbývá Kč: 119.708,00

Podpisy členů výběrové komise:

	omluven			
Ing. Veronika Dlouhá	Vlastimil Dokoupil	Ing. Štefan Drozd	Ing. Petr Hybner	Bc. Pavla Zemančíková

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Plán inventur na rok 2021 - organizační zajištění inventarizace majetku a závazků města Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

schvaluje

"Plán inventur na rok 2021" k zajištění inventarizace majetku a závazků města Klášterce nad Ohří dle směrnice Rady města Klášterec nad Ohří č. 4/2015 o inventarizaci majetku a závazků města Klášterec nad Ohří.

Důvodová zpráva:

Podle § 29 a § 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, je účetním jednotkám uložena povinnost inventarizovat majetek a závazky. K zákonu byla vydána prováděcí vyhláška Ministerstva financí o inventarizaci majetku a závazků č. 270/2010 Sb., v platném znění.

V souladu s touto vyhláškou byla radou města schválena směrnice o inventarizaci majetku a závazků města Klášterce nad Ohří, podle které bude město postupovat při zajištění inventarizace majetku a závazků v roce 2021.

Plán inventur stanovuje zejména harmonogram jednotlivých inventur a inventarizační komise, které se budou podílet na zajištění inventarizace majetku a závazků. V návrhu "Plánu inventur na rok 2021" jsou již jmenovitě členové těchto komisí, a to z řady zastupitelů města, zaměstnanců městského úřadu a hmotně odpovědných zaměstnanců.

Usn. RM č. 1655/52/2021

Rada města projednala a doporučuje

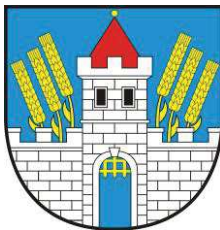
Zastupitelstvu města Klášterec nad Ohří schválit "Plán inventur na rok 2021" k zajištění inventarizace majetku a závazků města Klášterce nad Ohří dle směrnice Rady města Klášterec nad Ohří č. 4/2015 o inventarizaci majetku a závazků města Klášterec nad Ohří.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Plán_inventur_a_organizační_zajištění_2021.pdf



Plán inventur na rok 2021

Účetní jednotka: Město Klášterec nad Ohří
se sídlem Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše čp. 85
IČ: 00261939

Vydává: Rada města Klášterce nad Ohří
Platnost: od 01.09.2021 do 28.02.2022

Ve smyslu zákona 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcího předpisu č. 270/2010 Sb. stanovují tento plán inventur:

Prvotní inventury hmotného majetku budou zahájeny dne 01.10.2021 a ukončeny dne 01.12.2021. S výjimkou zásob a nedokončené výroby, kde je možné ukončení až k 31.12.2021.

Rozdílové inventury hmotného majetku budou zahájeny 17.01.2022 a ukončeny dne 31.01.2022.

Zahájení činnosti inventurních komisí pro položky evidované na majetkových účtech je ke dni 01.10.2021 a ukončení jejich činností je ke dni 31.01.2022.

Prvotní inventury k inventarizačním položkám se zahajují k uvedenému termínu z důvodu dostatečného časového prostoru pro zpracování inventurních soupisů. Rozdílová inventura bude dokladová a bude se týkat přírůstků a úbytků hmotného majetku případně dokladů k proúčtování inventarizačních a zúčtovatelných inventarizačních rozdílů.

Prvotní inventury pro ostatní inventarizační položky budou zahájeny dne 01.01.2022.

Tyto inventury jsou považovány za inventury sestavené ke konci rozvahového dne a nebudou k nim prováděny rozdílové inventury, nejedná se o hmotný majetek. Jedná se o provedení dokladových inventur.

Dokladová inventura se bude týkat všech rozvahových i podrozvahových účtů, na kterých byly v daném inventarizačním období obraty nebo mají k 31.12.2021 zůstatek.

Veškeré inventarizační a zúčtovatelné inventarizační rozdíly musí být proúčtovány k datu zpracování účetní závěrky.

Inventarizační zpráva musí být zpracována nejpozději do 28.02.2022.

Za inventarizaci majetku na podrozvahovém účtu majetku svěřeného příspěvkové organizaci k hospodaření odpovídají ředitelé příspěvkových organizací.

Prvotní i rozdílovou inventuru svěřeného majetku a majetku nabytého pro svého zřizovatele v průběhu roku 2021 předloží ředitel městu do 19.01.2022 v jedné kopii.

Na každou inventarizační položku v členění min. na syntetické účty musí být zpracován jeden inventurní soupis.

Členové inventarizačních komisí včetně předsedů a odpovědných pracovníků jsou povinni postupovat dle vyhlášky č. 270/2010 Sb. a dle směrnice O inventarizaci majetku a závazků. Za tímto účelem jsou povinni se s oběma předpisy seznámit.

Tajemník ústřední inventarizační komise (ÚIK) je povinen seznámit s touto směrnicí a závaznými vzorovými tiskopisy všechny členy inventarizační komise organizačních složek města do 30.09.2021.

Členové inventarizačních komisí včetně předsedů se zúčastní proškolení k provádění inventarizace a svoji účast potvrdí na prezenční listině účastníků proškolení.

K zajištění inventarizace se zřizují tyto inventarizační komise:

Ústřední inventarizační komise:

	Jméno a příjmení:
Předseda	Ing. Štefan Drozd
Tajemník	Lada Kenderová
Člen	Ing. Veronika Dlouhá
Člen	Dana Dvořáková
Člen	Lenka Dušková

Fyzické inventury

Hasiči

	Jméno a příjmení:
předseda	Ing. Jiří Jaroš
hmotně odpovědný pracovník	Filip Foukal
člen	Bc. Petra Makolí Glacnerová, DiS.
termín provedení do:	31.10.2021

Městská policie

	Jméno a příjmení:
předseda	Ing. Vlastimil Kothánek
hmotně odpovědný pracovník	Bc. Petr Hörbe
člen	Bc. Šárka Krausová
termín provedení do:	31.10.2021

Vnitřní správa

	Jméno a příjmení:
předseda	Josef Suchý
hmotně odpovědný pracovník	Bc. Pavlína Bláhová
člen	Ing. Ivana Dragomirová
termín provedení do:	31.10.2021

Venkovní inventář

	Jméno a příjmení:
předseda	Mgr. David Kodytek
hmotně odpovědný pracovník	Ing. Libor Kocáb
člen	Ing. Ivana Dragomirová
termín provedení do:	31.10.2021

Nájemce – AQUAPARK Klášterec nad Ohří, s. r. o. (Aquapark)

	Jméno a příjmení:
předseda	Jan Šmejck
hmotně odpovědný pracovník (nájemce)	Jiří Bezděk
člen	Šárka Oujeská, DiS.
termín provedení do:	31.10.2021

Nájemce M – club, spol. s r. o. (Sportovní areál)

	Jméno a příjmení:
předseda	Ing. Kateřina Mazánková
hmotně odpovědný pracovník (nájemce)	Eva Tučimová
člen	Andrea Klanerová
termín provedení do:	31.10.2021

Nájemce ARC – MED s.r.o. (Lázeňský dům Evženie – čp. 104, Restaurace Peřeje – čp. 20, Kavárna Evženie)

	Jméno a příjmení:
předseda	Mgr. Lenka Kodytková
hmotně odpovědný pracovník (nájemce)	Ing. Josef Kolařík
člen	Michaela Dolanská
termín provedení do:	31.10.2021

Zboží na skladě – odbor komunikace a cestovního ruchu

	Jméno a příjmení:
odpovídá	Bc. Adéla Václavíková, DiS.
provádějí	Martina Cajthamlová
člen	Bc. Jana Hotová, DiS.
termín provedení do:	31.10.2021

Materiál na skladě – odbor komunikace a cestovního ruchu

	Jméno a příjmení:
odpovídá	Bc. Adéla Václavíková, DiS.
provádějí	Martina Cajthamlová
člen	Bc. Jana Hotová, DiS.
termín provedení do:	31.10.2021

Zboží na skladě – Stáčírna

	Jméno a příjmení:
odpovídá	Bc. Adéla Václavíková, DiS.
provádějí	Michaela Svobodová
člen	Bc. Jana Hotová, DiS.
termín provedení do:	31.10.2021

Materiál na skladě – odbor vnitřní správy

	Jméno a příjmení:
odpovídá	Bc. Pavlína Bláhová
provádějící	Jana Handlová
člen	Monika Kozelnická
termín provedení do:	31.10.2021

Dokladová inventura na účtech k 31.12.2021

	Jméno a příjmení:
provádějící	Lenka Dušková
člen	Petra Manová
člen	Ing. Martina Kubištová
termín provedení do:	28.02.2022

Vedlejší hospodářská činnost

	Jméno a příjmení:
provádějící	Bc. Radka Pechová
člen	Kateřina Frajbišová
člen	Pavlína Hloušková
termín provedení do:	28.02.2022

Příspěvkové organizace**Základní škola, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov****Projekt START do 31.10.2021**

	Jméno a příjmení:
předseda	Zuzana Ježková
hmotně odpovědný pracovník	Mgr. Petr Opava
člen	Pavlína Hloušková
START, termín provedení do:	31.10.2021
termín provedení do:	19.01.2022

Základní škola, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov**Projekt START do 31.10.2021**

	Jméno a příjmení:
předseda	Pavel Volák
hmotně odpovědný pracovník	Ing. Monika Bártová
člen	Petra Vyskočilová
START, termín provedení do:	31.10.2021
termín provedení do:	19.01.2022

Základní škola, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov**- obě pracoviště****Projekt START do 31.10.2021**

	Jméno a příjmení:
předseda	Ing. Jiří Mudroňka
hmotně odpovědný pracovník	Mgr. Jaromír Mácha
člen	Jana Nováková
START, termín provedení do:	31.10.2021
termín provedení do:	19.01.2022

Základní umělecká škola, Klášterec nad Ohří, J. A. Komenského 677, okres Chomutov

	Jméno a příjmení:
předseda	Ing. Bc. Jaroslav Kohout
hmotně odpovědný pracovník	Mgr. Zora Breczková
člen	Romana Hanková
termín provedení do:	19.01.2022

Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace**– středisko Lípová 570****Projekt START do 31.10.2021**

	Jméno a příjmení:
předseda	Karel Háša
hmotně odpovědný pracovník	Mgr. Kateřina Herinková
člen	Dagmar Černáková
START, termín provedení do:	31.10.2021
termín provedení do:	19.01.2022

Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace**– středisko Lesní 545****Projekt START do 31.10.2021**

	Jméno a příjmení:
předseda	PhDr. Jiřina Malastová
hmotně odpovědný pracovník	Mgr. Kateřina Herinková
člen	Lucie Černá, DiS.
START, termín provedení do:	31.10.2021
termín provedení do:	19.01.2022

Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace**– středisko Souběžná 205****Projekt START do 31.10.2021**

	Jméno a příjmení:
předseda	Ivona Koudelková
hmotně odpovědný pracovník	Mgr. Kateřina Herinková
člen	Bc. Jitka Bendová, DiS.
START, termín provedení do:	31.10.2021
termín provedení do:	19.01.2022

Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace**– středisko Dlouhá 540****Projekt START do 31.10.2021**

	Jméno a příjmení:
předseda	PaedDr. Václav Homolka
hmotně odpovědný pracovník	Mgr. Kateřina Herinková
člen	Bc. Adéla Václavíková, DiS.
START, termín provedení do:	31.10.2021
termín provedení do:	19.01.2022

**Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace
– středisko Školní 518**

Projekt START do 31.10.2021

	Jméno a příjmení:
předseda	Ing. Petr Hybner
hmotně odpovědný pracovník	Mgr. Kateřina Herinková
člen	Mgr. Kateřina Šmahelová
START, termín provedení do:	31.10.2021
termín provedení do:	19.01.2022

Zámek Klášterec nad Ohří – středisko Zámek, Chomutovská 1

	Jméno a příjmení:
předseda	Mgr. Jana Dimunová
hmotně odpovědný pracovník	Ing. Petr Hybner
člen	Hana Jirásková, DiS.
termín provedení do:	19.01.2022

Zámek Klášterec nad Ohří – středisko Multifunkční kulturní zařízení, Chomutovská 465

	Jméno a příjmení:
předseda	Mgr. Vojtěch Marvan
hmotně odpovědný pracovník	Ing. Petr Hybner
člen	Jana Kühnerová
termín provedení do:	19.01.2022

Zámek Klášterec nad Ohří – středisko Letní kino a kino Egerie, Chomutovská 99 a Václava Řezáče 93

	Jméno a příjmení:
předseda	Bc. Petra Opršalová
hmotně odpovědný pracovník	Ing. Petr Hybner
člen	Simona Šantorová
termín provedení do:	19.01.2022

Městský ústav sociálních služeb, Lípová 545

Odlehčovací služby do 31.10.2021

	Jméno a příjmení:
předseda	Bc. Pavla Zemančíková
hmotně odpovědný pracovník	Ing. Mgr. Miroslava Lizáková
člen	Alena Eclerová
Odlehčovací služby, termín provedení do:	31.10.2021
termín provedení do:	19.01.2022

Náhradníci: v případě, že se některý z členů komise jmenovaný z pracovníků městského úřadu nemůže z vážných důvodů zúčastnit inventury, nahradí jej jiný pracovník odboru, ze kterého byl jmenován původní pracovník pro provedení inventury.

Poznámka: změny ve složení inventarizačních komisí do zahájení inventarizace majetku a závazků nejsou vyloučeny.

V Klášterci nad Ohří, dne

.....
Ing. Štefan Drozd – starosta města

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej bytové jednotky

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej bytové jednotky č. 366/9 v budově č. p. 365, 366 v ulici Boženy Němcové, včetně spoluvlastnického podílu 1081/10000 na společných částech budovy č. p. 365, 366 a pozemcích parc. č. 380, 381 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří zájemci panu [REDACTED] bytem [REDACTED], 430 04 Chomutov, za kupní cenu ve výši 1.481.000 Kč na základě podané nabídky dne 31.05.2021, panem [REDACTED].

Důvodová zpráva:

Jedná se o uvolněnou bytovou jednotku o velikosti 1+3 o velikosti 79,04 m², na kterou nebyla následně uzavřena kupní smlouva, a to z důvodu, že nájemce dlužil na nájemném. Probíhal zde dlouholetý soudní spor, a to i ohledně vyklizení bytové jednotky. Vzhledem k situaci, že ostatní bytové jednotky v ulici (vestavby) byly prodány, navrhl se uskutečnit prodej i této bytové jednotky, a to i s ohledem na nutné investice do tepelné izolace krovu, výměna oken atd.

Bytová jednotka byla oceněna na hodnotu ve výši 1.480.000 Kč, a to na základě vypracovaného znaleckého posudku č. 4692-42/2020 panem [REDACTED] dne 29.06.2020. Z uvedeného důvodu byl prodej bytové jednotky realizován formou obálkové metody, tj. za nejvyšší kupní cenu, přičemž nejnižší nabídková cena byla stanovena ve výši dle znaleckého posudku. Záměr prodeje bytové jednotky byl opakovaně zveřejňován na úřední desce ve dnech od 02.09.2020 do 19.10.2020, od 16.11.2020 do 18.01.2021, od 25.01.2021 do 31.03.2021 a od 01.04.2021 do 31.05.2021.

Při posledním zveřejnění jsme obdrželi 1 nabídku od pana [REDACTED] bytem [REDACTED], 430 04 Chomutov.

Usn. RM č. 1726/53/2021

Rada města doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 366/9 v budově č. p. 365, 366 v ulici Boženy Němcové, včetně spoluvlastnického podílu 1081/10000 na společných částech budovy č. p. 365, 366 a pozemcích parc. č. 380, 381 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří zájemci panu [REDACTED] bytem [REDACTED], 430 04 Chomutov, za kupní cenu ve výši 1.481.000 Kč na základě podané nabídky panem [REDACTED].

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemku parc. č. 1330/3 a části parc. č. 1321/5 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 1330/3 o výměře 152 m² a části pozemku parc. č. 1321/5 o výměře cca 5 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní [REDAKCE] 434 01 Most, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2022

Důvodová zpráva:

Žádost paní [REDAKCE] 434 01 Most, ze dne 14.12.2020, o prodej pozemku parc. č. 1330/3 o výměře 152 m² a části pozemku parc. č. 1321/5 o výměře cca 5 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Pozemek parc. č. 1330/3 žadatelka užívá k rekreačním účelům (ve vlastnictví žadatelky jsou pozemky parc. č. 1322 včetně stavby č. ev. 384, 1323, 1330/8 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří).

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 18.12.2020:

OMH souhlasí s prodejem pozemků bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 21.12.2020:

OVR souhlasí s prodejem pozemků bez připomínek.

Záměr prodeje pozemků byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 1423/46/2021 ve dnech od 29.01.2021 do 15.02.2021.

Cena pozemků byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usn. RM č. 1563/50/2021

Rada města projednala a doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1330/3 o výměře 152 m² a části pozemku parc. č. 1321/5 o výměře cca 5 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní [REDAKCE] 434 01 Most, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Mapa KN - ppč. 1330_3 a 1321_5 část k.ú. Miřetice .pdf

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemku parc. č. 1546/8 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 1546/8 o výměře 330 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.03.2022

Důvodová zpráva:

Žádost manželů [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 06.01.2021, o prodej pozemku parc. č. 1546/8 o výměře 330 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří. Jedná se o rozšíření pozemků u rodinného domu (žadatelé jsou vlastníky pozemků parc. č. 1546/5, 1546/10, 1548/24, 1548/39, 1548/53 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří).

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 13.01.2021:

Bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 15.01.2021:

OVR souhlasí bez připomínek.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 1462/47/2021 ve dnech od 08.02.2021 do 24.02.2021.

Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usn. RM č. 1564/50/2021

Rada města projednala a doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1546/8 o výměře 330 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Mapa KN - ppč. 1546_8 k.ú. Miřetice .pdf



Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej části pozemku parc. č. 1610/80 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1610/80 o výměře cca 800 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Důvodová zpráva:

Žádost paní ~~XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX~~, 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 15.03.2021, o prodej části pozemku parc. č. 1610/80 o výměře cca 800 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří za účelem zřízení zahrady.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 01.04.2021:

OMH souhlasí za podmínky, že prodej části pozemku není v rozporu s plánovaným rozvojem této lokality.

Vyjádření OVR ze dne 12.04.2021:

OVR na daném pozemku neneviduje žádný záměr města.

Vyjádření OSM: využití daného pozemku není v souladu s územním plánem, jedná se o plochy smíšené nezastavěného území. Hlavní využití je krajinná zeleň v přírodě blízkém stavu, nenáležející do půdního ani lesního fondu, přípustné využití je liniová výsadba, výsadba remízů stromové a keřové zeleně vhodných přirozených druhů dřevin, založení prvků územní ekologické stability, ochranná a izolační zeleň, liniové stavby technické a dopravní infrastruktury. Nepřípustné využití: stavby a činnosti neuvedené v hlavním a ani v přípustném využití a zároveň s nimi nesouvisející.

Usn. RM č. 1600/51/2021

Rada města projednala a

A. neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1610/80 o výměře cca 800 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,

B. doporučuje

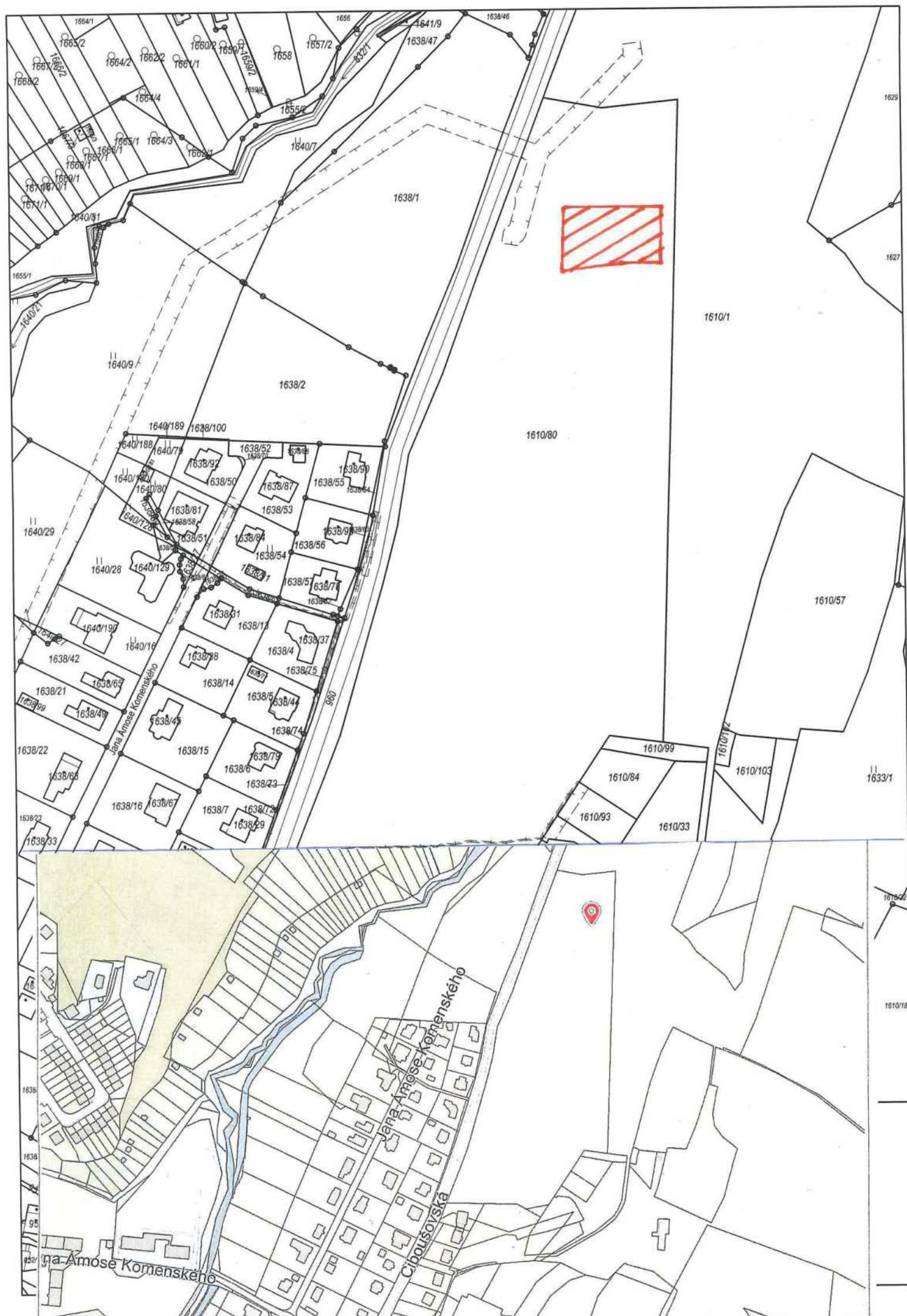
Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80 o výměře cca 800 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Mapa KN - ppč. 1610_80 k.ú. Miřetice.pdf



Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej částí pozemku parc. č. 115/3 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města
neschvaluje

záměr prodeje částí pozemku parc. č. 115/3 o výměře cca 45 m² a cca 100 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Důvodová zpráva:

Žádost pana [redacted] 432 01 Kadaň, ze dne 08.03.2021, o prodej částí pozemku parc. č. 115/3 o výměře cca 45 m² a cca 100 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, za účelem rekreace a zahrady. Část o výměře cca 45 m² je situována mezi objekt a kontejnerové stání, druhá část o výměře cca 100 m² je na opačné straně objektu směrem na Kadaň. Žadatel vlastní pozemek parc. č. 114 včetně objektu č.p. 393 (stavba občanského využití).

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 22.03.2021:

OMH nesouhlasí s prodejem předmětných pozemků, pozemek směrem na Kadaň je součástí veřejné zeleně, pozemek směrem mezi budovou a kontejn. stáním je využíván jako zkratka z ul. Pražská do ul. V. Řezáče. Pozemky nejsou vhodné k rekreaci, blízkost kontejner. stání k zahradě by mohla vést k problémům. V pozemcích jsou uloženy inženýrské sítě.

Vyjádření OVR ze dne 12.04.2021:

OVR v dané lokalitě neeviduje žádný záměr města.

Usn. RM č. 1601/51/2021

Rada města projednala a

A. neschvaluje

záměr prodeje částí pozemku parc. č. 115/3 o výměře cca 45 m² a cca 100 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,

B. doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit prodej částí pozemku parc. č. 115/3 o výměře cca 45 m² a cca 100 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Mapa KN - ppč. 115_3 k.ú. Miřetice .pdf



Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej části pozemku parc. č. 1345/18 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1345/18 o výměře cca 120 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDAKCE], [REDAKCE], 434 01 Most, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2022

Důvodová zpráva:

Žádost manželů [REDAKCE], [REDAKCE], 434 01 Most, ze dne 13.01.2021, o prodej části pozemku parc. č. 1345/18 o výměře cca 120 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří. Jedná se o rozšíření pozemků u rekreační chaty č. ev. 318 (žadatelé jsou vlastníky pozemků parc. č. 1370, 1371 a 1345/17 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří).

Žadatelé doložili souhlas vlastníka sousedních nemovitostí s prodejem uvedené části pozemku.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 27.01.2021:

Souhlasíme bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 19.02.2021:

OVR souhlasí bez připomínek.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 1556/50/2021 ve dnech od 09.04.2021 do 26.04.2021.

Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usn. RM č. 1630/52/2021

Rada města projednala a doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1345/18 o výměře cca 120 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDAKCE], [REDAKCE], 434 01 Most, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Mapa KN - ppč. 1345_18 k.ú. Miřetice.pdf

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

27. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemku parc. č. 1365/6 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 1365/6 o výměře 53 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDAKCE], [REDAKCE], 363 01 Ostrov, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.03.2022

Důvodová zpráva:

Žádost manželů [REDAKCE], [REDAKCE] 363 01 Ostrov, ze dne 01.02.2021, o prodej pozemku parc. č. 1365/6 o výměře 53 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří. Jedná se o pozemek užívaný jako zahrada a k rekreačním účelům.

S žadatelem má město od roku 2017 uzavřenou smlouvu o nájmu pozemku č. NSN/181/2017/OSM. Žadatelé jsou vlastníky pozemků parc. č. 1356 a 1321/2 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 15.02.2021:

Bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 19.02.2021:

OVR souhlasí bez připomínek.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 1559/50/2021 ve dnech od 09.04.2021 do 26.04.2021.

Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usn. RM č. 1631/52/2021

Rada města projednala a doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1365/6 o výměře 53 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDAKCE], [REDAKCE], 363 01 Ostrov, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Mapa KN - ppč. 1365_6 k.ú. Miřetice.pdf

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemku parc. č. 1686/3 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 1686/3 o výměře 45 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní [REDAKCE], [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.03.2022

Důvodová zpráva:

Žádost paní [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 28.01.2021, o prodej pozemku parc. č. 1686/3 o výměře 45 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří k rekreačním účelům (žadatelka je vlastníkem pozemků parc. č. 1685, 1686/1, 1686/4 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří).

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 15.02.2021:

Bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 19.02.2021:

OVR souhlasí bez připomínek.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 1560/50/2021 ve dnech od 09.04.2021 do 26.04.2021.

Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usn. RM č. 1632/52/2021

Rada města projednala a doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1686/3 o výměře 45 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Mapa KN - ppč. 1686_3 k.ú. Miřetice .pdf

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

29. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemku parc. č. 666/4 k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, stav dle GP č. 310-27/2021

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 666/4 o výměře 66 m² v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, stav dle GP č. 310-27/2021, manželům Ing. [REDACTED] a Ing. [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2022

Důvodová zpráva:

Žádost manželů Ing. [REDACTED] a Ing. [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 15.02.2021, o prodej části pozemku parc. č. 666/1 o výměře cca 75 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří za účelem rozšíření pozemků (zahrady) ve vlastnictví žadatelů (žadatelů jsou vlastníky pozemků parc. č. 587/19, 593/26, 587/4, 587/21, 587/5, stp. č. 184 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří).

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 17.02.2021:

OMH souhlasí s prodejem za podmínek, že minimálně 1 m od hranice přilehlé komunikace, která zbude po rozdělení pozemku, nesmí být zřízeno oplocení, skladován žádný materiál, umísťovány věci, stavby, nesmí se provádět výsadba atp., aby nebyl omezen průjezd stávající cestou.

Vyjádření OVR ze dne 19.02.2021:

OVR souhlasí bez připomínek.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 1561/50/2021 ve dnech od 09.04.2021 do 26.04.2021.

Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usn. RM č. 1633/52/2021

Rada města projednala a doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 666/4 o výměře 66 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, stav dle GP č. 310-27/2021, manželům Ing. [REDACTED] a Ing. [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

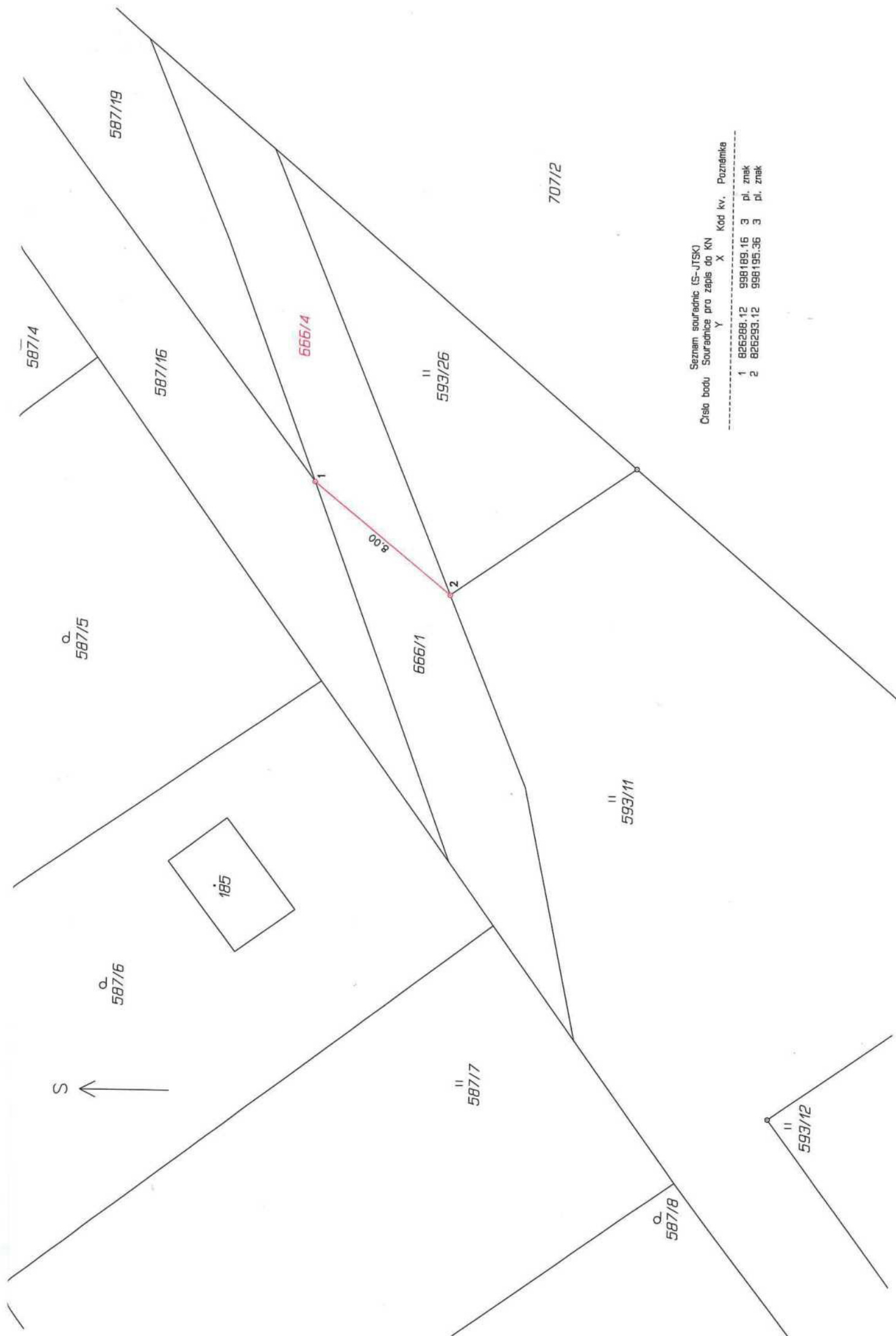
Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

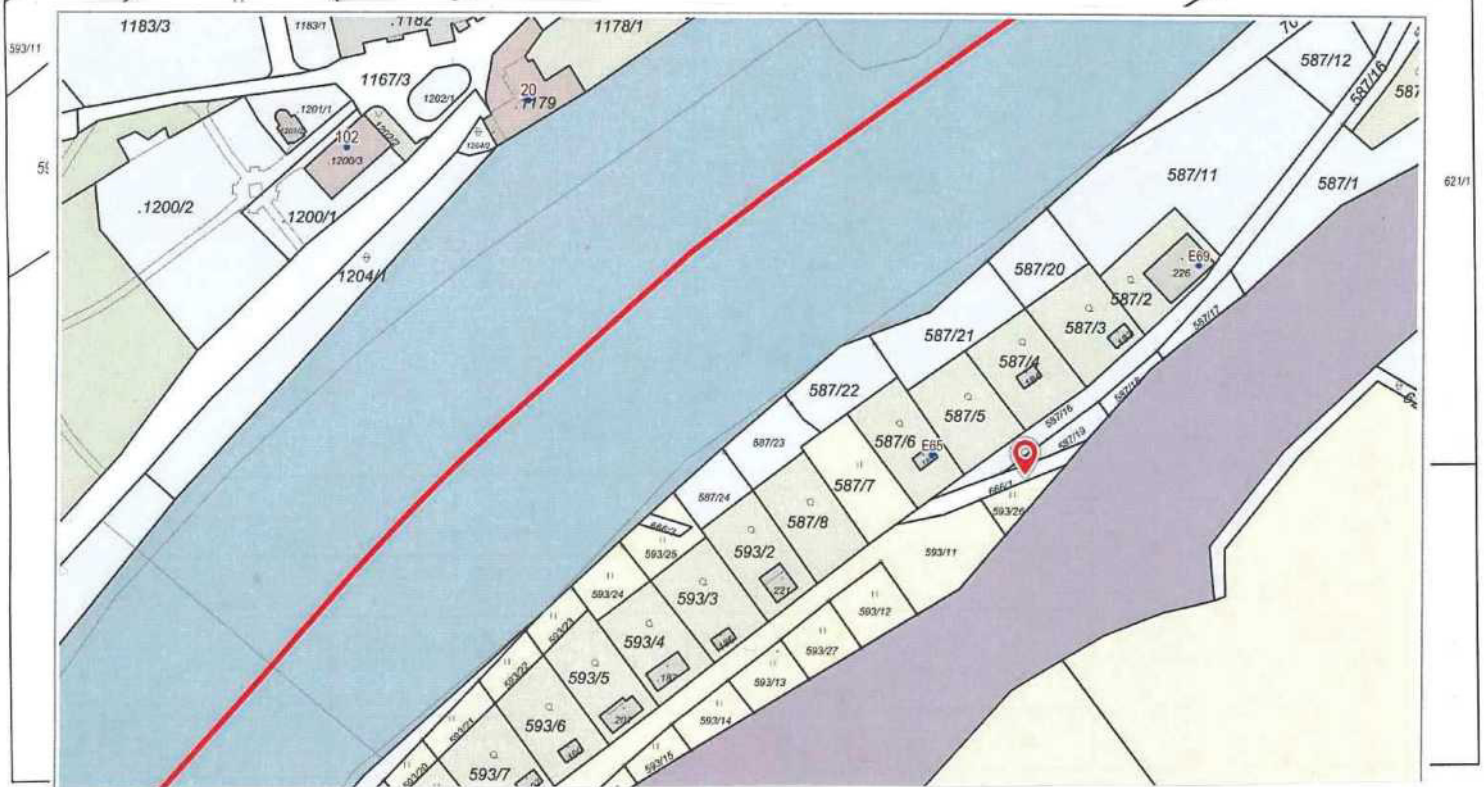
ppč. 666_4 k.ú. Rašovice, stav dle GP .pdf

Mapa KN - ppč. 666_1 k.ú. Rašovice.pdf



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Kód kv.	Poznámka
	Y	X	
1	826288.12	998189.16	3 pl. znak
2	826293.12	998195.36	3 pl. znak



Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemků parc. č. 397/221, 397/222 a 397/223 k.ú. Mikulovice u Vernéřova, stav dle GP č. 392-50/2020

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemků parc. č. 397/221 o výměře 1 m², parc. č. 397/222 o výměře 10 m² a parc. č. 397/223 o výměře 20 m² k.ú. Mikulovice u Vernéřova, stav dle GP č. 392-50/2020, Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Špičák Mikulovice, IČO 61345920, se sídlem Jana Ámose Komenského 452, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.03.2022

Důvodová zpráva:

Žádost Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Špičák Mikulovice, IČO 61345920, se sídlem Jana Ámose Komenského 452, 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 10.02.2021, o prodej pozemků parc. č. 397/221 o výměře 1 m², parc. č. 397/222 o výměře 10 m² a parc. č. 397/223 o výměře 20 m² k. ú. Mikulovice u Vernéřova, stav dle geometrického plánu č. 392-50/2020. Jedná se o rozšíření pozemku parc. č. 397/62 k. ú. Mikulovice u Vernéřova, který je ve vlastnictví ZO ČZS Špičák Mikulovice.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 24.02.2021:

Bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 24.02.2021:

OVR v dané lokalitě neeviduje žádný záměr města.

Záměr prodeje pozemků byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 1562/50/2021 ve dnech od 09.04.2021 do 26.04.2021.

Cena pozemků byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usn. RM č. 1634/52/2021

Rada města projednala a doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 397/221 o výměře 1 m², parc. č. 397/222 o výměře 10 m² a parc. č. 397/223 o výměře 20 m² k. ú. Mikulovice u Vernéřova, stav dle geometrického plánu č. 392-50/2020, Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Špičák Mikulovice, IČO 61345920, se sídlem Jana Ámose Komenského 452, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

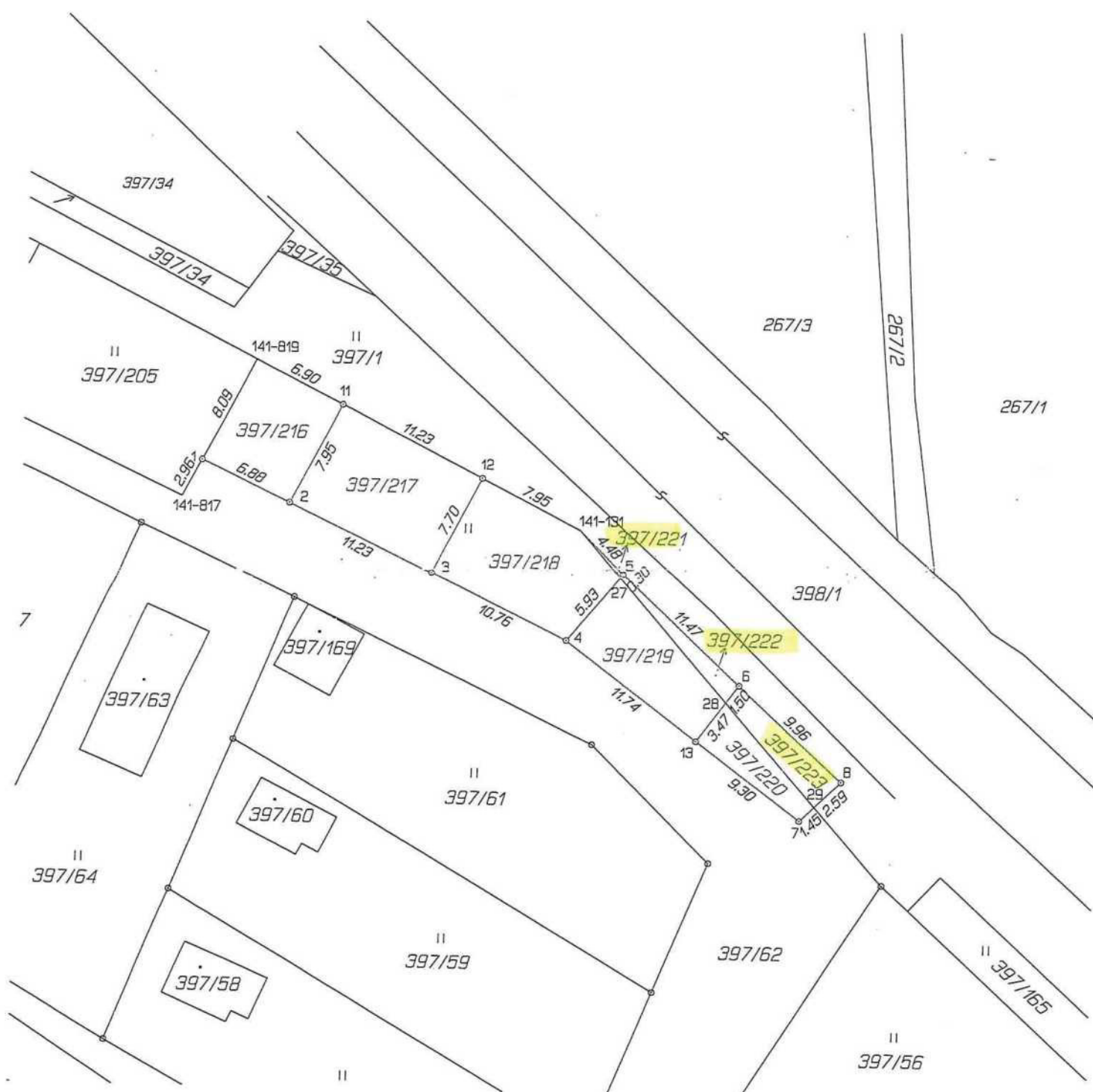
GP č. 392_50_2020 k.ú. Mikulovice - ZO ČZS Špičák.pdf
k.ú. Mikulovice - mapa KN - ZO ČZS Špičák.pdf

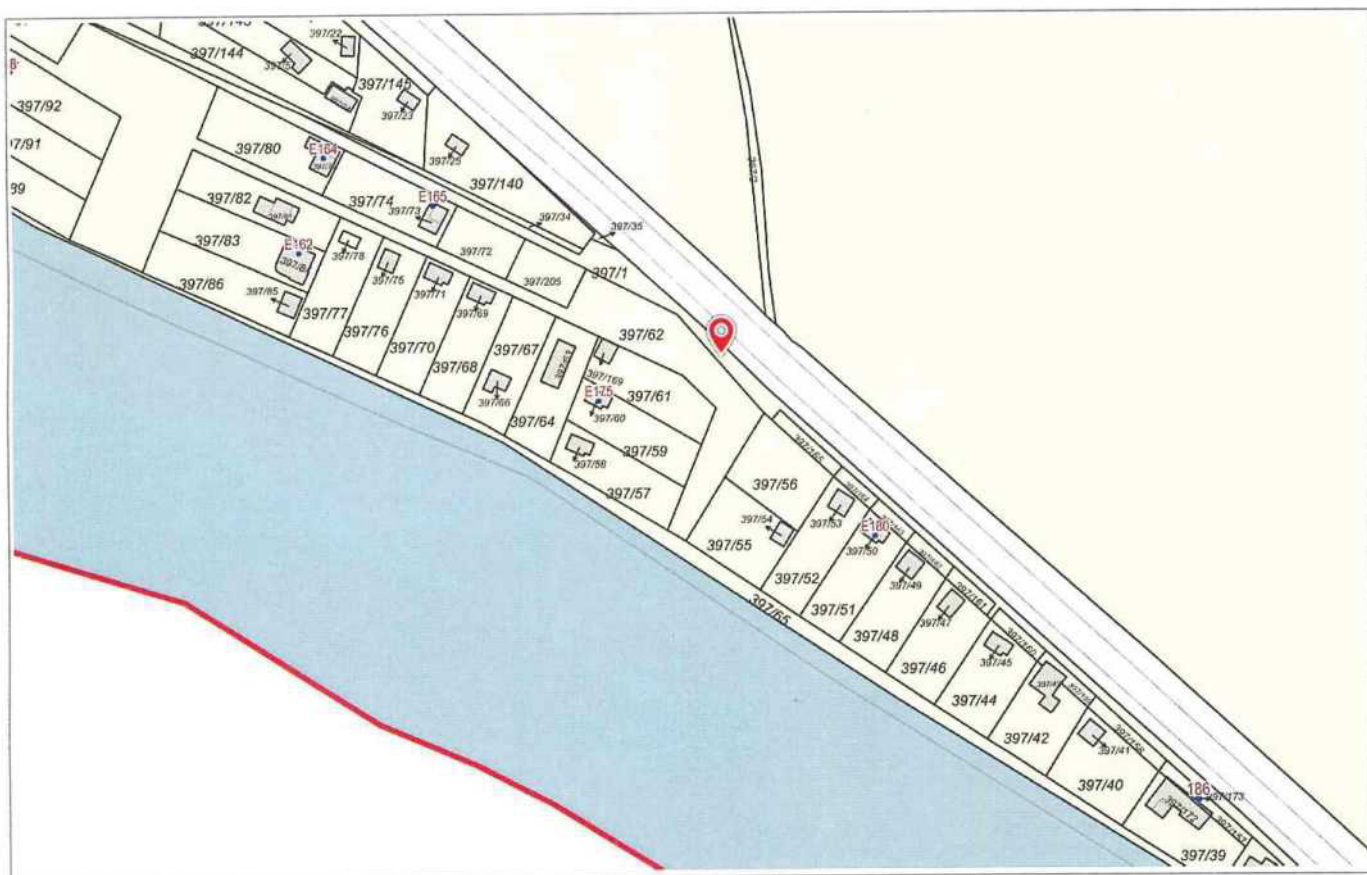
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m²		Označení dílu
397/1	11	45	travní p.	397/1	11	14	travní p.		0	397/1		1	11	14	
				397/221		1	travní p.		2	397/1		1		1	
				397/222		10	travní p.		2	397/1		1		10	
				397/223		20	travní p.		2	397/1		1		20	
397/62	*1)	26 58	travní p.	397/62	21	26	travní p.		2	397/62		341	21	26	
				397/215		2 28	travní p.		2	397/62		341		2 28	
				397/216		55	travní p.		2	397/62		341		55	
				397/217		87	travní p.		2	397/62		341		87	
				397/218		84	travní p.		2	397/62		341		84	
				397/219		54	travní p.		2	397/62		341		54	
				397/220		23	travní p.		2	397/62		341		23	
	38	03			38	02									

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.397/62

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
397/1		25600	48		397/218		52911	84			
		52911	10	66	397/219		52911	54			
397/62		52911	21	26	397/220		52911	23			
397/215		52911	2	28	397/221		52911	1			
397/216		52911	55		397/222		52911	10			
397/217		52911	87		397/223		52911	20			

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:			
		Jméno, příjmení: Ing. [zastupitel]		Jméno, příjmení:			
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1176/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:			
		Dne: Číslo:		Dne: Číslo:			
Vyhotovitel: Ing. [zastupitel] kanc. Skořm 3630 430 03 Chomutov mob. [zastupitel]		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Číslo plánu: 392-50/2020				Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Okres: Chomutov							
Obec: Klášterec nad Ohří							
Kat. území: Mikulovice u Vernéřova							
Mapový list: DKM-Chomutov 8-9/11,13,9-9/22							
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic							





Katastr: © ČÚZK, RUJAN: © ČÚZK

1 : 1 300

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

31. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej části pozemku parc. č. 695 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města
neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 695 o výměře cca 65 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Důvodová zpráva:

Žádost pana ~~XXXXXXXXXX, XXXXXXXX~~, 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 14.04.2021, o prodej části pozemku parc. č. 695 o výměře cca 65 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, za účelem využití jako odstavné a parkovací plochy - žadatel vlastní garáž na pozemku parc. č. 687.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 21.04.2021:

OMH nedoporučuje prodej: na pozemku se nachází vzrostlé stromy, které by se musely pokácet, aby pozemek mohl sloužit k parkování.

Vyjádření OVR ze dne 23.04.2021:

OVR v dané lokalitě neeviduje žádný záměr města.

Usn. RM č. 1635/52/2021

Rada města projednala a

A. neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 695 o výměře cca 65 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,

B. doporučuje

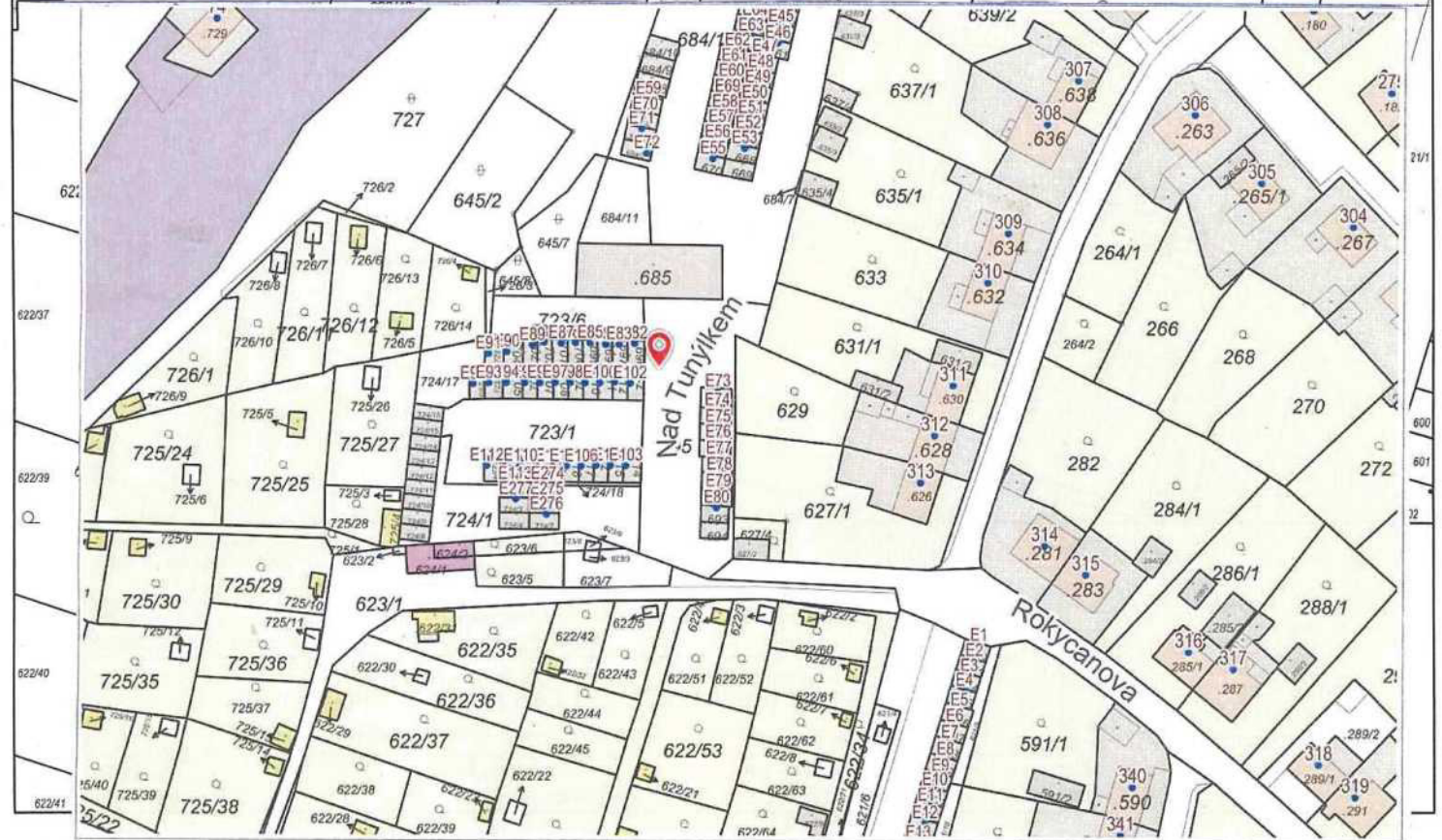
Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit prodej části pozemku parc. č. 695 o výměře cca 65 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Mapa KN - ppč. 695 k.ú. Miřetice.pdf



Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

32. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej části pozemků parc. č. 695 a parc. č. 724/1 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

neschvaluje

záměr prodeje částí pozemků parc. č. 695 a parc. č. 724/1 o celkové výměře cca 75 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 14.04.2021, o prodej částí pozemků parc. č. 695 a parc. č. 724/1 o celkové výměře cca 75 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, za účelem využití jako odstavné a parkovací plochy - žadatel vlastní garáž na pozemku parc. č. 687.

Na částech pozemků parc. č. 695 a 724/1 se nachází rampa ve špatném technickém stavu.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 21.04.2021:

OMH nedoporučuje prodej: došlo by k rozdělení pozemku, které by ztížilo údržbu, pozemek navíc zasahuje až ke komunikaci v místech, kde dochází k vyhýbání vozidel. Rampa se v současné době řeší.

Vyjádření OVR ze dne 23.04.2021:

OVR v dané lokalitě neeviduje žádný záměr města.

Usn. RM č. 1639/52/2021

Rada města projednala a

A. neschvaluje

záměr prodeje částí pozemků parc. č. 695 a parc. č. 724/1 o celkové výměře cca 75 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,

B. doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit prodej částí pozemků parc. č. 695 a parc. č. 724/1 o celkové výměře cca 75 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Mapa KN - ppč. 695, 724_1 k.ú. Miřetice.pdf



Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.06.2021

33. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemku A.01 - lokalita Ciboušovská

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.01 o výměře cca 1.114 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří a panu [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 2.000.100 Kč.

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2021

Důvodová zpráva:

Usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. 444/15/2021 ze dne 18.02.2021 byla schválena Pravidla pro prodej pozemků v lokalitě Ciboušovská - 2. výzva.

Na základě těchto pravidel byl zveřejněn záměr prodeje pozemků, a to v době od 24.02.2021 do 26.04.2021, se stanoveným termínem pro podávání žádostí do 23.04.2021. V uvedenou dobu bylo přijato celkem 17 žádostí o koupi pozemku, zároveň s podáním žádosti byly složeny kauce ve výši 50.000 Kč.

Výběr pozemku proběhl dne 28.04.2021, s vítězným zájemcem byl zároveň podepsán i rezervační protokol.

Usnesení RM č. 1641/52/2021

Rada města projednala a doporučuje Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.01 o výměře cca 1.114 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří a panu [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 2.000.100 Kč.

Hlasování: Pro: 7

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Protokol_A_01.docx

mapa_KN_A_01.pdf

Protokol o prodeji pozemku A.01 o předpokládané výměře 1.114 m²

Zájemcům byl specifikován předmět prodeje, stanovena minimální kupní cena, a to ve výši 1.643.660 Kč. Zájemcům byly rozdány orazítkované obálky s formulářem pro vyplnění nabízené kupní ceny za pozemek.

1. kolo - 2 nabídky

Nejvyšší nabídková cena z 1. kola byla ve výši **2.000.100 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci již neprojevili zájem o úpravu nabídkové ceny.

Nejvyšší nabídnutá kupní cena je ve výši **2.000.100 Kč**, a to od zájemce:

nar. [redacted]
bytem [redacted], 431 51 Klášterec nad Ohří
adresa pro doručování [redacted], 431 51 Klášterec nad Ohří
kontakt: [redacted]
nar. [redacted]
bytem [redacted], 431 51 Klášterec nad Ohří
kontakt: [redacted]

Komise doporučuje uzavřít rezervační protokol s vítězným zájemcem.

Ing. Štefan Drozd

Ing. Petr Hybner

Ing. Bc. Jaroslav Kohout

Mgr. Vojtěch Marvan

Ing. Jiří Mudroňka



50 m

1 : 1 887

Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.06.2021

34. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemku A.02 - lokalita Ciboušovská

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.02 o výměře cca 1.162 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDACTED] a [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 2.250.000 Kč,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2021

Důvodová zpráva:

Usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. 444/15/2021 ze dne 18.02.2021 byla schválena Pravidla pro prodej pozemků v lokalitě Ciboušovská - 2. výzva.

Na základě těchto pravidel byl zveřejněn záměr prodeje pozemků, a to v době od 24.02.2021 do 26.04.2021, se stanoveným termínem pro podávání žádostí do 23.04.2021. V uvedenou dobu bylo přijato celkem 17 žádostí o koupi pozemku, zároveň s podáním žádosti byly složeny kauce ve výši 50.000 Kč.

Výběr pozemku proběhl dne 28.04.2021, s vítězným zájemcem byl zároveň podepsán i rezervační protokol.

Usnesení RM č. 1642/52/2021

Rada města projednala a doporučuje Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.02 o výměře cca 1.162 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 2.250.000 Kč.

Hlasování: Pro: 7

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

mapa_KN_A_02.pdf

Protokol_A_02.docx



27. 4. 2021

Kateřina Frajbišová



50 m

1 : 1 887

Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Protokol o prodeji pozemku A.02 o předpokládané výměře 1.162 m²

Zájemcům byl specifikován předmět prodeje, stanovena minimální kupní cena, a to ve výši 1.701.180 Kč. Zájemcům byly rozděny orazítkované obálky s formulářem pro vyplnění nabízené kupní ceny za pozemek.

1. kolo - 3 nabídky

Nejvyšší nabídková cena z 1. kola byla ve výši **2.000.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 2. kolo.

2. kolo - 3 nabídky

Nejvyšší nabídková cena z 2. kola byla ve výši **2.090.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 3. kolo.

3. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 3. kola byla ve výši **2.150.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 4. kolo.

4. kolo - 2 nabídky

Nejvyšší nabídková cena ze 4. kola byla ve výši **2.190.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 5. kolo.

5. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 5. kola byla ve výši **2.222.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 6. kolo.

6. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 6. kola byla ve výši **2.229.000 Kč**.

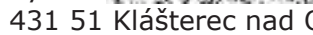
Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 7. kolo.

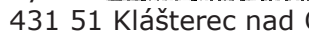
7. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena ze 7. kola byla ve výši **2.250.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci již neprojevili zájem o úpravu nabídkové ceny.

Nejvyšší nabídnutá kupní cena je ve výši **2.250.000 Kč**, a to od zájemce:


nar. 
bytem 
431 51 Klášterec nad Ohří
kontakt: 
e-mail: 


nar. 
bytem 
431 51 Klášterec nad Ohří
kontakt: 
e-mail: 

Komise doporučuje uzavřít rezervační protokol s vítězným zájemcem.

Ing. Štefan Drozd

Mgr. Vojtěch Marvan

Ing. Petr Hybner

Ing. Jiří Mudroňka

Ing. Bc. Jaroslav Kohout

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.06.2021

35. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemku A.03 - lokalita Ciboušovská

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.03 o výměře cca 942 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDACTED], [REDACTED], 438 01 Žatec a [REDACTED], 252 63 Roztoky, za kupní cenu ve výši 1.655.000 Kč,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2021

Důvodová zpráva:

Usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. 444/15/2021 ze dne 18.02.2021 byla schválena Pravidla pro prodej pozemků v lokalitě Ciboušovská - 2. výzva.

Na základě těchto pravidel byl zveřejněn záměr prodeje pozemků, a to v době od 24.02.2021 do 26.04.2021, se stanoveným termínem pro podávání žádostí do 23.04.2021. V uvedenou dobu bylo přijato celkem 17 žádostí o koupi pozemku, zároveň s podáním žádosti byly složeny kauce ve výši 50.000 Kč.

Výběr pozemku proběhl dne 28.04.2021, s vítězným zájemcem byl zároveň podepsán i rezervační protokol.

Usnesení RM č. 1643/52/2021

Rada města projednala a doporučuje Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.03 o výměře cca 942 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDACTED], [REDACTED], 438 01 Žatec a [REDACTED], 252 63 Roztoky, za kupní cenu ve výši 1.655.000 Kč.

Hlasování: Pro: 7

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

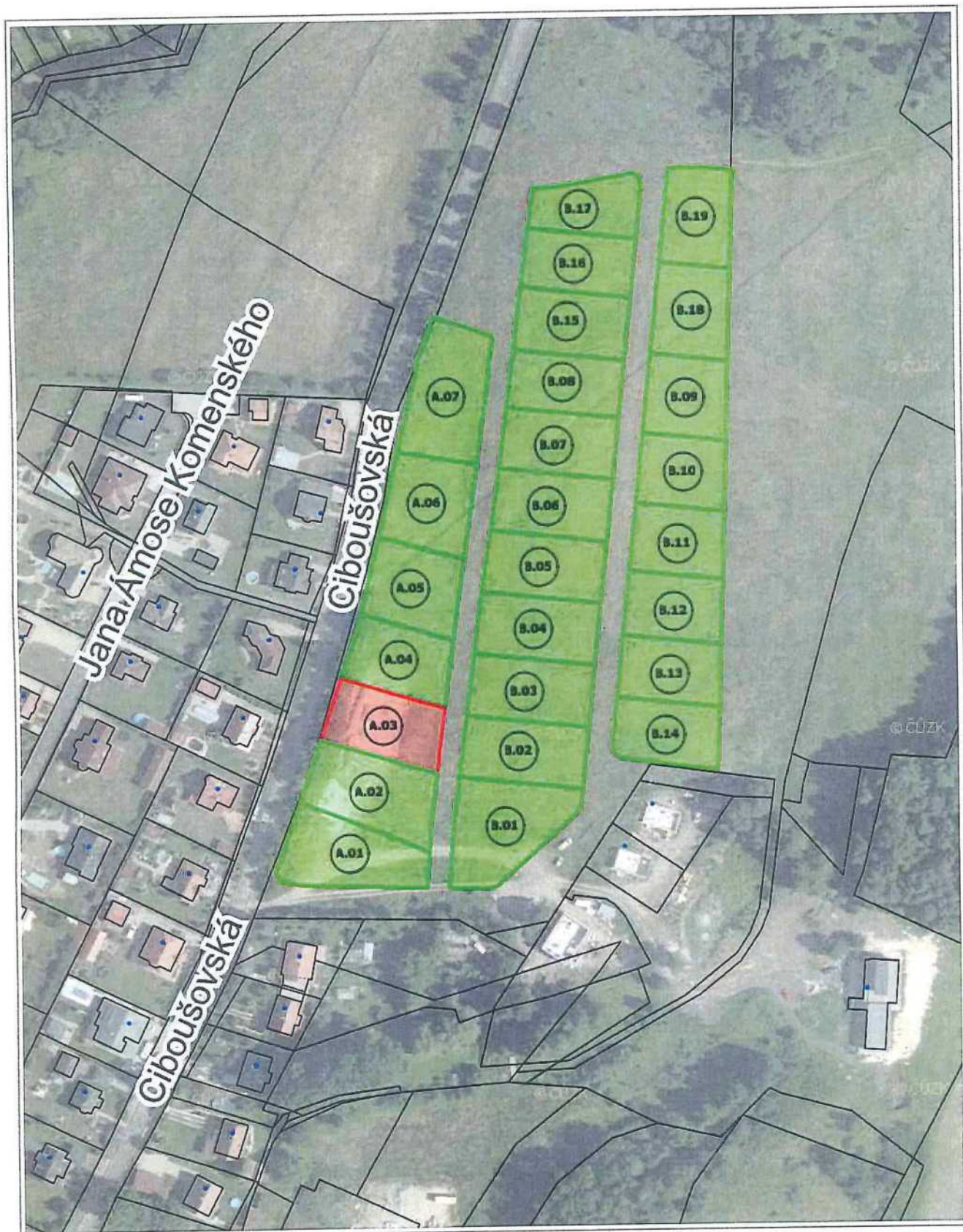
mapa_KN_A_03.pdf

Protokol_A_03.docx



27. 4. 2021

Kateřina Frajbišová



50 m

1 : 1 887

Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Protokol o prodeji pozemku A.03 o předpokládané výměře 942 m²

Zájemcům byl specifikován předmět prodeje, stanovena minimální kupní cena, a to ve výši **1.378.080 Kč**. Zájemcům byly rozděny orazítkované obálky s formulářem pro vyplnění nabízené kupní ceny za pozemek.

1. kolo - 14 nabídek

Nejvyšší nabídková cena z 1. kola byla ve výši **1.451.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 2. kolo.

2. kolo - 9 nabídek

Nejvyšší nabídková cena z 2. kola byla ve výši **1.551.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 3. kolo.

3. kolo - 4 nabídky

Nejvyšší nabídková cena z 3. kola byla ve výši **1.606.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 4. kolo.

4. kolo - 3 nabídky

Nejvyšší nabídková cena ze 4. kola byla ve výši **1.640.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 5. kolo.

5. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 5. kola byla ve výši **1.650.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 6. kolo.

6. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 6. kola byla ve výši **1.655.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci již neprojevili zájem o úpravu nabídkové ceny.

Nejvyšší nabídnutá kupní cena je ve výši **1.655.000 Kč**, a to od zájemce:

nar. [redacted]
bytem [redacted], 438 01 Žatec
kontakt: [redacted]
e-mail: [redacted]

nar. [redacted]
bytem [redacted], 252 63 Rostoky

Komise doporučuje uzavřít rezervační protokol s vítězným zájemcem.

Ing. Štefan Drozd

Ing. Petr Hybner

Ing. Bc. Jaroslav Kohout

Mgr. Vojtěch Marvan

Ing. Jiří Mudroňka

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.06.2021

36. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemku A.04 - lokalita Ciboušovská

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.04 o výměře cca 873 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu , , 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.759.000 Kč,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2021

Důvodová zpráva:

Usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. 444/15/2021 ze dne 18.02.2021 byla schválena Pravidla pro prodej pozemků v lokalitě Ciboušovská - 2. výzva.

Na základě těchto pravidel byl zveřejněn záměr prodeje pozemků, a to v době od 24.02.2021 do 26.04.2021, se stanoveným termínem pro podávání žádostí do 23.04.2021. V uvedenou dobu bylo přijato celkem 17 žádostí o koupi pozemku, zároveň s podáním žádosti byly složeny kauce ve výši 50.000 Kč.

Výběr pozemku proběhl dne 28.04.2021, s vítězným zájemcem byl zároveň podepsán i rezervační protokol.

Usnesení RM č. 1644/52/2021

Rada města projednala a doporučuje Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.04 o výměře cca 873 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu , , 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.759.000 Kč.

Hlasování: Pro: 7

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

mapa_KN_A_04.pdf

Protokol_A_04.docx



27. 4. 2021

Kateřina Frajbišová



50 m

1 : 1 887

Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Protokol o prodeji pozemku A.04 o předpokládané výměře 873 m²

Zájemcům byl specifikován předmět prodeje, stanovena minimální kupní cena, a to ve výši **1.274.170 Kč**. Zájemcům byly rozdány orazítkované obálky s formulářem pro vyplnění nabízené kupní ceny za pozemek.

1. kolo - 10 nabídek

Nejvyšší nabídková cena z 1. kola byla ve výši **1.424.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 2. kolo.

2. kolo - 5 nabídek

Nejvyšší nabídková cena z 2. kola byla ve výši **1.510.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 3. kolo.

3. kolo - 6 nabídky

Nejvyšší nabídková cena z 3. kola byla ve výši **1.605.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 4. kolo.

4. kolo - 5 nabídek

Nejvyšší nabídková cena ze 4. kola byla ve výši **1.660.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 5. kolo.

5. kolo - 3 nabídky

Nejvyšší nabídková cena z 5. kola byla ve výši **1.701.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 6. kolo.

6. kolo - 2 nabídky

Nejvyšší nabídková cena z 6. kola byla ve výši **1.711.500 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 7. kolo.

7. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena ze 7. kola byla ve výši **1.715.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 8. kolo.

8. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 8. kola byla ve výši **1.716.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 9. kolo.

9. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 9. kola byla ve výši **1.719.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 10. kolo.

10. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 10. kola byla ve výši **1.720.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 11. kolo.

11. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 11. kola byla ve výši **1.729.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 12. kolo.

12. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 12. kola byla ve výši **1.730.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 13. kolo.

13. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 13. kola byla ve výši **1.739.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 14. kolo.

14. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 14. kola byla ve výši **1.740.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 15. kolo.

15. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 15. kola byla ve výši **1.745.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 16. kolo.

16. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 16. kola byla ve výši **1.746.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 17. kolo.

17. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena ze 17. kola byla ve výši **1.748.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 18. kolo.

18. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 18. kola byla ve výši **1.750.100 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 19. kolo.

19. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 19. kola byla ve výši **1.755.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 20. kolo.

20. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 20. kola byla ve výši **1.756.500 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 21. kolo.

21. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 21. kola byla ve výši **1.759.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci již neprojevili zájem o úpravu nabídkové ceny.

Nejvyšší nabídnutá kupní cena je ve výši **1.759.000 Kč**, a to od zájemce:


nar. 

bytem [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří

kontakt: [REDACTED]

Komise doporučuje uzavřít rezervační protokol s vítězným zájemcem.

Ing. Štefan Drozd

Ing. Petr Hybner

Ing. Bc. Jaroslav Kohout

Mgr. Vojtěch Marvan

Ing. Jiří Mudroňka

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.06.2021

37. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemku A.05 - lokalita Ciboušovská

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.05 o výměře cca 939 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.950.000 Kč,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2021

Důvodová zpráva:

Usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. 444/15/2021 ze dne 18.02.2021 byla schválena Pravidla pro prodej pozemků v lokalitě Ciboušovská - 2. výzva.

Na základě těchto pravidel byl zveřejněn záměr prodeje pozemků, a to v době od 24.02.2021 do 26.04.2021, se stanoveným termínem pro podávání žádostí do 23.04.2021. V uvedenou dobu bylo přijato celkem 17 žádostí o koupi pozemku, zároveň s podáním žádosti byly složeny kauce ve výši 50.000 Kč.

Výběr pozemku proběhl dne 28.04.2021, s vítězným zájemcem byl zároveň podepsán i rezervační protokol.

Usnesení RM č. 1645/52/2021

Rada města projednala a doporučuje Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.05 o výměře cca 939 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.950.000 Kč.

Hlasování: Pro: 7

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

mapa_KN_A_05.pdf

Protokol_A_05.docx



27. 4. 2021

Kateřina Frajbišová



1 : 1 887

Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Protokol o prodeji pozemku A.05 o předpokládané výměře 939 m²

Zájemcům byl specifikován předmět prodeje, stanovena minimální kupní cena, a to ve výši 1.367.310 Kč. Zájemcům byly rozdány orazítkované obálky s formulářem pro vyplnění nabízené kupní ceny za pozemek.

1. kolo - 9 nabídek

Nejvyšší nabídková cena z 1. kola byla ve výši **1.650.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 2. kolo.

2. kolo - 3 nabídek

Nejvyšší nabídková cena z 2. kola byla ve výši **1.700.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 3. kolo.

3. kolo - 3 nabídky

Nejvyšší nabídková cena z 3. kola byla ve výši **1.750.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 4. kolo.

4. kolo - 3 nabídek

Nejvyšší nabídková cena ze 4. kola byla ve výši **1.770.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 5. kolo.

5. kolo - 2 nabídky

Nejvyšší nabídková cena z 5. kola byla ve výši **1.780.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 6. kolo.

6. kolo - 3 nabídky

Nejvyšší nabídková cena z 6. kola byla ve výši **1.801.100 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 7. kolo.

7. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena ze 7. kola byla ve výši **1.805.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 8. kolo.

8. kolo - 2 nabídky

Nejvyšší nabídková cena z 8. kola byla ve výši **1.811.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 9. kolo.

9. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 9. kola byla ve výši **1.850.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 10. kolo.

10. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 10. kola byla ve výši **1.859.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 11. kolo.

11. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 11. kola byla ve výši **1.865.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 12. kolo.

12. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 12. kola byla ve výši **1.870.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 13. kolo.

13. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 13. kola byla ve výši **1.875.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 14. kolo.

14. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 14. kola byla ve výši **1.879.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 15. kolo.

15. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 15. kola byla ve výši **1.890.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 16. kolo.

16. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 16. kola byla ve výši **1.899.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 17. kolo.

17. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena ze 17. kola byla ve výši **1.905.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 18. kolo.

18. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 18. kola byla ve výši **1.909.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 19. kolo.

19. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 19. kola byla ve výši **1.915.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 20. kolo.

20. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 20. kola byla ve výši **1.920.500 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 21. kolo.

21. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 21. kola byla ve výši **1.925.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 22. kolo.

22. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 22. kola byla ve výši **1.930.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 23. kolo.

23. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 23. kola byla ve výši **1.935.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 24. kolo.

24. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 24. kola byla ve výši **1.945.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 25. kolo.

25. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 25. kola byla ve výši **1.950.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci již neprojevili zájem o úpravu nabídkové ceny.

Nejvyšší nabídnutá kupní cena je ve výši **1.950.000 Kč**, a to od zájemce:


nar. 
bytem , 431 51 Klášterec nad Ohří
kontakt: 
e-mail: 

Komise doporučuje uzavřít rezervační protokol s vítězným zájemcem.

Ing. Štefan Drozd

Ing. Petr Hybner

Ing. Bc. Jaroslav Kohout

Mgr. Vojtěch Marvan

Ing. Jiří Mudroňka

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.06.2021

38. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemku A.06 - lokalita Ciboušovská

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.06 o výměře cca 976 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.779.000 Kč,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2021

Důvodová zpráva:

Usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. 444/15/2021 ze dne 18.02.2021 byla schválena Pravidla pro prodej pozemků v lokalitě Ciboušovská - 2. výzva.

Na základě těchto pravidel byl zveřejněn záměr prodeje pozemků, a to v době od 24.02.2021 do 26.04.2021, se stanoveným termínem pro podávání žádostí do 23.04.2021. V uvedenou dobu bylo přijato celkem 17 žádostí o koupi pozemku, zároveň s podáním žádosti byly složeny kauce ve výši 50.000 Kč.

Výběr pozemku proběhl dne 28.04.2021, s vítězným zájemcem byl zároveň podepsán i rezervační protokol.

Usnesení RM č. 1646/52/2021

Rada města projednala a doporučuje Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.06 o výměře cca 976 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.779.000 Kč.

Hlasování: Pro: 7

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

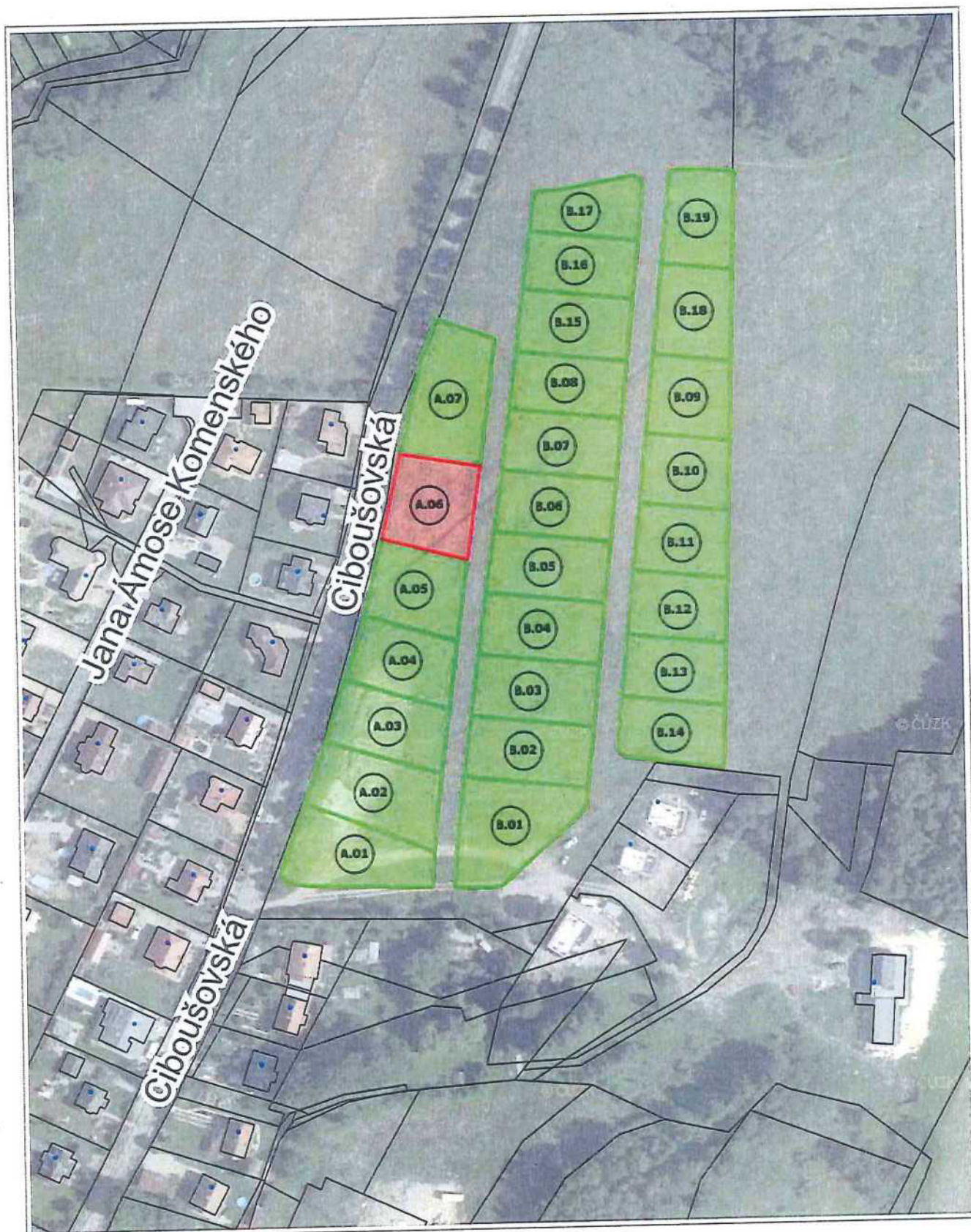
mapa_KN_A_06.pdf

Protokol_A_06.docx



27. 4. 2021

Kateřina Frajbišová



1 : 1 887

50 m

Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Vytlačeno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Protokol o prodeji pozemku A.06 o předpokládané výměře 976 m²

Zájemcům byl specifikován předmět prodeje, stanovena minimální kupní cena, a to ve výši 1.417.740 Kč. Zájemcům byly rozdány orazítkované obálky s formulářem pro vyplnění nabízené kupní ceny za pozemek.

1. kolo - 4 nabídky

Nejvyšší nabídková cena z 1. kola byla ve výši **1.699.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 2. kolo.

2. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 2. kola byla ve výši **1.719.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 3. kolo.

3. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 3. kola byla ve výši **1.729.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 4. kolo.

4. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena ze 4. kola byla ve výši **1.730.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 5. kolo.

5. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 5. kola byla ve výši **1.739.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 6. kolo.

6. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 6. kola byla ve výši **1.745.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 7. kolo.

7. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena ze 7. kola byla ve výši **1.755.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 8. kolo.

8. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 8. kola byla ve výši **1.764.100 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 9. kolo.

9. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 9. kola byla ve výši **1.765.500 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 10. kolo.

10. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 10. kola byla ve výši **1.770.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 11. kolo.

11. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 11. kola byla ve výši **1.779.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci již neprojevili zájem o úpravu nabídkové ceny.

Nejvyšší nabídnutá kupní cena je ve výši **1.779.000 Kč**, a to od zájemce:


nar. 
bytem  431 51 Klášterec nad Ohří
kontakt: 

Komise doporučuje uzavřít rezervační protokol s vítězným zájemcem.

Ing. Štefan Drozd

Ing. Petr Hybner

Ing. Bc. Jaroslav Kohout

Mgr. Vojtěch Marvan

Ing. Jiří Mudroňka

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.06.2021

39. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemku A.07 - lokalita Ciboušovská

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.07 o výměře cca 1.248 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.808.500 Kč,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2021

Důvodová zpráva:

Usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. 444/15/2021 ze dne 18.02.2021 byla schválena Pravidla pro prodej pozemků v lokalitě Ciboušovská - 2. výzva.

Na základě těchto pravidel byl zveřejněn záměr prodeje pozemků, a to v době od 24.02.2021 do 26.04.2021, se stanoveným termínem pro podávání žádostí do 23.04.2021. V uvedenou dobu bylo přijato celkem 17 žádostí o koupi pozemku, zároveň s podáním žádosti byly složeny kauce ve výši 50.000 Kč.

Výběr pozemku proběhl dne 28.04.2021, s vítězným zájemcem byl zároveň podepsán i rezervační protokol.

Usnesení RM č. 1647/52/2021

Rada města projednala a doporučuje Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako A.07 o výměře cca 1.248 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.808.500 Kč.

Hlasování: Pro: 7

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

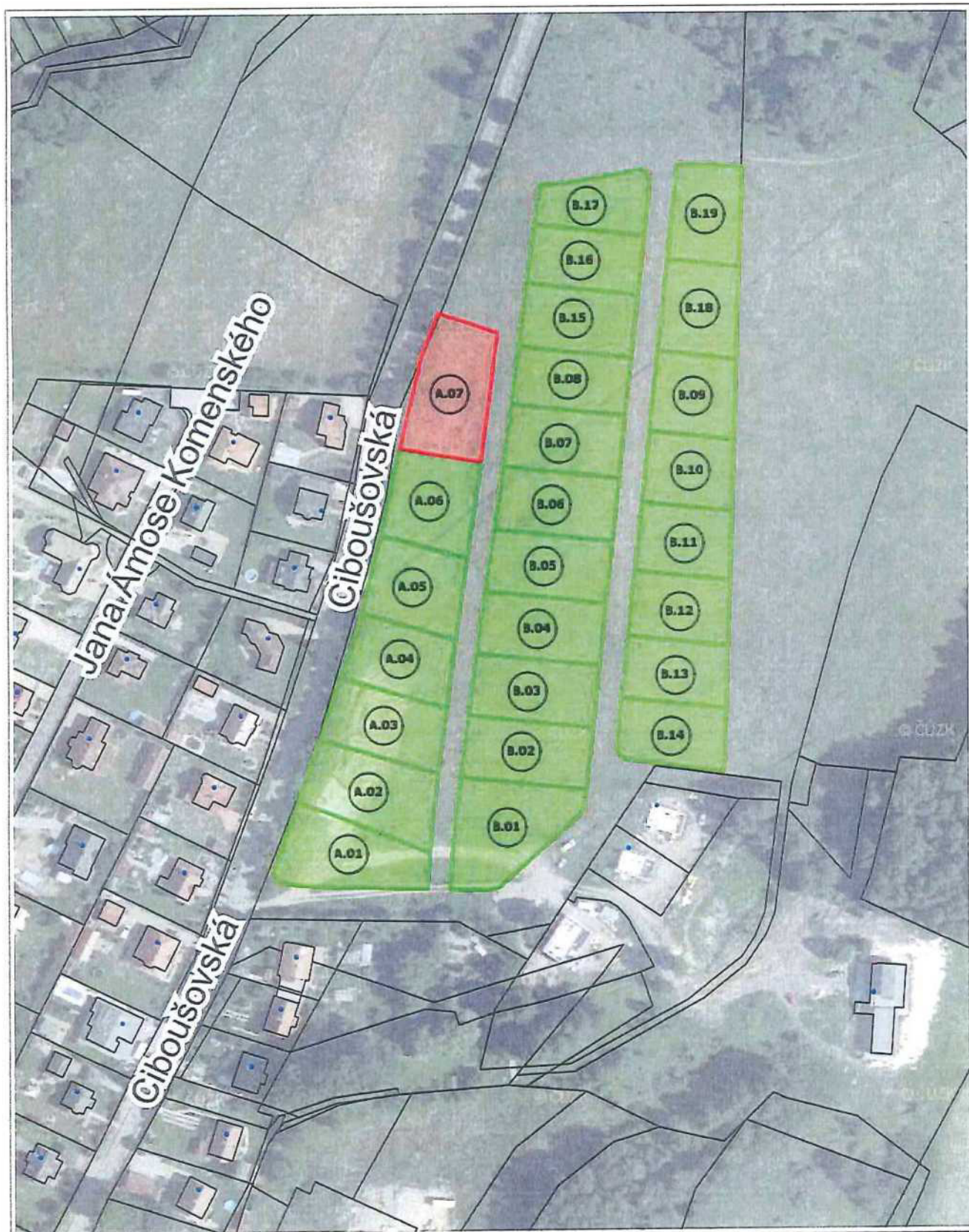
mapa_KN_A_07.pdf

Protokol_A_07.docx



27. 4. 2021

Kateřina Frajbišová



50 m

1 : 1 887

Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Protokol o prodeji pozemku A.07 o předpokládané výměře 1.248 m²

Zájemcům byl specifikován předmět prodeje, stanovena minimální kupní cena, a to ve výši 1.808.420 Kč. Zájemcům byly rozdány orazítkované obálky s formulářem pro vyplnění nabízené kupní ceny za pozemek.

1. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 1. kola byla ve výši **1.808.500 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci již neprojevili zájem o úpravu nabídkové ceny.

Nejvyšší nabídnutá kupní cena je ve výši **1.808.500 Kč**, a to od zájemce:


nar. 
bytem , 431 51 Klášterec nad Ohří
kontakt: 

Komise doporučuje uzavřít rezervační protokol s vítězným zájemcem.

Ing. Štefan Drozd

Ing. Petr Hybner

Ing. Bc. Jaroslav Kohout

Mgr. Vojtěch Marvan

Ing. Jiří Mudroňka

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.06.2021

40. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemku B.01 - lokalita Ciboušovská

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.01 o výměře cca 1.290 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu , 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.935.500 Kč,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2021

Důvodová zpráva:

Usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří č. 444/15/2021 ze dne 18.02.2021 byla schválena Pravidla pro prodej pozemků v lokalitě Ciboušovská - 2. výzva.

Na základě těchto pravidel byl zveřejněn záměr prodeje pozemků, a to v době od 24.02.2021 do 26.04.2021, se stanoveným termínem pro podávání žádostí do 23.04.2021. V uvedenou dobu bylo přijato celkem 17 žádostí o koupi pozemku, zároveň s podáním žádosti byly složeny kauce ve výši 50.000 Kč.

Výběr pozemku proběhl dne 28.04.2021, s vítězným zájemcem byl zároveň podepsán i rezervační protokol.

Usnesení RM č. 1648/52/2021

Rada města projednala a doporučuje Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1610/80, označenou jako B.01 o výměře cca 1.290 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu , 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1.935.500 Kč.

Hlasování: Pro: 7

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

mapa_KN_B_01.pdf

Protokol_B_01.docx



50 m

1 : 1 887

Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Protokol o prodeji pozemku B.01 o předpokládané výměře 1.290 m²

Zájemcům byl specifikován předmět prodeje, stanovena minimální kupní cena, a to ve výši 1.879.300 Kč. Zájemcům byly rozdány orazítkované obálky s formulářem pro vyplnění nabízené kupní ceny za pozemek.

1. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 1. kola byla ve výši **1.890.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 2. kolo.

2. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 2. kola byla ve výši **1.899.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 3. kolo.

3. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 3. kola byla ve výši **1.900.100 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 4. kolo.

4. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena ze 4. kola byla ve výši **1.905.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 5. kolo.

5. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 5. kola byla ve výši **1.909.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 6. kolo.

6. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 6. kola byla ve výši **1.915.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 7. kolo.

7. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena ze 7. kola byla ve výši **1.919.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 8. kolo.

8. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 8. kola byla ve výši **1.920.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 9. kolo.

9. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 9. kola byla ve výši **1.928.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci projevili zájem o úpravu nabídkové ceny, proto bylo provedeno 10. kolo.

10. kolo - 1 nabídka

Nejvyšší nabídková cena z 10. kola byla ve výši **1.935.000 Kč**.

Zájemci byli vyzváni k možnosti úpravy nabídkové ceny. Zájemci již neprojevili zájem o úpravu nabídkové ceny.

Nejvyšší nabídnutá kupní cena je ve výši **1.935.000 Kč**, a to od zájemce:

nar. [redacted]
bytem [redacted] 431 51 Klášterec nad Ohří
kontakt: [redacted]

Komise doporučuje uzavřít rezervační protokol s vítězným zájemcem.

Ing. Štefan Drozd

Ing. Petr Hybner

Ing. Bc. Jaroslav Kohout

Mgr. Vojtěch Marvan

Ing. Jiří Mudroňka

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

41. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Bezúplatný převod pozemků od Správy železnic, státní organizace

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1134/6, parc. č. 1134/7, parc. č. 1134/8, parc. č. 1134/9 a parc. č. 1134/10 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, od České republiky, Správy železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město, a to včetně technickým podmíněk převodu a převzetí případných ekologických závazků,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o bezúplatném převodu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.05.2022

Důvodová zpráva:

Město Klášterec nad Ohří usiluje již od 07/2016 o převod pozemku parc. č. 1134 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří (tehdy pozemek ve vlastnictví Správy železnic a dopravní cesty, státní organizace) v Nádražní ulici. V prosinci 2020 město dokončilo stavbu "Dopravní terminál Klášterec nad Ohří, ul. Nádražní", na dotčený pozemek má město uzavřenou nájemní smlouvu.

Nyní jsme obdrželi informaci, že pozemky budou bezúplatně převedeny na město Klášterec nad Ohří, a to za následujících podmínek:

- Nabyvatel si je vědom nepříznivých účinků provozu dráhy a nebude požadovat po SŽ, s.o. opatření proti těmto negativním vlivům (hluk, nečistota, otřesy apod.) ani úhradu případných škod vzniklých provozem dráhy.
- Veškerá stavební činnost (vztahuje se i na stavební úpravy energetických a jiných vedení, udržovací práce, terénní úpravy aj.) na převáděných nemovitostech podléhá ustanovením zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů a musí být předem projednána s Drážním úřadem, který stanoví podmínky pro stavby v ochranném pásmu dráhy.
- Musí být zajištěna bezpečnost železničního provozu a ochráněn prostor železniční tratě před vstupem nepovolaných osob, musí být respektována vyhláška č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah v platném znění.
- Nemovitosti budou užívány v souladu se zákony v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady.
- Přístup k nemovitostem bude řešen mimo provozované těleso dráhy ze sousedního pozemku parc. č. 1093/1 ve vlastnictví Ústeckého kraje.
- Pozemek parc. č. 1134/6 bude nadále sloužit jako přístupová cesta k vlakovému nádraží - žst. Klášterec nad Ohří.
- Spolu s nabývaným majetkem přebere nabyvatel i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, včetně případné povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude po SŽ, s.o. požadovat jejich náhradu.

Usnesení RM č. RM/1703/53/2021

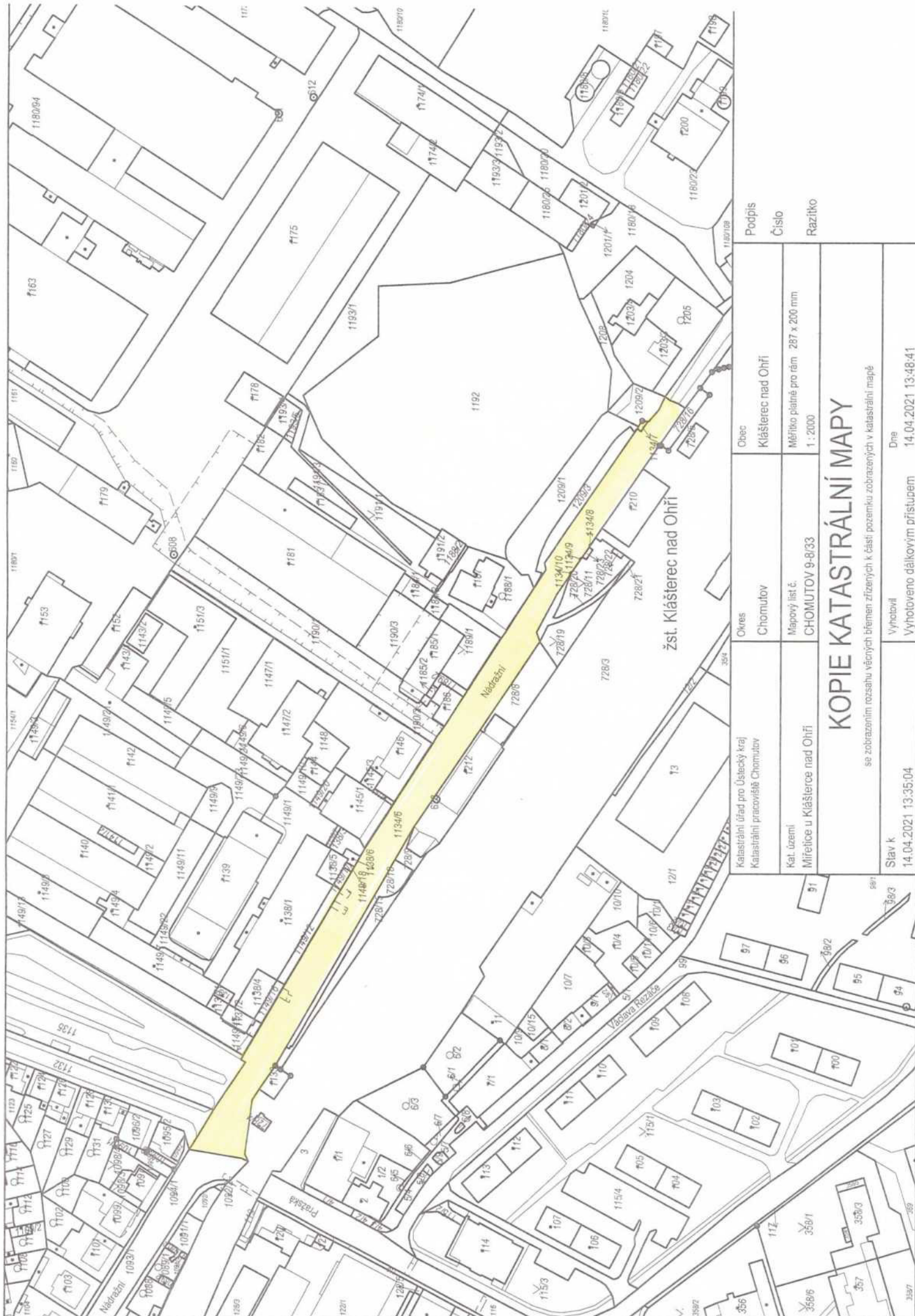
Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1134/6, parc. č. 1134/7, parc. č. 1134/8, parc. č. 1134/9 a parc. č. 1134/10 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, od České republiky, Správy železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město, a to včetně technickým podmíněk převodu a převzetí případných ekologických závazků.

Hlasování: Pro: 7

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

mapa_KN_pozemky SŽ, s.o..pdf



Katastrální úřad pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Chomutov	Okres Chomutov	Obec Klášteřec nad Ohří	Podpis
Kat. území Mířetice u Klášteřce nad Ohří	Mapový list č. CHOMUTOV 9-8/33	Měřítko platné pro rám 287 x 200 mm 1 : 2000	Číslo
Razítko			
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
se zobrazením rozsahu věcných břemen zřízených k části pozemků zobrazených v katastrální mapě			
Slav k 14.04.2021 13:35:04	Vyhotořil Vyhotořeno dálkovým přístupem	Dne 14.04.2021 13:48:41	

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

42. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej pozemků parc. č. 498, parc. č. 541 a parc. č. 43/3 část k.ú. Hradiště u Vernéřova

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemků parc. č. 498 o výměře 289 m², parc. č. 541 o výměře 18 m² a parc. č. 43/3 část o výměře cca 945 m² k.ú. Hradiště u Vernéřova, manželům [REDACTED] 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.06.2022

Důvodová zpráva:

Žádost manželů [REDACTED] 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 13.05.2020, o prodej pozemků parc. č. 498 o výměře 289 m², parc. č. 43/3 o výměře 1.031 m² a parc. č. 541 o výměře 18 m² vše v k. ú. Hradiště u Vernéřova, za účelem rozšíření pozemků u rodinného domu, k rekreačním účelům a jako hřiště pro děti. Žadatelé jsou vlastníky pozemků parc. č. 38/3, 38/6, 38/8, 38/10, 39, 528/18, 528/19, stp. č. 25 k. ú. Hradiště u Vernéřova.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 20.05.2020:

OMH souhlasí s prodejem výše uvedených pozemků bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 20.05.2020:

OVR souhlasí s prodejem výše uvedených pozemků bez připomínek.

Záměr prodeje pozemků byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 1080/34/2020 od 11.06.2020 do 29.06.2020. V době vyhlášení záměru prodeje o pozemky projevíli zájem i manželé [REDACTED] 431 51 Klášterec nad Ohří, a to k rekreačním účelům.

Následně došlo k místnímu šetření a vytýčení vlastnické hranice, přičemž bylo zjištěno, že část pozemku využívá paní [REDACTED], která následně podala žádost o odkoupení. Zároveň následně manželé Morovi sdělili, že o pozemky nemají již zájem. Doporučujeme opětovně vyhlásit záměr prodeje, a to s ohledem na úpravu předmětu prodeje.

Záměr prodeje pozemků byl zveřejněn na základě usnesení RM č.1607/51/2021 ve dnech od 20.05.2021 do 04.06.2021.

Cena pozemků byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usnesení RM č. 1707/53/2021

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 498 o výměře 289 m², parc. č. 541 o výměře 18 m² a parc. č. 43/3 část o výměře cca 945 m² k.ú. Hradiště u Vernéřova, manželům [REDACTED] 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Hlasování: Pro: 7

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Mapa KN - ppč. 498, 541, 43_3 Hradiště.pdf

Stránka 1 z 1

17. ZM, dne 24.06.2021



Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

43. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Prodej části pozemku parc. č. 43/3 k.ú. Hradiště u Vernéřova

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 43/3 o výměře cca 85 m² k.ú. Hradiště u Vernéřova, paní [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.06.2022

Důvodová zpráva:

Žádost paní [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 13.11.2020, o prodej části pozemku parc. č. 43/3 k. ú. Hradiště u Vernéřova, za účelem majetkoprávního vypořádání užívaného pozemku. Při vytyčení vlastnické hranice pozemků bylo zjištěno, že žadatelka užívá část městského pozemku.

Žádost byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 03.12.2020:

OMH souhlasí s prodejem pozemku bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 17.12.2020:

OVR souhlasí s prodejem pozemku bez připomínek.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM č. 1606/51/2021 ve dnech od 20.05.2021 do 04.06.2021.

Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

Usnesení RM č. 1706/53/2021

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 43/3 o výměře cca 85 m² k.ú. Hradiště u Vernéřova, paní [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Hlasování: Pro: 7

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Mapa KN - ppč. 43_3 Hradiště.pdf



Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

44. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Žádosti společnosti ARC - MED s.r.o. o prodej pozemků

Zastupitelstvo města
konstatuje

, že usnesení č. 464/16/2021 ze dne 22.04.2021 se týká i jednotlivých žádostí doručených dne 22.02.2021.

Důvodová zpráva:

Město dne 22.02.2021 obdrželo jednotlivé žádosti společnosti ARC - MED s.r.o., Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, o prodej části pozemků parc. č. 1174/1 o výměře cca 1.000 m² až 2.000 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří, za účelem výstavby lázeňského penzionu, o prodej části pozemku parc. č. 1175/5 o výměře cca 1.000 m² až 2.000 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří, za účelem výstavby lázeňského penzionu a o prodej části pozemku parc. č. 1172/1 k.ú. Klášterec nad Ohří o výměře cca 1.000 m² až 2.000 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří, za účelem výstavby lázeňského penzionu, včetně příloh, které byly shodné.

Původní žádost byla podána dne 21.01.2021, kde v žádosti byly uvedeny požadované pozemky parc. č. 1174/1, nebo 1175/5, nebo 1172/1 k.ú. Klášterec nad Ohří, avšak přílohy byly shodné i s následně podanými jednotlivými žádostmi. Zastupitelstvo města dne 22.04.2021 přijalo usnesení č. 464/16/2021, kterým neschválilo záměr prodeje pozemků.

S Ministerstvem vnitra České republiky - oddělením legislativně právním bylo konzultováno, zda musí být žádosti jednotlivě projednávány, pokud se jejich obsah shoduje.

"Dobrý den, paní vedoucí,

asi záleží na konkrétních okolnostech. Předně na tom, zda zastupitelstvo rozhodovalo až poté, kdy město obdrželo všechny čtyři žádosti, a dále na tom, jaká vlastně byla vůle zastupitelstva. Pokud by například z diskuse vyplynulo, že město (zastupitelstvo) nemá zájem vůbec pozemky jakkoli prodat (např. protože si výstavbu penzionu vůbec nepřejí apod.) a že s tímto vědomím zastupitelé hlasovali, pak bych se nijak nerozpakoval vztáhnout dané usnesení i k individuálně podaným žádostem. Naopak pokud by z diskuse plynulo, že nebyla ochota prodat jen ony tři pozemky najednou, tak bych dané usnesení vázal jen k první žádosti."

Vzhledem k okolnosti, že byl podán i protinávrh na schválení záměru pouze jednoho z pozemků a zastupitelstvem města nebyl tento protinávrh přijat, je zřejmé, že zastupitelstvo města se danou problematikou již kompletně vypořádalo.

Usnesení RM č. 1725/53/2021

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří konstatovat, že usnesení č. 464/16/2021 ze dne 22.04.2021 se týká i jednotlivých žádostí doručených dne 22.02.2021.

Hlasování: Pro: 7

Radní Bc. Pavla Zemančíková souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

žádost o koupi pozemků parc. č. 1174_1, 1175_5, 1172_1.pdf

žádost o koupi pozemků parc. č. 1172_1.pdf

žádost o koupi pozemků parc. č. 1174_1.pdf

žádost o koupi pozemků parc. č. 1175_5.pdf

Město Klášterec nad Ohří
nám. Dr. Eduarda Beneše 85
431 51 Klášterec nad Ohří

Žádost o koupi části pozemku o výměře zhruba 1000-2000 m2 za účelem výstavby lázeňského penzionu.

Žádáme o koupi části pozemku

1174/1	6174 m2
nebo	
1175/5	1748 m2
nebo	
1172/1	4675 m2

vše v k.ú. Klášterec nad Ohří

Za účelem výstavby lázeňského penzionu. Náš záměr je podrobně vysvětlen v příloze žádosti

V Klášteřci nad Ohří

Dne 18.1.2021

ARC-MED s.r.o.

MUDr. Roman Jíra – jednatel společnosti

Příloha k žádosti o prodej pozemků

ARC – MED s. r. o.

2021



Žádost na město o prodej pozemků:

1174/1 6174 m²

nebo

1175/5 1748 m²

nebo

1172/1 4675 m²

ARC – MED s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČ: 62245085, DIČ: CZ62245082

1. Obsah

1. Obsah
2. Shrnutí
3. O společnosti ARC – MED s.r.o.
4. Aktuální stav
5. Příloha č. 1 Rozhodnutí MZ z 15. října 2020
6. Příloha č. 2 Rozhodnutí KÚ z 9. 5. 2019

2. Shrnutí

- Jedná se o aktuální řešení v souladu s požadavkem MZ a **časově reálné zahájení poskytování lázeňské péče od 1. 9. 2022**. Jsme přesvědčeni, že nelze lhůtu, poskytnutou MZ dále protahovat a opětovně žádat o odklad.
- Řešení **bez jakýchkoliv finančních nároků na rozpočet Města**.
- Ekonomické řešení: ARC – MED s. r. o. jako výhradní investor celého projektu
- Vzhledem k vlastnímu stravování hostů se nezvýší nároky na restauraci, jejíž kapacita je pro další hosty nedostatečná. Není tedy nutné v této fázi žádných investic do restaurace a jejího zázemí.
- Výstavba v krátkém časovém horizontu: po odkoupení předmětného pozemku 6 měsíců projektová část, 12 měsíců realizační.
- Komplex apartmánového ubytování nijak nebrání další revitalizaci a rozvoji celé zóny.
- ARC – MED s.r.o. disponuje veškerým personálním, technickým i materiálním vybavením, potřebným k výstavbě komplexu a jeho provozování.
- ARC – MED s.r.o. má platná všechna potřebná oprávnění a povolení k poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče.
- Vizualizace objektu odpovídající současným trendům a požadavkům ve stavebnictví, technické a technologické řešení odpovídající nízkoenergetickým stavbám.
- Dlouhodobá spolupráce společnosti ARC – MED s.r.o. a Města Klášterec nad Ohří.
- Žádný dopad na občany města v poskytování ambulantní péče.
- V tuto fázi je současné vybavení Lázeňského domu, personální i materiální a technické, schopno plně absorbovat hosty apartmánového domu.
- Návrh apartmánového ubytování plně reflektuje zkušenosti s ubytováním v roce 2020 a omezeními v rámci epidemiologických opatření (zavřené restaurační provozy).
- Další ubytovací kapacity nemají žádný dopad na rozsah ambulantní péče poskytované občanům Klášterce n. O.
- Záměr je plně v souladu se strategickými cíli města.

3. O společnosti ARC – MED s.r.o.

Název: ARC – MED s.r.o.

Sídlo: Golovinova 1559, 432 01 Kadaň

IČ: 62245082, DIČ: CZ62245082

Společnost ARC-MED s.r.o. působí v regionu od roku 1995 jako nestátní ambulantní zdravotnické zařízení, poskytující rehabilitační péči v prostorách Nemocnice Kadaň s. r. o a od 1. 7. 2012 je nájemcem areálu Lázeňského domu Evženie v Klášterci nad Ohří, kde provozuje ambulantní rehabilitační péči, wellness a ubytovací služby.

ARC- MED s.r.o. ročně poskytuje péči pacientům ze široké spádové oblasti cca 50tis. obyvatel. Vzhledem k širokému portfoliu poskytované péče i odborné úrovni zaměstnanců jsou našimi pacienty lidé všech věkových skupin. Jsme smluvním partnerem Nemocnice Kadaň s.r.o., pro kterou zajišťujeme rehabilitační péči pro pacienty lůžkových oddělení. Zázemí ARC – MED s.r.o. odpovídá ve vybavení aktuálním požadavkům na úroveň poskytované péče. Provozovny jsou v nájemních prostorách, které ARC – MED s.r.o. řádně udržuje, a které splňují veškeré požadované parametry z pohledu platné legislativy i nároků pacientů. ARC- MED s.r.o. je nejkomplexnějším ambulantním rehabilitačním zařízením v okrese, vzhledem k personálnímu i materiálnímu vybavení.

4. Aktuální stav

Město Klášterec nad Ohří dlouhodobě usiluje o rozvoj lázeňství v oblasti. Klášterec se nachází v indikačním seznamu lázeňské péče. Součástí dlouhodobé strategie města Klášterec nad Ohří je realizace dostavby a revitalizace stávajícího areálu lázní Evženie. Několik let probíhají jednání, kterých se společnost ARC – MED s.r.o. aktivně účastní a poskytuje veškerou součinnost.

Z již proběhlých jednání jsme ve shodě, že pro ekonomickou rentabilitu projektu areálu je bezesporu nutná dostavba areálu, revitalizace současného a rozšíření ubytovacích kapacit minimálně na 120 lůžek (odpovídá 3násobku aktuální kapacity). S ohledem na prostupnost odborného provozu a služeb potřebných pro zajištění péče při takovém navýšení klientely, je však nutné rozšířit i odborný provoz, poskytující rehabilitační péči a provoz, zajišťující služby, zejména pak restauraci a kuchyni, zázemí pro zaměstnance, šatny, sklady a jako vhodný uvažujeme i sál pro kongresy a společenské akce. Jsme schopni zajistit fungování ubytovacího standartu 4hvězdičkového hotelu a odpovídající ambulantní rehabilitační péči a komplexní lázeňskou péči. Poměr mezi samoplátcí a klientelou zdravotních pojišťoven uvažujeme 50:50. Pro občany Klášterce nad Ohří umíme pracovat s cenovým zvýhodněním u konkrétních

skupin, například slevy na návštěvu bazénu pro seniory, slevy a bonusy pro místní podniky, dále pak spolupráce s městem na pořádání kulturních a společenských akcí. Nebráníme se žádné další formě spolupráce s ohledem na společenskou odpovědnost ARC – MED s.r.o.

Vzhledem k aktuální situaci se však plně shodneme, že tato vize není v tuto chvíli reálná, ekonomicky ani časově. S ohledem na vážnost situace, přicházíme s návrhem, který může být mezičlánkem k naplnění výše uvedeného, přesto však může uchovat prameny, tak jak je naším cílem.

Vzhledem k epidemiologickým restrikcím souvisejících s nákazou Covid-19 za minulý rok vzrostla poptávka o ubytování s možností vlastního stravování, časté zavření restaurací a nemožnost zajištění stravování v areálu.

Rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví č. j.: MZDR 29364/2019-6/OZP-ČIL-R ze dne 13. září 2019 o povolení k využívání přírodních léčivých zdrojů minerální vody Evženka II (BJ 1), Evženie a HV 5 ve zřídelní struktuře Klášterec nad Ohří uživateli je využívání podmíněno započítáním poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče. Na základě žádosti o prodloužení termínu z důvodu nerentability provozování lázeňské péče bez rozšíření ubytovacích kapacit a probíhajících jednání byla lhůta prodloužena do **1. září 2022**. V případě, že by nedošlo k započítání využívání kláštereckých zdrojů v určené lhůtě, může Ministerstvo podle § 14 odst. 3 písm. b) lázeňského zákona rozhodnutím zrušit pravomocné povolení k využívání těchto zdrojů.

Po důkladném posouzení dospěla naše společnost k návrhu řešení, tak aby došlo ke splnění lhůty stanovené Ministerstvem zdravotnictví a nedošlo k zatížení rozpočtu Města Klášterec nad Ohří. Jsme přesvědčeni, že žádný jiný projekt není možné v termínu do 1. září 2022 realizovat.

Společnost ARC – MED s.r.o. žádá o odprodej pozemku z důvodu výstavby apartmánového domu pro lázeňské hosty.

Tento návrh nebrání dalšímu rozvoji areálu a ani jednáním se strategickými partnery, nedotýká se parcel zamýšlených pro výstavbu hotelového komplexu s vybavením. Záměrem ARC – MED s.r.o. je vystavět novou ubytovací kapacitu apartmánového typu, která by přinesla navýšení ubytovací kapacity lázeňských hostů. Jednalo by se o deset apartmánů pro 2-4 osoby s vlastním sociálním zařízením a kuchyňkou. V současné době je vysoká poptávka po ubytování s možností vlastního stravování, a s tím souvisejícím zázemím. Výhodou apartmánového ubytování je z pohledu společnosti ARC – MED s.r.o. i to, že tito hosté kapacitně nezvýší kapacitní nároky na restauraci, která svoji aktuální kapacitou neumí absorbovat další hosty bez dalších stavebních úprav. Naším záměrem je na vlastní náklady ARC – MED s.r.o. vybudovat energeticky úsporný, moderní a potřebám klientů zcela vyhovující komplex. Toto řešení plně koresponduje s termínem, stanoveným Ministerstvem zdravotnictví. Pokud dojde

k odprodeji pozemku v co nejkratším termínu, je v našich silách záměr realizovat v 18 měsících- 6 měsíců zpracování projektové dokumentace a 12 měsíců vlastní výstavbě, za předpokladu, že nedojde k neočekávaným komplikacím ze strany dotčených institucí a účastníků řízení. Z našeho pohledu se jedná o nejreálnější řešení současné situace, kdy je využívání pramenů striktně vázáno podmínkou Ministerstva zdravotnictví, zahájit poskytování lázeňské péče v plném rozsahu.

Aktuálně disponujeme všemi povoleními k poskytování lázeňské péče, jsme personálně i materiálně vybaveni. Splňujeme všechny požadavky Ministerstva zdravotnictví a máme smlouvy se všemi zdravotními pojišťovnami, je tedy v našich silách začít poskytovat předmětnou péči ihned.

Rozšíření o apartmánový dům pro lázeňské hosty jako samoplátce by nemělo žádný dopad na aktuálně poskytovanou ambulantní péči pro občany města. Navýšení pacientů z řad lázeňských hostů jsme schopni plně uspokojit současným personálním i technickým vybavením, nevznikají zde tedy žádné dodatečné náklady a potřeby na investici do rozšíření současného provozu. Součástí projektu by bylo i rozšíření o potřebná parkovací místa, cca 10, pro potřeby ubytovaných hostů. Veškerá údržba pozemku by samozřejmě byla společností ARC – MED s.r.o.

5. [Příloha č. 1 Rozhodnutí MZ z 15. října 2020](#)

6. [Příloha č. 2 Rozhodnutí KÚ z 9. 5. 2019](#)

Město Klášterec nad Ohří
nám. Dr. Eduarda Beneše 85
431 51 Klášterec nad Ohří

Žádost o koupi části pozemku o výměře zhruba 1000-2000 m2 za účelem výstavby lázeňského penzionu.

Žádáme o koupi části pozemku

1172/1 4675 m2

v k.ú. Klášterec nad Ohří

Za účelem výstavby lázeňského penzionu. Náš záměr je podrobně vysvětlen v příloze žádosti

V Klášteřci nad Ohří

Dne 19.2.2021

ARC-MED s.r.o.

MUDr. Roman Jíra – jednatel společnosti

Příloha k žádosti o prodej pozemků

ARC – MED s. r. o.

2021



Žádost na město o prodej pozemků:

1174/1 6174 m²

nebo

1175/5 1748 m²

nebo

1172/1 4675 m²

ARC – MED s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČ: 62245085, DIČ: CZ62245082

1. Obsah

1. Obsah
2. Shrnutí
3. O společnosti ARC – MED s.r.o.
4. Aktuální stav
5. Příloha č. 1 Rozhodnutí MZ z 15. října 2020
6. Příloha č. 2 Rozhodnutí KÚ z 9. 5. 2019

2. Shrnutí

- Jedná se o aktuální řešení v souladu s požadavkem MZ a **časově reálné zahájení poskytování lázeňské péče od 1. 9. 2022**. Jsme přesvědčeni, že nelze lhůtu, poskytnutou MZ dále protahovat a opětovně žádat o odklad.
- Řešení **bez jakýchkoliv finančních nároků na rozpočet Města**.
- Ekonomické řešení: ARC – MED s. r. o. jako výhradní investor celého projektu
- Vzhledem k vlastnímu stravování hostů se nezvýší nároky na restauraci, jejíž kapacita je pro další hosty nedostatečná. Není tedy nutné v této fázi žádných investic do restaurace a jejího zázemí.
- Výstavba v krátkém časovém horizontu: po odkoupení předmětného pozemku 6 měsíců projektová část, 12 měsíců realizační.
- Komplex apartmánového ubytování nijak nebrání další revitalizaci a rozvoji celé zóny.
- ARC – MED s.r.o. disponuje veškerým personálním, technickým i materiálním vybavením, potřebným k výstavbě komplexu a jeho provozování.
- ARC – MED s.r.o. má platná všechna potřebná oprávnění a povolení k poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče.
- Vizualizace objektu odpovídající současným trendům a požadavkům ve stavebnictví, technické a technologické řešení odpovídající nízkoenergetickým stavbám.
- Dlouhodobá spolupráce společnosti ARC – MED s.r.o. a Města Klášterec nad Ohří.
- Žádný dopad na občany města v poskytování ambulantní péče.
- V tuto fázi je současné vybavení Lázeňského domu, personální i materiální a technické, schopno plně absorbovat hosty apartmánového domu.
- Návrh apartmánového ubytování plně reflektuje zkušenosti s ubytováním v roce 2020 a omezeními v rámci epidemiologických opatření (zavřené restaurační provozy).
- Další ubytovací kapacity nemají žádný dopad na rozsah ambulantní péče poskytované občanům Klášterce n. O.
- Záměr je plně v souladu se strategickými cíly města.

3. O společnosti ARC – MED s.r.o.

Název: ARC – MED s.r.o.

Sídlo: Golovinova 1559, 432 01 Kadaň

IČ: 62245082, DIČ: CZ62245082

Společnost ARC-MED s.r.o. působí v regionu od roku 1995 jako nestátní ambulantní zdravotnické zařízení, poskytující rehabilitační péči v prostorách Nemocnice Kadaň s. r. o a od 1. 7. 2012 je nájemcem areálu Lázeňského domu Evženie v Klášterci nad Ohří, kde provozuje ambulantní rehabilitační péči, wellness a ubytovací služby.

ARC- MED s.r.o. ročně poskytuje péči pacientům ze široké spádové oblasti cca 50tis. obyvatel. Vzhledem k širokému portfoliu poskytované péče i odborné úrovni zaměstnanců jsou našimi pacienty lidé všech věkových skupin. Jsme smluvním partnerem Nemocnice Kadaň s.r.o., pro kterou zajišťujeme rehabilitační péči pro pacienty lůžkových oddělení. Zázemí ARC – MED s.r.o. odpovídá ve vybavení aktuálním požadavkům na úroveň poskytované péče. Provozovny jsou v nájemních prostorách, které ARC – MED s.r.o. řádně udržuje, a které splňují veškeré požadované parametry z pohledu platné legislativy i nároků pacientů. ARC- MED s.r.o. je nejkomplexnějším ambulantním rehabilitačním zařízením v okrese, vzhledem k personálnímu i materiálnímu vybavení.

4. Aktuální stav

Město Klášterec nad Ohří dlouhodobě usiluje o rozvoj lázeňství v oblasti. Klášterec se nachází v indikačním seznamu lázeňské péče. Součástí dlouhodobé strategie města Klášterec nad Ohří je realizace dostavby a revitalizace stávajícího areálu lázní Evženie. Několik let probíhají jednání, kterých se společnost ARC – MED s.r.o. aktivně účastní a poskytuje veškerou součinnost.

Z již proběhlých jednání jsme ve shodě, že pro ekonomickou rentabilitu projektu areálu je bezesporu nutná dostavba areálu, revitalizace současného a rozšíření ubytovacích kapacit minimálně na 120 lůžek (odpovídá 3násobku aktuální kapacity). S ohledem na prostupnost odborného provozu a služeb potřebných pro zajištění péče při takovém navýšení klientely, je však nutné rozšířit i odborný provoz, poskytující rehabilitační péči a provoz, zajišťující služby, zejména pak restauraci a kuchyni, zázemí pro zaměstnance, šatny, sklady a jako vhodný uvažujeme i sál pro kongresy a společenské akce. Jsme schopni zajistit fungování ubytovacího standartu 4hvězdičkového hotelu a odpovídající ambulantní rehabilitační péči a komplexní lázeňskou péči. Poměr mezi samoplátcí a klientelou zdravotních pojišťoven uvažujeme 50:50. Pro občany Klášterce nad Ohří umíme pracovat s cenovým zvýhodněním u konkrétních

skupin, například slevy na návštěvu bazénu pro seniory, slevy a bonusy pro místní podniky, dále pak spolupráce s městem na pořádání kulturních a společenských akcí. Nebráníme se žádné další formě spolupráce s ohledem na společenskou odpovědnost ARC – MED s.r.o.

Vzhledem k aktuální situaci se však plně shodneme, že tato vize není v tuto chvíli reálná, ekonomicky ani časově. S ohledem na vážnost situace, přicházíme s návrhem, který může být mezičlánkem k naplnění výše uvedeného, přesto však může uchovat prameny, tak jak je naším cílem.

Vzhledem k epidemiologickým restrikcím souvisejících s nákazou Covid-19 za minulý rok vzrostla poptávka o ubytování s možností vlastního stravování, časté zavření restaurací a nemožnost zajištění stravování v areálu.

Rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví č. j.: MZDR 29364/2019-6/OZP-ČIL-R ze dne 13. září 2019 o povolení k využívání přírodních léčivých zdrojů minerální vody Evženka II (BJ 1), Evženie a HV 5 ve zřidelní struktuře Klášterec nad Ohří uživateli je využívání podmíněno započítáním poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče. Na základě žádosti o prodloužení termínu z důvodu nerentability provozování lázeňské péče bez rozšíření ubytovacích kapacit a probíhajících jednání byla lhůta prodloužena do **1. září 2022**. V případě, že by nedošlo k započítání využívání kláštereckých zdrojů v určené lhůtě, může Ministerstvo podle § 14 odst. 3 písm. b) lázeňského zákona rozhodnutím zrušit pravomocné povolení k využívání těchto zdrojů.

Po důkladném posouzení dospěla naše společnost k návrhu řešení, tak aby došlo ke splnění lhůty stanovené Ministerstvem zdravotnictví a nedošlo k zatížení rozpočtu Města Klášterec nad Ohří. Jsme přesvědčeni, že žádný jiný projekt není možné v termínu do 1. září 2022 realizovat.

Společnost ARC – MED s.r.o. žádá o odprodej pozemku z důvodu výstavby apartmánového domu pro lázeňské hosty.

Tento návrh nebrání dalšímu rozvoji areálu a ani jednáním se strategickými partnery, nedotýká se parcel zamýšlených pro výstavbu hotelového komplexu s vybavením. Záměrem ARC – MED s.r.o. je vystavět novou ubytovací kapacitu apartmánového typu, která by přinesla navýšení ubytovací kapacity lázeňských hostů. Jednalo by se o deset apartmánů pro 2-4 osoby s vlastním sociálním zařízením a kuchyňkou. V současné době je vysoká poptávka po ubytování s možností vlastního stravování, a s tím souvisejícím zázemím. Výhodou apartmánového ubytování je z pohledu společnosti ARC – MED s.r.o. i to, že tito hosté kapacitně nezvýší kapacitní nároky na restauraci, která svoji aktuální kapacitou neumí absorbovat další hosty bez dalších stavebních úprav. Naším záměrem je na vlastní náklady ARC – MED s.r.o. vybudovat energeticky úsporný, moderní a potřebám klientů zcela vyhovující komplex. Toto řešení plně koresponduje s termínem, stanoveným Ministerstvem zdravotnictví. Pokud dojde

k odprodeji pozemku v co nejkratším termínu, je v našich silách záměr realizovat v 18 měsících- 6 měsíců zpracování projektové dokumentace a 12 měsíců vlastní výstavbě, za předpokladu, že nedojde k neočekávaným komplikacím ze strany dotčených institucí a účastníků řízení. Z našeho pohledu se jedná o nejreálnější řešení současné situace, kdy je využívání pramenů striktně vázáno podmínkou Ministerstva zdravotnictví, zahájit poskytování lázeňské péče v plném rozsahu.

Aktuálně disponujeme všemi povoleními k poskytování lázeňské péče, jsme personálně i materiálně vybaveni. Splňujeme všechny požadavky Ministerstva zdravotnictví a máme smlouvy se všemi zdravotními pojišťovnami, je tedy v našich silách začít poskytovat předmětnou péči ihned.

Rozšíření o apartmánový dům pro lázeňské hosty jako samoplátce by nemělo žádný dopad na aktuálně poskytovanou ambulantní péči pro občany města. Navýšení pacientů z řad lázeňských hostů jsme schopni plně uspokojit současným personálním i technickým vybavením, nevznikají zde tedy žádné dodatečné náklady a potřeby na investici do rozšíření současného provozu. Součástí projektu by bylo i rozšíření o potřebná parkovací místa, cca 10, pro potřeby ubytovaných hostů. Veškerá údržba pozemku by samozřejmě byla společností ARC – MED s.r.o.

5. [Příloha č. 1 Rozhodnutí MZ z 15. října 2020](#)

6. [Příloha č. 2 Rozhodnutí KÚ z 9. 5. 2019](#)

Město Klášterec nad Ohří
nám. Dr. Eduarda Beneše 85
431 51 Klášterec nad Ohří

Žádost o koupi části pozemku o výměře zhruba 1000-2000 m2 za účelem výstavby lázeňského penzionu.

Žádáme o koupi části pozemku

1174/1 6174 m2

v k.ú. Klášterec nad Ohří

Za účelem výstavby lázeňského penzionu. Náš záměr je podrobně vysvětlen v příloze žádosti

V Klášteci nad Ohří

Dne 19.2.2021

ARC-MED s.r.o.

MUDr. Roman Jíra – jednatel společnosti

Příloha k žádosti o prodej pozemků

ARC – MED s. r. o.

2021



Žádost na město o prodej pozemků:

1174/1 6174 m2

nebo

1175/5 1748 m2

nebo

1172/1 4675 m2

ARC – MED s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČ: 62245085, DIČ: CZ62245082

1. Obsah

1. Obsah
2. Shrnutí
3. O společnosti ARC – MED s.r.o.
4. Aktuální stav
5. Příloha č. 1 Rozhodnutí MZ z 15. října 2020
6. Příloha č. 2 Rozhodnutí KÚ z 9. 5. 2019

2. Shrnutí

- Jedná se o aktuální řešení v souladu s požadavkem MZ a **časově reálné zahájení poskytování lázeňské péče od 1. 9. 2022**. Jsme přesvědčeni, že nelze lhůtu, poskytnutou MZ dále protahovat a opětovně žádat o odklad.
- Řešení **bez jakýchkoliv finančních nároků na rozpočet Města**.
- Ekonomické řešení: ARC – MED s. r. o. jako výhradní investor celého projektu
- Vzhledem k vlastnímu stravování hostů se nezvýší nároky na restauraci, jejíž kapacita je pro další hosty nedostatečná. Není tedy nutné v této fázi žádných investic do restaurace a jejího zázemí.
- Výstavba v krátkém časovém horizontu: po odkoupení předmětného pozemku 6 měsíců projektová část, 12 měsíců realizační.
- Komplex apartmánového ubytování nijak nebrání další revitalizaci a rozvoji celé zóny.
- ARC – MED s.r.o. disponuje veškerým personálním, technickým i materiálním vybavením, potřebným k výstavbě komplexu a jeho provozování.
- ARC – MED s.r.o. má platná všechna potřebná oprávnění a povolení k poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče.
- Vizualizace objektu odpovídající současným trendům a požadavkům ve stavebnictví, technické a technologické řešení odpovídající nízkoenergetickým stavbám.
- Dlouhodobá spolupráce společnosti ARC – MED s.r.o. a Města Klášterec nad Ohří.
- Žádný dopad na občany města v poskytování ambulantní péče.
- V tuto fázi je současné vybavení Lázeňského domu, personální i materiální a technické, schopno plně absorbovat hosty apartmánového domu.
- Návrh apartmánového ubytování plně reflektuje zkušenosti s ubytováním v roce 2020 a omezeními v rámci epidemiologických opatření (zavřené restaurační provozy).
- Další ubytovací kapacity nemají žádný dopad na rozsah ambulantní péče poskytované občanům Klášterce n. O.
- Záměr je plně v souladu se strategickými cíly města.

3. O společnosti ARC – MED s.r.o.

Název: ARC – MED s.r.o.

Sídlo: Golovinova 1559, 432 01 Kadaň

IČ: 62245082, DIČ: CZ62245082

Společnost ARC-MED s.r.o. působí v regionu od roku 1995 jako nestátní ambulantní zdravotnické zařízení, poskytující rehabilitační péči v prostorách Nemocnice Kadaň s. r. o a od 1. 7. 2012 je nájemcem areálu Lázeňského domu Evženie v Klášterci nad Ohří, kde provozuje ambulantní rehabilitační péči, wellness a ubytovací služby.

ARC- MED s.r.o. ročně poskytuje péči pacientům ze široké spádové oblasti cca 50tis. obyvatel. Vzhledem k širokému portfoliu poskytované péče i odborné úrovni zaměstnanců jsou našimi pacienty lidé všech věkových skupin. Jsme smluvním partnerem Nemocnice Kadaň s.r.o., pro kterou zajišťujeme rehabilitační péči pro pacienty lůžkových oddělení. Zázemí ARC – MED s.r.o. odpovídá ve vybavení aktuálním požadavkům na úroveň poskytované péče. Provozovny jsou v nájemních prostorách, které ARC – MED s.r.o. řádně udržuje, a které splňují veškeré požadované parametry z pohledu platné legislativy i nároků pacientů. ARC- MED s.r.o. je nejkomplexnějším ambulantním rehabilitačním zařízením v okrese, vzhledem k personálnímu i materiálnímu vybavení.

4. Aktuální stav

Město Klášterec nad Ohří dlouhodobě usiluje o rozvoj lázeňství v oblasti. Klášterec se nachází v indikačním seznamu lázeňské péče. Součástí dlouhodobé strategie města Klášterec nad Ohří je realizace dostavby a revitalizace stávajícího areálu lázní Evženie. Několik let probíhají jednání, kterých se společnost ARC – MED s.r.o. aktivně účastní a poskytuje veškerou součinnost.

Z již proběhlých jednání jsme ve shodě, že pro ekonomickou rentabilitu projektu areálu je bezesporu nutná dostavba areálu, revitalizace současného a rozšíření ubytovacích kapacit minimálně na 120 lůžek (odpovídá 3násobku aktuální kapacity). S ohledem na prostupnost odborného provozu a služeb potřebných pro zajištění péče při takovém navýšení klientely, je však nutné rozšířit i odborný provoz, poskytující rehabilitační péči a provoz, zajišťující služby, zejména pak restauraci a kuchyni, zázemí pro zaměstnance, šatny, sklady a jako vhodný uvažujeme i sál pro kongresy a společenské akce. Jsme schopni zajistit fungování ubytovacího standartu 4hvězdičkového hotelu a odpovídající ambulantní rehabilitační péči a komplexní lázeňskou péči. Poměr mezi samoplátcí a klientelou zdravotních pojišťoven uvažujeme 50:50. Pro občany Klášterce nad Ohří umíme pracovat s cenovým zvýhodněním u konkrétních

skupin, například slevy na návštěvu bazénu pro seniory, slevy a bonusy pro místní podniky, dále pak spolupráce s městem na pořádání kulturních a společenských akcí. Nebráníme se žádné další formě spolupráce s ohledem na společenskou odpovědnost ARC – MED s.r.o.

Vzhledem k aktuální situaci se však plně shodneme, že tato vize není v tuto chvíli reálná, ekonomicky ani časově. S ohledem na vážnost situace, přicházíme s návrhem, který může být mezičlánkem k naplnění výše uvedeného, přesto však může uchovat prameny, tak jak je naším cílem.

Vzhledem k epidemiologickým restrikcím souvisejících s nákazou Covid-19 za minulý rok vzrostla poptávka o ubytování s možností vlastního stravování, časté zavření restaurací a nemožnost zajištění stravování v areálu.

Rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví č. j.: MZDR 29364/2019-6/OZP-ČIL-R ze dne 13. září 2019 o povolení k využívání přírodních léčivých zdrojů minerální vody Evženka II (BJ 1), Evženie a HV 5 ve zřidelní struktuře Klášterec nad Ohří uživateli je využívání podmíněno započítáním poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče. Na základě žádosti o prodloužení termínu z důvodu nerentability provozování lázeňské péče bez rozšíření ubytovacích kapacit a probíhajících jednání byla lhůta prodloužena do **1. září 2022**. V případě, že by nedošlo k započítání využívání kláštereckých zdrojů v určené lhůtě, může Ministerstvo podle § 14 odst. 3 písm. b) lázeňského zákona rozhodnutím zrušit pravomocné povolení k využívání těchto zdrojů.

Po důkladném posouzení dospěla naše společnost k návrhu řešení, tak aby došlo ke splnění lhůty stanovené Ministerstvem zdravotnictví a nedošlo k zatížení rozpočtu Města Klášterec nad Ohří. Jsme přesvědčeni, že žádný jiný projekt není možné v termínu do 1. září 2022 realizovat.

Společnost ARC – MED s.r.o. žádá o odprodej pozemku z důvodu výstavby apartmánového domu pro lázeňské hosty.

Tento návrh nebrání dalšímu rozvoji areálu a ani jednáním se strategickými partnery, nedotýká se parcel zamýšlených pro výstavbu hotelového komplexu s vybavením. Záměrem ARC – MED s.r.o. je vystavět novou ubytovací kapacitu apartmánového typu, která by přinesla navýšení ubytovací kapacity lázeňských hostů. Jednalo by se o deset apartmánů pro 2-4 osoby s vlastním sociálním zařízením a kuchyňkou. V současné době je vysoká poptávka po ubytování s možností vlastního stravování, a s tím souvisejícím zázemím. Výhodou apartmánového ubytování je z pohledu společnosti ARC – MED s.r.o. i to, že tito hosté kapacitně nezvýší kapacitní nároky na restauraci, která svoji aktuální kapacitou neumí absorbovat další hosty bez dalších stavebních úprav. Naším záměrem je na vlastní náklady ARC – MED s.r.o. vybudovat energeticky úsporný, moderní a potřebám klientů zcela vyhovující komplex. Toto řešení plně koresponduje s termínem, stanoveným Ministerstvem zdravotnictví. Pokud dojde

k odprodeji pozemku v co nejkratším termínu, je v našich silách záměr realizovat v 18 měsících- 6 měsíců zpracování projektové dokumentace a 12 měsíců vlastní výstavbě, za předpokladu, že nedojde k neočekávaným komplikacím ze strany dotčených institucí a účastníků řízení. Z našeho pohledu se jedná o nejreálnější řešení současné situace, kdy je využívání pramenů striktně vázáno podmínkou Ministerstva zdravotnictví, zahájit poskytování lázeňské péče v plném rozsahu.

Aktuálně disponujeme všemi povoleními k poskytování lázeňské péče, jsme personálně i materiálně vybaveni. Splňujeme všechny požadavky Ministerstva zdravotnictví a máme smlouvy se všemi zdravotními pojišťovnami, je tedy v našich silách začít poskytovat předmětnou péči ihned.

Rozšíření o apartmánový dům pro lázeňské hosty jako samoplátce by nemělo žádný dopad na aktuálně poskytovanou ambulantní péči pro občany města. Navýšení pacientů z řad lázeňských hostů jsme schopni plně uspokojit současným personálním i technickým vybavením, nevznikají zde tedy žádné dodatečné náklady a potřeby na investici do rozšíření současného provozu. Součástí projektu by bylo i rozšíření o potřebná parkovací místa, cca 10, pro potřeby ubytovaných hostů. Veškerá údržba pozemku by samozřejmě byla společností ARC – MED s.r.o.

5. [Příloha č. 1 Rozhodnutí MZ z 15. října 2020](#)

6. [Příloha č. 2 Rozhodnutí KÚ z 9. 5. 2019](#)

Město Klášterec nad Ohří
nám. Dr. Eduarda Beneše 85
431 51 Klášterec nad Ohří

Žádost o koupi části pozemku o výměře zhruba 1000-2000 m2 za účelem výstavby lázeňského penzionu.

Žádáme o koupi části pozemku

1175/5 1748 m2

v k.ú. Klášterec nad Ohří

Za účelem výstavby lázeňského penzionu. Náš záměr je podrobně vysvětlen v příloze žádosti

V Klášteci nad Ohří

Dne 19.2.2021

ARC-MED s.r.o.

MUDr. Roman Jíra – jednatel společnosti

Příloha k žádosti o prodej pozemků

ARC – MED s. r. o.

2021



Žádost na město o prodej pozemků:

1174/1	6174 m ²
nebo	
1175/5	1748 m ²
nebo	
1172/1	4675 m ²

ARC – MED s.r.o.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČ: 62245085, DIČ: CZ62245082

1. Obsah

1. Obsah
2. Shrnutí
3. O společnosti ARC – MED s.r.o.
4. Aktuální stav
5. Příloha č. 1 Rozhodnutí MZ z 15. října 2020
6. Příloha č. 2 Rozhodnutí KÚ z 9. 5. 2019

2. Shrnutí

- Jedná se o aktuální řešení v souladu s požadavkem MZ a **časově reálné zahájení poskytování lázeňské péče od 1. 9. 2022.** Jsme přesvědčeni, že nelze lhůtu, poskytnutou MZ dále protahovat a opětovně žádat o odklad.
- Řešení **bez jakýchkoliv finančních nároků na rozpočet Města.**
- Ekonomické řešení: ARC – MED s. r. o. jako výhradní investor celého projektu
- Vzhledem k vlastnímu stravování hostů se nezvýší nároky na restauraci, jejíž kapacita je pro další hosty nedostatečná. Není tedy nutné v této fázi žádných investic do restaurace a jejího zázemí.
- Výstavba v krátkém časovém horizontu: po odkoupení předmětného pozemku 6 měsíců projektová část, 12 měsíců realizační.
- Komplex apartmánového ubytování nijak nebrání další revitalizaci a rozvoji celé zóny.
- ARC – MED s.r.o. disponuje veškerým personálním, technickým i materiálním vybavením, potřebným k výstavbě komplexu a jeho provozování.
- ARC – MED s.r.o. má platná všechna potřebná oprávnění a povolení k poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče.
- Vizualizace objektu odpovídající současným trendům a požadavkům ve stavebnictví, technické a technologické řešení odpovídající nízkoenergetickým stavbám.
- Dlouhodobá spolupráce společnosti ARC – MED s.r.o. a Města Klášterec nad Ohří.
- Žádný dopad na občany města v poskytování ambulantní péče.
- V tuto fázi je současné vybavení Lázeňského domu, personální i materiální a technické, schopno plně absorbovat hosty apartmánového domu.
- Návrh apartmánového ubytování plně reflektuje zkušenosti s ubytováním v roce 2020 a omezeními v rámci epidemiologických opatření (zavřené restaurační provozy).
- Další ubytovací kapacity nemají žádný dopad na rozsah ambulantní péče poskytované občanům Klášterce n. O.
- Záměr je plně v souladu se strategickými cíly města.

3. O společnosti ARC – MED s.r.o.

Název: ARC – MED s.r.o.

Sídlo: Golovinova 1559, 432 01 Kadaň

IČ: 62245082, DIČ: CZ62245082

Společnost ARC-MED s.r.o. působí v regionu od roku 1995 jako nestátní ambulantní zdravotnické zařízení, poskytující rehabilitační péči v prostorách Nemocnice Kadaň s. r. o a od 1. 7. 2012 je nájemcem areálu Lázeňského domu Evženie v Klášterci nad Ohří, kde provozuje ambulantní rehabilitační péči, wellness a ubytovací služby.

ARC- MED s.r.o. ročně poskytuje péči pacientům ze široké spádové oblasti cca 50tis. obyvatel. Vzhledem k širokému portfoliu poskytované péče i odborné úrovni zaměstnanců jsou našimi pacienty lidé všech věkových skupin. Jsme smluvním partnerem Nemocnice Kadaň s.r.o., pro kterou zajišťujeme rehabilitační péči pro pacienty lůžkových oddělení. Zázemí ARC – MED s.r.o. odpovídá ve vybavení aktuálním požadavkům na úroveň poskytované péče. Provozovny jsou v nájemních prostorách, které ARC – MED s.r.o. řádně udržuje, a které splňují veškeré požadované parametry z pohledu platné legislativy i nároků pacientů. ARC- MED s.r.o. je nejkomplexnějším ambulantním rehabilitačním zařízením v okrese, vzhledem k personálnímu i materiálnímu vybavení.

4. Aktuální stav

Město Klášterec nad Ohří dlouhodobě usiluje o rozvoj lázeňství v oblasti. Klášterec se nachází v indikačním seznamu lázeňské péče. Součástí dlouhodobé strategie města Klášterec nad Ohří je realizace dostavby a revitalizace stávajícího areálu lázní Evženie. Několik let probíhají jednání, kterých se společnost ARC – MED s.r.o. aktivně účastní a poskytuje veškerou součinnost.

Z již proběhlých jednání jsme ve shodě, že pro ekonomickou rentabilitu projektu areálu je bezesporu nutná dostavba areálu, revitalizace současného a rozšíření ubytovacích kapacit minimálně na 120 lůžek (odpovídá 3násobku aktuální kapacity). S ohledem na prostupnost odborného provozu a služeb potřebných pro zajištění péče při takovém navýšení klientely, je však nutné rozšířit i odborný provoz, poskytující rehabilitační péči a provoz, zajišťující služby, zejména pak restauraci a kuchyni, zázemí pro zaměstnance, šatny, sklady a jako vhodný uvažujeme i sál pro kongresy a společenské akce. Jsme schopni zajistit fungování ubytovacího standartu 4hvězdičkového hotelu a odpovídající ambulantní rehabilitační péči a komplexní lázeňskou péči. Poměr mezi samoplátcí a klientelou zdravotních pojišťoven uvažujeme 50:50. Pro občany Klášterce nad Ohří umíme pracovat s cenovým zvýhodněním u konkrétních

skupin, například slevy na návštěvu bazénu pro seniory, slevy a bonusy pro místní podniky, dále pak spolupráce s městem na pořádání kulturních a společenských akcí. Nebráníme se žádné další formě spolupráce s ohledem na společenskou odpovědnost ARC – MED s.r.o.

Vzhledem k aktuální situaci se však plně shodneme, že tato vize není v tuto chvíli reálná, ekonomicky ani časově. S ohledem na vážnost situace, přicházíme s návrhem, který může být mezičlánkem k naplnění výše uvedeného, přesto však může uchovat prameny, tak jak je naším cílem.

Vzhledem k epidemiologickým restrikcím souvisejících s nákazou Covid-19 za minulý rok vzrostla poptávka o ubytování s možností vlastního stravování, časté zavření restaurací a nemožnost zajištění stravování v areálu.

Rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví č. j.: MZDR 29364/2019-6/OZP-ČIL-R ze dne 13. září 2019 o povolení k využívání přírodních léčivých zdrojů minerální vody Evženka II (BJ 1), Evženie a HV 5 ve zřidelní struktuře Klášterec nad Ohří uživateli je využívání podmíněno započítáním poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče. Na základě žádosti o prodloužení termínu z důvodu nerentability provozování lázeňské péče bez rozšíření ubytovacích kapacit a probíhajících jednání byla lhůta prodloužena do **1. září 2022**. V případě, že by nedošlo k započítání využívání kláštereckých zdrojů v určené lhůtě, může Ministerstvo podle § 14 odst. 3 písm. b) lázeňského zákona rozhodnutím zrušit pravomocné povolení k využívání těchto zdrojů.

Po důkladném posouzení dospěla naše společnost k návrhu řešení, tak aby došlo ke splnění lhůty stanovené Ministerstvem zdravotnictví a nedošlo k zatížení rozpočtu Města Klášterec nad Ohří. Jsme přesvědčeni, že žádný jiný projekt není možné v termínu do 1. září 2022 realizovat.

Společnost ARC – MED s.r.o. žádá o odprodej pozemku z důvodu výstavby apartmánového domu pro lázeňské hosty.

Tento návrh nebrání dalšímu rozvoji areálu a ani jednáním se strategickými partnery, nedotýká se parcel zamýšlených pro výstavbu hotelového komplexu s vybavením. Záměrem ARC – MED s.r.o. je vystavět novou ubytovací kapacitu apartmánového typu, která by přinesla navýšení ubytovací kapacity lázeňských hostů. Jednalo by se o deset apartmánů pro 2-4 osoby s vlastním sociálním zařízením a kuchyňkou. V současné době je vysoká poptávka po ubytování s možností vlastního stravování, a s tím souvisejícím zázemím. Výhodou apartmánového ubytování je z pohledu společnosti ARC – MED s.r.o. i to, že tito hosté kapacitně nezvýší kapacitní nároky na restauraci, která svoji aktuální kapacitou neumí absorbovat další hosty bez dalších stavebních úprav. Naším záměrem je na vlastní náklady ARC – MED s.r.o. vybudovat energeticky úsporný, moderní a potřebám klientů zcela vyhovující komplex. Toto řešení plně koresponduje s termínem, stanoveným Ministerstvem zdravotnictví. Pokud dojde

k odprodeji pozemku v co nejkratším termínu, je v našich silách záměr realizovat v 18 měsících- 6 měsíců zpracování projektové dokumentace a 12 měsíců vlastní výstavbě, za předpokladu, že nedojde k neočekávaným komplikacím ze strany dotčených institucí a účastníků řízení. Z našeho pohledu se jedná o nejreálnější řešení současné situace, kdy je využívání pramenů striktně vázáno podmínkou Ministerstva zdravotnictví, zahájit poskytování lázeňské péče v plném rozsahu.

Aktuálně disponujeme všemi povoleními k poskytování lázeňské péče, jsme personálně i materiálně vybaveni. Splňujeme všechny požadavky Ministerstva zdravotnictví a máme smlouvy se všemi zdravotními pojišťovnami, je tedy v našich silách začít poskytovat předmětnou péči ihned.

Rozšíření o apartmánový dům pro lázeňské hosty jako samoplátce by nemělo žádný dopad na aktuálně poskytovanou ambulantní péči pro občany města. Navýšení pacientů z řad lázeňských hostů jsme schopni plně uspokojit současným personálním i technickým vybavením, nevznikají zde tedy žádné dodatečné náklady a potřeby na investici do rozšíření současného provozu. Součástí projektu by bylo i rozšíření o potřebná parkovací místa, cca 10, pro potřeby ubytovaných hostů. Veškerá údržba pozemku by samozřejmě byla společností ARC – MED s.r.o.

5. [Příloha č. 1 Rozhodnutí MZ z 15. října 2020](#)

6. [Příloha č. 2 Rozhodnutí KÚ z 9. 5. 2019](#)

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

45. bod programu

Předkladatel: Mgr. David Kodytek, mistostarosta

Udělení Ceny města Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

schvaluje

udělení Ceny města Klášterce nad Ohří

Důvodová zpráva:

Cena města Klášterce nad Ohří se v letošním roce uděluje pošesté, a to dle Statutu ceny města schváleného zastupitelstvem města dne 25.2.2016. Nejdříve na výzvu zaslali obyvatelé města své nominační listy, z nichž vzešli 3 kandidáti. Každý zastupitel pak měl možnost vybrat jednoho z těchto kandidátů. O udělení Ceny města Klášterce nad Ohří kandidátovi s největším počtem hlasů rozhodnou zastupitelé tajným hlasováním. Informaci o udělení ceny města vzali na vědomí radní dne 9. června 2021 (Usnesení č. RM/1733/53/2021).

--- tajné hlasování ---

V případě schválení udělení ceny města:

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

46. bod programu

Předkladatel: Mgr. David Kodytek, mistostarosta

Zpráva o sociální problematice ve městě Klášterec nad Ohří za rok 2020

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu o sociální problematice ve městě za rok 2020.

Důvodová zpráva:

V souladu s plánem Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří na rok 2021, který byl schválen Usnesením č. 394/14/2020 ze dne 10.12.2020, předkládáme podrobnou zprávu o sociální problematice ve městě za rok 2020 a činnostech odboru v tomto období.

Radní PhDr. Jiřina Malastová souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál obsahuje:

Zpráva o sociální problematice za rok 2020.pdf

ZPRÁVA O SOCIÁLNÍ PROBLEMATICE VE MĚSTĚ KLÁŠTERCI NAD OHŘÍ ZA ROK 2020

Předloženo Zastupitelstvu města Klášterec nad Ohří dne: 24.06.2021

Zpracoval: odbor sociálních věcí, školství a sportu

Anotace:

Přehled situace v sociální oblasti ve městě a přehled činností odboru

OBSAH

ÚVOD.....	2
1 SOCIÁLNÍ OBLAST.....	3
1.1 Sociální práce	3
1.2 Senioři a osoby se zdravotním postižením	8
1.3 Zvláštní příjemce dávek důchodového pojištění.....	8
1.4 Výkon veřejného opatrovnictví.....	9
1.5 Sociální pohřby	9
1.6 Sbírký	10
2 SOCIÁLNÍ SLUŽBY VE MĚSTĚ.....	11
2.1 Městský ústav sociálních služeb Klášterec nad Ohří.....	11
2.2 Neziskové organizace ve městě.....	14
3 VZDĚLÁVÁNÍ.....	16
3.1 Mateřské školy	17
3.2 Základní školy.....	18
3.3 Základní umělecká škola	19
4 PROJEKTY ODBORU	20
4.1 Celoživotní vzdělávání.....	20
4.2 Komunitní den	20
4.3 Sportu otevřeno	20
4.4 Seniorská obálka	21
4.5 Ostatní aktivity	21
5 STRATEGICKÉ PLÁNOVÁNÍ.....	22
5.1 Komunitní plán.....	22
5.2 Koncepce sociální oblasti pro osoby ohrožené sociálním vyloučením na období 2019-2023	22
5.3 Strategický plán rozvoje města	22
5.4 Koncepce rozvoje školství.....	23
5.5 Koncepce rozvoje tělovýchovy a sportu	23
5.6 Ostatní strategické dokumenty.....	23
6 KOMISE	24
6.1 Komise pro sport.....	24
ZÁVĚR	25
Použité zkratky	26

ÚVOD

Činnost odboru byla v roce 2020 zajišťována 5 pracovníci včetně vedoucí. 3 pracovnice zajišťovaly činnosti na úseku sociální práce, 1 pracovnice zajišťovala úsek školství a činnosti příspěvkových organizací města, sport a ekonomiku odboru. Činnosti odboru jsou zajištěny plně kvalifikovanými pracovníky.

Rozdělení města na obvody v roce 2018 mezi 3 sociální pracovníky, se v současné době jeví jako velmi dobré rozhodnutí. Dochází k využívání znalostí v obvodech a lepší orientaci pro občany. Tato změna zajistila úplnou zastupitelnost sociálních pracovníků.

1 SOCIÁLNÍ OBLAST

1.1 Sociální práce

Součástí agendy sociálních pracovníků jsou činnosti, které se zaměřují zejména na prevenci, zjišťování potřeb občanů i práci v pracovních skupinách při strategickém plánování v sociální oblasti. Činnosti v přenesené působnosti jsou částečně hrazeny z dotace MPSV.

V roce 2020 byla podána „Žádost o dotaci ze státního rozpočtu na výkon sociální práce s výjimkou agendy sociálně-právní ochrany dětí“.

POSKYTNUTÉ DOTACE OD MPSV NA VÝKON SOCIÁLNÍ PRÁCE				
2016	2017	2018	2019	2020
985 000,- Kč	917 000,- Kč	917 000,-Kč	894 158,- Kč	1 098 995

Zdroj: Statistika OSV

Z dotace na rok 2020 byly částečně hrazeny mzdové náklady sociálních pracovníků včetně sociálního a zdravotního pojištění a akreditované kurzy.

Výše dotace je závislá na počtu vyplácených dávek hmotné nouze úřadem práce.

Sociální práce je vykonávána dle zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi a zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách. Sociální pracovníci realizují činnosti sociální práce vedoucí k řešení nepříznivé sociální situace a k sociálnímu začleňování osob zpět do běžného života a pracovního procesu. Jedná se zejména o:

- osoby bez přístřeší,
- osoby ohrožené sociálním vyloučením (senioři, osoby se zdravotními obtížemi, bezdomovci),
- hrozící či úplná ztráta bydlení,
- zadlužení, exekuce,
- vztahové problémy v rodině,
- výchovné problémy nezletilých = preventivní práce,
- neplnění rodičovských povinností,
- vyřizování dokladů (rodné listy, občanské průkazy, průkazy pojištěnce),
- jiné (pomoc s vyřizováním úředních a administrativních náležitostí, doprovody na úřady a k lékařům, vyřízení důchodů, dávek hmotné nouze, dávek státní sociální podpory, atd.),
- výkon zvláštního příjemce,
- mapování sociální situace ve městě,
- sociální poradenství.

Sociální pracovníce spolupracují s úřady práce, neziskovými organizacemi, Policií ČR, městskou policií, soudy, školami, zdravotnickými a sociálními zařízeními, pediatry, praktickými lékaři pro dospělé a dalšími odbornými lékaři.

Sociální pracovníci pracují v jednotném informačním systému (dále jen „JIS“), popis životní situace klientů je zaznamenáván do „Standardizovaného záznamu sociálního pracovníka.“ Dokumentace je vedena v souladu s legislativou. Informační systém v rámci ČR je pod správou MPSV. S klienty byly stanoveny konkrétní cíle, které byly postupně plněny a následně vyhodnoceny.

Sociální pracovníci sledují jednorázové a opakující se případy na území města. Monitorují situaci občanů, s cílem včasného podchycení problému a nalezení co nejrychlejšího a možného řešení. Monitoring se provádí průběžně po celém městě a není zaměřen pouze na ulice nebo lokality, ale například na konkrétní cílové skupiny nebo jednotlivce.

POČET PŘÍPADŮ JIS			
	2018	2019	2020
Celkem případů	639	869	573
z toho			
osoby se zdravotním postižením včetně osob s duševní poruchou	55	121	39
osoby pečující o osoby závislé na péči jiné osoby	9	13	11
osoby s různým rozsahem omezení svéprávnosti	0	0	0
osoby ohrožené sociálním vyloučením	80	74	91
osoby ohrožené rizikovým způsobem života	18	14	0
oběti agrese, trestné činnosti a domácího násilí	0	0	0
osoby, které se nacházejí v nejistém či neadekvátním bydlení, včetně osob bez přístřeší	74	207	149
nezaměstnaní	5	43	50
rodiny s dětmi	216	386	233
anonymní klienti	91	0	0
další skupiny osob neuvedené výše	22	11	0
senioři (65 let a více)	1	22	123
osoby neschopné splácet závazky a pohledávky	3	4	19
osoby bez přístřeší (bez domova)	65	58	81

Zdroj: Statistika OSV

Jednorázové intervence spočívaly v poradenství v oblastech zajištění bydlení, vyřizování dokladů, předání informací na jiné instituce, pracovní a rodinné poradenství apod. Jednorázové intervence byly vyřešeny bezodkladně.

Opakované intervence byly zaměřeny na aktivně spolupracující klienty. Sociální práce spočívá ve stanovení cílů a následné pomoci při jejich naplnění. Spolupráce je vždy na dobrovolnosti občana a potřebě svou situaci řešit.

POČET INTERVENČÍ			
	2018	2019	2020
Jednorázové intervence	568	789	889
Opakované intervence	639	869	573

Zdroj: Statistika OSV

Díky pandemické situaci v roce 2020, se práce celého odboru zaměřovala na všechny občany města, nejprve více na seniory, následně na sociálně slabší rodiny a osoby, které o pomoc požádaly, nebo byl odbor upozorněn sousedy z jejich okolí.

Během první vlny pandemie byly nejčastější jednorázové intervence zaměřeny na problémy související s touto situací. Nejvíce ohroženou skupinou byli senioři, pro které pracovníce odboru zajišťovaly výrobu a distribuci ochranných prostředků a prostřednictvím pečovatelské služby i nákup základních potravin a další nezbytné činnosti. Krizová linka, která byla zřízena, fungovala 7 dní v týdnu. Celkově bylo vydáno 1674 ks ušitých roušek, 316 osobám a organizacím, z čehož 1121 ks roušek bylo ušito pracovníci odboru OSV. Nákup byl pravidelně zprostředkován 20 osobám.

Ve druhé vlně pandemie a v době nouzového stavu, byly nejčastěji jednorázové případy zaměřeny na rodiny s dětmi, kde byla řešena problematika absence výpočetní techniky nebo internetového připojení pro plnění online výuky dětí. Zde došlo k vytvoření fungující spolupráce OSV, školy, rodiny a současně k nabídnutí náhradních řešení tak, aby děti ve výuce nezaostávaly, popřípadě nebyla rodina spojována s neplněním základních povinností.

Vykonávána byla **depistážní činnost**. Depistáž je cílené, včasné a záměrné vyhledávání a navazování kontaktu s potencionálním klientem v jeho přirozeném prostředí na území města.

Jako v předchozích letech, tak i v roce 2020 probíhaly depistáže zaměřené na osoby bez přístřeší. Činnost byla vykonána za spolupráce městské policie (dále jen MP). Nejčastěji byly sledovány lokality, které osoby bez přístřeší vyhledávají či v minulosti využívaly. Během depistáže se zjišťuje migrace a počty osob, využití sociálních a zdravotních služeb, vyřízení nárokových dávek.

Osoby bez přístřeší využívají registrované sociální služby, které zajišťují na území města jednotlivé neziskové organizace. V případě této cílové skupiny je největším poskytovatelem služeb Naděje. Důvodem je možnost operativně zajistit základní potřeby klienta – výměna oblečení, poskytnutí základní potravinové pomoci, zajištění hygieny

a poskytnutí noclehu. Klienti v tomto roce služby neziskové organizace Naděje vyhledávali více než v předchozích letech. Byly zde kladeny vysoké nároky na dodržování hygienických nařízení, které klienti dodržovali.

Sociální pracovníci dále zajišťují sociálně-právní ochranu dětí podle zákona č. 359/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Sociální pracovníci spolupracují s rodiči, dětmi, školami, Policií ČR, městskou policií, azylovými zařízeními, probační a mediační službou, soudy a provádí poradenskou činnost. Nadále dochází k úzké spolupráci s OSPOD v Kadani, neziskovými organizacemi Naděje, Radka z.s. Světlo z.s.

Každá obec je dle zákona o sociálně-právní ochraně dětí (dále jen SPOD) povinna vyhledávat děti uvedené v § 6 zákona a pracovat nejen s dětmi, ale také s rodiči dětí tak, aby plnili povinnosti vyplývající z rodičovské odpovědnosti a odstraňovali nedostatky ve výchově. Současně je obec povinna dle § 15 zajistit dítěti, které se ocitne bez péče přiměřené jeho věku z různých důvodů, neodkladnou péči. Tato povinnost je zajištěna nepřetržitě – 24 hodin denně.

V rámci sociální práce je nastavena velmi úzká spolupráce s pracovníky OSPOD v Kadani, kdy dochází k pravidelným setkáváním sociálních pracovníků a na základě domluvy je s rodinou spolupracováno ve větší míře, než tomu je v jiných rodinách. Tímto dochází k naplňování zákona o SPOD, kdy je jejím cílem pomáhat předcházet, popřípadě eliminovat a následně odstraňovat nedostatky v rodině. Od roku 2013 jsou výchovná opatření plně v kompetenci obce s rozšířenou působností (pro Klášterec nad Ohří je nadřízeným orgánem Kadaň).

SLEDOVANÉ RODINY NA ŽÁDOST OSPOD KADAŇ	
Počet rodin	6 rodin (19 dětí)

Zdroj: Statistika OSV

Během posledních let dochází k celorepublikovému trendu stěhování rodin z jednoho města do jiných měst. Děje se to i v našem městě, kdy se rodina přestěhuje do Klášterce nad Ohří a následně během cca roku se opět stěhuje do jiného města. Vzhledem k tomu, že není povinnost hlásit se k trvalému bydlišti v místě pobytu a přechodné bydliště bylo zrušeno, je velmi obtížné zajistit efektivní sledovanost těchto migrujících rodin po celé ČR.

S touto migrací je často spojena absence dětí na základních i mateřských školách, nepravidelné návštěvy u pediatrů, kdy je potřeba zajistit pravidelné preventivní prohlídky a očkování u malých dětí. Rodiče díky migraci často zapomenou na zápisy do mateřských a základních škol, prodlužuje se přechod dětí z jedné školy na druhou a tím dochází k zvyšování neomluvené absence u žáků.

V rámci sociální práce je veden přehled **neomluvené absence u žáků základních škol**. S rodiči je spolupracováno jak ze strany školy, sociálních pracovníků MěÚ Klášterec nad Ohří, tak pracovníků orgánu sociálně-právní ochrany dětí (dále jen OSPOD) Kadaň.

V níže uvedené tabulce je sledován přehled neomluvené absence, se kterou se potýkají všechny základní školy ve městě. Jak je vidět v tabulce, na ZŠ Krátká mají problém s velkým počtem žáků s nízkou absencí, oproti tomu ZŠ Školní a ZŠ Petléřská se potýká s rodinami, které způsobují vysokou absenci nad 50 hod v měsíci. Pokud tuto vysokou absenci rodin odečteme, všechny školy jsou na tom v průměru obdobně.

Absenci od 1 do 24 hodin začíná škola řešit ve spolupráci se sociálními pracovníci OSV a formou výchovných komisí, které mají preventivní význam. Absenci od 25 hodin a výše, řeší přestupková komise v Kadani a absenci nad 50 hod již řeší Policie ČR.

Ve školním roce 2019/2020 byla absence žáků na školách minimálně z poloviny ovlivněna pandemickou situací v republice. Neomluvená absence se načítala hlavně od září 2020, kdy školy již absenci netolerovaly. V případech, kdy nedošlo k nápravě po spolupráci škola, rodina a OSV, byla absence plně počítána jako neomluvená. (viz bod 1.1)

NEOMLUVENÁ ABSENCE		2017/2018			2018/2019			2019/2020		
		ŽÁKŮ	POČET HOD	POČET ROD	ŽÁKŮ	POČET HOD	POČET ROD	ŽÁKŮ	POČET HOD	POČET ROD
ZŠ KRÁTKÁ	1-24 hod	32	218	-	39	276	-	25	113	2
	25-49 hod	0	0	1	2	54	2	0	0	1
	nad 50 hod	1	60		0	0		1	52	
	CELKEM	33	278	-	41	330	-	26	165	-
ZŠ ŠKOLNÍ	1-24 hod	17	118	-	16	107	-	7	40	1
	25-49 hod	4	162	5	6	234	10	0	0	1
	nad 50 hod	4	689		11	1882		1	69	
	CELKEM	25	969	-	33	2223	-	8	109	-
ZŠ PETLÉŘSKÁ	1-24 hod	10	88	-	24	148	-	8	70	-
	25-49 hod	4	162	7	1	28	6	4	155	6
	nad 50 hod	7	699		7	1972		19	3764	
	CELKEM	21	949	-	32	2148	-	31	3989	-

Zdroj: Statistika OSV

Sociální pracovníci spolupracují nejen s OSPOD Kadaň, úzce také spolupracují se základními a mateřskými školami. Se základními školami je nastavena spolupráce formou měsíčních setkávání, kdy jsou konzultovány problémové situace ve škole, je zde spoluúčast na výchovných komisích, konzultacích s učiteli a rodiči. Dále na „přednáškách“ pro žáky a rodiče, které jsou uskutečňovány před třídními schůzkami. S mateřskými školami dochází k největší spolupráci během zápisů a následně dle plnění povinné předškolní docházky, kdy rodiče své povinnosti neplní. Další součinnosti je ohledně nehrzení školného a stravného. Většinou je vše po ústním jednání vyřešeno. Pokud se tak nestane, řeší si vše mateřská škola po své linii. V roce 2020 neprobíhala žádná osobní setkání v zařízeních, vše bylo řešeno po telefonu nebo emailovou formou.

Besedy pro rodiče žáků navštěvující základní školy

Na základních školách v Klášterci nad Ohří by za normálních okolností v ČR proběhly pravidelné besedy s rodiči za přítomnosti strážníků Městské police a pracovníce OSV, na téma „PRÁVNÍ ODPOVĚDNOST DÍTĚTE“. Rok 2020 však toto setkání neumožnil, proto nebyla v roce 2020 žádná beseda uskutečněna.

1.2 Senioři a osoby se zdravotním postižením

V rámci činnosti odboru a sociální práce je velká pozornost věnována i skupině seniorů a zdravotně postižených. Činnost spočívá zejména v poradenství a případné pomoci při žádostech o různé druhy dávek. Sociální pracovníci se snaží včas reagovat a řešit problémy zejména osaměle žijících seniorů a to jak na základě podnětů veřejnosti, tak na základě vlastního sociálního šetření.

Další činnost odboru spočívá v přípravě a zabezpečení volnočasových aktivit seniorů včetně celoživotního vzdělávání. Je zde úzká spolupráce se školami a MÚSS.

Ve městě není zřízen klub pro seniory, činnosti pro seniory plně zajišťují 4 místní organizace Svazu tělesně postižených a Svazu postižených civilizačními chorobami. Tyto organizace sdružují více jak 835 členů. Na činnost těchto organizací byly poskytnuty dotace ve výši 100 tis. Kč. Město také hradí náklady související se službami v pronajatých klubovnách ročně cca 80 tis. Kč.

Další aktivitou pro seniorskou veřejnost jsou hodiny plavání a zajištění projektu celoživotního vzdělávání. Tyto náklady průměrně činí částku ve výši 206 tisíc Kč, ale v roce 2020 byly uskutečněny minimálně, vzhledem k pandemii Covid-19.

Besedy pro seniory

Od roku 2018 probíhají besedy pro seniory, které se uskutečňovaly 6-7x do roka. Na společném setkání sociální pracovníce předávaly seniorům nejnovější informace ze sociální oblasti, které mohou pomoci s postupem při řešení různých životních situací, např. podání žádosti o příspěvek na péči, průkaz ZTP, otázky pěstounství a jiné péče. Zároveň je kladen důraz hovořit o problémech a nebát se požádat o pomoc pro sebe či blízké osoby. Na území našeho města spolupracujeme s 1 a 2. Základní organizací – Svaz postižených civilizačními chorobami a 2. a 3. Místní organizací – Svaz tělesně postižených.

V roce 2020 se žádná setkání neuskutečnila vzhledem k pandemickým nařízením.

1.3 Zvláštní příjemce dávek důchodového pojištění

Na základě § 118, odst. 3, zákona č. 582/1991 Sb., o sociálním zabezpečení, je obec v samostatné působnosti zmocněna ustanovit zvláštního příjemce. V případech, kdy by se výplatou dávky dosavadnímu příjemci zřejmě nedosáhlo účelu, kterému má dávka sloužit, nebo kdyby tím byly poškozovány zájmy osob, které je důchodce

povinen vyživovat, anebo nemůže-li oprávněný, popřípadě jeho zákonný zástupce nebo opatrovník, výplatu přijímat.

ZVLÁŠTNÍ PŘÍJEMCE							
2017	2	2018	5	2019	6	2020	6

Zdroj: Statistika OSV

1.4 Výkon veřejného opatrovnictví

Dle zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, může být osoba na základě odborného posudku omezena ve svéprávnosti. V takových případech má soud povinnost ustanovit této osobě opatrovníka, který za ni tyto úkony bude činit. Podnět k přezkoumání způsobilosti může podat kdokoli.

Pokud soud nezajistí jako opatrovníka osobu z řad příbuzných, stanovuje veřejným opatrovníkem zpravidla obec, ve které má osoba trvalý pobyt.

V roce 2020 město vykonávalo veřejné opatrovnictví u **6** osob. Funkci veřejného opatrovníka vykonávají na základě pověření rady města **2** pracovníce odboru. Činnost spojená s opatrovnictvím bývá zpravidla časově náročná. Rozsah činností opatrovníka stanovuje soud rozsudkem, jedná se např. o vyřizování dokladů, uzavírání smluv s poskytovateli sociálních služeb, hospodaření s penězi, zajištění stravování, nákup základních potravin, hygienických potřeb, zajištění lékařské péče včetně doprovodu, zajištění léků, nákup a zajištění ošacení či vyřízení běžných poplatků. Při péči o opatrovance je využíváno i pobytových sociálních služeb.

Opatrovník je povinen každoročně zasílat opatrovnickému soudu zprávu o opatrovanci včetně vyúčtování jeho příjmů a výdajů, a to zpravidla do 30. června následujícího roku.

VEŘEJNÉ OPATROVNICTVÍ							
2017	4	2018	4	2019	4	2020	6

Zdroj: Statistika OSV

1.5 Sociální pohřby

Ze zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, nesjedná-li nikdo pohřbení zesnulého, je povinna toto zajistit obec, na jejímž území k úmrtí došlo nebo byly lidské pozůstatky nalezeny, případně vyloženy z dopravního prostředku. Obec smí sjednat pohřeb zemřelého až po uplynutí lhůty 96 hodin od oznámení úmrtí osobě blízké nebo nebyla-li zjištěna totožnost mrtvého do 1 týdne od zjištění úmrtí. Podrobný postup řeší směrnice Rady města 14/2015. Náklady za sociální pohřeb obec následně uplatňuje v dědickém řízení, případně žádá MMR o refundaci účelně vynaložených nákladů.

Pokud byl vypraven sociální pohřeb, obec se přihlašuje do dědického řízení, popřípadě žádá o úhradu za sociální pohřeb u Ministerstva pro místní rozvoj. Agendu zajišťuje **1** pracovníce odboru.

SOCIÁLNÍ POHŘBY					
	2016	2017	2018	2019	2020
Nově evidované	3	0	3	2	1
Nevyřízené z předchozích let	1	2	2	2	3
Ukončené	4	1	2	1	1

Zdroj: Statistika OSV

1.6 Sbírky

Již dlouhodobě zajišťuje odbor pravidelnou sbírku ošacení a další materiální pomoc pro osoby v nouzi. Pravidelným partnerem je Diakonie Broumov a Naděje. Jedná se o celorepublikové sbírky pro osoby v nepříznivé sociální situaci.

V roce 2020 se sbírka neuskutečnila z důvodu pandemie Covid-19.

2 SOCIÁLNÍ SLUŽBY VE MĚSTĚ

2.1 Městský ústav sociálních služeb Klášterec nad Ohří

Největším poskytovatelem registrovaných sociálních služeb na území města pro cílovou skupinu seniorů a pro zdravotně hendikepovaných je městský ústav sociálních služeb (dále jen MÚSS).

V roce 2020 se nadále podařilo udržet vysoký standard poskytovaných služeb, který je také ověřen nejvyšší značkou kvality Asociace poskytovatelů sociálních služeb.

MÚSS poskytuje tyto registrované sociální služby:

- Domov pro seniory
- Odlehčovací služba
- Pečovatelská služba

Domov pro seniory (dále jen DpS) je pobytová sociální služba. Je určena pro osoby, které mají sníženou soběstačnost zejména z důvodu věku a jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby.

Kapacita Domova pro seniory je 113 lůžek, věková struktura cílové skupiny jsou mladší senioři (65 – 80 let) a starší senioři (nad 80 let).

K 31. 12. 2020 bylo v Domově pro seniory umístěno **90** klientů, o které pečuje **35** zaměstnanců v přímé obslužné péči (včetně sociální pracovníce). Přijato bylo **61** nových žádostí. K **31. 12. 2020 bylo v evidenci celkem 324 žádostí.**

Klientům, jejichž průměrný věk je **83** let, je poskytováno stravování a ubytování, zdravotní a ošetřovatelská péče a postaráno je i o jejich volný čas.

Odhlehčovací služba je pobytová sociální služba, která poskytuje ubytování, stravu a odpovídající zdravotní a ošetřovatelskou péči osobám, o které se nemůže po omezenou dobu postarat dosud pečující fyzická osoba. Maximální doba pobytu je 3 měsíce.

Kapacita této služby jsou **4** lůžka, věková struktura cílové skupiny jsou dospělí (19 - 64 let) a senioři (nad 65 let).

V roce 20120 bylo uzavřeno celkem **17** smluv na tuto službu. Službu využilo **15 unicitních** klientů v průměrném věku **91 let**. O službu projevilo zájem celkem **23** občanů.

Pečovatelská služba (dále jen PS) je poskytována formou **terénní nebo ambulantní**. Je poskytována osobám se sníženou soběstačností z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení tak, aby mohly co nejdéle setrvat ve svém domácím prostředí. Jedná se zejména o dovoz obědů, donášku nákupů, pomoc při osobní hygieně, další činnosti spojené s chodem domácnosti.

Věková struktura cílové skupiny jsou dospělí (27 – 64 let) a senioři (nad 65 let). Velká část klientů využívá ambulantní formu pečovatelské služby – poskytnutí stravy. V roce 2019 tuto službu využívalo celkem **292** klientů.

Služba je od roku 2017 rozšířena do 18 hodin v úterý a ve čtvrtek a o víkendech do 15 hodin.

Podrobné informace o činnosti a jednotlivých registrovaných službách, které poskytuje MÚSS jsou obsahem výroční zprávy, kterou MÚSS každoročně zpracovává a je k dispozici na OSV.

Základní údaje o klientech:

Přehled o počtech klientů – stav k 31. 12. 2019, stav k 31. 12. 2020

	2019			2020		
SOCIÁLNÍ SLUŽBA	MUŽI	ŽENY	CELKEM	MUŽI	ŽENY	CELKEM
Domov pro seniory	30	81	111	20	70	90
Pečovatelská služba	110	178	288	115	162	277
Odlehčovací služby (počet uzavřených smluv)	16	16	32	5	10	15

Zdroj: MÚSS Klášterec nad Ohří

Věkové složení klientů – stav k 31. 12. 2019

SOCIÁLNÍ SLUŽBA	DO 65 LET	66 – 85 LET	VÍCE NEŽ 85 LET	CELKEM
Domov pro seniory	1	66	44	111
Pečovatelská služba	26	222	40	288
Odlehčovací služby	0	0	4	4

Zdroj informací: MÚSS Klášterec nad Ohří

Věkové složení klientů – stav k 31. 12. 2020

SOCIÁLNÍ SLUŽBA	DO 65 LET	66 – 85 LET	VÍCE NEŽ 85 LET	CELKEM
Domov pro seniory	3	50	37	90
Pečovatelská služba	22	214	41	277
Odlehčovací služby	0	0	0	0

Zdroj: MÚSS Klášterec nad Ohří

Ostatní:

- Chod MÚSS a život v něm se v roce 2020 musel vším přizpůsobit **pandemii COVID-19**. Byly zrušeny všechny plánované akce pro klienty Domova a byl několikrát vyhlášen zákaz návštěv a vycházek klientů mimo Domov. V dubnu byla také vyhlášena preventivní karanténa na dobu 14 dnů, kdy 15 zaměstnanců pečovalo o klienty Domova bez opuštění pracoviště. Od října se začalo s pravidelným testováním zaměstnanců a při výskytu nemoci u některého z klientů docházelo k plošnému testování všech klientů, tak by se včas podchytilo šíření nemoci.
- V roce 2020 se finanční prostředky využívaly zejména na **pořízení ochranných pomůcek** (respirátorů, roušek, ochranných obleků, rukavic, štítů, dezinfekčních prostředků, teploměrů a autonomního systému měření teploty, vyvíječe ozonu) v celkové výši 622tis. Kč. Bezúplatně získal MÚSS další ochranné pomůcky a testy v celkové výši 467tis. Kč.
- K 31. 12. 2020 byl stav zaměstnanců v MÚSS **91 (7 mužů a 84 žen) z toho bylo zaměstnáno 7 zaměstnanců formou dohody o provedení práce a 4 zaměstnanci formou dohody o pracovní činnosti**. V roce 2020 byli zaměstnáni **2 zaměstnanci formou veřejně prospěšných prací z Úřadu práce**.
- MÚSS uzavírá s novým klientem **smlouvu o poskytování sociální služby**, ve které je sjednán rozsah služby i cena za službu. Stanovení výše úhrady je v kompetenci poskytovatele při respektování dané legislativy. **Úhrady se pohybují těsně pod maximální výší**, kterou stanoví vyhláška č.505/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- V roce 2020 došlo k významné řadě úprav v objektu. Bylo zrekonstruováno celkem 6 garsoniér a 2 sociální zařízení na bezbariérové. Došlo k výměně dveří všech bytových jednotek a k výměně všech FAB na univerzální klíč. V celém objektu byla vyměněna nouzová světla a také došlo k výměně dveří u evakuačního výtahu. V rámci PO bylo pořízeno 40 ks evakuačních podložek. V rámci zkvalitnění péče byly pořízeny nové invalidní vozíky, elektrický zdvih pro imobilní klienty, bezzápachové koše a také několik kusů nového nábytku pro vybavení pokojů klientů.
- V roce 2020 se MÚSS také procesně připravoval na transformaci pečovatelské služby (byl proveden monitoring k navýšení úvazků pracovníků a rozšíření služby do 21.00 hodin)
- Bližší informace o poskytovaných sociálních službách, projektech a kontaktech na <https://mussklasterec.cz/>

2.2 Neziskové organizace ve městě

Ve městě působí několik neziskových organizací, které doplňují pokrytí potřeb sociálních služeb u všech cílových skupin.

NADĚJE

Nezisková organizace, která zajišťuje registrované sociální služby.

V současné době na území města poskytuje:

- Terénní programy v rodinách
- Nízkoprahové denní centrum
- Azylový dům pro jednotlivce a rodiny
- Noclehárna pro muže a ženy
- Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež od 6 let do 26 let
- Dluhová poradna - odborné sociální poradenství
- Chráněné bydlení pro osoby s mentálním nebo psychickým znevýhodněním
- Zdravotní sestra

Bližší informace o činnosti organizace na http://www.nadeje.cz/klasterec_nad_ohri

Radka, z.s.

Nezisková organizace, které poskytuje služby zejména pro rodiny a děti.

V současné době na území města poskytuje

- Sociálně aktivizační službu
- Dětskou skupinu pod názvem Jesle Klášterec pro děti od 1 do 3 let s kapacitou 24 míst v prostorách MŠ Lípová, detašované pracoviště MŠ Dlouhá a to za přispění města

Bližší informace o činnosti organizace na <http://www.radka.kadan.cz/>

Světlo, z.s.

Nezisková organizace, která poskytuje registrované sociální služby zejména osobám závislým, ohroženým závislostí a jejich rodinným příslušníkům.

V současné době na území města poskytuje

- Terénní program
- Odborné sociální poradenství

Bližší informace o činnosti organizace na <http://www.svetlokadanzs.cz/>

Spirála Ústí nad Labem, z.s.

Nezisková organizace, která zřizuje Intervenční centrum pro osoby ohrožené domácím násilím.

V současné době poskytuje

- Právní poradenství
- Psychologickou podporu

Bližší informace o činnosti organizace na <http://www.spirala-ul.cz/>

Eda, z.s. – raná péče

Nezisková organizace, která poskytuje odbornou terénní službu pro rodiny dětí do 7 let, jejichž vývoj je ohrožen v důsledku předčasného narození, komplikovaného porodu, závažnější zdravotní diagnózy a smyslového nebo fyzického postižení dle zákona o sociálních službách.

Poskytuje podporu, pomoc a provázení rodinám, ve kterých vyrůstá dítě se zrakovým nebo s kombinovaným postižením, s ohledem na specifické potřeby dětí i rodičů.

Bližší informace o činnosti organizace na <https://eda.cz/>

Parent project, z.s.

Nově v tomto roce začala své služby poskytovat nezisková organizace. Jedná se o patientskou organizaci, kterou založili rodiče dětí, jež se narodily se svalovou dystrofií.

Od října 2019 organizace spustila nový projekt Podpora pečujících o nevyléčitelně nemocné a umírající. Kontaktní centrum zajišťuje pomoc, podporu a poradenství.

Bližší informace o činnosti organizace na <https://www.parentproject.cz/>

PORADNA PRO RODINU A MEZILIDSKÉ VZTAHY KADAŇ

Nezisková organizace, která zajišťuje registrované sociální služby. Pomoc je zaměřena jak pro jednotlivce tak rodiny v různých oblastech.

V současné době poskytuje:

- Základní sociální poradenství
- Odborné sociální poradenství

Bližší informace o činnosti organizace na <https://poradnakadan.estranky.cz/>

Všechny neziskové organizace úzce spolupracují se sociálními pracovníky odboru a ostatními organizacemi ve městě. Svou činnost financují zejména z prostředků státního rozpočtu a dotačních titulů Evropské unie. Ve spolupráci s neziskovými organizacemi se daří naplňovat cíle a opatření strategických dokumentů v sociální oblasti.

3 VZDĚLÁVÁNÍ

Do činností odboru, které úzce souvisí se sociální problematikou, spadá i oblast vzdělávání.

Město Klášterec nad Ohří je zřizovatelem 1 mateřské školy s 5 detašovanými pracovišti rovnoměrně rozmístěnými po celém městě, 3 základních škol a základní umělecké školy. Součástí základní školy v Petléřské ulici je Dům dětí a mládeže Volňásek a detašované pracoviště základní školy v Havlíčkově ulici. Kromě toho sídlí ve městě také Gymnázium a střední odborná škola, jejichž zřizovatelem je Ústecký kraj.

V roce 2020 bylo vyhlášeno konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Základní umělecké školy, Klášterec nad Ohří, J.Á.Komenského 677, okres Chomutov. Do konkursního řízení se přihlásil pouze 1 uchazeč a to dosavadní ředitelka Mgr. Zora Brečzková, která svůj post obhájila.

Všechny školy v Klášterci nad Ohří jsou zapojeny do dotačního titulu OP Výzkum, vývoj a vzdělávání, výzva č. 02_18_063 pro Šablony II - MRR v prioritní ose 3.

ŠKOLA	NÁZEV	HODNOTA PROJEKTU	ZAHÁJENÍ
ZUŠ	VIVACE - Vzděláváme živě	753 352 Kč	od 01.02.2019
Mateřská škola	Stále se zlepšujeme	1 405 210 Kč	od 01.09.2019
ZŠ Krátká	Společně se zlepšujeme II	2 696 715 Kč	od 01.09.2019
ZŠ Petléřská	Společné zlepšování výuky II	2 207 483 Kč	od 01.09.2019
ZŠ Školní	Inovace výuky	1 627 328 Kč	od 01.09.2019
CELKEM		8 690 088 Kč	

V roce 2020 probíhaly přípravné práce na projektové dokumentaci a přípravě žádosti o dotaci na vybudování multimediální jazykové učebny ZŠ Školní a modernizaci dílen na ZŠ Krátká.

V areálu MŠ Souběžná byla vybudována miniaréna pro míčové hry.

Rok 2020 byl poznamenán i v oblasti školství nepříznivou pandemickou situací a byl novou výzvou pro školy a pedagogy v oblasti distanční výuky. Po počátečních nezdarech se všechny školy velmi dobře v systému distanční výuky orientovaly a zajistily všem žákům dostupnou formu vzdělávání. Přínosem byl i dotační program MŠMT na vybavení škol dostatečným množstvím IT techniky.

Školám byla ze strany zřizovatele poskytována maximální podpora, ať v rámci zjišťování málo dostupných informací k otázkám ošetřovného, karantény, ochranných pomůcek apod., tak i podpora materiální, zásobováním desinfekčními prostředky, ozónování prostor ve spolupráci s JSDH.

Školy naopak v první vlně epidemie poskytly k zapůjčení chybějící ochranné štíty a brýle z laboratoří pracovním v přímé obslužné péči domova pro seniory.

Vzhledem k situaci se uskutečnilo mnohem méně akcí, většina musela být zrušena.

3.1 Mateřské školy

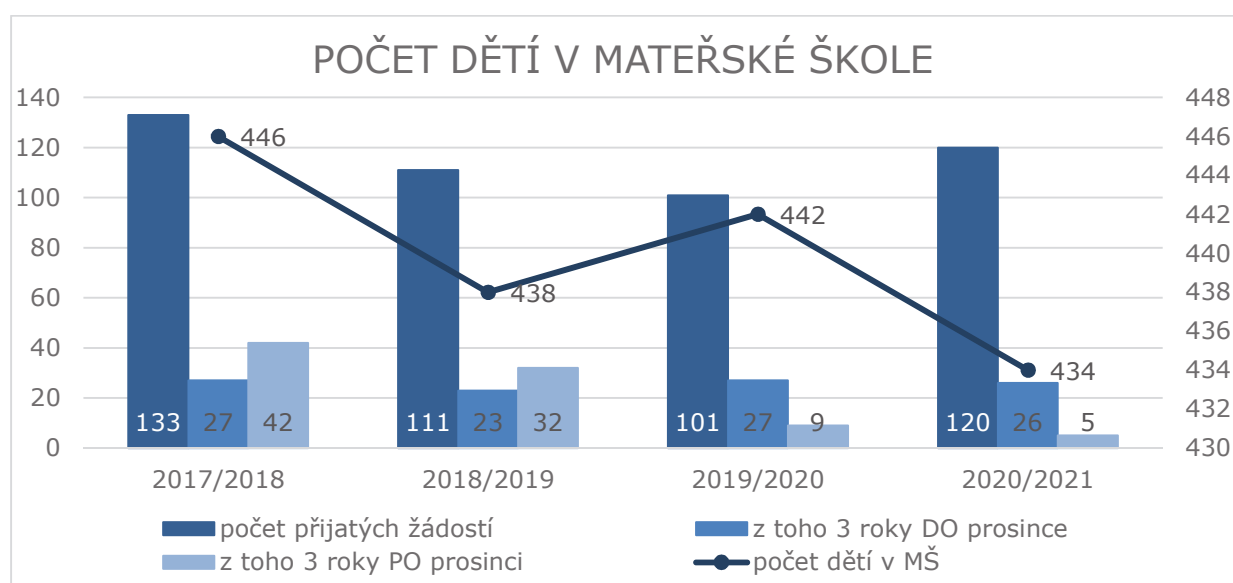
Ve dnech 4. a 5. května 2020 proběhl na pracovištích mateřských škol povinný zápis do předškolních tříd pro školní rok 2020/2021. Zápis vlivem pandemické situace proběhl bez osobní přítomnosti dětí a mělo se k němu dostavit **143** pětiletých dětí.

Celkově bylo přijato **120 žádostí**, 31 z nich tvořily děti, kterým budou 3 roky až v průběhu školního roku. Prioritou bylo jako vždy umístit děti starší.

V září 2020 nastoupilo do mateřských škol **434 dětí**, otevřeno bylo **19 tříd**.

PRACOVIŠTĚ	ŽÁDOSTI	DO 12/2020 3 roky	PO 12/2020 roky	ODCHOD DO ZŠ	PPV	STAV k 30.09.2020
MŠ Lípová	32	10	4	32	36	96
MŠ Dlouhá	16	7	0	17	18	72
MŠ Školní	19	3	0	30	25	103
MŠ Souběžná	32	6	0	28	35	93
MŠ Lesní	21	0	1	21	28	70
CELKEM	120	26	5	128	142	434

Zdroj: Statistika MŠ



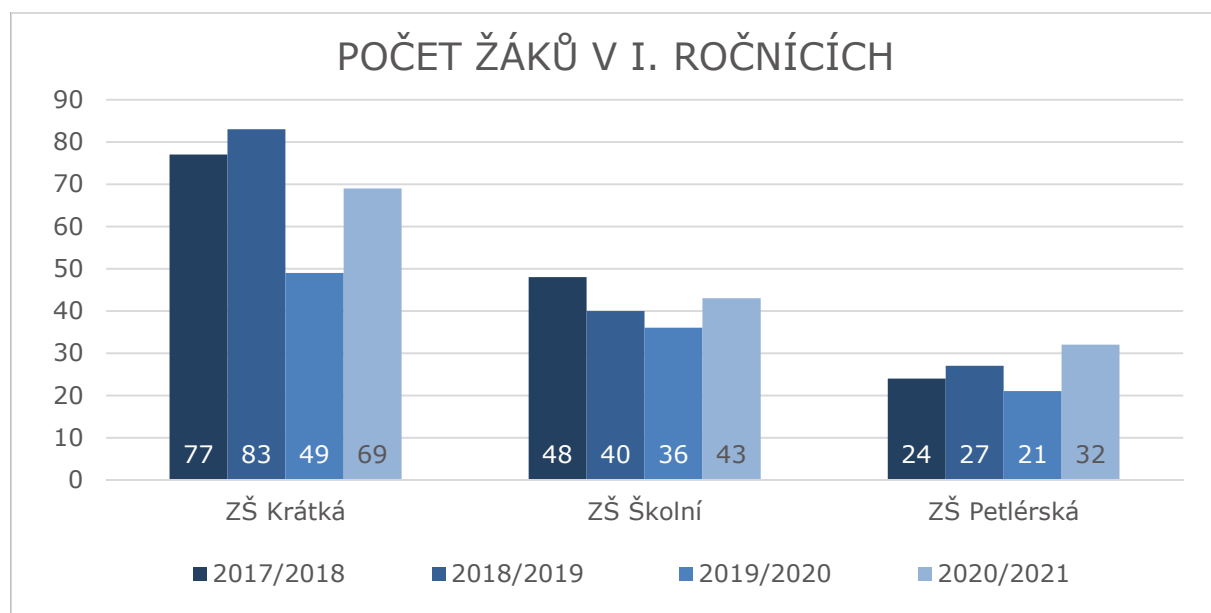
Zdroj: Statistika MŠ po zápisech a k 30.09.

3.2 Základní školy

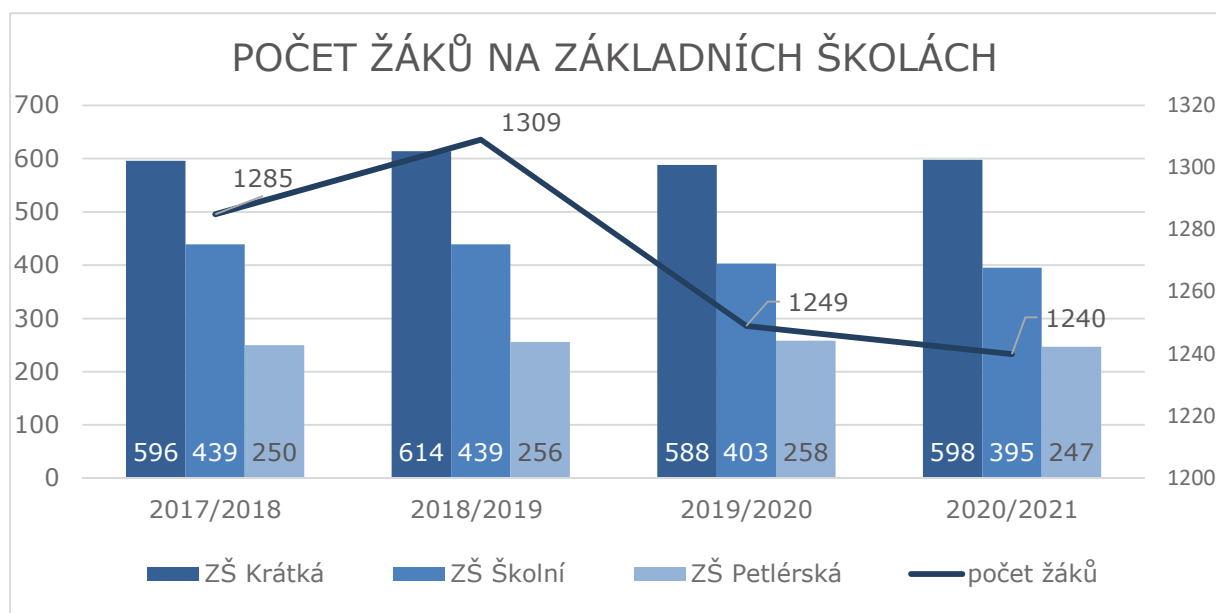
Zápis do prvních ročníků základních škol proběhl ve dnech 6. a 7. dubna 2020. K zápisu se dostavilo **160 dětí**, z nichž **31** požádalo o odklad, nakonec v září nastoupilo **155 žáků**, což je o 50 žáků více než v předchozím školním roce. Klášterecké základní školy navštěvovalo ve školním roce 2020/2021 celkem **1240 žáků**, otevřeno bylo **66 tříd**, včetně třídy přípravné.

ŠKOLA	POČET ZAPSANÝCH U ZÁPISU	POČET ODKLADŮ U ZÁPISU	POČET V I. ROČNÍKU – k 30.9.2020
ZŠ Krátká	86	16	69
ZŠ Školní	40	11	43
ZŠ Petléřská	34	4	32
CELKEM	160	31	144

Zdroj: Statistiky ZŠ



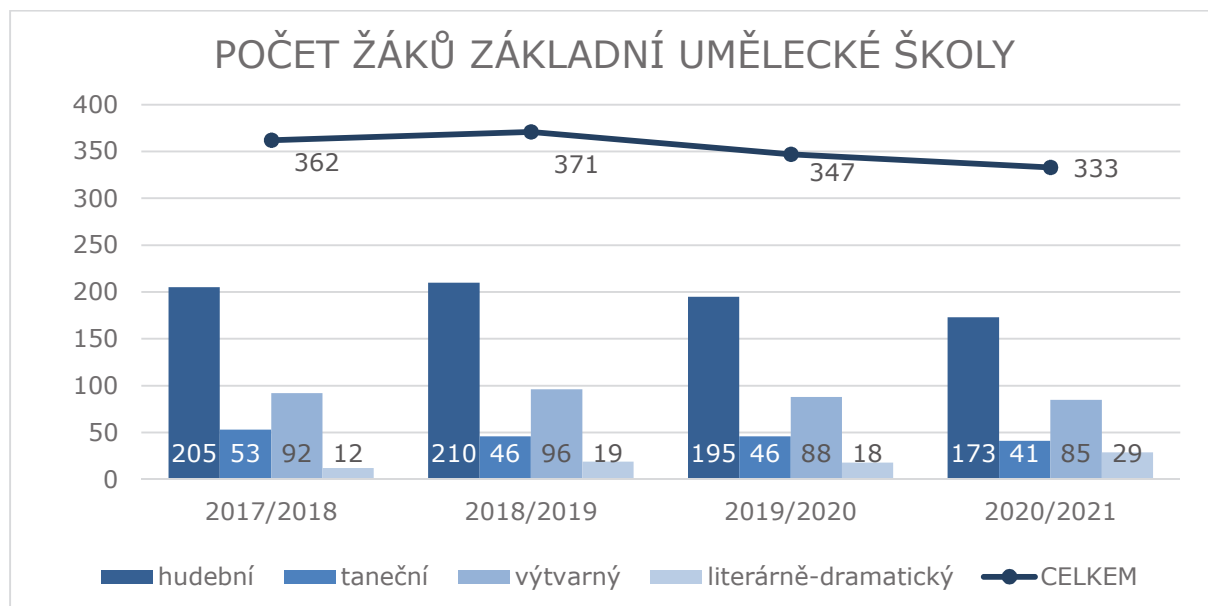
Zdroj: Statistiky ZŠ vždy k 30.09.



Zdroj: Statistiky ZŠ vždy k 30.09

3.3 Základní umělecká škola

Základní umělecká škola poskytuje základní umělecké vzdělávání ve **čtyřech** uměleckých oborech - hudebním, výtvarném, tanečním, literárně-dramatickém. V září 2020 nastoupilo k výuce **333 žáků**.



Zdroj: Statistika ZUŠ vždy k 30.09.

4 PROJEKTY ODBORU

Pracovnice odboru organizují nebo úzce spolupracují na mnoha aktivitách a akcích, které probíhají ve městě.

4.1 Celoživotní vzdělávání

V červnu 2020 byl ukončen pátý ročník projektu **„Poznáváme společně aneb Klášterečtí senioři a studenti se společně vzdělávají pod jednou střechou“**. Jedná se o projekt celoživotního vzdělávání a mezigenerační spolupráce.

Město na projektu spolupracuje s Gymnáziem a Střední odbornou školou Klášterec nad Ohří.

V tomto ročníku byly nabídnuty následující kurzy: Svět počítačů a moderních technologií, Anglický jazyk, Německý jazyk, Výtvarná a hudební dílna, Bezpečný senior, Nebojte se první pomoci, Trénink vitality. Mezi novinkami se objevily Kruhové tance, cvičení Čchi-ung, Bylinkové koření v gastronomii nebo Historie okolí.

Počet přihlášených studentů seniorů opět přesáhl číslo 60 a v konečném výsledku navštěvovalo kurzy **81 seniorů**.

Slavnostní ukončení nemohlo být v souvislosti s vládními opatřeními kvůli pandemii uskutečněno a celý projekt musel být v polovině března předčasně ukončen.

A ačkoliv byl VI. ročník projektu 5. září v renesančním sále Zámku Klášterec nad Ohří zahájen, tak se kvůli opětovným vládním opatřením do konce roku nestihl ani zrealizovat. Vše bylo navíc zbrzděno i právě probíhající kompletní vnitřní rekonstrukcí budovy Gymnázia a Střední odborné školy Klášterec nad Ohří.

4.2 Komunitní den

V květnu 2020 se měl uskutečnit již tradiční Komunitní den plný zábavy i poučení pod názvem „START pro všechny“ ve spolupráci s městem Kláštercem nad Ohří, odborem sociálních věcí, školství a sportu, příspěvkovými organizacemi města a neziskovými organizacemi působícími na území města.

Vzhledem k vládním opatřením se Komunitní den neuskutečnil.

4.3 Sportu otevřeno

6. září 2020 se uskutečnilo v letním kině zábavné odpoledne s prezentací sportovních klubů s názvem „Hurá už je tu škola“. Návštěvníci si mohli vyzkoušet některé sporty, získat ucelenou nabídku sportovních a zájmových aktivit v rámci města a zároveň se pobavit při tanci a zpěvu.

4.4 Seniorská obálka

V roce 2019 se město připojilo k projektu Implementace politiky stárnutí na krajskou úroveň a zajistilo pro své občany tzv. I.C.E. kartu, seniorskou obálku, která zjednoduší pomoc v případě situace tísně a ohrožení zdraví nebo života. Distribuce probíhá opakovaně za součinnosti 4 organizací Svazu tělesně postižených a Svazu postižených civilizačními chorobami, v městských novinách a na stránkách města.

4.5 Ostatní aktivity

Vzhledem k vládním opatřením kvůli pandemii, nemohla být v této souvislosti uskutečněna většina akcí, které OSV zajišťuje nebo se jich zúčastňuje, jako je Branný den, Frýdlanstké dny, Besedy se seniory, Organizace meziresortního setkání sociálních pracovníků. Veškeré akce byly v roce 2020 zrušeny a přesunuty na následující rok nebo na dobu neurčitou.

Vyloučená lokalita Mírová

- i v roce 2020 se pravidelně jednou za půl roku, dále dle potřeb, uskutečnilo pravidelné setkání OSV s vedením města, PČR, MP, poskytovateli sociálních služeb a jednatele SVJ Mírová 480. Během jednání jsou hledány možnosti řešení aktuálních problémů a hledání možností řešení vyloučené lokality.

Setkávání sportovců

- v roce 2020 proběhlo jedno setkání se sportovními kluby s představiteli města, kde byly představeny plánované investice do oblasti sportu a změny ve finanční podpoře sportovních klubů a organizací ze strany města.

5 STRATEGICKÉ PLÁNOVÁNÍ

Odbor se podílí a koordinuje strategické plánování v oblasti sociální, rozvoje školství a vzdělávání a také v oblasti sportu.

5.1 Komunitní plán

Komunitní plán sociálních, souvisejících a prorodinných služeb měst Klášterec nad Ohří, Kadaň a Vejprty na roky 2017-2020 (dále jen KP), strategický dokument, který mapuje cíle a opatření v jednotlivých cílových skupinách: senioři, osoby se zdravotním znevýhodněním, osoby ohrožené sociálním vyloučením a rodina, děti a mládež. Cílem dokumentu, který navazuje na předchozí strategický dokument z let 2012-2016, je zkvalitnění a zefektivnění sociálních a souvisejících služeb v Kadani, Klášterci nad Ohří a Vejprtech v období let 2017-2020. V současné době dochází k postupné realizaci jednotlivých cílů a opatření. Z pravidelných setkání jednotlivých pracovních skupin vyplývá, že v daném období se podaří větší část cílů a opatření plnit. Partnery jsou nejen města, ale i neziskové organizace, které jsou nejčastěji poskytovateli registrovaných sociálních služeb a služeb souvisejících.

V roce 2020 byl zpracováván nový KP na období 2021-2025 pro města Klášterec nad Ohří a Kadaň.

5.2 Koncepce sociální oblasti pro osoby ohrožené sociálním vyloučením na období 2019-2023

Koncepční materiál **Koncepce sociální oblasti pro osoby ohrožené sociálním vyloučením na období 2019-2023** navazuje na již ukončení Strategický plán sociálního začleňování měst Klášterce nad Ohří a Vejprty na období 2016-2018. Dokument mapuje situaci a potřeby sociálně vyloučených osob, tzn. osob s nízkými příjmy, matek samoživitelek, seniorů nebo osob se zdravotním postižením. Dokument navazuje na ostatní platné strategické dokumenty a byl zpracován pro potřeby občanů pouze na území města.

5.3 Strategický plán rozvoje města

Sociální problematiku řeší také **Strategický plán rozvoje města 2016-2023** (dále jen SPRM). I v roce 2020 došlo k plnění dalších cílů a opatření tohoto strategického dokumentu. V současné době se podařila téměř všechna opatření zajistit. Problémem se jeví zajištění dostupného bydlení pro všechny skupiny obyvatel a to vzhledem ke stále se měnící legislativě.

5.4 Koncepce rozvoje školství

Koncepce rozvoje školství 2015-2020 je strategický dokument, který řeší postupné kroky v rámci rozvoje školství ve městě v souvislosti s potřebami veřejnosti. V roce 2020 se podařilo naplnit další cíle a opatření tohoto dokumentu a zároveň byl zpracován a schválen navazující dokument **Koncepce rozvoje školství 2021-2026**, který řeší postupné kroky v rámci rozvoje školství ve městě v souvislosti s potřebami veřejnosti.

5.5 Koncepce rozvoje tělovýchovy a sportu

Koncepce rozvoje tělovýchovy a sportu v Klášterci nad Ohří 2017-2025 je otevřený strategický dokument, který mapuje podmínky a potřeby v oblasti sportu a tělovýchovy ve městě z hlediska infrastruktury, kvality služeb, lidských zdrojů.

5.6 Ostatní strategické dokumenty

Město se podílí i na tvorbě **Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb Ústeckého kraje**. Zástupce OSV je členem pracovní skupiny pro oblast služeb sociální péče.

6 KOMISE

6.1 Komise pro sport

V roce 2020 pokračovala činnost komise pro sport, která se v tomto období věnovala zejména správě a údržbě sportovišť a dětských hřišť ve městě. Byl vytvořen Pasport hřišť pro míčové hry, který určuje priority pro obnovu a výstavbu daných hřišť. Zároveň se na návrhy komise podařilo zrealizovat hokejové hřiště za ulicí Družstevní a postavit pro potřeby odloučeného pracoviště Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace, v Souběžné ulici miniarénu.

ZÁVĚR

Spolupráce sociálních pracovníků městského úřadu, sociálních služeb a všech organizací je propojena, fungují společné schůzky a tím dochází k aktivní komunikaci mezi pracovníky. Současně jsou řešeny i požadavky občanů ve spolupráci s MP a PČR.

Velmi úzká spolupráce je se základními a mateřskými školami. Ve spolupráci s Městskou policií je každoročně zpracován plán prevence kriminality.

Na dobré úrovni je i vzájemná spolupráce s pobočkou Úřadu práce.

V souvislosti se změnou zákona o hmotné nouzi město zřídilo zhruba 50 pracovních míst v rámci plnění veřejné služby. Služba je pro některé klienty Úřadu práce, kteří pobírají dávky hmotné nouze povinná, aby jim dávky nebyly sníženy nebo odebrány. Aktuálně plní tuto povinnost cca průměrně 15 klientů.

Vzhledem ke stále se zvyšujícímu počtu osob se zdravotním postižením a osob v seniorském věku bude potřeba se do budoucna ve strategických dokumentech a činnostech odboru zaměřit zejména na potřeby těchto osob a hledat možná řešení.

Závěrem lze konstatovat, že v rámci území města Klášterec nad Ohří jsou adekvátně zajištěny potřebné druhy sociálních služeb pro všechny cílové skupiny obyvatel ve městě, a to jak služeb registrovaných, tak služeb souvisejících.

POUŽITÉ ZKRATKY

ČR	Česká republika
DpS	domov pro seniory
JIS	jednotný informační systém
KP	Komunitní plán
MěÚ	městský úřad
MMR	ministerstvo pro místní rozvoj
MP	městská policie
MPSV	ministerstvo práce a sociálních věcí
MŠ	mateřská škola
MŠMT	ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
MÚSS	městský ústav sociálních služeb
OOP	opatření obecné povahy
OSPOD	orgán sociálně-právní ochrany dětí
OSV	odbor sociálních věcí, školství a sportu
PČR	policie České republiky
PS	pečovatelská služba
SD	strategický dokument
SPOD	sociálně-právní ochrana dětí
SPRM	Strategický plán rozvoje města
SPSZ	Strategický plán sociálního začleňování
SVJ	sdružení vlastníků jednotek
VPP	veřejně prospěšné práce
ZŠ	základní škola
ZTP	zvlášť těžce postižený
ZUŠ	základní umělecká škola

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

47. bod programu

Předkladatel: Mgr. David Kodytek, místostarosta

Dohoda s obcí Perštejn o zajištění předškolního vzdělávání v mateřské škole zřizované městem Kláštercem nad Ohří v měsíci červenec a srpen 2021

Zastupitelstvo města
schvaluje

Dohodu o zajištění předškolního vzdělávání v mateřské škole zřizované městem Kláštercem nad Ohří v měsíci červenec a srpen 2021 s obcí Perštejn, IČO 00262072.

Důvodová zpráva:

Odbor OSV obdržel 26.04.2021 žádost obce Perštejn o umístění dvou dětí v mateřské škole zřizované městem Kláštercem nad Ohří a to v měsíci červenec a srpen 2021. Poté byla ještě žádost 04.05.2021 doplněna o další dítě.

Dohoda byla s obcí Perštejn uzavírána i v předchozích letech s tím, že zákonní zástupci hradili úplatu za předškolní vzdělávání a stravování a obec Perštejn na základě Dohody hradila městu Klášterec nad Ohří paušální poplatek za každé přihlášené dítě, které bude MŠ v dohodnutém období navštěvovat. Věc byla projednána s ředitelkou MŠ Mgr. Jitkou Vlkovou a navrhuje vyhovět obci Perštejn za výše uvedených podmínek a úhradu ve výši 1000 Kč za každé dítě ze strany obce Perštejn.

Radní PhDr. Jiřina Malastová souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek. Smlouva byla konzultována s právníkem města Mgr. Zuzanou Skalovou.

Materiál obsahuje:

Žádost obce Perštejn.pdf

Dohoda Perštejn_2021.pdf

Černá Lucie

Od: Ing. [REDACTED] - OÚ Perštejn <mistostarosta@obec-perstejn.cz>
Odesláno: pondělí 26. dubna 2021 16:21
Komu: 'Černá Lucie'
Předmět: Žádost o přijetí dětí do MŠ Klášterec nad Ohří

Příznak pro zpracování: Zpracovat
Stav příznaku: Opatřeno příznakem

Dobrý den paní Černá,

Jako rok minulý i letos si dovoluji zaslat žádost o přijetí našich dětí do některé z Vašich MŠ v období, kdy je naše MŠ uzavřena.

Potřebovali bychom tedy umístit celkem 2 děti a to v termínu od 19.7.-27.8. 2021.

Jedná se o 2 děti, Šimon Straka a Matyáš Kocourek.

Pokud bude potřeba cokoliv doložit, pište, volejte, obratem dodám.

Moc díky,

S přáním hezkého dne Ing. [REDACTED]

Ing. [REDACTED]
místostarosta obce
mob. [REDACTED]
e: mistostarosta@obec-perstejn.cz
w: www.obec-perstejn.cz

podatelna: podatelna@obec-perstejn.cz
tel.č. úřad: 474 394 996
IČO: 00262072
DIČ: CZ-00262072

Černá Lucie

Od: Ing. [REDACTED] - OÚ Perštejn <mistostarosta@obec-perstejn.cz>
Odesláno: úterý 4. května 2021 12:43
Komu: 'Černá Lucie'
Předmět: FW: Doplnění - FW: Žádost o přijetí dětí do MŠ Klášterec nad Ohří
Přílohy: Dohoda Perštejn_2021.docx

Zdravím,

Moc díky!

Posílám: [REDACTED]

Jinak vše OK.

S přáním hezkého dne Ing. [REDACTED]

Ing. [REDACTED]
místostarosta obce
mob. [REDACTED]
e: mistostarosta@obec-perstejn.cz
w: www.obec-perstejn.cz

DOHODA

o zajištění předškolního vzdělávání v mateřské škole zřizované městem
Kláštrecem nad Ohří v měsíci červenci a srpnu 2021

Smluvní strany:

Město Kláštrec nad Ohří

IČO: 00261939

DIČ: CZ 00261939

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Kláštrec nad Ohří

zastoupené: Ing. Štefan Drozd, starosta města

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 27-4429410297/0100

dále jen „město“

a

Obec Perštejn

IČO : 00262072

DIČ: CZ 00262072

se sídlem Hlavní 159, 431 63 Perštejn

zastoupená: Ing. Jiří Rejmann, starosta obce

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

dále jen „obec“

dále společně jako „smluvní strany“

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají na základě vzájemné dohody tuto

**dohodu
o zajištění předškolního vzdělávání**

I.

1. Město Klášterec nad Ohří se na základě této dohody zavazuje, že umožní dětem, které navštěvují předškolní vzdělávání v Základní a Mateřské škole Perštejn, pobyt v mateřské škole, jejíž je město zřizovatelem a to v měsíci červenci a srpnu 2021.
2. Město Klášterec nad Ohří se dále zavazuje, že ve spolupráci s mateřskou školou vytvoří pro děti, které navštěvují Základní a Mateřskou školu Perštejn, stejné podmínky pro docházku do mateřské školy v měsíci červenci a srpnu 2021, jaké mají děti s trvalým pobytem na území města Klášterce nad Ohří, a to v souladu se všemi dotčenými obecně závaznými právními předpisy.
3. Obec Perštejn se na základě této dohody zavazuje, že městu Klášterci nad Ohří uhradí paušální částku ve výši 1000 Kč za každé dítě a celé období červenec- srpen 2021 jako úhradu za zajištění předškolního vzdělávání v mateřské škole zřizované městem Kláštercem nad Ohří v měsíci červenci a srpnu 2021.
4. Úhradou paušální částky není dotčena povinnost zákonných zástupců uhradit úplatu za předškolní vzdělávání a úhradu za stravné ve výši stanovené ředitelkou příslušné mateřské školy.
5. Počet dětí, které mohou v souladu s touto dohodou využívat vzdělávání a stravování v mateřské škole zřízené městem Kláštercem nad Ohří v červenci a srpnu 2021 byl stanoven po dohodě s ředitelkou mateřské školy na maximálně 3 v měsíci červenci a na maximálně 3 v měsíci srpnu.

II.

Obec Perštejn uhradí na základě fakturace (skutečné využití MŠ) na účet města Klášterce nad Ohří stanovenou paušální částku jako úhradu za zajištění předškolního vzdělávání v mateřské škole zřizované městem Kláštercem nad Ohří v měsíci červenci a srpnu 2021 do 30.09.2021.

III.

1. Tato dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dohoda se uzavírá na dobu určitou, ode dne podpisu oběma smluvními

stranami do 31.08.2021.

3. Ostatní práva a povinnosti účastníků, která nejsou touto dohodou výslovně upravena, se řídí příslušnými ustanoveními všech obecně závazných platných předpisů, které jsou touto dohodou dotčeny.
4. Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží jedno vyhotovení. Změny a dodatky této dohody mohou být realizovány pouze formou číslovaných dodatků.
5. Účastníci dohody prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetli a že byla uzavřena po vzájemném projednání.

V Klášterci nad Ohří

V Perštejně

Ing. Štefan Drozd
starosta města

Ing. Jiří Rejmann
starosta obce

Schváleno usn. ZM č. _____ 2021 ze dne 24.06.2021.

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

48. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Předložení podnětu na pořízení změny Územního plánu Klášterec nad Ohří

Zastupitelstvo města

neschvaluje

podnět Ing. Ing. a na pořízení změny Územního plánu Klášterec nad Ohří na části pozemcích parc. č. 1524/4, 1524/5, 1321/6 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy ZP - plochy smíšené nezastavěného území, ZV - plochy veřejných prostranství - zeleň na veřejných prostranstvích, VP - plochy veřejných prostranství na funkční využití plochy BM - plochy pro bydlení - v rodinných domech městské a příměstské.

Důvodová zpráva:

Dle stavebního zákona § 46 odst.3 splňuje návrh na pořízení změny územního plánu všechny stanovené náležitosti, pořizovatel jej posoudí a se svým stanoviskem bezodkladně předloží k rozhodnutí zastupitelstvu obce k vydání územního plánu. Zastupitelstvo obce návrh komplexně posoudí a rozhodne o jeho vhodnosti.

Dne 10.2.2021 byla na odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Klášterec nad Ohří podána žádost Ing. Ing. a na pořízení změny Územního plánu Klášterec nad Ohří na části pozemcích parc. č. 1524/4, 1524/5, 1321/6 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy ZP - plochy smíšené nezastavěného území, ZV - plochy veřejných prostranství - zeleň na veřejných prostranstvích, VP - plochy veřejných prostranství na funkční využití plochy BM - plochy pro bydlení - v rodinných domech městské a příměstské.

Rozvoj bydlení v lokalitě Mariánské údolí vymezil předchozí územní plán sídelního útvaru Klášterec nad Ohří. Platný územní plán Klášterec nad Ohří plochy pro bydlení v této lokalitě redukoval. Důvodem bylo zjištění, že město disponuje jinými kapacitními plochami pro rozvoj nízkopodlažní obytné zástavby, které – na rozdíl od lokality Mariánské údolí – splňují lépe další požadavky na městskou sídelní strukturu – zejména z hlediska dostupnosti veřejné vybavenosti (např. školy) a z hlediska dopravního napojení.

Z opakovaného jednání u starosty města Klášterec nad Ohří se zástupci developerského záměru pak vyplynula nabídka města na celkovou analýzu území, která by případně mohla být platformou pro případnou změnu územního plánu.

Cílem analýzy bylo prověřit stávající urbanistickou koncepci a vytvořit alternativní řešení, které by rozvoj lokality nad rámec platného územního plánu mohlo prostřednictvím změny územního plánu nastolit.

Závěr analýzy:

Kultivace území v naznačeném řešení představuje střednědobě dosažitelný potenciál cílové kvality území. Současně však může zájmové území zůstat v současném stavu, aniž by jeho uspořádání vyvolávalo zásadní problém pro město. Záměry nejsou identické s potřebami a funkcí města jako celku. Rozhodujícím kritériem pro případné odmítnutí záměru intenzifikace území nad současně vymezený územní plán je dosažitelnost veřejné infrastruktury města (škola, školka). V území se nepochybně nachází zajímavější lokality pro umístění bydlení právě v tomto smyslu. Jejich posice – na rozdíl od tohoto zájmového území – rovněž posiluje a doplňuje stávající sídelní strukturu.

Z hlediska investic města velmi sporné – jedná se o soukromé pozemky a soukromé záměry. Podmínky budování dopravní a technické infrastruktury v cílové kvalitě je nezbytná.

Z těchto důvodů další rozvoj lokality Mariánské údolí nad rámec platného územního plánu nedoporučuji.

Rozvojové plochy s pozemky ve vlastnictví města budou pravděpodobně utlumeny, resp. jejich realizace převedena do následných etap, popřípadě mimo územní plán do územní rezervy.

Rozšíření lokality pro bydlení dle podnětu na změnu ÚP se tak jeví nevhodné a město jej nebude nadále podporovat přijetím podnětu a rozšířením plochy bydlení.

Lokalita je tak vhodná pro vyplnění 4 – 5 rodinnými domy podle tvaru zastavitelné plochy resp. veřejného prostranství dle územního plánu.

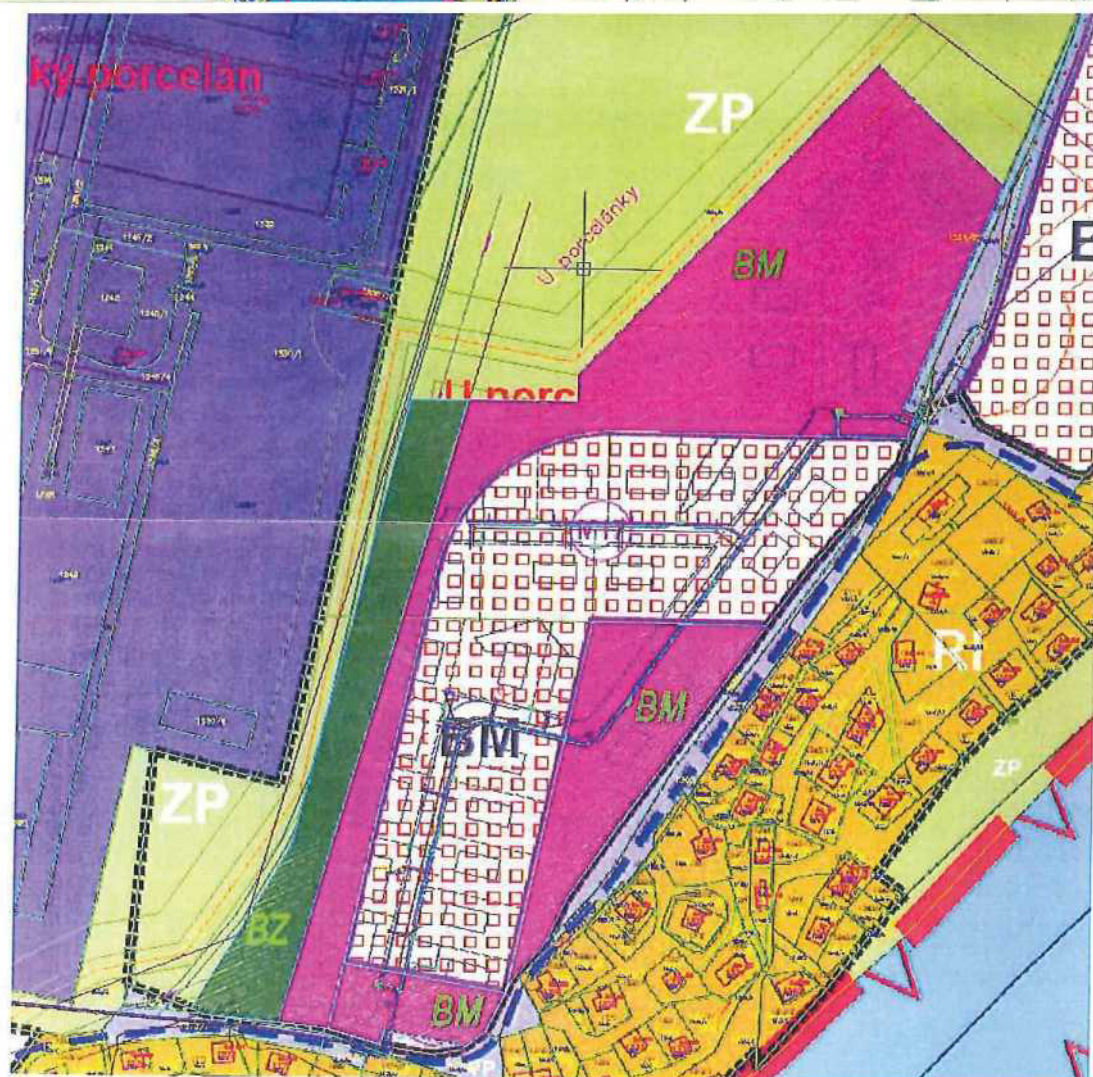
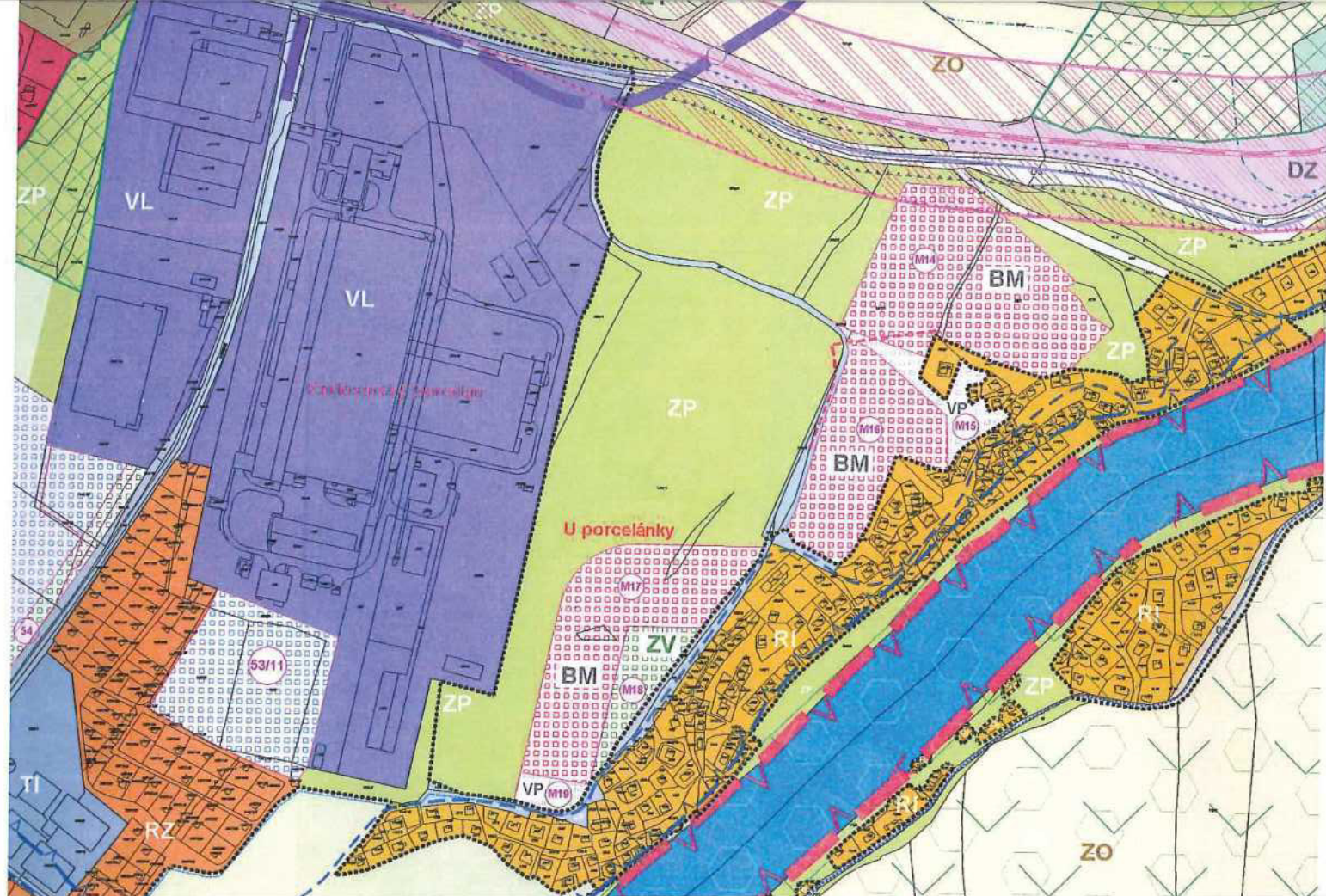
Vyhovět lze z hlediska odkanalizování. Změna ÚP může navrhnout jinou trasu výtlačné kanalizace – např. přes zahrádkovou osadu, popřípadě navrhnout čištění mimo centrální ČOV – např. skupinovou ČOV. I v tomto případě však bude města klást důraz na původní koncepci územního plánu a vyžadovat schopnost budoucího komplexního řešení odpadních vod stávající i navrhované zástavby lokality Mariánské údolí.

Materiál obsahuje:

změna ÚP Mariánské údolí.pdf

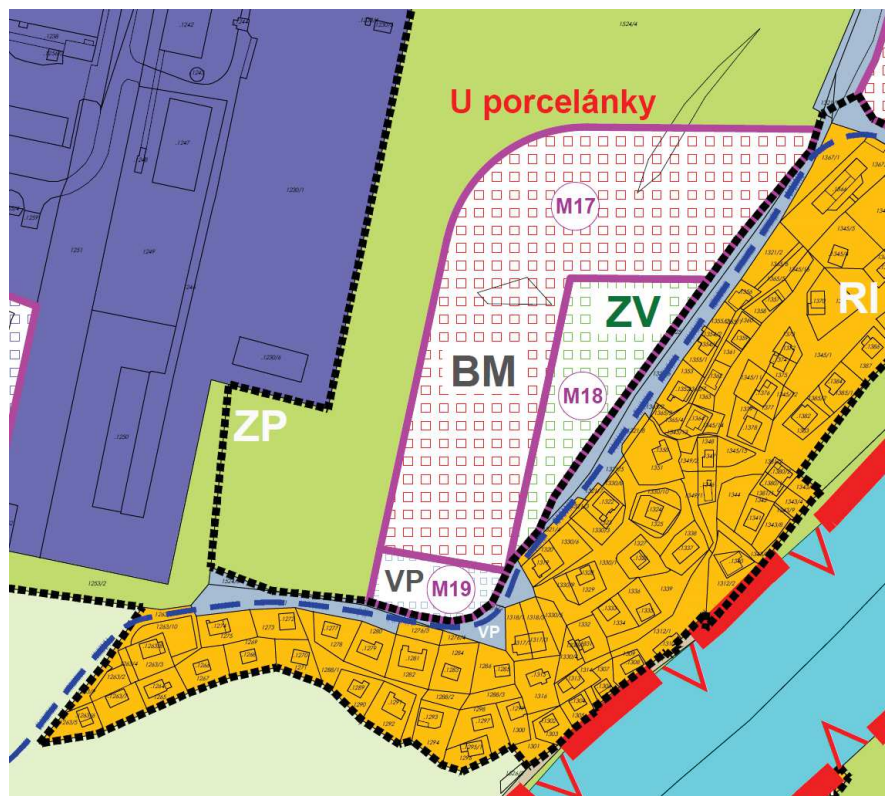
analýza Mariánské údolí - text.pdf

analýza Mariánské údolí - grafická příloha.pdf



Věc: Rozvoj lokality Mariánské údolí

Informace k možnostem rozvoje lokality Mariánské údolí je reakcí na developerský záměr, generovaný na platformě zastavitelných ploch M17, M18 a M19 platného územního plánu Klášterec nad Ohří:



resp. jeho interpretaci, která byla inzerována ve veřejných médiích jako stavební záměr.

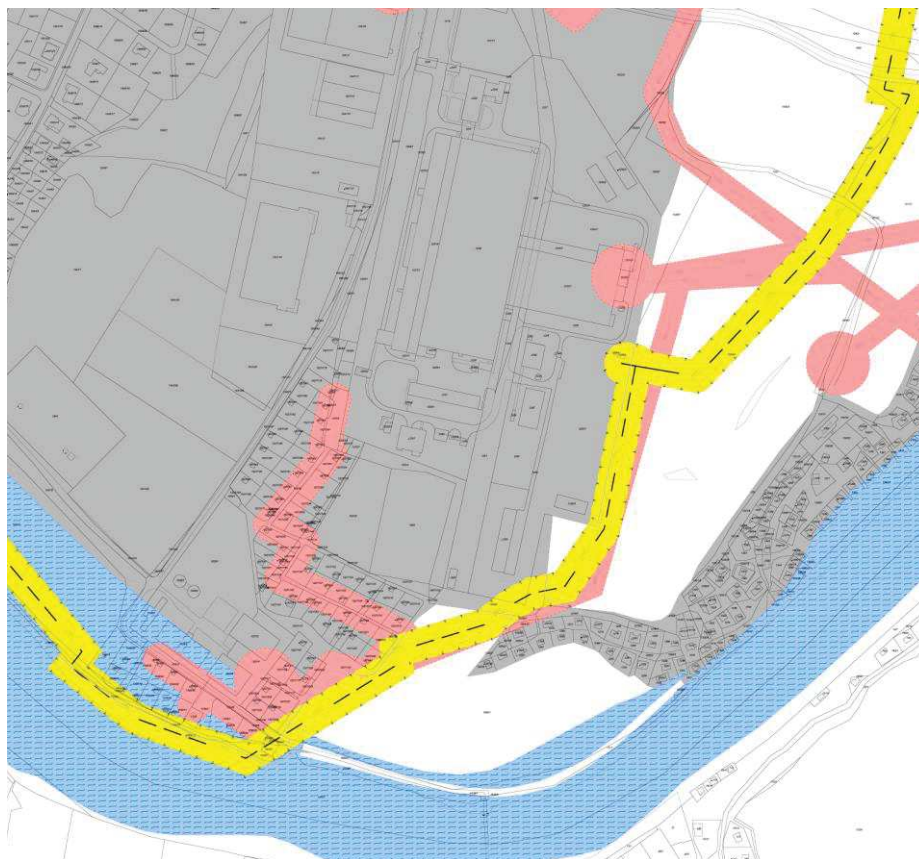
Z opakovaného jednání u starosty města Klášterec nad Ohří se zástupci developerského záměru pak vyplynula nabídka města na celkovou analýzu území, která by případně mohla být platformou pro případnou změnu územního plánu.

Cílem analýzy je tak prověřit stávající urbanistickou koncepci a vytvořit alternativní řešení, které by rozvoj lokality nad rámec platného územního plánu mohlo prostřednictvím změny územního plánu nastolit.

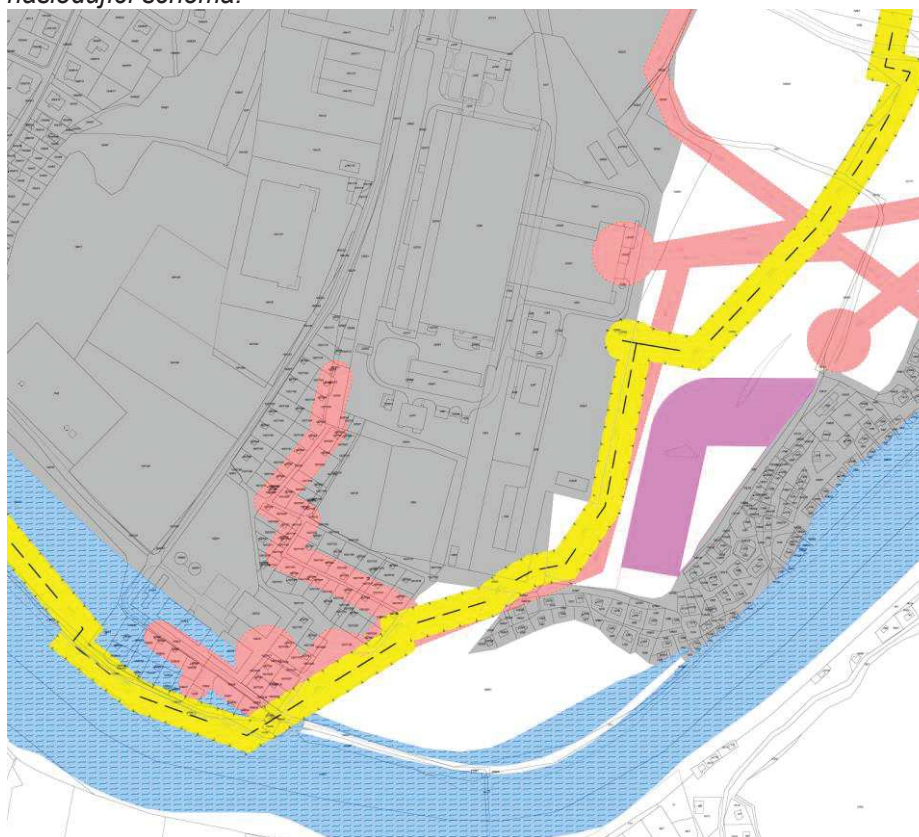
Zájmovým územím pro následnou analýzu je lokalita Mariánské údolí jako celek, tzn. zatravněné území východně od průmyslových ploch (původně porcelánky v Miřeticích), resp. meziprostor železniční tratě + silnice II/224 a údolní nivy Ohře a to včetně předprostoru před lávkou do Rašovic.

1. Limity využití území

Jsou jednoznačné, následující schéma je zobrazuje v rozsahu záplavového území Q 100 řeky Ohře, ochranného pásma VN elektro a bezpečnostního pásma VTL plynovodu, vždy včetně technologických zařízení této technické infrastruktury.



Výše zobrazené limity tak zobrazují zbytkové plochy, využitelné pro stavební rozvoj území.
Do této struktury limitů využití území je pak územním plánem vložena plocha M17 – viz následující schéma:



2. Morfologie terénu

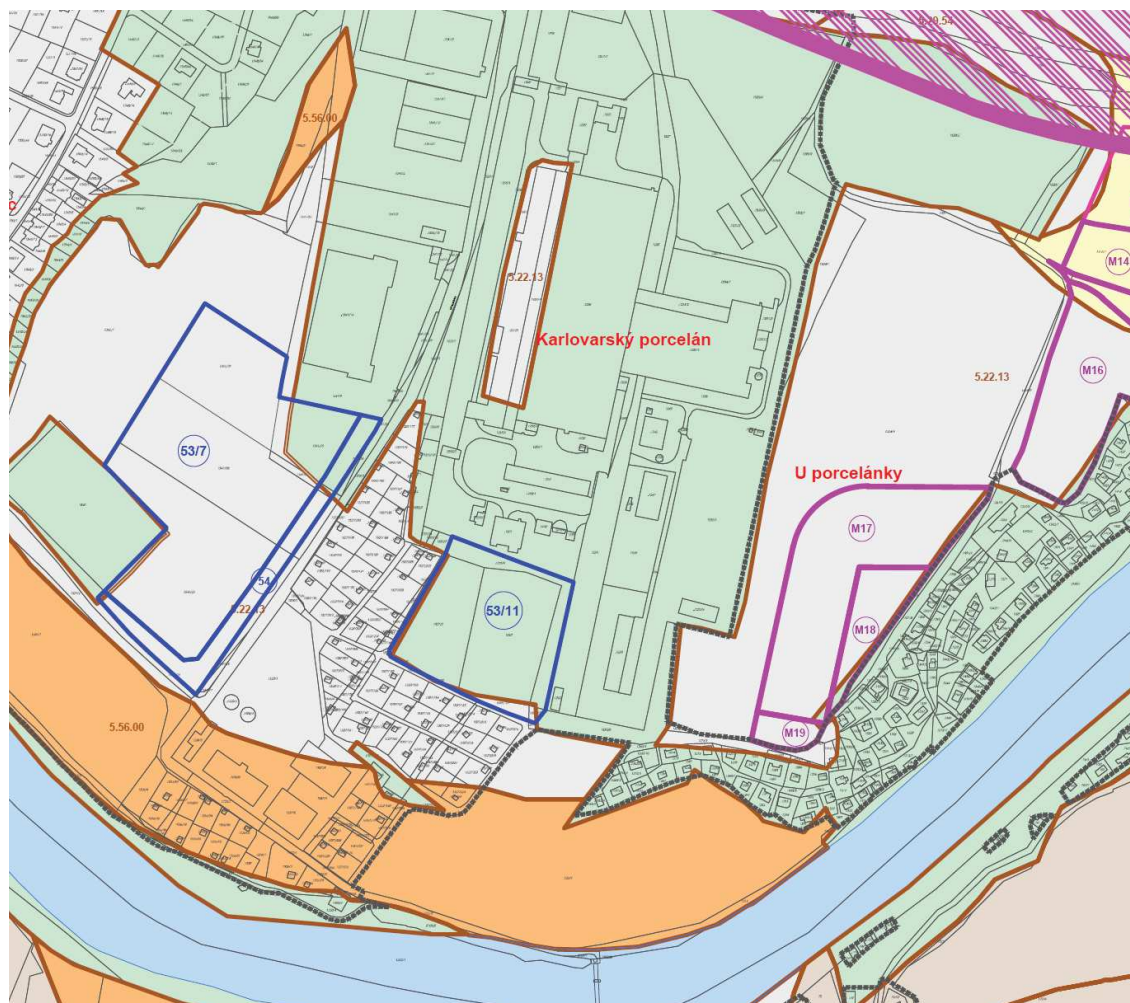
Je výslednicí přirozeného vývoje údolní nivy Ohře. Jižní část je kontaktní – 1. terasou údolní nivy, která je ve východní straně přepsána i do hranice pozemků dle katastru nemovitostí. Následuje distanční svah a 2. terasa, jejíž přirozený projev je potlačen niveletou průmyslových ploch a strmým náspem, do kterého je (kupodivu) vložena trasa VTL plynovodu.



Máme za to, že distanční svah je indikátorem území a v případě urbanizace volných ploch po odečtení technických limitů a záplavového území by měl prostřednictvím zeleně zvýrazňovat základní strukturu krajiny.

3. Ochrana půdního fondu

Je dalším omezením využití území, kdy v případě jižní části zájmového území – navazujícím předprostoru lávky do Rašovic je zemědělská půda v I. = nejvyšší - třídě ochrany (kód BPEJ 5.56.00). V případné změně územního plánu by bylo nutno přesvědčit dotčený orgán ochrany ZPF (odbor životního prostředí krajského úřadu) o skutečné hodnotě území – zcela znehodnocená půda plná náletových dřevin a ještě přesvědčit o nezbytnosti záboru s ohledem na rozsáhlé rozvojové plochy, kterými územní plán KLNO pro bydlení disponuje.



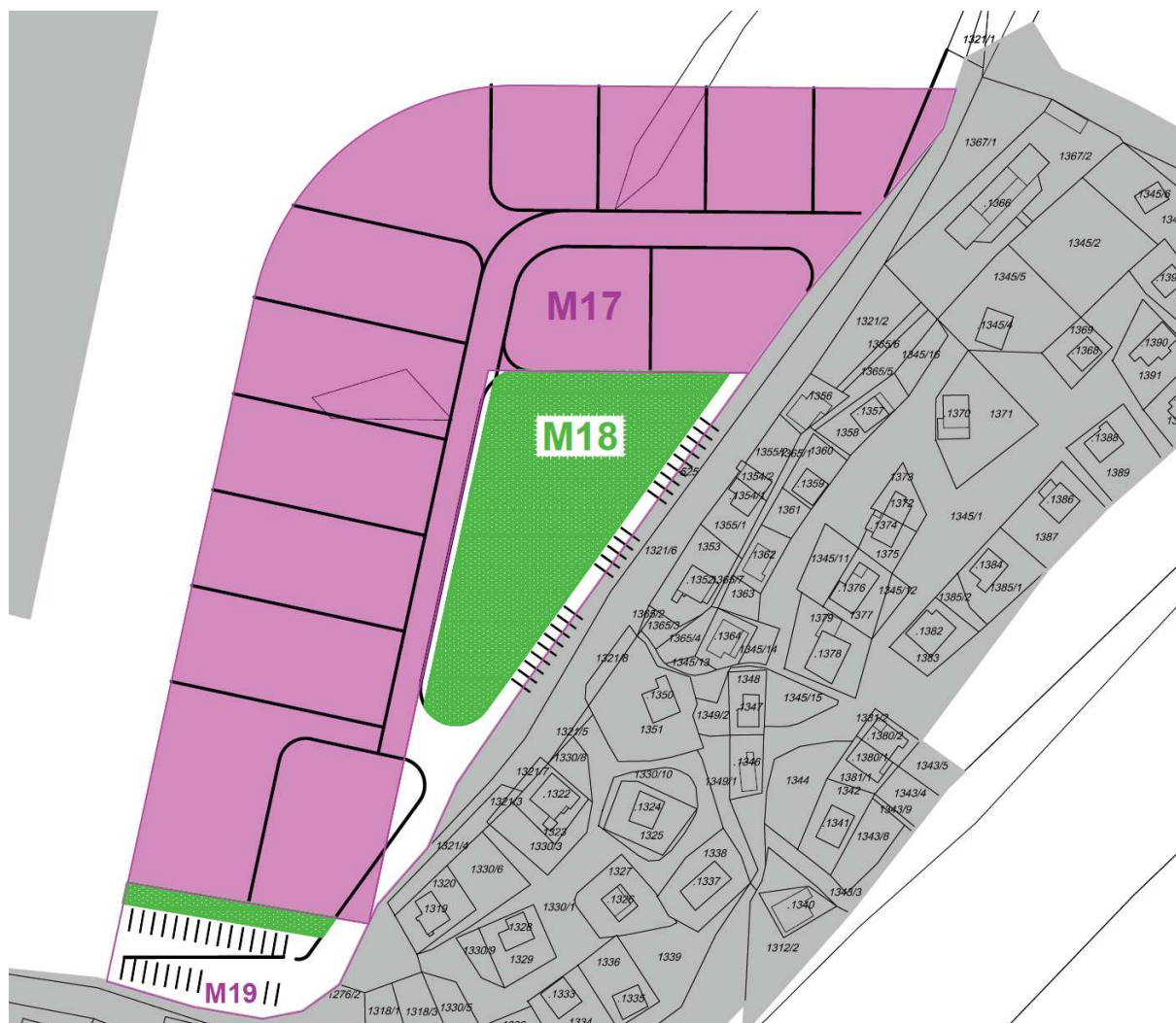
Obr.: výřez z územního plánu včetně zobrazení zemědělské půdy podle třídy ochrany.



Obr.: skutečný stav zemědělské půdy v nejvyšší třídě ochrany

4. Možnosti urbanistického řešení

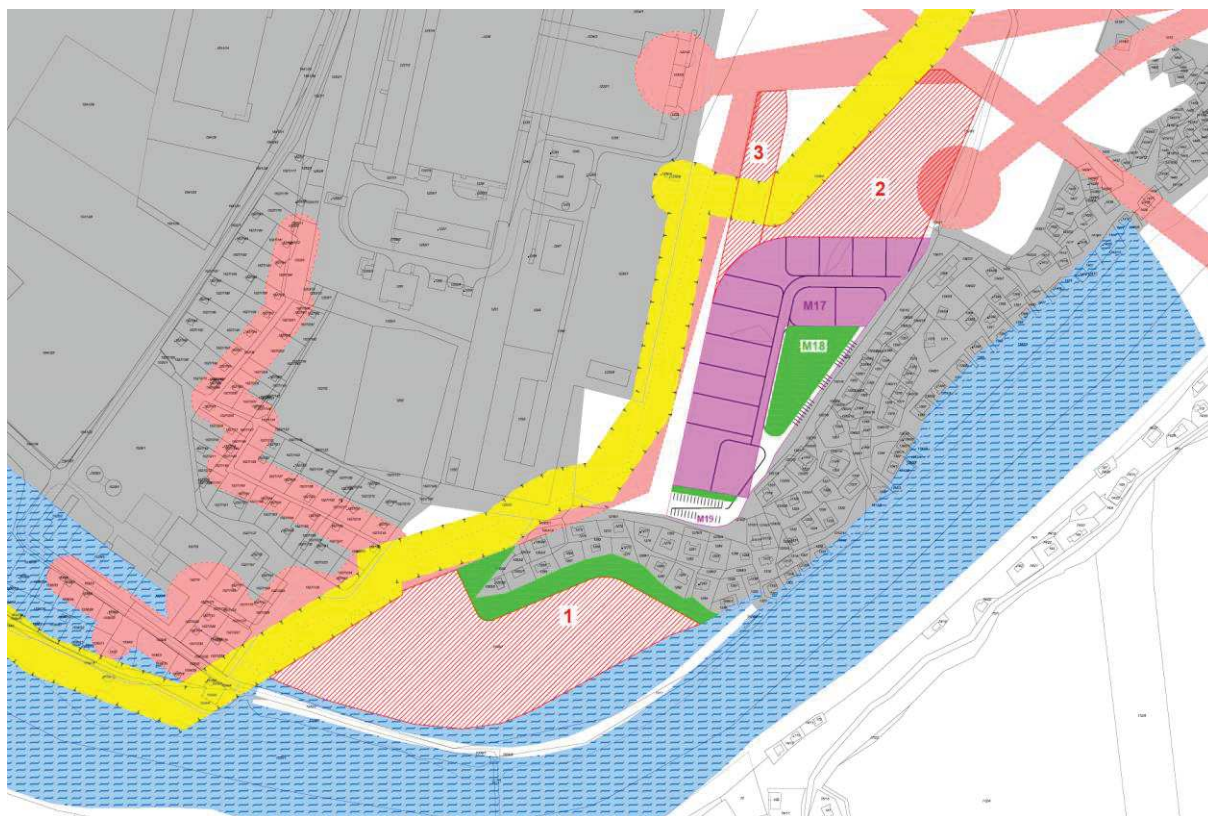
Následující schéma je možným přepisem územního plánu, konkrétně plochy bydlení M17 a navazujících plochy veřejných prostranství M18 (veřejná zeleň) a plochy M19 (technická infrastruktura):



Záměr a řešení je v podstatě prosté: Možnost vytvořit obytnou skupinu, jejíž přidanou (městotvornou) hodnotou je dotace území veřejným prostorem = veřejnou zelení s možností instalace prvků městského parteru dle regulativů územního plánu) a dotace parkovacích ploch – v obou případech ve prospěch živelné chytové zástavby. Spolu s urbanizací pak přivést do území nezbytnou veřejnou infrastrukturu – místní komunikace, vodovod, splaškovou kanalizaci a to v parametrech umožňujících bezpečný pohyb obyvatel a účinnou formu údržby a správy území včetně potřeb integrovaného záchranného systému.

Vymezení zastavitelné plochy současně vytváří trvalou distanci mezi stávajícími průmyslovými plochami prostřednictvím limitů technické infrastruktury (viz výše). Dále je přidán do schématu krajinný aspekt – zeleň distančního svahu teras údolní nivy Ohře.

K takto vymezeným a jakkoliv jinak interpretovatelným zastavitelným plochám M17, M18 a M19 jsou v následujícím schématu přidány rozdílové plochy po odečtení limitů využití území:



Obr.: schéma včetně limitů využití území



Obr.: zjednodušené schéma rozvojových ploch

Takto zobrazené plochy jsou tedy celkovým potenciálem území v rozsahu:

		výměra v ha
územní plán	M17	1,4548
přidané rozvojové plochy	1	1,9204
	2	0,9052
	3	0,2975
součet		4,5779

tzn. při velmi zjednodušené bilanci 1000 m² na jednu parcelu představuje 45 rodinných domů pro cca 120 – 150 obyvatel.

5. Kritéria urbanistického řešení

Schopnost připojení na městskou sídelní strukturu:

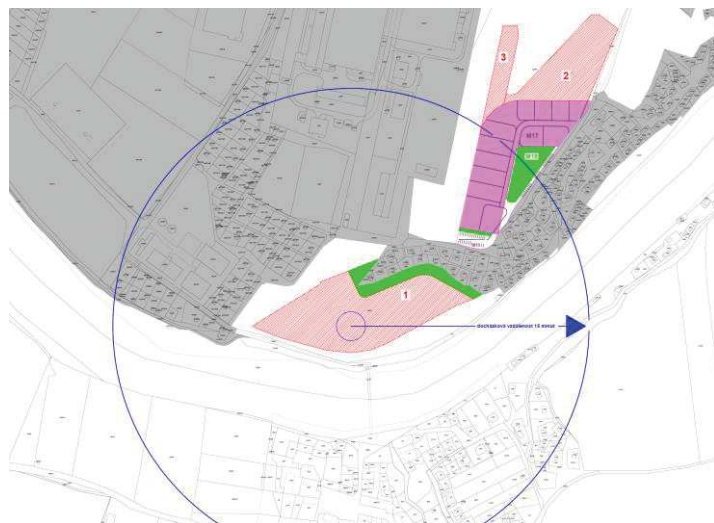
Je v řešeném území nízká. Kontaktní území výroby a služeb v Pražské ulici představuje trvalou distanci kvalitního městského prostoru. Shodně je na tom plocha zahrádkových osad a ČOV v jižní části zájmového území. V obou případech se jedná o plochy, logicky umístěné na okraji města. Jejich transformaci na jinou kvalitu městské sídelní struktury s ohledem na výtěžnost území – viz výše – neočekávám. Vůči citovaným plochám současného území bude obytná zástavba vždy rozdílová.

Schopnost vytvořit homogenní hodnotové území:

Je výhledovým stavem, který je v případě zástavby při ulici Pražské žádoucí tak jako tak bez ohledu na rozvoj Mariánského údolí a lze jej postupnou úpravou stávajících areálů a objektů a úpravou veřejného prostoru dosáhnout.

V jižní části zájmového území je velmi lákavá možnost připojení Rašovic do souvislé sídelní struktury včetně posílení významu dnešního připojení Rašovické lávky a následné místní komunikace dále do města. Spojeným účinkem pak lze dosáhnout násobného účinku. Při odclonění areálu ČOV veřejnou zelení v kombinaci s terénními úpravami a (možná) výhledovou transformací zde umístěných zahrádkových osad na jinou smíšenou formu bydlení a rekreace je podpora záměru jako celku v podstatě jednoznačná.

Dopravní připojení včetně zavedení veřejné dopravy:



Toto schéma ukazuje význam přivedení veřejné dopravy do pomyslného těžiště možné plochy bydlení č. 1. Kruhová výseč zobrazuje 15 ti minutovou docházkovou vzdálenost, která by jistě zvýšila městský charakter zájmového území i Rašovic.

Další témata:

- *představa homogenní zástavby města v kontaktu s řekou je lákavá. Vzdálenost Ohřelecké louky a Mariánského údolí přesto přesahuje současné možnosti a asi i potřeby města. Město disponuje jinými atraktivními trasami denní rekreace. Přesto však je založení kvalitní zástavby Mariánského údolí – Rašovice v tomto smyslu dobrým řešením.*
- *problematika technické infrastruktury by měla být promítnuta do případné změny územního plánu a zde prověřena dialogem se správcem technické infrastruktury, zejména:*
 - *spojitým účinkem napojení zájmového území i Rašovic na ČOV v Miřeticích,*
 - *změnou systému zásobování zájmového území z úrovně VN elektro – například převedením některých úseků do kabelové trasy.*
- *nadále je zapotřebí akceptovat stávající využití průmyslových ploch. Jakákoli zástavba musí být slučitelná s využitím průmyslových ploch v rozsahu jejich regulace stávajícím územním plánem a nesmí omezovat jejich případný rozvoj. Jedná se o tradiční plochu výroby v městské sídelní struktuře včetně nadčasové schopnosti připojení na železniční dopravu.*
- *transformace chatové zástavby? Určitě ne, struktura staveb a vnitřního prostoru je zcela nevyhovující. Jedinou přidanou hodnotou rozvoje zájmového území je schopnost napojení na veřejný vodovod a splaškovou kanalizaci.*

6. Kritérium investic do území

a schopnost umístění kvalitního dopravního připojení je pravděpodobně klíčové při rozhodování o dalším využití zájmové lokality.

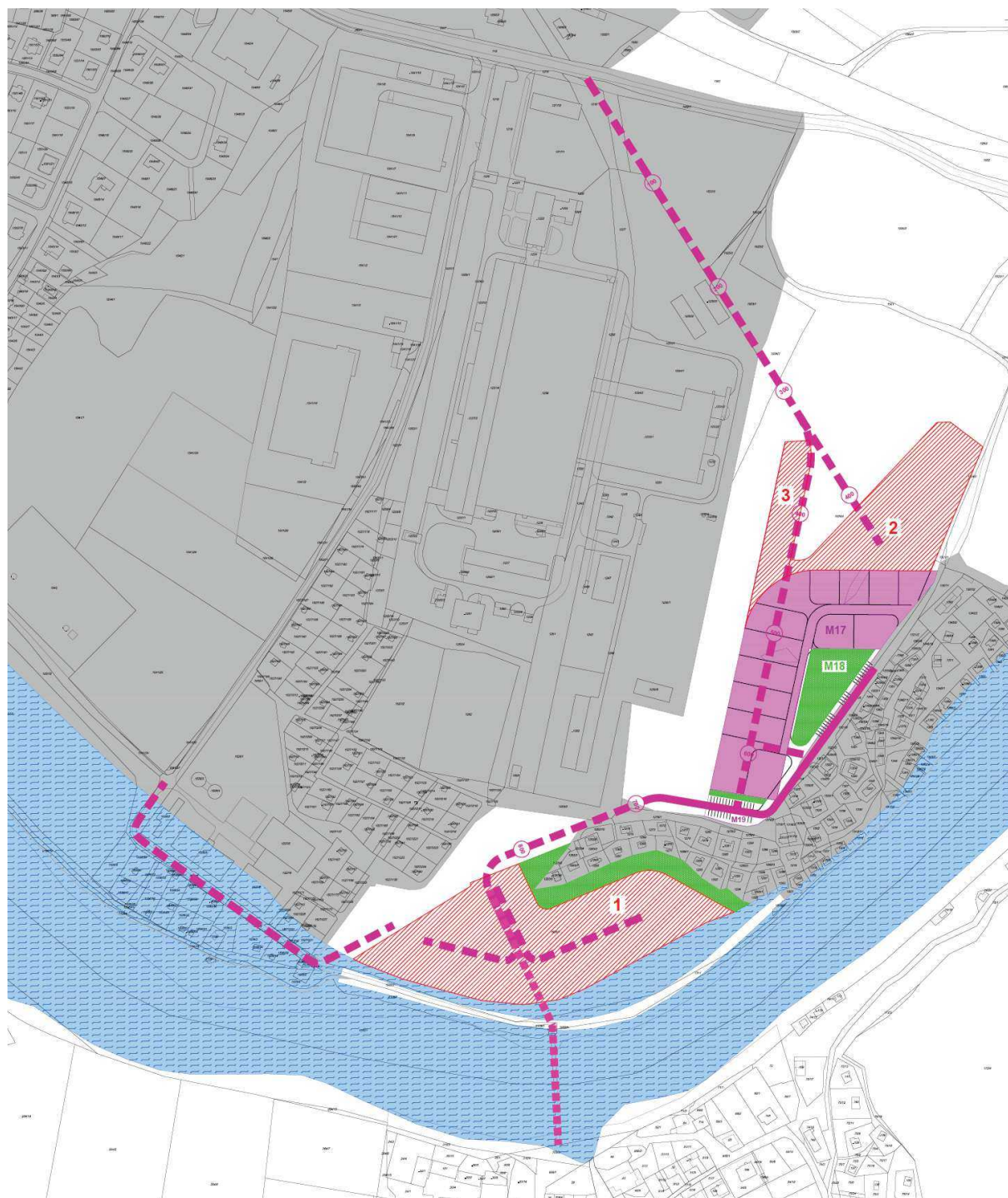
Možnost vedení nadčasově vybavené městské komunikace podél ČOV je nepochybně správným řešením. Její minimální délka při rozvoji zájmového území činí (pouhých) 300 m. Pravděpodobně by měla být jedinou investicí města do rozvoje a to ještě ne podmiňující – jinak řečeno – výhledovou podle rozvoje zájmového území. Komunikace současně zásadním způsobem zvýší (pocitovou) bezpečnost dnešní pěší trasy do Rašovic a lze na ni umístit trasu veřejné dopravy – viz výše bod 5. Při její přípravě však narazíme na skutečnost, že se nachází v záplavovém území, což může být silným argumentem dotčených orgánů při prosazení záměru.

Možnost přivedení dopravy ze severní strany území zásadně nedoporučuji. Stávající připojení je mimo město do velmi nepřehledné a frekventované silnice a jakékoli vylepšování stávající místní komunikace nemůže nastolit očekávané parametry městské ulice.

Prostorovou alternativou je vedení komunikace po zaniklé vlečce do porcelánky s připojením na vnitřní prostor města. Minimální délka této komunikace činí 450 m. Trasa vede po pozemcích fyzických a právnických osob a není nijak majetkově vymahatelná. Trasa nemá přidanou hodnotu, tzn. nezvyšuje urbanistickou či jinou hodnotu území.

Připomínám, že slabým místem dopravního řešení je parcela 1263 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, kterou by měla projít dopravní a technická infrastruktura mezi lokalitou č. 1 a dalšími rozvojovými plochami. V kritickém úseku by bylo nezbytné její rozšíření do paty náspu na parcele 1253/2, která je vlastnictvím společnosti BV PLAST s.r.o.

Dopravní možnosti jsou zobrazeny na následujícím schématu. Plnou čarou umístění komunikací dle územního plánu, čárkovanou pak další – v podstatě nové dopravní trasy.



Z hlediska vedení splaškové kanalizace by současná koncepce územního plánu odpovídala. V případě zájmového území i Rašovic by se jednalo o shodné technologické řešení – kombinace lokální gravitace a následného výtlačku. Minimální délka potřebné trasy výtlačku činí 350 m, o dalších úsecích gravitace a technickém zařízení nemluvě. Úseky kanalizace budou současně v záplavovém území.

7. Závěr

Není jednoznačný. Kultivace území v naznačeném řešení představuje střednědobě dosažitelný potenciál cílové kvality území. Současně však může zájmové území zůstat v současném stavu, aniž by jeho uspořádání vyvolávalo zásadní problém pro město.

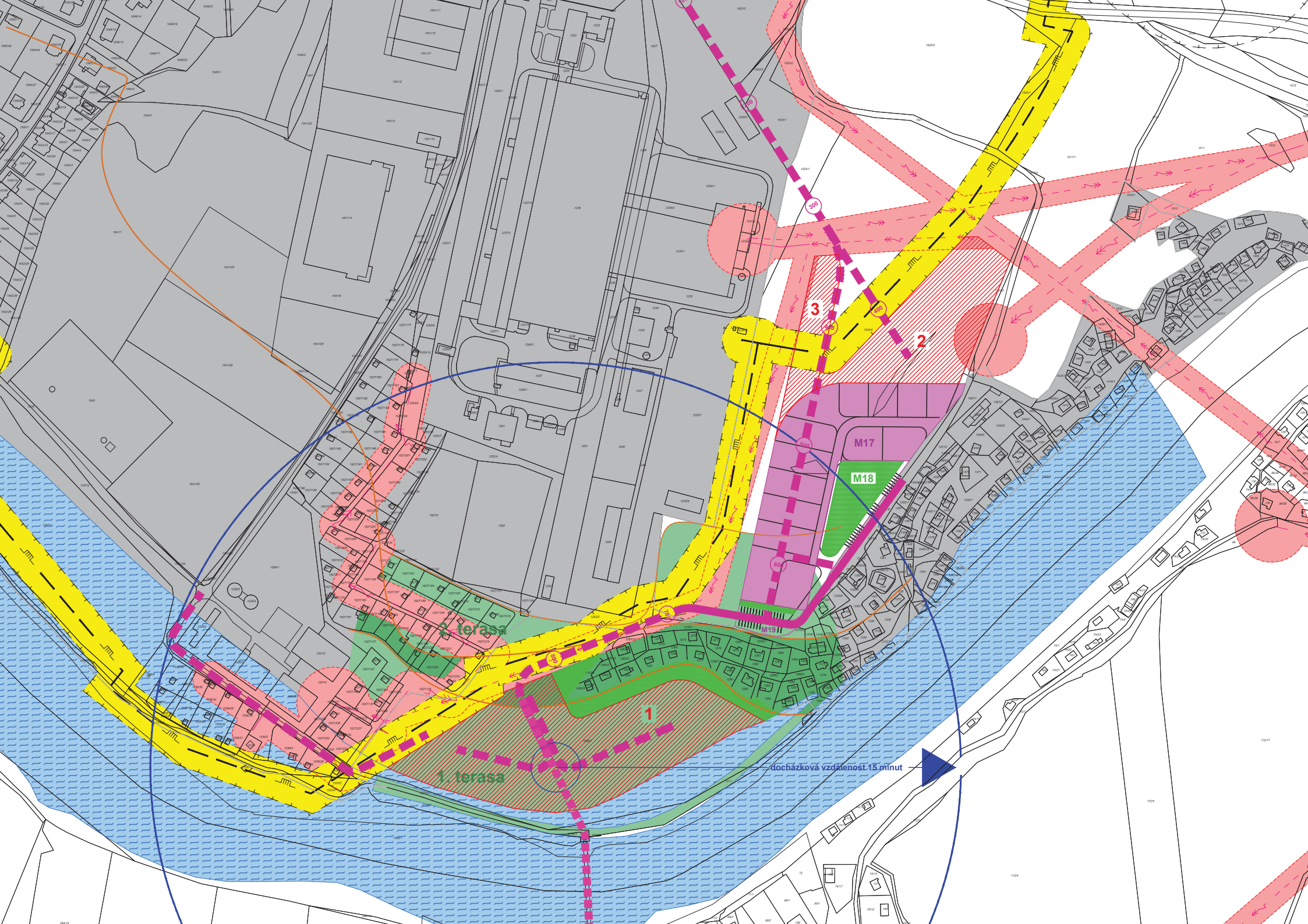
Záměry nejsou identické s potřebami a funkcí města jako celku. Rozhodujícím kritériem pro případné odmítnutí záměru intenzifikace území nad současně vymezený územní plán je dosažitelnost veřejné infrastruktury města (škola, školka). V území se nepochybně nachází zajímavější lokality pro umístění bydlení právě v tomto smyslu. Jejich posice – na rozdíl od tohoto zájmového území – rovněž posiluje a doplňuje stávající sídelní strukturu.

Z hlediska investic města velmi sporné – jedná se o soukromé pozemky a soukromé záměry. Podmínky budování dopravní a technické infrastruktury v cílové kvalitě je nezbytná.

Z těchto důvodů další rozvoj lokality Mariánské údolí nad rámec platného územního plánu nedoporučuji.

23.5.2021

ing. arch. Ladislav Komrska



Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

49. bod programu

Předkladatel: Dr. Ing. Radka Hodicová, Tajemnice

Společně pro Klášterec 2022 - pravidla projektu participativního rozpočtu

Zastupitelstvo města

schvaluje

pravidla projektu participativního rozpočtu Společně pro Klášterec 2022.

Důvodová zpráva:

Město Klášterec nad Ohří realizuje od roku 2018 projekt participativního rozpočtu s názvem Společně pro Klášterec. Pravidla pilotního projektu byla schválena zastupitelstvem města v červnu 2017. V rozpočtu města byla vyčleněna částka 1.000.000 Kč pro realizaci minimálně 4 projektů, které vzešly z návrhů veřejnosti. V následujících letech byla pravidla schválena ve stejném znění. Pro rok 2022 nejsou navrhovány žádné změny.

Rada města doporučuje ZM pravidla schválit (usn. č. 1671/53/2021 ze dne 09.06.2021).

Materiál obsahuje:

Společně pro Klášterec 2022.pdf

SPOLEČNĚ PRO KLÁŠTEREC 2022

Schváleno zastupitelstvem města dne 24.06.2021

Usnesení č.: xxx/yy/2021

Anotace:

Tento dokument stanoví pravidla projektu participativního rozpočtu Společně pro Klášterec 2022. Blíže definuje postup podávání návrhů, jejich hodnocení a hlasování o vítězných projektech.

I. Úvod

Město Klášterec nad Ohří má zájem o zapojení občanů do rozhodování o vytváření veřejného prostoru ve městě. Po vzoru jiných měst tak přistupuje k vyčlenění finanční částky z rozpočtu města na realizaci projektů navržených veřejností, tzv. participativnímu rozpočtu.

II. Finanční rámec

Pro rok 2022 rozhodlo zastupitelstvo města o vyčlenění celkové částky 1.000.000 Kč.

III. Podávání návrhů

1. Navrhovatelem musí být osoba hlášená k trvalému pobytu v Klášterci nad Ohří, která ke dni podání návrhu dosáhla věku min. 15 let.
2. Navrhovatel musí doložit zájem o projekt dalších minimálně 15 osob starších 15 let s trvalým pobytem v Klášterci nad Ohří, a to podpisem na návrhu projektu (viz formulář).
3. Návrh musí být zpracován v písemné podobě a musí obsahovat informace nutné k posouzení možnosti realizace návrhu (přesná lokalizace, prostorové požadavky, fotodokumentace stávajícího stavu, vhodné jsou i nákresy či vizualizace).
4. Lhůta pro podávání návrhů je od 1. července do 30. září 2021.
5. Návrh je možné podat elektronicky: spolecneproklasterec@muklasterec.cz nebo fyzicky na podatelnu Městského úřadu v Klášterci nad Ohří.
6. Veškeré informace včetně formulářů lze získat na www.klasterec.cz/spolecne-pro-klasterec nebo v informačním centru u radnice.

IV. Hodnocení proveditelnosti

1. Navrhovaný projekt musí být realizován na nemovitostech patřících městu Klášterec nad Ohří (pozemky, stavby) do konce roku 2022.
2. Celkové náklady na jeden projekt nesmí přesáhnout 250.000 Kč včetně DPH.
3. Před podáním návrhu je vhodná konzultace s koordinátory projektu SPOLEČNĚ PRO KLÁŠTEREC.

V. Hlasování o vítězných projektech

1. Návrhy splňující veškeré formální požadavky budou představeny veřejnosti, a to na www.klasterec.cz/spolecne-pro-klasterec, v Kláštereckých novinách a při veřejném projednání.
2. Navrhovatelé, jako klíčoví aktéři celého procesu, budou mít příležitost své návrhy prezentovat v rámci veřejného projednání a aktivně je propagovat k získání podpory veřejnosti (město Klášterec nad Ohří plní pouze roli konzultační, organizační a realizační).
3. Hlasování proběhne v období od 1. do 15. prosince 2021, a to metodou, která umožňuje hlasovat pro více možností a také udělovat minusové hlasy

(tato metoda podporuje participaci a umožňuje dělat lepší rozhodnutí na základě široké shody).

4. Hlasovat je možné pouze prostřednictvím webových stránek www.klasterec.cz.

VI. Realizace vítězných projektů

1. Realizovány budou projekty dle výsledného pořadí až do vyčerpání vyčleněné částky.
2. Město Klášterec nad Ohří se zavazuje vítězné návrhy realizovat do konce roku 2022.
3. Nevybrané návrhy budou zařazeny do zásobníku projektů města Klášterce nad Ohří k dalšímu posouzení.

Koordinátoři projektu

Bc. Adéla Václavíková - vaclavikova@muklasterec.cz, tel.: 474 359 686

Dr. Ing. Radka Hodicová - hodicova@muklasterec.cz, tel.: 474 359 645

www.klasterec.cz/spolecne-pro-klasterec

e-mail: spolecneproklasterec@muklasterec.cz

Klášterec nad Ohří, 24.06.2021

.....
Mgr. David Kodytek
místostarosta města

.....
Ing. Štefan Drozd
starosta města

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.06.2021

50. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd, starosta

Rozvoj lázeňství ve městě Klášterec nad Ohří

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci o rozvoji lázeňství ve městě Klášterec nad Ohří.

Důvodová zpráva:

Aktuální informace přednese starosta města na zasedání ZM.

Materiál obsahuje: