Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 53. schůze rady města, konané dne 5. října 2016

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 1363/53/2016
Rada města projednala a
volí
ověřovatele zápisu ve složení: pan Vladimír Klíma, Ing. Štěpán Kostelník.

Usn. č. 1364/53/2016
Rada města projednala a
schvaluje
upravený program 53. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1365/53/2016
Rada města projednala a
bere na vědomí
informace vedení města.

Usn. č. 1366/53/2016
Rada města projednala a
A) bere na vědomí
splněná usnesení

Usn. č. 690/26/2015	zajistit TDI při realizaci zakázky „Kino Egerie – Klášterec nad Ohří", při řešení interiéru a vnitřních stavebních úprav č. p. 93, dle platné Směrnice č. 6/2015 Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek ze dne 17.06.2015
Usn. č. 1158/44/2016	podpis smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 783/2 k. ú. Klášterec nad Ohří, a to se společností ČEZ, a.s., Praha, pro instalaci a provoz dobíjecích stanic pro elektromobily
Usn. č. 1171/44/2016	zajistit provedení rekonstrukce rozvodů elektro v objektu Sadová 528 (prostory ordinace nájemce GYNPOR s.r.o.) dle výsledku revizní zprávy
Usn. č. 1182/44/2016	zpracovat návrh pro udělování grantů v oblasti sportu, volnočasových aktivit a kultury
Usn. č. 1243/48/2016	uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "KINO EGERIE – KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ řešení předprostoru, interiéru, vnitřních stavebních úprav a střechy domu čp. 93" s uchazečem NEPRO stavební a.s., Klášterec nad Ohří

Usn. č. 1250/48/2016	podpis smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a cesty na pozemek parc. č. 205/5 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří pro vlastníky pozemků parc. č. 241, 244/4, 227/27, 227/28 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří
Usn. č. 1265/48/2016	podpis smlouvy o poskytnutí příspěvku v rámci Společného fondu malých projektů na realizaci projektu Dny bez hranic s partnerskou obcí Grossrückerswalde mezi městem Kláštercem nad Ohří a Euroregionem Krušnohoří, Most
Usn. č. 1270/48/2016	uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "RS - Klášterec nad Ohří - Nové sídliště V. etapa - II. část" s uchazečem HERKUL a.s., Praha 1
Usn. č. 1273/49/2016	uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "Rekonstrukce asfaltových povrchů komunikace ul. Pod Skalkou v Klášterci nad Ohří" uchazeči EUROVIA CS, a.s., Praha
Usn. č. 1278/50/2016	uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "Rekonstrukce asfaltových povrchů komunikace ul. Pod Skalkou v Klášterci nad Ohří" uchazeči HERKUL a.s., Praha 1
Usn. č. 1281/50/2016	podpis smlouvy o poskytnutí investiční dotace z Fondu Ústeckého kraje k realizaci projektu "Chodník ul. Petlérská - Útočiště, Klášterec nad Ohří" mezi Ústeckým krajem, a městem Kláštercem nad Ohří
Usn. č. 1293/51/2016	podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s dodavatelem A. V., jehož předmětem je změna rozsahu zakázky "ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ 2016 - stavební práce"
Usn. č. 1294/51/2016	učinit nezbytné kroky související se zrušením zakázky tj. vyrozumět uchazeče veřejné zakázky o zrušení zadávacího řízení - "Vypracování projektu pro realizaci stavby – Rekonstrukce atletického stadionu v Klášterci nad Ohří"
Usn. č. 1310/51/2016	podpis smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření města k 31.12.2016 s Auditorem ADaKa s. r. o. Ústí nad Labem
Usn. č. 1315/51/2016	připravit varianty optimálního řešení na "Provozování útulku pro psy v Klášterci nad Ohří"
Usn. č. 1321/51/2016	podpis příkazní smlouvy k organizaci zadávacího řízení na výběr dodavatele cisternové automobilové stříkačky s firmou GRV Engineering s. r. o., Hrobce - "Hasičská technika pro JSDH Klášterec nad Ohří"
Usn. č. 1324/51/2016	uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "Vybudování parkoviště v ul. 17. listopadu, č. p. 520 - 523 v Klášterci nad Ohří" uchazeči Bauvant s.r.o., Kadaň
Usn. č. 1325/51/2016	uzavřít smlouvu o dílo na zakázku "Rekonstrukce ulice Lidická před domem č. p. 512 - 515 v Klášterci nad Ohří" uchazeči Bauvant s.r.o., Kadaň
Usn. č. 1356/52/2016	podpis nájemní smlouvy - nájem nemovité věci s obcí Měděnec na pronájem pozemků parc. č. 247/19, parc. č. 247/14, parc. č. 247/15, parc. č. 247/16, parc. č. 250/3 vše v k. ú. Kotlina na dobu určitou do 31.12.2018,

B) schvaluje
prodloužení termínu usnesení
Usn. č. 1221/46/2016 připravit návrh smlouvy o pronájmu nemovitých věcí a movitých věcí se společností ARC - MED s.r.o., zahrnující dosud pronajímané nemovité a movité věci, a to s účinností od 01.01.2017.
Původní termín: 30.09.2016
Nový termín 31.10.2016

Usn. č. 1367/53/2016
Rada města projednala a
souhlasí
se členstvím Dr. Ing. R. H. ve Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů ČR, z.s., se sídlem Dlážděná 1004/6, 110 00 Praha 1.

Usn. č. 1368/53/2016
Rada města projednala a
bere na vědomí
seznam investičních akcí.

Usn. č. 1369/53/2016
Rada města projednala a
A) rozhoduje
o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/303/2016/ORI uzavřenou mezi městem Klášterem nad Ohří a zhotovitelem firmou BAUVANT s.r.o., IČO 27449416, se sídlem Nušlova 2286/37, 158 00 Praha 5, jehož předmětem je změna rozsahu zakázky "Rekonstrukce ulice Lidická před domem č. p. 512 - 515 v Klášterci nad Ohří",
B) ukládá
starostovi města podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.
Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - pověřený vedením OVaRM
Termín: 04.11.2016

Usn. č. 1370/53/2016
Rada města projednala a
A) rozhoduje
o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/281/2016/ORI uzavřenou mezi městem Klášterem nad Ohří a zhotovitelem firmou HERKUL a.s. zastoupenou Ing. R. D., IČO 25004638, se sídlem Obrnice 228, 435 21, jehož předmětem je změna rozsahu zakázky "RS – Klášterec nad Ohří – Nové sídliště V. etapa – II. část",
B) ukládá
starostovi města podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.
Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - pověřený vedením OVaRM
Termín: 04.11.2016

Usn. č. 1371/53/2016
Rada města projednala a
A) rozhoduje
na základě doporučení hodnotící komise o zrušení výběrového řízení na dodavatele zakázky "Výměna dveří hlavního vchodu MÚSS v Klášterci nad Ohří" v souladu s ustanovením odstavců 4 a 5 článku 14 zadávací dokumentace ze dne 07.09.2016 č.j. EC 11163/2016,
B) ukládá
starostovi města učinit nezbytné kroky související se zrušením zakázky tj. vyrozumět uchazeče veřejné zakázky o zrušení zadávacího řízení.
Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - pověřený vedením OVaRM
Termín: 31.10.2016

Usn. č. 1372/53/2016
Rada města projednala a
A) rozhoduje
na základě doporučení hodnotící komise o přidělení zakázky "Vypracování projektu pro realizaci stavby - Rekonstrukce atletického stadionu v Klášterci nad Ohří" vybranému uchazeči AREA group s.r.o., IČO 25203231, se sídlem Šafaříkovy sady 5, 301 00 Plzeň,
B) ukládá
starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.
Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - pověřený vedením OVaRM
Termín: 31.10.2016

Usn. č. 1373/53/2016
Rada města projednala a
A) rozhoduje
o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/287/2016/ORI uzavřenou mezi městem Klášterem nad Ohří a zhotovitelem firmou HERKUL a.s. zastoupenou Ing. R. D., IČO 25004638, se sídlem Obrnice 228, 435 21, jehož předmětem je změna rozsahu zakázky "Rekonstrukce asfaltových povrchů komunikace ul. Pod Skalkou v Klášterci nad Ohří",
B) ukládá
starostovi města podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.
Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - pověřený vedením OVaRM
Termín: 04.11.2016

Usn. č. 1374/53/2016
Rada města projednala a
A) schvaluje
koncepční dokument „Strategický plán rozvoje města 2016 – 2023 a Akční plán 2016 – 2018“,
B) doporučuje
Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit koncepční dokument „Strategický plán rozvoje města 2016 – 2023 a Akční plán 2016 – 2018“.

Usn. č. 1375/53/2016
Rada města projednala a
doporučuje
Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vzít na vědomí Koncepci rozvoje tělovýchovy a sportu v Klášterci nad Ohří 2017 - 2025.

Usn. č. 1376/53/2016
Rada města projednala a
bere na vědomí
informaci odboru sociálních věcí, školství a sportu o přehledu peněžitých darů účelově určených, účelově neurčených a darů do majetku získaných příspěvkovými organizacemi včetně prostředků za reklamu a marketing za 1. pololetí 2016.

Usn. č. 1377/53/2016
Rada města projednala a
uděluje
v souladu s § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, předchozí souhlas s poskytnutím nadačního příspěvku nadačního fondu Qiido, IČO 03571904, se sídlem Humenecká 836/11, 182 00 Praha 8, Základní škole, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov, IČO 46787488.

Usn. č. 1378/53/2016
Rada města projednala a
ukládá
Základní škole, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov, IČO 46787488, odvod z fondu investic ve výši 50.000 Kč.

Usn. č. 1379/53/2016
Rada města projednala a
schvaluje
rozpočtové opatření č. 13.

Usn. č. 1380/53/2016
Rada města projednala a
schvaluje
stanovení zvýšení nájemného pro rok 2017 o průměrnou míru inflace v roce 2015 ve výši 0,3 %, a to následovně:
- u nájemních smluv na pronájem nebytových prostor s výší nájemného 630 Kč/m^2/rok v roce 2016 zvýšit nájemné v roce 2017 na 632 Kč/m^2/rok,
- u nájemních smluv na pronájem nebytových prostor ve zdravotním středisku v ul. Sadová č. p. 528 s výší nájemného 686 Kč/m^2/rok v roce 2016 zvýšit nájemné v roce 2017 na 688 Kč/m^2/rok,
- u nájemních smluv na pronájem nebytových prostor ve zdravotním středisku v ul. Královéhradecká č. p. 418 s výší nájemného 719 Kč/m^2/rok v roce 2016 zvýšit nájemné v roce 2017 na 721 Kč/m^2/rok,
- u nájemních smluv na pronájem nebytových prostor v ul. Chomutovská č. p. 206, 207 a v ul. Budovatelská č. p. 486 výši nájemného pro rok 2017 nezvyšovat,
- ostatní nájemní smlouvy s odlišnou výší nájemného - viz příloha č. 3,
- u nájemních smluv na pronájem pozemků zůstává nájemné 8 Kč/m^2/rok,
- výše nájemného platí i pro nově uzavřené nájemní smlouvy.

Usn. č. 1381/53/2016
Rada města projednala a
A) rozhoduje
o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/278/2016/ORI uzavřenou mezi městem Kláštercem nad Ohří a zhotovitelem NEPRO stavební, a.s., IČO 27342093, se sídlem Útočiště 632, 431 51 Klášterec nad Ohří, jehož předmětem je doplnění chybějící položky v rozpočtu zakázky "Zateplení střechy S4 zdravotního střediska Sadová 528 v Klášterci nad Ohří",
B) ukládá
starostovi města podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.
Odpovídá: Kateřina Frajbišová - oSMaBF
Termín: 31.10.2016

Usn. č. 1382/53/2016
Rada města projednala a
revokuje
1. usnesení č. 1204/46/2016 ze dne 15.06.2016, přidělení bytu paní I. P.,
2. usnesení č. 1297/51/2016 ze dne 24.08.2016, souhlas se zaplacením kauce ve splátkách.

Usn. č. 1383/53/2016
Rada města projednala a
schvaluje
uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb č. 1408 s poskytovatelem Roman Vitouš - VIZAB security, IČO 61321605, 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající v každodenní kontrole kamerového systému v Královéhradecké ulici č. p. 418, Klášterec nad Ohří, včetně internetového připojení.

Usn. č. 1384/53/2016
Rada města projednala a
schvaluje
záměr změny uzavřené smlouvy o nájmu pozemků a souboru movitých věcí ze dne 31.03.2016 se společností M-club, společnost s ručením omezeným, IČO 49099019, se sídlem Pod Stadionem 356, 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající ve vyjmutí pozemků parc. č. 1730/37 o výměře 6.527 m^2 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a parc. č. 2215/4 o výměře 382 m^2 k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1385/53/2016
Rada města projednala a
schvaluje
vyplacení finančního daru v celkové výši 13.500 Kč výhercům 9. ročníku soutěže "O nejhezčí květinovou výzdobu ve městě" - ročník 2016 - následovně:
v kategorii "Bytové domy":
1. místo: paní L. H., 431 51 Klášterec nad Ohří – 3.000 Kč,
2. místo: paní N. M., 431 51 Klášterec nad Ohří – 2.000 Kč,
3. místo: pan J. K., 431 51 Klášterec nad Ohří – 1.000 Kč,
4. místo: pan H. E., 431 51 Klášterec nad Ohří – 500 Kč;
v kategorii "Rodinné domy":
1. místo: paní J. B., 431 51 Klášterec nad Ohří – 3.000 Kč,
2. místo: pan V. U., 431 51 Klášterec nad Ohří – 2.000 Kč,

3. místo: paní J. T., 431 51 Klášterec nad Ohří – 1.000 Kč,
4. místo: paní V. A., 431 51 Klášterec nad Ohří – 500 Kč,
5. místo: paní J. V., 431 51 Klášterec nad Ohří - 500 Kč.

Usn. č. 1386/53/2016
Rada města projednala a
jmenuje
členy komise, včetně náhradníků, pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce na dodávky pod názvem „Pořízení hasičské techniky pro JSDH Klášterec nad Ohří" zadávané v otevřeném řízení dle ust. § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, v souladu s „OBECNÝMI PRAVIDLY PRO ŽADATELE A PŘÍJEMCE", „SPECIFICKÝMI PRAVIDLY PRO ŽADATELE A PŘÍJEMCE – SPECIFICKÝ CÍL 1.3" v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

Usn. č. 1387/53/2016
Rada města projednala a
A) bere na vědomí
rezignaci pana J. B. na členství v komisi pro strategický rozvoj města a památkovou péči,
B) jmenuje
pana S. P. členem komise pro strategický rozvoj města a památkovou péči.

Usn. č. 1388/53/2016
Rada města projednala a
A) bere na vědomí
rezignaci paní T. A. na členství v sociální komisi rady města,
B) ukládá
tajemnici MěÚ vyzvat zastupitele k nominování nového člena sociální komise.
Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová
Termín: 16.11.2016

Dne: 10.10.2016

---	---	---
pan Vladimír Klíma ověřovatel	Ing. Štěpán Kostelník ověřovatel	Ing. Štefan Drozd starosta

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka kanceláře úřadu
Dne: 10.10.2016