

## Město Klášterec nad Ohří

### USNESENÍ

#### z 8. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 11. prosince 2003

##### **Usn. č. 1/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**volí**

ověřovatele zápisu ve složení: pí Jana Tropková, Ing. Zdeněk Šroubek.

##### **Usn. č. 2/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**volí**

návrhovou komisi ve složení: Mgr. Miroslav Andrlé, Mgr. Jiří Jedlička, p. Horst Kotouč.

##### **Usn. č. 3/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**schvaluje**

upravený program 8. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

##### **Usn. č. 4/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**revokuje**

usn. ZM č. 58/3/2003 v části B) a stanovuje změnu v tom smyslu, že první větu 1. odstavce, která zní: V případě souběhu několika funkcí se poskytne měsíční odměna neuvolněným členům ZM podle funkce, za kterou lze poskytnout nejvyšší odměnu mění na: V případě souběhu výkonu několika funkcí se poskytne neuvolněnému členovi zastupitelstva města měsíční odměna ve výši souhrnu odměn za jednotlivé funkce.

##### **Usn. č. 5/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**

splněná usnesení

53/3/2003 vzdání se práva převodu pozemků

20/4/2003 prodej pozemků – mž. L.

23/4/2003 prodej pozemků – mž. F.

15/6/2003 prodej pozemku - fi. INTEPLAST CZ

20/7/2003 podpis smlouvy na bázen

23/7/2003 odvod příspěvkové organizace

26/7/2003 doplnění žádosti – školní jídelna

34/7/2003 pozemek – informovat správce sítí

59/7/2003 změny zakladatelské smlouvy SMO

##### **Usn. č. 6/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**

ústní informace vedení města.

##### **Usn. č. 7/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**

informace kontrolního a finančního výboru Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

##### **Usn. č. 8/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**A) bere na vědomí**

rozpočtová opatření č. 6 a)

**B) schvaluje**

rozpočtová opatření č. 6 b)

**C) ukládá**

starostovi města podepsat dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Průmyslová zóna Klášterec nad Ohří – Vernéřov III. etapa autobusové zastávky + chodník“ ze dne 1.11.2002 ve znění předloženém Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 9/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**bere na vědomí**

rozbor hospodaření města za období 1-9/2003 a informaci o stavu hospodaření k 31.10.2003.

**Usn. č. 10/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**vyčleňuje**

z rezervy města v rozpočtovém provizóriu na rok 2004 částku 450 tis. Kč na zasněžovací systém.

**Usn. č. 11/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

rozpočtové provizorium města na rok 2004.

**Usn. č. 12/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

upravený plán práce ZM na rok 2004.

**Usn. č. 13/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 1544/1 část o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům M., Klášterec nad Ohří, za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup>, včetně nákladů spojených s převodem

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 1544/1 část o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům M., Klášterec nad Ohří, za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup>, včetně nákladů spojených s převodem.

**Usn. č. 14/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 1544/1 část o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům B., Klášterec nad Ohří, za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup>, včetně nákladů spojených s převodem

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 1544/1 část o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům B., Klášterec nad Ohří, za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup>, včetně nákladů spojených s převodem.

**Usn. č. 15/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemků p.č. 928/4 o výměře 116 m<sup>2</sup>, p.č. 936/1 část o výměře cca 30 m<sup>2</sup> a p.č. 945/1 o výměře 231 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům V., Klášterec nad Ohří, za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup>, včetně nákladů souvisejících s převodem

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p.č. 928/4 o výměře 116 m<sup>2</sup>, p.č. 936/1 část o výměře cca 30 m<sup>2</sup> a p.č. 945/1 o výměře 231 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům V., Klášterec nad Ohří, za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup>, včetně nákladů souvisejících s převodem.

**Usn. č. 16/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemků p.č. 1870/18 o výměře 18 m<sup>2</sup> a p.č. 1870/94 o výměře 311 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. K. L., Klášterec nad Ohří, za cenu 5,-Kč/m<sup>2</sup>, včetně nákladů souvisejících s převodem

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p.č. 1870/18 o výměře 18 m<sup>2</sup> a p.č. 1870/94 o výměře 311 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. K. L., Klášterec nad Ohří, za cenu 5,-Kč/m<sup>2</sup>, včetně nákladů souvisejících s převodem.

**Usn. č. 17/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemků p.č. 1062 část o výměře 3 m<sup>2</sup>, p.č. 2213/11 část o výměře 12 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Klášterec nad Ohří a p.č. 823 část o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Ředitelství silnic a dálnic ČR, za cenu dle znaleckého posudku, včetně nákladů souvisejících s převodem pozemků

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p.č. 1062 část o výměře 3 m<sup>2</sup>, p.č. 2213/11 část o výměře 12 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a p.č. 823 část o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Ředitelství silnic a dálnic ČR, za cenu dle znaleckého posudku, včetně nákladů souvisejících s převodem pozemků.

**Usn. č. 18/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 365/25 část o výměře 285 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikulovice u Vernéřova p. B. J., Chomutov, za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup>, včetně nákladů souvisejících s převodem

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 365/25 část o výměře 285 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikulovice u Vernéřova p. B. J., Chomutov, za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup>, včetně nákladů souvisejících s převodem.

**Usn. č. 19/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 363/2 o výměře 701 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikulovice u Vernéřova manželům V., Litvínov, za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup>, včetně nákladů souvisejících s převodem

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 363/2 o výměře 701 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikulovice u Vernéřova manželům V., Litvínov, za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup>, včetně nákladů souvisejících s převodem.

**Usn. č. 20/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku p.č. 1337 část o výměře 241 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Vernéřov Severočeské plynárenské a.s., Ústí nad Labem, Klíšská 940, za cenu dle znaleckého posudku, včetně nákladů souvisejících s převodem

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 1337 část o výměře 241 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Vernéřov Severočeské plynárenské a.s., Ústí nad Labem, Klíšská 940, za cenu dle znaleckého posudku, včetně nákladů souvisejících s převodem.

**Usn. č. 21/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) neschvaluje**

prodej pozemku p.č. 255/9 část o výměře cca 1000 m<sup>2</sup> v k.ú. Klášterecká Jeseň manželům M., za cenu 20,-Kč/m<sup>2</sup>, včetně nákladů souvisejících s převodem do doby zpracování oddělovacího GP (tak, aby zůstala průchozí ulička na hřiště)

**B) ukládá**

OSM opětovně předložit prodej pozemku p.č. 255/9 část k projednání Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 22/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemků p.č. 57/1 část o výměře 227 m<sup>2</sup>, p.č. 572/1 část o výměře 142 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Klášterecká Jeseň manželům K., Kadaň, za cenu dle znaleckého posudku, včetně nákladů souvisejících s převodem

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na prodej pozemků p.č. 57/1 část o výměře 227 m<sup>2</sup>, p.č. 572/1 část o výměře 142 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Klášterecká Jeseň manželům K., Kadaň, za cenu dle znaleckého posudku, včetně nákladů souvisejících s převodem.

**Usn. č. 23/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**neschvaluje**

prodej pozemku p.č. 1302 část o výměře cca 3.900 m<sup>2</sup> v k.ú. Verněřov p. T. P., Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. 24/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**neschvaluje**

prodej pozemku p.č. 1302 část o výměře cca 20.000 m<sup>2</sup> v k.ú. Verněřov fi EPIMEX s.r.o., Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 314.

**Usn. č. 25/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

směnu pozemku p.č. 1566/2 v k.ú. Klášterec nad Ohří (v majetku města Klášterce nad Ohří) za p.č. 239/1, p.č. 239/4, p.č. 239/5, p.č. 240/4, p.č. 248/1, p.č. 248/2, p.č. 252, p.č. 257/2, p.č. 259/1, p.č. 259/5, p.č. 259/6, p.č. 259/12, p.č. 259/13, p.č. 259/16, p.č. 259/18 vše v k.ú. Kotlina (v majetku PF ČR) s možností finančního vyrovnání ze strany města Klášterce nad Ohří

**B) ukládá**

starostovi města podepsat směnnou smlouvu na směnu pozemku p.č. 1566/2 v k.ú. Klášterec nad Ohří (v majetku města Klášterce nad Ohří) za p.č. 239/1, p.č. 239/4, p.č. 239/5, p.č. 240/4, p.č. 248/1, p.č. 248/2, p.č. 252, p.č. 257/2, p.č. 259/1, p.č. 259/5, p.č. 259/6, p.č. 259/12, p.č. 259/13, p.č. 259/16, p.č. 259/18 vše v k.ú. Kotlina (v majetku PF ČR) s možností finančního vyrovnání ze strany města Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 26/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

nákup pozemků p.č. 247/13, p.č. 250/1, p.č. 250/2, p.č. 259/4, p.č. 259/15 vše v k.ú. Kotlina od Zájmového sdružení „HORAL VENKOV“ za cenu 5,-Kč/m<sup>2</sup>

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu na nákup pozemků p.č. 247/13, p.č. 250/1, p.č. 250/2, p.č. 259/4, p.č. 259/15 vše v k.ú. Kotlina od Zájmového sdružení „HORAL VENKOV“ za cenu 5,-Kč/m<sup>2</sup>.

**Usn. č. 27/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**neschvaluje**

nabídku Ing. V. na odprodej pozemku p.č. 1206/1 o výměře 2.547 m<sup>2</sup> včetně dokončených a nedokončených staveb – garáží za celkovou cenu nabídky 1.972.000,-Kč.

**Usn. č. 28/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**odkládá**

projednání bodu 11.17 - návrh pravidel pro stanovování výše ceny za prodej pozemků v majetku města ve smyslu dopracování materiálu.

**Usn. č. 29/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

rozložení splátek manželů P. do konce roku 2005 s 5% ročním úrokem.

**Usn. č. 30/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**ukládá**

starostovi města podepsat s manželi P. splátkový kalendář jako dodatek ke kupní smlouvě.

**Usn. č. 31/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na prodej pozemku v IP Verne uzavřené s firmou INTEPLAST CZ s.r.o., zastoupenou jednatelem Ing. J. P., IČO: 27071065 a podepsanou dne 26.11.2003 ve znění předloženého návrhu Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří

**B) ukládá**

starostovi města podepsat tento dodatek č. 1 ke kupní smlouvě.

**Termín: 31.12.2003**

**Usn. č. 32/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

jako členy dozorčí rady nemocnice s poliklinikou Kadaň PaedDr. Václava Homolku a p. Jana Houšku.

**Usn. č. 33/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

vystoupení města Klášterce nad Ohří ze Svazku měst a obcí pro rozvoj průmyslových zón Chomutovska.

**Odpovídá: starosta města**

**Termín: 31.12.2003**

**Usn. č. 34/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) bere na vědomí**

změnu názvu Bytového podniku Klášterec nad Ohří s.r.o. na Městská energie s.r.o.

**B) ukládá**

zástupci města hlasovat na valné hromadě Bytového podniku Klášterce nad Ohří s.r.o. pro změnu názvu na Městská energie s.r.o.

**Usn. č. 35/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

přijetí půjčky od dodavatele (dodavatelů) termostatických ventilů a jejich montáže v bytových domech v majetku města. Výše půjčky bude max. 10 mil. Kč a její splatnost 5 – 8 let

**B) ukládá**

starostovi města podepsat na základě výběrového řízení smlouvu o dílo s vybranou firmou s tím, že dokončené dílo se bude splácet nejméně 5 let.

**Usn. č. 36/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

na základě „Smlouvy o sdružení“ ze dne 30.10.2002 převod podílu na nemovitosti č.p. 105, 106 a 107 v ul. Pražská a příslušné stavební parcely na „Bytové družstvo Union“. Podíl bude stanoven na základě čl. IV. výše uvedené „Smlouvy o sdružení“

**B) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu o převodu podílu vyhotovenou právním zástupcem města,

za podmínky právního přezkoumání blokačních mechanismů v této smlouvě o sdružení, týkající se stavu či případu, kdy bytové družstvo UNION nebude schopno dostát svých finančních závazků.

**Usn. č. 37/8/2003**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) ruší**

usn. ZM č. 29/1/2003 část B)

**B) deleguje**

Mgr. Miroslava Andřelého jako zástupce na valné hromady Bytového podniku Klášterec nad Ohří s.r.o.

Dne:

Dne:

Dne:

-----  
pí Jana Tropková  
ověřovatelka

-----  
Ing. Zdeněk Šroubek  
ověřovatel

-----  
p. Jan Houška  
starosta města

Usnesení vyhotovila: Ivana Džubinská  
Dne: 15.12.2003