

SMLOUVA O DÍLO

č.: SD/357/2018/OVR

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

zastoupené starostou města, Ing. Štefanem Drozdem

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 00261939

DIČ: CZ 00261939 plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

telefon:

– fax:

e-mail:

dále jen **objednatel**

Zástupce objednatele ve věcech smluvních:

Ing. Štefan Drozd – starosta; tel.:

e-mail:

Zástupce objednatele ve věcech technických a organizačních:

Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR; tel.:

e-mail:

1.2. Zhotovitel

Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje, a.s.

zastoupená: Mgr. Janem Kučerou, prokuristou

se sídlem: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČO: 60279524

DIČ: CZ60279524 plátce DPH

bankovní spojení: bank. spoj.: ČSOB a.s., pobočka Most

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

dále jen **zhotovitel**

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:

Mgr. Jan Kučera, tel.:

e-mail:

Zástupce zhotovitele ve věcech technických a organizačních:

Mgr. Jan Kučera, tel.:

e-mail:

II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje objednateli provést a objednatel převzít a zaplatit provedení díla jímž jsou komplexní služby zajišťující zpracování, podání žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“, Výstavba a modernizace přestupných terminálů, <http://www.iti-ucha.cz/vyzvy-iti/harmonogram-vyzev> a komplexní administrace po celou dobu udržitelnosti projektu na investiční akci objednatele s názvem „Dopravní terminál v ul. Nádražní v Klášterci nad Ohří“ v rozsahu stanoveném:

- nabídkou zhotovitele ze dne 2.10.2018
- podmínkami stanovenými touto smlouvou

Stručný popis projektu:

Předmětem akce „DOPRAVNÍ TERMINÁL KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ, UL. NÁDRAŽNÍ“ je rekonstrukce ul. Nádražní a zahrnuje následující činnosti: rekonstrukce povrchů komunikace a parkovišť z betonových na živičné, popř. dlážděné, rozšíření parkovacích stání v ul. Nádražní, obnova povrchů chodníků vč. vybudování nového přechodu pro chodce u vlakového nádraží, vybudování nové autobusové zastávky a točny pro autobusy u vlakového nádraží, obnova a rozšíření veřejného osvětlení vč. nasvětlení přechodu pro chodce, navržení nového vhodného odvodnění ul. Nádražní. Předpokládané celkové náklady činí 20.500.000 Kč vč. DPH.

Součástí díla je zejména:

- Zpracování elektronické žádosti v systému MS2014+
- Zpracování studie proveditelnosti
- Zpracování povinných příloh žádosti
- Management žádosti (koordinace aktivit, kontrola věcných a formálních náležitostí žádosti a povinných příloh, sestavení žádosti)
- Poskytnutí součinnosti v průběhu kontroly projektu poskytovatelem dotace, včetně přítomnosti zástupce, který bude projekt administrovat
- Technická asistence při kompletaci projektu
- Zpracování zpráv z realizace projektu vč. kompletního monitoringu
- Zpracování žádostí o platbu
- Závěrečné vyhodnocení akce
- Doklad o ukončení realizace akce
- Vypracování a odevzdání projektové žádosti příslušným orgánům státní správy
- Registrace a administrace v příslušném elektronickém systému pro žádosti o dotaci
- Příprava harmonogramu realizace včetně nastavení dílčích etap realizace projektu
- Sledování uznatelnosti nákladů
- Propagace projektu formou oznámení v tisku, na webu města Klášterce nad Ohří apod.

Výstupem budou vždy 2 paré dokumentů, vyhotovené v listinné podobě v kvalitě vyhovující bez výhrad podmínkám IROP a v elektronické podobě na CD ve formátu PDF. Zhotovitel zodpovídá rovněž za kompletnost a formální správnost všech předkládaných dokumentů a za jejich včasné předložení v souladu s touto smlouvou, případně dotační smlouvou a harmonogramem projektu IROP.

- 2.2. Smlouva zahrnuje veškeré výkony a vedlejší výkony, které jsou potřebné ke zhotovení díla, i když tyto nejsou uvedeny výslovně v textu smlouvy nebo v podkladech pro smlouvu či v jejích přílohách
- 2.3. Změna díla, jak je popsáno v této smlouvě, je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že na základě specifikace díla uvedené v čl. 2.1. této smlouvy je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu a podoby.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje dílo provést na svůj náklad a vlastní nebezpečí řádně a včas, objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatí za něj cenu díla, jak je určena v čl. IV této smlouvy.
- 2.6. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost k naplnění předmětu smlouvy, spočívající v předání potřebných informací a podkladů, a to zejména: projektové dokumentace investiční akce, účetní výkazy spojené s investiční akcí, ekonomické podklady, technické specifikace, rozpočty, stanoviska, souhlasy či vyjádření orgánů dotčených investiční akcí apod.

III. Místo provedení díla a doba plnění

- 3.1. Místem provedení díla sídlo zhotovitele.
- 3.2. Zhotovitel zahájí provádění díla neprodleně po podpisu této smlouvy.
Dílčí termíny předání a převzetí díla: pravděpodobně 4. Q roku 2018, dle harmonogramu předmětné výzvy. Upřesnění termínů bude provedeno neprodleně po zveřejnění výzvy formou dodatku k této smlouvě.
V případě získání dotace pak ostatní části díla budou vždy zpracovány a předány v souladu s uzavřenou smlouvou a harmonogramem projektu IROP.
- 3.3. Změna termínů provedení díla je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě.

IV. Cena

- 4.1. Celková cena díla se sjednává za celý předmět díla vymezený touto smlouvou a činí celkem: **350 000,00 bez DPH (slovy třístapadesátisickorunčeských).**
Cena je dle jednotlivých částí díla rozdělena způsobem popsaným v nabídce zhotovitele v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Cena díla zahrnuje veškeré náklady, potřebné k řádnému provedení díla, je sjednána jako konečná, smluvní a maximální ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.

- 4.2. Změna ceny díla je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě.

V. Financování, zálohování a fakturace

- 5.1. Právo na úhradu ceny části díla vzniká zhotoviteli vždy na základě včasného a řádného splnění předmětné části díla zhotovitelem tak, je uvedeno v této smlouvě, zejména v čl. III. bod 3.2. . Přílohou řádně vystavené faktury k předmětné části díla bude doklad o předání relevantního dokumentu potvrzený zástupcem objednatele.
- 5.2. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit bez zaplacení fakturu, která není vystavena a nemá veškeré náležitosti podle příslušných ustanovení zákona o DPH, případně jiných relevantních právních předpisů nebo je jinak chybná. Vrácením faktury přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury nebo vyhotovení nové faktury zhotovitelem běží nová doba splatnosti ode dne doručení objednateli.
- 5.3. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den převzetí části díla. **Splatnost faktury činí 30 dnů** ode dne doručení objednateli. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem o DPH. Zhotovitel se zavazuje, že dojde-li k případné změně takového účtu, tuto skutečnost objednateli neprodleně oznámí a uzavře s objednatelem dodatek k této smlouvě.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není vůči němu správcem daně vydáno rozhodnutí o nespolehlivém plátcu ve smyslu příslušných ustanovení zákona o DPH, že takové řízení není vůči němu zahájeno ani vedeno a že u něho nejsou dány podmínky pro zahájení řízení o nespolehlivosti plátce u příslušného správce daně. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem daně, je povinen tuto skutečnost obratem sdělit objednateli. Pokud bude dodavatel ke dni zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem, bude provedena částečná úhrada faktury ve výši DPH na „depozitní účet“ vedený u jeho správce daně. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje uhradit příslušnému finančnímu úřadu DPH uvedenou na faktuře.
- 5.7. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu č. 85683559-17 u společnosti Česká pojišťovna a že uvedená pojistná smlouva je uzavřena na paušální pojistnou částku do výše 30 mil. Kč.. Zhotovitel dále prohlašuje, pojištění bude platné po celou dobu trvání záruční doby dle čl. VIII. této smlouvy.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen dílo objednateli předat. Objednatel se zavazuje formálně převzít dílo do 5 dnů od výzvy zhotovitele k převzetí a oznámení o termínu předání díla. Převzetí bude provedeno formou podpisu předávacího protokolu vyhotoveného v listinné podobě.
- 6.2. Protokol, bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedeného díla, soupis zjištěných vad, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně o slevě z úplaty nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady nedošlo-li k jiné dohodě zhotovitele i objednatele, jakož i prohlášení, že odevzdané dílo přijímá.
- 6.3. Součástí předávacího protokolu musí být kompletní dokladová složka obsahující zejména kopii žádosti s vyznačením podání včetně veškerých příloho, včetně tištěné podoby všech dokladů monitoringu.
- 6.4. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud obsahuje vady či nedodělky nebo pokud není úplné. Převzetí plnění s vadami a nedodělky považují smluvní strany za převzetí díla s výhradami ve smyslu ustanovení §2605 odst. 1 občanského zákoníku, přičemž vylučují ustanovení §2605 odst. 2 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby úplného odstranění všech vad a nedodělků.
- 6.5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných právních předpisů ani na odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

VII. Sankce

- 7.1. Za nedodržení dílčího termínu plnění díla dle harmonogramu má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení, a to vedle náhrady škody.
- 7.2. Za nedodržení dohodnutých termínů při odstraňování vad a nedodělků má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a každý, i započatý den prodlení, a to vedle náhrady škody.
- 7.3. Za prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý kalendářní den prodlení, a to po uplynutí 30 (třiceti) dnů od termínu splatnosti faktury.
- 7.4. Za prodlení zhotovitele s podáním žádosti o dotaci na příslušné pracoviště IROP (a následné nezískání dotace) a z důvodu administrativního pochybení na straně zhotovitele jednak nevzniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny díla a pak vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny díla bez DPH.
- 7.5. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 21 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn započíst proti svým i nesplatným závazkům vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje.

- 7.6. Vylučuje se užití ustanovení § 2050 občanského zákoníku. Zaplacením smluvní pokuty tak není dotčen nárok objednatele, případně zhotovitele na náhradu škody, popřípadě právo na odstoupení od smlouvy.

VIII. Záruční doba, odpovědnost, ostatní ujednání

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu **udržitelnosti projektu**, tj. pět let od provedení poslední platby příjemci ze strany ŘO IROP, tzn. od data nastavení centrálního stavu „Projekt finančně ukončen ze strany ŘO“ v MS2014+. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
- 8.2. Zhotovitel zaručuje, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastnosti určené touto smlouvou.
- 8.3. Právo z vad se řídí § 2615 a následujícími občanského zákoníku. Objednatel oznámí zhotoviteli své nároky z titulu jeho odpovědnosti vyplývající ze zjištěných vad díla bez zbytečného odkladu.
- 8.4. Reklamované vady je zhotovitel povinen **odstranit neprodleně a dle pokynů poskytovatele dotace či kontrolních orgánů** od obdržení reklamace, nebo do oboustranně dohodnutého termínu. Pokud tak neučiní, je povinen **uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč** za každý den prodlení, o který odstraní vadu později a to za každou vadu jednotlivě. V případě kdy trvají klimatické podmínky, neumožňující odstranění vady při dodržení technologických postupů v dohodnutém termínu musí být oboustranně dohodnuta změna termínu odstranění. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
- 8.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel při realizaci investiční akce musí dodržet povinnosti vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na vlastní náklady veškeré doklady, související s investiční akcí, které si případně vyžádají kontrolní orgány a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle výše uvedeného zákona.
- 8.6. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným osobám kontrolu a ověření plnění z této smlouvy po dobu trvání investiční akce a dále podobu u 5 let po ukončení realizace investiční akce.
- 8.7. Zhotovitel je povinen po dobu nejméně patnácti let od ukončení realizace investiční akce uchovávat originál smlouvy včetně případných dodatků, originály účetních a dalších dokumentů za účelem ověřování plnění podmínek dotačního titulu, vše v souladu s relevantními právními předpisy.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje, že předmět této smlouvy nebude mít v době jeho předání žádné patentové ani jiné právní nedostatky. Zhotovitel se dále zavazuje, že po dobu provádění díla neporuší jakákoli autorská, patentová nebo jiná práva třetích osob. Jestliže se v budoucnu prokáže, že zhotovitel při provádění díla porušil autorská, patentová či jiná práva třetích osob, je za takové porušení plně odpovědný. V takovém případě je zhotovitel povinen nahradit

objednateli veškeré škody, které objednateli vzniknou v důsledku porušení autorských, patentových nebo jiných práv třetích osob.

IX. Ukončení platnosti smlouvy

- 9.1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu a platnost smlouvy podle ní skončí dnem uvedeným v dohodě.
- 9.2. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana zvlášť hrubým způsobem porušuje svoje povinnosti stanovené touto smlouvou. Za zvlášť hrubé porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje:
- Zhotovitel převede bez souhlasu objednatele své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí mu ze smlouvy na jiný subjekt.
 - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje bezdůvodně připomínky objednatele.
 - Zhotovitel provádí práce zjevně nekvalitně a ani po písemném upozornění objednatele nezajistí nápravu.
 - Dílo má neodstranitelné vady
 - Zhotovitel i přes opakovaná písemná upozornění objednatele provádí práce nekvalitně a brání nebo jinak znemožňuje objednateli provádění kontrol díla.
 - Zhotovitel je v prodlení s termíny provádění díla nebo předáním díla po dobu delší než 30 dní.
- 9.3. V případě odstoupení od smlouvy budou zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi po odečtení částek připadajících na nároky objednatele ze smlouvy. Odstoupí-li od smlouvy objednatel, vzniká mu nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodlením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu.

X. Závěrečná ujednání

- 10.1. Smluvní strany konstatují, že vztahy založené touto smlouvou se řídí českým právem, zejména ustanoveními občanského zákoníku, pokud nebyla touto smlouvou modifikována.
- 10.2. Tato smlouva byla vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží 1 podepsané vyhotovení a objednatel 3 podepsaná vyhotovení. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami. Listinná písemná forma se sjednává i pro právní jednání o zániku smlouvy.
- 10.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Příloha č.1: Cenová nabídka zhotovitele

V Klášterci nad Ohří dne

Za objednatele

Ing. Štefan Drozd

V Mostě dne

Za zhotovitele:

Výkaz výměr

Akce:

"Zpracování žádosti o dotaci na projekt DOPRAVNÍ TERMINÁL v ul. Nádražní v Klášterci nad Ohří"

Zadavatel:

Město Klášterec nad Ohří

Náměstí Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 00261939

Zhotovitel:

Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje, a.s.

Velká Hradební 311/48, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 60279524

CENA ZA DÍLČÍ PLNĚNÍ	bez DPH	DPH %	vč. DPH
1) vypracování studie proveditelnosti			
Nabídková cena v Kč	180 000,00 Kč	37 800,00 Kč	217 800,00 Kč
2) vypracování a podání žádosti o dotaci (včetně povinných příloh a zavedení a administrace do elektronického systému poskytovatele dotace a příslušných souvisejících činností, vč. zpracování projektového záměru a vč. konzultačních setkání v Klášterci nad Ohří a na CRR v Hradci Králové)			
Nabídková cena v Kč	20 000,00 Kč	4 200,00 Kč	24 200,00 Kč
3) zpracování a podání průběžných monitorovacích zpráv a žádosti o platbu vč. příslušných souvisejících činností			
Nabídková cena v Kč	60 000,00 Kč	10 500,00 Kč	60 500,00 Kč
4) vypracování a podání závěrečné monitorovací zprávy včetně žádosti o platbu včetně příslušných souvisejících činností			
Nabídková cena v Kč	65 000,00 Kč	13 650,00 Kč	78 650,00 Kč
5) vypracování a podání 5 ks monitorovacích zpráv o udržitelnosti projektu vč. příslušných souvisejících činností			
Nabídková cena v Kč	20 000,00 Kč	4 200,00 Kč	24 200,00 Kč
6) propagace projektu (publicita apod.)			
Nabídková cena v Kč	15 000,00 Kč	3 150,00 Kč	18 150,00 Kč

Cena celkem bez DPH	350 000,00 Kč
DPH 21%	73 500,00 Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	423 500,00 Kč