

# M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

## USNESENÍ

### z 5. zasedání Zastupitelstva města, konaného dne 29. dubna 2015

#### **Usn. č. 133/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**volí**

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Jana Dimunová, p. Vladimír Klíma.

#### **Usn. č. 134/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**volí**

návrhovou komisi ve složení: Mgr. Lenka Kodytková (předseda), p. Josef Suchý, p. David Suk.

#### **Usn. č. 135/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**schvaluje**

upravený program 5. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

#### **Usn. č. 136/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**

informace vedení města.

#### **Usn. č. 137/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**

Usn. č. 775/24/2014 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 157/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří, mž. P., Klášterec nad Ohří

Usn. č. 839/26/2014 uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti parc. č. 180/77 v k. ú. Klášterec nad Ohří, a to od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha

Usn. č. 39/02/2014 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 10/9 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, p. D. Š., Klášterec nad Ohří

Usn. č. 83/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 18 v k. ú.

Usn. č. 84/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 32 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní J. G., Klášterec nad Ohří

Usn. č. 85/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 131 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům MUDr. A. a MUDr. A. Š., Perštejn

- Usn. č. 86/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 133/5 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům A. a H. P., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 87/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 527/4 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní J. Š., Klášterec nad Ohří, panu P. Š., Klášterec nad Ohří, panu J. Š., Klášterec nad Ohří a panu Ing. M. Š., Praha
- Usn. č. 88/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 651 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní I. L., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 89/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 660 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu L. H., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 90/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 662 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům P. a D. K., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 91/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 663 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům P. a A. M., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 92/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 670 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům M. a L. K., Kadaň
- Usn. č. 93/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 672 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní J. N., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 94/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 676 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům J. a A. C., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 95/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 680 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní V. A., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 96/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 682 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu J. M., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 97/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 689 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům M. a Š. D., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 98/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 691 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu B. H., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 99/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 599 v k. ú. Klášterec nad Ohří manželům I. a Y. K., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 100/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 686 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní H. S., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 101/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 527/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní J. Š., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 102/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 2000 v k. ú. Klášterec nad Ohří a parc. č. 1925/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří, manželům J. a J. B., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 106/03/2015 prodej pozemku parc. č. 2167/16 v k. ú. Klášterec nad Ohří, paní A. K., Klášterec nad Ohří

- Usn. č. 107/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 2167/17 v k. ú. Klášterec nad Ohří, manželům A. a S. Š., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 108/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 2167/18 v k. ú. Klášterec nad Ohří, manželům M. a Z. B., Chomutov
- Usn. č. 109/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 2167/19 v k. ú. Klášterec nad Ohří, manželům M. a L. K., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 110/03/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 2167/20 v k. ú. Klášterec nad Ohří, manželům F. a L. H., Chomutov
- Usn. č. 118/03/2015 podpis smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace DA Dolní Poohří, o.p.s., Žatec
- Usn. č. 123/03/2015 podepsat Memorandum o spolupráci mezi Odborem pro sociální začleňování Úřadu vlády ČR a městem Kláštercem nad Ohří

### **Usn. č. 138/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a **deleguje**

na všechny valné hromady Severočeské vodárenské společnosti a.s. v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění Ing. K. M., starostku města. Delegovaný je oprávněn jménem obce vykonávat všechna akcionářská práva na všech valných hromadách výše uvedené společnosti.

### **Usn. č. 139/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** zprávu předsedy finančního výboru.

### **Usn. č. 140/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** zprávu předsedy kontrolního výboru.

### **Usn. č. 141/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** zprávu o projektech, na které čerpáme či žádáme dotace.

### **Usn. č. 142/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a **schvaluje** dotace z grantu zastupitelstva města na volnočasové aktivity v roce 2015 dle Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří v celkové výši 4.162.500,- Kč dle předloženého návrhu.

### **Usn. č. 143/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a **schvaluje** investiční dotaci Gymnázium a Střední odborné škole, Klášterec nad Ohří, Chomutovská 459, příspěvková organizace, IČO 47792931, ve výši 50.000,- Kč na vybudování venkovního multifunkčního hřiště.

### **Usn. č. 144/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### ***schvaluje***

investiční dotaci pro Nemocnici Kadaň s.r.o., Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, IČO 25479300, ve výši 200.000,- Kč na pořízení zdravotnické techniky.

### **Usn. č. 145/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### ***bere na vědomí***

rozbor hospodaření města k 31.03.2015.

### **Usn. č. 146/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### ***schvaluje***

dodatek číslo 2 ke smlouvě o úvěru ze dne 24.03.2005, reg. č. 7320005200057, kterým se mění s účinností od 01.06.2015 úroková sazba z 3,90 % na 1,55 % p. a. ze zůstatku jistiny.

### **Usn. č. 147/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### ***A) bere na vědomí***

rozpočtové opatření č. 2 a 4

#### ***B) schvaluje***

rozpočtové opatření č. 5.

### **Usn. č. 148/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### ***A) schvaluje***

prodej pozemku parc. č. 669 o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu J. K., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

#### ***B) ukládá***

starostce města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 149/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### ***A) schvaluje***

prodej pozemku parc. č. 677 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům G., Rakovník, a to za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

#### ***B) ukládá***

starostce města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 150/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **A) schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 16 o výměře 27 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu Z. S., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

#### **B) ukládá**

starostce města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 151/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **A) schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 912/6 o výměře 2 m<sup>2</sup> k. ú. Klášterec nad Ohří manželům V. a P. Z., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

#### **B) ukládá**

starostce města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 152/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **A) schvaluje**

prodej pozemků parc. č. 1541/37 o výměře 113 m<sup>2</sup>, parc. č. 1541/38 o výměře 113 m<sup>2</sup>, parc. č. 1541/41 o výměře 10 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří společnosti BOS Automotive Products CZ s.r.o., U Porcelánky 786, Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitostí

#### **B) ukládá**

starostce města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 153/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **A) schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 1419/25 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle geometrického plánu č. 1946-48/2014 paní Mgr. H. M., Kadaň, a to za kupní cenu ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

#### **B) ukládá**

starostce města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 154/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **A) schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 2031/3 o výměře 61 m<sup>2</sup> k. ú. Klášterec nad Ohří manželům J. a J. Z., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

#### **B) ukládá**

starostce města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 155/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **A) schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 329/13 o výměře 330 m<sup>2</sup> k. ú. Mikulovice u Vernéřova, manželům S. K., Most a M. K., Žatec, a to za kupní cenu ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

#### **B) ukládá**

starostce města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 156/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **neschvaluje**

záměr prodeje pozemku parc. č. 120/3 o výměře 63 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří.

### **Usn. č. 157/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **A) schvaluje**

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 730 o výměře 167 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha

#### **B) ukládá**

starostce města podepsat smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2016

### **Usn. č. 158/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **neschvaluje**

záměr prodeje pozemků parc. č. 690/1 o výměře cca 350 m<sup>2</sup> a parc. č. 690/2 o výměře cca 130 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří.

### **Usn. č. 159/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **ruší**

usnesení č. 831/26/2014 ze dne 19.06.2014.

### **Usn. č. 160/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **A) schvaluje**

darování pozemků parc. č. 82/1 o výměře 987 m<sup>2</sup> a parc. č. 83/1 o výměře 655 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, Společenství vlastníků Pražská č.p. 105-107, Klášterec nad Ohří, IČ 03615499, se sídlem Pražská 105, Klášterec nad Ohří

#### **B) ukládá**

starostce města uzavřít darovací smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 161/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **A) schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 283/1 o výměře 19.521 m<sup>2</sup> k. ú. Klášterecká Jeseň, panu A. P., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku č. 4647/05 a nákladů spojených s převodem nemovitosti

#### **B) ukládá**

starostce města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 162/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **A) schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 537/1 o výměře cca 1.500 m<sup>2</sup> v k. ú. Kunov, panu J. K., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti

#### **B) ukládá**

starostce města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 30.06.2016

### **Usn. č. 163/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **stanovuje**

kupní cenu za prodej pozemku parc. č. 157/7 k. ú. Klášterec nad Ohří, stav dle geometrického plánu č. 1439-41/2014 dle Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, pronájem a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, tj. ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

### **Usn. č. 164/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **neschvaluje**

záměr prodeje pozemku parc. č. 397/150 o výměře 29 m<sup>2</sup> k. ú. Mikulovice u Vernéřova.

### **Usn. č. 165/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 115/3 o výměře cca 450 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 166/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a **stanovuje**

kupní cenu za prodej pozemku parc. č. 1640/180 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, stav dle geometrického plánu č. 1960-4/2015, dle Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, pronájem a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, tj. ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

### **Usn. č. 167/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a **A) schvaluje**

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 33/2015 a bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 210 o výměře 194 m<sup>2</sup>, parc. č. 261 o výměře 301 m<sup>2</sup>, parc. č. 297 o výměře 226 m<sup>2</sup>, parc. č. 568 o výměře 2.155 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 42, Praha 2

#### **B) ukládá**

starostce města podepsat smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 33/2015.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 168/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí**

informace o nemovitostech, které jsou nabízeny k prodeji nebo jsou nevyužité.

### **Usn. č. 169/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a **A) schvaluje**

1. poskytnutí příspěvku ve formě dotace na provoz na zajištění lékařské pohotovostní služby v roce 2015 Nemocnici Kadaň, s.r.o., Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, IČO 25479300 ve výši 301.127,- Kč,
2. návrh smlouvy o poskytnutí příspěvku ve formě dotace na činnost pro rok 2015 Nemocnici Kadaň, s.r.o., Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, IČO 25479300

#### **B) ukládá**

starostce města podepsat smlouvu o poskytnutí příspěvku ve formě dotace na činnost pro rok 2015.

**Odpovídá:** Bc. Milan Doležal - vedoucí OSVŠaS

**Termín:** 22.05.2015

### **Usn. č. 170/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a **schvaluje**

Koncepci rozvoje školství na období 2015 – 2020 ve městě Klášterci nad Ohří a rozhoduje o:

1. sloučení Mateřských škol v jeden právní subjekt k datu 01.01.2016,
2. sloučení Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov a Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov, kdy základní a rozhodující podmínkou pro zahájení procesu slučování bude fyzický pokles žáků pod počet 35 na Základní škole praktické.

**Usn. č. 171/05/2015**

Zastupitelstvo města projednalo a

***ukládá***

vedení města projednat s právníkem možnost podání žaloby na náhradu škody ve věci pokuty ÚOHS 250.000,- Kč z důvodu možnosti promlčení na základě usnesení kontrolního výboru.

Dne: 06.05.2015

-----  
Mgr. Jana Dimunová  
ověřovatel

-----  
p. Vladimír Klíma  
ověřovatel

-----  
Ing. Kateřina Mazánková  
starostka

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka kanceláře úřadu

Dne: 06.05.2015