

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 10. zasedání Zastupitelstva města, konaného dne 13. prosince 2007

Usn. č. 850/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
volí

ověřovatele zápisu ve složení: p. Vladimír Klíma, Ing. Jan Vilánek.

Usn. č. 851/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
volí

návrhovou komisi ve složení: PaedDr. Václav Homolka (předseda), p. Miroslav Bilík, p. Jaroslav Minařík.

Usn. č. 852/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

zařazení bodu č. 8.25. do programu 10. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 853/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

zařazení bodu č. 11.7. a 11.8. do programu 10. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 854/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

doplňný program 10. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 855/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí

splněná usnesení:

- | | |
|---------------------|--|
| Usn. č. 30/06/2005 | prodej pozemku p. č. 572/1 v k. ú. Klášterecká Jeseň pí M. S. |
| Usn. č. 23/04/2006 | jednání s majiteli o koupi pozemku p. č. 1801/2 v k. ú. Klášterec nad Ohří za účelem zřízení budoucí přístupové komunikace |
| Usn. č. 200/07/2007 | uzavření kupní smlouvy na převod bývalých skladů CO v Útočišti do vlastnictví fi První krušnohorské realitní kanceláře s.r.o. |
| Usn. č. 201/07/2007 | prodej části pozemků p. č. 1638/2, p. č. 1640/9, p. č. 1638/1 v k. ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří mž. P. a p. M. P. |
| Usn. č. 205/07/2007 | přijetí daru objektu Průsek č. p. 461 v Klášterci nad Ohří spolu s pozemkem p. č. 1774 v k. ú. Klášterec nad Ohří od p. J. F. |
| Usn. č. 823/08/2007 | znění smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 72/07 na bezúplatný převod pozemku p. č. 580/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových |

Usn. č. 833/08/2007 koupě nemovitosti č. p. 10 v Klášterci nad Ohří, Zahradní ulice včetně pozemku p. č. 26 v k. ú. Klášterec nad Ohří od p. J. H.

Usn. č. 856/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

termíny jednání Rady města Klášterce nad Ohří pro rok 2008

B) schvaluje

termíny jednání a plán práce Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří pro rok 2008 s doplněním o zprávu auditora do červnového Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří

C) doporučuje

radě města v případě potřeby svolat mimořádné jednání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří mimo dané termíny.

Usn. č. 857/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 858/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu předsedy finančního výboru.

Usn. č. 859/10/2007

Zastupitelstvo město projednalo a

bere na vědomí

ústní zprávu předsedy kontrolního výboru.

Usn. č. 860/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

zprávu předsedy výboru pro národnostní menšiny

B) ukládá

stanovit úkoly naplňující činnost výboru pro národnostní menšiny ve spolupráci s vedením města Klášterce nad Ohří.

Odpovídá: Jan Houška – starosta města

Termín: 21.02.2008

Usn. č. 861/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemků p. č. 708/4 o výměře 52 m², p. č. 708/5 o výměře 213 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. F., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2008

Usn. č. 862/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1477/1 o výměře cca 120 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí D. M., Kadaň za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 863/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1477/1 o výměře cca 150 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. M. V. a pí P. R., Most za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 864/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1419/15 o výměře cca 80 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. H., Most za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 865/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 74/1 o výměře cca 60 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří

B) schvaluje

prodej pozemku p. č. 74/30 o výměře 73 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. V., Most za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

C) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 866/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 52/1 o výměře cca 400 m² v k. ú. Klášterecká Jeseň p. J. F., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti včetně nákladů spojených s vynětím z lesního půdního fondu

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 867/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 52/1 o výměře cca 500 m² v k. ú. Klášterecká Jeseň p. M. F., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti včetně nákladů spojených s vynětím z lesního půdního fondu

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 868/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 52/1 o výměře 300 m² v k. ú. Klášterecká Jeseň mž. Š., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti včetně nákladů spojených s vynětím z lesního půdního fondu

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 869/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

snížení kupní ceny za prodej pozemku p. č. 1707/154 o výměře 182 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. Š., Klášterec nad Ohří z ceny určené znaleckým posudkem tj. 19 840,- Kč a nákladů spojených s převodem nemovitosti na cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 870/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

koupi pozemku p. č. 1189 o výměře 827 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří od pí Ing. S. H., Chomutov, p. J. M., Klášterec nad Ohří a p. V. P., Kadaň za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

1. starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní
2. starostovi města podepsat kupní smlouvu.

1. Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.03.2008

2. Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2007

Usn. č. 871/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky č. 413/16 v ul. Pod Stadionem, k. ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří včetně spoluvlastnického podílu k pozemkům p. č. 857, 858, 859 a budově č. p. 412, 413, 414 vymezeného v prohlášení vlastníka, jehož vklad práva byl povolen rozhodnutím č.j.: V-4135/2007-503 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Chomutov pí L. M., Klášterec nad Ohří za cenu 103 639,- Kč splatnou do 90 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu v den podpisu kupní smlouvy.

Usn. č. 872/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky č. 555/17 v ul. Okružní, k. ú. Klášterec nad Ohří včetně spoluvlastnického podílu k pozemkům p. č. 2173/9, 2173/10, 2173/11, 2173/12 a budově č. p. 555, 556, 557, 558 vymezeného v prohlášení vlastníka, jehož vklad práva byl povolen rozhodnutím č.j.: V-4141/2007-503 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Chomutov p. D. L., Klášterec nad Ohří za cenu 86 740,- Kč splatnou do 90 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu v den podpisu kupní smlouvy.

Usn. č. 873/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky č. 558/18 v ul. Okružní, k. ú. Klášterec nad Ohří včetně spoluvlastnického podílu k pozemkům p. č. 2173/9, 2173/10, 2173/11, 2173/12 a budově č. p. 555, 556, 557, 558 vymezeného v prohlášení vlastníka, jehož vklad práva byl povolen rozhodnutím č.j.: V-4141/2007-503 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Chomutov pí M. Ř., Klášterec nad Ohří za cenu 135 787,- Kč splatnou do 90 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu v den podpisu kupní smlouvy.

Usn. č. 874/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

prodej bytové jednotky č. 396/14 v ul. Pod Stadionem, k. ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří včetně spoluvlastnického podílu k pozemkům p. č. 866, 867, 868 a budově č. p. 395, 396, 397 vymezeného v prohlášení vlastníka, jehož vklad práva byl povolen rozhodnutím č.j.: V-4137/2007-503 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Chomutov pí L. Š., Klášterec nad Ohří za cenu 38 181,- Kč splatnou do 90 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu v den podpisu kupní smlouvy.

Usn. č. 875/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky č. 572/2 v ul. Olšová, k. ú. Klášterec nad Ohří včetně spoluvlastnického podílu k pozemkům p. č. 2173/31, 2173/32, 2173/33, 2173/34, 2173/35, 2173/36 a budově č. p. 571, 572, 573, 574, 575, 576 vymezeného v prohlášení vlastníka, jehož vklad práva byl povolen rozhodnutím č.j.: V-4134/2007-503 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Chomutov pí L. Š., Klášterec nad Ohří za cenu 80 088,- Kč splatnou do 90 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu v den podpisu kupní smlouvy.

Usn. č. 876/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

podnět na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří na pozemku p. č. 1643/5 v k. ú. Klášterec nad Ohří z původního funkčního využití orná půda na funkci zahrádkové a chatové osady.

Usn. č. 877/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

podnět na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří na pozemku p. č. 1145/3 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního využití průmyslová výroba na funkci území soustředěné občanské vybavenosti.

Usn. č. 878/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

podnět na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří na pozemku p. č. 1729/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití orná půda na funkci nízkopodlažní bydlení městského typu.

Usn. č. 879/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

podnět na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří na pozemcích p. č. 937/2 a p. č. 906/28 v k. ú. Verněřov pro funkční využití nízkopodlažní bydlení venkovského typu.

Usn. č. 880/10/2007

Zastupitelstvo město projednalo a

schvaluje

podnět na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří na pozemku p. č. 34/1 v k. ú. Klášterecká Jeseň pro funkční využití nízkopodlažní bydlení venkovského typu.

Usn. č. 881/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

podnět na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří na pozemcích p. č. 37 a 255/2 v k. ú. Klášterecká Jeseň pro funkční využití nízkopodlažní bydlení venkovského typu.

Usn. č. 882/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
neschvaluje

podnět na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří na pozemku p. č. 138/2 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří pro funkční využití zahrádkové a chatové osady.

Usn. č. 883/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
vylučuje

p. Tomáše Šroubka z hlasování o bodu č. 8.25.

Usn. č. 884/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
A) schvaluje

záměr prodeje 40 % obchodního podílu města Klášterce nad Ohří ve společnosti Městská energie s.r.o., se sídlem Pod Stadionem 415, Klášterec nad Ohří, IČ 63149711

B) ukládá

místostarostovi Ing. Stanislavu Stehlíkovi připravit podmínky a veškeré náležitosti prodeje obchodního podílu ve společnosti.

Odovídá: Ing. Stanislav Stehlík

Termín: 24.04.2008

Usn. č. 885/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
bere ně vědomí

rozpočtová opatření č. 8 a 9.

Usn. č. 886/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

rozpočtové opatření č. 10 – zvýšení dotace pro rok 2007 společnosti M-club, spol. s r.o. na provoz aquaparku o 400 000,- Kč z příjmů z prodeje bytového fondu.

Usn. č. 887/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
A) schvaluje

rozpočet města Klášterce nad Ohří na rok 2008 v celkovém objemu 291 572 000,- Kč

B) stanovuje

jako závazné ukazatele – ve všech odborech nepřekročení stanoveného rozpočtu odboru.

Usn. č. 888/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

rozpočtový výhled města Klášterce nad Ohří na roky 2009 a 2010.

Usn. č. 890/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

odpis nedobytných pohledávek na nájemném a službách souvisejících s bydlením nad 20 000,- Kč dle návrhu.

Usn. č. 891/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
ruší

usnesení č. 317/07/2007 ze dne 13.09.2007.

Usn. č. 892/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

žádost pí J. Ch. o prohlášení bytu č. 30, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří (čl. VII., bod 6).

Usn. č. 893/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

žádost p. J. D. o prohlášení bytu č. 15, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří (čl. VII., bod 6).

Usn. č. 894/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

doplněné znění Zásad prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří s účinností od 01.01.2008.

Usn. č. 895/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace:

Základní škola, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov

Základní škola, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov

Základní škola, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov

Základní umělecká škola, Klášterec nad Ohří, J. A. Komenského 677, okres Chomutov

Základní škola praktická, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov

Dům dětí a mládeže „Volňásek“, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, okres Chomutov

Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace

Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, příspěvková organizace

Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Dlouhá 540, příspěvková organizace

Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Školní 518, příspěvková organizace

Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Lesní 545, příspěvková organizace.

Usn. č. 896/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
ruší

usnesení č. 565/07/2007 ze dne 13.09.2007.

Usn. č. 897/10/2007

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

žádost pí G. V. o prohlášení bytu č. 8, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří (čl. VII., bod 6).

Dne:

Dne:

Dne:

p. Vladimír Klíma
ověřovatel

Ing. Jan Vilánek
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Usnesení vyhotovila: pí Monika Schmidtová – sekretariát starosty
Dne: 12. listopadu 2007