

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 14. zasedání Zastupitelstva města, konaného dne 20. září 2012

Usn. č. 420/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Miroslav Andrlé, p. Karel Pech.

Usn. č. 421/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

návrhovou komisi ve složení: p. Josef Suchý (předseda), p. Vladimír Klíma, Ing. Stanislav Stehlík.

Usn. č. 422/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

upravený program 14. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 423/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 424/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

1. protokol o kontrole samostatné působnosti provedené u města Klášterec nad Ohří pracovníky odboru dozoru kontroly veřejné správy Ministerstva vnitra ČR,

2. opatření starosty města přijatá k zamezení opakování nedostatků,

B) určuje

tajemníka města, jako osobu odpovědnou za pravidelnou kontrolu povinně zveřejňovaných informací.

Usn. č. 425/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

informaci vedení města o jednání s právním zástupcem Bytového družstva UNION Klášterec nad Ohří a splnění usnesení č. 391/12/2012 ze dne 21.06.2012

B) ukládá

starostovi města do příštího jednání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří předložit návrh na způsob prodeje BD UNION.

Odovídá: Jan Houška – starosta města

Termín: 13.12.2012

Usn. č. 426/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu předsedy představenstva o hospodaření a činnosti společnosti Lázně Evženie a. s. za 1. pololetí 2012.

Usn. č. 427/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

splněná usnesení:

- Usn. č. 99/03/2011 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 1719/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí P. Z., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 186/07/2011 zadat právní posouzení vymahatelnosti smluvní pokuty s navrhovaným termínem do 22.09.2011
- Usn. č. 228/08/2011 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 466 v k. ú. Suchý Důl u Klášterce nad Ohří pí J. V., Most
- Usn. č. 233/08/2011 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 647 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, p. K. H., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 236/08/2011 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 566/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. N., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 273/09/2011 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku č. 1719/2 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. I., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 286/09/2011 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 190 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. M., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 288/09/2011 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 519/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. J., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 290/09/2011 podpis kupní smlouvy na prodej částí pozemků p. č. 878/4, p. č. 103 v k. ú. Verněřov p. F. H., Kadaň
- Usn. č. 292/09/2011 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1607 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. P., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 332/10/2012 podpis kupní smlouvy na prodej pozemků p. č. 1965, p. č. 1966 v k. ú. Klášterec nad Ohří pí Z. U., Smilov
- Usn. č. 350/10/2012 připravit do dalšího jednání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří návrh řešení poskytnutí dotace na provozování sauny v areálu zimního stadionu
- Usn. č. 367/11/2012 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 468/2 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. K., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 392/12/2012 znovu projednat v Radě města usnesení týkající se konkurzu na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Základní školy, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov a prosadit jmenování Mgr. J. D. na toto vedoucí pracovní místo podle odborných závěrů a doporučení konkurzní komise
- Usn. č. 404/12/2012 podpis kupní smlouvy na prodej stavby na pozemku stpč. 61 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. Š., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 414/12/2012 podpis Dodatku č. 2/2012 Změny zřizovací listiny Domu dětí a mládeže Volňásek Klášterec nad Ohří

B) schvaluje

prodloužení termínu:

Usn. č. 230/08/2011 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 692 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. P., Klášterec nad Ohří

Termín: 30.09.2012

Usn. č. 371/11/2012 konat ve věci zpětvzetí pozemků p. č. 1550/53, p. č. 1550/54 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Termín: 30.06.2013

Usn. č. 428/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí
zprávu předsedy finančního výboru.

Usn. č. 429/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí
zprávu předsedy kontrolního výboru.

Usn. č. 430/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje
poskytnutí dotace ve výši 41.592,- Kč p. P. K., Klášterec nad Ohří, na čistírnu odpadních vod pro novostavbu RD na pozemku p. č. 933/46 v k. ú. Verněřov, dle Zásad Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří na řešení odkanalizování objektů určených k trvalému bydlení.

Usn. č. 431/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finančních prostředků na rok 2012 uzavřenou dne 01.02.2012 se společností Lázně Evženie, a. s., IČ 27359174, Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající v navýšení o částku 800.000,- Kč na zajištění provozu bazénu a prostorů souvisejících s jeho provozem v budově č. p. 104 Kyselka

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 1.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.10.2012

Usn. č. 432/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1098 o výměře cca 250 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 433/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1722/47 o výměře cca 30 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 434/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a
neschvaluje

nabídku na odkoupení pozemku p. č. 1729/1 o výměře 25.478 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od p. J. B., Kadaň.

Usn. č. 435/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

snížení kupní ceny za prodej části pozemku p. č. 1550/57 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, a to z ceny dle znaleckého posudku na cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 436/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a
schvaluje

zrušení věcného práva předkupního k pozemku p. č. 2071/1 k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 437/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a
neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1542/1 o výměře cca 200 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 438/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a
A) schvaluje

bezúplatné nabytí pozemku p. č. 833/12 o výměře 2.349 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, a to včetně podmínek Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 90/2012

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o bezúplatném převodu nemovitostí.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.10.2012

Usn. č. 439/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a
A) schvaluje

bezúplatné nabytí pozemku p. č. 83 o výměře 535 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, a to včetně podmínek Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 91/2012

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o bezúplatném převodu nemovitostí.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.10.2012

Usn. č. 440/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) *schvaluje*

prodej pozemku p. č. 2046/1 o výměře 126 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. V., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) *ukládá*

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 30.06.2013

Usn. č. 441/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) *schvaluje*

prodej části pozemku p. č. 96/34 o výměře cca 110 m² s částí pozemku 96/27 o výměře ca 35 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří p. S. C., Plzeň, za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) *ukládá*

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.12.2013

Usn. č. 442/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) *schvaluje*

prodej části pozemku p. č. 354/13 o výměře 48 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova p. S. G., Most, za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) *ukládá*

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.12.2013

Usn. č. 443/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) *schvaluje*

prodej části pozemku p. č. 354/13 o výměře 25 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova mž. K., Kadaň za cenu 100,- Kč /m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) *ukládá*

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.12.2013

Usn. č. 444/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) *schvaluje*

prodej části pozemku p. č. 699 díl „b“ a „d“ o celkové výměře 149 m², stav dle geometrického plánu číslo 242-92/2012 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří pí R. Ch., Chomutov, za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 30.06.2013

Usn. č. 445/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1639/1 o výměře cca 230 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. P., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.12.2013

Usn. č. 446/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p. č. 1548/22 o výměře 305 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. J. J., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 30.06.2013

Usn. č. 447/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1767 o výměře cca 900 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. K., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.12.2013

Usn. č. 448/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1767 o výměře cca 1.470 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří pí M. B., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.12.2013

Usn. č. 449/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p. č. 1092 o výměře 117 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. F. Š., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.12.2013

Usn. č. 450/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p. č. 655/9 o výměře 6 m² stav dle geometrického plánu číslo 108-57/2012 v k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří pí K. N., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 30.06.2013

Usn. č. 451/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p. č. 1811/3 o výměře 166 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. P., Klášterec nad Ohří, za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 30.06.2013

Usn. č. 452/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

koupi lyžařského vleku TATRAPOMA typ P od Zájmového občanského sdružení „HORAL VENKOV“, IČ 65081200, se sídlem Chomutovská 83, Klášterec nad Ohří za kupní cenu 475.000,- Kč

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 30.06.2013

Usn. č. 453/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1767 o výměře cca 500 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. V., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.12.2013

Usn. č. 454/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 226/1 o výměře 331 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 455/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

informaci o splnění usnesení ZM č. 371/11/2012

B) schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 16.02.2004 uzavřené mezi městem Klášterec nad Ohří a p. L. V. a Bc. V. V., Kadaň,

2. uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 26.08.1998 uzavřené mezi městem Klášterec nad Ohří a mž. V. a H. K., Chomutov.

Usn. č. 456/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informaci o průběhu prodeje bytového fondu v majetku města.

Usn. č. 457/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

kupní cenu za koupi pozemku p. č. 728/11 o výměře 947 m² stav dle geometrického plánu č. 1694-2672/2010 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Českých drah, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, Praha, a to ve výši 260.000,- Kč.

Usn. č. 458/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej budovy č. p. 2 na pozemku č. parc. 11 v části obce a obci Klášterec nad Ohří, včetně pozemku č. parc. 11 o výměře 476 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří p. J. B., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 1 350 000,- Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena následujícím způsobem 500.000,- Kč při podpisu kupní smlouvy, následně formou měsíčních splátek ve výši 26.563,- Kč tj. po dobu 32 měsíců a návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí bude podán až po úhradě kupní ceny, s podmínkou zachování vstupu do sala terreny.

Usn. č. 459/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

bezúplatné nabytí pozemku p. č. 562/3 o výměře 111 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, a to dle Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 131/2012

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti.

Odporídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.10.2012

Usn. č. 460/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

rozbor hospodaření města k 30.06.2012.

Usn. č. 461/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

ukládá

odvody z fondů příspěvkových organizací do rozpočtu města v celkové výši 1.000.000 Kč dle předloženého návrhu s tím, že o tuto částku bude navýšen rozpočet ORI - opravy školských zařízení v roce 2012.

Usn. č. 462/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

Statut Fondu rozvoje bydlení města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 463/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku Gymnáziu a Střední odborné škole, Klášterec nad Ohří, Chomutovská 459, příspěvková organizace, IČ 47792931, ve výši 65 000,- Kč na projekt Klenoty Toskánska (na dopravu).

Usn. č. 464/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

rozpočtové opatření číslo 7 a 8,

B) schvaluje

upravené rozpočtové opatření číslo 9.

Usn. č. 465/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Klášterce nad Ohří ve výši 200.000,- Kč pro rok 2012 příjemci, Destinační agentuře Dolní Poohří, o. p. s., IČ 28750721, DIČ CZ28750721, se sídlem nám. Prokopa Velkého 1951, 438 01 Žatec

B) ukládá

starostovi města Klášterce nad Ohří podepsat smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace s Destinační agenturou Dolní Poohří o. p. s. pro rok 2012.

Odporídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 20.09.2012

Usn. č. 466/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

1. finanční příspěvek Nemocnici Kadaň, s. r. o., IČ 25479300, na úhradu nájemného za užívání nebytových prostor zdravotního střediska Královéhradecká 418, Klášterec nad Ohří pro rok 2012 ve výši 250.000,- Kč,

2. Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku ve formě dotace na činnost s Nemocnicí Kadaň, s. r. o., IČ 25479300 na úhradu nájemného za užívání nebytových prostor zdravotního střediska Královéhradecká 418, Klášterec nad Ohří za rok 2012,

B) ukládá

starostovi města podepsat Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku ve formě dotace na činnost s nemocnicí Kadaň, s. r. o., IČ 25479300 na úhradu nájemného za užívání nebytových prostor zdravotního střediska Královéhradecká 418, Klášterec nad Ohří za rok 2012.

Odpovídá: Ing. et Bc. Šárka Řeháčková, Dis. – vedoucí OSS

Termín: 31.10.2012

Usn. č. 467/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

1. vyjmutí pavilonu části stavby č. p. 205 na pozemku p. č. 928/2 a části pozemku p. č. 928/2 o výměře 275 m² z příkazní smlouvy Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, příspěvková organizace s účinností od 01.01.2013,

2. Dodatek č. 2/2012 Příkazní smlouvy Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, příspěvková organizace, IČ 7069569, s účinností od 01.01.2013.

Odpovídá: Ing. et Bc. Šárka Řeháčková, DiS. – vedoucí OSS

Termín: 31.10.2012

Usn. č. 468/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informace o přípravách návrhu Grantového systému města Klášterce nad Ohří včetně příloh, a potřebu vyčlenit pro tyto účely v rozpočtu města pro rok 2013 částku 200.000,- Kč.

Usn. č. 469/14/2012

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu o činnosti MP a PČR za I. pololetí 2012.

Dne: 26.09.2012

Mgr. Miroslav Andrlé
ověřovatel

p. Karel Pech
ověřovatel

Jan Houška
starosta

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka sekretariátu starosty

Dne: 25. září 2012